

VERBALE COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO

N. 19/ 2023 DEL 29/05/2023

P.G. 203193 DEL 29/05/2023

Si sono riuniti, tramite web conference alle ore 9.30 i sottoelencati componenti la Commissione per la Qualita' Architettonica e il Paesaggio per l'esame di richieste di interventi edilizi e urbanistici:

| | | |
|---------------------------|----------------|----------|
| ARCH. Allesina Anna | Presidente | PRESENTE |
| ING. Facchini Jessica | Vicepresidente | PRESENTE |
| ING. Abati Elisa | Membro | PRESENTE |
| ARCH. Ferrari Cristiano | Membro | PRESENTE |
| ARCH. De Giovanni Alberto | Membro | PRESENTE |

SONO PRESENTI SENZA DIRITTO DI VOTO:

- Il Dirigente responsabile del servizio trasformazioni edilizie arch. Corrado Gianferrari
- Il Segretario della c.q. (Designato dal Dirigente) arch. Marcella Garulli
- I Tecnici istruttori: p.i. Ferragina - geom. Varini - geom. Venturi - geom. Iemboli – geom. Totaro – arch.Prandini – geom. Totaro;

- Per titoli edilizi con inizio lavori differito all'ottenimento del parere della CQAP:

- se il parere espresso nel verbale è favorevole sono efficaci alla data dell'espressione del parere;
- se oltre al parere della CQAP, sono differiti all'acquisizione di altri pareri o subordinati a controlli, i titoli sono efficaci al momento dell'ottenimento dei pareri richiesti con esito favorevole. In tal caso sarà inviata specifica comunicazione di efficacia alla conclusione delle verifiche di controllo

La Commissione per la qualita' architettonica ed il paesaggio esamina le sotto elencate pratiche alle quali è stato dato il parere sotto riportato:

Alle ore 10:00 è stato illustrato da parte della dirigente e dei tecnici della pianificazione, ing. Maria Sergio, arch. Simona Rotteglia, arch. Filippo Boschi e arch. Sandra Vecchietti, il regolamento edilizio allegato al PUG di prossima approvazione.

Pratica n. 1296/2023, presentata in data 11/05/2023 con numero di protocollo 179095

per Introduzione di un servizio igienico al piano rialzato del fabbricato residenziale e spostamenti di lieve entità di porte interne e/o pareti interne - variante in corso d'opera, presso FRANCESCO PRAMPOLINI, 192, presentata da Condominio Via Prampolini 192 Modena progettista: Geom. Debbia Antonella

La commissione esprime parere Rinvio Esame

Pratica n. 1392/2023, presentata in data 18/05/2023 con numero di protocollo 193268

per OPERE INTERNE NON STRUTTURALI -

TRASFORMAZIONE DI FINESTRA IN PORTA E RIAPERTURA FINESTRA TAMPONATA
INTERNAMENTE -

LIEVE MODIFICA A TETTOIA ESISTENTE, presso CASTELMARALDO, 15, presentata da CLO'
IDA progettista: Geom. Miani Claudia

La commissione esprime parere FAVOREVOLE

Pratica n. 1397/2023, presentata in data 19/05/2023 con numero di protocollo 194252

per COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER OPERE INTERNE AD UN' UNITA'
IMMOBILIARE ADIBITA A NEGOZIO, presso EMILIA OVEST, 42, presentata da MIRABILE
LORENZO, MIRABILE RAFFAELLA, MIRABILE SIMONA progettista: Ing. Barbolini Luca

La commissione esprime parere FAVOREVOLE

DAL CHE SI È REDATTO IL PRESENTE VERBALE

I Componenti _____

Il Presidente _____

Il Segretario _____