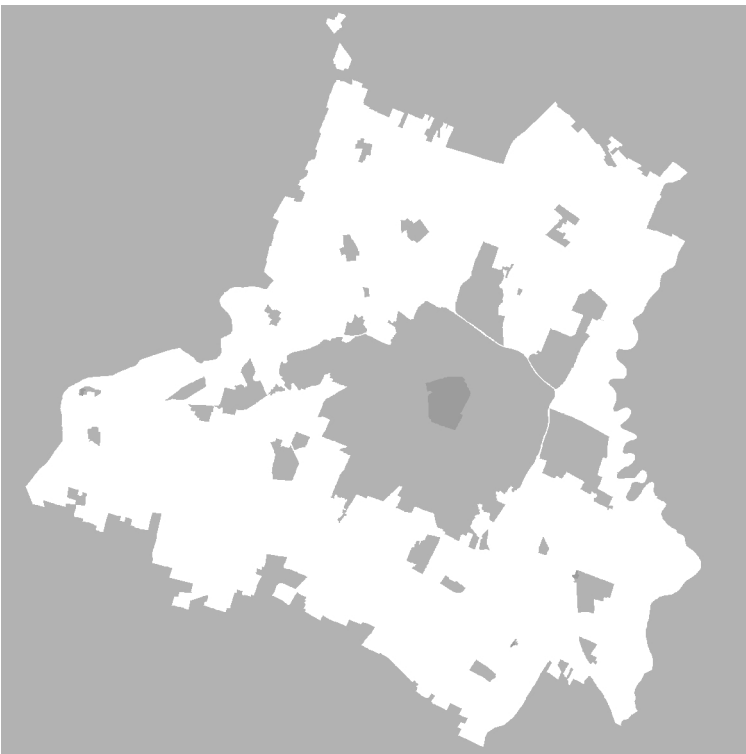


Sindaco
Gian Carlo Muzzarelli

Assessorato a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale
Valeria Meloncelli

Coordinamento generale -
Dirigente del Settore Pianificazione e sostenibilità urbana e RUP
Maria Sergio

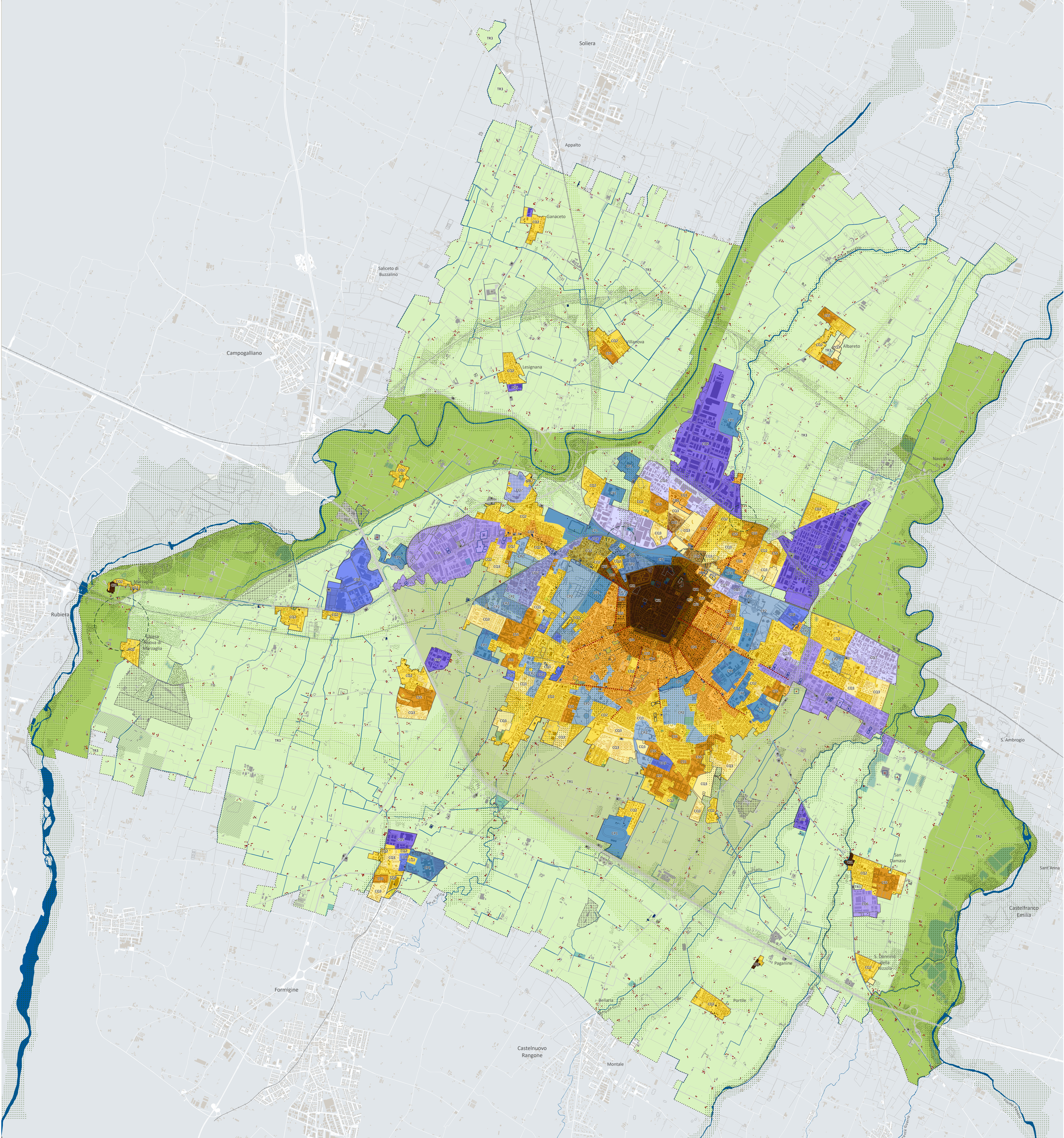


Scala 1:25.000



ASSUNZIONE Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021	ADOZIONE Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2022	APPROVAZIONE Delibera C.C. n° del
--	--	--------------------------------------

EQUPE DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
coordinatore del gruppo di lavoro	Gianfranco Girelli
rigenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali	Sandra Vecchiotti
città pubblica e paesaggio	Filippo Bonzi
regole: valutazione progetti, relazione economico finanziaria, perequazione	Stefano Stanghellini
supporto per gli aspetti di paesaggio	Giovanni Bazzani
città storica e patrimonio culturale	Danielle Pini
gruppo di lavoro	Anna Tassi Giulia Bortolotto, David Casagrande, Gabriele Marz, Alessio Tangenelli
EQUPE DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
UFFICIO DI PIANO	
Responsabile ufficio PUG	Simona Rotaglia
sistema insediativo: città pubblica e produttiva	Vera Dondi
sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio	Paola Doti
componente programmatica, paesaggio e VASAT	Annalisa Lugi
sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici	Ima Palmieri
sistema naturale e ambientale e coordinamento VASAT	Anna Pratioli
sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche	Isabella Turchi
analisi territoriali, urbane, storiche, cartografie	Giulia Anselmi Barbara Balicchi Nilva Bulgarelli Francesco D'Aleio Andrea Reggiani Catta Rizzo
garante della comunicazione e della partecipazione	Marco Biscotti
diritto amministrativo-urbanistico	Mirena Croci - responsabile ufficio Sonia Corradi, Tania Federzoni, Diana Bozzetto
Ufficio gestione servizi urbanistici vigenti	Roberto Vinci, Christine Widdicks, Anna Severini
sistema informativo territoriale, cartografia	Daniela Campolieti - responsabile dell'ufficio
Segreteria tecnico - amministrativa	
Ufficio impatto ambientale-classificazione acustica	
SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA	
Servizio progetti urbani complessi e politiche abitative	Michele A. Tropea - responsabile del servizio Filippo Bonazzi, Daniele Bonfante, Lorenzo Gasparolli, Maria Giulia Lucchi, Giovanna Palazzi, Silvia Stton, Roberto Falcone, Luigi Maietta, Elena Alletti, Anna Tassi
Servizio Pianificazione Ambientale	Giovanna Franceschi - responsabile del servizio fino al 31/08/2020 Saverio Cioffi - responsabile del servizio Marta Gatti, Fabio Alberti
Ufficio amministrativo pianificazione	Susanna Pivetti - responsabile del servizio Antonella Ferri, Maria Giovanna
Ufficio mobilità, traffico e urbanizzazioni	Guido Calvesere - responsabile del servizio Barbara Cremonini, Alice Pancicelli
HANNO CONTRIBUITO NUMEROSI SETTORI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
Servizio Ambiente, edilizia privata e attività produttive	Roberto Bolchini
Servizio Cultura, sport, giovani e promozione della città	Giulia Sirelli
Servizio LL.PP. e manutenzione della città	El Ahmadi' Nabil
Servizio Polizia Locale, Sicurezza Urbana e Protezione Civile	Roberto Riva Cambino
Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali	Stefania Storti
Servizio Risorse Umane e affari istituzionali	Lorena Leonardi
Servizio Servizi educativi	Patrizia Guerra
Servizio Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione	Annalisa Righi
Servizio Smart city, servizi demografici e partecipazione	Luca Chiantore
STUDI E RICERCHE	
analisi produttive e censimento fabbricati in territorio rurale	CAP - Consorzio aree produttive
socio - economiche	CRESME
suolo e sottosuolo	A - TEAM Progetti Sostenibili
uso del suolo	MATE Socoop
ambiente	Università di Modena e Reggio Emilia
territorio rurale, censimento incongrui nel rurale e censimento fabbricati di interesse nel rurale	Università di Bologna
indagine su testimonii rappresentativi la popolazione modenese	Fondazione del Monte
aggiornamento microzonazione sismica e CLE, approfondimenti geologici	GEO-XPRT Italia SRL
studio di incidenza ambientale Sidi Rete Natura2000	Studio Giovanni Luca Biogini
Elaborazione del documento di indirizzo è stato predisposto con il contributo del comitato scientifico	
Paesaggio	MATE Socoop - Prof. Italia vi Jolo Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, Andrea Mengogio, Fabio Tunioli, Carlo Santoro, Tommaso Casari, Giovanni Trentacoste
Forme e qualità dell'abitare - Azioni e strumenti per la rigenerazione	Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani Patrizia Gabbellini, Paola Savoldi, Federico Zanfi, Chiara Merlino e la collaborazione di Cristiana Mattoli, Cecilia Salzano, Francesca Sorrisano
Mobilità	Jacopo Ogibene
ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico	Patrizia Gabbellini
Il piano è stato sviluppato anche grazie al contributo di:	
Direttore generale del Comune di Modena fino al 30/09/2020	Pino Silei
dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 19/03/2017	Marcello Capucci
per approfondimenti del sistema produttivo	CAP - Consorzio Aree Produttive Luca Biancucci e Silvio Berri
coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018	Barbara Marangoni
Comitato Interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena	Per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabrielli e Barbara Niccoli, per la Provincia di Modena: Antonella Manicardi e Annalisa Vita



LEGENDA

CITTÀ STORICA

- CS1 centro storico urbano e nuclei storici minori delle frazioni
- CS2 tessuti sulle mura
- CS3 tessuto storico composito
- CS4 tessuto della città giardino
- CS5 tessuti unitari di particolare qualità aventi valore culturale-identitario
- edifici di valore

CITTÀ DA QUALIFICARE

prevalentemente residenziale

- CQ1 tessuti con parziali limiti di funzionalità urbanistica
- CQ2 tessuti di buona o discreta qualità insediativa
- CQ3 tessuti generati da progetti unitari

prevalentemente produttiva-terziaria-commerciale

- CQ5 tessuti produttivi manifatturieri
- CQ6 tessuti misti produttivi-commerciali
- CQ7 tessuti misti produttivi-pollifunzionali
- CQ8 tessuti terziari

CITTÀ DA COMPLETARE

aree con piani particolareggiati

- aree con piani particolareggiati

CITTÀ DA RIGENERARE

- edifici/complessi dismessi o sottoutilizzati
- distributori da dismettere
- tessuti da rigenerare
- assi commerciali

CITTÀ PUBBLICA

- CP1 tessuti ad alta specializzazione
- CP2 aggregazioni di servizi pubblici

attrezzature private di interesse collettivo

- aree a servizi privati
- aree per distributori
- distributori

tavola

- viabilità e parcheggi

TERRITORIO RURALE

paesaggi rurali

- TR1 periurbano
- TR2 perfluviante
- TR3 agricoli produttivi specializzati
- edifici di valore

riqualificazione ambientale e paesaggistica

- edifici incongrui
- aree soggette a bonifica

insediamenti strategici

- attrezzature territoriali
- vetrina dell'agro-alimentare
- impianti isolati connessi alle produzioni di eccellenza

INFRASTRUTTURE VERDI E BLU

elementi naturali da valorizzare e qualificare

- reticolo idrografico
- canali esterni
- aree boscate

elementi da potenziare e strutturare

- corridoio strutturale
- corridoio secondario
- aree da forestare
- aree di dotazione ecologica ambientale
- ex cave da ripristinare

nod critici

TERRITORIO URBANIZZATO

- perimetro del territorio urbanizzato

TERRITORIO COMUNALE

- confine comunale