



## COMUNE DI MODENA

N. 7/2025 Registro Deliberazioni di Consiglio

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 17/02/2025

L'anno duemilaventicinque in Modena il giorno diciassette del mese di febbraio ( 17/02/2025 ) alle ore 15:20 , regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno (1° convocazione)

Hanno partecipato alla seduta:

MEZZETTI MASSIMO	Sindaco	NO	FIDANZA FRANCESCO	NO
CARPENTIERI ANTONIO	Presidente	SI	ANTONIO	SI
GIACOBAZZI PIERGIULIO	Vice-Presidente	SI	FRANCO DARIO	SI
ABRATE MARTINO		SI	GIORDANO FABIA	SI
BALLESTRAZZI PAOLO		SI	LENZINI DIEGO	SI
BARACCHI GRAZIA		SI	MANICARDI STEFANO	SI
BARANI PAOLO		SI	MAZZI ANDREA	SI
BARBARI LUCA		SI	MODENA MARIA GRAZIA	SI
BERTOLDI GIOVANNI		SI	NEGRINI LUCA	SI
BIGNARDI ALBERTO		SI	PARISI KATIA	SI
BOSI ANDREA		NO	POGGI FABIO	SI
CARRIERO VINCENZA		SI	PULITANO' FERDINANDO	SI
CAVAZZUTI FRANCESCA		SI	ROSSINI ELISA	SI
CONNOLA LUCIA		SI	SILINGARDI GIOVANNI	NO
DE LILLO ANNA		SI	UGOLINI GIULIA	
DI PADOVA FEDERICA		SI		
DONDI DANIELA		NO		
FANTI GIANLUCA		SI		
FERRARI LAURA		SI		

E gli Assessori:

MALETTI FRANCESCA	NO	GUERZONI GIULIO	SI
MOLINARI VITTORIO	SI	BORTOLAMASI ANDREA	NO
ZANCA PAOLO	NO	FERRARESI VITTORIO	SI
FERRARI CARLA	SI	VENTURELLI FEDERICA	SI
CAMPOROTA ALESSANDRA	SI		

Ha partecipato il Segretario Generale del Comune DI MATTEO MARIA.

---

Il Presidente CARPENTIERI ANTONIO pone in trattazione il seguente

#### OGGETTO n. 7

**PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'"ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI SCOLO DELL'AREA AFFERENTE AL FOSSO BERNARDA ANCHE CON REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SITO IN LOCALITÀ FOSSALTA A MODENA, INDIVIDUATO DAL CUP: D92B23001000001" E L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ. ESPRESSIONE PARERE FAVOREVOLE ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA NEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), ALL'APPPOSIZIONE DEI VINCOLI ESPROPRIATIVI, NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELLA MEDESIMA - APPROVAZIONE.**

Relatore: Assessore Molinari

## OMISSIONES

Concluso il dibattito, il Presidente sottopone a votazione palese, con procedimento elettronico, la sotto riportata proposta di deliberazione, che il Consiglio comunale approva con il seguente esito:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 27

Consiglieri votanti: 17

Favorevoli 17: i consiglieri Abrate, Barbari, Bignardi, Carpentieri, Carrieri, Cavazzuti, Connola, De Lillo, Di Padova, Fanti, Ferrari, Giordano, Lenzini, Manicardi, Modena, Poggi, Silingardi

Astenuti 10: i consiglieri Ballestrazzi, Barani, Bertoldi, Franco, Giacobazzi, Mazzi, Negrini, Parisi, Pulitanò, Rossini

Risultano assenti i consiglieri Baracchi, Bosi, Dondi, Fidanza, Ugolini ed il sindaco Mezzetti.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il territorio delle province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio Emilia è stato interessato dal 1 al 10 dicembre 2020 da eccezionali avversità atmosferiche caratterizzate da un sistema di perturbazioni con precipitazioni intense, anche a carattere nevoso, che hanno causato dissesti idrogeologici ed esondazioni di corsi d'acqua, tra cui quella del fiume Panaro nel modenese, con conseguenti inondazioni che hanno colpito in particolare gravemente e diffusamente il territorio dei Comuni di Campogalliano, Castelfranco Emilia, Modena, Nonantola;

- che con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 23 dicembre 2020, pubblicata in G.U. n. 3 del 5 gennaio 2021, è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7, comma 1, lettera c), e dell'art. 24, comma 1, del D. Lgs. 1/2018, lo stato di emergenza nazionale per 12 mesi nei territori delle province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio Emilia e si è disposto un primo stanziamento di risorse per l'attuazione dei primi interventi, nelle more di una più approfondita valutazione dell'intensità dell'impatto degli eventi in parola;

- che con Deliberazione del Consiglio dei Ministri 29 dicembre 2021, pubblicata in G.U. n. 18 del 24 gennaio 2022, lo stato di emergenza in parola è stato prorogato di 12 mesi;

- che il decreto-legge n. 73 del 25 maggio 2021 (c.d. Decreto sostegni-bis), convertito dalla Legge 106/2021, all'art. 77, comma 9, prevede che "Per l'anno 2021 è autorizzata la spesa di 100 milioni di euro per far fronte agli eccezionali eventi meteorologici per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza con delibera del Consiglio dei Ministri del 23 dicembre 2020 nel territorio delle Province di Bologna, di Ferrara, di Modena e di Reggio Emilia, da destinare ai territori già danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 per la realizzazione degli interventi previsti dall'articolo 25, comma 2, lettere b), d) ed e) del decreto legislativo n. 1 del 2018. Le risorse di cui al precedente periodo sono trasferite/versate nella contabilità speciale aperta per l'emergenza ai sensi dell'articolo 6, comma 2, dell'ordinanza 732/2020 e intestata al Commissario delegato (...)"

- che la Legge Regionale 28 dicembre 2021, n. 19 “Disposizioni collegate alla legge regionale di stabilità per il 2022” all’articolo 9 “Interventi per i territori dei Comuni dell’Emilia-Romagna colpiti dagli eccezionali eventi meteorologici della prima decade del mese di dicembre 2020” prevede che con le risorse autorizzate dal comma 9 dell’art. 77 del D.L. n. 73/2021, convertito dalla Legge n. 106/2021 la Regione provveda con procedure ordinarie alla realizzazione degli interventi previsti dall’articolo 25, comma 2, lettere b), d) ed e), del decreto legislativo 2 gennaio 2018, n. 1; la Giunta regionale programma la spesa, approva il programma degli interventi e relative eventuali rimodulazioni, da realizzarsi a cura degli enti ordinariamente competenti, definendone le procedure attuative, e disciplina i procedimenti per la concessione dei contributi alle attività economiche e produttive ed ai soggetti privati danneggiati, individuando nelle strutture organizzative competenti in materia di sicurezza del territorio e difesa del suolo, quelle preposte alla gestione della spesa ed al monitoraggio dello stato di avanzamento delle attività;

- che con deliberazione di Giunta Regionale n. 2276 del 22/12/2023 avente ad oggetto “Decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73. legge regionale 28 dicembre 2021, n. 19 - Programmazione della spesa, approvazione dell’elenco degli interventi ai sensi dell’art. 9, comma 2 della l.r. 19/2021, individuazione dei soggetti attuatori e impegni di spesa” è stato approvato l’elenco degli interventi finalizzati alla riduzione del rischio residuo nelle aree colpite dagli eccezionali eventi meteorologici per i quali è stato dichiarato lo stato di emergenza nei territori delle provincie di Bologna, Ferrara, Modena e Reggio Emilia;

- che con la medesima deliberazione di Giunta Regionale n. 2276 del 22/12/2023 è stato, dunque, assegnato al Comune di Modena un contributo pari ad € 500.000,00 per l’intervento “Adeguamento del sistema di scolo dell’areale afferente al fosso della Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento” ed è stato assegnato al Progetto per la parte investimenti il seguente CUP: D92B23001000001;

Premesso inoltre:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 209 del 23/04/2024 è stato approvato il “Documento di Indirizzo della Progettazione” (DIP) (prot. n. 151880 del 12/04/2024) relativo all’intervento “Adeguamento del sistema di scolo dell’areale afferente al fosso della Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento”;

- che con il sopracitato atto, inoltre, si autorizzava il Responsabile Unico del Progetto (RUP) a procedere all’affidamento dell’incarico per la prestazione dei servizi tecnici di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione;

- che con determinazione n. 1090/2024, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, si affidava l’incarico di progetto di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori denominati “Adeguamento del sistema di scolo dell’area afferente al Fosso Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento, sito in località Fossalta a Modena – CUP D92B23001000001 – CIG B175B7DFAB”;

- che con successiva determinazione dirigenziale n. 2346/2024 ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, tramite la piattaforma PCP (Piattaforma Contratti Pubblici), (prot. 345539/2024), si affidava inoltre l’incarico di “Verifica Preventiva di Interesse Archeologico”;

- che con Delibera di Giunta comunale n. 616/2024 avente ad oggetto “Adeguamento del sistema di scolo dell’area afferente al Fosso Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento, sito in località Fossalta a Modena - CUP D92B23001000001 – approvazione quadro economico

dell'intervento e presa d'atto dell'iter amministrativo di approvazione e realizzazione dello stesso" si è approvato il quadro economico relativo al progetto esecutivo acquisito agli atti del Settore al prot. n. 420334 del 29/10/2024;

- che con la medesima Delibera sopramenzionata si è dato atto, altresì, che trattasi di intervento che riguarda la realizzazione di un'opera pubblica di interesse pubblico di rilievo regionale o quanto meno di area vasta e, pertanto, per tale tipologia di intervento, occorre adottare il Procedimento Unico disciplinato dall'art. 53 comma 1, lettera a) della L.R. 24/2017;

Premesso infine:

- che l'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna ha approvato la Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", che ha abrogato e sostituito sia la Legge Regionale 24 marzo 2000 n. 20 sia la Legge Regionale 3 luglio 1998 n. 19, e, ha previsto all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente ai principi fondamentali ivi previsti, entro termini perentori;

- che il Comune di Modena con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 22/06/2023 ha approvato il Piano Urbanistico Generale (PUG) entrato in vigore dal 02/08/2023 con la pubblicazione dell'Avviso di avvenuta approvazione sul BURERT n. 220, periodico parte seconda;

Considerato:

- che l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale è la messa in sicurezza della località Fossalta (Modena), mediante la realizzazione di opere finalizzate al riequilibrio idraulico della zona;

- che tale obiettivo sarà raggiunto prevalentemente attraverso la realizzazione di un impianto di sollevamento da ubicarsi in corrispondenza della confluenza del fosso Bernarda con il fiume Panaro. In questo modo, quando i livelli idrometrici del fiume saranno tali da impedire lo scarico delle acque provenienti dalla Fossa Bernarda, entrerà in funzione l'impianto di sollevamento che pomperà le acque della fossa direttamente nel fiume, scavalcando l'argine;

- che, contestualmente, verrà definitivamente chiuso il ventilabro presente dietro l'area cortiliva del Rechigi Park Hotel ed invertita la pendenza del fosso di confine dove attualmente scaricano le acque meteoriche dell'hotel per convogliarle nella Fossa Bernarda. Tale intervento è necessario al fine di evitare eventuali rigurgiti di acqua proveniente dal Torrente Tiepido e soprattutto per consentire lo scarico delle acque bianche dalla struttura anche quando i livelli del torrente non lo consentirebbero;

Considerato inoltre:

- che l'Amministrazione comunale, per l'approvazione del progetto di opera pubblica, relativo alla realizzazione dell'intervento di "Adeguamento del sistema di scolo dell'area afferente al Fosso Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento, sito in località Fossalta nel Comune di Modena, in variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità", intende procedere, in conformità alla normativa vigente, promuovendo lo svolgimento del Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/2017;

- che il progetto definitivo/esecutivo prevede la realizzazione di un impianto di sollevamento mediante l'adozione di una coppia di pompe idoneamente dimensionate, munite di saracinesca e valvole di ritegno, con logica di funzionamento alternata, ovvero una di riserva all'altra per eventi meteorici di minore entità, ma che possono lavorare in parallelo in occasione degli eventi maggiormente intensi; si prevede, inoltre, di risagomare e rettificare la pendenza del fosso di raccolta dell'area del Rechigi Park Hotel, lato Nord, verso la Fossa Bernarda, con predisposizione di

opere edili per eventuale alloggiamento di pompa sommersa di emergenza a servizio del lotto privato; in parallelo, sono previste opere di manutenzione e sistemazione idraulica dell'asta idraulica della Fossa Bernarda;

- che l'approvazione del suddetto progetto determina, altresì, la variazione agli elaborati dello strumento urbanistico per la localizzazione dell'opera pubblica, l'apposizione dei vincoli espropriativi necessari alla realizzazione della stessa e la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza della medesima;

Visti e richiamati:

- il comma 1, dell'art. 53 della L.R. 24/2017, rubricato "Procedimento Unico", che recita :“Fuori dai casi di progetti sottoposti a VIA, per i quali operano le modalità di coordinamento e integrazione dei procedimenti previste dalla normativa di settore, gli enti e i soggetti interessati possono promuovere lo svolgimento del procedimento unico disciplinato dal presente articolo per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo dei seguenti interventi e opere:

a) opere pubbliche e opere qualificate dalla legislazione di interesse pubblico, di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale[...];

- il comma 2 dell'art. 53, sempre della L.R. 24/2017: “L'approvazione del progetto delle opere e interventi elencati al comma 1, attraverso il presente procedimento unico, consente:

a) di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente;

b) di approvare la localizzazione delle opere e interventi non previsti dal PUG, dall'accordo operativo o dal piano attuativo di iniziativa pubblica, ovvero in variante a tali strumenti o alla pianificazione territoriale vigente;

c) di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera”;

- il comma 3, del sopracitato art. 53, che disciplina come segue: "l'esame del progetto delle opere e interventi di cui al comma 1, [...] il Comune o l'Unione convoca una conferenza di servizi, che si svolge secondo quanto disposto dagli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della legge n. 241 del 1990, fatto salvo quanto previsto dai commi 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 del presente articolo. [...];

- il comma 7 dell'art. 53 della suddetta Legge urbanistica regionale che disciplina:“ Qualora la realizzazione dell'opera comporti la necessità di apporre il vincolo preordinato all'esproprio, l'avviso avente i contenuti di cui all'articolo 45, comma 3, (LR 24/2017) è comunicato a coloro che risultino proprietari delle aree interessate secondo le risultanze dei registri catastali, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento ovvero mediante posta elettronica certificata o altre soluzioni tecnologiche individuate in conformità all' articolo 48 del decreto legislativo n. 82 del 2005. [...] I proprietari delle aree interessate possono presentare osservazioni entro sessanta giorni dal ricevimento della comunicazione.”;

Dato atto:

- che per l'approvazione del progetto, l'Amministrazione scrivente ha indetto e convocato, con nota prot. n. 448573 del 20/11/2024, la Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge 241/90 e dell'art. 53, comma 3, della L.R. n. 24/2017, da effettuarsi in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge 241/90, invitando a prendere parte ai lavori della Conferenza i seguenti soggetti:

- REGIONE EMILIA ROMAGNA  
= Area Valutazione Impatto Ambientale e Autorizzazioni

- = Settore Aree Protette, Foreste e Sviluppo zone montane
- = Agenzia per la Sicurezza Territoriale e Protezione Civile
- = Settore Difesa del Territorio
- AGENZIA DEL DEMANIO REGIONE EMILIA ROMAGNA
- PROVINCIA DI MODENA
  - = Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti
- AUSL – Dipartimento di Sanità pubblica c/o Centro Servizi Ausl Modena
- AIPO – Agenzia Interregionale per il Fiume Po
  - = Settore Direzione Territoriale idrografica Emilia Romagna Orientale
- ARPAE – Area Prevenzione Ambientale Centro – Modena
- ARPAE Servizio Autorizzazioni e Concessioni (SAC) – Modena
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA
  - = Sezione archeologia
  - = Sezione beni architettonici-paesaggistici
- HERA S.p.A.
  - = Servizio Fognature e Depurazione
  - = Servizio Acqua Gas
  - = Servizio Illuminazione Pubblica
  - = Servizio Energia Elettrica
- INRETE Distribuzione Energia S.p.A.
- Terna S.p.A. - Rete Elettrica Nazionale
- SNAM Rete Gas S.p.A. - Distretto Centro Orientale
- ENEL Distribuzione S.p.A.
- Centro Unificato Provinciale di Protezione Civile
- COMANDO TRASPORTI E MATERIALI – Reparto Trasporti – Ufficio Movimenti e Trasporti
- ESERCITO EMILIA ROMAGNA – Comando VI Reparto Infrastrutture – Ufficio Demanio e Servitù Militari
- COMANDO MILITARE ESERCITO EMILIA ROMAGNA – SM – Ufficio Personale, Logistica e Servitù Militari
- COMANDO MARITTIMO NORD – Ufficio Demanio
- AERONAUTICA MILITARE – Comando I<sup>^</sup> Regione Aerea – Reparto Territorio e Patrimonio
- COMANDO PER LE OPERAZIONI DI RETE – REPARTO C4
- COMANDO LEGIONE CARABINIERI EMILIA ROMAGNA
- COMUNE DI MODENA:
  - = Museo Civico Archeologico Etnologico
  - = Settore Pianificazione e Gestione del Territorio
  - = Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città
  - = Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali
  - = Settore Polizia Locale, Sicurezza Urbana e Protezione Civile

- che agli Enti convocati in Conferenza è stato trasmesso l'intero progetto, tempo per tempo integrato, ed è stato richiesto di rendere le determinazioni di propria competenza riguardanti la decisione oggetto della Conferenza di Servizi in termini di assenso o dissenso, ai sensi dell'art. 14-ter della Legge n. 241 del 1990;

- che, contestualmente, l'Amministrazione comunale ha provveduto, altresì, ad ottemperare agli obblighi di pubblicità, trasparenza e partecipazione, previsti dall'art. 53, comma 6, della L.R. n. 24/2017:

- gli elaborati di progetto, nonché l'avviso di deposito, sono stati pubblicati digitalmente all'Albo Pretorio online, sito web istituzionale dell'Amministrazione Comunale, sito liberamente consultabile e visionabile, per 60 giorni consecutivi a decorrere dal 20/11/2024

- e pertanto fino al 20/01/2025, nonché pubblicati nella Sezione "Amministrazione Trasparente, Pianificazione e Governo del Territorio"; inoltre, copia degli elaborati è stata depositata presso il Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici;
- l'Avviso di deposito del progetto definitivo/esecutivo è stato, inoltre, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna telematico (B.U.R.E.R.T.) n. 356 del 20/11/2024, periodico Parte Seconda;

- che l'approvazione del progetto definitivo/esecutivo comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio necessario alla realizzazione dell'opera e la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle medesime;

- che per quanto esposto al punto precedente, in contemporanea all'indizione della Conferenza di Servizi e all'adempimento degli obblighi di pubblicità, trasparenza e partecipazione, ex articolo 53, comma 6, L.R. n. 24 del 2017, è stato notificato ai proprietari delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica, secondo le risultanze dei registri catastali, così come indicati nel piano particolare di esproprio, l'avvio del procedimento, l'Avviso di deposito del progetto definitivo, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità: comunicazioni prott. n. 448604 del 20/11/2024, n. 448602 del 20/11/2024, n. 448603 del 20/11/2024;

- che, contestualmente al deposito del progetto, ai sensi dell'art. I.II.9, comma 4, lettera a) e b), del Regolamento Edilizio rubricato "Coinvolgimento e partecipazione degli abitanti", con nota prot. n. 448639 del 20/11/2024 è stata data informazione di avvio del Procedimento Unico al Presidente del Consiglio Comunale, al Presidente della Commissione SETA e al Presidente del Quartiere 2 "Crocetta, San Lazzaro, Modena Est";

- che, a conclusione del periodo di deposito, sono pervenute complessivamente n. 03 (tre) Osservazioni, acquisite agli atti del Settore ai prott. n. 509598 del 20/12/2024, n. 4184 del 02/01/2025 e n. 24548 del 20/01/2025 (come reso noto alle Amministrazioni coinvolte con nota prot. n. 28111 del 21/01/2025) e che, relativamente alle stesse, è stata predisposta la Relazione Illustrativa di Controdeduzioni, approvata dalla Conferenza nella seconda seduta del 23/01/2025, verbale prot. n. 50108 del 04/02/2025;

Dato atto inoltre:

- che in data 04/12/2024 si è svolta la prima seduta della Conferenza di Servizi, in modalità telematica, indetta con nota prot. n. 448573 del 20/11/2024 al cui verbale, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 499165 del 16/12/2024, integralmente si rinvia;

- che successivamente, in data 23/01/2025, si è svolta la seconda seduta della Conferenza di Servizi, in modalità telematica, indetta con nota prot. n. 19998 del 15/01/2025, al cui verbale, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 50108 del 04/02/2025, integralmente si rinvia;

Visto:

- che nel prosieguo del Procedimento, ancora in corso, sono stati acquisiti, da parte dell'Amministrazione, i seguenti pareri, intese, autorizzazioni, nulla osta, o altri atti di assenso, comunque denominati, necessari all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, come di seguito elencati:

- MINISTERO DELLA CULTURA. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA, Parere acquisito agli atti del Settore al prot. n. 428594 del 06/11/2024, con il quale, per quanto di competenza, esprime parere favorevole con prescrizioni.

- COMANDO INTERREGIONALE MARITTIMO NORD – Nulla osta, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 453397 del 20/11/2024;
- REGIONE EMILIA ROMAGNA – comunica che l'Area regionale “AREA DIFESA DEL SUOLO, DELLA COSTA E BONIFICA” non ha, per legge, competenza per esprimersi nel procedimento in oggetto, come indicato nel riscontro acquisito agli atti del Settore al prot. n. 459377 del 26/11/2024;
- ARPAE – Parere favorevole, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 473217 del 05/12/2024;
- AERONAUTICA MILITARE – COMANDO SQUADRA AEREA – 1° REGIONE AEREA – Nulla osta, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 458842 del 11/12/2024;
- REGIONE EMILIA ROMAGNA – SETTORE AREE PROTETTE, FORESTE E SVILUPPO ZONE MONTANE . AREA BIODIVERSITÀ – comunicano che non si ritiene necessaria l'effettuazione della Valutazione di Incidenza Ambientale, Parere su verifica VincA, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 503321 del 17/12/2024;
- COMANDO MILITARE ESERCITO EMILIA ROMAGNA – Nulla osta, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 14978 del 10/01/2025;
- REGIONE EMILIA ROMAGNA – AREA VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE E AUTORIZZAZIONI: comunicano che “...dalle verifiche effettuate il fosso Bernarda non appartiene all'elenco delle acque pubbliche della Regione Emilia-Romagna previsto dal R.D n. 1775/1933 e non appare quindi rientrare nella definizione di “corso d'acqua” di cui al punto B.1.5) “Opere di canalizzazione e di regolazione dei corsi d'acqua” dell'Allegato B della L.R. n. 4/2018 non rientrando quindi tra le categorie progettuali da sottoporre alle procedure di Valutazione Ambientale.”. Risposta acquisita agli atti del Settore al prot. n. 19342 del 15/01/2025;

- che in data 07/11/2024, acquisita agli atti al prot. n. 430899/2024, è stata rilasciata dal Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici del Comune di Modena l'Autorizzazione Paesaggistica di cui all'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

- che in data 10/01/2025 è stato acquisito agli atti del Settore, al prot. n. 14013/2025, il Parere del Consiglio di Quartiere 3 “Buon Pastore, Sant'Agnese, San Damaso” reso favorevole con prescrizioni;

- che in data 10/01/2025 è stato acquisito il parere favorevole con prescrizione “..che il parapetto sia realizzato in color antracite RAL 7024, i manufatti tecnologici rimangano del colore naturale del cemento e le tubazioni siano ricoperte da manto vegetale.” della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP), Verbale n. 1 del 10/01/2025;

- che in data 13/01/2025 si è tenuta, inoltre, la seduta del Consiglio di Quartiere 2 “Crocetta, San Lazzaro, Modena Est”, verbale acquisito agli atti del Settore al prot. n. 25481/2025 e che lo stesso non ha formulato alcun parere in merito;

Visto inoltre:

- che in data 23/01/2025 nel corso della seconda seduta della Conferenza di Servizi, AUSL – Dipartimento di Sanità Pubblica di Modena – Servizio Igiene Pubblica – Igiene del Territorio e dell'Ambiente Costruito, ha espresso parere favorevole;

- che, sempre nel corso della seconda seduta della Conferenza di Servizi del 23/01/2025, la Provincia di Modena – Servizio Programmazione Urbanistica, Scolastica e Trasporti non ha sollevato riserve di natura urbanistica ed ha espresso parere ambientale favorevole, ritenuto che il Progetto e la connessa variante per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio non debbano comportare successivi approfondimenti tecnici, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., e pertanto possano essere esclusi dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica, fermo restando il rispetto di tutte le prescrizioni formulate e contenute nei pareri pervenuti dagli Enti competenti in

materia ambientale.

Rilevato che al termine della seconda seduta della Conferenza di Servizi, svoltasi in data 23/01/2025, si è constatata sia la presenza di esplicati pareri favorevoli anche se con prescrizioni, sia l'assenza della espressione di pareri contrari, sia l'assenza di esigenze istruttorie ulteriori per quanto attiene i profili inerenti il Progetto e relativi elaborati urbanistici, tali da comportare una variazione sostanziale agli elaborati progettuali sottoposti all'attenzione della Conferenza di Servizi e tempo per tempo integrati;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 53, comma 5 della Legge Regionale n. 24/2017, "L'espressione della posizione definitiva degli enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l'opera o l'intervento comporta variante è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero è soggetta, a pena di decadenza, a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della conferenza di servizi di cui al comma 9" dell'art. 53 della Legge Regionale n. 24/2017;

- che gli elaborati urbanistici, allegati e parte integrante e sostanziale del presente atto, sono quelli di seguito elencati:

- 21\_Allegato\_A\_Localizzazione dell'opera pubblica
- 07\_E06\_Relazione compatibilità urbanistica
- 12\_E11\_VAS/Valsat

Valutato che l'intervento è di indubbio interesse pubblico in quanto necessario per la messa in sicurezza idraulica della località Fossalta, mediante la realizzazione di opere finalizzate al riequilibrio idraulico della zona, morfologicamente depressa e per questo maggiormente soggetta a ricorrenti allagamenti, data la presenza di numerose abitazioni ed attività economiche;

Ritenuto, pertanto, di esprimere l'assenso alla localizzazione dell'opera pubblica, all'apposizione dei vincoli espropriativi necessari alla realizzazione dell'opera stessa e alla dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza della medesima, ai sensi dell'art. 53, comma 5 della L.R. n. 24/2017 e di dare l'assenso ad approvare i suddetti elaborati;

Su proposta della Giunta comunale

Visti:

- TU n. 267/2000;
- L.R. 24/2017;
- D.Lgs 152/2006;
- L 241/90;
- L.R. 37/2002;

Richiamato l'art. 42 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole espresso dalla Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, ing. Maria Sergio, per quanto concerne le competenze in merito agli elaborati dello strumento urbanistico comunale necessari per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, acquisito agli atti del Settore al prot. n. 52960 del 06/02/2025;

Visto la disposizione del Sindaco prot. n. 474238 del 05/12/2024 che ha ulteriormente confermato e prorogato fino al 08/06/2025, e comunque fino a nuova disposizione, all'arch. Roberto

Bolondi l'incarico di Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici e all'arch. Saverio Cioce l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio Verde e Transizione Ecologica, conferiti con provvedimento del Sindaco prot. n. 406940 del 26/10/2022 e già prorogati fino al 08/12/2024 con provvedimento del Sindaco prot. n. 231278 del 12/06/2024;

Visto il provvedimento prot. gen. n. 476167 del 06/12/2024 avente ad oggetto “Proroga delega di funzioni” con il quale l'arch. Roberto Bolondi, Dirigente del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici, ha delegato diverse funzioni espressamente indicate in detto provvedimento all'arch. Saverio Cioce, Dirigente del Servizio Verde e Transizione Ecologica, fino all'08/06/2025 e comunque fino a nuova disposizione”;

Visto il provvedimento prot. gen. n. 476167 del 06/12/2024 avente ad oggetto “Proroga delega di funzioni” con il quale l'arch. Roberto Bolondi, Dirigente del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici, ha delegato diverse funzioni espressamente indicate in detto provvedimento all'arch. Saverio Cioce, Dirigente del Servizio Verde e Transizione Ecologica, fino all'08/06/2025 e comunque fino a nuova disposizione”

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Servizio Verde e Transizione Ecologica, arch. Saverio Cioce, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Acquisito il visto di congruità espresso dal Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, mobilità, attività produttive e sportelli unici, Arch. Roberto Bolondi, ai sensi degli artt. 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto che la presente proposta è stata sottoposta all'esame della commissione consiliare competente nella seduta del 12/02/2025;

## D e l i b e r a

1) di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa e parte integrante del presente dispositivo, la sussistenza di prioritario interesse pubblico all'approvazione del progetto di opera pubblica relativo all' “Adeguamento del sistema di scolo dell'area afferente al Fosso Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento, sito in località Fossalta nel Comune di Modena, in variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità”;

2) di esprimere parere favorevole alla localizzazione dell'opera pubblica nel Piano Urbanistico Generale (PUG), all'apposizione dei vincoli espropriativi necessari alla realizzazione dell'opera e alla dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza della medesima, ai sensi dell'art. 53, comma 5 della L.R. n. 24/2017, e di approvare gli elaborati urbanistici, allegati e parte integrante e sostanziale del presente atto, qui di seguito elencati:

- 21\_Allegato\_A\_Localizzazione dell'opera pubblica
- 07\_E06\_Relazione compatibilità urbanistica
- 12\_E11\_VAS\_Valsat

3) di dare l'assenso all'approvazione, per le finalità di cui al precedente e ai successivi punti del presente deliberato, del progetto di cui al Procedimento Unico ex art. 53, comma 1, lettera a) della L.R. n. 24/20174 (prot. n. 420334 del 29/10/2024, prot. n. 435200 del 11/11/2024, prot. n. 442236 del 14/11/2024 e prot. n. 50823 del 05/02/2025 – class. 06.09.01 fasc. 2024/11), tempo per tempo integrato, denominato “Adeguamento del sistema di scolo dell'area afferente al Fosso Bernarda anche con realizzazione di impianti di sollevamento, sito in località Fossalta nel Comune di Modena, in variante agli strumenti urbanistici per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità”, costituenti allegato e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, e così di seguito elencati:

- 00\_E00\_Elenco Elaborati
- 01\_E01\_Relazione Tecnico Illustrativa
- 02\_E02\_Computo Metrico Estimativo
- 03\_E03\_Quadro Economico
- 04\_E04\_Allegato\_Piano Particellare
- 05\_E04\_Piano Particellare di Esproprio
- 06\_E05\_Relazione compatibilità ambientale
- 07\_E06\_Relazione compatibilità urbanistica
- 08\_E07\_Piano di manutenzione
- 09\_E08\_Capitolato Speciale Appalto
- 10\_E09\_Cronoprogramma
- 11\_E10\_Piano Sicurezza e Coordinamento
- 12\_E11\_Vas\_Valsat
- 13\_Tav01\_Planimetria generale di inquadramento\_ortofoto
- 14\_Tav02\_Planimetria generale di inquadramento\_CTR
- 15\_Tav03\_Planimetria generale di inquadramento\_catasto
- 16\_Tav04\_Profilo altimetrici reti di drenaggio
- 17\_Tav05\_Profilo altimetrici reti di drenaggio
- 18\_Tav06\_Particolari costruttivi\_sollevamento\_planimetria
- 19\_Tav07\_Particolari costruttivi\_sollevamento\_sezioni
- 20\_VPIA Fossalta Fosso Bernarda\_2024
- 21\_Allegato\_A\_Localizzazione dell'opera pubblica

Di dare atto:

4) che le "condizioni" e "prescrizioni" di carattere progettuale indicate nei rispettivi pareri, nulla osta o atti di assenso, comunque denominati, pervenuti dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'approvazione del progetto definitivo, sono state recepite negli elaborati progettuali e che nei pareri comunque allegati al presente atto, sono altresì riportate le indicazioni di carattere esecutivo di cui si dovrà tenere conto durante la realizzazione delle opere;

5) che la Provincia di Modena, ha espresso parere ambientale favorevole, ritenuto che il Progetto e la connessa variante per l'opposizione del vincolo preordinato all'esproprio, non debbano comportare successivi approfondimenti tecnici ai sensi del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., e pertanto possano essere esclusi dalla successiva fase di ValSAT, fermo restando il rispetto di tutte le prescrizioni formulate e contenute nei pareri richiamati in premessa;

6) che l'approvazione del Progetto di cui sopra, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza delle stesse;

Infine il PRESIDENTE, stante l'urgenza di concludere il procedimento di approvazione dell'opera pubblica come da art. 53 della Legge Regionale 24/2017 e visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL., sottopone a votazione palese, con procedimento elettronico, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, che il Consiglio comunale approva con il seguente esito:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 27

Consiglieri votanti: 18

Favorevoli 18: i consiglieri Abrate, Ballestrazzi, Barbari, Bignardi, Carpentieri, Carriero, Cavazzuti, Connola, De Lillo, Di Padova, Fanti, Ferrari, Giordano, Lenzini, Manicardi, Modena, Poggi, Silingardi

Astenuti 9: i consiglieri Barani, Bertoldi, Franco, Giacobazzi, Mazzi, Negrini, Parisi, Pulitanò, Rossini

Risultano assenti i consiglieri Baracchi, Bosi, Dondi, Fidanza, Ugolini ed il sindaco Mezzetti.

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto con firma digitale

Il Presidente  
CARPENTIERI ANTONIO

Il Segretario Generale  
DI MATTEO MARIA



## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA SETTORE AMBIENTE, MOBILITA', ATTIVITA' ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI**

**OGGETTO:** PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL' "ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI SCOLO DELL'AREA AFFERENTE AL FOSSO BERNARDA ANCHE CON REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SITO IN LOCALITÀ FOSSALTA A MODENA, INDIVIDUATO DAL CUP: D92B23001000001" E L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ESPRESSIONE PARERE FAVOREVOLE ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA NEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), ALL'APPOSIZIONE DEI VINCOLI ESPROPRIATIVI, NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELLA MEDESIMA - APPROVAZIONE.

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 405/2025, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 07/02/2025

Sottoscritto dal Dirigente  
(CIOCE SAVERIO)  
con firma digitale



**COMUNE DI MODENA**

**VISTO DI CONGRUITÀ  
SETTORE AMBIENTE, MOBILITÀ, ATTIVITA' ECONOMICHE E SPORTELLI  
UNICI**

**OGGETTO:** PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL' "ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI SCOLO DELL'AREA AFFERENTE AL FOSSO BERNARDA ANCHE CON REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SITO IN LOCALITÀ FOSSALTA A MODENA, INDIVIDUATO DAL CUP: D92B23001000001" E L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ESPRESSIONE PARERE FAVOREVOLE ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA NEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), ALL'APPOSIZIONE DEI VINCOLI ESPROPRIATIVI, NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELLA MEDESIMA - APPROVAZIONE.

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore alla presente proposta di deliberazione n. 405/2025.

Modena li, 07/02/2025

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(BOLONDI ROBERTO)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

**OGGETTO:** PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL' "ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI SCOLO DELL'AREA AFFERENTE AL FOSSO BERNARDA ANCHE CON REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SITO IN LOCALITÀ FOSSALTA A MODENA, INDIVIDUATO DAL CUP: D92B23001000001" E L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ESPRESSIONE PARERE FAVOREVOLE ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA NEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), ALL'APPOSIZIONE DEI VINCOLI ESPROPRIATIVI, NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELLA MEDESIMA - APPROVAZIONE.

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 405/2025, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 07/02/2025

Sottoscritto dal Dirigente  
(MANELLI DAVIDE)  
con firma digitale



## COMUNE DI MODENA

### **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali**

**OGGETTO:** PROCEDIMENTO UNICO, AI SENSI DELL'ART. 53, COMMA 1, LETTERA A) DELLA L.R. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL' "ADEGUAMENTO DEL SISTEMA DI SCOLO DELL'AREA AFFERENTE AL FOSSO BERNARDA ANCHE CON REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, SITO IN LOCALITÀ FOSSALTA A MODENA, INDIVIDUATO DAL CUP: D92B23001000001" E L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ESPRESSIONE PARERE FAVOREVOLE ALLA LOCALIZZAZIONE DELL'OPERA PUBBLICA NEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG), ALL'APPOSIZIONE DEI VINCOLI ESPROPRIATIVI, NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA E ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ ED URGENZA DELLA MEDESIMA - APPROVAZIONE.

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 405/2025, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 07/02/2025

Sottoscritto dal Dirigente  
(STORTI STEFANIA)  
con firma digitale