



Comune di Modena

SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITA' URBANA

Servizio Progetti urbani complessi e politiche abitative

Modena, 13/04/2022

Prot.n. 130319 del 13/04/2022

Clas. 06.02, fasc. 2018/46

OGGETTO: AVVISO DI AVVENUTA APPROVAZIONE EX ART 35 DELLA LEGGE REGIONALE 20/2000 E ART 4 DELLA LEGGE REGIONALE 24/2017. PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA (PRU) IN VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) E AL REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO (RUE), PER LA RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO E RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO "EX FONDERIE RIUNITE – D.A.S.T. DISTRETTO PER L'ACCELERAZIONE E LO SVILUPPO DELLA TECNOLOGIA" - VIA CIRO MENOTTI, VIA SANTA CATERINA E VIA MAR IONIO. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE SENSI ART. 22 COMMA 1, LETT. B), ART. 31 COMMA 4, ART. 35 DELLA L. R.20/2000 E ART. 4 DELLA L.R 24/2017.

Si **AVVISA** che con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 10/03/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato ai sensi dell'art. 22 comma 1, lett. b), art. 31 comma 4, art. 35 della L.R. 20/2000 e art. 4 della L.R. 24/2017, il Programma di riqualificazione urbana (PRU) in variante al Piano operativo comunale (POC) e al Regolamento urbanistico edilizio (RUE), per la riqualificazione, recupero e rigenerazione urbana del comparto "Ex Fonderie Riunite – D.A.S.T. Distretto per l'Accelerazione e lo Sviluppo della Tecnologia" - via Ciro Menotti, via Santa Caterina e via Mar Ionio.

Il Programma di riqualificazione urbana in oggetto è in vigore dal 13/04/2022, data di pubblicazione dell'Avviso di avvenuta approvazione sul BURERT n. 103 del 13/04/2022, ed è depositato agli atti del Settore Pianificazione e sostenibilità urbana del Comune di Modena.

Inoltre, gli elaborati del Piano sono pubblicati, in modalità telematica, sul sito web istituzionale del Comune di Modena, alla sezione: "Amministrazione Trasparente- Pianificazione e governo del territorio" al link: http://urbanistica.comune.modena.it/new/index_trasparenza.html

Il Dirigente responsabile

MICHELE TROPEA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)