



FONDAZIONE CASA NATALE
ENZO FERRARI

- Bilancio d'esercizio al 31/12/2010 pag. 1
- Nota Integrativa pag. 10
- Relazione sulla gestione 2010 pag. 19
- Relazione del Collegio dei Revisori pag. 24

FONDAZIONE CASA DI ENZO FERRARI MUSEO

VIA SCUDARI 20

41100 MODENA MO

ESERCIZIO DAL 01/01/2010 AL 31/12/2010

B I L A N C I O I N F O R M A E S T E S A A L 31/12/2010

S T A T O P A T R I M O N I A L E

31/12/2010

31/12/2009

- A T T I V O -

B IMMOBILIZZAZIONI

I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

2 COSTI DI RICERCA, DI SVILUPPO
E DI PUBBLICITA'

21104	SPESE DI PUBBL. AMM.RE	43.843				31.862
21106	F.DO AMM.TO SPESE PUBBL.DA AMM	(16.734)				

TOT.	2	-----		TOT.	2	-----
		27.109				31.862

6 IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E
ACCONTI

21451	IMMOB.IMM.IN CORSO	21.428				
TOT.	6	-----				
		21.428				

7 ALTRE IMMOBILIZZAZIONI
IMMATERIALI

21504	ONERI PLURIENNALI	36.441				8.000
TOT.	7	-----		TOT.	7	-----
		36.441				8.000
TOT.	I	-----		TOT.	I	-----
		84.978				39.862

II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

1 TERRENI E FABBRICATI

23101	TERRENI E FABBRICATI	368.531				368.531
TOT.	1	-----		TOT.	1	-----
		368.531				368.531

4 ALTRI BENI MATERIALI

23409	MACCHINE UFFICIO ELETTR.CHE	10.299				8.807
23410	F.DO AMM.TO MACCH.ELETTR.CHE	(7.047)				(5.286)
23414	ARREDI	11.989				11.989
23415	F.DO AMM.TO ARREDI	(7.913)				(6.474)
23438	TELEFONI CELLULARI	1.683				1.454
23439	F.DO AMM.TELEFONI CELLULARI	(769)				(469)
TOT.	4	-----		TOT.	4	-----
		8.241				10.021

5 IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E
ACCONTI

23502	IMMOB. MATERIALI IN CORSO	5.214.402				2.478.109
TOT.	5	-----		TOT.	5	-----
		5.214.402				2.478.109
TOT.	II	-----		TOT.	II	-----
		5.591.174				2.856.661
TOT.	B	-----		TOT.	B	-----
		5.676.152				2.896.523

C ATTIVO CIRCOLANTE

I RIMANENZE

4 PRODOTTI FINITI E MERCI

20457	RIMANENZE FINALI	2.227				2.546
TOT.	4	-----		TOT.	4	-----
		2.227				2.546
TOT.	I	-----		TOT.	I	-----
		2.227				2.546

B I L A N C I O A L

31/12/2010

31/12/2009

II CREDITI

1 VERSO CLIENTI

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI

	CREDITI V/CLIENTI	450.000	
16002	CLIENTI C/PATTURE DA EMETTERE	3.333	
	TOT. a	-----	
		453.333	
	TOT. 1	-----	
		453.333	

4 bis CREDITI TRIBUTARI

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI

16305	RIT.FISC.INT.ATT.DI C/C	450	2.161
16308	CREDITO IVA	74.914	156.022
16314	ACC.IMP.SOSTITUTIVA TFR 11%	199	5
16317	RITENUTE SU CONTRIBUTI	14.400	3.600
16319	CREDITI TRIBUTARI		10.553
16320	RIT.FISC.INT.ATTIVI TITOLI		997
16321	IVA A RIMB.ENTRO 12 MESI	302.955	247.570
	TOT. a	-----	-----
		392.917	420.907
	TOT. 4 bis	-----	-----
		392.917	420.907

5 VERSO ALTRI

a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI

16412	CREDITI CARTA PREPAGATA	380	343
16413	DEP.CAUZ.LI IN DENARO	510	510
16414	CREDITI DIVERSI		3.950
16419	CREDITI PER CONTR.DA RICEVERE	200.000	142.000
16433	CREDITO V/INAIL		9
16434	CREDITI V/COLLAB.	157	157
16451	CRED.PER OP.PRONTI C.TERMINI	2.634.886	
16461	CREDITI DIV.V./PROMO	18.059	
	TOT. a	-----	-----
		2.853.992	146.968
	TOT. 5	-----	-----
		2.853.992	146.968
	TOT. II	-----	-----
		3.700.242	567.875

III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON
COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

6 ALTRI TITOLI

27503	TITOLI OBBLIGAZIONARI	199.900	
	TOT. 6	-----	
		199.900	
	TOT. III	-----	
		199.900	

IV DISPONIBILITA' LIQUIDE

1 DEPOSITI BANCARI E POSTALI

10010	BANCA POP.DELL'EMILIA ROMAGNA	120.416	364.434
10011	UNICREDIT BANCA SPA	798.747	2.096.160
10012	BANCA POP.VERONA & B.S.G.S.P.	7.813	331.648
10030	UGF BANCA	500	
	TOT. 1	-----	-----
		927.475	2.792.242

3 DENARO E VALORI IN CASSA

10000	CASSA	342	134
10003	CASSA VALUTA	1	1
	TOT. 3	-----	-----

B I L A N C I O A L	31/12/2010	31/12/2009
	343	135
TOT. IV	----- 927.818	TOT. IV ----- 2.792.377
TOT. C	----- 4.830.187	TOT. C ----- 3.362.798
D ALTRI RATEI E RISCONTI		
2 ALTRI RATEI E RISCONTI		
18502 RISC.ATT.PREMI DI ASSI.NI	10.574	12.454
18503 RISC.ATT.PER AFFITTI PASSIVI	95.723	93.855
18507 RISC.ATT.CANONI ANT.TELEFONO		72
18508 RISC.ATT.COMM.SU FIDEJUSSIONI	758	270
18512 RISC.ATT.CANONI INTERNET/WEB	340	
18513 RISCONTI ATTIVI VARI	35	871
18516 RISC.ATT.TASSA DEMANIALE	522	
18527 RATEI ATT.PER INTERESSI ATTIVI	952	
TOT. 2	----- 108.904	TOT. 2 ----- 107.523
TOT. D	----- 108.904	TOT. D ----- 107.523
	-----	-----
TOTALE ATTIVO.....	10.615.243	6.366.844
- P A S S I V O -		
A PATRIMONIO NETTO		
I CAPITALE		
45361 PATRIMONIO FONDAZIONE	129.114	129.114
TOT. I	----- 129.114	TOT. I ----- 129.114
VII ALTRE RISERVE		
1 RISERVE FACOLTATIVE		
45415 RISERVE STATUT.INDISPONIBILI		9.151
45424 RISERVA ARROTOND. UNIT. EURO	1	
TOT. 1	----- 1	TOT. 1 ----- 9.151
TOT. VII	----- 1	TOT. VII ----- 9.151
VIII UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO		
45386 PERDITE PORTATE A NUOVO	(50.662)	
TOT.VIII	----- (50.662)	
IX UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO		
TOT. A	----- 68.431	TOT. A ----- 78.452
C TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO		
45316 T.F.R. DIPENDENTI	100.090	5.258
TOT. C	----- 100.090	TOT. C ----- 5.258
D DEBITI		
6 ACCONTI		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI		
40111 ACCONTI DA CLIENTI	1.208.333	
TOT. a	----- 1.208.333	
TOT. 6	----- 1.208.333	

B I L A N C I O A L	31/12/2010	31/12/2009
7 DEBITI VERSO FORNITORI		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI		
DEBITI V/FORNITORI	1.547.227	1.640.985
40101 FORNITORI C/FATT.DA RICEVERE	10.303	12.748
	TOT. a -----	TOT. a -----
	1.557.530	1.653.734
	TOT. 7 -----	TOT. 7 -----
	1.557.530	1.653.734
12 DEBITI TRIBUTARI		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI		
40171 DEBITI TRIBUTI DELL'ESERCIZIO	5.238	
40175 ERARIO C/RIT.REDD.DIP/COLLAB.	13.982	4.626
40176 ERARIO C/RIT.REDD.LAV.AUTONOMO	554	2.325
40180 DEBITI V/ERAR. IMP. SOSTITUTIV	281	8
	TOT. a -----	TOT. a -----
	20.056	6.959
	TOT. 12 -----	TOT. 12 -----
	20.056	6.959
13 DEBITI VERSO ISTITUTI DI PREVIDENZA E DI SICUREZZA SOCIALE		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI		
40051 DEBITI V/ISTITUTI PREV.LI	14.257	1.497
40057 DEBITI V/INPS L.A.	850	2.550
40061 DEBITI V/EBIM/EBUR/EBIL		19
	TOT. a -----	TOT. a -----
	15.107	4.066
	TOT. 13 -----	TOT. 13 -----
	15.107	4.066
14 ALTRI DEBITI		
a IMPORTI SCADENTI ENTRO 12 MESI		
40070 DEBITI RIT.INFORT.0,5%	6.098	
40071 DEB.PER RITENUTE A GARANZIA	1.487	
40074 DEBITI V/SINDACI	5.083	207
40075 DEBITI V/DIPENDENTI	6.298	1.861
40077 DEBITI DIVERSI	440	369
40095 DEBITI V/COLLABORATORI CO.CO.	3.674	
	TOT. a -----	TOT. a -----
	23.078	2.436
	TOT. 14 -----	TOT. 14 -----
	23.078	2.436
	TOT. D -----	TOT. D -----
	2.824.104	1.667.195
E RATEI E RISCOINTI PASSIVI		
2 ALTRI RATEI E RISCOINTI		
40304 RATEI PASSIVI DIPENDENTI	32.449	3.134
40312 RISC.PASS. INTERESSI ATT.	10.419	
40313 RISC.PASS.CONTR.C/ESERCIZIO	107.523	107.523
40314 RISC.PASS.CONTR.C/CAPITALE	7.472.228	4.505.282
	TOT. 2 -----	TOT. 2 -----
	7.622.618	4.615.939
	TOT. E -----	TOT. E -----
	7.622.618	4.615.939
	-----	-----
TOTALE PASSIVO E NETTO.....	10.615.243	6.366.844

CONTI D'ORDINE

B I L A N C I O A L		31/12/2010	31/12/2009
4	ALTRI CONTI D'ORDINE, RISCHI, IMPEGNI		
g	GARANZIE REALI RICEVUTE		
46161	FIDEUSSIONI RICEVUTE	376.574	121.528
	TOT. g	----- 376.574	TOT. g ----- 121.528
	TOT. 4	----- 376.574	TOT. 4 ----- 121.528
	TOTALE CONTI D'ORDINE.....	----- 376.574	----- 121.528

C O N T O E C O N O M I C O		31/12/2010	31/12/2009
A VALORE DELLA PRODUZIONE			
1 RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI			
c PRESTAZIONI DI SERVIZI			
80134	RICAVI PROGETTO URBAN PROMO	3.333	
	TOT. c	-----	
		3.333	
	TOT. 1	-----	
		3.333	
5 ALTRI RICAVI E PROVENTI			
a ALTRI RICAVI E PROVENTI			
85051	ABBUONI ED ARROTONDAMENTI ATT.	1	11
85123	OMAGGIO DA FORNITORI		574
	TOT. a	-----	-----
		1	584
b CONTRIBUTI IN CONTO ESERCIZIO			
85001	ALTRI CONTRIB.IN C/ESERCIZIO	460.000	157.921
85008	CONTR.PROG.MOSTRA TEMATICA		70.000
85009	CONTR.PROGETTO SCUDERIA		60.000
85010	CONTR.PROG.WORLD FORUM FM		20.000
	TOT. b	-----	-----
		460.000	307.921
	TOT. 5	-----	-----
		460.001	308.505
	TOT. A	-----	-----
		463.334	308.505
B COSTI DELLA PRODUZIONE			
6 PER MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE DI CONSUMO E DI MERCI			
c COSTI ACQ.MATERIALI DI CONSUMO			
53201	COSTI ACQUISTO MAT. DI CONSUMO		(31)
			TOT. c -----
			(31)
			TOT. 6 -----
			(31)
7 PER SERVIZI			
55000	COSTI PER SERVIZI	(43)	(23.100)
55001	TRASPORTI	(819)	(372)
55003	PRESTAZIONI DI TERZI	(1.966)	(2.340)
55004	SPESE CONSUMO ACQUA		(67)
55005	SPESE CONSUMO GAS		(482)
55007	MANUTENZIONI E RIPARAZIONI	(1.166)	
55013	ENERGIA ELETTRICA		(394)
55015	CONSULENZE TECNICHE	(719)	
55021	CANONE ABBONAMENTO WEB	(590)	
55022	ASSISTENZE TECNICHE	(5.005)	(1.428)
55024	CONSULENZE AMMINISTR.E LEGALI	(21.598)	(22.700)
55027	SPESE SOFTWARE	(2.700)	(2.400)
55028	CANONI MANUT. E ASSISTENZA	(66)	
55032	CONTR.INPS GESTIONE SEPARATA	(12)	(3.400)
55036	SERVIZI PER CORSI E CONVEGNI		(100)
55040	SPEDIZIONIERI	(14)	(553)
55046	SPESE TELEFONICHE DED. 80%	(4.858)	(3.874)
55047	SPESE PER SERVIZI-TRADUZIONI	(291)	(165)
55052	SPESE POSTALI	(178)	(215)
55054	SPESE DI VIGILANZA		(420)
55055	SPESE DI PULIZIA	(100)	(140)
55058	SPESE PROMOZIONALI	(500)	(1.080)

B I L A N C I O A L		31/12/2010	31/12/2009
55059	SPESE DI PUBBLICITA'	(2.558)	(1.248)
55060	SPESE DI VIAGGIO E TRASFERTE	(1.210)	(773)
55066	SIAE		(50)
55073	ONERI BANCARI	(2.187)	(792)
55075	RIMB. SPESE DOCUMENTATE	(1.539)	(2.702)
55096	ASSICURAZIONI DEDUCIBILI	(15.990)	(12.976)
55125	PROGETTO SCUDERIA		(45.798)
55127	PROG.MOSTRA TEMATICA E.FERRARI		(34.860)
55128	EVENTO WORLD FORUM F.M.MUSEUM		(28.713)
55129	PROGETTO URBAN PROMO	(3.333)	
55160	ALTRE SPESE AUTO USO PROM.	(842)	
55163	MANUTENZIONE AUTO USO PROM.	(508)	
55182	COMPENSI SINDACI PROFESS.STI	(8.668)	(5.718)
55183	COMPENSI CO.CO.CO/LAV.PROG.		(30.000)
55186	INDENNITA' CHILOMETRICHE	(1.595)	(1.656)
55191	SPESE RAPPRESENTANZA DED 75%	(913)	(619)
55192	COMMISSIONI SU FIDEIUSSIONE	(2.577)	(785)
55313	VITTO E ALLOGGIO DIP F.COMUNE	(272)	
55314	VITTO DIP.NEL COMUNE		(223)
55315	MENSE E SERV.SOSTITUTIVI MENSA	(4.682)	
	TOT. 7	-----	TOT. 7 -----
		(87.499)	(230.142)
8	PER GODIMENTO DI BENI DI TERZI		
a	COSTI PER LOCAZIONI		
55201	COSTI PER LOCAZIONI	(126.091)	(135.712)
55209	NOLEGGIO AUTO CON COND.DED 100		(403)
55211	NOLEGGIO AUTO USO DIPENDENTE	(1.161)	
55261	NOLEGGI TEMPORANEI	(731)	
55262	NOLEGGI PERMANENTI	(222)	
	TOT. a	-----	TOT. a -----
		(128.205)	(136.115)
	TOT. 8	-----	TOT. 8 -----
		(128.205)	(136.115)
9	PER IL PERSONALE		
a	SALARI E STIPENDI		
57001	SALARI E STIPENDI	(184.106)	(25.842)
	TOT. a	-----	TOT. a -----
		(184.106)	(25.842)
b	ONERI SOCIALI		
57011	ONERI SOCIALI	(68.739)	(7.640)
57012	ONERI SOCIALI EB/EBURT		(46)
57014	CONTRIBUTI INAIL	(1.133)	(110)
	TOT. b	-----	TOT. b -----
		(69.872)	(7.795)
c	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO		
57021	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	(15.275)	(1.917)
	TOT. c	-----	TOT. c -----
		(15.275)	(1.917)
e	ALTRI COSTI		
57047	ALTRI COSTI DIPEND.	(650)	(390)
	TOT. e	-----	TOT. e -----
		(650)	(390)
	TOT. 9	-----	TOT. 9 -----
		(269.903)	(35.944)
10	AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		
a	AMMORTAMENTO DELLE		
	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
65208	AMM.TO SPESE PUBBL.DA AMM.RE	(8.769)	(7.965)

B I L A N C I O A L	31/12/2010	31/12/2009
	TOT. a -----	TOT. a -----
	(8.769)	(7.965)
b AMMORTAMENTO DELLE		
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
65022 AMM.TO MACCH.UFF.ELETRONICHE	(1.761)	(1.716)
65023 AMMORTAMENTO ARREDI	(1.439)	(1.439)
65046 AMM.TO ORD.CELLULARI DED.50%	(300)	(218)
	TOT. b -----	TOT. b -----
	(3.500)	(3.373)
	TOT. 10 -----	TOT. 10 -----
	(12.269)	(11.338)
11 VARIAZIONI DELLE RIMANENZE DI		
MATERIE PRIME, SUSSIDIARIE, DI		
CONSUMO E MERCI		
84063 RIMANENZE INIZIALI	(2.546)	
84206 RIM.FINALI MATERIE CONSUMO	2.227	2.546
	TOT. 11 -----	TOT. 11 -----
	(319)	2.546
14 ONERI DIVERSI DI GESTIONE		
67302 SPESE DI CANCELLERIA STAMPATI	(3.699)	(4.640)
67304 CENE OFFERTE DIPENDENTI 75%		(20)
67317 ABBONAMENTI RIVISTE LIBRI	(3.145)	(687)
67320 ADDEBITO SPESE E BOLLI SU FATT	(3)	
67321 SPESE DIVERSE		(107)
67327 COSTI INDEDUCIBILI	(41)	(41)
67353 MULTE E AMMENDE	(51)	(15)
67354 SMALTIMENTO RIFIUTI	(2.436)	
67355 VALORI BOLLATI	(158)	
67371 IMPOSTA COMUNALE IMMOBILI	(2.567)	(2.567)
67382 ABB.E ARROTONDAMENTI PASSIVI	(3)	(84)
67384 SOMMINISTR.BEVANDE-ALIM.75%	(173)	(170)
67385 IMPOSTA DI REGISTRO	(88)	
67387 IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	(1.033)	(953)
67421 CARBURANTI E LUB.AUTO USO PROM	(1.996)	
	TOT. 14 -----	TOT. 14 -----
	(15.393)	(9.284)
	TOT. B -----	TOT. B -----
	(513.588)	(420.308)
	-----	-----
DIFF.TRA VALORE E COSTI DI PROD. (A-B)	(50.254)	(111.803)
C PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
16 ALTRI PROVENTI FINANZIARI		
c DA TITOLI ISCRITTI NELL'ATTIVO		
CIRCOLANTE CHE NON		
COSTITUISCONO PARTECIPAZIONI		
82702 INT.ATT.TIT.NON PART.ATT.CIRC.	30.463	
82703 PROV.SU OPER.PRONTI C/TERM.	26.310	41.448
	TOT. c -----	TOT. c -----
	56.773	41.448
d PROVENTI DIVERSI DAI		
PRECEDENTI		
d4 DA TERZI		
82751 PROV.FIN.DA CRED.ATT.CIRC.		2.720
82761 INTERESSI ATTIVI DI C/C	1.665	8.004
82762 INTERESSI ATTIVI COMMERCIALI		4

B I L A N C I O A L	31/12/2010	31/12/2009
	TOT. d4 -----	TOT. d4 -----
	1.665	10.728
	TOT. d -----	TOT. d -----
	1.665	10.728
	TOT. 16 -----	TOT. 16 -----
	58.438	52.176
17 INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI		
d VERSO TERZI		
61003 INTERESSI PASSIVI DI C/C	(150)	(137)
61129 ONERI FINANZ.TITOLI ATT.CIRC.	(12.651)	
	TOT. d -----	TOT. d -----
	(12.801)	(137)
	TOT. 17 -----	TOT. 17 -----
	(12.801)	(137)
	TOT. C -----	TOT. C -----
	45.637	52.039
E PROVENTI E ONERI STRAORDINARI		
20 PROVENTI		
b ALTRI PROVENTI STRAORDINARI		
62151 SOPRAVVENIENZE ATTIVE	5	
	TOT. b -----	
	5	
	TOT. 20 -----	
	5	
21 ONERI		
c ALTRI ONERI STRAORDINARI		
62251 SOPRAVVENIENZE PASSIVE	(171)	(47)
62357 SOPRAVV.PASSIVA ARR. U.EURO	(1)	(2)
	TOT. c -----	TOT. c -----
	(172)	(49)
	TOT. 21 -----	TOT. 21 -----
	(172)	(49)
	TOT. E -----	TOT. E -----
	(167)	(49)
	-----	-----
RISULT.PRIMA DELLE IMP. (A-B+-C+-D+-E)	(4.784)	(59.813)
22 IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO		
a IMPOSTE CORRENTI		
62405 I.R.A.P. D'ESERCIZIO	(5.238)	
	TOT. a -----	
	(5.238)	
	TOT. 22 -----	
	(5.238)	
23 UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	(10.022)	(59.813)

FONDAZIONE "CASA DI ENZO FERRARI MUSEO"

Sede in Modena – via Scudari, 20 - C.F. 94107380365

Relazione al bilancio consuntivo per l'anno 2010

Il progetto di bilancio per l'anno 2010 è stato redatto nel rispetto delle norme civilistiche e fiscali, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è conforme al dettato dell'art. 2423 e segg. del Codice Civile, come risulta dalla presente relazione che costituisce parte integrante del bilancio medesimo.

Il bilancio del presente esercizio si chiude con una perdita di €. 10.022, in netto miglioramento rispetto al risultato dello scorso esercizio pari ad €. -59.813. Tale risultato è da attribuirsi ai seguenti fattori:

- ammontare dei contributi versati dai soci fondatori a copertura dei costi di esercizio superiori a quelli dello scorso anno;
- incremento del costo del lavoro dovuto all'assunzione di due dipendenti;
- riduzione dei proventi finanziari netti di €. 6.402 rispetto al 2009 dovuti al calo dei rendimenti del mercato finanziario.

La gestione amministrativa è stata sempre improntata sulla base di criteri di massima economicità, con grande attenzione al contenimento di tutti i costi, che comunque sono aumentati a causa della necessità della Fondazione di dotarsi di una propria struttura per seguire la realizzazione del museo nonché attivare tutte le iniziative prodromiche all'apertura del museo.

In linea generale si precisa che:

- i criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art. 2426 C.C.;
- non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 4[^]c. ed all'art. 2423 bis 2[^]c. C.C.;

- non si è proceduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema.

Al fine di una rappresentazione completa ed esaustiva dell'attività svolta nel corso del 2010 dalla Fondazione, si è proceduto a redigere un apposito **rendiconto di natura finanziaria**, nel quale sono distintamente elencati gli impieghi e le fonti di liquidità che hanno interessato la gestione.

Si è infine predisposta una **relazione sulla gestione** per l'anno 2010, dove vengono illustrate le attività svolte dalla Fondazione, con particolare riferimento a quelle in diretta attuazione degli scopi istituzionali.

BILANCIO ECONOMICO 2010

Di seguito gli elementi strutturali del bilancio economico 2010.

1) Criteri di valutazione adottati

- a) Le *immobilizzazioni materiali ed immateriali* sono contabilizzate al costo.
- b) Le *rimanenze finali* sono state valutate nel rispetto delle vigenti disposizioni civilistiche e fiscali in materia. In particolare, le merci sono state valutate al costo di acquisto.
- c) I *crediti* iscritti in Bilancio sono valutati al presumibile valore di realizzo.
- d) Le *attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni* costituite da obbligazioni, sono state valutate al minor valore tra il costo ed il valore normale dei titoli negoziati aventi caratteristiche analoghe al 31/12/2010.
- e) Le *disponibilità liquide* sono valutate al valore nominale.
- f) I *ratei ed i risconti* sono iscritti sulla base del principio della competenza temporale dei costi e dei proventi comuni a più esercizi.

g) Il *fondo trattamento di fine rapporto* risulta aggiornato secondo la normativa vigente.

h) I *debiti* sono stati iscritti per importi corrispondenti al loro valore nominale.

i) I *ricavi* ed i *costi* sono stati determinati secondo il principio di prudenza e competenza.

l) I *conti d'ordine* tengono conto degli impegni e dei rischi in essere alla chiusura dell'esercizio.

2) Immobilizzazioni immateriali

Nel corso dell'esercizio sono state sostenute spese di pubblicità per €. 4.016, ammortizzate in conto con aliquota del 20%.

Sono stati, inoltre, sostenuti oneri pluriennali per €. 28.441 per la formazione del piano industriale del museo e spese relative all'allestimento della mostra del museo per €. 21.428 il cui processo di ammortamento è stato sospeso e inizierà non appena verranno conseguiti i primi ricavi di gestione.

BENI IMMATERIALI	Importo
Spese di pubblicità al 01/01/2010	39.827
Incrementi dell'esercizio	4.016
Ammortamenti esercizi precedenti	(7.965)
Ammortamento dell'esercizio	(8.769)
Spese di pubblicità al 31/12/2010	27.109
Immobilizzazioni in corso al 01/01/2010	/
Incrementi dell'esercizio	21.428
Immobilizzazioni in corso al 31/12/2010	21.428
Oneri pluriennali al 01/01/2010	8.000
Incrementi dell'esercizio	28.441
Oneri pluriennali al 31/12/2010	36.441
TOTALE BENI IMMATERIALI	84.978

3) Immobilizzazioni materiali

Nella tabella che segue viene illustrato nel dettaglio l'ammontare dei cespiti e dei relativi fondi ammortamento al 31/12/2010; gli incrementi si riferiscono ai nuovi investimenti effettuati.

TERRENI E FABBRICATI	Importo
Terreni al 01/01/2010	368.531
Terreni al 31/12/2010	368.531
TOTALE TERRENI E FABBRICATI	368.531

ALTRI BENI MATERIALI	Importo
Macchine elettroniche ufficio al 01/01/2010	8.807
Incrementi dell'esercizio	1.492
Fondo ammortamento al 01/01/2010	(5.286)
Ammortamento dell'esercizio	(1.761)
Macchine elettroniche ufficio al 31/12/2010	3.252
Arredi al 01/01/2010	11.989
Fondo ammortamento al 01/01/2010	(6.474)
Ammortamento dell'esercizio	(1.439)
Arredi al 31/12/2010	4.076
Telefoni cellulari al 01/01/2010	1.454
Incrementi dell'esercizio	228
Fondo ammortamento al 01/01/2010	(469)
Ammortamento dell'esercizio	(300)
Telefoni cellulari al 31/12/2010	913
TOTALE ALTRI BENI MATERIALI	8.241

IMMOB. MATERIALI IN CORSO	Importo
Immob. materiali in corso al 01/01/2010	2.478.109
Incrementi dell'esercizio	2.736.293
Immob. materiali in corso al 31/12/2010	5.214.402
TOTALE IMMOB. MATER. IN CORSO	5.214.402

I beni materiali sono stati ammortizzati secondo un piano sistematico adottando le seguenti aliquote, ridotte al 50% per i beni acquistati nel corso dell'esercizio:

Categoria	Aliquota
Arredi	12%
Macchine elettroniche ufficio	20%
Telefoni cellulari	20%

Anche nel presente esercizio non si è dato corso all'inizio dell'ammortamento del diritto di superficie acquisito nel 2008 dal Comune di Modena , ritenendo tale diritto onere accessorio all'edificazione del fabbricato; tale costo verrà dedotto a partire dall'esercizio di effettiva entrata in funzione del fabbricato, attraverso la procedura di ammortamento ai sensi dell'art. 102 del TUIR (vedi Risoluzione 5/7/2007 n°157).

Tra le immobilizzazioni materiali in corso sono inclusi gli oneri sostenuti per la

progettazione della struttura museale e per la ristrutturazione della Casa Natale, le spese relative al bando d'appalto, le demolizioni e la messa in sicurezza del cantiere nonché i primi stati di avanzamento lavori liquidati alla società appaltante; il saldo complessivo è di €. 5.214.402. L'ammortamento di tali costi è sospeso fino al momento del completamento dell'opera e dell'entrata in funzione del museo.

4) Rimanenze finali

Le rimanenze finali sono costituite da materiale di cancelleria e ammontano ad €. 2.227.

5) Crediti

Come evidenziato nel Bilancio, la voce dell'attivo di stato patrimoniale C II Crediti pari ad €. 3.700.243 è costituita da "crediti verso clienti" per €. 450.000, "crediti per fatture da emettere" per €. 3.333, "crediti tributari" per iva e ritenute subite per €. 392.917 e "crediti verso Altri" per €. 2.853.992; quest'ultima voce è composta per lo più da operazioni di pronti contro termine per € 2.634.886 e da contributi da ricevere per €. 200.000 .

6) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Si tratta di titoli obbligazionari il cui saldo al 31/12/10 è di €. 199.900, sottoscritti per impieghi temporanei di liquidità.

7) Disponibilità liquide

L'importo di €. 927.818 è rappresentato da contanti in cassa per €. 343 ed €. 927.475 giacenti presso i depositi bancari attivi accesi presso la Unicredit Banca, Banca Popolare di Verona/BSGSP, BPER di Modena e UGF banca, in parte a disposizione per il pagamento delle fatture in scadenza.

8) Ratei e Risconti

I "risconti attivi", pari a complessivi €. 107.952, sono relativi a risconti per premi assicurativi (€. 10.574), per affitti passivi (€. 95.723) e risconti vari per fidejussioni,

canone internet, ecc. (€ 1.655); i "ratei attivi" di € 952 sono relativi a interessi attivi.

I "ratei passivi" ammontanti ad € 32.449 sono relativi al personale dipendente; i "risconti passivi" sono rappresentati da interessi attivi per € 10.419, da quote di contributi in conto esercizio erogati nel 2010 a copertura di costi liquidati nel 2010 ma di competenza del prossimo anno per € 107.523 e, per la quota più rilevante, da contributi in conto capitale ricevuti per la costruzione del museo per € 7.472.228. Questi ultimi sono stati accantonati adottando la tecnica contabile indiretta per l'imputazione a bilancio del contributo, che è quindi stato riscontato e sospeso sino all'ultimazione dell'opera. Dal momento in cui essa sarà completata (presumibilmente il 2011) tali risconti verranno imputati annualmente a conto economico, contestualmente all'ammortamento delle immobilizzazioni iscritte nell'attivo immobilizzato.

9) Debiti e Trattamento di fine rapporto

Si tratta di "acconti" ricevuti dalla Camera di Commercio per € 1.208.333 per la cessione di parte della struttura museale (auditorium), "debiti verso fornitori" per € 1.547.227 ed € 10.303 per "fatture da ricevere", "verso l'Erario" per € 20.056, "verso Istituti previdenziali" per € 15.107 e "debiti diversi" per € 23.078.

Il "Fondo Trattamento di Fine Rapporto" al 31/12/10 ammonta ad € 100.090 e rappresenta il debito maturato per indennità di licenziamento nei confronti dei tre dipendenti in forza a tale data. Si precisa che tale debito è comprensivo della quota maturata al 1/1/2010 dai dipendenti assunti con passaggio diretto, accollata dalla Fondazione e rimborsata dal precedente datore di lavoro.

10) Patrimonio netto

Si compone delle quote versate dai soci per € 129.114 ripartite come indicato nello specchio che segue, nonché dei risultati attivi e passivi derivanti dall'attività

istituzionale negli anni precedenti (€ . -50.662), oltre al risultato del corrente esercizio pari ad € . -10.022, per un valore netto di € . 68.429.

Patrimonio della fondazione :	
CCIAA di Modena	25.823
Provincia di Modena	25.823
Comune di Modena	25.823
Ferrari SpA	25.823
Aci Automobil Club Italia	25.823
	129.114

11) Costi e ricavi

I "ricavi" sono relativi al progetto Urban Promo per € . 3.333 e alle quote di contributi in conto esercizio 2010 che i soci fondatori, sulla base delle delibere assembleari, hanno versato per il sostenimento e la copertura delle spese correnti della Fondazione; essi sono stati imputati a ricavi per € . 460.000 e riscontati per € . 107.523 in relazione alla quota di costi sostenuti finanziariamente nel 2010, ma di competenza dell'esercizio futuro.

I "costi" imputati in bilancio sono relativi alle spese necessarie per l'ordinaria amministrazione della Fondazione, per gli affitti sostenuti per la Casa Natale di Enzo Ferrari e per il personale dipendente.

I "proventi finanziari" sono relativi agli interessi prodotti dalla liquidità in conto corrente e in titoli.

12) Imposte correnti

Si tratta dell'imposta regionale sulle attività produttive (IRAP) dell'esercizio pari ad € . 5.238.

13) Risultato di esercizio

Il risultato netto di esercizio è pari a € . -10.022.

Ai sensi di legge e di statuto si propone di portare a nuovo tale perdita in attesa di poterla coprire nei futuri esercizi.

14) Conti d'ordine

Tra i conti d'ordine sono state iscritte le fidejussioni per €. 376.574 ricevute e prestate a garanzia dei rimborsi iva 2006 – 2007- 2008 – 2009.

RENDICONTO FINANZIARIO 2010

Il rendiconto finanziario elenca i flussi finanziari che sono stati generati dall'attività gestionale nel corso del 2010, in particolare:

	2010
Reddito operativo (EBIT)	-50.254
-Imposte (ricalcolate sull'EBIT)	-5.238
Circolante prodotto dalla gestione	-55.492
+Variazione di debiti commerciali	658.796
+ Variazione debiti d'imposta	13.097
+/- Variazione delle altre poste del capitale circolante	2.993.153
Liquidità prodotta dalla gestione	3.609.553
-Investimenti netti in immobilizzazioni materiali	-2.779.630
+ Accantonamenti tfr	94.832
Free Cash Flow	924.756
- Risultato netto gestione finanziaria	45.636
+ Crediti d'imposta su interessi passivi	
- Risultato netto gestione straordinaria	-166
+ Crediti d'imposta gestione straordinaria	
+ Aumenti capitale	0
Variazione da operazioni finanziarie	45.470
Variazione posizione finanziaria	970.226
Posizione finanziaria iniziale	2.792.378
Posizione finanziaria finale	3.762.604

- Il *circolante prodotto dalla gestione* è negativo ed è relativo al reddito operativo conseguito pari ad €. -55.492.

- La *gestione nel suo complesso ha prodotto liquidità* a seguito della variazione delle poste del capitale circolante (crediti e debiti a breve termine, compresi i contributi in conto capitale incassati e riscontati) al netto della perdita generata, per complessivi € 3.609.553.
- Buona parte della liquidità (€ 2.779.630) è stata impiegata per gli *investimenti in immobilizzazioni materiali* (costruzione e ristrutturazione sede museale); *l'accantonamento del TFR* di € 94.832, i *proventi finanziari e oneri straordinari* di € 45.470 hanno invece generato liquidità per complessivi € 140.302.
- Il flusso netto finanziario generato dalla gestione commerciale 2010 risulta quindi pari a **€ 970.226**.

La posizione finanziaria netta a fine esercizio ammonta così a € 3.762.604.

Infine, per ogni chiarimento o approfondimento in merito all'attività istituzionale svolta dalla Fondazione nel corso del 2010 si rimanda alla **Relazione allegata**.

Si propone infine di portare a nuovo la perdita di esercizio di € 10.022.

Modena, li 25 marzo 2011

Il Consiglio di Amministrazione

FONDAZIONE CASA ENZO FERRARI - MUSEO

Relazione consuntiva delle attività 2010

Il 2010 è stato un anno particolarmente impegnativo per la nostra Fondazione che ha portato avanti tutte le attività contemplate nel piano previsionale. Per semplicità espositiva le riassumiamo in tre aree:

Lavori di cantiere e progettazione degli interni

Ricordiamo che il contratto di appalto, del valore di circa 11,5 milioni di euro (oltre a IVA), è stato siglato nel marzo 2009 e vede al lavoro un'Associazione Temporanea di Imprese tutta emiliana (Consorzio Cooperative Costruzioni di Bologna, Ing. Ferrari Spa, Ite Group e Consorzio Stabile Modenese). La Fondazione ha gestito durante il 2010 il coordinamento delle diverse competenze coinvolte nella realizzazione dell'opera (Direzione artistica - Arch. Andrea Morgante, Direzione Lavori - Ing. Fabio Camorani, Direzione di cantiere- Ing. Giuseppe Coppi e Responsabile Unico del procedimento - Arch. Fabrizio Lugli) affrontando di volta in volta le varie questioni poste, sottoponendo al Consiglio di Amministrazione quelle di competenza, garantendo ai soci attenzione e scrupolo nell'affrontare i diversi problemi. I lavori, pur se con un lieve slittamento dei tempi, comunicato dalla Direzione lavori e dal Responsabile del Procedimento, dovuto sia alle grandi neviccate che ad alcune complessità tecniche, hanno proceduto con qualità e regolarità ed il progredire dell'attività ha via via mostrato il grande pregio architettonico e tecnologico della straordinaria opera progettata da Jan Kaplicky e Andrea Morgante di cui, già alla fine dell'estate, è stato possibile ammirare il suggestivo design e la potenza comunicativa. A settembre è stata ultimata la posa delle arcate metalliche che, unitamente al grande tubo a doppia curvatura che sorreggerà la vetrata, costituisce l'affascinante scheletro della nuova galleria espositiva dalla forma di cofano d'auto. Sono dunque iniziati i lavori di copertura e coibentazione per rendere l'edificio particolarmente efficiente sul versante del risparmio energetico. Anche i lavori di restauro della casa natale hanno proceduto con celerità ed in modo regolare, riportando l'edificio all'aspetto che aveva nella seconda metà dell'ottocento quando vi nacque Enzo Ferrari. L'avanzamento dei lavori di cantiere è stato documentato con periodici servizi fotografici per disporre al termine dell'opera di un'adeguata documentazione.

In parallelo all'attività di cantiere è stato predisposto ed ultimato il Progetto definitivo degli allestimenti e degli arredi, sia della casa natale che della nuova galleria, affidato ad Andrea

Morgante per la parte architettonica e a Politecnica per l'ingegneria. L'investimento relativo, comprensivo delle apparecchiature audio/video, è stato stimato in circa 1,5 milioni di euro ed a fine luglio è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione che si è immediatamente attivata per garantirsi il reperimento di tali risorse così come per la copertura di finiture che non erano state incluse nell'appalto (fotovoltaico, motorizzazione cancelli, segnaletica, arredo urbano esterno, protezione volumetrica esterna, arredi caffetteria e cucina, etc.) sull'ordine dei 500.000 €.

Da sottolineare che nel marzo 2010 la Fondazione ha attivato un incarico a Giovanni Perfetti, per curare il progetto del percorso museale e per recuperare le auto e gli oggetti necessari per l'esposizione, anche a fronte della stipula di accordi con la famiglia Ferrari, la Ferrari SpA e la Fondazione Ferrari nonché con collezionisti e musei di auto. Progetto di massima del percorso espositivo, comprensivo di un budget provvisorio dei costi, è stato illustrato ed approvato nel Consiglio di Amministrazione tenuto nell'estate ed è stato dato il via al collaboratore per la realizzazione del Progetto definitivo, successivamente approvato nell'autunno. Il Consiglio ha poi deliberato l'attivazione di due ulteriori incarichi di consulenza specialistica (Leo Turrini ed Historica Selecta) connessa al progetto del percorso museale. Da segnalare che nel febbraio 2010, la Fondazione ha promosso un appello alla cittadinanza al fine di identificare eventuali materiali e memorabilia legati ad Enzo Ferrari e alla storia dell'automobilismo modenese e, nei mesi successivi, alcuni appassionati disponibili al prestito si sono messi in contatto con noi sottoponendoci oggetti, foto, modellini e altro ancora che sarà attentamente valutato per l'esposizione.

Comunicazione e promozione

Prima di entrare nello specifico desideriamo rimarcare il crescente interesse riscontrato attorno alla realizzazione del nostro museo da parte di più tipologie di soggetti: i cultori di Enzo Ferrari, gli appassionati di automobilismo sportivo, gli appassionati di architettura contemporanea, la stampa nazionale ed internazionale.

Durante il 2010 abbiamo organizzato presentazioni mirate del progetto museale in alcune location prestigiose e suggestive:

- Praga, in occasione delle celebrazioni dedicate ad aprile al grande architetto Jan Kaplický dal Ministero della Repubblica Ceca;
- Villa Erba di Como, in collaborazione con ACI, nell'ambito del convegno internazionale della FIA tenuto a fine maggio;

- Venezia sull'isola di San Giorgio Maggiore, a ottobre, durante UrbanPromo (tenuto in concomitanza alla Biennale di Architettura), insieme alla Galleria Ferrari, ai Comuni di Maranello e di Modena, alla Provincia di Modena, alla Regione Emilia Romagna e ad APT.

Da segnalare anche la partecipazione all' Old Time Show di Forlì, insieme all'Università degli Studi di Modena interessata a promuovere il progetto Tecnostoria e la presenza del presidente della nostra Fondazione, Mauro Tedeschini, all'evento Motori e Sapori organizzato dall'Associazione San Nicola di Castelfranco, con la quale abbiamo attivato un ottimo rapporto di collaborazione.

Importante la partecipazione, a fine ottobre, al Travel Trade Italia di Rimini, momento d'incontro dei buyer internazionali, in collaborazione con APT Emilia Romagna, Modenatur e il club di prodotto MotorSite con l'esposizione del plastico e distribuzione di materiale promozionale.

Sempre con APT abbiamo partecipato a dicembre al Motor Show di Bologna mentre grazie a Modenatur abbiamo potuto presentare il nostro progetto a Mosca ad un meeting di tour operator russi.

Impegnative e distribuite lungo tutto l'arco dell'anno le visite al cantiere, dove ci siamo fatti carico di accompagnare numerose delegazioni internazionali (London Museum, Ferrari Owner Club Emirati Arabi, Alfa Romeo Club del Sud Africa, etc.), giornalisti di importanti testate (Los Angeles Times, Wall Paper, etc.), studenti di architettura del Politecnico di Torino ed altri ancora, riscontrando grande emozione per il restauro della casa natale di Enzo Ferrari e un forte interesse per lo stato di avanzamento dei lavori del nuovo padiglione espositivo progettato da Jan Kaplicky e Andrea Morgante.

Durante il 2010 sono state accompagnate in visita al cantiere anche diverse delegazioni di amministratori locali e regionali, parlamentari e associazioni modenesi al fine di creare attorno al nostro museo un clima positivo e stimolare l'orgoglio di tutti rispetto alla straordinaria opera che stiamo realizzando. Sono state stimate le possibili ricadute economiche del museo sul territorio, una volta che questo sarà aperto 363 giorni l'anno ed opererà in sinergia con altre strutture museali e collezioni di auto, creando un sistema in grado di stimolare il pernottamento almeno di una parte dei visitatori. Le elaborazioni messe a punto stimano in circa venti milioni di euro la potenziale spesa annua dei visitatori sul territorio (tra ristoranti, alberghi, shopping e trasporti) e sono state condivise dalle associazioni economiche consultate e ritenute di grande interesse per le Amministrazioni locali.

Per quel che riguarda gli aspetti relativi alla comunicazione, la Fondazione ha mantenuto per tutto l'anno un costante contatto con la stampa locale, nazionale ed estera, fornendo adeguate

informazioni sulle attività relative al progetto museale; sono stati redatti su richiesta articoli pubblicati su riviste di settore ed il sito internet della Fondazione è stato tenuto costantemente aggiornato.

A maggio la Ferrari SpA ha provveduto a formalizzare alla nostra Fondazione la cessione dei domini internet "museoenzoferrari.it" e "museoenzoferrari.com". Nel corso dell'anno la Fondazione ha dunque affidato un incarico per lo studio della corporate identity del Museo e predisposto il relativo manuale. Successivamente è stato avviato il percorso per la registrazione internazionale del marchio che tuttavia non è giunto a conclusione.

Aspetti istituzionali, finanziari e amministrativi

A fronte dell'avanzamento dei lavori la Fondazione ha provveduto alla gestione amministrativa con diligenza e scrupolo non andando mai in sofferenza finanziaria e riuscendo ad evitare per tutto l'anno il ricorso all'attivazione del mutuo. Abbiamo proceduto ai diversi pagamenti nel rispetto della tempistica contrattuale poiché, a fronte delle sollecitazioni avanzate, siamo riusciti a far sì che sia i soggetti pubblici (Provincia di Modena, Comune di Modena, Camera di Commercio di Modena, Ministero della Cultura, Regione Emilia Romagna) che i soggetti privati (Fondazione Cassa di Risparmio di Modena, Banche) versassero una buona parte dei diversi stanziamenti deliberati a nostro favore per la realizzazione del complesso museale.

Per quel che riguarda l'attività di fund raising abbiamo predisposto il documento sui diritti per i partner/sponsor, avallato dall'ufficio legale della Ferrari ed approvato a fine luglio nel Consiglio di Amministrazione ed abbiamo attivato un incarico specifico.

La Fondazione ha anche attivato un gruppo di lavoro per affrontare le questioni relative alla concessione dei servizi museali, avvalendosi della consulenza di un esperto in materia tributaria e fiscale, al fine di approfondire gli aspetti legati agli scenari economici e finanziari relativi alla gestione del museo.

Per dare slancio ed operatività alla creazione del sistema Maranello-Modena, ad ottobre si è iniziato a ragionare di una possibile gestione unitaria delle due strutture (Galleria Ferrari e Museo Enzo Ferrari) ma all'inizio del 2011 la Ferrari SpA ha comunicato di non essere interessata alla gestione del museo di Modena pur ribadendo la disponibilità a collaborare al suo decollo con varie modalità (studio per la vendita di un biglietto unico di accesso, mostre integrate e comunicazione congiunta).

Da segnalare che nel 2010 sono stati nominati nel Consiglio Generale della Fondazione prestigiosi collezionisti (Righini, Stanguellini, Panini, Orsi, Cassano), anche al fine di sviluppare successivi

accordi e collaborazioni funzionali sia allo scambio di materiale e documentazione che alla successiva creazione di una rete museale, fondamentale tassello per il marketing territoriale.

Ricordiamo che la nostra Fondazione, dal primo gennaio 2010, non è più supportata dalla Società ProMo e si è dotata di una sua propria struttura operativa a tempo pieno, procedendo all'assunzione di Adriana Zini in qualità di Direttore, di Patrizia Benati per l'area amministrativa e di Maja Argenziano per l'area comunicazione e documentazione. A fine settembre, poiché la palazzina di viale Virgilio ha avviato grossi lavori di ristrutturazione, gli uffici della Fondazione sono stati trasferiti in via Galaverna 8, presso locali messi a disposizione dal Comune di Modena in attesa che vengano ultimati gli spazi definitivi all'interno del complesso museale di via Paolo Ferrari.

FONDAZIONE CASA NATALE DI ENZO FERRARI MUSEO

Sede in Modena, Via Scudari n. 20

Codice fiscale 94107380365

* * *

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI SUL BILANCIO CONSUNTIVO

AL 31/12/2010 AI SENSI DELL'ART. 20 DELLO STATUTO

Spett.le Consiglio Generale,

a norma di legge e di Statuto abbiamo esaminato il bilancio consuntivo al 31 dicembre 2010. Il documento, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e corredato dalla relazione sulla gestione svolta dagli Amministratori, è stato messo a disposizione del Collegio Sindacale al fine di consentirne l'esame collegiale.

Abbiamo redatto la presente relazione in conformità a quanto stabilito dallo statuto della Fondazione e ispirandoci, inoltre, a quanto previsto dagli articoli 2429, comma 2 e art. 14 de Decreto Legislativo 27.1.2010 n. 39, in ordine alle prescrizioni sul bilancio poste a carico rispettivamente del Collegio Sindacale e dei Revisori Legale dei Conti.

Prima Parte: attività di vigilanza ex art. 2429, comma 2 Codice Civile

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31/12/2010 il Collegio dei Revisori ha svolto l'attività di vigilanza prevista dalla legge, secondo le Norme di comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Collegio ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione, rilevando che le azioni poste in essere dagli organi della Fondazione nel corso del 2010 non sono state rischiose, in potenziale conflitto d'interessi o in contrasto con le delibere del Consiglio Generale o tali da compromettere il patrimonio della Fondazione.

Il Collegio ha inoltre acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema di controllo interno, dell'assetto organizzativo e del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione tramite le informazioni ottenute dagli organi sociali, nonché tramite l'esame dei documenti amministrativi ed a

tale riguardo non sono emerse osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha partecipato alle Assemblee dei Soci ed alle adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge e allo Statuto e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati pareri.

Nel corso dell'attività di vigilanza sopra descritta non sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Il Collegio ha accertato l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione e la struttura del bilancio di esercizio e della relazione illustrativa a corredo dello stesso. Al Collegio sindacale è affidato anche l'incarico di revisione legale dei conti ai sensi dell'art. 14 del D.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39. Il Collegio ricorda che la responsabilità della redazione del bilancio compete all'organo amministrativo, mentre è di competenza del Collegio esprimere un giudizio professionale sul bilancio stesso, in base alle attività di verifica svolte.

Si dà atto che il collegio ha espressamente rinunciato al termine di legge imposto dal primo comma dell'art 2429 c.c., avendo seguito costantemente l'evoluzione della vita sociale della Fondazione.

Denunce al collegio

Il Collegio Sindacale attesta che nel corso dell'esercizio in esame e nei primi mesi del 2011, non risultano pervenuti esposti o segnalazioni di presunte irregolarità, né denunce ex art. 2408 c. c..

Presentazione del bilancio

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2010, composto dallo stato patrimoniale e dal conto economico, presenta in sintesi le seguenti risultanze:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	2009	2010
Immobilizzazioni immateriali	39.862	84.978
Immobilizzazioni materiali	2.856.661	5.591.174
Rimanenze	2.546	2.226
Crediti	567.875	3.700.243
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		199.900
Disponibilità liquide	2.792.377	927.818
Ratei e risconti attivi	107.523	108.904
TOTALE ATTIVO	6.366.844	10.615.243
PASSIVO E NETTO		
Trattamento di Fine Rapporto	5.258	100.090
Debiti	1.667.195	2.824.105
Ratei e risconti passivi	4.615.939	7.622.618
Patrimonio netto	78.452	68.430
TOTALE PASSIVO E NETTO	6.366.844	10.615.243
CONTI D'ORDINE		
Garanzie reali ricevute	121.528	376.574

CONTO ECONOMICO

RICAVI	2009	2010
Ricavi delle vendite e delle prestazioni		3.333
Altri ricavi e proventi	308.505	460.002
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE	308.505	463.335
COSTI DELLA PRODUZIONE		
Costi per acquisti di materie prime	(31)	

Costi per servizi	(230.142)	(87.499)
Costi per il godimento di beni di terzi	(136.115)	(128.205)
Costi per il personale	(35.944)	(269.904)
Ammortamenti	(11.338)	(12.268)
Variazione rimanenze mat. prime, sussid., di consumo e merci	2.546	(320)
Oneri diversi di gestione	(9.284)	(15.393)
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE	(420.308)	(513.589)
Differenza tra valore e costi della produzione	(111.803)	(50.254)
Proventi ed oneri finanziari	52.039	45.636
Proventi ed oneri straordinari	(49)	(166)
Risultato prima delle imposte	(59.813)	(4.784)
Imposte	0	(5.238)
UTILE (PERDITA) ESERCIZIO	(59.813)	(10.022)

Per quanto concerne la consistenza e la composizione delle singole voci del bilancio, l'organo amministrativo ha fornito nella relazione accompagnatoria, notizie sui fatti che hanno caratterizzato l'esercizio 2010 e sulla perdita conseguita di € 10.022.

Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio 2010 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra società rimandiamo alla seconda parte della nostra relazione.

Per quanto concerne la consistenza e composizione delle singole voci dello Stato patrimoniale e del Conto economico, l'Organo Amministrativo ha fornito, nella Nota integrativa notizie ed informazioni sui fatti che hanno caratterizzato l'esercizio in esame e sul relativo risultato.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo

conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Il Collegio dà atto che:

- nella redazione del bilancio sono stati seguiti i principi previsti dall'art. 2423-bis del codice civile. Sono stati correttamente applicati i principi della prudenza e della prospettiva della continuazione dell'attività, nonché corretti principi contabili;
- gli schemi dello stato patrimoniale e del conto economico sono conformi a quelli stabiliti dagli artt. 2424 e 2425 del codice civile;
- sono state rispettate le disposizioni relative alle singole voci dello stato patrimoniale dettate dall'art. 2424-bis del codice civile;
- dai controlli effettuati si è rilevato che i componenti positivi e negativi del conto economico sono stati imputati secondo il principio della competenza economico-temporale;
- la relazione accompagnatoria al bilancio contiene le necessarie informazioni per la comprensione delle varie voci.

Nel merito delle singole poste del bilancio, i Sindaci attestano che sono state rispettate le norme civilistiche e, in particolare modo, l'articolo 2426 che disciplina le valutazioni degli elementi dell'attivo, del passivo e del conto economico.

La valutazione delle immobilizzazioni è avvenuta al costo di acquisto.

Le immobilizzazioni immateriali sono state sistematicamente ammortizzate in relazione alla loro utilità residua.

Per quanto a conoscenza del Collegio, gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del codice civile.

Parte seconda: Attività di revisione legale dei conti

ex art. 14 del D.lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

I nostri controlli sono stati condotti secondo gli statuiti principi di revisione. La revisione è stata pianificata ed eseguita al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio di esercizio sia inficiato da errori significativi e se risultati, nel suo complesso, attendibile.

Il procedimento di revisione legale dei conti è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Vi informiamo che abbiamo verificato:

- nel corso del 2010, con periodicità trimestrale, la regolare tenuta della contabilità e la corretta rilevazione nelle scritture contabili dei fatti di gestione;
- la corrispondenza del bilancio d'esercizio alle risultanze delle scritture contabili e degli accertamenti eseguiti, nonché la conformità dello stesso alle disposizioni di legge.

Nel procedimento di revisione abbiamo effettuato l'esame degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano, ai fini comparativi, i valori dell'esercizio precedente.

Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

A nostro giudizio, il bilancio della Fondazione nel suo complesso è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Fondazione per l'esercizio chiuso al 31/12/2010, in conformità alle norme che disciplinano i criteri di redazione del bilancio di esercizio.

Giudizio di coerenza della Relazione sulla Gestione con il Bilancio

Il bilancio è corredato dalla relazione degli amministratori contenente una analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Fondazione e dell'andamento e del risultato della gestione nel suo complesso e nei vari settori in cui essa ha operato, nonché una coerente descrizione dei principali rischi ed incertezze cui la Fondazione è esposta.

La relazione sulla gestione contiene le informazioni di legge, esponendo in modo esauriente le vicende che hanno caratterizzato l'attività sociale. La relazione, a nostro giudizio, è coerente con il bilancio d'esercizio della Fondazione al 31/12/2010.

Osservazioni e proposte

Il bilancio al 31/12/2010, come evidenziato nel richiamo alle risultanze complessive, si chiude con una perdita pari ad € 10.022.

Sul risultato, il Consiglio di Amministrazione ha formulato una proposta che consiste nel portare a nuovo la perdita pari ad € 10.022.

Per quanto precede, il Collegio Sindacale non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2010, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dal Consiglio di Amministrazione per la copertura della perdita dell'esercizio.

A nostro giudizio, il sopramenzionato bilancio, nel suo complesso, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Fondazione al 31/12/2010.

Il Collegio Sindacale, visti i risultati delle verifiche eseguite, i criteri seguiti dagli Amministratori nella redazione del bilancio, la rispondenza del bilancio stesso alle scritture contabili, ritiene che il bilancio chiuso alla data del 31/12/2010 sia conforme alle norme civilistiche e fiscali e, pertanto, Vi invita ad approvare:

- il bilancio così come formulato;
- la proposta relativa al risultato di esercizio;
- l'operato del Consiglio di Amministrazione.

I Sindaci Revisori, dopo aver rammentato di aver svolto il mandato a tutela, soprattutto, dei superiori interessi della Fondazione e dei terzi, ritengono doveroso rivolgere un ringraziamento agli Amministratori ed al personale della Fondazione per la fattiva collaborazione costantemente fornita ai componenti di questo Collegio Sindacale.

Modena, li 12 aprile 2011

Il Collegio dei Revisori

Dott.ssa Antonella Contri

Dott. Vincenzo Margio

Dott. Roberto Paltrinieri