

COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE
del Settore Trasformazione Urbana e Qualità Edilizia (19)
Ing. Giovanni Villanti

Prot. Gen: 2008 / 95452 - GC

Numero d'ordine: 1205
Registrata il 29/07/2008
a valenza interna

OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA ED ARCHITETTONICA DELL'AREA EX FONDERIE RIUNITE - PROGETTO D.A.S.T.- IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 28.1.2008, sono stati approvati il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2008, il Bilancio Pluriennale e la Relazione Previsionale Programmatica per il periodo 2008/2010;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 268 del 22.5.2008, immediatamente eseguibile, è stato approvato, in via definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente per l'anno 2008, al cui interno sono indicati obiettivi, programmi, attività dei Centri di Responsabilità e che con il medesimo atto i Dirigenti sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi, programmi, attività in esso indicati, comprese tutte le attività di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;
- che la Giunta Comunale ha successivamente apportato variazioni al suddetto Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2008;

Premesso altresì:

- che con delibera della Giunta Comunale n. 802 del 19/12/2006 è stata avviata un'esperienza di progettazione partecipata per la riqualificazione dell'area e dello stabile delle Ex Fonderie Riunite, in considerazione della grande rilevanza architettonica, storica e sociale di tale edificio;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 10/03/2008 "Linee di indirizzo per la riqualificazione dell'area e dell'edificio Ex Fonderie Riunite di Modena" è stato valutato positivamente il percorso partecipativo realizzato e la proposta conclusiva (D.A.S.T.);
- che con delibera della Giunta Comunale n. 425 del 10/07/2008, dichiarata

immediatamente eseguibile, sono state adottate le linee di indirizzo del Concorso di idee per la riqualificazione urbanistica ed architettonica dell'area Ex Fonderia Riunite - Progetto D.A.S.T.;

Considerato che il concorso di idee rappresenta la soluzione progettuale che meglio risponde alle esigenze dell'Amministrazione e consiste nella procedura più opportuna per individuare soluzioni convenienti e praticabili per ottimizzare l'uso dell'immobile delle Ex Fonderie, nel rispetto dei vincoli di carattere urbanistico ed edilizio e del quadro economico finanziario di riferimento, come meglio definiti nel documento preliminare di progettazione;

Preso atto, come previsto nella delibera di Giunta n. 425 del 10/07/2008, che:

- l'Amministrazione comunale si riserva di valutare l'affidamento al vincitore del concorso di idee della realizzazione del progetto preliminare, così come individuato dal Documento preliminare di progettazione, con procedura negoziata senza bando, a condizione che lo stesso sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionali ed economica in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare;
- il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di n. 1 premio di euro 40.000, da considerarsi anche acconto per un eventuale successivo incarico ai sensi dell'art. 8 comma 6 D.Lgs. 163/2006; n. 1 premio di euro 10.000; n. 1 premio di euro 5.000; n. 2 rimborsi spese pari ad euro 2.500 cadauno;
- con successiva Determinazione verrà costituita la commissione esaminatrice del presente concorso di idee, come specificato nel Bando allegato alla presente;

Ritenuto che, per la natura del concorso e il target dei potenziali interessati, è opportuno attuare la necessaria campagna di comunicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per una spesa quantificata in euro 2.000,00 circa;

Visto il bando di gara per il concorso di idee e il relativo Documento di progettazione preliminare;

Visto l'art 107 del D. Lgs. 267/2000 e ritenuta la propria competenza ad adottare il presente atto, essendo nel contempo responsabile del relativo procedimento ai sensi del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 108 del D. Lgs. 163/2006;

Visto l'art. 183, comma 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visti gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità;

D E T E R M I N A

- di approvare l'allegato bando di concorso di idee per la per la riqualificazione urbanistica ed architettonica dell'area Ex Fonderie Riunite - progetto D.A.S.T.
- di approvare le spese, dettagliatamente descritte in premessa, per un ammontare complessivo di euro 62.000,00;
- di dare atto che la spesa di euro 62.000,00 trova disponibilità come segue:

Impegni

1.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo
2008	U	1110/74	Impegno	2006	26012/8	2.000,00

2.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo
2008	U	16292/0	Impegno	2006	568/2	20.000,00

3.

Anno Esercizio	E/U	Cap./Art.	Pren./Imp.	Anno Competenza	Numero/Sub	Importo
2008	U	21640/0	Impegno	2008	11632/0	40.000,00

Politica	Programma	Progetto	Descrizione Politica-Programma-Progetto
15	10	2417	FUNZIONI PUBBLICHE EX FONDERIE

Tipo Finanziamento	Descrizione	Importo
11	CONCESSIONI EDILIZIE	40.000,00

Il Dirigente Responsabile
f.to Ing. Giovanni Villanti

Data, 24/07/2008

Vista la delega prot. 68303 del 22/05/2007 che attribuisce l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria al Dirigente del Servizio Finanze ed Economato, dott.ssa Luciana Ferrari.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a norma dell'art. 151, comma 4, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL..

Il Responsabile del Servizio Finanze ed Economato
f.to Luciana Ferrari

Data di esecutività, 24/07/2008

In pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 29 luglio 2008 per 15 giorni consecutivi, come risulta dall'elenco n. 62/2008.