

Convenzione per la gestione delle attività di Fondazione AGO Modena Fabbriche Culturali

Tra

Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS, con sede in Modena, in persona di D.ssa Donatella Pieri,

e

Comune di Modena, con sede in Modena, in persona di D.ssa Giulia Severi Dirigente del Settore Cultura, Sport, Giovani e Promozione della Città

Premesso

- che è stata Costituita la Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS a ministero Notaio Aldo Barbatì in data 10 luglio 2023 repertorio 46367/16053 i cui soci fondatori sono Comune Di Modena, l'Università di Modena e Reggio Emilia e la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena.
- che in data 04 agosto 2023 la suddetta Fondazione è stata iscritta nel Registro Unico del Terzo Settore REP. N. 119700; CF 04094360361 nella sezione "altri enti del terzo settore" del registro unico nazionale del terzo settore, ai sensi dell'articolo 22 del d. lgs. del 3 luglio 2017 n.117 e dell'articolo 16 del decreto ministeriale n. 106 del 15/09/2020.
- che la Fondazione avrà lo scopo di assumere un profilo d'importanza strategica per lo sviluppo culturale della città di Modena e ampliarne la visibilità a livello nazionale e internazionale, rafforzando l'attività di ricerca, quella didattica e quella espositiva;
- che la Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS, secondo gli indirizzi e le linee di politica culturale assunte dai Fondatori, persegue le finalità della conservazione, manutenzione e valorizzazione di beni culturali ricevuti o acquisiti a qualsiasi titolo, nonché della gestione e valorizzazione di attività museali e culturali facenti parte del suo patrimonio, nonché obiettivi culturali integrati nel quadro di una programmazione unitaria;
- che la Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS si propone: La Fondazione, in particolare, si propone di incentivare lo sviluppo della vocazione culturale e creativa della città di Modena, individuando e potenziando tutte quelle attività in grado di favorire la coesione e fornire unità e identità al sistema culturale cittadino, generando sinergie, resilienza e valore aggiunto. In questo quadro, la Fondazione intende rafforzare ulteriormente le sinergie già poste in essere tra le Istituzioni cittadine e gli Istituti culturali presenti sul territorio, affinché possano dialogare e integrarsi per proporre un'offerta culturale coordinata, originale e proiettata verso il futuro, consentendo di accrescere la proiezione internazionale del sistema Modena, la crescita di una società della conoscenza e della formazione permanente, la valorizzazione della ricerca e del trasferimento tecnologico e l'attrazione di talenti e di tutti gli scopi presenti nello statuto;

- che è in corso l'unificazione tra Fondazione Modena Arti Visive e Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS per la quale è prevista la decorrenza dal 01/09/2024

si conviene e si stipula quanto segue:

1. Immobili

1.1. Il Comune di Modena concede in comodato gratuito alla Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS i locali destinati a uffici, servizi, depositi, laboratori e sale espositive posti:

- nel palazzo Santa Margherita, corso Canalgrande, 103 ora utilizzati da FMAV e Museo della Figurina;
- in via Giardini, 160 ora utilizzati dalla sede didattica e archivi fotografici;
- presso la palazzina del Giardino Ducale in corso Cavour, 2;
- in via Cavazza limitatamente alla porzione di deposito in uso attualmente.

1.2. Le parti danno atto che tutti gli immobili di cui ai precedenti punti 4.1 sono beni vincolati, in quanto di interesse storico artistico, tranne il deposito di via Cavazza.

1.3. I locali vengono consegnati nelle condizioni in cui si trovano e sono dotati degli allacciamenti per i servizi di acqua, luce e gas. La concessione comprende l'uso degli impianti, attrezzature tecniche, materiali, arredi e pertinenze varie.

1.4. La Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS si impegna a intestarsi le utenze, laddove vi sia un contatore autonomo. I costi delle relative utenze si aggiungeranno ai contributi di gestione dei soci fondatori.

1.5. E' fatto divieto alla Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS, senza la preventiva formale autorizzazione scritta dell'Amministrazione Comunale, ciascuno per quanto di sua competenza, di apportare o consentire modifiche che comportino variazioni sostanziali ai fabbricati, agli impianti, attrezzature ed arredi in dotazione, di tutti gli immobili concessi in comodato gratuito, intendendosi con ciò anche l'aggiunta di parti nuove, fatta eccezione per la realizzazione di opere straordinarie necessarie e urgenti.

1.6. Sono a carico della Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS i costi relativi alla manutenzione ordinaria mentre restano a carico dei Soci Fondatori i costi della manutenzione straordinaria dei fabbricati e eventuali canoni di locazione dei locali dati in comodato, assicurazioni, noli e appalti in corso fino al loro esaurimento.

1.7. La Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS si impegna a stipulare e/o volturare idonea polizza assicurativa a copertura di tutti i rischi derivanti dall'utilizzo e dalla gestione degli immobili suddetti.

1.8. Il Comune di Modena garantisce il servizio di guardiola all'ingresso del Palazzo S. Margherita e la pulizia degli spazi comuni al piano terreno del medesimo palazzo a propria cura e spese durante gli orari di apertura della biblioteca Delfini.

1.9. Qualora sia necessario, le parti si riservano di sostituire in tutto o in parte le sedi suddette con altre sedi ugualmente idonee agli scopi cui sono destinate.

1.10. Assicurazioni: Al solo fine di determinare il valore dell'immobile delle sedi assegnate in comodato gratuito, come segue:

- palazzo santa Margherita corso Canalgrande 103 ora utilizzato da Galleria Civica e Museo della Figurina 6.690.000;
- sede di via Giardini 160 ora utilizzata dal Master di Fondazione Fotografia € 2.127.000;
- palazzina del Giardino Ducale in corso Cavour 2 1.245.000;
- deposito di via Cavazza € 14.450,00.

2. Contributi in conto esercizio

Per il periodo dal 1° settembre 2024 al 31 dicembre 2024 è prevista l'erogazione di un contributo economico complessivamente dedicato a Fondazione AGO (esercizio sociale 1/1/2024-31/12/2024) di 195.000 euro pari a quattro dodicesimi del contributo previsto dal Comune di Modena per Fondazione Modena Arti Visive unificatasi con la Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS come da Premessa.

3. Durata della convenzione di servizio

La presente convenzione ha vigore a far data dal 1° settembre 2024 e cesserà il 31 dicembre 2024, prorogabile fino all'entrata in vigore della convenzione-quadro con i Soci fondatori di Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS.

3. Disciplina applicabile

11.1 Per tutto quanto non tassativamente determinato nella presente convenzione, le parti contraenti fanno riferimento alle disposizioni di legge vigenti in materia

Comune di Modena

La Dirigente responsabile

Fondazione Ago Modena Fabbriche Culturali ETS

Il Presidente
