



Comune di Modena
Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia
Via Santi 60 – 41123 Modena

Il Dirigente Responsabile del Settore

Modena, 25/09/2009
Protocollo generale n. 120120/09
DO-SB/do-sb

A tutto il Personale del Settore

Agli Ordini e Collegi professionali

LORO SEDI

Oggetto: DOCUMENTI OBBLIGATORI DA CONSEGNARE CON LA DIA O CON LA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI PER IL PERMESSO DI COSTRUIRE – Novità introdotte dall'art. 59 D.Lgs 106/2009 che ha modificato l'art. 90 D.Lgs. 81/2008 .

Il 20 agosto 2009 è entrato in vigore il D.Lgs. 3/08/2009 n. 106 “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”. In particolare, l'art. 59 D.Lgs 106/2009 ha modificato l'art. 90 D.Lgs. 81/2008 “Obblighi del committente e del responsabile dei lavori” introducendo alcune novità.

LE NOVITA' DELL'ART. 90, COMMA 9, D. LGS. 81/2008 MODIFICATO:

Il committente¹ o il responsabile dei lavori², anche nel caso di affidamento dei lavori a un'unica impresa o a un lavoratore autonomo³ deve:

- a) verificare l'idoneità tecnico professionale⁴ delle imprese affidatarie⁵, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare.
Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno⁶ e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese e dei lavoratori autonomi del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e

¹ Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m il **committente** è definito all'art. 89, comma 1, lettera b) D.LGS.81/2008 e s.m. del medesimo decreto legislativo.

² Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m il **responsabile dei lavori** è definito all'art. 89, comma 1, lettera c) D.LGS.81/2008 e s.m. del medesimo decreto legislativo.

³ Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m il **lavoratore autonomo** è definito all'art. 89, comma 1, lettera d) D.LGS.81/2008 e s.m. del medesimo decreto legislativo.

⁴ Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m **l'idoneità tecnico-professionale** è definita all'art. 89, comma 1, lettera l) D.LGS.81/2008 e s.m. del medesimo decreto legislativo.

⁵ Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m., **l'impresa affidataria** è definita all'art. 89, comma 1, lettera i) del medesimo decreto legislativo.

⁶ Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m., la definizione di **uomini –giorno** è contenuta all'art. 89, comma 1, lettera g) del medesimo decreto legislativo.

artigianato, corredato da un'autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII (art.90, comma 9, lettera a).

- b) chiedere alle imprese esecutrici⁷ una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

Nei cantieri la cui entità presunta è inferiore a 200 uomini-giorno e i cui lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del DURC (documento unico di regolarità contributiva), fatto salvo quanto previsto dall'articolo 16-bis, comma 10, del decreto-legge 29 novembre 2008, n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 gennaio 2009, n. 2, e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato (art.90, comma 9, lettera b).

In particolare, l'art. 90, comma 9, lettera c) del D.LGS. 81/2008 come modificato, individua i documenti che vanno trasmessi al Comune in allegato alla DIA, o in allegato alla comunicazione di inizio lavori per il permesso di costruire:

1. una copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 D. LGS 81/2008 (Azienda USL e Direzione provinciale del lavoro) quando necessaria. Nei casi in cui la notifica preliminare non è dovuta, verrà accettata una dichiarazione, nella quale il committente, o il responsabile dei lavori, dichiara la relativa non necessità;
2. il DURC delle imprese e dei lavoratori autonomi valido e in originale;
3. la dichiarazione del committente, o del responsabile dei lavori, attestante l'avvenuta verifica dell'ulteriore documentazione indicata all'art.90, comma 9, lettere a) e b) D.LGS.81/2008 e s.m.

NOTIFICA PRELIMINARE:

La notifica preliminare era già in vigore, prevista all'articolo 99 D.Lgs. 81/2008, che non è stato modificato dal nuovo decreto legislativo.

Questa norma dispone che il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'inizio dei lavori, trasmetta all'azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti la notifica preliminare (secondo l'allegato XII) nei seguenti casi:

- cantieri di cui all'art. 90, comma 3 (in cui è prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea);
- cantieri che, inizialmente non soggetti, ricadono nel punto precedente per effetto di varianti in corso d'opera;
- cantieri in cui opera un'unica impresa la cui entità presunta di lavoro non sia inferiore a duecento uomini-giorno.

La novità consiste nel fatto che ora deve essere consegnata al Comune una copia di questa notifica preliminare, nei casi dovuti.

VIGENZA:

Queste novità costituiscono disposizioni di servizio e sono operative **dal 01/10/2009.**

⁷ Ai fini del D.LGS.81/2008 e s.m., **l'impresa esecutrice** è definita all'art. 89, comma 1, lettera i -bis) del medesimo decreto legislativo.

Gli adempimenti previsti agli articoli 33.2 e 31.6 RUE vanno integrati con quelli introdotti dalle norme sopra descritte.

Nel sito internet di Settore al seguente indirizzo <http://www.comune.modena.it/edilizia/> nella sezione "Modulistica" sono scaricabili i moduli aggiornati per presentare la comunicazione di inizio lavori del permesso di costruire e la dichiarazione di affidamento di incarico all'impresa esecutrice e gli altri moduli correlati. Li allego alla presente.

Verrà aggiornato, a breve, anche il programma di compilazione on-line delle pratiche edilizie DOMWEB per recepire le novità normative descritte.

Distinti saluti

Il Dirigente Responsabile
Ing. Giovanni Villanti

ALLEGATI
Moduli aggiornati