

Sindaco

Gian Carlo Muzzarelli

Assessora a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive

Anna Maria Vandoni

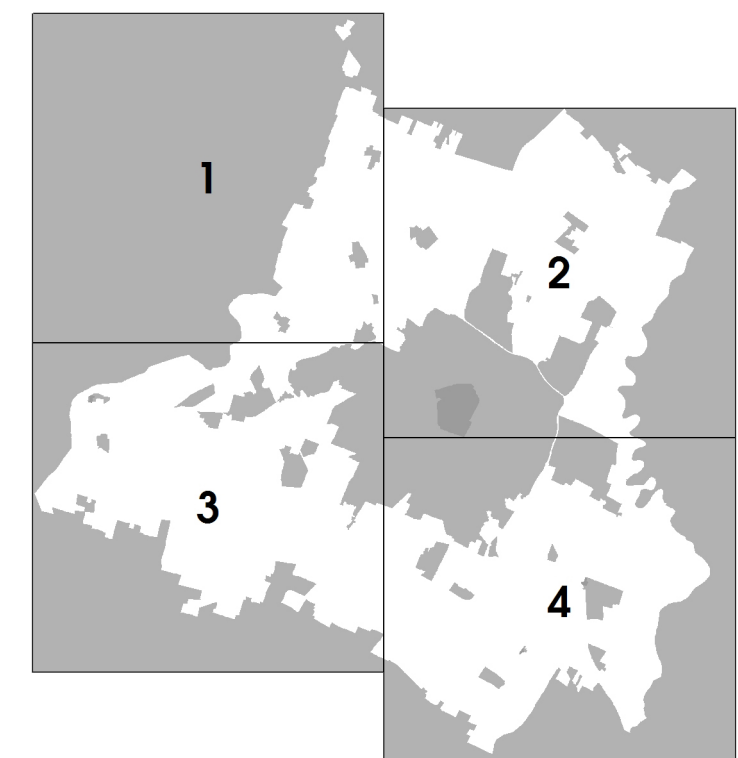
Direttore Generale

Valeria Molinetti

Coordinamento generale -

Direttore del Settore Pianificazione e sostenibilità urbana e RUP

Maria Sergio



Scala 1:10.000



ASSUNZIONE Delibera C.C. n° 86 del 20/12/2021	ADDIZIONE Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2022	APPROVAZIONE Delibera C.C. n° del
--	---	--------------------------------------

<b>LOQUE DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
coordinatore del gruppo di lavoro	Carlo Maria Gatti
regenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali	Sandra Vecchiotti
città pubblica e paesaggi	Pilippo Bocchi
regole, valutazione progetti, relazione economico-finanziaria, perquisizione	Sandro Sgarbi
supporto per gli aspetti di paesaggio	Giovanni Bazzani

città storica e patrimonio culturale	Daniela Pini
gruppo di lavoro	Anna Tassi
	Giulia Bartolotto, David Casagrande, Gabriele Marini, Alessio Tangarotti

<b>LOQUE DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
--	--

<b>UFFICIO DI PIANO</b>	
-------------------------	--

<b>Responsabile ufficio PUG</b>	Simone Rottella
---------------------------------	-----------------

sistema insediativo, città pubblica e produttiva	Vera Dondi
sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio	Paola Dotti
componente programmatica, paesaggio e habitat	Anna Maria Gatti
sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici	Anna Maria Gatti
sistema naturale e ambientale e coordinamento habitat	Anna Maria Gatti
sistema insediativo, via città e quartiere pubblico	Anna Maria Gatti

analisi territoriali, urbane, storiche, cartografiche	Giulia Anselmi
---	----------------

	Barbara Ballozzi
--	------------------

	Maria Ruggieri
--	----------------

	Francesco D'Allesio
--	---------------------

	Andrea Reggiani
--	-----------------

	Cara Rizzo
--	------------

garante della comunicazione e della partecipazione	
--	--

diritto amministrativo-urbanistico	Marco Biscardi
------------------------------------	----------------

<b>Ufficio gestione servizi urbanistici vigenti</b>	Martina Ciochi - responsabile ufficio
---	---------------------------------------

sistema informativo territoriale, cartografia	Sonia Cornali, Tania Federsini, Diana Rozzetta
---	--

Segreteria tecnico - amministrativa	Roberto Vindi, Christine Widdicks, Anna Severini
-------------------------------------	--

<b>Ufficio impatto ambientale-classificazione acustica</b>	Daniela Campitelli - responsabile dell'ufficio
--	--

<b>SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA</b>	
--	--

Servizio progetti urbani complessi e politiche abitative	Michela A. Tropea - responsabile del servizio
--	---

	Pilippo Bonazzi, Daniele Bonfanti, Lorenzo
--	--

	Gaspariello, Maria Giulia Lucchi, Giovanna Piaci,
--	---

	Silvia Sironi, Roberto Falcone, Luigi Masetti, Elena
--	--

	Allesi, Anna Tassi
--	--------------------

	Giovanna Francini - responsabile del servizio fino al
--	---

	31/08/2020
--	------------

<b>Servizio Pianificazione Ambientale</b>	
---	--

	Saverio Ciochi - responsabile del servizio
--	--

	Maria Giulia, Fabio Alberti
--	-----------------------------

<b>Ufficio amministrativo pianificazione</b>	
--	--

	Saverio Ciochi - responsabile del servizio
--	--

<b>Ufficio mobilità, traffico e urbanizzazioni</b>	
--	--

	Antonella Ferri, Maria Ginepro
--	--------------------------------

	Giulia Calzavara - responsabile del servizio
--	--

	Barbara Ceroncini, Alice Pansini
--	----------------------------------

<b>PIANO CONTRIBUTO NUMERICI SETTORI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE</b>	
--	--

Settore Ambiente, edilizia privata e attività produttive	Roberto Bolondi
--	-----------------

Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città	Giulia Savini
--	---------------

Settore L.P.R. e manutenzione della città	Elisabetta Naldi
---	------------------

Settore Polizia Locale, Sicurezza Urbana e Protezione Civile	Roberto Ricci Carabini
--	------------------------

Settore Risorse finanziarie e patrimoniali	Sofiana Storti
--	----------------

Settore Risorse umane e affari istituzionali	Lorenzo Lucarelli
--	-------------------

Settore Servizi educativi	Patrizia Guerra
---------------------------	-----------------

Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione	Anna Maria Gatti
--	------------------

Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione	Luca Chiarone
--	---------------

<b>STUDI E RICERCHE</b>	
-------------------------	--

analisi produttive e censimento fabbricati in territorio rurale	CAP - Consorzio aree produttive
---	---------------------------------

studio - ricerca	CREMAE
------------------	--------

uso del suolo	A.TEAM Progetti Sostenibili
---------------	-----------------------------

ambiente	M&T Soc. coop. a
----------	------------------

territorio rurale, censimento incoraggi nel rurale e censimento fabbricati di interesse	Università di Modena e Reggio Emilia
---	--------------------------------------

nel rurale	Università di Parma
------------	---------------------

indagine su testimoni rappresentativi la popolazione modenese	Fondazione del Monte
---	----------------------

aggiornamento mappatura storica e C.L. approfondimenti geologici	GEOPROTEC S.p.A.
--	------------------

studio di impatto ambientale: Strada Nuova 2000	Studio Giovanni Luca Ruggieri
---	-------------------------------

<b>Urbanizzazione del documento di indirizzo - è stato predisposto con il contributo del comitato scientifico</b>	
---	--

Paesaggio	M&T Soc. coop. a - PUGAP ITALIA srl
-----------	-------------------------------------

	Vito Antonio Marini, Roberto Nanni, Andrea
--	--

	Meneghetti, Fabio Turchi, Carlo Santoro, Tommaso
--	--

	Cosmi, Giovanni Terenzi
--	-------------------------

Forme e qualità dell'abitare - Azioni e strumenti per la rigenerazione	Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e
--	--

	Studi Urbani
--	--------------

	Patrizia Gabellini, Paola Savelli, Federico Zanfi, Chiara
--	---

	Merlini e la collaborazione di Cristiana Mattoli, Cecilia
--	---

	Sabbini, Francesco Sestini
--	----------------------------

Mobilità	Jacopo Ogiliveri
----------	------------------

ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico	Patrizia Gabellini
--	--------------------

<b>Il piano è stato sviluppato anche grazie ai contributi di:</b>	
---	--

direttore generale del comune di Modena (entro al 31/03/2022)	Foto: Dini
---	------------

dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 31/03/2017	Maurizio Capaci
--	-----------------

per approfondimenti del sistema produttivo	CAP - Consorzio Aree Produttive
--	---------------------------------

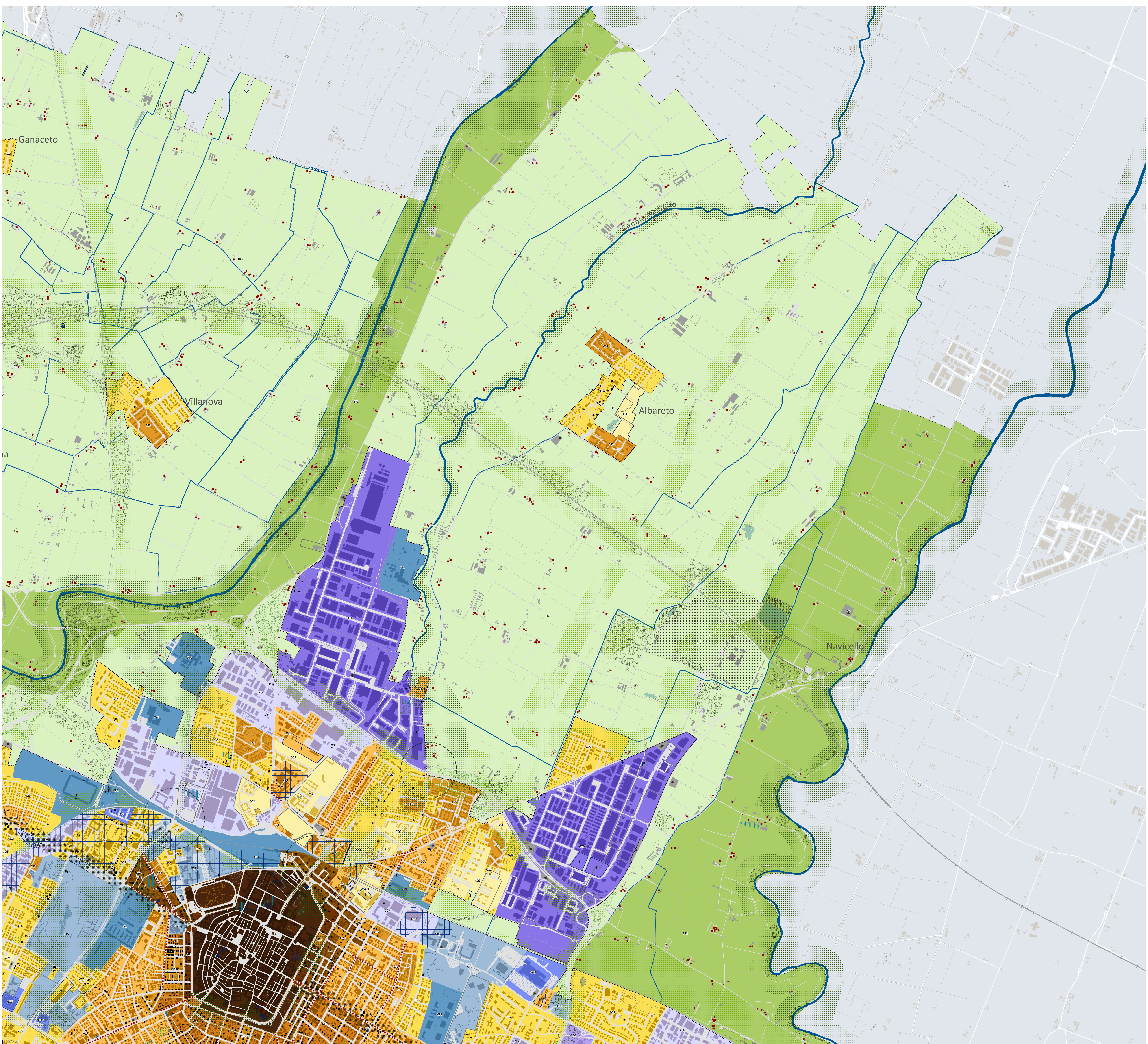
	Luca Bonacci e Silvio Beni
--	----------------------------

coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018	Barbara Marangoni
---	-------------------

Comitato interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena	Per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabellini e
--	--

	Barbara Marangoni, per la Provincia di Modena: Antonella
--	--

	Mancardi e Annalisa Via
--	-------------------------



**LEGENDA**

**CITTÀ STORICA**

- CS1 centro storico urbano e nuclei storici minori delle frazioni
- CS2 tessuti sulle mura
- CS3 tessuto storico composito
- CS4 tessuto della città giardino
- CS5 tessuti unitari di particolare qualità aventi valore culturale-identitario

**edifici storici diffusi**

- edifici di valore storico architettonico
- edifici di valore storico culturale testimoniale
- edifici di valore storico culturale testimoniale-edilizia minore
- manufatti di valore storico testimoniale

**CITTÀ DA QUALIFICARE**

**prevalentemente residenziale**

- CQ1 tessuti con parziali limiti di funzionalità urbanistica
- CQ2 tessuti di buona o discreta qualità insediativa
- CQ3 tessuti generati da progetti unitari

**prevalentemente produttiva-terziaria-commerciale**

- CD5 tessuti produttivi manifatturieri
- CD6 tessuti misti produttivi-commerciali
- CD7 tessuti misti produttivi-pollifunzionali
- CD8 tessuti terziari

**CITTÀ DA COMPLETARE**

- aree con piani particolareggiati

**CITTÀ DA RIGENERARE**

- edifici/complessi dismessi o sottoutilizzati
- distributori da dismettere

**tessuti da rigenerare**

- assii commerciali
- sistema funzionale della via Emilia

**CITTÀ PUBBLICA**

- CP1 tessuti ad alta specializzazione
- CP2 aggregazioni di servizi pubblici

**attrezzature private di interesse collettivo**

- aree a servizi privati
- aree per distributori

**distributori**

**AREE PER LA MOBILITÀ**

- viabilità e parcheggi

**TERRITORIO RURALE**

**paesaggi rurali**

- TR1 periurbano
- TR2 periurbale
- TR3 agricoli produttivi specializzati

**insediamenti storici**

- edifici di valore storico architettonico
- edifici di valore storico culturale testimoniale
- edifici di valore storico culturale testimoniale-edilizia minore
- manufatti di valore storico testimoniale

**riqualificazione ambientale e paesaggistica**

- edifici in corso
- aree soggette a bonifica

**insediamenti strategici**

- attrezzature territoriali
- vetrina dell'agro-alimentare

- impianti isolati connessi alle produzioni di eccellenza

**INFRASTRUTTURE VERDI E BLU**

**elementi naturali da valorizzare e qualificare**

- reticolo idrografico
- canali esterni

**aree boscate**

- aree boscate

**elementi da potenziare e strutturare**

- corridoio strutturale
- corridoio secondario
- aree da forestare
- aree di dotazione ecologica ambientale
- ex cave da ripristinare

**nodi critici**

**TERRITORIO URBANIZZATO**

- perimetro del territorio urbanizzato

**TERRITORIO COMUNALE**

- confine comunale