PUG
PIANO URBANISTICO GENERALE

QC.C3.2.1

ELEMENTI E VALORI DI PAESAGGIO

Sindaco
Gian Carlo Muzzarelli

Assessore Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Varotelli

Direttrice Generale
Vittoria Metrovich

Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Gestione del territorio e RUP
Moro Sergio

Scala 1:20000

Comune di Modena

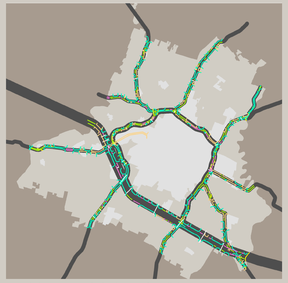
ASSUNZIONE	ADOZIONE	APPROVAZIONE
Deliberaz.C.C. n° 86 del 29/12/2021	Deliberaz.C.C. n° 78 del 22/12/2022	Deliberaz.C.C. n° del / /

GRUPPO DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
UFFICIO DI PIANO	
Ufficio PUG	
responsabile ufficio PUG	Simona Rotteglia
valutazione del beneficio pubblico e città pubblica	Giulia Arapitsi
sistema insediativo, città pubblica e produttivo	Vera Dondi
sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio	Paola Dotti
valutazione del beneficio pubblico, paesaggio e VaSAT	Annalisa Lugli
sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici	Irma Patmeri
sistema naturale e ambientale e coordinamento VaSAT	Anna Pratesoli
sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche	Isabella Turchi
analisi territoriali, urbane, storiche, cartografie	Barbara Bulzaroli Nilva Bulgarelli Francesca D'Ascia Andrea Reggianini
garante della comunicazione e della partecipazione	Catia Rizzo
dotta amministrativa-urbanistica	Marco Bocconi
Ufficio Progetti urbanistici speciali	Morena Crisci - responsabile ufficio
sistema informativo territoriale, cartografia	Sonia Corradi, Tania Federzoni, Diana Bozzetto
segreteria tecnica - amministrativa	Roberta Vinci, Christine Middlicks, Anna Severini
Ufficio amministrativo pianificazione	Susanna Pretti - responsabile del servizio Antonella Ferri, Maria Ginestrina
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO	
Servizio Promozione del riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative	Michele A. Trojano - dirigente responsabile del servizio Filippo Bonazzi, Daniele Bonfante, Lorenzo Gadaldello, Maria Giulia Lucchi, Giovanna Palazzi, Silvia Sittion, Roberta Falzone, Luigi Maietta, Elena Aliotti, Anna Tavoni
Servizio trasformazioni edilizie	Corrado Gianferrari - dirigente responsabile del servizio
Ufficio attività edilizia	Marcello Garulli - responsabile ufficio
GRUPPO CONTRIBUTO NUMERICO DI TECNICI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
Settore Ambiente, mobilità, attività economiche e Sportelli unici	Roberto Bolondi
Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città	Giulia Severi
Settore Welfare e Coesione sociale	Giovanna Cocco
Settore Polizia locale, Sicurezza urbana e Protezione civile	Roberto Riva Cambrino
Settore Risorse finanziarie e patrimoniali	Stefania Storti
Settore Risorse Umane e affari istituzionali	Lorena Leonardi
Settore Servizi educativi e pari opportunità	Patrizia Guerra
Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione	Annalisa Righi
Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione	Luca Salvatore
In particolare per i seguenti ambiti:	
mobilità	Guido Calvarese, Barbara Cremonini
inquinamento acustico ed elettromagnetico	Daniela Campolieti
sistema storico - archeologico	Francesca Piccinini, Silvia Pellegrini
GRUPPO DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
rigenerazione della città consolidata e del paesaggio rurale, disciplina generale	Gianfranco Gorelli
rigenerazione della città consolidata e del paesaggio rurale, disciplina generale	Sandra Vecchietti
città pubblica, paesaggio, disciplina della città storica	Filippo Boschi
regole: valutazione progetti, relazione economico finanziaria, perequazione	Stefano Stanghellini
supporto per gli aspetti di paesaggio	Giovanni Bazzani
città storica e patrimonio culturale	Daniele Pini Marco Pini
gruppo di lavoro	Giulia Bertolotto, David Casagrande, Gabriele Marras, Alessio Tanganelli
SUOLI E RICERCHE	
ambiti produttivi e censimento fabbricati in territorio rurale	CAP - Consorzio aree produttive
socio - economiche	CMTeam
suolo e sottosuolo	ALTAM Progetti Sostenibili
uso del suolo	MATE soc.coop.va
ambiente	Università di Modena e Reggio Emilia
ambiente	Università di Bologna
territorio rurale, censimento incongrui nel rurale e censimento fabbricati di interesse nel rurale	Università di Parma
indagine su bisogni rappresentativi la popolazione residenziale	Fondazione del Monte
aggiornamento microsismicione sismica e CLE, approfondimenti geologici	GEO-XPERT Italia SRL
studio di incidenza ambientale SIC Rete Natura2000	Dottor Giovanni Luca Bisogni
Valorizzazione del documento di indirizzo è stata predisposta con il contributo del Comitato Scientifico	
paesaggio	MATE soc.coop.va - PROGAP ITALIA srl Prof. Giovanni Ginocchio, Prof. Andrea Mecozzi, Fabio Tunioli, Carlo Santacroce, Tommaso Cesaro, Giovanni Trentanovi
forme e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione	Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani Patrizia Gabellini, Paola Sarddi, Federico Zanfi, Chiara Merlini e la collaborazione di Cristiana Mattioli, Cecilia Sabiene, Francesca Serriano Jacopo Ognibene
mobilità	Patrizia Gabellini
ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico	Patrizia Gabellini
Il piano è stato sviluppato anche grazie ai contributi di:	
direttore generale del Comune di Modena fino al 30/06/2022	Pino Milas
per coordinamento del Comitato Scientifico fino al 08/02/2017	Prof. Giovanni Capozzi
per approfondimenti del sistema produttivo	CAP - Consorzio Aree Produttive Luca Biancucci e Silvia Berni
coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018	Barbara Marangoni
Comitato interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena	per la Regione Emilia Romagna: Roberta Gabrielli e Barbara Nerozzi, per la Provincia di Modena: Antonella Mancardi e Annalisa Vita

VISUALI

Visuali aperte
Cono visuali verso lo Ghirlandino

PAESAGGI LINEARI



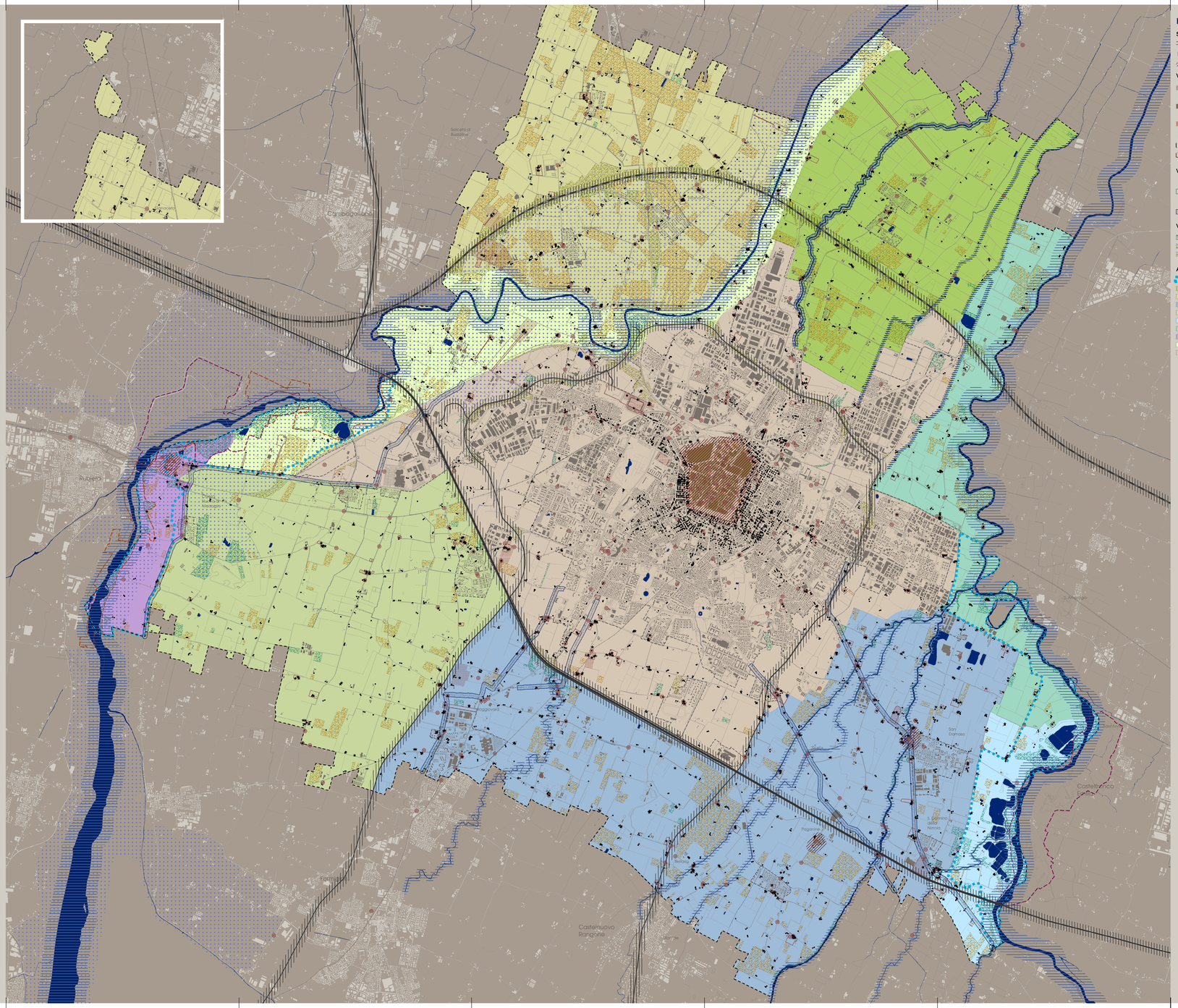
Aperture
Barriere
Canali visuali
Cavalcavia
Cortina edificata
Cortina verde

LINEE ALTA TENSIONE

Linea
Tralicci

ALTIMETRIE DELLE LINEE FERROVIARIE

Interrato
In quota
Rialzato



LEGENDA

Sistemi strutturanti

I Paesaggi fluviali e delle acque
I Paesaggi infrastrutturali
I Paesaggi storici

Valori istituzionali

Immobili tutelati con decreto
Edifici di valore storico tutelati dal Comune
Edifici di valore testimoniale tutelati dal Comune
Aree protette esistenti e proposte
Rete natura 2000
Proposta di possibile ampliamento sito rete natura 2000

Valori storici e identitari

Risorse storiche culturali e testimoniali diffuse (canali storici, ponti, manufatti idraulici di pregio, pozzi irrigui, cippi, steli, ex fornaci, monumenti, mulini storici, palazzine, ventosi, cappelle, stazioni ferroviarie, case cantoniere, forti paesaggistiche, forti industriali, impianti per la lavorazione degli inerti, torri civili, torri campanarie, ville e altri immobili con valore paesaggistico)
Canali storici

Valori ambientali e paesaggistici

Aree boscate
Forestazione urbana
Coltivazioni di valore percettivo (frutteti, vigneti)

Ambiti e Unità di paesaggio

Ambito fluviale di alta pianura
Paesaggio della pianura nord tra i fiumi Secchia e Panaro
Paesaggio della pianura contrassegnata dalla centuriazione romana
Paesaggio dell'alta pianura dei corsi d'acqua minori
Paesaggio della pianura tra Cognento e il fiume Secchia
Paesaggio pertifluviale del fiume Panaro nella fascia di alta pianura
Paesaggio pertifluviale del fiume Panaro nella fascia di media e bassa pianura
Paesaggio pertifluviale del fiume Secchia nella fascia di alta pianura
Paesaggio pertifluviale del fiume Secchia nella fascia di media e bassa pianura
Paesaggio urbano e periurbano di Modena

Perimetri dei Centri storici (cap. 47/2018)
Territorio urbanizzato (PSC vigente ap. 47/2018 - ai sensi della LUR 20/2000)
Perimetro comunale (cap.47/2018)

0 375 750 1.500 2.250 3.000 Metri