



Piano dettagliato degli obiettivi di performance 2024/2026

PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE
2024 - 2026

Centro di Responsabilità	SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Dirigente Responsabile	SERGIO MARIA

ASSETTO ORGANIZZATIVO

Unità Organizzativa	Responsabile	Inquadramento
Direzione di settore - Pianificazione e gestione del territorio	SERGIO MARIA	Dirigente
Servizio promozione del riuso e della rigenerazione urbana e politiche abitative	CALVARESE GUIDO	Dirigente
Servizio rigenerazione e qualificazione della città pubblica e strumenti negoziali	NEROZZI BARBARA	Dirigente
Servizio trasformazioni edilizie	GIANFERRARI CORRADO	Dirigente
Ufficio Attività edilizia	GARULLI MARCELLA	Elevata Qualificazione
Ufficio PUG	ROTTEGLIA SIMONA	Elevata Qualificazione
Ufficio amministrativo Pianificazione	BISCONTI MARCO	Elevata Qualificazione
Ufficio progetti urbanistici speciali	CROCI MORENA	Elevata Qualificazione

PIAO 2024 - 2026
SEZIONI OBIETTIVI



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi
Settore **SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**
Scheda Obiettivo Esecutivo n° - **OE0921**
Azioni di gestione attuativa del PUG

Codice	OE0921		
Obiettivo generale	Attività di gestione del PUG a supporto dell'Ufficio di Piano. Gestione iter conferenza dei servizi nell'ambito dei Procedimenti unici.		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	CROCI MORENA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Pianificazione per lo sviluppo sostenibile e progetti complessi		

Dettaglio % Avanzamento Annuale		% Convalidata dal Nucleo di Valutazione	
Anno	% Avanzamento	Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00	2024	100,00

Tipologie Flag	
Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento
CROCI-MORENA	Elevata Qualificazione
D'ALESIO-FRANCESCO	Istruttore (ex Categoria C)
FEDERZONI-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)
IACONO-SALVATORE	Operatore esperto (ex Categoria B)
MAINETTI-KATIA	Operatore esperto (ex Categoria B)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE092101
Titolo Gestione conferenza dei Servizi avviati per i Procedimenti Unici art. 53 LR 24/2017

Descrizione
Gestione delle Conferenze di Servizio nei Procedimenti Unici art. 53 LR 24/2017, valutazione di coerenza delle proposte progettuali con le modalità previste dal PUG e valutazione di coerenza delle proposte progettuali nei Procedimenti Unici gestiti da altri Enti.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	S
D'ALESIO-FRANCESCO	01/01/24	31/12/24	
FEDERZONI-TANIA	01/01/24	31/12/24	
IACONO-SALVATORE	01/01/24	31/12/24	
MAINETTI-KATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	2,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Procedimento Unico art. 53 LR22017 nuova strada x distributore idrogeno SETA - Procedimento Unico ARPAE per tratto di metanodotto "SNAM4mobility" Cittanova	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Procedimento Unico ARPAE per un nuovo impianto idrogeno che utilizza fonte rinnovabile SNAM-H2-Valley	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--

Obiettivo Specifico

Codice OE092102
Titolo Supporto al processo di allineamento alla cartografia del PUG

Descrizione
Attività di supporto, in collaborazione con l'Ufficio di Piano, all'elaborazione ed aggiornamento della banca dati digitale del Piano Urbanistico Generale e attività di elaborazione ed aggiornamento della cartografica digitale.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	S
D'ALESIO-FRANCESCO	01/01/24	31/12/24	
FEDERZONI-TANIA	01/01/24	31/12/24	
IACONO-SALVATORE	01/01/24	31/12/24	
MAINETTI-KATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Attività di analisi/verifica shape per affinamento modello dati PUG tematismo assi commerciali (attività di digitalizzazione del PUG)	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
---	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Attività di acquisizione progetti nuovi tratti linee elettriche per aggiornamento rete infrastrutturale esistente attraverso elaborazione digitale cartografia di PUG (Tavola VT)	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0932

Procedure amministrative coerenti con le previsioni del PUG, dal nuovo Regolamento Edilizio e a supporto del patrimonio ERP/ERS

Codice	OE0932		
Obiettivo generale	Sviluppo, aggiornamento e applicazione delle procedure amministrative coerenti con le previsioni del nuovo PUG e del nuovo Regolamento Edilizio. Presidio dei procedimenti amministrativi a		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	BISCONTI MARCO
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Abitare in città		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento	
ANSALONI-STEFANO	Funzionario (ex Categoria D)	
BARBIERI-SILVIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BERNABEI-MATTEO	Funzionario (ex Categoria D)	
BERTI-GLORIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione	
BORSARI-SILVIA	Istruttore (ex Categoria C)	
CALVARESE-GUIDO	Dirigente	
CAROLLO-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)	
CAROTTA-SABRINA	Istruttore (ex Categoria C)	
CARPI-ALDO	Istruttore (ex Categoria C)	
CATALOGNA-SILVIA	Istruttore (ex Categoria C)	
DAVOLI-CECILIA	Istruttore (ex Categoria C)	
FALCONE-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)	
FRANZESE-ALESSANDRA	Istruttore (ex Categoria C)	
GINESTRINO-MARIA	Istruttore (ex Categoria C)	
GOLINELLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)	
MAIETTA-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)	
MANISCALCO-TOMMASO	Istruttore (ex Categoria C)	

Collaboratori	Inquadramento
MAZZANTI-FRANCA	Istruttore (ex Categoria C)
NAPOLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)
PASTORE-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
PIRONDI-CARLA	Istruttore (ex Categoria C)
SANTUNIONE-SANDRA	Istruttore (ex Categoria C)
SELMI-LUCA	Istruttore (ex Categoria C)
SEVERINI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VEZZANI-SIMONA	Istruttore (ex Categoria C)
WIDDICKS-CHRISTINE	Istruttore (ex Categoria C)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE093201
Titolo Progetti Strategici di riqualificazione edilizia/urbanistica e di sviluppo delle Politiche Abitative

Descrizione
Definizione dei procedimenti amministrativi del Settore a supporto di progetti strategici di riqualificazione edilizia/urbanistica per lo sviluppo delle politiche abitative. Obiettivo correlato a progetti finanziati nell'ambito del PNRR - programma PINQUA e del FNC - bando verde sicuro sociale della Regione Emilia-Romagna. Applicazione nuovo contratto ACER.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
BORSARI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	
CAROTTA-SABRINA	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	
CATALOGNA-SILVIA	01/04/24	31/12/24	
FALCONE-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
FRANZESE-ALESSANDRA	15/02/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
NAPOLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	4,00	12,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	8,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	4,00	Positivo
N. procedure	50	1,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
----------------------------	---	---

Con DCC n.8/2024 del 22/2/2024 è stata approvata la nuova Convenzione con ACER per la gestione e la manutenzione del Patrimonio ERP comunale, sottoscritta il 28/2/2024, con decorrenza dal 1/3/2024 e con validità sino al 31/12/2028. Per quanto riguarda l'intervento PNRR Comparto Nonantolana, sono state affidate ed eseguite le verifiche belliche; con determina dirigenziale n. 758 del 29/3/2024 è stato validato il progetto esecutivo, approvato con delibera GC n. 175 del 09/04/2024; l'aumento del QE, pari a circa 500.000€, è stato recepito con DD 1074/2024; l'addendum al contratto è stato sottoscritto in data 13/06/2024.		
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
Relativamente al PNRR con DD 2716/2024 del 23/10/2024 è stata approvata la 2° perizia suppletiva di variante in diminuzione e successivamente firmato l'atto di sottomissione. Inoltre, con DD 2814/2024 del 31/10/2024, è stato autorizzato il subappalto a REGGIOPONTEGGI. Bando verde sicuro sociale: con comunicazione prot. 387553 del 4/10/2024 il comune ha confermato alla regione Emilia Romagna la rinuncia all'intervento di manutenzione straordinaria di Via Bergamo 2, che prevedeva un finanziamento di 1.700.000,00 euro, in quanto non c'erano i tempi materiali per la realizzazione dell'intervento medesimo e l'Ente ha successivamente restituito l'anticipo del 15% ricevuto dalla RER.		

Obiettivo Specifico

Codice	OE093202
Titolo	Attività giuridico-amministrative relative ad accordi di programma, P.d.c, convenzioni urbanistiche. Convenzioni in applicazione delle linee guida dell'ERS
Descrizione	Attività di approfondimento giuridico amministrativo per la predisposizione di schemi-tipo di provvedimenti per il perfezionamento di accordi di programma, accordi operativi, permessi di costruire convenzionati e convenzioni urbanistiche. Schemi-tipo di convenzione in applicazione delle linee guida per l'edilizia residenziale sociale (ERS).

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VEZZANI-SIMONA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	50	2,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	4,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	0,00	Positivo
N. atti	50	1,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Sono state approvate con delibera del consiglio comunale n 23/2024, le linee guida per la qualificazione e valutazione di proposte di edilizia residenziale sociale negli interventi complessi di rigenerazione urbana. Sono stati costituiti gruppi di lavoro intersettoriali e di direzione del Settore, per l'approfondimento e la predisposizione di proposte di schemi – tipo di convenzione, in applicazione delle linee guida per l'edilizia residenziale sociale (ERS), nonché per la definizione di proposte di schemi tipo di provvedimenti per il perfezionamento di accordi operativi, in coerenza con quanto previsto dal PUG e dal regolamento edilizio.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
---	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Sono proseguite le attività del gruppo di lavoro e di direzione del Settore per l'approfondimento e la predisposizione di proposte di schemi – tipo di convenzione, accordi operativi e stesura del Regolamento che disciplina le procedure di approvazione degli strumenti urbanistici attuativi introdotti dalla legge urbanistica regionale 24/2017 e in coerenza con la disciplina del PUG.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--

Obiettivo Specifico

Codice OE093203
Titolo Digitalizzazione dei procedimenti urbanistici ed edilizi

Descrizione

Sviluppo e implementazione della digitalizzazione dei procedimenti urbanistici ed edilizi. Digitalizzazione front/back dei programmi CPortal/Archiweb, per l'acquisizione e la gestione degli strumenti attuativi.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
CAROLLO-TANIA	01/01/24	31/12/24	
DAVOLI-CECILIA	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
MANISCALCO-TOMMASO	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	
VEZZANI-SIMONA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedimenti	100	1,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	4,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento I programmi informatici Cportal/ Archiweb, sono stati integrati e implementati per permettere di acquisire e gestire digitalmente, non solo le pratiche edilizie, ma anche i procedimenti urbanistici. A seguito di criticità rilevate nell'applicazione, si è proceduto a condurre i necessari approfondimenti con i competenti uffici del Settore Risorse Finanziarie (Ufficio Entrate) e del Settore sistemi informativi, per garantire l'aggiornamento e l'allineamento dei nuovi programmi informatici, con particolare riguardo alla corretta rilevazione, accertamento e riepilogo dei diritti di segreteria da applicare ai procedimenti edilizi, in coerenza con quanto disposto dalla DG 611/2023, definizione delle tariffe di alcuni servizi comunali per	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

l'annualità 2024.		
Secondo Stato di Avanzamento Si è conclusa l'implementazione del programma CPortal/Archiweb per la gestione delle pratiche urbanistiche, sia nella fase di front office che back office. E' in corso il trasferimento sul gestionale informatico degli strumenti urbanistici ancora validi e in fase di attuazione, al fine di garantire una miglior gestione degli stessi. Si è infine proceduto alla completa digitalizzazione dei pagamenti del contributo di costruzione, diritti di segreteria e ogni altro onere ordinario dei servizi di Urbanistica ed Edilizia tramite PagoPA. Contestualmente si sta procedendo alla chiusura dei conti correnti dedicati.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0935

Promozione e attuazione di progetti di rigenerazione urbana e di sviluppo delle attività economiche: completamento interventi

Codice	OE0935		
Obiettivo generale	Nell'ambito degli incarichi conferiti, con particolare riferimento a piani attuativi di iniziativa pubblica (PAIP), ERS, collaborazioni nei PAUR, completamento delle procedure urbanistico-		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	CALVARESE GUIDO
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Abitare in città		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Istruttore (ex Categoria C)
ANSALONI-STEFANO	Funzionario (ex Categoria D)
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione
BONAZZI-FILIPPO	Funzionario (ex Categoria D)
CALVARESE-GUIDO	Dirigente
FALCONE-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	Funzionario (ex Categoria D)
MAIETTA-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
PIVETTI-SUSANNA	Elevata Qualificazione
REGGIANINI-ANDREA	Funzionario (ex Categoria D)
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Funzionario (ex Categoria D)
TAVONI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
TURCHI-ISABELLA	Funzionario (ex Categoria D)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE093501
Titolo Attuazione interventi previsti nel Programma di Riqualificazione urbana del Comparto ex Fonderie via Menotti - Stralci funzionali

Descrizione
Predisposizione dei documenti tecnico-amministrativi di propria competenza, necessari per procedere con l'attuazione del piano urbanistico attuativo del comparto ex Fonderie di via Ciro Menotti, di proprietà comunale. L'attuazione degli interventi è prevista per stralci funzionali, che sono stati finanziati con risorse assegnate nel biennio 2021/2022 nell'ambito del Bando ministeriale per la rigenerazione e nel Bando per la bonifica dei Siti orfani, entrambi finanziati con risorse del PNRR. Si conferma la riqualificazione/ rigenerazione urbana dell'area verso la creazione di un distretto tecnologico legato al settore della ricerca, con funzione di acceleratore/ incubatore di imprese, con particolare orientamento al settore dell'automotive.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24	
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
REGGIANINI-ANDREA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. collaborazioni	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. analisi	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Comparto ex Fonderie: prosegue l'attuazione del comparto per stralci funzionali. Gli uffici forniscono assistenza e collaborazione per i temi di carattere urbanistico. In corso di completamento stralcio 1 e stralcio 2A (parzialmente autofinanziati e fruenti finanziamenti	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

regionali); per gli stralci 2B e 3, finanziati da PNRR, è avvenuta la consegna lavori; per lo stralcio 4, fruente finanziamento da Bando Siti orfani confluito in PNRR, in avvio la procedura di gara.		
Secondo Stato di Avanzamento Proseguono le attività di assistenza e collaborazione relativamente ai temi urbanistici. Effettuato il primo SAL (circa il 20% attuazione) dello stralcio 2A; approvata la perizia di variante finalizzata alla conclusione dell'intervento entro il 2025 dello stralcio 1; proseguono i lavori per gli stralci 2B e 3; conclusa la procedura di gara inerente lo stralcio 4 ed in corso le verifiche di legge (previsione di inizio lavori a marzo 2025).	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Obiettivo Specifico

Codice OE093502
Titolo Coordinamento dell'attuazione del Piano di iniziativa pubblica del comparto ex Mercato Bestiame

Descrizione
Alla luce della revisione del PUA ex Mercato Bestiame (approvato con Delibera di C. C. n. 22 del 05/04/2023): proseguire il coordinamento per l'attuazione degli interventi pubblici con l'attuazione dei lotti privati a destinazione prevalentemente residenziale, anch'essi destinatari di finanziamenti pubblici, in ordine alle destinazioni ERS. Gli accordi pubblico/privati, i cui contenuti confluiscono nella Convenzione Urbanistica del PUA, dovranno garantire il rispetto dei tempi di attuazione e la piena funzionalità delle opere entro i tempi imposti dai diversi canali di finanziamento.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
TAVONI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	2,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	3,00	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
--- 2024 Dicembre		1,00	0,00	Positivo
N. sottoscrizioni	50	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Circa il comparto Ex Mercato Bestiame, palazzina del lotto 5 A, sono stati attuati 2 ulteriori alloggi ERP, confluiti nella gestione ACER; si sta procedendo alle operazioni di assegnazione. Nell'ambito del medesimo comparto, con DCC n. 20/2024 e DCC n. 21/2024 sono state approvate in Consiglio le convenzioni ERS rispettivamente per la realizzazione di n. 70 alloggi in social housing destinati alla locazione a termine e di n. 70 + 17 alloggi in edilizia agevolata in vendita; Il 04/06/2024 con prot.n. 219557, il Sindaco ha decretato l'approvazione del Secondo Accordo Integrativo all'Accordo di Programma per la Riqualificazione Urbana del comparto “EX Mercato Bestiame”, in seguito all'approvazione della DCC n. 19 del 28/03/2024 e della DGR n. 761 del 06/05/2024; gli attuatori hanno presentato 4 permessi di costruire per i previsti interventi di edilizia residenziale convenzionata e sovvenzionata, in corso di integrazione a seguito di istruttoria.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Circa il comparto ex Mercato Bestiame è stato trasmesso l'invito al ritiro dei PdC n 1807 (opere di urbanizzazione); 830, 832, 1525 (Edilizia Agevolata in Vendita); presentato il PdC 2970/2024 (Edilizia Agevolata in Vendita); iniziati i lavori relativi ai PdC 833, 834 (Social Housing). Stipulata la convenzione ERS relativa ai lotti 2a e 2b (edifici 7, 8, 9, 10) fruente di fondi provenienti dal Bando Periferie (Social Housing). In corso la procedura di approvazione del III accordo integrativo all'Accordo di Programma che prevede la ridefinizione della compagine dei soggetti attuatori.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	--	--

Obiettivo Specifico

Codice	OE093503
Titolo	Monitoraggio del nuovo contratto di servizio per la gestione del patrimonio comunale di edilizia residenziale

pubblica (ERP) tra Comune di Modena e ACER

Descrizione

Sulla base del nuovo contratto di servizio per l'affidamento in concessione della gestione del patrimonio di ERP di proprietà del Comune di Modena ad ACER, ai sensi della L. R. n. 24/2001, (annualità 2024 e successive), in relazione alla verifica degli obiettivi di maggior efficienza nella gestione del patrimonio affidato, anche mediante appositi incontri con il Tavolo provinciale nell'ambito del quale sono stati definiti i nuovi contenuti dello schema contrattuale.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
FALCONE-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. appuntamenti	100	2,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Rapporti con ACER: è stata approvata con DCC 8/2024 del 22/2/2024 (poi sottoscritta il 28/2/2024) la nuova Convenzione con ACER per la gestione del Patrimonio ERP comunale, avente decorrenza dal 1/3/2024 e validità sino al 31/12/2028. A valle degli accordi definiti in ambito provinciale nel Tavolo territoriale di concertazione delle Politiche abitative, con DGC 313/24, sono stati determinati i finanziamenti (RER e monte canoni) per il recupero e successiva assegnazione di n.12 alloggi ERP del patrimonio comunale nell'ambito del Programma Straordinario 2024 (DGR 772/2024).	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento A valle dell'approvazione della nuova convenzione con ACER, prosegue l'attività di controllo e monitoraggio degli obblighi convenzionali previsti. In fase di concertazione l'accordo discusso in sede del Tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche Abitative per la partecipazione da parte di ACER al	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Programma RER di Temporanea Sostituzione e Recupero di Alloggi ERP di Proprietà dei Comuni e delle Acer, relativamente al temporaneo passaggio in ERS di alloggi ERP da recuperare.		
---	--	--



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0942

Promozione e coordinamento di strumenti negoziali per l'assetto del territorio in attuazione del PUG per il rafforzamento della città pubblica e lo sviluppo delle attività economiche

Codice	OE0942		
Obiettivo generale	Attuazione delle Strategie del PUG che prevedono la predisposizione di strumenti negoziali per la definizione di progetti complessi di rigenerazione urbana o sviluppo, interventi e programmi di		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	NEROZZI BARBARA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Pianificazione per lo sviluppo sostenibile e progetti complessi		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento	
ANSALONI-GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione	
BONAZZI-FILIPPO	Funzionario (ex Categoria D)	
GROSOLI-MARIA ELISA	Funzionario (ex Categoria D)	
LUCCHI-MARIA GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)	
NEROZZI-BARBARA	Dirigente	
PRATISSOLI-ANNA	Funzionario (ex Categoria D)	
RIZZO-CATIA	Istruttore (ex Categoria C)	
ROTTEGLIA-SIMONA	Elevata Qualificazione	
VINCI-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)	
WIDDICKS-CHRISTINE	Istruttore (ex Categoria C)	

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE094201
Titolo Promozione-supporto all'attuazione del PUG nei contesti del produttivo per lo sviluppo di attività economiche innovative, di filiere di eccellenza e per incrementare la qualità degli spazi aperti

Descrizione
Coordinamento, supporto tecnico, disciplinare e valutativo e predisposizione degli atti finalizzati alla approvazione di progetti complessi di qualificazione e sviluppo di attività economiche e progetti e opere di interesse pubblico attuabili con procedimento di accordi di programma o procedimenti autorizzatori unici.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % copertura - studi fattibilità e rassegna tecnica funzionali all'approvazione di progetti complessi	100	40,00	100,00	Media
--- 2024 Giugno		60,00	80,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		40,00	100,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Ampliamento del comparto industriale produttivo e di servizi CPC-MCAM con sottoscrizione di Accordo Procedimentale (DGC n.39 del 02/02/2024) e procedimento Art.53 con VBP (pratiche edilizie nn. 188/2024, 189/2024, 190/2024, 191/2024) avviato in data 20/02/2024, assentito con DCC n.26 del 04/04/2024 di dichiarazione dell’interesse pubblico ed espressione dell’assenso		

all’approvazione del progetto e conclusione della CdS il 20/06/2024. Modena Città Green - Documento di indirizzo per il nuovo Parco Vittime Innocenti di Utoya approvato con DCC n. 25 del 04/04/2024. IMCO-CONAD - Proposta di Modifica alle opere di urbanizzazione di cui al PdC n.3493/2021, relativo all’’ampliamento del Polo logistico CONAD Nord Ovest (DGC n.212 del 30/04/2024) e coordinamento per progettazione e realizzazione delle opere pubbliche.		
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
Le attività hanno comportato, nell’ambito dei procedimenti in corso, il supporto tecnico ai proponenti nelle differenti fasi del procedimento, la predisposizione di atti necessari all’approvazione, il coordinamento e monitoraggio per attuazione interventi opere pubbliche: -Ampliamento comparto industriale CPC-MCAM-DD 1763/2024; stipula Convenzione il 31/07/2024; risposta al Comitato Sant’Anna 28/10/2024; Verbali consegna aree del 10/12/2024 -Ampliamento comparto IMCO-CONAD– richiesta proroga il 28/08/2024; DGC 467/2024 Programmazione di interventi pubblici; DGC 469/2024 approvazione Progetti esecutivi interventi pubblici. Confronto attraverso risposte a osservazioni, incontri e sopralluoghi con Comitato Sant’Anna e Comitato Villaggio Europa. Istituite 2 istanze per realizzazione impianti di accumulo(BESS) con procedimento unico ministeriale(DL7/2002 e D.Lgs387/2003).Espresso parere negativo con DCC 47/2024 e 48/2024. Successivo confronto con soggetti proponenti e cittadinanza.		

Obiettivo Specifico

Codice	OE094202
Titolo	Qualificazione e rafforzamento della città pubblica, attuazione di progetti complessi di trasformazione nella Piattaforme pubbliche e nei nodi urbani del trasporto collettivo

Descrizione
Coordinamento, supporto tecnico, disciplinare e valutativo e predisposizione degli atti finalizzati all'approvazione di programmi di intervento, progetti e opere di interesse pubblico attuabili con procedimento di accordi di programma, procedimenti autorizzatori unici o approvazione di progetti per la localizzazione delle opere pubbliche di interesse statale, regionale e sovralocale.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % copertura - studi di fattibilità e rassegna tecnica funzionale all'approvazione di progetti complessi	100	60,00	100,00	Media
--- 2024 Giugno		40,00	50,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		60,00	100,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Masterplan relativo al progetto urbano “Modena Città Universitaria - Campus universitario di via Campi” approvato con DCC n.16 del 21/03/2024. Cittadella della Giustizia – supporto tecnico per completamento degli obblighi convenzionali del PUA “ex Manifattura Tabacchi” e progetto nuovo polo giudiziario. Stazione Centrale FFSS - Rigenerazione urbana aree ferroviarie dismesse e nuovo HUB del trasporto pubblico, supporto tecnico e verifica delle proposte di FSSU e FRI e studio trasportistico approvato dal Comune (DGC 181/2023) coordinamento e proposta.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Nell’ambito dell’attuazione del Masterplan relativo al progetto urbano “Modena Città Universitaria - Campus universitario di via Campi”, le attività hanno comportato la collaborazione e il supporto tecnico all’Università UniMoRe per verificare il progetto per la realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico su un’area destinata	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--

a parcheggio studenti. Si è, inoltre, proseguito il confronto e il supporto tecnico per le previsioni e i progetti di intervento relativi alla “Cittadella della Giustizia” e alla Stazione Centrale FFSS. Nel primo caso proseguendo la verifica degli adempimenti per il completamento del PUA “ex Manifattura Tabacchi”; nel secondo il confronto con soggetti attuatori e Giunta per il progetto di rigenerazione urbana aree ferroviarie dismesse e nuovo HUB del trasporto pubblico.		
---	--	--

Obiettivo Specifico

Codice	OE094203
Titolo	Politiche e azioni di governance di area vasta condivise con enti territoriali e enti pubblici di tutti i livelli per adottare strategie congiunte

Descrizione

Promozione e coordinamento di strumenti di concertazione istituzionali in materia di pianificazione e gestione tecnico-amministrativa degli accordi territoriali e/o protocolli di intesa per concordare obiettivi e scelte strategiche comuni. Coordinamento delle attività di partecipazione e di confronto con Comuni contermini in fase di formazione e attuazione del PUG.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % copertura	100	100,00	100,00	Media
--- 2024 Giugno		0,00	70,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		100,00	100,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Protocollo d'Intesa tra Comune di Modena		

e UniMORE relativo al progetto urbano “Modena Città Universitaria - Campus universitario di via Campi” approvato con DCC n.16 del 21/03/2024 e stipula acquisita agli atti con prot. n. 193297 del 15/05/2024. Partecipazione al Progetto “Urban health. Promuovere interventi intersettoriali per la vivibilità, la salute e il benessere urbano” promosso dalla Regione Emilia-Romagna.		
Secondo Stato di Avanzamento È proseguita la partecipazione al Progetto “Urban health. Promuovere interventi intersettoriali per la vivibilità, la salute e il benessere urbano” promosso dalla Regione Emilia-Romagna con la consegna del contributo relativo al PUG. Si sono avviate le attività per la predisposizione della proposta di Accordo di programma che coinvolgerà la Provincia di Modena per la rigenerazione dell’immobile Cinema Principe e dell’area pubblica circostante.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0945

Razionalizzazione delle attività inerenti i procedimenti edilizi secondo principi di economicità
legittimità e trasparenza

Codice	OE0945		
Obiettivo generale	Riorganizzazione delle attività del Servizio volte allo studio e all’interpretazione applicativa del Piano Urbanistico Generale e del Regolamento edilizio volte alla definizione di nuove modalità		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	GIANFERRARI CORRADO
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Qualità dell'edilizia privata		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento	
BACCHI-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)	
BARBIERI-SILVIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione	
BORSARI-MARCO	Funzionario (ex Categoria D)	
BOTTI-RITA	Funzionario (ex Categoria D)	
BOZZETTO-DIANA	Istruttore (ex Categoria C)	
CAROLLO-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)	
CASINI-FAUSTO	Elevata Qualificazione	
CATTINI-MILENA	Funzionario (ex Categoria D)	
CIARDI-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)	
DAVOLI-CECILIA	Istruttore (ex Categoria C)	
DI CAMPI-ANTONIO	Funzionario (ex Categoria D)	
FERRAGINA-MARIO	Istruttore (ex Categoria C)	
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione	
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente	
IEMBOLI-TIZIANA	Funzionario (ex Categoria D)	
LUCCHI-SIMONE	Funzionario (ex Categoria D)	
MANISCALCO-TOMMASO	Istruttore (ex Categoria C)	

Collaboratori	Inquadramento
MANNA-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)
MATTIOLI-GIUSEPPE	Istruttore (ex Categoria C)
MAZZANTI-FRANCA	Istruttore (ex Categoria C)
PALMIERI-IRMA	Funzionario (ex Categoria D)
PRANDINI-LICIA	Istruttore (ex Categoria C)
RICCUCCI-SIMONE	Elevata Qualificazione
ROMAGNOLI-PAOLA	Funzionario (ex Categoria D)
SANTUNIONE-SANDRA	Istruttore (ex Categoria C)
SELMI-LUCA	Istruttore (ex Categoria C)
TOTARO-MARIANGELA	Istruttore (ex Categoria C)
VARINI-DEANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VENTURI-LAURA	Funzionario (ex Categoria D)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE094501
Titolo In accordo con gli altri Servizi del Settore e con il SUE, attività di definizione di modalità corrette e condivise per l’applicazione delle norme del PUG.

Descrizione
Definizione di incontri congiunti volti alla lettura e interpretazione applicativa delle norme del PUG; individuazione di gruppi di lavoro interni al Servizio di approfondimento e risoluzione di tematiche specifiche.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MATTIOLI-GIUSEPPE	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. appuntamenti	100	7,00	8,00	Somma
--- 2024 Giugno		4,00	5,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		3,00	3,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Sono proseguiti gli incontri con Ufficio di Piano, Direzione di Settore e Servizio	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
---	--	--

edilizia per la condivisione e definizione di letture congiunte del nuovo apparato normativo.		
Secondo Stato di Avanzamento Sono proseguiti gli incontri con Ufficio di Piano, Direzione di Settore e Servizio edilizia con condivisione dei primi testi esplicativi.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Obiettivo Specifico

Codice	OE094502
Titolo	Riorganizzazione degli strumenti di interazione degli uffici con i professionisti privati, perseguendo la trasparenza amministrativa con la finalità di miglioramento dei servizi alla città
Descrizione	Revisione del sistema informatico di prenotazione degli appuntamenti con i tecnici del Servizio e del Servizio informativo telefonico

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CAROLLO-TANIA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
DAVOLI-CECILIA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANISCALCO-TOMMASO	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MATTIOLI-GIUSEPPE	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. appuntamenti - numero di riunioni	50	3,00	8,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	6,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento A seguito dell’entrata in vigore del PUG, si sono predisposte modalità di ricevimento dei tecnici esterni, su loro richiesta, di tipo trasversale ai Servizi del Settore (Edilizia – Urbanistica – Ufficio di Piano – Promozione del riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative)	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
---	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Sono stati realizzati gli incontri con l’Ufficio Agenda Digitale, Servizio tecnico e amministrativo del Settore e Sportello Unico Edilizia per la definizione della piattaforma di prenotazione degli appuntamenti.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--

Obiettivo Specifico

Codice	OE094503
Titolo	Innovazione del software di gestione delle pratiche edilizie secondo le misure previste dall’Agenda Semplificazione e dall’Agenda Digitale.

Descrizione
Prosecuzione, in raccordo con il Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione, Ufficio Agenda Digitale e con la Ditta appaltatrice, dell’attività di implementazione e miglioramento del nuovo sistema informatico di gestione delle pratiche edilizie acquisito a Marzo 2023. Studio, anche in collaborazione con i Comuni dell’Emilia Romagna che hanno adottato i medesimi software, dell’integrazione con l’autocalcolo regionale del contributo di costruzione integrato con Pago-PA.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	S
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BORSARI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
CASINI-FAUSTO	01/01/24	31/12/24	
CATTINI-MILENA	01/01/24	31/12/24	
DI CAMPI-ANTONIO	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
RICCUCCI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
ROMAGNOLI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. appuntamenti - numero di riunioni	50	5,00	5,00	Somma
--- 2024 Giugno		3,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo
N. analisi	50	3,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Realizzati gli aggiornamenti al modulo Proroghe Inizio e Fine Lavori a seguito delle intervenute modifiche normative; aggiornato il software in ordine alla riconciliazione dei pagamenti effettuati tramite PagoPA; avviati gli incontri con i Comuni dell’Emilia Romagna che hanno adottato il medesimo software per condivisione delle implementazioni; effettuato adeguamento del Sito Internet dell’Edilizia alle linee guida AGID.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
---	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Proseguiti gli incontri tra Servizio Trasformazioni edilizie, Sportello unico Edilizia, Ufficio amministrativo e Ufficio Agenda digitale per la continua implementazione del nuovo sistema informatico di gestione delle pratiche edilizie acquisito a Marzo 2023 e per la definizione dei diagrammi di flusso dei procedimenti edilizi.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	--	--



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0948

Avvio dell'attuazione delle previsioni del PUG ai sensi della L.R. n. 24/2017 e sistema informativo territoriale del PUG.

Codice	OE0948		
Obiettivo generale	In questa fase si intende attivare le attività istruttorie relative alle trasformazioni complesse per l’attuazione del piano urbanistico generale (PUG) in coerenza con la L.R. n. 24/2017. Si prevede		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	ROTTEGLIA SIMONA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Pianificazione per lo sviluppo sostenibile e progetti complessi		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori		Inquadramento
BALLESTRI-BARBARA		Istruttore (ex Categoria C)
BULGARELLI-NILVA		Funzionario (ex Categoria D)
CORRADI-SONIA		Istruttore (ex Categoria C)
DONDI-VERA		Funzionario (ex Categoria D)
DOTTI-PAOLA		Funzionario (ex Categoria D)
GIBELLINI-STEFANO		Funzionario (ex Categoria D)
LUGLI-ANNALISA		Funzionario (ex Categoria D)
MAIETTA-LUIGI		Funzionario (ex Categoria D)
ODORICI-FRANCESCA		Funzionario (ex Categoria D)
PRATISSOLI-ANNA		Funzionario (ex Categoria D)
RIZZO-CATIA		Istruttore (ex Categoria C)
ROTTEGLIA-SIMONA		Elevata Qualificazione

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE094801
Titolo Coordinamento delle attività istruttorie tecniche sulle proposte di manifestazione di interesse per la prima gestione attuativa del PUG (DCC n. 49/2023 e DGC n. 552/2023).

Descrizione
L'istruttoria tecnica riguarda in via prioritaria le manifestazioni di interesse nell'ambito dell'avviso atto a raccogliere le proposte da parte di privati per la prima gestione attuativa del PUG (DCC n. 49/2023 e DGC n. 552/2023) e le eventuali altre proposte di accordi operativi, ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 24/2017 e della. L'istruttoria prevede l'applicazione delle norme e della strategia del nuovo piano su trasformazioni complesse all'interno del territorio urbanizzato, applicando la metodologia della valutazione del beneficio pubblico, verificando la coerenza con lo strumento, la sostenibilità ambientale e territoriale e il miglior contributo in termini di città pubblica e di dotazioni ecologico ambientali negli interventi proposti da soggetti privati.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ROTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/01/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/01/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Il termine di pubblicazione dell'Avviso funzionale alla acquisizione di proposte per la prima gestione attuativa del PUG, inizialmente previsto per il 22/01/2024, è stato prorogato di 90 giorni fino al 22/04/2024, con la finalità di consentire la presentazione delle proposte di trasformazione urbanistico-edilizie tramite riuso e la rigenerazione di aree urbane (DCC n. 2 del 18/01/2024). In attuazione degli indirizzi, l'Ufficio ha avviato le attività di istruttoria tecnica e documentale in ordine alle manifestazioni d'interesse presentate.		

È stata inoltre presentata, a seguito di precedente Accordo procedimentale, una proposta di Accordo operativo (art.38 L.R. n. 24/2017) per la rigenerazione ad uso residenziale del comparto Ex Caserme di Via Giardini. A seguito dell'istanza, presentata in data 6/05/2024 e integrata in data 21/05/2024, sono state avviati il procedimento (prot. n. 226606 del 10/06/2024) e la relativa istruttoria tecnica.		
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
Il 22 luglio 2024 L'Ufficio ha completato le attività di istruttoria tecnica e documentale delle manifestazioni pervenute in risposta all'Avviso funzionale alla acquisizione di proposte per la prima gestione attuativa del PUG. La relazione istruttoria è registrata al prot. n. 287353 del 22/07/2024. Conseguentemente alla chiusura dell'attività di istruttoria tecnica, con delibera del Consiglio comunale n. 52 del 23/09/2024, si è concluso il procedimento relativo all'“Avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse approvato con delibera di consiglio comunale n. 49/2023”.		

Obiettivo Specifico

Codice	OE094802
Titolo	Coordinamento delle attività istruttorie tecniche sulle proposte di edilizia residenziale sociale nelle trasformazioni complesse in coerenza con la LR 24/2017 e la disciplina in materia.

Descrizione

La finalità è quella di istruire le proposte di edilizia residenziale sociale, tramite la valutazione delle tipologie di edilizia residenziale sociale proposte, definendo limiti e requisiti quantitativi e qualitativi nell’ambito di interventi complessi di rigenerazione urbana e sociale, definendone l’interesse pubblico in termini di fabbisogno legato all’abitare sociale.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/01/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/01/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/01/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. istruttorie	100	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento In questa fase l'attività dell'Ufficio si è concentrata sulla redazione di una proposta di documento che potesse fornire gli elementi necessari alla predisposizione e valutazione di interventi di Edilizia Residenziale Sociale, sia in termini di criteri di ammissibilità che in termini di requisiti, in conformità a quanto disposto dalla L.R. 24/2017 (artt. 34 e 35), dagli indirizzi e strategie nonché alla disciplina del PUG (artt.3.3.2 e 3.3.3. delle Norme – DU1). Il documento “Linee guida per la qualificazione e valutazione di proposte di edilizia residenziale sociale negli interventi complessi di rigenerazione” è stato oggetto di approvazione da parte del Consiglio Comunale con delibera n. 23 del 04/04/2024.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Nell'ambito delle attività istruttorie condotte conseguentemente all'Avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse, approvato con delibera di consiglio comunale n. 49/2023, è stato valutato il contributo delle 19 manifestazioni di interesse pervenute in termini di edilizia residenziale sociale, verificando i requisiti disciplinari quantitativi e qualitativi e valutandone l'interesse pubblico.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	--	--

Obiettivo Specifico

Codice	OE094803
Titolo	Supporto e verifica del sistema informativo territoriale per la consultazione della banca dati del nuovo piano urbanistico

Descrizione

A partire dalla banca dati del nuovo piano urbanistico generale, si prevede di verificare e collaudare le funzionalità e i servizi relativi al sistema informativo territoriale necessari per la consultazione esterna e interna del nuovo piano urbanistico e della sua gestione e monitoraggio, in collaborazione con altri uffici dell'ente.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/01/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/01/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/01/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	
GIBELLINI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
ODORICI-FRANCESCA	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % copertura	100	50,00	50,00	Media
--- 2024 Giugno		50,00	50,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		50,00	50,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento A partire dalla banca dati unica, costruita sulla base dell'esistente e secondo i criteri previsti dal modello regionale (DGR n. 731 del 2020) è stato avviato il percorso di progettazione e realizzazione dell'applicazione WebGis, da installare sull'infrastruttura del Comune di Modena, che permetterà la pubblicazione degli elementi del PUG facilitandone la consultazione da parte di stakeholder, soggetti esterni e interni. La progettazione è in corso, con la collaborazione del Settore Smart-city e tramite affidamento del servizio a una ditta specializzata (rif. DGC n. 719/2023, e DD n. 3589/2023). L'attività procede nella direzione di realizzare un software in grado di consentire la visualizzazione delle tavole delle varie componenti del Piano, con il richiamo anche della parte normativa e la possibilità di pubblicare nel corso del tempo ulteriori stati adottati o assunti, nonché l'attivazione di varie funzioni e possibilità per l'interrogazione delle carte.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

L'ufficio in collaborazione con il Settore Smart-city e nell'ambito dell'affidamento del servizio a una ditta specializzata (rif. DGC n. 719/2023, e DD n. 3589/2023) ha contribuito alla definizione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'applicazione WebGis di pubblicazione del PUG, piano urbanistico generale, assistendo la ditta specializzata nella prosecuzione delle attività di analisi tecnica, di realizzazione e sviluppo dell'applicazione.		
---	--	--



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0961

Semplificazione procedure di gestione digitalizzazione delle attività edilizia privata e sismica in continuità e implementazione al processo di transizione verso i nuovi gestionali informatici

Codice	OE0961		
Obiettivo generale	Semplificazione delle procedure di gestione dei procedimenti edilizi e digitalizzazione delle attività edilizia e sismica in un processo verso nuovi strumenti digitali di gestione front e back		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	GARULLI MARCELLA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Qualità dell'edilizia privata		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento	
BACCHI-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)	
BARBIERI-SILVIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione	
BORSARI-MARCO	Funzionario (ex Categoria D)	
BOTTI-RITA	Funzionario (ex Categoria D)	
BOZZETTO-DIANA	Istruttore (ex Categoria C)	
CASINI-FAUSTO	Elevata Qualificazione	
CATTINI-MILENA	Funzionario (ex Categoria D)	
CIARDI-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)	
DI CAMPI-ANTONIO	Funzionario (ex Categoria D)	
FERRAGINA-MARIO	Istruttore (ex Categoria C)	
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione	
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente	
IEMBOLI-TIZIANA	Funzionario (ex Categoria D)	
LUCCHI-SIMONE	Funzionario (ex Categoria D)	
MAGNANI-TIZIANO	Elevata Qualificazione	
MANNA-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)	
MATTIOLI-GIUSEPPE	Istruttore (ex Categoria C)	

Collaboratori	Inquadramento
PALMIERI-IRMA	Funzionario (ex Categoria D)
PIVETTI-SUSANNA	Elevata Qualificazione
PRANDINI-LICIA	Istruttore (ex Categoria C)
RICCUCCI-SIMONE	Elevata Qualificazione
ROMAGNOLI-PAOLA	Funzionario (ex Categoria D)
TOTARO-MARIANGELA	Istruttore (ex Categoria C)
VARINI-DEANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VENTURI-LAURA	Funzionario (ex Categoria D)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE096101
Titolo Riorganizzazione delle attività di ufficio volta alla corretta attuazione applicazione del recente strumento per la gestione del territorio nei principi di economicità, legittimità e trasparenza

Descrizione
Attività volta all'approfondimento e studio del nuovo strumento urbanistico (PUG e RE), attraverso incontri strutturati e l'adozione di circolari/faq per la condivisione e la divulgazione di atti di indirizzo volti al buon andamento e alla gestione e al governo del territorio.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CASINI-FAUSTO	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MATTIOLI-GIUSEPPE	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. appuntamenti	50	10,00	17,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	10,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		5,00	7,00	Positivo
N. consultazioni - coinvolgimento uffici/servizi nella verifica delle norme al fine del raggiungimento delle strategie	50	6,00	10,00	Somma
--- 2024 Giugno		3,00	6,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		3,00	4,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di	
----------------------------	----------------------------------	--

L'edilizia ha formulato un elenco di chiarimenti sulla parte gestionale e attuativa del pug/RE, specie su interventi diretti: i temi principali, distanze e fasce di rispetto stradali, calcolo St, modalità di intervento secondo la grandezza del lotto, calcolo delle dotazioni territoriali se rapportate alla Ster; cambi di destinazione d'uso e dotazioni, limiti cambi destinazioni d'uso, caratteristiche tecniche dei parcheggi, RIE, completamento attuazione vecchi e nuovi comparti, tempistiche; le tematiche sono state sviluppate su tavoli trasversali fra servizi e in direzione di settore. Collaborazione alla stesura di procedure riferite a progetti complessi e rispettiva gestione delle CDS.	Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	---

Secondo Stato di Avanzamento I tavoli tecnici di consultazione tra edilizia e pianificazione si sono tenuti implementando nuove tematiche e concentrandosi anche su casi specifici e di complessa risoluzione, come ad esempio casi riferiti al completamento di piani particolareggiati con convenzione scaduta o non, opere di urbanizzazione completate e cedute o non cedute. Importanti i confronti sull'applicazione della normativa in piani pubblici come per polisportive e opere pubbliche.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	---	---

Obiettivo Specifico

Codice OE096102
Titolo Revisione del sistema informatico e delle modalità di front-office dell'ufficio edilizia e sismica.

Descrizione
Revisione del sistema di interazione dell'ufficio edilizia sismica con il pubblico, attraverso la revisione della agenda on line (per appuntamenti in remoto o in presenza) e del servizio informativo telefonico (e-mail) e rispondi alla città. Allineamento e aggiornamento della pagina web dedicata all'edilizia e alla sismica e i collegamenti con la pagina web della pianificazione e del SUE/SUAP.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
CASINI-FAUSTO	01/01/24	31/12/24	
CATTINI-MILENA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
RICCUCCI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. consultazioni - tavoli di confronto con altri uffici e servizi	33	6,00	7,00	Somma
--- 2024 Giugno		3,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		3,00	5,00	Positivo
N. analisi - Approfondimenti ed esami sugli elementi costituenti l'attività da svolgere	33	2,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo
N. azioni - Modalità, omogeneità nella gestione del front-office	34	2,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	3,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Il progetto nasce dall'esigenza di dismissione dei vecchi sistemi gestionali e il recenti passaggi ed altri sistemi. Sono possibili due strade: uso esclusivo dell'agenda Red Turtle con aggiunta dei campi necessari a gestire meglio gli appuntamenti come ad esempio num. pratica o motivazioni dell'incontro richiesto (in remoto o presenza);- uso di quella Starch in affiancamento all'agenda Red Turtle con integrazione applicativa I passaggi sono già condivisi con il ced. Le faq, sui temi anche dell'edilizia, oggetto di condivisione, vengono pubblicate sul sito pianificazione.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento Si rileva il parziale mancato conseguimento dell'indicatore "n. consultazioni": previsto n. 3 - conseguito n. 2. Il Settore segnala che il progetto nasce dall'esigenza di dismissione dei vecchi sistemi gestionali e il recenti passaggi ed altri sistemi. Sono possibili due strade: • uso esclusivo dell'agenda Red Turtle con aggiunta dei campi necessari a gestire meglio gli appuntamenti come ad esempio num. pratica o motivazioni dell'incontro richiesto (in remoto o presenza); • uso di quella Starch in affiancamento all'agenda Red Turtle con integrazione applicativa. I passaggi sono già condivisi con il ced. Le faq, sui temi anche dell'edilizia, oggetto di condivisione, vengono pubblicate sul sito pianificazione. Il Nucleo di Valutazione, nel prendere atto dello stato di avanzamento, invita il Settore a tenere monitorato l'obiettivo e, nel caso in cui non sia possibile conseguirlo, a presentare richiesta di variazione entro il 30 settembre 2024.	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di	
-------------------------------------	---	--

In forza alla dismissione del gestionale agenda on line si sta procedendo con il progetto "red turtle". Il progetto si è ampliato e include un sistema di ricevimento del pubblico da parte sia dei tecnici dell'edilizia che quelli della pianificazione. Questo consentirà di rispondere al cittadino/richiedente in modo più completo e indirizzare dall'inizio alle corrette procedure da intraprendere.	Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	---

Obiettivo Specifico

Codice OE096103
Titolo Implementazione e miglioramento del nuovo gestionale informatico delle pratiche edilizia/sismica.

Descrizione
Prosecuzione implementazione e miglioramento del nuovo sistema informatico di gestione delle pratiche edilizie e sismiche, approfondimento dell'utilizzo del gestionale per tutte le potenzialità che offre, interazione con il protocollo informatico e il sistema auto-calcolo messo a disposizione dalla RER e contestuale programmazione di formazione e aggiornamento del personale.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BORSARI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
CASINI-FAUSTO	01/01/24	31/12/24	
CATTINI-MILENA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
DI CAMPI-ANTONIO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
RICCUCCI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
ROMAGNOLI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi - Implementazione; completa attivazione del gestionale; interazione con altri gestionali	30	4,00	5,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		3,00	3,00	Positivo
N. aggiornamenti - tipo pratica; scadenziario; gestionale del contributo di costruzione.	20	4,00	6,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	4,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo
N. azioni - verifica dell'applicativo; formazione/informazione.	50	3,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Richiesta dell'implementazione del gestionale per la trattazione dell'inizio lavori e della fine lavori, l'interazione con il protocollo. E' in atto un tavolo di lavoro per la stesura dei documenti legati al flusso documentale fra uffici e servizi, sulla gestione delle scadenze (tempo max FL e avvisi al professionista) - controllo incrociato dei dati toponomastici e catastali; sistema di riconteggio delle FL sulle pratiche con VE; gestione richiesta proroghe sia Cportal che Archiweb, implementazione dei documenti facoltativi da presentare sulla base del RE pubblicazione su Cportal dell'intera sezione urbanistica presente in Archiweb (Ao, Art 53)- Obbligo dell'inserimento del "Progettista architettonico" il programma ammette qualsiasi progettista come unica figura;- gestione varianti e Rif. in presenza di agibilità. Importazione del quadro 16 della sismica in Archiweb, e Cportal comp. obbligatoria	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento E' stato ulteriormente implementato il gestionale con riferimento alla corretta trattazione degli scadenziari delle pratiche, con inserimento dei work flow e della gestione dei pagamenti con PAGO PA.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Obiettivo Specifico

Titolo Collaborazione alla revisione degli atti di applicazione del contributo di costruzione e di monetizzazione degli standard (articolo 4.5.4 comma 6 DU1 Norme)

Descrizione
1-Valutazione e stesura degli elaborati tecnici per l'aggiornamento delle percentuali da applicare alle tariffe sul contributo di costruzione in coerenza con le strategie e gli obiettivi dettati dai nuovi strumenti di gestione del territorio;
2-Documentazione tecnica per l'attuazione delle previsioni sulle monetizzazioni disciplinate dallo strumento urbanistico.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BARBIERI-SIL VIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
MAGNANI-TIZIANO	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi - Attività preparatoria del documento tecnico	50	4,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		3,00	3,00	Positivo
N. aggiornamenti - Aggiornamento degli indici e delle monetizzazioni	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Il progetto prevede attività di analisi e confronto con altri settori e enti al fine di allineare le previsioni delle agevolazioni previste dal testo della delibera sulla modalità di calcolo del contributo di costruzione alle strategie previste negli strumenti di gestione del territorio e agli indirizzi di consiglio comunale. Si è svolta un'attività di analisi per la revisione dei valori di monetizzazione da utilizzare in applicazione al pug.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento Si è proceduto all'allineamento dei sistemi	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

di calcolo del Contributo di costruzione con gli aggiornamenti di indicizzazione della regione Emilia Romagna e all'inserimento in c.portal del auto-calcolo regionale.		
---	--	--



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0962

Coordinamento della prima fase di gestione e attuazione del Piano urbanistico generale approvato.

Codice	OE0962		
Obiettivo generale	Razionalizzare i procedimenti edilizi a seguito dell'approvazione del PUG e del RE (delibere di Consiglio comunale n. 46 e 47 del 2023), garantire la partecipazione in ordine alla prima fase di		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	SERGIO MARIA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Pianificazione per lo sviluppo sostenibile e progetti complessi		

Dettaglio % Avanzamento Annuale

Anno	% Avanzamento
2024	100,00

% Convalidata dal Nucleo di Valutazione

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento	
ANSALONI-GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BALLESTRI-BARBARA	Istruttore (ex Categoria C)	
BARBIERI-SILVIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BERNABEI-MATTEO	Funzionario (ex Categoria D)	
BERTI-GLORIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione	
BOTTI-RITA	Funzionario (ex Categoria D)	
BOZZETTO-DIANA	Istruttore (ex Categoria C)	
BULGARELLI-NILVA	Funzionario (ex Categoria D)	
CAROLLO-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)	
CIARDI-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)	
CORRADI-SONIA	Istruttore (ex Categoria C)	
CROCI-MORENA	Elevata Qualificazione	
D'ALESIO-FRANCESCO	Istruttore (ex Categoria C)	
DAVOLI-CECILIA	Istruttore (ex Categoria C)	
DONDI-VERA	Funzionario (ex Categoria D)	
DOTTI-PAOLA	Funzionario (ex Categoria D)	
FEDERZONI-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)	

Collaboratori	Inquadramento
FERRAGINA-MARIO	Istruttore (ex Categoria C)
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
GINESTRINO-MARIA	Istruttore (ex Categoria C)
GOLINELLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)
LUCCHI-SIMONE	Funzionario (ex Categoria D)
LUGLI-ANNALISA	Funzionario (ex Categoria D)
MAIETTA-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
MANISCALCO-TOMMASO	Istruttore (ex Categoria C)
MANNA-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)
MATTIOLI-GIUSEPPE	Istruttore (ex Categoria C)
MAZZANTI-FRANCA	Istruttore (ex Categoria C)
PALMIERI-IRMA	Funzionario (ex Categoria D)
PASTORE-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
PIRONDI-CARLA	Istruttore (ex Categoria C)
PIVETTI-SUSANNA	Elevata Qualificazione
PRANDINI-LICIA	Istruttore (ex Categoria C)
PRATISSOLI-ANNA	Funzionario (ex Categoria D)
RIZZO-CATIA	Istruttore (ex Categoria C)
ROTTEGLIA-SIMONA	Elevata Qualificazione
SANTUNIONE-SANDRA	Istruttore (ex Categoria C)
SELMI-LUCA	Istruttore (ex Categoria C)

Collaboratori	Inquadramento
SERGIO-MARIA	Dirigente
SEVERINI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
TOTARO-MARIANGELA	Istruttore (ex Categoria C)
VARINI-DEANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VEZZANI-SIMONA	Istruttore (ex Categoria C)
VINCI-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE096201
Titolo Attuare il PUG nella sua prima fase di gestione (art. 38 L.R. n. 24/2017)

Descrizione
Approvato il PUG (DCC c. 46/2023) e definiti da Consiglio comunale gli indirizzi per la definizione degli obiettivi prioritari ai fini della presentazione e valutazione di manifestazioni di interesse per la prima gestione attuativa del Piano, coordinamento del procedimento avviato con delibera 552/2023 e con la pubblicazione dell'Avviso pubblico di manifestazione di interesse funzionale alla acquisizione di proposte per la prima gestione attuativa del PUG vigente dal 24/10/2023 al 22/01/2024.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BALLESTRI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/01/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/01/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/01/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VEZZANI-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Al fine di garantire la più ampia partecipazione tramite la presentazione di proposte di trasformazione urbanistico-edilizie attraverso il riuso e la rigenerazione di aree urbane, con delibera n. 2 del 18/01/2024, il Consiglio Comunale ha disposto la proroga di ulteriori 90 giorni consecutivi, e pertanto fino al 22/04/2024, del termine finale di pubblicazione dell'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazione di interesse ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 24/2017, funzionale alla acquisizione di proposte per la prima gestione attuativa del PUG. Successivamente alla decorrenza del termine di cui sopra, è stato dato avvio alle istruttorie tecniche e documentali sulle proposte pervenute.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Le manifestazioni di interesse pervenute in risposta all'Avviso pubblico sono state istruite e sono state valutate tecnicamente, come illustrato e dettagliato nella Relazione istruttoria (prot. n. 287352 del 22/07/2024) ai sensi art. 4.3 dell'Avviso. Il Consiglio Comunale, con delibera n. 52 del 23/9/2024, si è espresso sull'ammissibilità delle proposte preliminari alla successiva fase di presentazione di istanze per la stipula di accordi operativi.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--

Obiettivo Specifico

Codice OE096202
Titolo Promozione della formazione e dell'informatizzazione sul Piano approvato

Descrizione
Favorire la diffusione e la condivisione dei contenuti del nuovo Piano urbanistico tramite iniziative di formazione trasversali, garantendo altresì il proseguimento del percorso di digitalizzazione del PUG, coordinando, in questa fase, l'armonizzazione con gli altri strumenti settoriali del Comune e degli altri enti territoriali.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BALLESTRI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
DONDI-VERA	01/01/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/01/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	50	2,00	5,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo
N. istruttorie	50	2,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Durante la gestione della prima fase attuativa del PUG, gli uffici hanno dedicato ai soggetti a vario titolo portatori di interesse numerosi momenti di condivisione e approfondimento, anche rispetto all'applicazione delle nuove strategie e della disciplina a casi specifici in riferimento alle potenziali proposte e opportunità di trasformazione urbana. Si sono succeduti vari momenti di divulgazione e formazione, anche esterna all'Ente, come le iniziative promosse nell'ambito del "Tavolo comunale per Modena competitiva, sostenibile, solidale" e con l'UniMoRe. Completata e resa operativa la banca dati interna, è stato affidato il servizio di informatizzazione del PUG (DD n. 3589/2023, in attuazione della DGC n. 719/2023) ed è stata avviata la progettazione di un software che consenta la pubblicazione di tutti gli elementi del PUG e che ne faciliti la consultazione da parte di cittadini, professionisti, soggetti esterni e anche interni all'Amministrazione.		

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
In attuazione della delibera di Consiglio comunale n. 53 del 23/9/2024 gli uffici del Settore hanno avviato l'iter propedeutico alla pubblicazione di un nuovo Avviso		

pubblico per la presentazione delle manifestazioni d'interesse per la rigenerazione della città esistente, all'interno del quale è stato condotto il Percorso partecipato con la città e i quartieri "Sei la mia città. Rigeneriamo Modena". Le proposte pervenute dai cittadini sono state condivise, catalogate e pubblicate, così come gli esiti dei laboratori svolti. Sono state altresì promosse iniziative volte a fornire riscontro tecnico ai proponenti delle manifestazioni di interesse a seguito dell'Avviso pubblico approvato nel 2023. Il percorso di digitalizzazione del PUG è proseguito con la validazione del progetto esecutivo del software web-gis legato al Piano.		
---	--	--

Obiettivo Specifico

Codice OE096203
Titolo Razionalizzazione dei procedimenti edilizi a seguito dell'approvazione del PUG e del RE

Descrizione
A seguito dell'approvazione del Regolamento edilizio del Comune di Modena (DCC n. 47/2023), coordinamento generale delle attività volte alla razionalizzazione dei procedimenti edilizi volti al rilascio dei titoli nell'ambito di interventi diretti e/o trasformazioni complesse. Dare continuità al miglioramento del recupero delle istruttorie di pratiche pregresse, anche a seguito del Progetto speciale coordinato dal Settore tra settembre e novembre del 2023, in attuazione della delibera di Giunta comunale n. 163/2023.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CAROLLO-TANIA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
DAVOLI-CECILIA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANISCALCO-TOMMASO	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MATTIOLI-GIUSEPPE	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % copertura	100	50,00	50,00	Media
--- 2024 Giugno		50,00	50,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		50,00	50,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Nell'ambito della cornice normativa e degli strumenti approvati, è stato dato avvio all'interno del Settore, con il coinvolgimento degli uffici tecnici e amministrativi, al percorso di studio e approfondimento volto a proporre, promuovere e introdurre disposizioni organizzative e metodologiche che possano definire, con un adeguato grado di dettaglio, gli iter procedurali dei procedimenti urbanistici ed edilizi attuativi del PUG e del RE, agevolandone l'esecuzione tramite un'idonea codifica, nel rispetto dei principi di semplificazione, digitalizzazione, trasparenza e partecipazione, buona andamento e imparzialità.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Le previsioni procedurali disciplinate nell'All.VI del Regolamento edilizio di recente approvazione, e le disposizioni organizzative e metodologiche oggetto di studio da parte degli uffici hanno visto la loro prima applicazione nell'ambito dei procedimenti avviati su istanze pervenute al di fuori dell'Avviso pubblico approvato con delibera di Consiglio comunale n. 49/2023. È proseguito il processo di efficientamento dei procedimenti edilizi che, oltre al recupero del pregresso, prevede un importante lavoro di implementazione dell'utilizzo del nuovo software gestionale	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	--	--

in tutte le sue funzionalità.		
-------------------------------	--	--



Piano Integrato Di Attività E Organizzazione - Sezione Obiettivi

Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0969

Favorire lo sviluppo del territorio e forme di abitare sostenibile tramite la rigenerazione urbana

Codice	OE0969		
Obiettivo generale	Perseguire la diffusione di soluzioni abitative con valenza sociale e di interesse pubblico nell'ambito della gestione del patrimonio comunale e di interventi in sinergia con soggetti privati.		
Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO MARIA	Responsabile Operativo	SERGIO MARIA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
Programma Operativo	Pianificazione per lo sviluppo sostenibile e progetti complessi		

Dettaglio % Avanzamento Annuale		% Convalidata dal Nucleo di Valutazione	
Anno	% Avanzamento	Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2024	100,00	2024	100,00

Tipologie Flag

Descrizione Flag		Attivo (Si/No)
Collaboratori	Inquadramento	
ALIETTI-ELENA	Istruttore (ex Categoria C)	
ANSALONI-GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)	
BACCHI-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)	
BERNABEI-MATTEO	Funzionario (ex Categoria D)	
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione	
BONAZZI-FILIPPO	Funzionario (ex Categoria D)	
BORSARI-SILVIA	Istruttore (ex Categoria C)	
BULGARELLI-NILVA	Funzionario (ex Categoria D)	
CALVARESE-GUIDO	Dirigente	
CARPI-ALDO	Istruttore (ex Categoria C)	
CROCI-MORENA	Elevata Qualificazione	
FALCONE-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)	
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	Funzionario (ex Categoria D)	
GINESTRINO-MARIA	Istruttore (ex Categoria C)	
GROSOLI-MARIA ELISA	Funzionario (ex Categoria D)	
IEMBOLI-TIZIANA	Funzionario (ex Categoria D)	
LUCCHI-MARIA GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)	

Collaboratori	Inquadramento
LUGLI-ANNALISA	Funzionario (ex Categoria D)
MAIETTA-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
NAPOLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)
NEROZZI-BARBARA	Dirigente
PASTORE-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
PIVETTI-SUSANNA	Elevata Qualificazione
REGGIANINI-ANDREA	Funzionario (ex Categoria D)
RIZZO-CATIA	Istruttore (ex Categoria C)
ROTTEGLIA-SIMONA	Elevata Qualificazione
SERGIO-MARIA	Dirigente
SEVERINI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
SOLA-ROBERTA	Funzionario (ex Categoria D)
SPAMPINATO-CARLA	Funzionario (ex Categoria D)
TAVONI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
TURCHI-ISABELLA	Funzionario (ex Categoria D)
VENTURI-LAURA	Funzionario (ex Categoria D)
VEZZANI-SIMONA	Istruttore (ex Categoria C)
VINCI-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)
WIDDICKS-CHRISTINE	Istruttore (ex Categoria C)

ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI
Obiettivo Specifico

Codice OE096901
Titolo Promuovere azioni volte a incentivare l'Edilizia sociale in città

Descrizione
All'interno delle linee dettate dagli organi di indirizzo politico e nei percorsi attuativi previsti dalla L.R. n. 24/2017, promuovere azioni volte a supportare e favorire interventi di ERS sul territorio comunale, anche in sinergia con i soggetti privati che, in prima fase attuativa del nuovo Pug, dovessero proporsi come attuatori di interventi in rigenerazione. Coordinamento generale delle attività del Settore in ordine alla migliore gestione e valorizzazione del patrimonio ERP, nella fase di prima esecuzione del nuvo contratto di servizio sottoscritto con ACER.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BORSARI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/01/24	31/12/24	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	
FALCONE-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
NAPOLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
ROTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. istruttorie	100	4,00	6,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	5,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Il Consiglio (delibera n. 23/2024) ha approvato le Linee guida per la qualificazione e valutazione di proposte di	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
---	---	---

ERS negli interventi complessi, col fine di fornire elementi per la predisposizione e valutazione degli interventi, in conformità a L.R. n. 24/2017, indirizzi, strategie e norme del PUG. In attuazione degli indirizzi, l'offerta e la realizzazione di ERS, insieme ad altre componenti, sono considerate priorità ed elementi positivi nell'istruttoria delle istanze nell'ambito dell'Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per l'acquisizione di proposte per la prima gestione attuativa del PUG. In merito alla gestione del Patrimonio ERP, il nuovo contratto con ACER, ha visto la sua approvazione con DCC n. 8/2024 (periodo 2024/2028) e l'introduzione di miglioramenti. Gli uffici sono stati altresì impegnati nelle attività di monitoraggio in merito agli immobili e supporto nell'attuazione degli interventi in corso di realizzazione.		
--	--	--

Secondo Stato di Avanzamento Gli uffici del Settore hanno dato operatività ai principi di legge in materia di governo del territorio e rigenerazione (art. 1 comma 2 lett. b) L.R. n. 24/2017), alla Strategia del PUG "Modena città di opportunità e inclusiva" e all'Avviso pubblico per la prima gestione attuativa del PUG (artt. 2.3.15, 3.5 e 9.4) con particolare riferimento al tema dell'ERS come parametro quantitativo e qualitativo per la valutazione delle proposte di trasformazione. La presenza, la pertinenza e l'idoneità dell'offerta di ERS caratterizzante le proposte pervenute è stato elemento determinante nella valutazione dei progetti confluita nella Relazione istruttoria (prot. n. 287353/2024) nonché in ordine all'ammissibilità delle proposte alla fase successiva di presentazione degli accordi operativi (delibera di Consiglio comunale n. 52/2024).	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	--	--

Obiettivo Specifico

Codice OE096902
Titolo Favorire gli interventi di trasformazione e rigenerazione di interesse pubblico

Descrizione
Coordinamento generale dei procedimenti finalizzati a insediamenti o ampliamenti produttivi di rilevante interesse pubblico, nonché di ulteriori interventi e opere pubbliche rilevanti nell'ambito dei procedimenti di competenza (Accordi di programma ex art. 34 TUEL e artt. 59 e 60 L.R. n. 24/2017, Localizzazione di opere pubbliche d interesse statale ai sensi dell'art. 54 della L.R. n. 24/2017).

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. processi	100	4,00	5,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Il procedimento inerente la proposta di ampliamento del comparto CPC, riconosciuto di valenza strategica dalla Regione e coordinato nel Settore, ha visto la positiva conclusione della CdS, con l'assenso del Consiglio (DCC n. 26/2024), a seguito dell'accoglimento della nuova proposta progettuale presentata dalle società e dell'approvazione dell'Accordo art. 11 L. 241/1990 (DGC n. 39/2024). Il Protocollo con UniMoRe è stato approvato (DCC n. 16/2024) congiuntamente al Masterplan del Progetto urbano “Modena città universitaria - Campus Universitario di via Campi”, definendo strategie e azioni per le aree universitarie e lo spazio pubblico. Dando seguito alla DGC n. 382/2023, è stato stipulato l'Accordo procedimentale tra Cesa costruzioni Srl e Comune, che ha stabilito l'edificabilità, le dotazioni e la valutazione del beneficio pubblico. La proposta prevede la rigenerazione di un'area dismessa e la realizzazione di un'infrastruttura stradale in attuazione del PUMS.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
--	---	---

Secondo Stato di Avanzamento Il Settore ha lavorato nel perseguimento dell'interesse pubblico nell'ambito delle fasi attuative di importanti interventi produttivi. Con delibera di Giunta comunale n. 467/2024 è stato definito il programma degli interventi pubblici da realizzare a seguito della monetizzazione versata dall'attuatore dell'intervento di ampliamento del Polo logistico Conad nord-ovest, che prevede, tra l'altro: desealing, aree verdi e collegamenti pedonali e ciclabili. In riferimento all'ampliamento del comparto CPC, successivamente alla stipula della convenzione urbanistica (sottoscritta il 31/7, a seguito della determina n. 1763/2024) sono stati rilasciati i permessi di costruire per la realizzazione degli interventi. Sono state accertate le somme versate dal soggetto attuatore e consegnate le aree per la realizzazione delle opere pubbliche previste.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	--	--

Obiettivo Specifico

Codice OE096903
Titolo Coordinare le attività volte all'attuazione dei PUA e degli ampliamenti produttivi

Descrizione
Definire indirizzi tecnici, in ambito urbanistico, funzionali all'attuazione di Piani urbanistici attuativi e Programmi di riqualificazione nella loro fase esecutiva. Promuovere azioni volte al supporto di ampliamenti produttivi esistenti, i cui Procedimenti ex art. 53 della L.R. n. 24/2017 sono gestiti all'interno del Settore.

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24	
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
REGGIANINI-ANDREA	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
SOLA-ROBERTA	01/01/24	31/12/24	
SPAMPINATO-CARLA	01/01/24	31/12/24	
TAVONI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	
VEZZANI-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. azioni	100	5,00	5,00	Somma
--- 2024 Giugno		3,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Le istanze riguardanti l'ampliamento di insediamenti produttivi esistenti pervenute da aziende operanti nel territorio, hanno trovato risposte efficaci nell'avvio, nel coordinamento e nella definizione di diversi procedimenti unici ai sensi dell'art. 53 della L.R. n. 24/2017 di competenza del Settore. Sono state promosse azioni per dare impulso all'attuazione del PUA "Ex Mercato Bestiame". Successivamente all'approvazione del Consiglio comunale, è stato sottoscritto con la Regione il "II Accordo integrativo all'accordo di programma del comparto ex Mercato Bestiame", che ha definito l'allocazione delle risorse del programma allineandole alle nuove previsioni. Con DCC n. 20/2024 è stato approvato lo schema di convenzione ERS per la realizzazione dei 70 alloggi con vincolo di social housing e locazione a prezzi agevolati a termine e con DCC n. 21/2024 sono stati approvati gli schemi di convenzione ERS relativi alla realizzazione dei 93 alloggi in vendita convenzionata.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento Sono proseguite azioni a sostegno	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

dell'attuazione del PUA "Ex Mercato Bestiame", con avvio dei procedimenti che hanno portato al rilascio dei titoli edilizi per la realizzazione di alloggi in vendita convenzionata e in locazione convenzionata nei lotti dell'unità 2. Rilasciato il titolo degli alloggi residenziali in libera vendita dell'unità 2. Per gli alloggi con vincolo di social housing (locazione convenzionata) si è stipulata con l'attuatore apposita convenzione edilizia (DD 3126/2024), i relativi titoli sono stati ritirati ed è stata presentata la comunicazione di inizio lavori. Avviate attività volte alla stipula del III Accordo integrativo all'accordo di programma con la Regione E.R per la modifica dei privati attuatori: si è conclusa la relativa Conferenza di programma. Svolti incontri e approfondimenti preliminari per verificare la fattibilità e l'inquadramento procedurale al fine di fornire supporto tecnico alle esigenze emergenti in ambiti produttivi.		
---	--	--



PIAO 2024/2026
SEZIONE ATTIVITA'



Piano integrato di attività e organizzazione - Sezione Attività
Settore **SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**
Scheda UO n° - **11001**
Direzione di settore - Pianificazione e gestione del territorio

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO,MARIA	Responsabile Operativo	SERGIO MARIA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
% Avanzamento		% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione	100

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)
ANSALONI-STEFANO	Funzionario (ex Categoria D)
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione
CALVARESE-GUIDO	Dirigente
CROCI-MORENA	Elevata Qualificazione
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
NEROZZI-BARBARA	Dirigente
PIVETTI-SUSANNA	Elevata Qualificazione
ROTTEGLIA-SIMONA	Elevata Qualificazione
SERGIO-MARIA	Dirigente
SEVERINI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VINCI-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)
WIDDICKS-CHRISTINE	Istruttore (ex Categoria C)

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO064309
Titolo Attività di partecipazione, comunicazione e ricerca

Descrizione
1.Svolgimento e/o supporto ad altri Servizi/Settori per attività e/o iniziative di partecipazione e comunicazione relativamente ai temi di gestione e trasformazione del territorio 2.Attività di ricerca ed approfondimento su tematiche specifiche di carattere urbanistico ed edilizio 3.Coordinamento e sviluppo di relazioni con altri enti pubblici o associazioni sui temi della gestione e trasformazione del territorio (AUDIS - Consiglio Direttivo) 4.Partecipazione a progetti europei 5.Supporto e coordinamento studenti universitari per tirocinio e tesi di laurea 6.Supporto e contatti con cittadini e professionisti 7.Gestione e sviluppo del sito internet

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	1,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064308
Titolo Attività di indirizzo, progettazione, verifica e coordinamento di progetti di trasformazione

Descrizione
1.Definizione di scenari ed ipotesi progettuali alternative, sviluppo di studi e valutazioni di fattibilità tecnico/economica finalizzate alla verifica di ipotesi di trasformazione urbana 2.Definizione di scenari ed alternative progettuali, o di schemi urbanistici, preliminari alle successive fasi operative (accordi di pianificazione, piani urbanistici attuativi, ecc.) 3.Coordinamento e gestione di apporti interdisciplinari interni ed esterni alla Amministrazione

Tipologie Flag	
Descrizione Flag	Attivo (Si/No)

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	100	1,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064307
Titolo Attività di progettazione, coordinamento e gestione degli strumenti urbanistici attuativi

Descrizione

Strumenti urbanistici attuativi: progettazione, redazione elaborati, adozione ed approvazione 2.Gestione, istruttoria e verifica per richieste di modifiche, integrazioni o varianti a strumenti urbanistici vigenti 3. Supporto alla gestione dei finanziamenti relativi al Piano Periferie, al PINQUA/PNNR, nonché ad altri Programmi promossi da enti sovraordinati 4.Gestione fase di attuazione dei PUA di iniziativa pubblica approvati 5.Coordinamento con gli altri Servizi/Settori nella fase di attuazione degli strumenti urbanistici 6.Collaborazione e supporto nella stesura e nella predisposizione degli atti amministrativi.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata	No
Sogg. Affidatario	
Mod. di Affidamento	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-GIULIA	01/01/24	31/12/24	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
ROTTEGLIA-SIMONA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	100	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice	UO064302
Titolo	Gestione del personale del Settore

Descrizione

Attività di gestione cartellini, richieste di permessi e aspettative, buoni pasto, e tutto quanto concerne la gestione del personale del Settore. Redazione e gestione atti (determinazioni e liquidazioni) legati a corsi esterni effettuati dai dirigenti / dipendenti, e attività di organizzazione di corsi interni all'Amministrazione.

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. cartellini	100	130,00	158,00	Somma
--- 2024 Giugno		65,00	77,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		65,00	81,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento Si rileva il parziale mancato conseguimento dell'indicatore "n. cartellini": previsto n. 200 conseguito n. 77.	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Titolo	Gestione telefonate, agende del Dirigente di Settore e Assessore
---------------	--

Attività di gestione, raccolta firme e invio agli Uffici comunali competenti (compresa la Commissione Consiliare SETA) degli atti di Giunta e Consiglio del dirigente di Settore e dell'Assessore, Attività di gestione delle agende e telefonate sia esterne che interne e di tutte le comunicazioni del dirigente di Settore e dell'Assessore rivolte sia ai dipendenti che ai cittadini, che non provengano direttamente dagli uffici e/o servizi per attività di loro competenza.

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri	100	200,00	991,00	Somma
--- 2024 Giugno		50,00	507,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		150,00	484,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento



Piano integrato di attività e organizzazione - Sezione Attività
Settore SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Scheda UO n° - 11002
Servizio promozione del riuso e della rigenerazione urbana e politiche abitative

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO,MARIA	Responsabile Operativo	CALVARESE GUIDO
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione 100		

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Istruttore (ex Categoria C)
ANSALONI-STEFANO	Funzionario (ex Categoria D)
BERTI-GLORIA	Funzionario (ex Categoria D)

Collaboratori	Inquadramento
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione
BONAZZI-FILIPPO	Funzionario (ex Categoria D)
CALVARESE-GUIDO	Dirigente
CARPI-ALDO	Istruttore (ex Categoria C)
FALCONE-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	Funzionario (ex Categoria D)
GINESTRINO-MARIA	Istruttore (ex Categoria C)
GOLINELLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)
LUCCHI-MARIA GIULIA	Funzionario (ex Categoria D)
MAIETTA-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
NAPOLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)
PIRONDI-CARLA	Istruttore (ex Categoria C)
PIVETTI-SUSANNA	Elevata Qualificazione
REGGIANINI-ANDREA	Funzionario (ex Categoria D)
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Funzionario (ex Categoria D)
SPAMPINATO-CARLA	Funzionario (ex Categoria D)
TAVONI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
TURCHI-ISABELLA	Funzionario (ex Categoria D)

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO070002
Titolo Collaborazione alla promozione e gestione di nuovi progetti complessi di riqualificazione e rigenerazione urbana.

Descrizione
Collaborazione alle attività volte alla promozione e gestione di nuovi progetti complessi di riqualificazione e rigenerazione urbana in aree specifiche, in attuazione della disciplina del nuovo PUG.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Riqualificazione urbana	Si

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
SPAMPINATO-CARLA	01/01/24	31/12/24	
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale				
Codice	UO070008			
Titolo	Completamento delle previsioni urbanistiche contenute nel Programma di riqualificazione urbana (PRU) del Comparto “Area ex sede AMCM”			
Descrizione	Coordinamento territoriale per il completamento dell'attuazione delle previsioni urbanistiche contenute PRU del Comparto “Area ex sede AMCM”			
Tipologie Flag				
Descrizione Flag	Attivo (Si/No)			
Att. Esternalizzata	No			
Sogg. Affidatario				
Mod. di Affidamento				
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S	
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24		
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24		
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24		
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24		
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24		
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24		
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24		
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24		
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24		
Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. pareri	50	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento		Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento	

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
------------------------------	---	---

Attività Gestionale

Codice UO070005
Titolo Coordinamento delle politiche abitative dell'Ente e dei piani e azioni PEEP ERP

Descrizione

Monitoraggio dello stato di sviluppo degli interventi residenziali PEEP/ERP privati e pubblici; attività per rendere più trasparenti le modalità di assegnazione degli alloggi ai beneficiari delle politiche abitative pubbliche; semplificazione/informatizzazione delle procedure di evidenza pubblica; promozione delle politiche di prevenzione del sottoutilizzo del patrimonio residenziale pubblico e privato esistente; velocizzazione dei controlli interni previsti dal Regolamento

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	
FALCONE-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
NAPOLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. elaborazioni	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. studi	50	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice

UO070006

Titolo

Coordinamento e promozione di procedure patrimoniali per la valorizzazione della proprietà pubblica finalizzata e politiche abitative ERS ed ERP

Descrizione

Interventi patrimoniali per la valorizzazione della proprietà pubblica con riferimento alle politiche abitative di edilizia ERS ed ERP. Predisposizione di piani finanziari: analisi e proposte per la definizione delle politiche abitative

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata

No

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
FALCONE-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. elaborazioni	100	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

--	--	--

Attività Gestionale

Codice	U0070001
Titolo	Gestione e coordinamento attività del Programma riqualificazione urbana fascia ferroviaria quadrante nord

Descrizione	Gestione del progetto speciale "Attivazione programma riqualificazione urbana fascia ferroviaria quadrante nord" e coordinamento territoriale degli interventi previsti nell'ambito del Bando per il Piano Periferie (2016) e del Piano nazionale per la qualità dell'abitare/ PNRR (2022).
-------------	---

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Riqualificazione urbana	Si

Att. Esternalizzata	No
---------------------	----

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24	
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
SPAMPINATO-CARLA	01/01/24	31/12/24	
TAVONI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	50	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. verifiche	50	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice U0070007
Titolo Predisposizione e attuazione di interventi ERS e gestione del completamento dei comparti PEEP

Descrizione
Complesso di operazioni che, a partire dalla nuova disciplina dello strumento urbanistico generale (PUG) e per il completamento delle procedure già avviate (PEEP), prevedono la definizione degli accordi preliminari per l'acquisto delle aree, la concessione del terreno in diritto di superficie e al rilascio delle autorizzazioni alla vendita degli alloggi. Sono altresì comprese le operazioni di perimetrazione e consegna dei lotti, di verifica delle proposte tecnico-economiche, i sopralluoghi sul comparto, la soluzione di problemi connessi alla verifica di coerenza tra progettazione edilizia e progettazione urbanistica, l'eventuale coordinamento delle urbanizzazioni effettuate in conto oneri etc.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
ALIETTI-ELENA	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	
FALCONE-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	
GASTALDELLO-LORENZO GAIO	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
NAPOLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
REGGIANINI-ANDREA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SPAMPINATO-CARLA	01/01/24	31/12/24	
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. autorizzazioni	20	25,00	31,00	Somma
--- 2024 Giugno		15,00	9,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		10,00	22,00	Positivo
N. controlli	20	20,00	37,00	Somma
--- 2024 Giugno		10,00	37,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		10,00	0,00	Positivo
N. pareri	20	15,00	20,00	Somma
--- 2024 Giugno		8,00	9,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		7,00	11,00	Positivo
N. sopralluoghi	20	10,00	17,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	14,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		5,00	3,00	Positivo
N. verifiche	20	1,00	1,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento In relazione all'intervento ERS di Via dei Gemelli (11 unità abitative in vendita convenzionata, 3 in affitto convenzionato) in corso di realizzazione da parte di Cooperativa Unioncasa, è stata autorizzata una proroga di tre mesi (da fine Giugno 2024 a fine Settembre 2024) richiesta dal Soggetto attuatore per cause indipendenti dalla propria volontà. Le verifiche in loco hanno consentito di valutare che i lavori stanno proseguendo speditamente nel completamento delle finiture. Allo stato attuale, pertanto, è ragionevole ritenere che l'obiettivo numerico dell'attività a fine anno sarà raggiunto anche se quello semestrale (Giugno 2024) risulta inferiore al target definito a inizio anno	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento Si rileva il parziale mancato conseguimento dell'indicatore "n. autorizzazioni": previsto n. 15 conseguito n. 9	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO070003
Titolo Promozione e gestione di procedure ex art. 53 della L. R. 24/2017 (procedimento unico)
Descrizione Attività di promozione e gestione di procedura ex art. 53 (L. R. 24/2017), Procedimento Unico per la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico ovvero ampliamento fabbricati di attività di impresa insediate

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	S
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
PIVETTI-SUSANNA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
SPAMPINATO-CARLA	01/01/24	31/12/24	
TURCHI-ISABELLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	3,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	4,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	0,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO070009
Titolo Promozione, approvazione e cura della gestione della attuazione dei strumenti attuativi del PUG (Accordi operativi e PAIP)
Descrizione Gestione e coordinamento delle attività tecniche ed amministrative per la formazione e l'approvazione degli strumenti urbanistici attuativi previsti dalla L.R. 24/2017 e dal nuovo PUG (Accordi Operativi e PAIP), completamento dei procedimenti dei PUA avviati con

Tipologie Flag

Servizio rigenerazione e qualificazione della città pubblica e strumenti negoziali

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO,MARIA	Responsabile Operativo	NEROZZI BARBARA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
% Avanzamento		% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione	
		100	
Collaboratori		Inquadramento	
BONAZZI-FILIPPO		Funzionario (ex Categoria D)	
GROSOLI-MARIA ELISA		Funzionario (ex Categoria D)	
LUCCHI-MARIA GIULIA		Funzionario (ex Categoria D)	
NEROZZI-BARBARA		Dirigente	
RIZZO-CATIA		Istruttore (ex Categoria C)	
SERGIO-MARIA		Dirigente	

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice U0070301
Titolo Attività di gestione tecnico-amministrativa e istruttoria degli accordi di programma e strumenti negoziali e progetti di opere pubbliche di interesse statale, regionale e sovralocale

Descrizione
Istruttoria amministrativa e tecnica, verifica della conformità urbanistica ovvero delle varianti necessarie, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità e compatibilità e sostenibilità ambientale dell'intervento – Attività di confronto con le strutture comunali competenti all'edilizia, paesaggistica, mobilità e viabilità, lavori pubblici, patrimonio e valutazione ambientale condividendo uno scadenziario per garantire una efficiente organizzazione del lavoro e la riduzione dei tempi per la formulazione degli atti di competenza – Coordinamento delle amministrazioni e enti preposti al rilascio di pareri e atti di assenso – Organizzazione e gestione delle conferenze di servizio – Predisposizione della proposta dell'atto comunale e/o delibera di Giunta e/o delibera di Consiglio di espressione per l'assenso entro i termini del procedimento - Attività di monitoraggio e aggiornamento delle banche dati relative ai procedimenti avviati.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	S
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % copertura	100	50,00	100,00	Media
--- 2024 Giugno		50,00	80,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		50,00	100,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Ampliamento del comparto industriale produttivo e di servizi CPC-MCAM procedimento Art.53 (pratiche edilizie nn. 188/2024, 189/2024, 190/2024, 191/2024) avviato in data 20/02/2024, assentito con DCC n.26 del 04/04/2024 di dichiarazione dell'interesse pubblico ed espressione dell'assenso all'approvazione del progetto e conclusione della CdS il 20/06/2024.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di	

Le attività hanno comportato, nell’ambito dei procedimenti in corso, il supporto tecnico ai proponenti nelle differenti fasi del procedimento, la predisposizione di atti necessari all’approvazione, il coordinamento e monitoraggio per attuazione interventi opere pubbliche: -Ampliamento comparto industriale CPC-MCAM-DD 1763/2024;stipula Convenzione il 31/07/2024; risposta al Comitato Sant’Anna 28/10/2024;Verbali consegna aree del 10/12/2024 -Ampliamento comparto IMCO-CONAD– richiesta proroga il 28/08/2024; DGC 467/2024 Programmazione di interventi pubblici; DGC 469/2024 approvazione Progetti esecutivi interventi pubblici. Istituite 2 istanze per realizzazione impianti di accumulo(BESS) con procedimento unico ministeriale(DL7/2002 e D.Lgs387/2003). Espresso parere negativo con DCC 47/2024 e 48/2024.	Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
---	---	--

Attività Gestionale

Codice	UO070302
Titolo	Attività di supporto ai proponenti di progetti complessi e opere pubbliche per fattibilità tecnica e valutazione del beneficio pubblico

Descrizione
Supportare e collaborare con i proponenti il progetto complesso, per pervenire ad accordi e iniziative volte alla definizione di procedimenti e alla definizione di progetti di opere pubbliche di interesse statale, regionale e sovralocale e di interesse pubblico valutandone la fattibilità tecnica e la piena coerenza con la Strategia del PUG. Valutare il beneficio pubblico indotto dal progetto. Predisposizione del confront per la concertazione istituzionale con Provincia e Regione.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata	No
Sogg. Affidatario	
Mod. di Affidamento	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	S
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri	100	2,00	30,00	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
--- 2024 Giugno		1,00	16,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	14,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento 3 incontri - Masterplan relativo al progetto urbano “Modena Città Universitaria - Campus universitario di via Campi” approvato con DCC n.16 del 21/03/2024 3 incontri - Cittadella della Giustizia – supporto tecnico per completamento degli obblighi convenzionali del PUA “ex Manifattura Tabacchi” e progetto nuovo polo giudiziario. 6 incontri - Stazione Centrale FFSS - Rigenerazione urbana aree ferroviarie dismesse e nuovo HUB del trasporto pubblico, supporto tecnico e verifica delle proposte di FSSU e FRI e studio trasportistico approvato dal Comune (DGC 181/2023) coordinamento e proposta. 4 incontri - Ampliamento del comparto industriale produttivo e di servizi CPC-MCAM per Accordo Procedimentale (DGC n.39 del 02/02/2024) e procedimento Art.53 con VBP.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento Nell’ambito dell’attuazione del Masterplan del progetto urbano “Modena Città Universitaria-Campus universitario di via Campi”, le attività hanno comportato collaborazione e supporto tecnico all’Università UniMoRe per verificare il progetto per la realizzazione di nuovo impianto fotovoltaico su un’area destinata a parcheggio studenti. E' proseguito il confronto e il supporto tecnico per le previsioni e i progetti di intervento per “Cittadella della Giustizia” e Stazione Centrale FFSS. Nel primo caso proseguendo la verifica degli adempimenti per completamento del PUA “ex Manifattura Tabacchi”; nel secondo caso con il confronto con soggetti attuatori e Giunta per progetto di rigenerazione urbana aree ferroviarie dismesse e nuovo HUB di trasporto pubblico.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO070303
Titolo Attività di supporto e promozione di accordi territoriali e/o protocolli di intesa.

Descrizione
Promozione di attività di concertazione con Enti e Amministrazioni - Definizione e predisposizione della proposta di accordo territoriale
- Gestione e coordinamento del procedimento per la sottoscrizione.

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	S
BONAZZI-FILIPPO	01/01/24	31/12/24	
GROSOLI-MARIA ELISA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-MARIA GIULIA	01/01/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri	100	1,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Protocollo d'Intesa tra Comune di Modena e UniMORE relativo al progetto urbano “Modena Città Universitaria - Campus universitario di via Campi” approvato con DCC n.16 del 21/03/2024 e stipula acquisita agli atti con prot. n. 193297 del 15/05/2024.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento Verifica dei contenuti del Protocollo d'Intesa tra Comune di Modena e UniMORE relativo al progetto urbano “Modena Città Universitaria - Campus universitario di via Campi” per la richiesta di realizzazione di un nuovo impianto fotovoltaico su un’area destinata a parcheggio studenti.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

**Ufficio progetti urbanistici speciali**

31/12/24

CROCI MORENA

Fase	Approvato	Stato	IN Corso
% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione 100		
Collaboratori		Inquadramento	
BALLESTRI-BARBARA		Istruttore (ex Categoria C)	
BOZZETTO-DIANA		Istruttore (ex Categoria C)	
CORRADI-SONIA		Istruttore (ex Categoria C)	
CROCI-MORENA		Elevata Qualificazione	
D'ALESIO-FRANCESCO		Istruttore (ex Categoria C)	
FEDERZONI-TANIA		Istruttore (ex Categoria C)	
IACONO-SALVATORE		Operatore esperto (ex Categoria B)	
MAINETTI-KATIA		Operatore esperto (ex Categoria B)	

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO067103
Titolo Aggiornamento dei siti WEB

Descrizione
Aggiornamento continuo dei siti WEB del Settore.Predisposizione continua dei materiali per pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Settore Pianificazione

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
IACONO-SALVATORE	01/01/24	31/12/24	
MAINETTI-KATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. pubblicazioni	100	5,00	38,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	27,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		3,00	11,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento n. 27 pubblicazioni in Amministrazione Trasparente Sezione Pianificazione e Governo del Territorio nel primo semestre 2024	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento n. 11 pubblicazioni in Amministrazione Trasparente Sezione Atti di Governo del Territorio e Sezione Proposte di Trasformazione Urbanistica	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO067104
Titolo Gestione della eliografia

Descrizione

- Stampa di elaborati tecnici (tavole), di fascicoli richiesti dal Settore Pianificazione e da altri settori tecnici (Servizio Mobilità, Settore LL.PP., Servizio Ambiente, Polizia Municipale, ecc...), in procedura stampanti e/o plotter, nei diversi formati a colori ed in B/N.
- Scansione e predisposizione CD di prodotti richiesti dal Settore Pianificazione e da altri settori tecnici
- Gestione della fornitura carta / CD / cancelleria per il Settore Pianificazione
- Gestione manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	01/01/24	31/12/24	S
IACONO-SALVATORE	01/01/24	31/12/24	
MAINETTI-KATIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Tasso di soddisfazione utenti	100	90,00	90,00	Media
--- 2024 Giugno		90,00	90,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		90,00	90,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento Stampa elaborati tecnici: -n. 521 tavole (mt 664) -n. 24.215 copie colori in A4; -n. 8.324 copie B/N in A4 -n. 4.438 copie in A3; -n. 6.206 scansioni tavole; -n. 501 scansioni in A4-A3	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento Stampa elaborati tecnici: n. 458 tavole (mt 424) n. 19948 copie colori in A4 n. 897 copie B/N in A4 n. 1122 copie n A3 n. 5386 scansioni tavole n. 678 scansioni in A3-A4	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Titolo	Gestione e manutenzione degli strumenti urbanistici comunali.
---------------	---

Descrizione

Aggiornamento ed allineamento cartografico del nuovo strumento urbanistico comunale vigente. Gestione dei procedimenti unici. Contributo all'attuazione del nuovo strumento urbanistico PUG. Gestione e rilascio Certificati di destinazione urbanistica (CDU)

Tipologie Flag

Att. Esternalizzata	No
Sogg. Affidatario	
Mod. di Affidamento	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti - pareri su procedimenti unici	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. atti - rilascio CDU	50	100,00	533,00	Somma
--- 2024 Giugno		50,00	249,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		50,00	284,00	Positivo



Escudo de la Armada Peruana

Settore

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**Scheda UO n° -**

11005

Servizio trasformazioni edilizie

Inizio Previsto

Fine Prevista

Inizio Effettivo

Fine Effettivo

01/01/24

31/12/24

Responsabile Generale

SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo

GIANFERRARI CORRADO

Fase

Approvato

Stato

IN Corso

% Avanzamento

% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
BARBIERI-SILVIA	Funzionario (ex Categoria D)
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione
BOTTI-RITA	Funzionario (ex Categoria D)
BOZZETTO-DIANA	Istruttore (ex Categoria C)
CAROLLO-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)
CIARDI-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)
DAVOLI-CECILIA	Istruttore (ex Categoria C)
FERRAGINA-MARIO	Istruttore (ex Categoria C)
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
IEMBOLI-TIZIANA	Funzionario (ex Categoria D)
LUCCHI-SIMONE	Funzionario (ex Categoria D)
MANISCALCO-TOMMASO	Istruttore (ex Categoria C)
MANNA-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)
MATTIOLI-GIUSEPPE	Istruttore (ex Categoria C)
MAZZANTI-FRANCA	Istruttore (ex Categoria C)
PALMIERI-IRMA	Funzionario (ex Categoria D)
PRANDINI-LICIA	Istruttore (ex Categoria C)
SANTUNIONE-SANDRA	Istruttore (ex Categoria C)
SELMI-LUCA	Istruttore (ex Categoria C)
TOTARO-MARIANGELA	Istruttore (ex Categoria C)
VARINI-DEANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VENTURI-LAURA	Funzionario (ex Categoria D)

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO068207
Titolo Attività di controllo istruttorio dei titoli abilitativi edilizi - Azioni in materia di anticorruzione e trasparenza per titoli abilitativi edilizi e attività di controllo

Descrizione
Attività di rotazione degli istruttori nella verifica dei titoli abilitativi e intervento di più funzionari/coordinatori nella verifica finale; assegnazione con criterio casuale agli istruttori tecnici delle pratiche liberalizzate per la verifica della regolarità/legittimità; instaurazione di tavoli di lavoro omogenei per condividere modalità operative e le conseguenti informazioni da fornire agli utenti; manutenzione del Portale con modulistica, stato di avanzamento delle pratiche, schede tecniche, faq, modalità di presentazione delle domande, atti di indirizzo, circolari, procedure, ecc. Pubblicità dello stato di avanzamento delle pratiche edilizie tramite sito internet e portale dell’Edilizia. Intervento di più soggetti nell’istruttoria delle pratiche. Tavoli tecnici di confronto/controllo delle pratiche edilizie
Monitoraggio informatizzato del rispetto dei tempi di procedimento.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MATTIOLI-GIUSEPPE	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	50	400,00	669,00	Somma
--- 2024 Giugno		200,00	288,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		200,00	381,00	Positivo
N. incontri	50	10,00	10,00	Somma
--- 2024 Giugno		6,00	7,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		4,00	3,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice

UO068202

Titolo

Attività di controllo istruttorio delle istanze di autorizzazione sismica e dei depositi strutturali

Descrizione

Controllo sulla documentazione essenziale e sulla regolarità formale di tutte le pratiche sismiche presentate – Istruttoria volta al rilascio delle autorizzazioni sismiche – Controlli sui depositi strutturali connessi a pratiche edilizie estratte nel campione dei controlli.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata

No

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	S
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri	100	60,00	151,00	Somma
--- 2024 Giugno		30,00	62,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		30,00	89,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO068205
Titolo Attività di gestione amministrativa dei titoli abilitativi edilizi

Descrizione
Attività di informazione e consulenza - Istruttoria amministrativa dei titoli abilitativi edilizi e redazione dei relativi provvedimenti - rilascio condoni edilizi - Istruttoria amministrativa autorizzazioni sismiche e depositi pratiche strutturali e redazione di relativi provvedimenti - Controlli amm.vi in fase di esecuzione dei lavori - controlli dei pagamenti – verifica, svincoli ed escussioni fideiussioni - diffide a pagare - iscrizioni a ruolo - rimborsi di pagamenti non dovuti - Richiesta d'ufficio del DURC e adozione provvedimenti conseguenti all'acquisizione con esito negativo – Richiesta d’ufficio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia - Controllo degli atti/provvedimenti - Studio e predisposizione procedure e atti amministrativi tipo e direttive per attività amministrative - Analisi e monitoraggio delle procedure e applicazione nuovi istituti di semplificazione - Consulenza giuridico amministrativa - Servizio informativo telefonico.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Prevenzione della corruzione e trasparenza	Si

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	S
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
CAROLLO-TANIA	01/01/24	31/12/24	
DAVOLI-CECILIA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
MANISCALCO-TOMMASO	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	20	800,00	1.625,00	Somma
--- 2024 Giugno		400,00	517,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		400,00	1.108,00	Positivo
N. controlli	60	3.000,00	3.344,00	Somma
--- 2024 Giugno		2.000,00	2.022,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1.000,00	1.322,00	Positivo
N. pareri	20	30,00	94,00	Somma
--- 2024 Giugno		20,00	41,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		10,00	53,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento



Piano integrato di attività e organizzazione - Sezione Attività
Settore
Scheda UO n° -
Ufficio Attività edilizia

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
11006

Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/01/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO,MARIA	Responsabile Operativo	GARULLI MARCELLA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
% Avanzamento		% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione	100

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
BARBIERI-SILVIA	Funzionario (ex Categoria D)
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione
BOTTI-RITA	Funzionario (ex Categoria D)
BOZZETTO-DIANA	Istruttore (ex Categoria C)
CAROLLO-TANIA	Istruttore (ex Categoria C)
CIARDI-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)
DAVOLI-CECILIA	Istruttore (ex Categoria C)
FERRAGINA-MARIO	Istruttore (ex Categoria C)
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
IEMBOLI-TIZIANA	Funzionario (ex Categoria D)
LUCCHI-SIMONE	Funzionario (ex Categoria D)
MANISCALCO-TOMMASO	Istruttore (ex Categoria C)
MANNA-DANIELA	Funzionario (ex Categoria D)
MATTIOLI-GIUSEPPE	Istruttore (ex Categoria C)
MAZZANTI-FRANCA	Istruttore (ex Categoria C)
PALMIERI-IRMA	Funzionario (ex Categoria D)
PRANDINI-LICIA	Istruttore (ex Categoria C)
SANTUNIONE-SANDRA	Istruttore (ex Categoria C)
SELMI-LUCA	Istruttore (ex Categoria C)
TOTARO-MARIANGELA	Istruttore (ex Categoria C)
VARINI-DEANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VENTURI-LAURA	Funzionario (ex Categoria D)

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO067203
Titolo Permessi di costruire (PDC) convenzionati con e senza valutazioni del beneficio pubblico.
Descrizione Istruttoria tecnico amministrativa di tutti i Permessi di costruire e consulenza, collaborazione sia di supporto ai tecnici esterni, sia alle attività di ufficio, al fine della predisposizione degli atti necessari.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. istruttorie - permessi di costruire convenzionati con	100	15,00	15,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	5,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		10,00	10,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO067204
Titolo Attività di controllo istruttoria e di verifica regolarità urbanistico/edilizia sui titoli edilizi

Descrizione
Attività di controllo istruttoria Pdc, SCIA, CILA/CILAS anche in sanatoria, in coerenza agli atti predisposti ai fini dei controlli.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. istruttorie - istruttorie tecnico amministrativo delle SCIA	30	400,00	410,00	Somma
--- 2024 Giugno		200,00	210,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		200,00	200,00	Positivo
N. istruttorie - istruttorie tecnico amministrativo CHIA/CHIAS	20	200,00	200,00	Somma
--- 2024 Giugno		100,00	100,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		100,00	100,00	Positivo
N. atti - provvedimenti tecnico amministrativi per rilascio p.d.s	50	40,00	40,00	Somma
--- 2024 Giugno		20,00	20,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		20,00	20,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO067205
Titolo Attività di controllo istruttorio procedimenti riferiti alla materia sismica

Descrizione
Istruttoria tecnico amministrativa per il rilascio delle autorizzazioni sismiche anche legate a titoli in sanatoria e/o strategici, controllo depositi di opere pubbliche; istruttoria tecnico amministrativa a campione dei depositi strutturali e interventi non rilevanti ai fini della pubblica incolumità. Attività di consulenza, formazione e informazione rivolta a operatori interessati dall'attività.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Prevenzione della corruzione e trasparenza	Si
Protezione civile	Si

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. autorizzazioni - numero autorizzazioni ciemiche istruite e	50	10,00	14,00	Somma
--- 2024 Giugno		3,00	7,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		7,00	7,00	Positivo
N. controlli - Controlli di conformità depositi ciemic	50	35,00	39,00	Somma
--- 2024 Giugno		15,00	17,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		20,00	22,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice

UO067208

Titolo

Controllo contributo di costruzione, pareri CQAP, valutazioni preventive e prepareri

Descrizione

Attività istruttoria tecnico amministrativa di controllo del contributo di costruzione, oblazioni, sanzioni, attività di supporto per l'acquisizione dei pareri in Comminssione Qualità. Attività istruttoria per la predisposizione delle valutazioni preventive, emissione di prepareri.

Tipologie Flag	
Descrizione Flag	Attivo (Si/No)

Att. Esternalizzata
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti - valutazioni preventive e prepareri	50	2,00	21,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	5,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	16,00	Positivo
N. istruttorie - verifiche contributi di costruzione e pareri	50	100,00	100,00	Somma
--- 2024 Giugno		40,00	40,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		60,00	60,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di	
----------------------------	----------------------------------	--

	Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO067206
Titolo Gestione pratiche MUDE per contributi legati alla ricostruzione post terremoto

Descrizione Ricezione pratiche dal portale MUDE terremoto - periodo per sorteggi a controllo da parte della regione. Attività di monitoraggio e consulenza.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	100	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice	U0067207
Titolo	Proseguimento dell'armonizzazione di tutte le attività dell'ufficio edilizia e sismica al recente strumento di pianificazione, agli atti di coordinamento in materia edilizia.

Descrizione

Proseguimento dell'armonizzazione di tutte le attività dell'ufficio edilizia e sismica in base alla recente approvazione dell'allineamento del nuovo PUG agli atti di coordinamento in materia edilizia alla LR 15/2013 e a. m.e in continuità alla attività di implementazione delle azioni di anticorruzione trasparenza. Implementazione dei sistemi digitali e on line attualmente in dotazione all'ufficio edilizia a garanzia dell'esigenza di certezza, di buon andamento e di trasparenza dell'azione amministrativa , principi sanciti anche in materia di anticorruzione.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Prevenzione della corruzione e trasparenza	Si

Att. Esternalizzata	No
Sogg. Affidatario	
Mod. di Affidamento	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	31/12/24	S
BACCHI-LUIGI	01/01/24	31/12/24	
BARBIERI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	
BOTTI-RITA	01/01/24	31/12/24	
BOZZETTO-DIANA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CIARDI-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
FERRAGINA-MARIO	01/01/24	31/12/24	
GIANFERRARI-CORRADO	01/01/24	31/12/24	
IEMBOLI-TIZIANA	01/01/24	31/12/24	
LUCCHI-SIMONE	01/01/24	31/12/24	
MANNA-DANIELA	01/01/24	31/12/24	
MAZZANTI-FRANCA	01/01/24	31/12/24	
PALMIERI-IRMA	01/01/24	31/12/24	
PRANDINI-LICIA	01/01/24	31/12/24	
SANTUNIONE-SANDRA	01/01/24	31/12/24	
SELMI-LUCA	01/01/24	31/12/24	
TOTARO-MARIANGELA	01/01/24	31/12/24	
VARINI-DEANNA	01/01/24	31/12/24	
VENTURI-LAURA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri - Attività di tavolo tecnico del servizio e con	50	2,00	5,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	4,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. aggiornamenti - attività di formazione del personale	50	2,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	1,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento



Inizio Previsto	Fine Prevista	Inizio Effettivo	Fine Effettivo
01/07/24	31/12/24		
Responsabile Generale	SERGIO,MARIA	Responsabile Operativo	ROTTEGLIA SIMONA
Fase	Approvato	Stato	IN Corso
% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione		
	100		

Collaboratori	Inquadramento
BALLESTRI-BARBARA	Istruttore (ex Categoria C)
BULGARELLI-NILVA	Funzionario (ex Categoria D)
CORRADI-SONIA	Istruttore (ex Categoria C)
DONDI-VERA	Funzionario (ex Categoria D)
DOTTI-PAOLA	Funzionario (ex Categoria D)
LUGLI-ANNALISA	Funzionario (ex Categoria D)
MAIETTA-LUIGI	Funzionario (ex Categoria D)
PRATISSOLI-ANNA	Funzionario (ex Categoria D)
RIZZO-CATIA	Istruttore (ex Categoria C)
ROTTEGLIA-SIMONA	Elevata Qualificazione

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO067402
Titolo Attività di coordinamento e verifica delle proposte di trasformazioni complesse assoggettate alla valutazione del beneficio pubblico

Descrizione
1. Contributo alla valutazione del beneficio pubblico delle proposte di pdc convenzionati in attuazione di trasformazioni complesse.
2. Coordinamento e gestione di contributi ed apporti interdisciplinari interni alla Amministrazione per la valutazione delle trasformazioni complesse in attuazione del nuovo piano urbanistico e del regolamento edilizio.
3. Contributo alla valutazione di coerenza con il PUG di proposte di iniziativa pubblica.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ROTTEGLIA-SIMONA	01/07/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/07/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/07/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/07/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/07/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/07/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/07/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/07/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/07/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/07/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	3,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di	

	Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	---	--

Attività Gestionale

Codice UO067403
Titolo Elaborazione di proposte e contributi finalizzati alle attività di partecipazione e coinvolgimento di enti, istituzioni e associazioni.

Descrizione

1. Svolgimento e/o supporto per attività tecniche relative alla valutazione di proposte in attuazione del nuovo piano urbanistico generale con le autorità e i soggetti competenti in materia ambientale e degli enti che esercitano funzioni di governo del territorio.
2. Supporto tecnico per incontri con gli ordini professionali e le associazioni di categoria, il tavolo dell’economia per la condivisione dei contenuti del piano entrato in vigore.
3. Coordinamento e sviluppo di attività con altri Servizi/Settori nell’ambito del PUG e del regolamento edilizio.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
-------------------------	-----------------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ROTTEGLIA-SIMONA	01/07/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/07/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/07/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/07/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/07/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/07/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/07/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/07/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/07/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/07/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	2,00	7,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	5,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
-----------------------------------	--	--

Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO067401
Titolo Elaborazione di proposte finalizzate alle attività di condivisione e comunicazione alla cittadinanza

Descrizione
1.Elaborazione di sintesi non tecniche dei contenuti di proposte di attuazione del PUG di trasformazione complesse finalizzate alle attività di partecipazione, condivisione e comunicazione.
2.Gestione e aggiornamento della pagina internet dedicata al nuovo piano urbanistico.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ROTTEGLIA-SIMONA	01/07/24	31/12/24	S
BALLESTRI-BARBARA	01/07/24	31/12/24	
BULGARELLI-NILVA	01/07/24	31/12/24	
CORRADI-SONIA	01/07/24	31/12/24	
DONDI-VERA	01/07/24	31/12/24	
DOTTI-PAOLA	01/07/24	31/12/24	
LUGLI-ANNALISA	01/07/24	31/12/24	
MAIETTA-LUIGI	01/07/24	31/12/24	
PRATISSOLI-ANNA	01/07/24	31/12/24	
RIZZO-CATIA	01/07/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	2,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
----------------------------	---	---

Ufficio amministrativo Pianificazione

31/12/24

BISCONTI MARCO

IN Corso

100

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Funzionario (ex Categoria D)
BERNABEI-MATTEO	Funzionario (ex Categoria D)
BERTI-GLORIA	Funzionario (ex Categoria D)
BISCONTI-MARCO	Elevata Qualificazione
BORSARI-SILVIA	Istruttore (ex Categoria C)
CALVARESE-GUIDO	Dirigente
CAROTTA-SABRINA	Istruttore (ex Categoria C)
CARPI-ALDO	Istruttore (ex Categoria C)
CATALOGNA-SILVIA	Istruttore (ex Categoria C)
FRANZESE-ALESSANDRA	Istruttore (ex Categoria C)
GARULLI-MARCELLA	Elevata Qualificazione
GENCARELLI-MARIA ROSARIA	Operatore esperto (ex Categoria B)
GINESTRINO-MARIA	Istruttore (ex Categoria C)
GOLINELLI-MANUELA	Istruttore (ex Categoria C)
MAINETTI-KATIA	Operatore esperto (ex Categoria B)
NEROZZI-BARBARA	Dirigente
PASTORE-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
PIRONDI-CARLA	Istruttore (ex Categoria C)
REINA-ALBERTA RITA	Operatore esperto (ex Categoria B)

Collaboratori	Inquadramento
SERGIO-MARIA	Dirigente
SEVERINI-ANNA	Istruttore (ex Categoria C)
VEZZANI-SIMONA	Istruttore (ex Categoria C)
VINCI-ROBERTO	Funzionario (ex Categoria D)
WIDDICKS-CHRISTINE	Istruttore (ex Categoria C)

Elenco Attività Gestionali

Attività Gestionale

Codice UO064415
Titolo Attività amministrativa a supporto del Settore.

Descrizione
Attività di carattere amministrativo quali: approvazione di atti, liquidazioni, trasmissioni di comunicazioni, e gestione amministrativa di contributi ministeriali (PNRR - PINQUA - BANDO VERDE SICURO SOCIALE) e regionali.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
CAROTTA-SABRINA	01/01/24	31/12/24	
CATALOGNA-SILVIA	08/07/24	31/12/24	
GARULLI-MARCELLA	01/01/24	30/06/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	30/06/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	4,00	16,00	Somma
--- 2024 Giugno		2,00	5,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	11,00	Positivo
N. trasmissioni	30	10,00	96,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	71,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		5,00	25,00	Positivo
N. procedimenti	20	2,00	9,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	7,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064402
Titolo Attività amministrativa del Servizio Politiche Abitative: attuazione e gestione comparti PEEP

Descrizione
Attività amministrativa del Servizio Politiche Abitative Attuazione e gestione comparti PEEP: l'Attività amministrativa consiste nella redazione, approvazione e stipula degli accordi di pianificazione; Predisposizione e approvazione dei bandi di gara; Verifica dei requisiti soggettivi di ammissione e preferenziali; Approvazione degli atti di assegnazione delle aree; Redazione ed approvazione delle convenzioni per la costituzione del diritto di superficie e per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri; Redazione e approvazione degli atti di cessione gratuita e presa in carico delle opere di urbanizzazione realizzate a scomputo degli oneri; Supporto amministrativo alle iniziative di promozione / comunicazione dei Comparti di edilizia sociale avviati e in corso di attuazione.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
CALVARESE-GUIDO	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	
FRANZESE-ALESSANDRA	08/07/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	40	1,00	134,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	96,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	38,00	Positivo
N. operazioni	30	10,00	37,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	10,00	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
--- 2024 Dicembre		5,00	27,00	Positivo
N. atti	30	5,00	29,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		5,00	26,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064401
Titolo Attività di carattere trasversale al settore

Descrizione

- Segreteria di direzione; - amministrazione del personale; - gestione di incarichi professionali e incarichi di co.co.co e redazione dei relativi atti amm.vi - gestione degli incarichi per la redazione di rilievi e frazionamenti e redazione dei relativi atti amm.vi - redazione di tutti gli altri atti deliberativi e amministrativi - procedure e adempimenti conseguenti; - attività di consulenza giuridico- amministrativa; - gestione e controllo delle procedure; - gestione e coordinamento, in accordo con il Dirigente di Settore e i dirigenti di Servizio, di bilancio, peg, e altri strumenti di programmazione finanziaria e dell'attività - gestione dei capitoli di spesa e verifiche periodiche;- Gestione delle attività disciplinate dalle norme che favoriscono il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (L. n. 13 del 1989) - rendicontazione e gestione incassi vendita materiali inerenti il P.R.G.; - archiviazione e protocollazione atti - attività di monitoraggio e comunicazione dati semestrali al Ministero della Funzione Pubblica per affidamento incarichi professionali - comunicazione dati ufficio contratti (Anagrafe tributaria) - accesso agli atti: gestione domande - Gestione domande ad erogazione contributi - Gestione adempimenti privacy - Gestione adempimenti trasparenza - Gestione commessi.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
BORSARI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
CAROTTA-SABRINA	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CATALOGNA-SILVIA	08/07/24	31/12/24	
FRANZESE-ALESSANDRA	08/07/24	31/12/24	
GENCARELLI-MARIA ROSARIA	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	
REINA-ALBERTA RITA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	10,00	16,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	9,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		5,00	7,00	Positivo
N. trasmissioni	50	10,00	111,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	63,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		10,00	48,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice

UO064404

Titolo

Attività di carattere trasversale concernenti azioni in materia di anticorruzione e trasparenza

Descrizione

1) Attività di contrasto al conflitto di interessi/anticorruzione, in generale: monitoraggio dei rapporti tra amministrazione e soggetti privati con i quali sono stipulati contratti, o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari, nonché attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere, al fine di escludere eventuali legami di parentela o affinità tra i privati destinatari dell'atto e i dipendenti dell'Amministrazione responsabili del procedimento (art. 1 comma 9 L.190/2012 e circolare PG 2014/8763 e art. 6 bis L. 241/1990, ai fini dell'eventuale astensione del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, in caso di conflitto di interessi anche potenziale) - inserimento di clausole relative all'assenza del conflitto di interessi nei bandi di gara, o lettere di invito, o avvisi di selezione, nonché nei provvedimenti dirigenziali di affido, come stabilito nella circolare PG 2014/8763; Verifica a campione sulle autodichiarazioni dei titoli ad intervenire Miglioramento del monitoraggio dei tempi dei procedimenti. 2) Attività per la trasparenza e la diffusione delle informazioni: In generale: individuazione di tipologie, di contenuti, di nomi dei responsabili, di termini e di riferimenti normativi dei procedimenti di competenza del Settore, e pubblicazione sui siti dedicati (art.35

D.Lgs 33/2013); individuazione dei contratti di lavori, servizi e forniture, e loro pubblicazione sui siti dedicati (art 37 D.Lgs 33/2013). - aggiornamento sistematico dello stato di avanzamento delle pratiche nel sito istituzionale. Aggiornamento costante delle informazioni pubblicate nella sezione "Amministrazione trasparente" all'interno della sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" (art. 39 D.lgs. n. 33/2013), di diretta competenza del settore, secondo le modalità previste nella Sezione II "Trasparenza" del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Trasparenza	No

Att. Esternalizzata	No
----------------------------	----

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
BORSARI-SILVIA	01/01/24	31/12/24	
CAROTTA-SABRINA	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	
CATALOGNA-SILVIA	08/07/24	31/12/24	
FRANZESE-ALESSANDRA	08/07/24	31/12/24	
GENCARELLI-MARIA ROSARIA	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
VINCI-ROBERTO	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedimenti	100	1,00	2,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di	

	Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento
--	---	--

Attività Gestionale

Codice UO064405
Titolo Attività di gestione amministrativa degli strumenti urbanistici attuativi (P.U.A. privati e pubblici)

Descrizione

- Attività istruttoria amministrativa. - Attività informativa e di consulenza. - Predisposizione convenzioni e approvazione atti conseguenti. - Gestione procedure di autorizzazione/adozione, pubblicazione e approvazione. - Predisposizione atti pubblici di acquisizione aree ed opere di Urbanizzazione. - Studio e predisposizione procedure atti tipo.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
-------------------------	-----------------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VEZZANI-SIMONA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure - Interventi di riqualificazione urbana Dda	100	2,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	3,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064411

Titolo	Attività di gestione del contenzioso e dei progetti complessi del Settore
---------------	---

Descrizione

Attività di gestione del contenzioso del Settore; attività di consulenza giuridica. Gestione esposti di cittadini e legali e predisposizione risposte.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata	No
----------------------------	----

Sogg. Affidatario

Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. istruttorie	50	10,00	16,00	Somma
--- 2024 Giugno		5,00	11,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		5,00	5,00	Positivo
N. documenti	50	5,00	7,00	Somma
--- 2024 Giugno		3,00	5,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064406

Titolo	Attività per il servizio di pianificazione urbanistica
---------------	--

Descrizione

Attività amministrativa relativa all'approvazione e stipula di convenzioni. Attività di consulenza giuridico amministrativa nelle materie della pianificazione territoriale e di studio e redazione di testi normativi, relazioni, documenti, ecc- nell'ambito dei processi di predisposizione del PUG

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata	No
Sogg. Affidatario	
Mod. di Affidamento	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
BERNABEI-MATTEO	01/01/24	31/12/24	
GINESTRINO-MARIA	01/01/24	31/12/24	
NEROZZI-BARBARA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
VEZZANI-SIMONA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	0,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	3,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Codice	U0064403
Titolo	Gestione appalti

Attività connesse alla gestione degli appalti di Settore; affidamenti di servizi, forniture, ecc e all'affidamento di incarichi di progettazione e collaudi. Attività di monitoraggio e comunicazione dati all'Osservatorio contratti pubblici. Monitoraggio banca dati contratti

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata	No
Sogg. Affidatario	
Mod. di Affidamento	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	01/01/24	31/12/24	
PASTORE-ANNA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	100	2,00	3,00	Somma
--- 2024 Giugno		1,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064410
Titolo Segreteria di direzione del Settore e gestione personale

Descrizione
Attività di segreteria dell'Assessore e Capo Settore Pianificazione Territoriale e Trasformazioni Edilizie (gestione agende e telefonate, Commissione SETA, comunicazioni, incontri interni ed esterni, raccolta firme ecc.) . Gestione cartellini dipendenti del Settore, richiesta aspettative, buoni pasto e quant'altro attiene alla gestione del personale. Redazione atti del dirigente connessi ad attività del personale dirigente e interno quali corsi di formazione, liquidazioni fatture attinenti, protocollazione atti, comunicazioni varie.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
PIRONDI-CARLA	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SEVERINI-ANNA	01/01/24	31/12/24	
WIDDICKS-CHRISTINE	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. cartellini	40	130,00	158,00	Somma
--- 2024 Giugno		65,00	77,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		65,00	81,00	Positivo
N. incontri	60	200,00	991,00	Somma
--- 2024 Giugno		100,00	507,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		100,00	484,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

Attività Gestionale

Codice UO064414
Titolo Tavolo Territoriale Politiche abitative

Descrizione
Supporto amministrativo al Tavolo territoriale e provinciale politiche abitative e Tavolo intersettoriale Acer, ed elaborazione e predisposizione degli elaborati e documenti a supporto.

Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Att. Esternalizzata No
Sogg. Affidatario
Mod. di Affidamento

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	01/01/24	31/12/24	S
ANSALONI-STEFANO	01/01/24	31/12/24	
BERTI-GLORIA	21/06/24	31/12/24	
CAROTTA-SABRINA	01/01/24	31/12/24	
CARPI-ALDO	01/01/24	31/12/24	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GOLINELLI-MANUELA	01/01/24	31/12/24	
SERGIO-MARIA	01/01/24	31/12/24	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	1,00	4,00	Somma
--- 2024 Giugno		0,00	2,00	Positivo
--- 2024 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

Primo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento
Secondo Stato di Avanzamento	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento

