PUG
PIANO URBANISTICO GENERALE

QC.C1.3.5

LA PERIFERIA STORICA
6 - Visione complessiva:
Ambito di studio della "Periferia Storica"

Sindaco
Gian Carlo Muzzarelli

Assessore a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale
Valeria Minghetti

Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica e Mobilità
Maria Sargia

Scala 1:5000

Comune di Modena

ADOZIONE	APPROVAZIONE
Delibera C.C. n° 36 del 25/3/2021	Delibera C.C. n° 18 del 31/5/2022

SINDACO E GIUNTA DIPARTIMENTO AZIONE PIANIFICAZIONE COMUNALE

UFFICIO PUG
responsabile ufficio PUG: Simona Rollaglia

valutazione del benessere pubblico e città pubblica: Giulia Avedano
sistema insediativo, città pubblica e produttiva: Irene Ricci
valutazione del benessere pubblico, paesaggio e natura: Francesca Lugli
valutazione del benessere pubblico, paesaggio e natura: Annalisa Lugli

sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici: Irene Palmieri
sistema naturale e ambientale e sostenibilità SAU/UT: Anna Pratesi
sistema insediativo, infrastrutture e pianificazione pubblica: Isabella Turchi

analisi territoriali, urbane, storiche, cartografia: Barbara Bellenti
Rita Bulgarelli
Giulia Cassinari
Andrea Reggiani

garante della comunicazione e della partecipazione: Catia Rossi

dirigente amministrativo pianificazione: Marco Biavati

UFFICIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA
responsabile ufficio amministrativo, cartografia: Monica Cosi - responsabile ufficio
Sara Fantini, Elena Rossetto, Elena Rossetto

segreteria tecnica - amministrativa: Roberta Vinci, Christina Widdicks, Anna Severini

Ufficio amministrativo pianificazione: Susanna Pirelli - responsabile del servizio
Antonella Ferri, Maria Grazia Ferri

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio Promozione del riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative Michele A. Trapani - dirigente responsabile del servizio
Daniela Bonacini, Daniela Bortolotti, Lorenzo Capobianchi, Maria Grazia Lucchi, Giovanna Ricci, Silvia Silano, Roberta Falcone, Luigi Martella, Elena Ferrari, Elena Ferri
Cornelia Gianfranco - dirigente responsabile servizio
Marianella Sclavilli - responsabile ufficio

Servizio Mobilità, Infrastrutture, Attività estrattive e Sportelli unici Roberto Biancardi
Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città Giulio Ferrari
Settore Istruzione e Politiche per la famiglia Stefano Cavallaro
Settore Politiche Sociali, Disturbo urbano e Protezione civile Roberta Rosa Cardamia
Settore Ambiente e Transizione ecologica Stefano Ansaloni
Settore Risorse Umane e Pari Opportunità Lorena Lanzarini
Settore Servizi valutativi e pari opportunità Patrizia Guerra
Settore Servizi alla persona per l'integrazione Annalisa Righi
Settore Servizi alla persona per l'autonomia Luca Sabattini

in particolare per i seguenti ambiti:
mobilità: Guido Calamosca, Barbara Cremonini
impianistica acustica ed elettromagnetica: Daniela Campolieti
sistema storico - archeologico: Francesca Piccinini, Silvia Pellegrini

GRUPPO DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

coordinamento generale: Gianfranco Grandi
valutazione della città consolidata e del paesaggio (vuoti, sfrappi periurbani): Giulia Bonacini, Giovanna Lenzini
città pubblica, paesaggio, dotazione della città storica: Filippo Boschi
valutazione del benessere pubblico e della qualità ambientale: Francesca Piccinini, Silvia Pellegrini
aspetti del paesaggio e del paesaggio: Giovanni Rivalta
città storica e patrimonio culturale: Daniela Pini
Anna Tinelli
gruppo di lavoro: Giulia Bortolotti, David Casagrande, Gabriele Nanni, Michele Pellegrini

GRUPPO DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

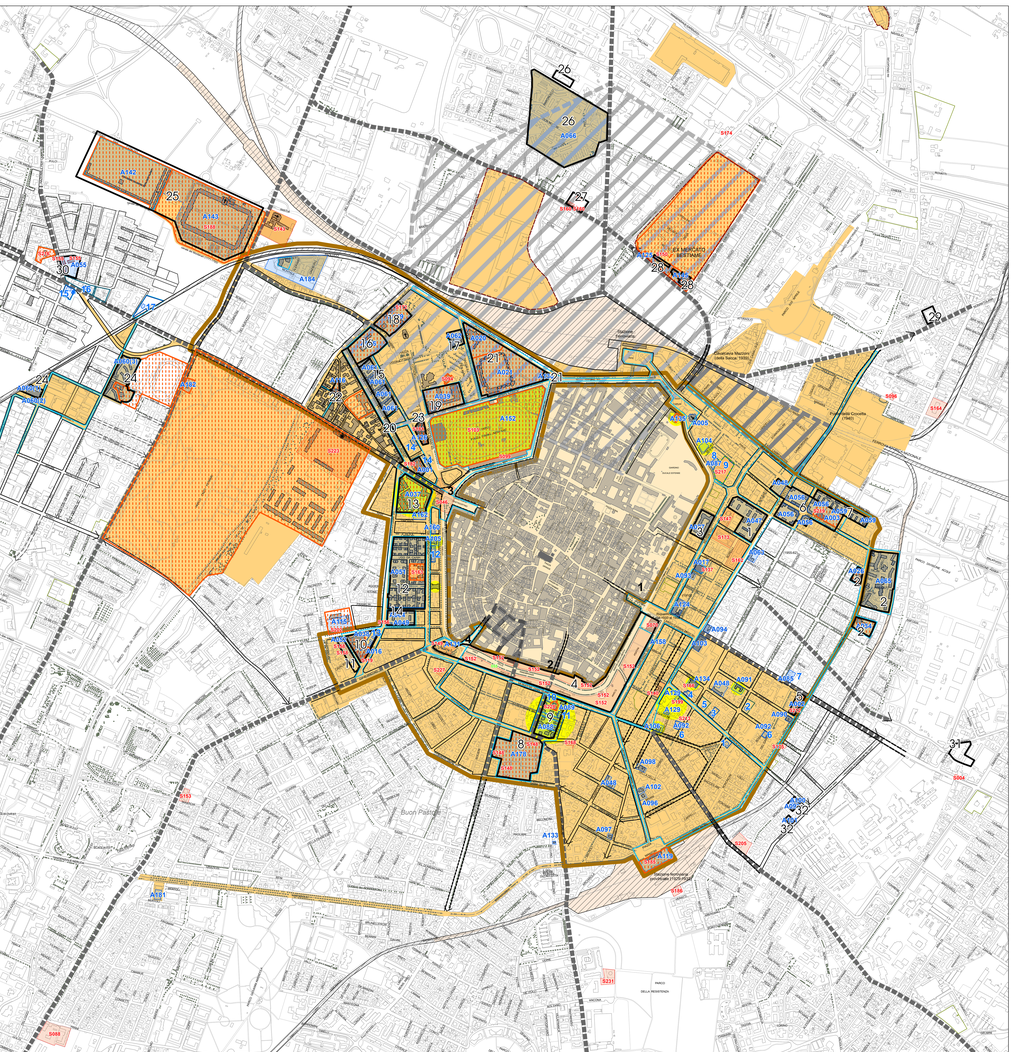
coordinamento delle attività consulenziali e del paesaggio (vuoti, sfrappi periurbani): CAP - Consorzio area produttiva
città pubblica, paesaggio, dotazione della città storica: Studio Vecchi/Zoli
valutazione del benessere pubblico e della qualità ambientale: MATE srls coop.a
valutazione del benessere pubblico e della qualità ambientale: Università di Bologna
aspetti del paesaggio e del paesaggio: Università di Parma
indagine su fenomeni rappresentativi e processione (materiale aggiornamento microzonazione sismica e CLE, approfondimenti geologici): Fondazione del Monte
studi di sostenibilità ambientale (VALSAT): GEO-ARGIT Italia Srls
studi di sostenibilità ambientale (VALSAT): Studio Giovanni Luca Borghi

COORDINAMENTO DEL DIPARTIMENTO AZIONE PIANIFICAZIONE COMUNALE

coordinamento generale: Gianfranco Grandi
coordinamento delle attività consulenziali e del paesaggio (vuoti, sfrappi periurbani): CAP - Consorzio area produttiva
Sonia e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione: Studio Vecchi/Zoli
Antonio Ribera Arch/MATE Srls, Andrea Mengoliz, Fabio Tartari, Carlo Santacroce, Giovanni Rivalta, Giovanni Lenzini
Professore di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani
Francesca Piccinini, Paola Sassoli, Federica Dall'Ara, Chiara Martini a la collaborazione di Cristina Mattioli, Cecilia Sabiona, Francesca Sorrisso
mobilità: Hanno Spielman
Accurate Consulenza mobilità: Patrizia Cervellera

GRUPPO DI LAVORO INTERNO ALLA POLIZIA DI MODENA

gruppo di lavoro per la polizia locale: Mauro Ferrari
dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 15/01/2021: Marcello Capucci
per aspetti/materiali del sistema produttivo: Luca Bertucelli, Anna Rosa Pruscino, Luca Bertucelli, Elena Bianchini
coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2019 al 31/08/2019: Barbara Mikangeli
Comitato interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena: Luca Rubboli (Regione Emilia-Romagna), Roberto Gabrielli (Provincia di Modena), per la Provincia di Modena: Alessandra Maria Lanzi e Annalisa Vella


PERIFERIA STORICA
AMBITI URBANI DI TESSUTO OMOGENEO AD INTERESSE CULTURALE
Città Storica
Periferia Storica: ambiti urbani di tessuto omogeneo ad interesse culturale (ambito di studio)
Delta "Città capitale degli Estensi" ridisegnata secondo la toponomastica moderna degli ingressi alla "Città storica" (XIX-XXX sec.)
1 Porta Bologna
2 Sangiorgio, via via Sangiorgio
3 Porta Santa Sant'Agostino
4 Porta S.Francesco
Inizio del processo di modernizzazione della "Città Storica":
il Piano ricostruzione delle zone distrutte dai bombardamenti
S152 Parco delle Rimembranze, viale delle Rimembranze
S155 Ex Macello Comunale, Ex Macelli Pubblici (Ex Balularo S.Pietro), Decreto Ministeriale del 1912 (p. 1912)
Secondo tratto, il tracciato parco (dal Balularo fino all'attuale ex via Canaletto), realizzato dal 1919 al 1922
Il Parco delle Rimembranze è stato inaugurato il 24 maggio 1923.
S153 Ex Macello Comunale, Decreto della Soprintendenza 11/10/2005
D Lgs. 42/2004 art. 10 c.2
Decreto di dichiarazione di interesse storico e testimoniale D.Lgs. 42/2004, art. 10 comma 4 lettera f)
SETTORE TERRITORIALE EST - SETTORE TERRITORIALE SUD
L'adeguamento della città moderna alle esigenze della vita moderna nel 1889 e fermata congetturalmente nel 1919: Riferimento per il fiancheggiamento di strade parallele e normali alla cinta murata in modo tale da inquadrare aree fabbricabili per gruppi di abitativi (fra i primi gli aggiungendosi realizzati dalla IACP) e contemporaneamente intersecare le strade sulla direzione del fondovalle strutturante di centro della città.
SETTORE TERRITORIALE OVEST - SETTORE TERRITORIALE NORD-OVEST
L'adeguamento della città moderna iniziato nel settore ed della città antica nel 1889 prosegue nel secondo dopoguerra: Riferimento per il fiancheggiamento di strade parallele e normali alla cinta murata in modo tale da inquadrare aree fabbricabili per gruppi di abitativi (fra i primi gli aggiungendosi realizzati dalla IACP) e contemporaneamente intersecare le strade sulla direzione del fondovalle strutturante di centro della città. Completamento e rinnovamento edilizio in atto (dal 1970 in poi) nel quadrante ovest della "Città giardino". Il settore urbano ovest è una zona della città più "tipologicamente omogenea"
SETTORE TERRITORIALE NORD-OVEST - VILLAGGIO ARTIGIANO E QUARTIERE MADONNINA
Il quartiere Madonnina è un punto di arrivo di una tradizione storica nella suddivisione dei quartieri: il quartiere Madonnina è stato realizzato dalla IACP negli anni 1960 e 1970 e si colloca nel quadrante quattro (ma prendevano il nome dalla quarta porta principale di accesso alla città, la quarta o sora volta - prendevano il nome dal "borgo immediatamente a ridosso delle mura" per indicare la porta stessa). Il "quadrante" che si colloca incontro lungo la via, la porta erano infatti denominate Ottavola (in direzione della quale sorge la località Madonnina lungo il tracciato della via Emilia). Il Villaggio Artigiano, il Villaggio Crespellano, il Villaggio Artigiano Crevel, che sorge a partire dal 1949 per volontà del sindaco Alfeo Corassori e del fiancheggiamento di Luca Pubblico Marto Pucci, è uno dei primi esempi in Italia di lotoi per ufficio (qualifiche realizzati da una cooperativa edilizia).
Scala territoriale paesaggistica
Contesto territoriale storico fra scala di città* (ambito di studio)
Ambiti storici ad impianto Urbano (perimetro di studio)
Direttrici storiche principali
Tracciati ferroviari attivi e dismessi
Tracciati dei principi insediativi (quadrie edificazione), fino alla 2° metà anni '40
Tracciati dei principi insediativi (quadrie edificazione), dopo la 2° metà anni '40 e fino agli anni '70 (ex "Piattaforma Modena")
Fronti stradali a vista abbastanza (piazza)
"Alberate storiche": strade e vial con elementi ad avanti o memorie rilevanti dal punto di vista storico, culturale documentario e delle tradizioni locali (con specificato dato) o leggi (DM 1.9.1.)
Scala territoriale locale
S120 Contesti urbani: "Complessi edilizi di valore storico-architettonico e di valore storico culturale testimoniale"
Ex Mercato Bestiame
Contesti urbani: "Complessi edilizi di valore storico-architettonico e di valore storico culturale testimoniale"
Ex Macello Comunale
Ex Macelli Pubblici
Ex Macello Comunale
Ex Macelli Pubblici
Ex Macello Comunale
Ex Macelli Pubblici