



## COMUNE DI MODENA

### NORME DI GARA PER PUBBLICO INCANTO

**OGGETTO:** Manutenzione straordinaria riqualificazione e sicurezza stradale anno 2005 - Circoscrizione n. 1 "Centro Storico/San Cataldo - Deliberazione della Giunta Comunale n. 473 del 19/07/2005. Determinazione del Dirigente n. 1317 del 10/08/2005, esecutiva dal 20/07/2005

Il Comune di Modena, con sede in Via Scudari n. 20 - Tel. 059 2032111 -, indice pubblico incanto per l'appalto dei lavori in oggetto.

L'incanto verrà esperito il giorno **22/11/2005**, alle ore **9,00** presso la residenza municipale di questo Comune, Via Scudari n. 20, in seduta pubblica.

In tale data verrà accertata la regolarità della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta e si procederà all'apertura delle offerte economiche e all'aggiudicazione definitiva.

**IMPORTO A BASE D'ASTA** € **792.892,04**  
(settecentonovantaduemilaottocentonovantadue/04)

di cui:

- per lavori	€	<b>772.892,04</b>
- per oneri diretti della Sicurezza facenti parte dei lavori	€	<b>20.000,00</b>

**I costi diretti della sicurezza ammontanti a complessivi € 20.000,00 non sono soggetti a ribasso d'asta.**

Classifica complessiva relativa all'intero importo: III

**Categoria Prevalente: OG 3 – "Costruzioni e pavimentazioni stradali"** Classifica III - Importo € 792.892,04

Ai soli fini del subappalto si elencano le seguenti ulteriori lavorazioni non scorporabili e appartenenti alla categoria prevalente (ricomprese nell'importo sopraindicato), ma non incidenti nel limite del 30% previsto dall'art. 18, comma 3 della Legge 55/90:

OS10 - "Segnaletica orizzontale" - importo lavori €. 16.908,76

**Criterio di aggiudicazione:** l'aggiudicazione verrà effettuata mediante **pubblico incanto**, il cui contratto verrà stipulato a misura, per l'importo a base di gara di € 772.892,04, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi del disposto dell'art. 21 della Legge 109/94.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della Legge n. 109/94, l'Amministrazione procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, purché le offerte valide risultino in numero non inferiore a cinque.

Resta comunque ferma la facoltà dell'Amministrazione appaltante di sottoporre a verifica, mediante istruttoria, le offerte di ribasso non escluse e l'offerta di ribasso aggiudicataria.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

In caso di ribassi uguali, si provvedera' all'aggiudicazione a norma dell'art. 77, 2° comma del R.D. n. 827/94, mediante sorteggio.

**Modalità di partecipazione:** Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno fare pervenire all'Amministrazione Comunale - Ufficio Protocollo Generale - Via Scudari n. 20, per posta o a mano purché entro il termine perentorio del giorno **18/11/2005**, ore **12,30** un plico sigillato indicante gli estremi della gara e contenente quanto previsto al seguente paragrafo "**Norme di partecipazione**".

Sono ammessi a partecipare concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della legge 109/94, nonché imprese non italiane con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

**Luogo di esecuzione:** Modena- Strade della Circoscrizione n. 1 "Centro Storico/San Cataldo".

**Caratteristiche tecniche:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e le forniture necessarie per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione e sicurezza stradale in alcune strade della Circoscrizione n. 1 - Centro Storico/San Cataldo.

**Termine di esecuzione dei lavori:** Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori e' stabilito in giorni 360 (trecentosessanta) continui e naturali a decorrere dalla data del verbale di consegna, secondo la progressione e le modalità stabilite nel programma dei lavori concordato con la Direzione lavori.

La consegna dei lavori potrà essere effettuata subito dopo l'aggiudicazione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 129, comma 1 e 4, del D.P.R. 554/99.

Per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori rispetto al termine fissato verrà applicata una penale stabilita nella misura dell'1 per mille dell'importo contrattuale.

**Finanziamento:** l'opera è finanziata con autofinanziamento.

**Pagamenti:** l'impresa aggiudicataria avrà diritto al pagamento dei singoli acconti quando sia comprovato, dietro stati di avanzamento redatti dal Direttore dei lavori, un credito netto dell'impresa per opere eseguite pari a € 200.000,00 (duecentomila/00), comprensivo degli oneri per la sicurezza, decurtato della trattenuta di garanzia nonché degli eventuali addebiti e di tutti gli acconti corrisposti. E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento compiuto nei confronti del subappaltatore o cottimista, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Tutti i pagamenti, compreso il pagamento del saldo e delle ritenute a garanzia, saranno effettuati previa trasmissione da parte dell'impresa aggiudicataria al Direttore dei Lavori delle copie dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva e/o dalla normativa vigente, sia di propria pertinenza che di pertinenza dei subappaltatori e a condizione che non siano in corso provvedimenti o contestazioni da parte dell'Amministrazione appaltante relativamente a gravi inosservanze delle norme di prevenzione ai sensi dell'articolo 5 del D.lgs. n. 494/1996. Il pagamento del saldo e delle ritenute a garanzia è condizionato inoltre dalla certificazione di regolarità contributiva, previdenziale ed assicurativa rilasciata da Inps, Inail e Casse Edili aventi sede nel territorio di esecuzione dell'appalto, riferita sia all'appaltatore che ai subappaltatori.

## **NORME DI PARTECIPAZIONE**

Le ditte interessate, per partecipare alla gara d'appalto, dovranno far pervenire, entro la data di scadenza e con le modalità di cui sopra, un plico sigillato indicante gli estremi della gara in oggetto e contenente:

1. L'offerta di ribasso sull'importo a base di gara, redatta in carta legale o resa legale con apposizione del bollo, od espressa in percentuale, sia in cifre che in lettere; in caso di discordanza si riterrà valida l'indicazione in lettere, salvo i casi di errore evidente.

L'offerta così compilata dovrà essere sottoscritta dagli Imprenditori o dai Legali Rappresentanti della ditta concorrente. Il tutto dovrà essere chiuso in separata busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

- A) **Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso)** o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate

o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (Soa) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Per il concorrente singolo o associato che partecipi per la qualificazione nella categoria prevalente con una iscrizione pari alla III, l'attestazione SOA di cui sopra, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 34/2000 e s.m., deve altresì riportare, a pena di esclusione, l'indicazione del possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, di cui all'art. 2, comma 1 lettera q, del D.P.R. 34/2000. Non saranno accettati altri documenti a dimostrazione del possesso del sistema di qualità aziendale.

**B) Una dichiarazione in carta semplice, resa a norma della vigente normativa di documentazione amministrativa, allegando contestualmente fotocopia di un documento valido d'identità del dichiarante, con la quale l'impresa dichiara:**

- a) di essersi recata sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sull'esecuzione dei lavori, sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e di avere giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta che starà per fare unitamente al verbale di sopralluogo rilasciato dall'Amministrazione Appaltante in sede di sopralluogo. Il sopralluogo dovrà effettuarsi **secondo le modalità e tempi, da ritenersi tassative e inderogabili, previste al successivo punto 5).**

N.B. L'effettuazione del sopralluogo e l'inserimento nel plico offerta – Documentazione amministrativa – del verbale, rilasciato dalla stazione appaltante, attestante l'avvenuto sopralluogo sono prescritti a pena di esclusione;

- b) di aver preso piena e completa conoscenza della Prescrizioni particolari nell'esecuzione dei lavori riportate nelle Norme di gara e di accettarle integralmente;
- c) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- d) di aver preso piena e integrale visione di norme e condizioni contenute nel presente bando di gara, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Computo Metrico, nell'Elenco Prezzi Unitari e negli elaborati grafici e di accettarne tutte le condizioni;
- e) che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione dei lavori nel pieno rispetto delle norme di sicurezza e igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti ed accordi locali vigenti nel luogo sede dell'appalto;
- f) che dichiara l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- g) **di impegnarsi ad iniziare i lavori entro 10 giorni dalla data del verbale di consegna immediata dei lavori ;**
- h) di essere in grado di eseguire in proprio, mediante maestranze dipendenti, tutte le opere ed i lavori

- compresi nell'appalto o, in alternativa, i lavori o le parti di opera che intende subappaltare o concedere in cottimo a norma dell'art. 34 della legge n. 109/94 come modificata dalla legge n. 415/98 e dell'art. 18 della legge n. 55/90 da coordinarsi con il disposto del D.P.R..n. 34/2000;
- i) i contratti collettivi che è tenuta ad applicare ai lavoratori dipendenti con specificazione degli estremi di riferimento dei contratti medesimi (categoria di riferimento e data del contratto in vigore) e dichiarazione di rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti vigenti; con l'indicazione dei numeri di matricola INPS, di posizione assicurativa INAIL e di posizione presso la Cassa Edile del luogo dove devono svolgersi i lavori o della sede del concorrente quando questo non svolga attività produttiva nel luogo previsto per l'esecuzione dell'appalto (specificare numero e luogo della sede di riferimento);
  - j) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art.75, "Cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione di lavori pubblici", del D.P.R. n. 554/99, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 30.8.2000 n.412 e s.m.; tale dichiarazione deve essere resa dai concorrenti secondo quanto disposto dai commi 2) e 3) del sopra richiamato art. 75;
  - k) di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 75 "Cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione di lavori pubblici" lettere b) e c) del D.P.R. 21/12/1999 nr. 554, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. 30/08/2000 nr. 412 e s.m.;

Avvertenza:

La dichiarazione di cui al precedente punto K) deve essere resa dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; da tutti i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo o in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e dal direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- l) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17, Legge n. 68/99, o in alternativa dichiarazione che l'impresa non è soggetta alle disposizioni di cui alla legge 12.3.1999 n. 68;
- m) di non essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge n 383 del 18/10/2001 e s.m. oppure di essersi avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla legge 383 del 18/10/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- n) di non trovarsi nello stato di impresa controllante e/o controllata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile **o in alternativa**, nell'ipotesi in cui l'impresa si trovi in situazione di controllo, o come controllante o come controllata, deve rendere dichiarazione debitamente sottoscritta contenente l'elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazione di controllo. In caso di rilevata partecipazione congiunta di imprese controllanti e controllate si procederà all'esclusione di entrambe;
- o) di non violare, con la partecipazione alla presente procedura di gara, quanto disposto dall'art. 13, quarto comma, L. 109/94 e s.m.i., secondo il quale è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 10, comma 1, lettere d) ed

e), L. 109/94, ovvero di partecipare alla gara in forma individuale qualora partecipi alla gara medesima in associazione o consorzio.

Con riferimento quindi a tale divieto, si stabilisce:

- che **i consorzi ex art. 2602 c.c.** devono allegare alla documentazione di offerta, a pena di esclusione, l'elenco aggiornato delle imprese consorziate e dei consorzi di cui fanno parte, debitamente sottoscritto.
- Per quanto sopra si stabilisce che, in caso di rilevata partecipazione contemporanea di tali consorzi ed imprese loro consorziate, si procederà all'esclusione delle sole imprese consorziate;
- che **i consorzi ex legge n.422/1909 e ex legge n.443/1985 nonché i consorzi stabili** devono indicare in offerta, a pena di esclusione, per quali consorziati il consorzio concorre: esclusivamente a tali consorziati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. Qualora il Consorzio dichiari di partecipare per un Consorzio ad esso associato, deve altresì indicare per quali consorziati di quest'ultimo Consorzio ad esso partecipa.

In caso di aggiudicazione ad un Consorzio ex legge n.422/1909 o ex legge n.443/1985, l'impresa esecutrice per conto del Consorzio non può essere modificata in corso di esecuzione salvo che nei casi di forza maggiore (fallimento, liquidazione, ecc.) e comunque previa autorizzazione dell'Amministrazione appaltante.

Sempre ai sensi del divieto di cui al citato art. 13 della legge n. 109/94, in caso di rilevata partecipazione alla gara di una impresa in più di una associazione temporanea o di contemporanea partecipazione alla gara di una impresa sia in forma individuale che in associazione temporanea, si procederà all'esclusione sia di tale impresa che della o delle associazioni temporanee a cui tale impresa partecipa.

### **3) CAUZIONI E GARANZIE**

Prova dell'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'appalto e cioè pari a **€ 15.857,84** ai sensi dell'art. 30, comma 1 della Legge 109/94, a pena d'esclusione.

Si precisa che detta cauzione provvisoria potrà essere prestata nelle modalità di seguito indicate:

- a) mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Dlgs. 385/93, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica (art. 145 comma 50 della Legge 388/2000);
- b) mediante versamento della somma a titolo di cauzione da prestare nei modi seguenti:
  - pagamento da effettuarsi presso la sede centrale e in tutte le Agenzie di UNICREDIT BANCA SPA, Filiale n. 20 Sede di Modena (Tesoriere Comunale – Piazza Grande 40 Modena) muniti della presente, della partita IVA e di assegno circolare intestato al TESORIERE DEL COMUNE DI MODENA;
  - a mezzo Bonifico Bancario intestato a: TESORERIA DEL COMUNE DI MODENA C/O

UNICREDIT BANCA SPA - SEDE DI MODENA - Piazza Grande 40 Modena - CONTO DI TESORERIA - COORDINATE BANCARIE: IBAN: IT96 – CIN:N – ABI: 2008, CAB: 12930, C/C 000000505918 indicando il versante e la causale: Cauzione Pubblico Incanto “**Manutenzione straordinaria, riqualificazione e sicurezza stradale anno 2005 - Circoscrizione n. 1 "Centro Storico/San Cataldo"**

c) mediante una delle altre forme indicate dall'art. 100 del Dpr. N. 554/99;

N.B.: Per imprescindibili esigenze di tutela della Pubblica Amministrazione, nonché di gestione e controllo delle pratiche, la garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria dovrà obbligatoriamente, a pena di esclusione, essere redatta sulla base della medesima Schjeda Tecnica 1.1 “Garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria” e Schema Tipo 1.1 predisposti dal DM 12 marzo 2004 n. 123, pubblicato sulla G.U. 109 dell’11 maggio 2004

#### AVVERTENZE RIGUARDANTI LE CAUZIONI E GARANZIE:

*Indipendentemente dalla modalità di costituzione della cauzione di cui sopra, la medesima dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 30 comma 2 della Legge 109/94 e successive modificazioni, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.*

**N.B.: A pena di esclusione** nei casi in cui la cauzione provvisoria venga rilasciata mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari iscritti in elenco speciale di cui all'art. 107 del D.L.vo. n. 385/93, la sottoscrizione effettuata dal soggetto rappresentante l'istituto emittente deve essere apposta per esteso in forma leggibile e accompagnata da una dichiarazione esplicitante il titolo abilitativo del soggetto che sottoscrive come innanzi indicato. Alla suddetta dichiarazione dovrà inoltre essere allegata copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

Qualora la cauzione provvisoria sia prestata mediante polizza fideiussoria o fideiussione bancaria, la medesima dovrà contenere, a pena di esclusione del concorrente, esplicita dichiarazione con la quale il garante si obbliga ad effettuare, senza alcuna riserva, il versamento dell'importo cauzionale entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'amministrazione, l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escusione di cui all'art. 1944 c.c. e l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante e dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Qualora la cauzione venga rilasciata da Istituto di Intermediazione Finanziaria dovrà essere documentato o dichiarato che quest'ultimo è iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.L.vo 385/93 e che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica.

Le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI EN ISO 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della

serie UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tali sistemi (documentazione che dovrà essere allegata in copia), usufruiscono della riduzione del 50% della cauzione di cui al presente punto.

Nel caso di offerta presentata da soggetti di cui all'art. 10 comma 1 lettere d) ed e) Legge 109/94 come vigente, la predetta certificazione dovrà essere posseduta da tutte le imprese partecipanti in associazione di tipo orizzontale.

Nell'ipotesi di associazione di tipo verticale, le imprese potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia, per la quota ad esse riferibile.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 13 della Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni, le garanzie fideiussorie e assicurative dovranno essere presentate dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 13 comma 2 della legge e con responsabilità "pro quota" nel caso in cui all'art. 13 comma 3 della legge.

Si richiede inoltre ai partecipanti, nell'eventualità non risultassero aggiudicatari ed abbiano prestato la cauzione provvisoria secondo la modalità di cui al punto b), di specificare con nota sottoscritta da soggetto legalmente abilitato a rappresentare la ditta, di quale modalità di seguito indicate intendono avvalersi per il rimborso:

- a mezzo accredito su c/c postale fornendo le coordinate postali e n° di c/c postale (spese a carico del rimborsato);
- a mezzo accredito su c/c bancario fornendo coordinate bancarie e n° di c/c bancario.

#### **4) PER LE IMPRESE INDIVIDUALI, LE SOCIETA' COMMERCIALI, LE COOPERATIVE ED I CONSORZI:**

Le Imprese Individuali, le Società Commerciali, le Cooperative ed i Consorzi che concorrono alla gara dovranno far pervenire inoltre i seguenti atti:

- Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese di cui al D.P.R. 581/95 presso la Camera di Commercio competente per categoria pertinente, di data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara contenente;
- numero di iscrizione nel Registro delle imprese
- nominativo delle persone delegate a rappresentare legalmente la società;
- attestazione che la società non si trova in stato di liquidazione o di fallimento, che la medesima non ha presentato domanda di concordato e che a carico di essa non si sono verificate procedure di fallimento o di concordato nel quinquennio anteriore alla data della gara;
- Certificato del Casellario Giudiziale di data non anteriore a sei mesi, riferito:
- al Titolare dell'Impresa nel caso di impresa individuale;
- al Direttore tecnico e a tutti i componenti se si tratta di società in nome collettivo;
- al Direttore tecnico e a tutti i soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice;
- al Direttore tecnico e agli amministratori muniti di poteri di rappresentanza per ogni altro tipo di società.

#### **5) ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO: Allo scopo di assicurare la piena conoscenza dello stato dei luoghi i concorrenti dovranno acquisire e presentare fra i documenti**

**L'attestazione di seguito prevista:**

**SOPRALLUOGO:** L'impresa dovrà effettuare, **a pena di esclusione**, accurata visita del luogo in cui si svolgeranno i lavori, con l'assistenza del tecnico incaricato dall'Amministrazione Comunale geom Adriano Cicatelli Tel. 059/2032101, cell. 329/6508122.

Il Sopralluogo potrà essere effettuato nelle seguenti giornate, previo appuntamento telefonico: **25/10/2005, 27/10/2005, 03/11/2005** dalle ore **9,30 alle ore 12,30, 08/11/2005** dalle ore **14,30 alle ore 17,30** e nella giornata del **10/11/2005** dalle ore **14,30 alle ore 18,00**.

**Il rispetto dei tempi e delle modalità concordate deve considerarsi tassativo ed inderogabile.**

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal rappresentante legale della ditta o suo delegato, il quale dovrà essere munito di delega su carta intestata della Ditta partecipante sottoscritta dal rappresentante legale stesso. Si precisa che in caso di associazione temporanea di imprese o di consorzi ex art. 2602 c.c. è ammessa l'effettuazione del sopralluogo da parte di un solo dei soggetti soprarichiamati che rappresenti l'associazione (mandante o mandataria) o il consorzio.

All'atto del sopralluogo il soggetto, come sopra individuato, che, **pena l'esclusione**, potrà rappresentare in ogni caso una sola impresa, dovrà presentarsi con il documento di identità e relativa fotocopia e con la documentazione che consente di accertare il possesso della qualità di legale rappresentante o con la delega sottoscritta dal legale rappresentante.

In tale sede si provvederà alla compilazione di un verbale attestante l'avvenuta visita dei luoghi, sottoscritto dal tecnico incaricato dall'amministrazione e controfirmata dal rappresentante dell'impresa concorrente.

Tale verbale sarà consegnato al rappresentante della impresa affinché lo alleghi, **a pena di esclusione**, alla offerta - parte amministrativa - unitamente agli altri documenti necessari per partecipare alla gara.

**6) PER LE IMPRESE RIUNITE:**

L'Impresa Capogruppo dovrà presentare la documentazione di cui ai precedenti punti 1) 2) 3) 4) 5), e per ciascuna Impresa mandante facente parte la riunione, anche la documentazione di cui al precedente punto 4), nonché le dichiarazioni sottoscritte da ogni impresa per competenza, di cui al precedente punto 2B lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), n), o), e le attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciate da società di attestazione (Soa) attestanti il possesso dei requisiti di ordine speciale, relativi alla capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa posseduti dalle imprese associate nelle percentuali e valori stabiliti dal Regolamento di qualificazione di cui al Dpr. n. 34/2000.

La Capogruppo dovrà inoltre presentare:

a) il mandato conferitole dall'Impresa/e mandante/i, risultante da scrittura autentica (o copia di esso, autenticata) e conforme alle prescrizioni di cui all'art. 95 del D.P.R. n. 554 del 21.12.1999;

b) la procura relativa al mandato di cui alla precedente lettera a) risultante da atto pubblico (o copia di essa autenticata).

Qualora il mandato e la procura siano contenuti in uno stesso atto, si precisa che tale atto dovrà essere redatto, **a pena di esclusione**, nella forma dell'atto pubblico.

E' consentita altresì la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art.10, comma 1, lettere d) ed e), Legge 109/94, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta di cui al precedente punto

1) e le dichiarazioni di cui al precedente punto 2) devono essere sottoscritte, **a pena di esclusione**, da tutti i futuri associati o consorziati, ognuno per quanto di propria competenza; la cauzione provvisoria deve, se costituita a mezzo fidejussione bancaria o assicurativa, essere costituita solidalmente in capo a tutti i futuri associati o consorziati; la documentazione di cui al precedente punto 4) deve essere prodotta, per tutti i futuri associati o consorziati.

L'offerta delle future imprese raggruppate o consorziate, deve inoltre, **a pena di esclusione**, contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, espressamente indicata, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art.10, comma 1, lett. d) ed e), rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

### **Elaborati progettuali**

Si precisa che gli elaborati tecnici di progetto sono disponibili presso il Settore Lavori Pubblici – Via Santi, 60, pertanto le ditte partecipanti potranno prenderne visione o acquistarli, previa prenotazione telefonica (tel. 059/2032098/2032343 - fax 059/2032122) tutte le mattine dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e nelle giornate di lunedì, martedì e giovedì dalle ore 15 alle ore 17; in caso di acquisto, la ditta dovrà effettuare un versamento di **€ 10,00 per l'acquisto degli elaborati tecnici e grafici su compact disc (CD)**, indicando come causale "**Acquisto elaborati appalto della manutenzione straordinaria riqualificazione e sicurezza stradale - anno 2005 - Circoscrizione n. 1**", scegliendo fra le seguenti modalità di pagamento:

- *versamento con denaro contante o con assegno circolare* intestato al Tesoriere del Comune di Modena presso la sede centrale e in tutte le Agenzie di Unicredit Banca s.p.a. (Tesoriere Comunale);
- *versamento a mezzo bonifico bancario* a favore Tesoreria del Comune di Modena c/o Unicredit Banca s.p.a. sede di Modena - Piazza Grande n. 40 - conto di tesoreria IBAN: IT 96 – CIN: N - ABI 2008, CAB 12930, c/c 000000505918, indicando la causale di versamento e il versante;
- *accredito su c/c postale* n. 17367418 (Abi 07601 e Cab 12900 Cod Cin M) intestato a "Comune di Modena - Servizio Tesoreria" indicando la causale negli appositi spazi.

Copia della ricevuta di versamento dovrà essere consegnata all'Ufficio Amministrativo del Settore Lavori Pubblici.

Il ritiro degli elaborati può essere effettuato esclusivamente da un soggetto per ogni ditta partecipante; il singolo richiedente non potrà quindi acquistare più di un plico, salvo il caso del corriere autorizzato, il cui nominativo e autorizzazione al ritiro dovrà essere preventivamente trasmesso via fax dalla ditta partecipante all'Ufficio di cui sopra.

Le imprese partecipanti potranno richiedere informazioni inerenti il contenuto degli elaborati progettuali al geom. Adriano Cicatelli Tel. 059/2032101 Cell. 329/6508122.

### **AVVERTENZE.**

Si precisa che a norma dell'art. 15 del "Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti" e del

D.P.R. n.445/2000 e s.m. tutti i certificati richiesti possono essere sostituiti da una dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante, riportante anche in forma contestuale, i dati riferiti a tali certificati.

Qualora l'Impresa renda in sede di partecipazione alla gara esclusivamente dichiarazioni, la stessa è tenuta a presentare la documentazione/certificazione a convalida in sede di verifica, su richiesta dell'Amministrazione e nel rispetto dei termini che verranno stabiliti.

- Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio dell'impresa concorrente, nel caso che, per qualsiasi motivo non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato, a nulla valendo neppure la data apposta dall'Ufficio Postale;
- trascorso il termine fissato non sarà riconosciuta valida alcuna offerta, anche sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta valida, in caso di ribassi uguali, si procederà a norma di legge;
- non saranno ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato;
- il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, è fissato in 180 giorni.
- **La mancanza di uno dei documenti richiesti e la non esatta osservanza delle prescrizioni stabilite per l'ammissione della gara comporterà l'esclusione della gara stessa.**

Per evitare dubbi di interpretazione si chiarisce che il documento compilato con la formulazione dell'offerta dovrà essere chiuso in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura; tale busta dovrà quindi essere inclusa nel piego contenente tutta l'altra documentazione o dichiarazioni qui richieste, piego che dovrà anch'esso essere sigillato sui lembi di chiusura e portare sul frontespizio, oltre all'indirizzo di questo Comune, anche l'oggetto della gara di appalto ed il nominativo dell'impresa mittente.

**L'Amministrazione assolve gli obblighi di cui alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 10 marzo 2003 n. 2107, pubblicata sulla G.U. del 3 giugno 2003 n. 126, esclusivamente mediante pubblicazione dell'esito della gara all'Albo Pretorio del Comune di Modena nonché sul sito Internet [www.comune.modena.it/bandi](http://www.comune.modena.it/bandi)".**

#### **Obblighi dell'impresa aggiudicataria**

a) L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della cauzione definitiva di cui all'art. 30, comma 2 e 2 bis della L. 109/94 e art. 101 del D.P.R. 554/99.

La suddetta cauzione definitiva dovrà essere predisposta sulla base dello Schema tipo 1.2 "Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva" e allegata scheda tecnica 1.2 di cui al D.M. 12.03.2004 n. 123. Nel caso di consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 129 del D.P.R. 554/1999, in deroga all'art. 2 lettera a) dello Schema Tipo 1.2 "Garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva", l'efficacia della garanzia deve decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

b) L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alla costituzione della polizza assicurativa di cui all'art. 30, comma 3 della legge nr. 109/94 e art. 103 del D.P.R. n.. 554/99, nei modi previsti dalla legge e addivenire alla stipulazione del contratto nel termine stabilito dall'Amministrazione appaltante.

**Ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. nr. 554/99, la somma assicurata dovrà essere pari a € 800.000,00,**

di cui €. 240.000,00 per opere preesistenti. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è stabilito in 560.000,00 Euro.

La suddetta polizza assicurativa dovrà essere predisposta sullo Schema Tipo 2.3 “Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione” e allegata Scheda Tecnica 2.3 di cui al DM 12.03.2004 n. 123.

Si precisa che non potranno essere accettate garanzie fideiussorie che non siano conformi agli Schemi Tipo e Schede Tecniche previste dal DM 12.03.2004 n. 123.

L’Impresa deve provvedere a trasmettere alla Compagnia Assicurativa i documenti o/o le comunicazioni di cui all’art. 2 lettere c), d) ed e) dello Schema Tipo 2.3 “Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione” e darne contestuale comunicazione alla Stazione Appaltante.

Nei casi previsti dall’art. 23 comma 6) dello Schema Tipo 2.3 “Copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione” ovvero qualora l’Amministrazione si sostituisca al contraente nel pagamento del premio, la Stazione Appaltante ha diritto di trattenere, sul primo utile stato d'avanzamento dei lavori, le somme eventualmente corrisposte al garante per la prosecuzione della copertura assicurativa maggiorata del 10% del premio.

- c) L’impresa aggiudicataria dovrà provvedere, per il pagamento della rata di saldo, alla costituzione di una garanzia fidejussoria, così come previsto dall’art. 28, comma 9, della L. 109/94, da redigersi anch’essa secondo lo schema di polizza tipo di cui al D.M. 123/2004.
- d) Sono a carico dell’impresa aggiudicataria tutte le spese e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e alla sua registrazione;
- e) Poiché in sede di analisi dei prezzi, l’Amministrazione si è basata, riguardo al costo della mano d’opera, sulle tariffe sindacali di categoria, l’impresa si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto e, se Cooperative, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria, alla data dell’offerta, o anche successivamente nella località in cui si svolgono i lavori.

Inoltre l’Impresa si obbliga ad effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali.

Il mancato versamento dei sopramenzionati contributi e competenze costituisce inadempienza contrattuale soggetta alle sanzioni amministrative.

L’Impresa si obbliga altresì a continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano l’impresa anche nel caso che la stessa non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse. L’Impresa è responsabile in rapporto all’Amministrazione appaltante dell’osservanza delle norme di cui ai precedenti commi da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l’ipotesi del subappalto.

- f) In caso di inottemperanza degli obblighi derivanti dal precedente articolo, accertata dall’Amministrazione appaltante o a questa segnalata dall’Ispettorato del Lavoro, l’Amministrazione medesima comunica all’Impresa e all’Ispettorato suddetto l’inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto,

destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra, per i lavori in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati. Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate, o della rata di saldo, non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita. Per tale sospensione o ritardo nel pagamento l'impresa non può opporre eccezione all'Amministrazione appaltante e non ha titolo a risarcimento danni.

g) L'Impresa aggiudicataria dovrà altresì presentare:

- qualora non prodotto in sede di gara, certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A., di data non anteriore a sei mesi da quella della gara munito del "nulla osta" di cui al Dpr. n.252/98 (normativa antimafia)
- Modulo GAP debitamente compilato, datato, timbrato e sottoscritto.

h) L'impresa aggiudicataria dovrà infine:

- comunicare il nominativo e il luogo di reperibilità del Responsabile del Servizio di prevenzione e protezione aziendale e del medico competente, designati ai sensi del D.lgs. 19 settembre 1994 n. 626 e successive modificazioni, unitamente ai provvedimenti di designazione sottoscritti dal datore di lavoro, anche per ciascuna impresa subappaltatrice;
- comunicare il nominativo del direttore tecnico di cantiere, unitamente al suo curriculum professionale;
- comunicare, ove nominato dalle rappresentanze sindacali, il nominativo e il luogo di reperibilità del rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, anche per le imprese subappaltatrici;
- riconsegnare il Piano di sicurezza predisposto dall'Amministrazione appaltante, con eventuali proposte migliorative, debitamente sottoscritto dal datore di lavoro, dal Responsabile del servizio di prevenzione e protezione, dal direttore tecnico di cantiere e dal responsabile dei lavoratori per la sicurezza, se nominato.

Nel caso la trasmissione del Piano avvenga senza proposte, il Piano si intenderà senz'altro accettato e formerà parte integrante del contratto; in caso di proposte migliorative, l'Amministrazione appaltante si riserva di valutarle e, in caso di parere favorevole, di integrare, comunque prima del termine di inizio dei lavori, il Piano già predisposto, con efficacia contrattuale.

- trasmettere il Piano operativo della sicurezza a norma dell'art.31, comma 1-bis, lett. c) della Legge n. 109/94, sottoscritto come al precedente punto.

L'adempimento degli obblighi indicati costituisce presupposto per la stipulazione del contratto. Pertanto, nel caso l'impresa aggiudicataria non fornisca le dichiarazioni, le documentazioni e le informazioni richieste, ovvero risulti sfornita dei requisiti richiesti o inadempiente a obblighi cogenti di legge, l'Amministrazione appaltante procederà all'annullamento dell'aggiudicazione, con atto motivato, alla determinazione della successiva soglia di anomalia, senza computare l'offerta del concorrente inadempiente, aggiudicando i lavori al concorrente che risulti aver formulato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione appaltante, una volta escluse quelle recanti ribassi superiori alla nuova soglia dell'anomalia. L'Amministrazione appaltante provvederà altresì, nei confronti

dell'aggiudicatario inadempiente, all'incameramento della cauzione provvisoria e all'esclusione dello stesso dalle successive gare bandite dalla stessa Amministrazione per un periodo di un anno dall'annullamento dell'aggiudicazione; ciò, fermo restando l'obbligo di segnalare all'Autorità Giudiziaria eventuali false dichiarazioni.

Nei confronti del nuovo aggiudicatario l'Amministrazione appaltante procederà ai riscontri di cui sopra, con le stesse modalità e le stesse conseguenze e, in caso di esito positivo, formalizzerà l'aggiudicazione definitiva determinando modi e tempi di stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art.13 del Decreto Legislativo n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento
- conservati sino alla conclusione del procedimento presso l'Ufficio Contratti, sito in Via Scudari, n. 20 nella responsabilità del Dirigente/funzionario dell'Ufficio medesimo e successivamente presso l'archivio del Settore Lavori Pubblici in Via Santi n. 60, nella responsabilità del Dirigente di tale Settore.

In relazione ai suddetti dati l'interessato può esercitare i diritti sanciti dall'art.7 del citato D.L.vo . 196/2003.

Restano salve le disposizioni sull'accesso di cui alla legge n. 241/90.

Modena, 19/09/2005

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
Ing. Nabil El Ahmadiè

Manutenzione straordinaria circ. 1 anno 2005.doc /is