

QC1.1.7.9
Città contemporanea 1982 - 2000

Strada
Giancarlo Muzarelli
Assessorato Urbanistico, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Vardelli
Dinamica Generale
Vito Maccioni

Coordinamento generale
Dipartimento del Settore Pianificazione Territoriale e Rigenerazione Urbana e RUP
Marta Sego



Comune di Modena
ASSEMBLIONE
Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2001
ADOZIONE
Delibera C.C. n° 1 del 1/1
APPROVAZIONE
Delibera C.C. n° 1 del 1/1

GRUPPI DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
coordinatore del gruppo di lavoro
Gianfranco Geronzi
coordinatore della città contemporanea e dei paesaggi rurali
Sandra Varchetti
città pubblica e paesaggio
Filippo Bocchi
visione: valutazione paesaggistica, relazione economica finanziaria, perseguitazione
Stefano Tangellini
supporto per gli aspetti di paesaggio
Giovanni Bazzani

GRUPPI DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Ufficio PUG
Responsabile ufficio PUG
Simona Rotteglia
sistema insediativo, città pubblica e produttiva
Vera Dorzi
sistema ambientale e focus prospettivi per l'ambiente e il paesaggio
Paola Berti
componente programmatica, paesaggio e VASAT
Anna Lalli
sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici
Irene Pallaresi
sistema naturale e ambientale e coordinamento VASAT
Anna Perissin
sistema insediativo, via Emilia e sistemi pubblici
Isabella Turci

analisi territoriali, urbane, storiche, cartografiche
Gilda Andolini
Barbara Bellotti
Nina Bulgarelli
Francesco D'Allesio
Andrea Reggiani
Celia Rizzo
diritto amministrativo-urbanistico
Marco Bianchi
Ufficio gestione servizi urbanistici e igienici
Marella Croci - responsabile ufficio
Sonia Comadi, Tania Fedoroni, Diana Scerbo
sistema informativo territoriale, cartografia
Roberto Vigni, Christine Widdick, Anna Severini
Segreteria tecnico - amministrativa
Daniela Campitelli - responsabile dell'ufficio

SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA
Servizio progetti urbani complessi e politiche abitative
Michele A. Tropea - responsabile del servizio
Filippo Bonazzi, Daniele Bonfante, Lorenzo Gasparoli, Maria Della Latta, Giovanna Muzzi, Silvia Sironi, Roberto Falcone, Luigi Maletta, Elena Alletti, Anna Taroni
Giovanna Franzelli - responsabile del servizio fino al 31/08/2020
Servizio Urban - responsabile del servizio
Marta Guadi, Fabio Alberti
Servizio Urban - responsabile del servizio
Antonella Ferri, Maria Giacomini
Ufficio amministrativo pianificazione
Giovanna Calzavara - responsabile del servizio
Barbara Cremenini, Alice Pascucci

SETTORE URBANISTICO E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE
Settore Ambiente, edilizia privata e attività produttive
Roberto Bolondi
Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città
Giulia Saveri
Settore L.P.R. e manutenzione della città
Elisabetta Nelli
Settore Polizia Locale, Sicurezza Urbana e Protezione Civile
Roberto Riva Cambino
Settore Risorse Risanamento e patrimonio
Stefano Trossi
Settore Risorse Umane e affari istituzionali
Lorenza Leonardi
Settore Servizi educativi
Pierluigi Sartori
Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione
Annalisa Righi
Settore Smart City, servizi demografici e partecipazione
Luca Chierotti

ATTIVITÀ RICERCHE
ambiti produttivi e consorzio fabbricati in territorio rurale
CNR - Consorzio aree produttive
socio-economica
CREMAS
socio e culturale
A - TEAM Progetti Sostenibili
uso del suolo
MATI Soc. coop. via
ambiente
Università di Modena e Reggio Emilia
ambiente
Università di Bologna
territorio rurale, censimento incogniti nel rurale e consorzio fabbricati d'interesse
Università di Parma
indagine su territori rappresentativi la popolazione modenese
Fondazione del Monte
aggiornamento microzonazione sismica e C.S.I. approfondimenti geologici
GEO.MPT Italia Srl
studio di incidenza ambientale Siti Rete Natura2000
Studio Giovanni Luca Biogio

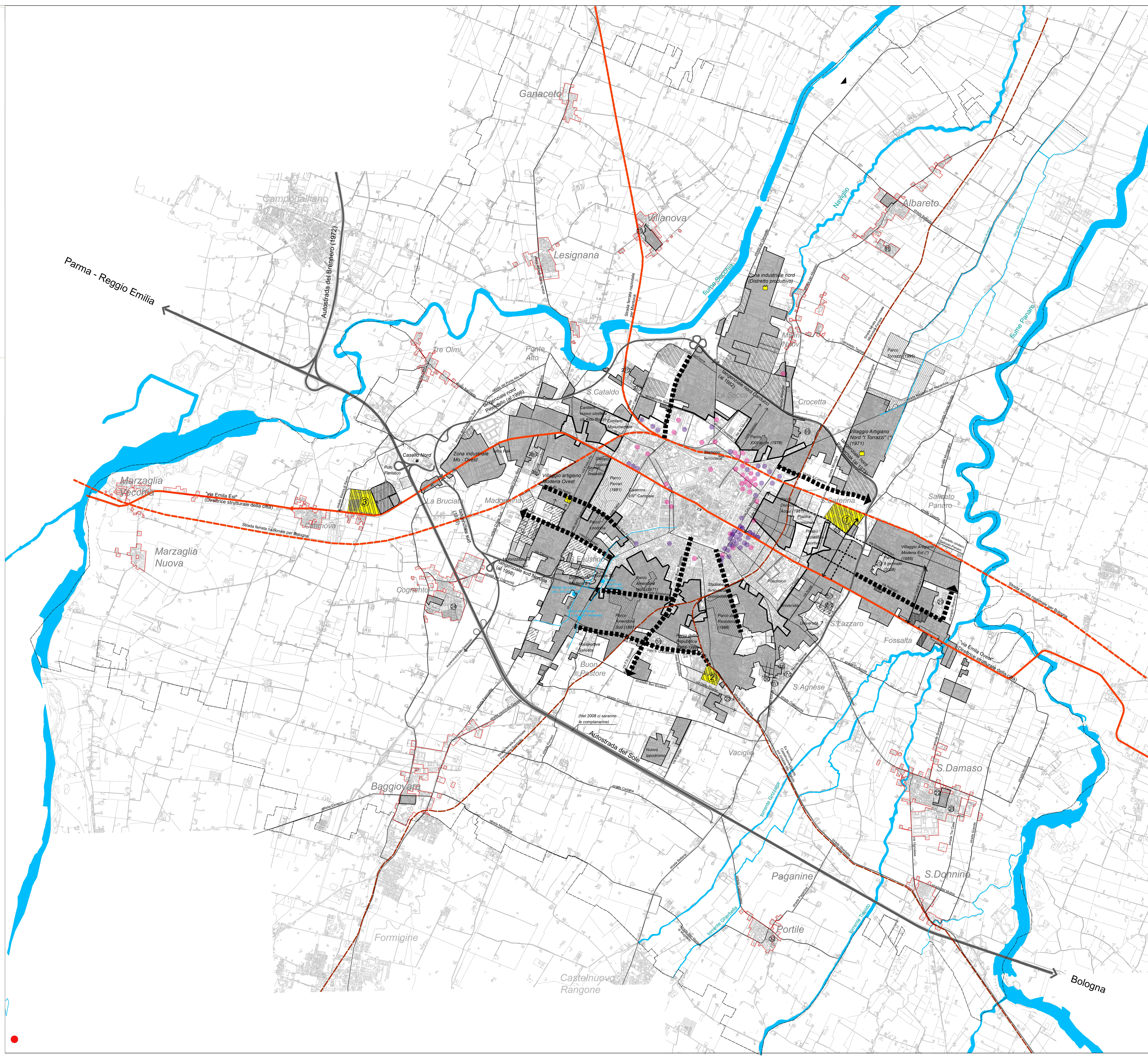
L'elaborazione del documento di indirizzo è stata predisposta con il contributo del comitato scientifico
Parlamento
MATI Soc. coop. via - Politecnico di Milano
John Antonio Rietveld, Ferruccio Ruffini, Andrea Mangano, Fabio Taroni, Carlo Santacrose, Tommaso Geronzi, Giovanni Trestani
Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura e Studi Urbani

Forme e qualità dell'abitare - Azioni e strumenti per la rigenerazione
Patrizia Gabellini, Paolo Serelli, Federico Zuffi, Chiara Martini e la collaborazione di Cristiana Martini, Cecilia Salente, Francesco Santoro
Jacopo Ogilvene

Mobilità
ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico
Patrizia Gabellini

Il piano è stato sviluppato anche grazie ai contributi di
Piero Dotti
direttore generale del Comune di Modena fino al 30/09/2020
Maurizio Capozzi
direttore responsabile del servizio Urbanistico fino al 30/09/2017
per approfondimenti del sistema produttivo
CNR - Consorzio Aree Produttive
Luca Bianchini e Anna Berti
Barbara Marangoni

coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018
Per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabellini e Barbara Rizzoli, per la Provincia di Modena: Antonella Marazziti e Annalisa Viti



C. CITTA' CONTEMPORANEA
Dal 1982 al 2000 (La città dei Distretti produttivi e dei Centri commerciali)

Matrice
Via Emilia Est e Ovest:
"Direttrice strutturale" della città
Ferrovie e stazioni ferroviarie

Tessuti
La "Città compatta" fino alla 1° metà anni '50 (al 1955)
La "Periferia urbana" (2° metà anni '50, anni 60, anni '70, anni '80)

Lo Zonizzazione del territorio
<Zone residenziali pubbliche>
Anni '50
PEEP Tiro Spini (1-p. privata e 2-p. pubblico)
PEEP Caporali
PEEP Alcantara
PEEP Nuovo (1-p. privata e 2-p. pubblico)
PEEP Torianova
PEEP Bazzani
PEEP San Damaso 2
PEEP San Damaso 3
PEEP PEEP 2° stralzo
PEEP Cognento 2
PEEP Villanova Ex Eca
PEEP D'Alto (1-p. privata e 2-p. pubblico)
PEEP Caporali-San'Anna (1-p. privata e 2-p. pubblico)
Anni '60
PEEP Paganini
PEEP Strophilo Romano
PEEP San Bellario
PEEP Sava D'Acquato Nord
PEEP Portile Centro

Loftizzazioni private
La città industriale del XX° secolo
Zone industriali <"Distretti" Produttivi>
Comparti PIP (da casi storici al ingresso alla città)
Zona industriale Nord
Zona industriale Emilia Ovest
Villaggio Artigiano Est (1965)
Villaggio Artigiano Ovest (1954-1970) (Completamento)
Villaggio Artigiano Nord: i Torazzi (1971)
Quartiere organico: Comprensione di residenze, servizi, verde pubblico, scuola e chiesa, oltre a piccole e medie industrie (già nettamente separate)

Artigianato misto-commerciale
Sulla "direttrice strutturale della città":
via Emilia Est
via Emilia Ovest
"Artigianato misto"
"Industria pesante"
Settore Nord: Sacca, Crocetta, Mulini Nuovi, S. Cataldo (Città nuova)
Settore Nord Est: S. Caterina (Città nuova)
Settore Nord Ovest: S. Ezzaro (Città nuova)
Settore Sud Est: S. Lazzaro (Città nuova)
Settore Sud Ovest: Madonna, S. Faustino, Buon Pastore (verso la periferia ovest della città)

Nella "Periferia Urbana Moderna"
Nuove matrici di collegamento
a "servizi a scala di città": i centri commerciali
IL CENTRO COMMERCIALE a "scala di città"
La Rotonda (Settore Sud-Ovest)
Smercato Grandissimo (Settore Ovest)

Servizi in genere e di Comunità
A scala di città:
Distretti/Polis Periferici a Cittanova
Cittanova Moderna di Aldo Ricci
Parchi a scala di città:
Parco della Repubblica (1966-1996) = 61.362 mq
Parco Amendola Nord/Sud (1971-1981) = 597.505 mq
Parco XII aprile (1976) = 81.201 mq
Parco Divisione Accia (1981) = 44.485 mq
Parco Ferrar (1991) = 406.204 mq
Parco Torazzi (1995) = 414.452 mq
Parco della Resistenza (1996) = 267.812 mq
Parco 9 gennaio (2006) = 31.560 mq
A scala di quartiere:
Parchi urbani nei PEEP
Circoscrizioni

Canali
Mulini
canale di Coto (mulino della Scaglia, mulino del Luzzo)
canale Fomigine (mulino della Basse)
canale Agnina
canale Minutaria
Naviglio
torrente Tredici
torrente Giuggiola
torrente Ghisella
fiume Secchia
fiume Panaro
Confine amministrativo territorio

Centri frazionali:
Albareto, S.Damaso, S.Donnino, Portile, Paganine, Bagdovara, Cognento, Cittanova, Marzaglia Vecchia, Marzaglia Nuova, Lesignana, Ganaceto, Villanova.

Località:
S. Caterina, S. Lazzaro, S. Agnese, S. Faustino, Sacca, Mulini Nuovi, S. Cataldo, Madonna, Buon Pastore, Fossalta, Tre Olmi, La Bruciata, Crocetta, Ponte Alto, Salfetto Panaro.

PERCORSO METODOLOGICO > TEMATISMI (MATRICI/TESSUTI/TIPI EDILIZI)

A. CITTA' STORICA
1. Dall'Edo all'epoca di Rinascimento:
MURINA ROMANA, età Imperiale I sec. d.C.
CITTÀ VESCOVALE ALTO MEDIEVALE, sec. IX-X
CITTÀ MEDIEVALE RINASCIMENTALE, sec. XV-XVI
CITTÀ RINASCIMENTALE, sec. XV-XVIII-XVIII-XVIII
2. CITTA' STORICA-OTTOCENTESCA, DAL 1800 AL 1889
B. CITTA' MODERNA
3. DAL 1889 AL 1912:
Rena l'epoca edificata con l'habitat, e oltre le mura dei "forti stabili" (case "stradali" - edificabili) (primi "agglomerati" di edifici residenziali popolari (di solidi urban)
4. DAL 1910 AL 1927:
La città giardino - Con templi quattro stralzi - edificati in cui si realizzano "case solide con giardini" (primi "quartieri" e complessi residenziali aperti e integrati)
5. DAL 1927 AL 1938:
La città postmoderna - Con notevole sviluppo edilizio:
edilizia residenziale, specialistica sociale, rurale e multifunzionale - artigianale)
6. DAL 1938 AL 1943:
La città nuova, multifunzionale - Con sviluppo dei primi "quartieri artigianali" e dei "villaggi" (edilizia residenziale, multifunzionale - meccanica, artigianale e industriale)
C. CITTA' CONTEMPORANEA
7. Dal 1943 al 1955:
La città compatta - Espansione della città nuova, fino alla 1° metà anni '50 (uscita dei primi "quartieri Artigiani")
8. Dal 1955 al 1962:
La prima periferia urbana: alla 2° metà anni '50 per proseguire negli anni '60
Con sviluppo di numerose lottizzazioni residenziali, quartieri PEEP, quartieri industriali
9. Dal 1962 al 1973:
La periferia urbana e la città industriale: dalla 2° metà anni '50 in poi (anni '60, '70, '80, '90, 2000)
La zonizzazione del territorio: quartieri PEEP, zone industriali PIP, servizi in genere e di Comunità (i verde)
10. DAL 1973 AL 1982:
La città dei Distretti produttivi, dei Centri commerciali e dei Servizi a scala di città (i parchi urbani)
11. DAL 1982 AL 2000:
La città contemporanea 1982 - 2000 (La città dei Distretti produttivi e dei Centri commerciali)
> (Anni '80 e '90)