

## CONTRATTO DI APPALTO DI SERVIZI

**C O M U N E   D I   M O D E N A**

**REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilaventiquattro (2024) addì diciotto (18) del mese di aprile, in Modena, nella Residenza Municipale, avanti a me, **Dott.ssa MARIA DI MATTEO**, in qualità di Segretario Generale del **COMUNE DI MODENA**, come da nomina del Sindaco in data 4 novembre 2011 prot. n. 129378/2011 e per il disposto dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, sono personalmente comparsi i Signori:

- **Dott.ssa SIMONA SIGHINOLFI**, [REDACTED]

[REDACTED] agente in rappresentanza del **COMUNE DI**

**MODENA**, con sede in Modena - Via Scudari n. 20 - Codice Fiscale 00221940364, e non altrimenti, nella qualità di Dirigente Responsabile del Servizio denominato Servizi Demografici del Settore Smart city, Servizi Demografici e Partecipazione, secondo quanto stabilito con disposizione del Sindaco prot. n. 81084 del 28/02/2024, ed ai sensi dell'art. 74 dello Statuto Comunale, nonché di Responsabile Unica del Procedimento, come stabilito con determinazione dirigenziale n. 526 del 08/03/2024, esecutiva ai sensi di legge e posta agli atti;

- **Sig.ra CRISTIANA BELLINTANI**, [REDACTED]

che agisce nel presente atto in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante della **“Cooperativa Produzione**

**e Lavoro Eugenio Dugoni Soc. Coop. a R.L.”**, con sede legale in Mantova, Viale Veneto n. 11/H – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00180240202, iscritta all'Albo delle Società Cooperative con il n. A102605, Categoria: Cooperative di produzione e lavoro, giusta le risultanze della visura ordinaria telematica della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Mantova, in atti.

Detti comparenti, della cui identità, qualifica e poteri sono certa, narrano e stipulano quanto segue.

#### **PREMESSO**

- che con determinazione dirigenziale n. 1304 del 14/06/2023, esecutiva dal 16/06/2023 e posta agli atti, si stabiliva di provvedere all'avvio di procedura di gara aperta, secondo quanto previsto dall'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, per l'“Affidamento dei servizi cimiteriali nel Cimitero metropolitano di San Cataldo e nei 16 cimiteri del forese del Comune di Modena” CIG 9885199446, per la durata di 48 (quarantotto) mesi, con avvio previsto dal 18/01/2024, con possibilità di rinnovo di 36 (trentasei) mesi e un periodo di proroga tecnica stimato di massimo 6 (sei) mesi, e veniva individuata come Responsabile Unica del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, la Dott.ssa Marilena Vincetti, Dirigente responsabile del servizio denominato “Servizi demografici” del Settore Smart city, Servizi Demografici e Partecipazione;

- che, con la medesima determinazione dirigenziale sopra citata, veniva approvata la documentazione di gara comprensiva del Bando e del

Disciplinare di gara con i relativi allegati, il Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, l'Allegato A) Elenco dei servizi e dei corrispettivi, l'Allegato B) Elenco operazioni cimiteriali con tariffe e corrispettivi e l'Allegato C) D.U.V.R.I., posta agli atti del Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione, e veniva stabilito, tra l'altro, l'importo del servizio a base di gara pari ad € 3.457.024,00, oltre ad oneri I.V.A, e impegnata la relativa spesa; gli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso sono stimati pari ad € 40.740,00;

- che nelle date 28 agosto, 19 settembre e 13 dicembre 2023, veniva espletata la procedura aperta di cui sopra, gestita attraverso il sistema degli acquisti telematici dell'Emilia Romagna (SATER), come da verbali di gara conservati agli atti ai prot. nn. 355433 del 19/09/2023, 377540 del 05/10/2023 e 36128 del 25/01/2024 da cui risulta la proposta di aggiudicazione nei confronti della "Cooperativa Produzione e Lavoro Eugenio Dugoni Soc. Coop. a R.L.", con sede in Mantova, Viale Veneto n. 11/H, C.F. P. IVA 00180240202;

- che con determinazione dirigenziale n. 3651 del 20/12/2023, esecutiva dal 21/12/2023, si è disposto di approvare la proroga del contratto in essere per l'appalto relativo alla procedura per il Servizio di custodia, portineria, pulizia, manutenzione del verde ed esecuzione di attività e di operazioni cimiteriali nel cimitero metropolitano di San Cataldo e nei 16 cimiteri del forese del Comune di Modena - CIG 83644491AD con l'appaltatore "Cooperativa Produzione e Lavoro Eugenio Dugoni Soc. Coop. a R.L.", per per il periodo dal 18/01/2024 al 29/02/2024, alle medesime condizioni tecniche ed economiche, nelle more della conclusione dell'espletamento

della nuova procedura di gara;

- che in data 19/01/2024, con nota prot. n. 25029 del 19/01/2024, veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'Ing. Luca Salvatore, Dirigente Responsabile del Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione, a seguito del pensionamento della Dott.ssa Marilena Vincetti;

- che con determinazione dirigenziale n. 365 del 23/02/2024, esecutiva dalla medesima data e posta agli atti, si aggiudicava l'appalto sopra citato alla "Cooperativa Produzione e Lavoro Eugenio Dugoni Soc. Coop. a R.L.";

- che in data 27/02/2024 è stato pubblicato all'Albo Pretorio informatizzato del Comune di Modena, sul Profilo del Committente all'indirizzo [www.comune.modena.it/servizi/appalti-pubblici](http://www.comune.modena.it/servizi/appalti-pubblici) e sulla piattaforma SATER <http://intercenter.regionemilia-romagna.it/>, l'avviso di aggiudicazione dell'appalto di cui sopra.

- che sono decorsi trentacinque giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione prot. n. 78864 del 27/02/2024, inviata tramite piattaforma SATER nella stessa data;

- che, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, nelle more della stipula del presente contratto, è stata avviata l'esecuzione del servizio in via d'urgenza in data 01/03/2024, come da verbale prot. n. 83277 del 29/02/2024, sottoscritto digitalmente per accettazione dall'Appaltatore e posto agli atti;

- che con determinazione dirigenziale n. 526 del 08/03/2024, esecutiva dal 13/03/2024 e posta agli atti, veniva individuata quale Responsabile Unica del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, la Dott.ssa

Simona Sighinolfi, Dirigente Responsabile del Servizio denominato Servizi Demografici del Settore Smart city, Servizi Demografici e Partecipazione, in sostituzione della Dott.ssa Marilena Vincetti e dell'Ing. Luca Salvatore;

- che con dichiarazione prot. n. 149626 del 11/04/2024 posta agli atti, la Dirigente Responsabile del Servizio denominato Servizi Demografici del Settore Smart city, Servizi Demografici e Partecipazione dichiara di aver rispettato le disposizioni di cui all'art. 26 comma 3 della Legge n. 488/1999, in quanto non sono attive convenzioni Consip o Intercent-ER che riguardino il servizio oggetto del presente contratto o comparabili con lo stesso.

Or volendo tradurre in atto formale autentico quanto sopra, le Parti addivengono alla stipulazione del presente atto, formante con la narrativa unico contesto, per il che:

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

- 1) La premessa narrativa forma parte sostanziale ed integrante del presente contratto.
- 2) Il COMUNE DI MODENA, come sopra rappresentato, in esecuzione a quanto sopra,

### **APPALTA**

alla **“Cooperativa Produzione e Lavoro Eugenio Dugoni Soc. Coop. a R.L.”** con sede legale in Mantova, Viale Veneto n. 11/H – Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00180240202, come sopra rappresentato, di seguito per brevità denominato “Appaltatore”, l’“Affidamento dei servizi cimiteriali nel Cimitero metropolitano di San Cataldo e nei 16 cimiteri del forese del Comune di Modena, dal 01/03/2024 al 28/02/2028 – CIG 9885199446”.

Il Comune di Modena si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per una

durata pari ad ulteriori 36 mesi e pertanto fino al 28/02/2031 e di prorogare il contratto per una durata pari ad ulteriori 6 mesi.

3) Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, viene stabilito in complessivi netti € 3.190.780,27 (Euro tremilionicentonovantamilasettecentottanta/27), oltre ad oneri I.V.A., corrispondente all'applicazione del ribasso offerto del 8,88 % sull'importo del servizio a base di gara di Euro 3.457.024,00, come da **offerta economica** dell'Appaltatore e relativo **Allegato 5 (dichiarazione costi della Manodopera)**, allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dispensatamene la lettura per espressa e concorde rinuncia avutane dai comparetti.

Come stabilito nel disciplinare di gara, gli oneri della sicurezza derivanti da rischi di natura interferenziale sono pari a € 40.740,00.

In sede di offerta, l'Appaltatore ha altresì dichiarato, ai sensi dell'art. 95 comma 10, del Dlgs. 50/20126 ss.mm.ii, che i propri costi della manodopera ammontano ad € 2.519.761,92 (duemilionicinquecentodiciannovemilasettecentosessantuno/92) ed i propri oneri aziendali della sicurezza ammontano ad € 94.500,00 (novantaquattromilacinquecento/00).

4) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità previsti dal **Capitolato speciale descrittivo e prestazionale**, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, dispensatamene la lettura per espressa e concorde rinuncia avutane dai comparetti, nonché dai sottoelencati elaborati, approvati con determinazione dirigenziale n.

1304/2023, sopra citata, assunti agli atti del Comune di Modena con prot. n. 138457 del 04/04/2024 che l'Appaltatore dichiara di ben conoscere e che ha sottoscritto digitalmente per accettazione:

- Allegato 6 - personale appaltatore uscente;
- Allegato A) capitolato-Elenco servizi e corrispettivi;
- Allegato B) capitolato - Elenco operazioni cimiteriali;
- Allegato C) capitolato - Documento Unico di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I)

nonché dagli elaborati tutti costituenti l'“Offerta Tecnica”, presentata dall'Appaltatore così titolati:

- Relazione tecnica dei servizi offerti;
- Curricula del personale adibito all'appalto;
- Dichiarazione sugli eventuali segreti tecnici – commerciali;
- Relazione tecnica adeguatamente oscurata;
- Progetto di assorbimento del personale.

documenti che le Parti contraenti dichiarano di ben conoscere ed accettare, posti agli atti del Settore Smart city, Servizi Demografici e Partecipazione al prot. n. 17431 del 15/01/2024.

5) Si dà atto che, con lettera assunta agli atti del Comune di Modena con prot. n. 138457 del 04/04/2024, l'Appaltatore ha dichiarato che non sussistono le condizioni di cui all'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012 (relazioni di parentela e affinità) e di cui all'art. 53, comma 16 ter, del D. Lgs. n. 165/2001 (divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione).

6) Si dà, altresì, atto che la “Cooperativa Produzione e Lavoro Eugenio Dugoni Soc. Coop. a R.L.” è inserita negli elenchi dei fornitori, prestatori di

servizi ed esecutori di lavori (c.d. White List) istituiti presso la Prefettura di Mantova - Ufficio Territoriale del Governo - ai sensi della Legge n. 190/2012, del D.P.C.M. 18/04/2013 e dell'art. 29 del D.L. 24/06/2014 n. 90, con scadenza 28/02/2025.

7) L'Appaltatore si impegna ad osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

8) L'Appaltatore, come sopra rappresentato, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, come previsto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. e dall'art. 20 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, ha presentato polizza fideiussoria n. 199651445 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni per la garanzia definitiva di € 159.539,01 (Euro centocinquantanovemilacinquecentotrentanove/01), ridotta del 50% poiché l'Appaltatore risulta in possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, che si trova conservata al Protocollo Generale n. 103138 del 14/03/2024.

9) Ai sensi dell'art. 19 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale, come sopra rappresentato, l'Appaltatore si assume ogni responsabilità sia civile che penale derivatagli ai sensi di legge nell'espletamento dell'attività oggetto del presente appalto. L'Appaltatore risponde di eventuali danni a persone e/o cose, cagionati a terzi (compresi gli utenti del servizio che devono essere considerati terzi tra loro), in relazione all'erogazione dei servizi che formano oggetto del presente appalto e per l'intera durata del medesimo, tenendo al riguardo sollevata l'Amministrazione Comunale da ogni eventuale pretesa risarcitoria di terzi.

L'Appaltatore a tale scopo risulta in possesso di polizza assicurativa n.

58677014, rilasciata da UnipolSai Assicurazioni, posta agli atti al prot. n.

103138 del 14/03/2024, che prevede i seguenti massimali

RCT per sinistro MASSIMALE € 5.000.000,00

RCT per persona MASSIMALE € 5.000.000,00

RCT per danni a cose MASSIMALE € 5.000.000,00

RCO per sinistro MASSIMALE € 5.000.000,00

RCO per persona MASSIMALE € 5.000.000,00

ed ha presentato appendici di variazione, poste agli atti al prot. n. 142036

del 08/04/2024, a precisazione che:

- il novero dei terzi viene esteso a titolari e dipendenti o addetti di ditte terze (fornitori, ecc.) e in genere alle persone fisiche che partecipino ad attività complementari all'attività formante oggetto dell'assicurazione, a professionisti e consulenti in genere e loro prestatori di lavoro o addetti, a stagisti, tirocinanti e, in genere, partecipanti ad attività di formazione;

- l'assicurazione è estesa ai danni alle cose trovantisi nell'ambito di esecuzione dei lavori;

- l'assicurazione è estesa ai danni alle cose in consegna e/o custodia - a qualsiasi titolo o destinazione - all'Assicurato o a persone di cui debba rispondere, e non costituenti dotazione strumentale funzionale all'esercizio dell'attività assicurata;

- l'assicurazione è estesa ai danni verificatisi dopo l'ultimazione di lavori di installazione, posa in opera, manutenzione o riparazione, in conseguenza della difettosa esecuzione dei medesimi, purché verificatisi entro 12 mesi dalla data documentabile della loro ultimazione (c.d. R.C. Postuma);

- l'assicurazione è estesa alle malattie professionali.

Tali assicurazioni dovranno avere validità per tutta la durata dell'appalto, compresi eventuali rinnovi e proroghe. A tale proposito e al fine di garantire la copertura assicurativa senza soluzione di continuità, l'Appaltatore si obbliga a produrre copia dei documenti attestanti il rinnovo di validità delle anzidette assicurazioni ad ogni loro scadenza e si impegna a trasmettere al Servizio denominato Servizi Demografici del Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione indicato, copia delle quietanze comprovanti il pagamento del premio relativo alle annualità successive delle polizze assicurative sopra indicate debitamente sottoscritte dal rappresentante della Compagnia Assicuratrice.

10) L'Appaltatore ha dichiarato, come da documentazione in offerta, che intende subappaltare o concedere in cottimo, a norma dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, previa autorizzazione dell'Amministrazione Comunale, le seguenti parti del servizio: quota parte nella misura del 40% di tutte le attivita' oggetto d'appalto subappaltabili come indicato nel disciplinare di gara punto 8 pag 18 (ovvero le prestazioni secondarie) compresa la raccolta trasporto e smaltimento di rifiuti cimiteriali.

11) L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni e integrazioni.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Modena della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

12) I pagamenti avverranno secondo quanto stabilito dall'art. 14 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

La decorrenza dei termini di pagamento è comunque subordinata agli adempimenti e al superamento positivo delle verifiche tecniche, all'ottenimento del Documento Unico di Regolarità Contributiva regolare, alla sussistenza in genere dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento.

La fattura non potrà essere accettata dall'Amministrazione prima del perfezionamento della verifica di conformità o dell'attestazione di regolare esecuzione da parte delle autorità preposte per legge.

I trenta giorni per il pagamento decorrono da quando il credito può essere considerato esigibile, pertanto il termine decorre dalla data di accettazione della fattura.

13) Le Parti si danno atto che trova applicazione l'art. 1 del D.L. n. 95 del 06/07/2012, così come modificato dalla legge di conversione n. 135 del 07/08/2012.

14) Il presente contratto, ai sensi del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013, si intenderà risolto in caso di violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento da parte del Rappresentante Legale dell'Appaltatore o dei suoi collaboratori, nonché per violazioni degli obblighi previsti dal Codice di comportamento del Comune di Modena, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 601 dell'11 dicembre 2013, successivamente modificato da ultimo con deliberazione della Giunta Comunale n. 777 del 28/12/2022, entrambe visionabili sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione Comunale liberamente accessibile al seguente

indirizzo: <https://www.comune.modena.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-generali/atti-generali/codice-disciplinare-di-dipendenti-e-dirigenti>.

15) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari. I servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto per cui, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131, l'imposta di registrazione si applica in misura fissa. L'imposta di bollo per la registrazione, quantificata in misura forfetaria di Euro 45,00 dovuta sul contratto digitale e sulla relativa copia è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007. L'imposta di bollo dovuta sugli allegati, pari ad Euro € 160,00 è assolta in modo virtuale, come da autorizzazioni dell'ex Intendenza di Finanza di Modena, ora Agenzia delle Entrate di Modena, n. 5475/Rep. III del 29/03/1990 e n. 20622/93 Rep. III del 12/08/1993.

16) Per tutti gli effetti di legge l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Modena.

17) Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente contratto saranno devolute al Tribunale di Modena.

Del presente contratto scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e da me redatto, ho fatto constare ai Signori comparenti i quali, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono in forma digitale con me Segretario Generale.

L'atto consta di tre fogli di carta uso bollo coperti per pagine undici e fin qui di quest'ultima.