

**SELEZIONE PUBBLICA per la copertura di
DI N. 1 POSTO A TEMPO INDETERMINATO DI
DIRIGENTE NELL'AREA TECNICA – PIANIFICAZIONE**

CRITERI DI VALUTAZIONE E PROVA ORALE

Estratto dal Verbale n. 8

La Commissione si è riunita per predisporre le domande per la prova orale per poi procedere alla somministrazione della stessa ai candidati convocati in data odierna.

La Presidente ricorda quanto definito nella seduta del 26 ottobre 2022 (verbale n. 7) in merito ai criteri e alla modalità di svolgimento della prova orale.

I criteri di valutazione della prova orale sono stati definiti come segue:

- conoscenza delle normative a livello superiore rispetto alla semplice padronanza e capacità di effettuare collegamenti;
- coerenza degli argomenti proposti, completezza e correttezza, anche rispetto ai riferimenti normativi;
- proprietà di linguaggio e chiarezza nell'esposizione;
- capacità di problem solving.

La Commissione definisce, inoltre, che procederà a svolgere la prova orale nel seguente modo:

- a porte aperte: estrazione di una combinazione di 2 domande sulle competenze specialistiche e accertamento della conoscenza della lingua inglese.
- a porte chiuse: analisi della motivazione del candidato rispetto al ruolo dirigenziale e delle risultanze del Test di autovalutazione

Con riferimento in particolare alla combinazione delle domande, definisce che una riguarderà la conoscenza della normativa urbanistico-edilizia, ambientale, di pianificazione,(primi 11 punti delle materie previste nel bando per la prova orale) e una relativa alle conoscenze sull'ordinamento autonomie locali, Codice di comportamento, principi di innovazione e digitalizzazione, trasparenza e anticorruzione.

**Estratto dal Verbale n.8
Prova orale**

COMBINAZIONI DI DOMANDE

N. 1

- PAUR: procedimento autorizzatorio unico di VIA

Viene presentato un progetto definitivo di nuova installazione industriale per la produzione di bioplastiche nel polo produttivo del suo comune. Il progetto risulta sottoposto alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale in modo volontario ai sensi del comma 2), art. 4 della L.R. 4/2018

In veste di dirigente le viene chiesto di descrivere, dopo un breve inquadramento normativo, le fasi procedurali da affrontare per l'approvazione del progetto.

- Nell'ambito dell'attuazione del PUG, il candidato descriva quali sono le azioni che si devono intraprendere per rispettare la normativa anticorruzione e antiriciclaggio*

N. 2

- VALSAT Per Piano Attuativo di iniziativa pubblica

Il suo comune è impegnato nella predisposizione di una variante ad un PP di iniziativa pubblica finalizzato alla riqualificazione di un importante comparto dismesso di oltre 15 ha per il quale sono stati concessi importati quote di finanziamento pubblico per la realizzazione di ERS (circa 330 alloggi). Oltre alle residenze si insedieranno: un polo scolastico, attrezzature per servizi alla persona (CRA), ecc.

Le viene chiesto di descrivere, dopo un breve inquadramento normativo, come svilupperebbe la procedura di valutazione di sostenibilità ambientale VALSAT e quali sono i documenti a supporto della stessa.

- Nell'ambito di attuazione del PUG, il candidato descriva quali sono le azioni che si devono intraprendere per rispettare la normativa in materia di trasparenza*

N. 3

- OPERA DI INTERESSE STATALE

Il Sindaco e il Rettore del suo comune hanno promosso il recupero di un comparto dismesso di circa 10 ha proponendo l'insediamento di funzioni universitarie (aula e laboratori per la didattica scientifica). Il Ministero competente sostiene favorevolmente l'operazione e prevede uno stanziamento per oltre 30 ml di euro. La funzione non è conforme allo strumento di pianificazione. In veste di dirigente le viene chiesto di descrivere, dopo un breve inquadramento normativo, quali strumenti popone e quali sono le principali fasi procedurali per l'approvazione del progetto.

- Accesso civico e documentale: principali caratteristiche e disciplina con particolare riferimento agli strumenti urbanistici*

N. 4

- ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE AL PIANO

Il suo comune è interessato dalla localizzazione di un'opera sanitaria di interesse provinciale; l'intervento non è previsto nei piani urbanistici del comune

In veste di dirigente le viene chiesto, dopo aver dato conto dei riferimenti normativi, di descrivere percorso e contenuto per la predisposizione di quanto necessario alla stipula di un Accordo di Programma, con particolare riferimento ai contenuti essenziali dell'accordo di programma, ai ruoli istituzionali, alle procedure di approvazione, agli strumenti organizzativi necessari.

Il candidato delinei tale percorso e i relativi contenuti.

- *Innovazione e digitalizzazione: declini il candidato un possibile percorso rispetto ai piani urbanistici generali*

N. 5

- ACCORDO OPERATIVO VALUTAZIONE DI UN PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO

Il suo comune ha completato il percorso di rinnovo degli strumenti di pianificazione ai sensi della LR 24/2000; un soggetto privato presenta una proposta di intervento che riguarda la riqualificazione di un ambito urbano di circa 12 ha. La proposta è coerente con gli obiettivi del nuovo PUG.

In veste di dirigente, dopo alcuni brevi cenni normativi, viene chiesto di organizzare le attività istruttorie per valutare l'interesse pubblico della proposta con particolare riferimento alla valutazione degli aspetti economico-finanziari.

- *Gli ambiti di responsabilità del dirigente in relazione alla sottoscrizione degli accordi operativi (convenzioni)*

N. 6

- ORGANIZZAZIONE PER PARTECIPARE AD UN BANDO PER LA RIGENERAZIONE URBANA

E' stato pubblicato un bando ministeriale per la riqualificazione urbana, la scadenza è di 3 mesi e l'importo massimo finanziabile per progetto è di 20 milioni. Viene valutata con un punteggio premiale dal bando la partecipazione coordinata di diversi soggetti pubblici e privati. L'attività non è prevista nella programmazione annuale.

In veste di dirigente, le viene chiesto come organizzerebbe i lavori di predisposizione della suddetta candidatura rispetto alla programmazione ordinaria delle attività e di evidenziare le principali criticità.

- *Il conflitto di interesse nel codice di comportamento del Comune di Modena*

N. 7

- NEGOZIAZIONE CON UN PRIVATO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE

Un soggetto privato propone un accordo operativo per la rigenerazione urbana di un quartiere. La proposta è di interesse ma non è completamente coerente con la strategia del PUG in quanto non propone la realizzazione di una prevista pista ciclabile che collega il comparto al Centro Storico superando la cesura della ferrovia (il costo dell'opera non garantirebbe l'equilibrio del piano economico finanziario). La realizzazione dell'opera è indispensabile per gli abitanti del quartiere.

In veste di dirigente responsabile all'attuazione dei piani urbanistici quali azioni prioritarie prevede di mettere in campo? Quali sono le principali criticità e i conflitti che prevede di incontrare?

- *Il sistema di misurazione e valutazione della performance*

N. 8

- NEGOZIAZIONE CON UN PRIVATO PER LA REALIZZAZIONE DI OPERE DI

URBANIZZAZIONE

Durante la fase di attuazione di un Piano urbanistico attuativo a destinazione abitativa, una delle società consorziate e convenzionate con il Comune per l'attuazione fallisce. I lavori di realizzazione del piano e delle opere di infrastrutturazione urbana risultano molto rallentati. Parte degli alloggi abitativi sono già realizzati e abitati ma non è stato compiuto il grande parco pubblico del valore di 1 milioni di euro. La cittadinanza lamenta la mancata realizzazione del parco.

In veste di dirigente responsabile all'attuazione dei piani urbanistici quali azioni prioritarie prevede di mettere in campo? Quali sono le principali criticità e i conflitti che prevede di incontrare?

- *Il Piano integrato attività organizzazione*

N. 9

- PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

Un privato intende realizzare un intervento di riqualificazione di un edificio storico collocato in prossimità di un importante parco pubblico cittadino tutelato ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio.

Lo strumento urbanistico generale prevede l'attuazione dell'intervento attraverso un permesso di costruire convenzionato.

In veste di dirigente responsabile descriva le fasi procedurali, i soggetti coinvolti e i possibili contenuti della convenzione.

- *Il DUP, con particolare riferimento agli obiettivi strategici*

N. 10

- PROCEDIMENTO SANZIONATORIO RELATIVO AD ABUSI EDILIZI

Sul territorio comunale viene segnalata la presenza, in zona agricola, di costruzioni presumibilmente abusive che presentano le caratteristiche di un campo nomadi.

In veste di dirigente descriva i principali riferimenti normativi e le fasi procedurali da attivare ai fini dell'accertamento degli eventuali abusi edilizi e del relativo procedimento sanzionatorio.

- *Il Piano comunale anticorruzione, declinato in relazione alla pianificazione urbanistica*