



CONSORZIO  
ATTIVITÀ  
PRODUTTIVE  
AREE E SERVIZI



Comune  
di Modena

# PIANO INSEDIAMENTI AREE PRODUTTIVE SANTA CATERINA A MODENA



<b>PROGETTO</b>  CONSORZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE AREE E SERVIZI DI MODENA Luca Biancucci  COMUNE DI MODENA SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA Servizio Progetti Complessi e Politiche Abitative Servizio Pianificazione Ambientale	<b>N. ELABORATO</b> <b>C</b>  <b>ELENCO CATASTALE DELLE PROPRIETÀ</b>
<b>CONSULENTI</b>  BRENZO architecture&design [Castagnetti – Pasquale - Poli] HYDROPRO [Tommaso Musner] PRAXIS AMBIENTE srl [Carlo Odorici – Roberto Odorici] ECO EsternoCOntemporaneo [Giulia Gatta – Christian Abate] AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile [Andreoli] Valeriano Franchi Massimo Gobbi	<b>DATA</b> Luglio 2021
	<b>N. PROTOCOLLO</b>

## **PROGETTO A CURA DI**

### **CONSORZIO ATTIVITÀ PRODUTTIVE AREE E SERVIZI DI MODENA**

Direttore: Luca Biancucci

Responsabile tecnico: Silvio Berni

Tecnico: Raffaello Vallone

Responsabile amministrativo: Davide Maselli

### **COMUNE DI MODENA**

#### **Settore Pianificazione e Sostenibilità urbana**

Dirigente: Maria Sergio

##### Servizio Progetti Complessi e Politiche Abitative

Responsabile del servizio: Michele Tropea

Tecnico: Filippo Bonazzi

##### Ufficio Mobilità, Traffico e Urbanizzazioni

Responsabile dell'Ufficio: Guido Calvarese

Tecnico: Dario Di Vincenzo

##### Servizio Pianificazione Ambientale

Tecnico: Marta Guidi

##### Ufficio Gestione Strumenti Urbanistici Vigenti

Responsabile dell'Ufficio: Morena Croci

## **CON LA COLLABORAZIONE DI**

### **Servizio Ambiente**

Loris Benedetti

Sara Toniolo

Giorgio Barelli

##### Unità Impatto Ambientale

Daniela Campolieti

Ludovica Interlandi

### **Ufficio Museo Civico Archeologico Etnologico**

Silvia Pellegrini

## **CONSULENTI**

BRENZO architecture&design [Lorenzo Castagnetti – Francesco Pasquale - Francesca Poli]

HYDROPRO [Tommaso Musner]

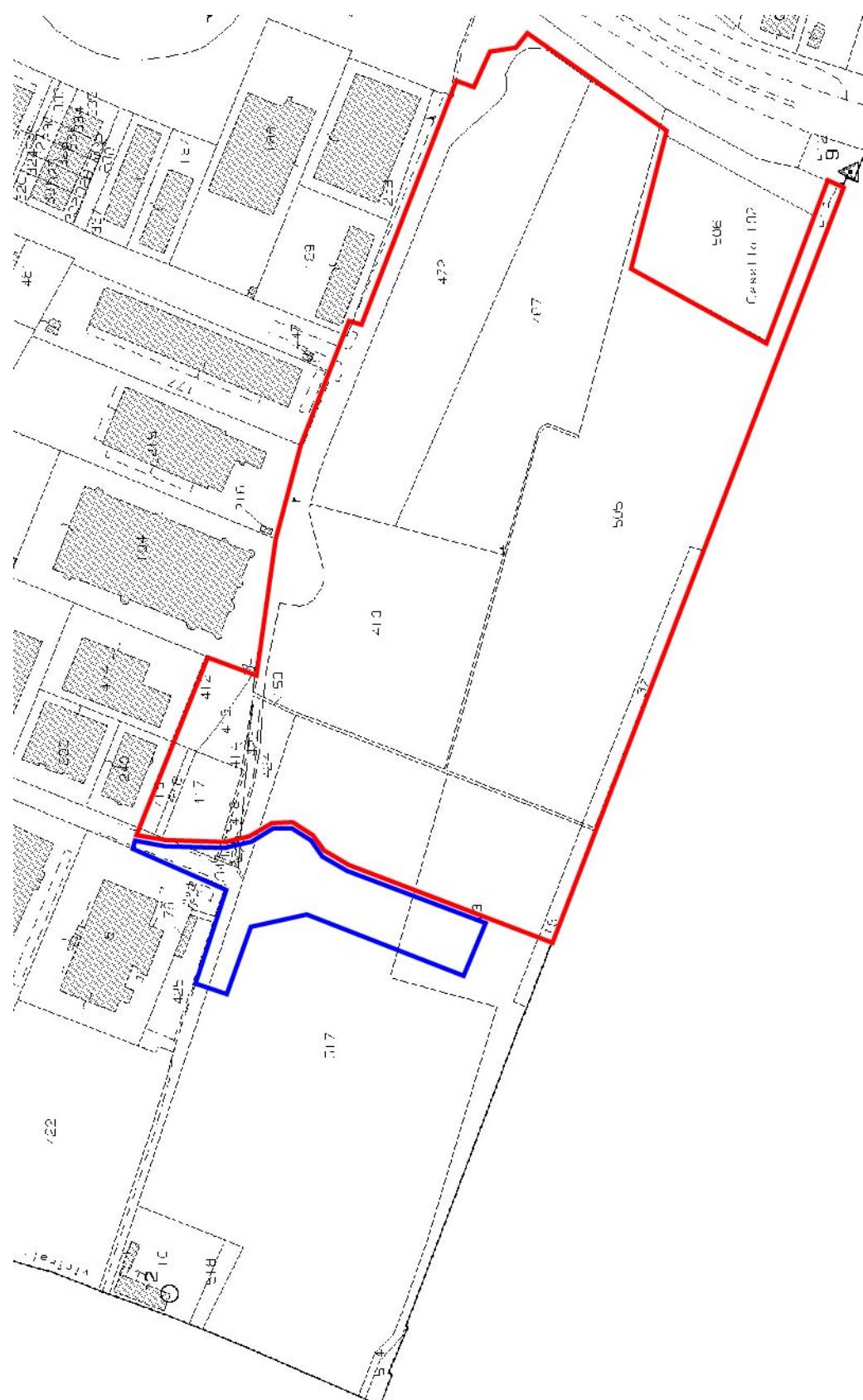
PRAXIS AMBIENTE srl [Carlo Odorici – Roberto Odorici]

ECO EsternoCOntemporaneo [Giulia Gatta – Christian Abate]

AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile [Piergabriele Andreoli]

Geologia Valeriano Franchi

Topografia Massimo Gobbi



Stralcio estratto di mappa non in scala

- Perimetro area di intervento
- Perimetro area per opere extra comparto



Stralcio estratto di mappa non in scala con individuazione dei mappali oggetto del P.I.P.

LEGENDA COLORE		PROPRIETÀ			
MASINI - RAIMONDI					
FOGLIO	PARTICELLA	PORZIONE	QUALITÀ	CLASSE	SUPERFICIE mq.
102	13		SEMINATIVO	3	5.627 (su 11.000)
102	15		PRATO	U	478 (su 841)
102	517		SEMINATIVO	3	6.367 (su 43.957)
					<b>TOT. 12.472 (su 55.798)</b>

LEGENDA COLORE		PROPRIETÀ			
EUROZINCO S.R.L.					
FOGLIO	PARTICELLA	PORZIONE	QUALITÀ	CLASSE	SUPERFICIE mq.
102	467	AA	SEMINATIVO	1	15.400
102	467	AB	SEMIN IRRIG	2	970
					<b>TOT. 16.370</b>

LEGENDA COLORE		PROPRIETÀ			
COMUNE DI MODENA					
FOGLIO	PARTICELLA	PORZIONE	QUALITÀ	CLASSE	SUPERFICIE mq.
102	37		PRATO	U	1.319
102	159		TERR N FORM		60
102	410		SEMIN IRRIG	2	12.834
102	412		SEMINATIVO	2	1.138
102	413		INCOLT STER		712
102	414		SEMINATIVO	2	70
102	415		PRATO IRRIG	1	529
102	416		PRATO IRRIG	1	236
102	417		INCOLT STER		1.480 (su 1.593)
102	418		PRATO IRRIG	1	249 (su 338)
102	419		INCOLT STER		1 (su 21)
102	420		INCOLT STER		0 (su 8)
102	421		PRATO IRRIG	1	0 (su 8)
102	423		PRATO IRRIG	1	373
102	424		INCOLT STER		940 (su 1.102)
102	472	AA	SEMINATIVO	1	8.100
102	472	AB	SEMIN IRRIG	2	6.086
102	505		PRATO IRRIG	1	30.882
					<b>TOT. 65.009 (su 65.409)</b>

Le superfici sono state calcolate incrociando i dati indicati nelle visure catastali ai poligoni estrapolati dalle Mappe Castali Integrate scaricabili dal portale del Comune di Modena. Si tratta pertanto di superfici indicative che potranno essere soggette a minime modifiche in fase di effettivo esproprio e frazionamento.

AREE EXTRA COMPARTO PER OPERE COMPLEMENTARI

LEGENDA COLORE		PROPRIETÀ			
		<b>MASINI - RAIMONDI</b>			
FOGLIO	PARTICELLA	PORZIONE	QUALITÀ	CLASSE	SUPERFICIE mq.
102	13		SEMINATIVO	3	5.627 (su 11.000)
102	517		SEMINATIVO	3	5.228 (su 43.957)
					<b>TOT. 6.351 (su 54.957)</b>

LEGENDA COLORE		PROPRIETÀ			
		<b>COMUNE DI MODENA</b>			
FOGLIO	PARTICELLA	PORZIONE	QUALITÀ	CLASSE	SUPERFICIE mq.
102	417		INCOLT STER		113 (su 1.593)
102	418		PRATO IRRIG	1	89 (su 338)
102	419		INCOLT STER		20 (su 21)
102	420		INCOLT STER		8 (su 8)
102	421		PRATO IRRIG	1	8 (su 8)
102	424		INCOLT STER		162 (su 1.102)
					<b>TOT. 409 (su 3.070)</b>

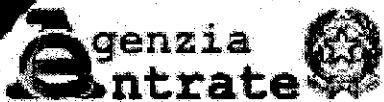
Le superfici sono state calcolate incrociando i dati indicati nelle visure catastali ai poligoni estrapolati dalle Mappe Castali Integrate scaricabili dal portale del Comune di Modena. Si tratta pertanto di superfici indicative che potranno essere soggette a minime modifiche in fase di effettivo esproprio e frazionamento.

Modena, Luglio 2021

Il Tecnico incaricato

Arch. Luca Biancucci

**ALLEGATO:**  
**VISURE CATASTALI**



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 31/03/2016 - Ora: 16.17.30 Fine

Visura n.: T247542 Pag: 1

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2016

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MODENA ( Codice: F257)
	Provincia di MODENA
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 102 Particella: 13</b>

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	ha are ca	Dominicale	Agrario	
1	102	13		-	SEMINATIVO 3	1 10 00		Euro 90,90 L. 176.000		Euro 105,10 L. 203.500		Impianto meccanografico del 27/01/1974

#### Notifica

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASINI Antonio nato a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/4
2	RAIMONDI Anna nata a [REDACTED] il [REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 3/4

DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/03/2006 n. 4920.1/2007 in atti dal 29/03/2007 (protocollo n. MO0110783) Registrazione: UU Sede: MODENA		
	Volume: 962 n. 455 del 06/03/2007 SUCCESS. INTEST. DI MASINI PIETRO		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2016

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Foglio: 102 Particella: 15											

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	102	15		-	PRATO U	08 41		Euro 4,78 L. 9.251	Euro 2,61 L. 5.046	Impianto meccanografico del 27/01/1974	
Notifica											
Partita											

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI		
1	MASINI Antonio nato a	[REDACTED]	il	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 1/4		
2	RAIMONDI Anna nata a	[REDACTED]	il	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà per 3/4		
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 07/03/2006 protocollo n. MO0110783 in atti dal 29/03/2007 Registrazione: UU Sede: MODENA Volume: 962 n: 455 del 06/03/2007 SUCCESS. INTEST. DI MASINI PIETRO (n. 4920.1/2007)							

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2016

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)								
Catasto Terreni		Provincia di MODENA								
Foglio: 102 Particella: 37										

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
								ha	are	ca
1	102	37		-	PRATO U	13 19		Euro 7,49 L. 14.509	Euro 4,09 L. 7.914	Impianto meccanografico del 27/01/1974
Notifica					Partita	13744				

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 10/10/1991 in atti dal 10/10/1991 Registrazione: (n. 4631.1/1991)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2016

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Catasto Terreni		Foglio: 102 Particella: 159									

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	102	159	-	TERR N FORM	00 60					VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/06/1990 in atti dal 12/05/1992 TF 2412/90 (n. 2412.1/1990)
Notifica										
Annotazioni		varia con il n.200								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2016

<b>Dati della richiesta</b>	Comune di MODENA ( Codice: F257)
	<b>Provincia di MODENA</b>
<b>Catasto Terreni</b>	<b>Foglio: 102 Particella: 410</b>

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		FRAZIONAMENTO del 08/02/2002 n. 43663.1/2002 in atti dal 08/02/2002 (protocollo n. 287301)			
								ha	are	ca	Dominicale	Agrario	
1	102	410	-		SEMIN IRRIG	2	1 28 34	IA14A	Euro 127,26	Euro 149,13			
<b>Notifica</b>													

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta' per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 08/02/2002 Frazionamento n. 43663.1/2002 in atti dal 08/02/2002 (protocollo n. 287301)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Modena  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2019

Data: 11/01/2019 - Ora: 09.32.37 Fine

Visura n.: T31288 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Foglio: 102 Particella: 412											

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
			Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito				
							ha	are	ca	Dominicale	Agrario
1	102	412	-	SEMINATIVO 2	11 38		Euro 10,58			Euro 12,34	FRAZIONAMENTO del 08/02/2002 protocollo n. 287301 in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)
Notifica											

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2019

Data: 11/01/2019 - Ora: 09.33.05 Fine

Visura n.: T31542 Pag: 1

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Catasto Terreni		Foglio: 102 Particella: 413									

### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
					ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	102	413		-	INCOLT STER	07 12				Tabella di variazione del 22/01/2009 protocollo n. MO0012616 in atti dal 04/02/2009 MOD.26A N.12616/09 (n. 104.1/2009)
Notifica		Partita								
Annotazioni		sr								

### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)								
Catasto Terreni		Provincia di MODENA								
Catasto Terreni		Foglio: 102 Particella: 414								

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
					ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	102	414		-	SEMINATIVO 2	00 70		Euro 0,65	Euro 0,76	FRAZIONAMENTO del 08/02/2002 protocollo n. 287301 in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)
Notifica										
Annotazioni		sr								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257) Provincia di MODENA <b>Foglio: 102 Particella: 415</b>								
<b>Catasto Terreni</b>										

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	
1	102	415		-	PRATO IRRIG	1	05 29	IA14A	Euro 5,38	Euro 5,87	FRAZIONAMENTO del 08/02/2002 protocollo n. 287301 in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)
Notifica		Partita									

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)								
Catasto Terreni		Provincia di MODENA								
Catasto Terreni		<b>Foglio: 102 Particella: 416</b>								

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito		
1								ha	are	ca
102	416		-	PRATO IRRIG	1	02 36	IA14A	Euro 2,40	Euro 2,62	
FRAZIONAMENTO del 08/02/2002 protocollo n. 287301 in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)										
Notifica										
Annotazioni	sr									

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 11/01/2019

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Foglio: 102 Particella: 417											

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
					ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	102	417		-	INCOLT STER	15 93				Tabella di variazione del 22/01/2009 protocollo n. MO0012616 in atti dal 04/02/2009 MOD.26A N.12616/09 (n. 104.1/2009)	
Notifica		Partita									
Annotazioni		sr v.q. su dichiarazione di parte									

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2016

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Catasto Terreni		<b>Foglio: 102 Particella: 424</b>									

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	102	424		-	INCOLT STER	11 02				Tabella di variazione del 22/01/2009 protocollo n. MO0012616 in atti dal 04/02/2009 MOD.26A N.12616/09 (n. 104.1/2009)	
Notifica		Partita									
Annotazioni		sr v.q. su dichiarazione di parte									

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta` per 1000/1000
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		del 08/02/2002 protocollo n. 287301 Frazionamento in atti dal 08/02/2002 (n. 43663.1/2002)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2019

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Catasto Terreni		Foglio: 102 Particella: 467									

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
									ha	are	ca	
1	102	467		AA	SEMINATIVO	1	1 54 00	IA14A	Euro 156,68	Euro 186,91		Tabella di variazione del 08/03/2007 protocollo n. MO0073651 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 9049.1/2007)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario								

#### INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	EUROZINCO S.R.L. con sede in CASTELFRANCO EMILIA	00280100363*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

# Visura per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2016

Data: 31/03/2016 - Ora: 16.23.16 Fine

Visura n.: T251094 Pag: 1

**Dati della richiesta**

**Comune di MODENA ( Codice: F257)**

**Provincia di MODENA**

**Catasto Terreni**

**Foglio: 102 Particella: 472**

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito			
								ha	are	ca	Dominicale
1	102	472			AA SEMINATIVO 1	81 00	IA14A	Euro 82,41	Euro 98,31	Tabella di variazione del 08/03/2007 n. 9050.1/2007 in atti dal 08/03/2007 (protocollo n. MO0073652) <b>TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006</b>	
					AB SEMIN IRRIG 2	60 86	IA14A	Euro 60,35	Euro 70,72		
<b>Notifica</b>											
<b>Annotazioni</b>											
variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario											

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/03/2016

**Dati della richiesta**

Comune di MODENA ( Codice: F257)

Provincia di MODENA

**Catasto Terreni**

Foglio: 102 Particella: 505

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	102	505		-	PRATO IRRIG	1	3 08 82	ha are ca	Euro 334,93	Euro 342,91	Tabella di variazione del 12/01/2012 n. 10.1/2012 in atti dal 12/01/2012 (protocollo n. MO0003897)

Notifica

Annotazioni di stadio: variazione di qualita' su dichiarazione di parte

**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI MODENA con sede in MODENA	00221940364*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

## Visura per immobile

### Situazione degli atti informatizzati al 04/02/2019

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di MODENA ( Codice: F257)									
Catasto Terreni		Provincia di MODENA									
Foglio: 102 Particella: 517											

#### Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito					
								ha	are	ca			
1	102	517		-	SEMINATIVO 3	4 39 57		Euro 363,23	Euro 419,99		FRAZIONAMENTO del 15/05/2017 protocollo n. MO0037769 in atti dal 15/05/2017 presentato il 15/05/2017 (n. 37769.1/2017)		
Notifica													
Partita													

#### INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MASINI Antonio nato a [REDACTED] il [REDACTED]				[REDACTED]	(1) Proprieta` per 1/4
2	RAIMONDI Anna nata a [REDACTED] il [REDACTED]				[REDACTED]	(1) Proprieta` per 3/4

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria