

AFFITTI PASSIVI IN CARICO AL PATRIMONIO (31.12. 2015)

AFFITTI PASSIVI	PROPRIETARIO	UBICAZIONE	UTILIZZO SPECIFICO	MQ	CANONE netto	CANONE annuo+IVA
CULTURA (uffici e depositi)	ASP SAN PAOLO E FIGLI DEL POPOLO	CANAL GRANDE 103	BIBLIOTECA DELFINI	4.534,00	202.565,53	
	ESTENSE SPA	MORANE 500	BIBLIOTECA COMUNALE "LA ROTONDA"	292,30	9.946,85	12.135,16
	FEDERZONI FRANCA E LUGLI EGLE	TEATRO 3	DEPOSITO TEATRO COMUNALE	183,00	20.825,00	
	ISTIT.ORSOLINE MISSIONARIE DAL S. CUORE	GANACETO 97	LOCALI PER MUSEI CIVICI	219,00	22.780,00	
	MONTECUCCOLI SRL EX SIGHINOLFI	S. AGOSTINO 43/45	DEPOSITI LABORATORI PER MUSEI CIVICI	250,00	15.665,30	19.111,67
	OPERA PIA STORCHI	LARGO GARIBALDI 15	TEATRO COMUNALE STORCHI	4.200,00	26.054,13	
	ACER	AGNINI 13/3 (int. 9)	VOLONTARI SERVIZIO CIVILE	91,00	3.005,63	
	IMMOBILIARE QUADRIFOGLIO	MANIFATTURA DEI TABACCHI	SPAZI ESPOSITIVI	587,00	50.000,00	61.000,00
				10.356,30	350.842,44	92.246,82
EDILIZIA GIUDIZIARIA	ASTRA SPA	MODONELLA/VIA GHERARDA	SERVIZI E UFFICI GIUDIZIARI- cessato 31.08	1.050,00	117.516,81	143.370,51
	ASTRA SPA	MODONELLA 34 36 38	UFFICI E SERVIZI GIUDIZIARI - cessato 31.08	886,75	87.779,08	107.090,48
	GRIM SPA	COSTA 13	UFFICI PROCURA (31,47%) - cessato 31.07	835,21	0,00	0,00
	MENETTI NERI	CANAL GRANDE79	UFFICI GIUDIZIARI - cessato 31.08	40,00	5.100,00	
	VENTURELLI BORELLI	VINCENZI 6/A	DEPOSITO UFFICI GIUDIZIARI - cessato 31.08	400,00	21.892,91	
				3.211,96	232.288,80	250.460,99
SCUOLE E PALESTRE	ACER	MONTEGRAPPA 43/47	SCUOLA MATERNA PESTALOZZI E CIRCOLO SIRENELLA	1.663,91	36.656,33	44.720,72
	IMMOBILIARE STEFY SRL ED ALTRI	GIARDINI 468 scala 1	SEDE DIREZIONE DIDATTICA 1° CIRCOLO MODENA	364,50	21.044,15	25.673,86
	PII ISTITUTI RIUNITI	BAROZZI 172	SEDE SCUOLA RUFFINI - SEDE ME.MO	2.062,00	73.008,19	
	POLISPORTIVA CORASSORI	NEWTON 150	PALESTRA PER ANZIANI SAN FAUSTINO	500,00	5.337,69	6.511,98
	POLISPORTIVA LA FRATELLANZA	PIAZZA 76	PALESTRA PER ANZIANI E SOC. SPORTIVE	700,00	30.507,93	37.219,67
	POLISPORTIVA SACCA	PALTRINIERI 80	PALESTRA PER ATTIVITA DELLE SCUOLE E PER ANZIANI	2.789,00	19.473,04	
	POLISPORTIVA UNION 81	TINCANI MARTELLI 32	PALESTRA PER SCUOLA ELEMENTARE DI PORTILE	690,00	6.543,60	
				8.769,41	192.570,93	114.126,24
SEDE UFFICI E DEPOSITI COMUNALI	CAMBIAMO	ATTIRAGLIO 7	SEDE DISTACCATA POLIZIA MUNICIPALE (50%)	60,00	4.462,50	
	ELAIA SPA	GALAVERNA 8	SEDE DISTACCATA UFFICI E SERVIZI COMUNALI	4.957,00	505.000,00	
	GRIM SPA	COSTA 13	SEDE LAVORI PUBBLICI - SERVIZI SOCIALI-cessato 31.07	1.818,79	215.000,00	262.300,00
	MUZZIOLI ROMANO E GATTI GIULIO	SANTI 60	SEDE DISTACCATA UFFICI E SERVIZI COMUNALI	5.500,00	430.000,00	
	SCIANTI VALERIO	INDUSTRIA 58	LABORATORI E DEPOSITO SERVIZI VARI	2.360,00	72.004,87	
				14.695,79	1.274.306,52	262.300,00
SERVIZI SOCIALI	ACER	CIRO MENOTTI 241 (p. 2/int. 5)	ALLOGGIO PER RIFUGIATI	89,50	4.373,77	
	ACER	RICCI 25 (p. 2/int.4)	ALLOGGIO PER RIFUGIATI	67,00	4.518,60	
	CAMBIAMO	VIA ATTIRAGLIO 7	PORTIERATO SOCIALE (50%)	60,00	4.462,50	
	EMILMODA SRL	S.CATERINA 120	LABORATORIO DIVERSAMENTE ABILI -cessato 30.06	407,75	37.946,01	46.294,13
	FRANCIOSI EMANUELA	VIA TRIVELLARI 24-26	SCUOLA-BOTTEGA "LA BOTTEGA DELLE IDEE"	210,00	10.414,20	
	PARROCCHIA SAN PIETRO	PANNI	ORTI PER ANZIANI	17.000,00	18.004,59	
	PASSINI NELLA	DON MINZONI 110	ALLOGGIO PER RIFUGIATI	97,95	7.656,05	
				17.932,20	87.375,72	46.294,13
SPORT	PARROCCHIA SAN GIORGIO MARTIRE	VIA PIAZZA GANACETO	IMPIANTO CAMPO DI CALCIO E SPOGLIATOI	83.590,00	1.729,58	
				83.590,00	1.729,58	0,00
TRAFFICO E VIABILITA'	CASSANELLI E BEDONI	MORANE ANG. VIA BRESCIA	AREA PER CABINA FERMATA AUTOBUS	6,00	69,11	
	IMMOBILIARE MINO di DAMEN ARGEO	EMILIA EST	AREA PER PENSILINA AUTOBUS	5,80	73,87	
	PARROCCHIA CITTANOVA	POMPOSIANA	AREA PER FERMATA AUTOBUS	50,00	83,13	
	GIACOBAZZI	NUOVA MARZAGLIA KM 46+345	AREA POSA PLINTO ATTRAVERSAMENTO FERROVIARIO	0,00	12,91	
	TONDELLI-COLLI	BARCETTA 469	AREA PER SVOLTA AUTOBUS	720,00	552,35	
				781,80	791,37	0,00
VARIE	PARROCCHIA SAN GIUSEPPE	CADUTI IN GUERRA	LOCALE CENTRALE TERMICA TEMPIO MONUMENTALE	13,00	531,57	
	PROVINCIA DI MODENA	COSTELLAZIONI 180	SEDE CENTRO PER L'IMPIEGO	1.570,00	82.531,17	
				1.583,00	83.062,74	0,00