



**Comune di Modena**  
**Settore Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie**

Modena, 19/12/2016

Protocollo generale n. 188519/2016

**A tutto il personale del Settore**

**Allo Sportello Unico Edilizia**

**Agli Ordini e Collegi professionali**

**LORO SEDI**

**Oggetto: CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER INTERVENTI EDILIZI ONEROSI - COSTO DI COSTRUZIONE – AGGIORNAMENTO PER IL 2017**

Il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali è assoggettato ad adeguamento annuale ed automatico, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT, per il periodo di un anno, con scadenza al 30 giugno dell'anno precedente.

Il Servizio Statistica con nota del 25/11/2016 prot. 173771/2016, posta agli atti del Settore Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie, ha comunicato la variazione del costo di costruzione pari a +0,7%, calcolata per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2016.

Di conseguenza, per l'anno 2017 la Giunta Comunale, con deliberazione del n. 681 del 05/12/2016, ha provveduto a fissare il costo di costruzione per i nuovi edifici in **€ 838,74** al mq.

**Le nuove disposizioni in materia di costo di costruzione si applicano ai progetti edilizi relativi ad interventi edilizi onerosi, presentati dal giorno 01/01/2017.**

La Dirigente Responsabile  
fto **Ing. Maria Sergio**