



## Comune di Modena

Settore Ambiente, Edilizia Privata e Attività Produttive  
Servizio Trasformazioni Edilizie e Attività Produttive

### Ufficio Sportello Unico Edilizia e Controlli

Via Santi n. 60 - Tel. 059/203.3600 -

Mail PEC:

[casellaistituzionale036@cert.comune.modena.it](mailto:casellaistituzionale036@cert.comune.modena.it)

Modena, 10/10/2022

### Comunicato ALBO PRETORIO

PROCEDIMENTO UNICO EX ART 53, COMMA 1, LETTERA B), L.R. 24/2017 -  
"REALIZZAZIONE SILOS DEPOSITO PER LO STOCCAGGIO DI FARINE ALIMENTARI" in  
VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI – RICHIEDENTE: MOLINI DI MODENA  
S.P.A.- AVVISO DI DEPOSITO E PUBBLICAZIONE.

Ai sensi dell'art. 53, comma 6, lett. b), della L.R. n. 24/2017, **si avvisa che**, a seguito di richiesta presentata dalla società MOLINI DI MODENA S.P.A., per l'attivazione del Procedimento Unico, presentata in data 17/12/2021, con domanda di permesso di costruire n. 5555/2021 e domanda unica ex DPR n. 160/2010, sono depositati gli elaborati in formato digitale costituenti il progetto di ampliamento dello stabilimento MOLINI DI MODENA S.P.A., comportante altresì variante agli strumenti urbanistici Comunali (variante al RUE).

Il progetto prevede: "REALIZZAZIONE SILOS DEPOSITO PER LO STOCCAGGIO DI FARINE ALIMENTARI" a Servizio dell'attività produttiva della MOLINI DI MODENA S.P.A.  
L'Immobile oggetto di intervento è ubicato a Modena in Strada Attiraglio n. 44. distinto catastalmente al foglio 81, mappale 18, sub. 7 e 9.

L'approvazione del progetto comporterà Variante agli Strumenti Urbanistici vigenti (Variante al RUE)

Gli atti ed elaborati relativi al progetto, **ai sensi dell'art. 53 comma 6, lett. a), della L.R. 24/2017** sono depositati e consultabili sul sito istituzionale - Albo pretorio informatizzato del Comune di Modena (atti del Comune di Modena) – Segreteria Generale, sito liberamente consultabile, ai sensi di legge, **per 60 giorni consecutivi, decorrenti dal 12/10/2022 al 12/12/2022**

al seguente link:

<http://albopretorio.comune.modena.it/listalbopub.view?tiporeg=a>

ed inoltre copia è depositata e consultabile presso:

COMUNE DI MODENA – Settore Pianificazione e Sostenibilità Urbana (Amministrazione Trasparente - Pianificazione e Governo del Territorio)

al seguente link:

<https://www.comune.modena.it/servizi/catasto-urbanistica-edilizia/trasparenza-dellattivita-di-pianificazione-e-governo-del-territorio>

COMUNE DI MODENA - Settore Ambiente, Edilizia Privata e Attività Produttive - Servizio Trasformazioni Edilizie e Attività Produttive - **Ufficio Sportello Unico Edilizia e Controlli** - Via Santi, 60, Piano primo - dal lunedì al venerdì dalla ore 10,30 alle ore 12,30 e il lunedì e il giovedì anche dalla ore 14,30 alla ore 17,30, con appuntamento da concordare telefonando al n. tel.: 059/2033600;

**Entro il termine di 60 giorni** dalla data di pubblicazione del presente Avviso, chiunque può formulare osservazioni sui contenuti del progetto, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Le osservazioni, in forma scritta e modalità digitale, devono essere inviate con Posta Elettronica Certificata (PEC) o semplice Posta elettronica, all'indirizzo (PEC) del Comune di Modena: [comune.modena@cert.comune.modena.it](mailto:comune.modena@cert.comune.modena.it)

oppure in forma scritta e modalità cartacea, devono essere indirizzate al Comune di Modena, Ufficio Protocollo Generale e Notifiche, Piazza Grande,16, allegando fotocopia fronte retro di un valido documento di identità.

Le osservazioni devono contenere il seguente oggetto:

**OSSERVAZIONI - PdC n. 5555/2021- Procedimento Unico art. 53, comma 1 lett. B) L.R. n. 24/2017- MOLINI DI MODENA S.P.A.**

Il presente avviso costituisce anche avviso di deposito per la procedura di Valutazione di Sostenibilità Ambientale e Territoriale (VALSAT) di cui agli artt. 18 e 19 della L.R. 24/2017.

Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli del Comune di Modena, Geom. Fausto Casini.

Il ruolo del Garante della Comunicazione e della Partecipazione, previsto dall'art. 56 della L.R. 24/2017, è svolto dall'Arch. Morena Croci, Responsabile dell'Ufficio Gestione Strumenti Urbanistici Vigenti del Comune di Modena.

Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Responsabile del Procedimento  
Geom. Fausto Casini

**Documento firmato digitalmente secondo le norme vigenti**