

DU3.1

CENTRO STORICO E CENTRI STORICI FRAZIONALI

Disciplina particolareggiata per i tessuti storici

Sindaco

Gian Carlo Muzzarelli

Assessore a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive

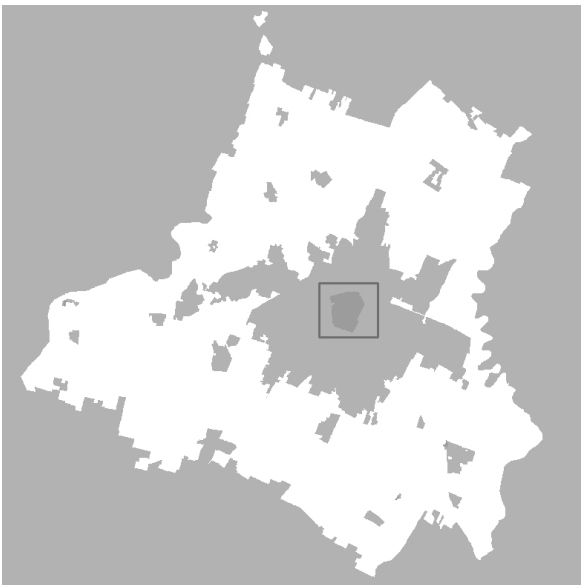
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale

Valeria Meloncelli

Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio e RUP

Maria Sergio



Scala 1:2000



ADOZIONE Delibera C.C. n° 36 del 29/12/2011	ADOZIONE Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2012	APPROVAZIONE Delibera C.C. n° del
--	--	--------------------------------------

GRUPPI DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

UFFICIO DI PIANO

responsabile ufficio PUG: Simone Rotaglia

valutazione del beneficio pubblico e città pubblica

sistema insediativo, città pubblica e produttiva

sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio

valutazione del beneficio pubblico, paesaggio e VASAT

sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici

sistema naturale e ambientale e coordinamento VASAT

sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche

analisi territoriali, urbane, storiche, cartografiche

garante della comunicazione e della partecipazione

diritto amministrativo-urbanistico

Ufficio Progetti urbanistici speciali

sistema informativo territoriale, cartografia

segreteria tecnico - amministrativa

Ufficio amministrativo pianificazione

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Servizio Promozione del riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative

Servizio trasformazioni edilizie

Ufficio attività edilizia

HANNO CONTRIBUITO NUMEROSI SETTORI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Settore Ambiente, mobilità, attività economiche e Sportelli unici

Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città

Settore L.P.M. e manutenzione della città

Settore Polizia locale, Sicurezza urbana e Protezione civile

Settore Risorse finanziarie e patrimoniali

Settore Risorse Umane e affari istituzionali

Settore Servizi educativi e pari opportunità

Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione

Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione

In particolare per i seguenti ambiti:

mobilità

inquinamento acustico ed elettromagnetico

sistema storico - urbanistico

GRUPPI DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

coordinatore del gruppo di lavoro

rigenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali, disciplina generale

città pubblica, paesaggio, disciplina della città storica

regole: valutazione progetti, relazione economico finanziaria, perequazione

rapporto per gli aspetti di paesaggio

città storica e patrimonio culturale

gruppo di lavoro

STUDI E RICERCHE

ambiti produttivi e censimento fabbricati in territorio rurale

CRISAE

uso del suolo

ambiente

territorio rurale, censimento incanalati nel rurale e censimento fabbricati di interesse

nel rurale

Indagine sui territori rappresentativi la popolazione modenese

aggiornamento microzonazione sismica e CLE, approfondimenti geologici

studio di incidenza ambientale Siti Rete Natura2000

La elaborazione del documento di indirizzo è stato predisposto con il contributo del Comitato Scientifico

paesaggio

forme e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione

mobilità

ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico

Il piano è stato sviluppato anche grazie al contributo di

direttore generale del Comune di Modena fino al 30/09/2020

dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 18/03/2017

per approfondimenti del sistema produttivo

coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018

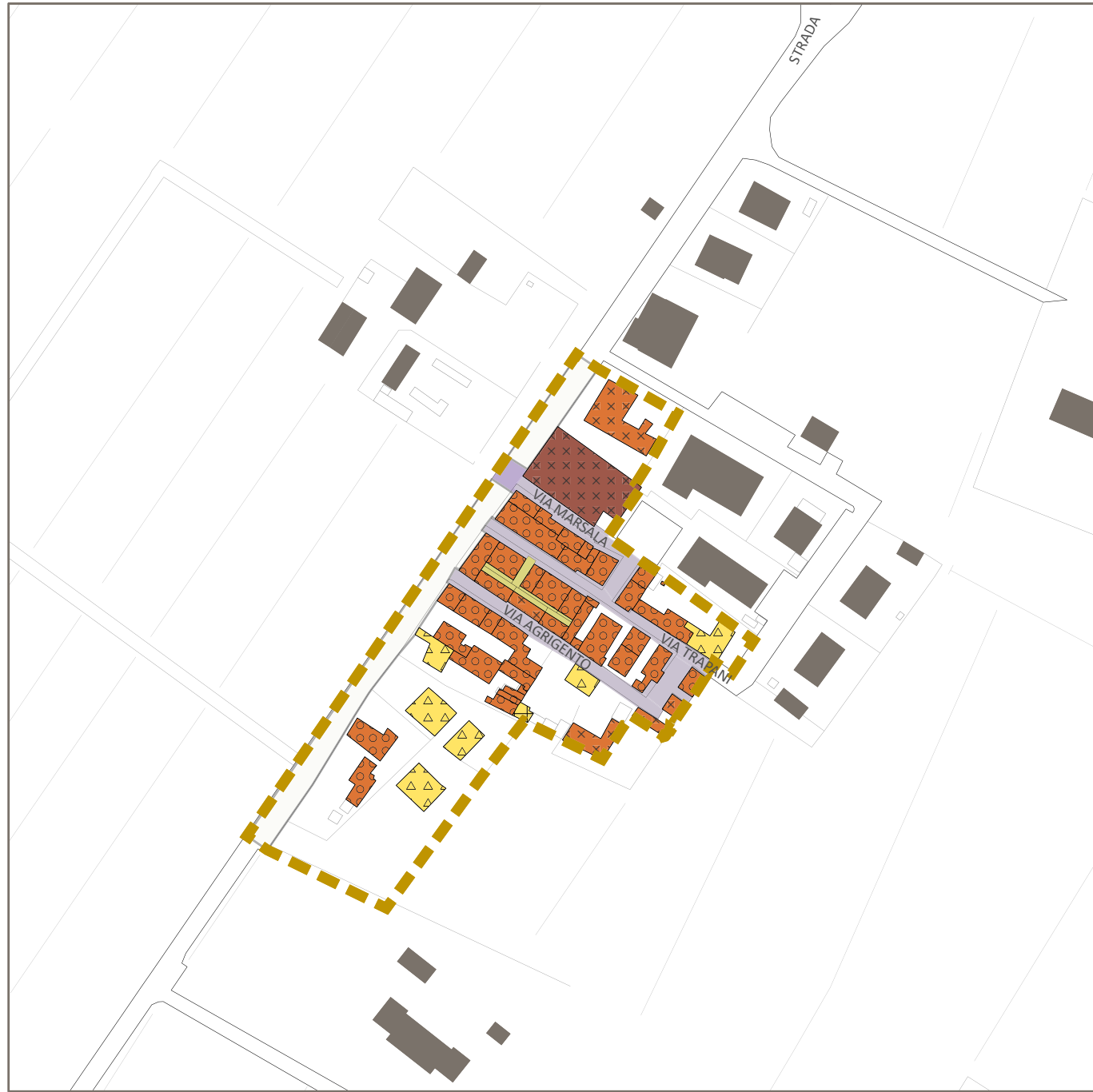
Comitato Interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena

per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabrielli e

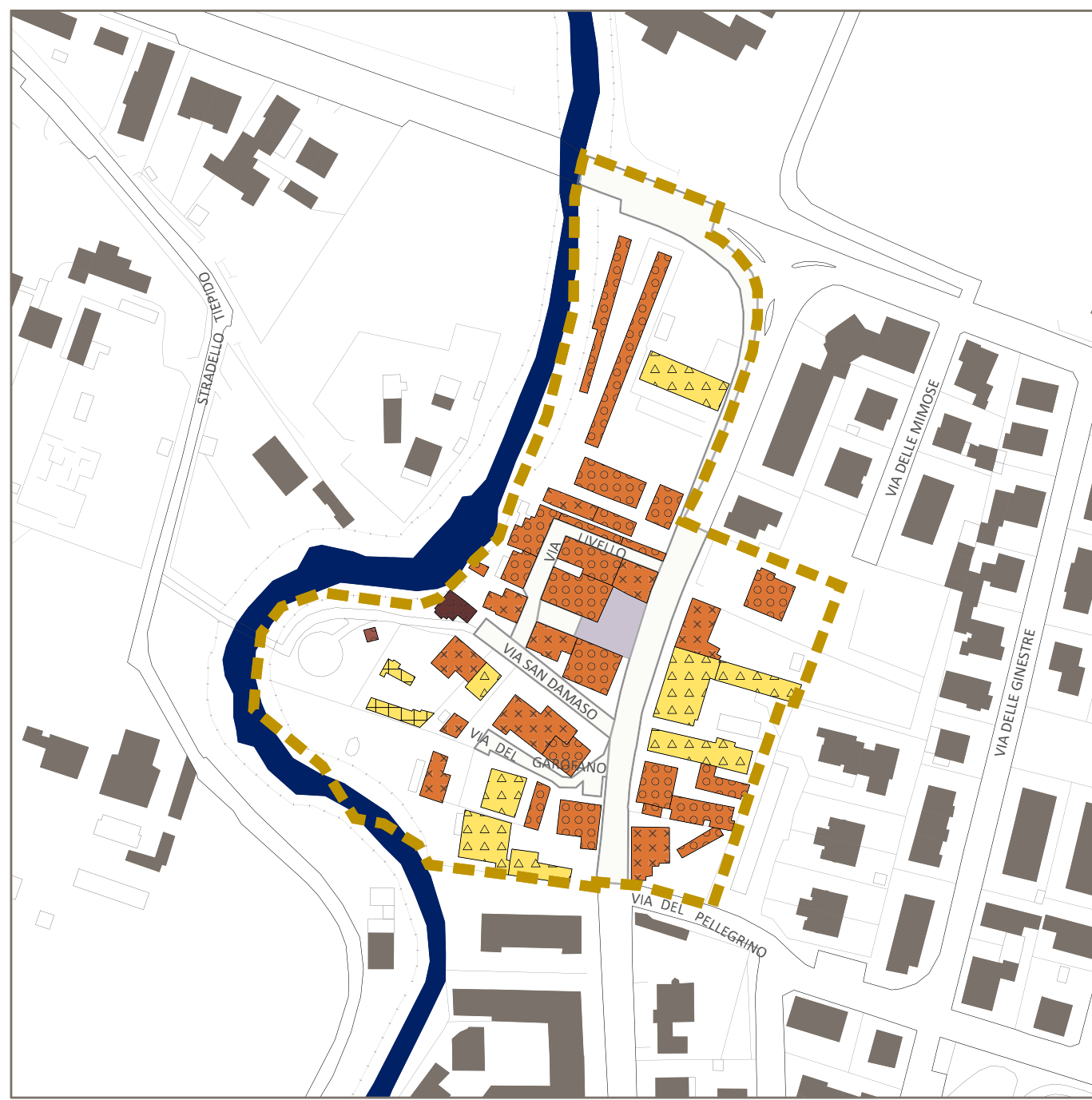
Barbara Nerosi, per la Provincia di Modena: Antonella Mancardi e Annalisa Vita



Marzaglia



Paganine



San Damaso



LEGENDA

perimetri dei centri storici

CATEGORIE D'INTERVENTO

restauro scientifico

restauro e risanamento conservativo

ristrutturazione edilizia conservativa

ristrutturazione edilizia

demolizione

TIPOLOGIE EDILIZIE

chiese e conventi

palazzi o ville

edifici specialistici

edilizia minore

alterazioni tipologiche

tipologie prive di carattere storico e altre tipologie

portici

contenitori o spazi dismessi da recuperare e rifunzionalizzare

assi commerciali

SPAZI APERTI

corti e cortili di edifici complessi

altri spazi di pertinenza

giardini di interesse storico culturale ambientale

PAVIMENTAZIONI

ciottoli

porfido

gneiss

gneiss e ciottoli

gneiss e porfido

asfalto e ciottoli

asfalto