

AVVISO PUBBLICO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN DIRITTO DI SUPERFICIE DI UN'AREA DI PROPRIETA' COMUNALE DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DI DUE EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE PER COMPLESSIVI N° 48 ALLOGGI E RELATIVE PERTINENZE, OLTRE A SPAZI COMUNI ADIBITI A SERVIZI INTEGRATIVI ALL'ABITARE.

SCHEDA DI SINTESI DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO
(DA ALLEGARE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE)

INFORMAZIONI GENERALI	
SOGGETTO PROPONENTE	
RESPONSABILE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO	

SINTESI DELLA PROPOSTA
<p>BREVE SINTESI DELLA PROPOSTA PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE <i>Illustrare in sintesi gli estremi essenziali della proposta di intervento, evidenziando la coerenza rispetto agli obiettivi generali della manifestazione di interesse</i></p>

CARATTERISTICHE DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO (punto 9.2.1 dell'avviso)			PUNTI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE
9.2.1.1	DESTINAZIONE ALLOGGI ERS		
	<input type="checkbox"/> LOCAZIONE PERMANENTE	N° ALLOGGI _____	_____
	<input type="checkbox"/> LOCAZIONE A TERMINE COMPRESA TRA 20 E 30 ANNI	N° ALLOGGI _____	_____
9.2.1.2	TEMPI DI REALIZZAZIONE		
	<input type="checkbox"/> IMPEGNO A REALIZZARE GLI INTERVENTI ENTRO 18 MESI		_____
	<input type="checkbox"/> IMPEGNO A REALIZZARE GLI INTERVENTI ENTRO 22 MESI		_____
	<input type="checkbox"/> IMPEGNO A REALIZZARE GLI INTERVENTI ENTRO 26 MESI		_____

QUALITA' DELLA PROPOSTA DI INTERVENTO (punto 9.2.2 dell'avviso)		PUNTI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE
9.2.2.1	CARATTERISTICHE PRESTAZIONALI E ASPETTI INNOVATIVI <div> <input type="checkbox"/> INTERVENTO IN CLASSE ENERGETICA " _____ " <input type="checkbox"/> APPLICAZIONE C.A.M. CRITERI MINIMI AMBIENTALI <input type="checkbox"/> QUALITA' DELLE DOTAZIONI IMPIANTISTICHE <input type="checkbox"/> QUALITA' DELLE DOTAZIONI ECOLOGICO-AMBIENTALI e DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE FUNZIONALI ALL'INTERVENTO <input type="checkbox"/> SERVIZI INTEGRATIVI ALL'ABITARE </div> <div> <div>da 51 a 100 mq.</div> <div>da 101 a 150 mq.</div> <div>da 151 a 200 mq.</div> <div>oltre 200 mq.</div> </div>	<div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div>
9.2.2.2	AZIONI DI NATURA SOCIALE <div> <input type="checkbox"/> PERCORSO PARTECIPATIVO VOLTO ALLA CONDIVISIONE DEL MODELLO SOCIALE <input type="checkbox"/> LABORATORI PER LA PROGETTAZIONE CONDIVISA SPAZI COMUNI E SERVIZI INTEGRATIVI ALLA RESIDENZA <input type="checkbox"/> PROGETTO MULTIMEDIALE SUL QUARTIERE E SULL'INTERVENTO SPECIFICO <input type="checkbox"/> DEFINIZIONE E SOTTOSCRIZIONE PATTO DI COMUNITA' TRA GLI ABITANTI </div>	<div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div> <div>_____</div>
9.2.2.3	AZIONI DI NATURA GESTIONALE <div> <input type="checkbox"/> DEFINIZIONE MODELLO DI GESTIONE SOCIALE e ATTIVAZIONE GESTORE SOCIALE </div>	<div>_____</div>

IMPEGNO A PRIVILEGIARE CATEGORIE FRAGILI (punto 9.2.3 dell'avviso)		PUNTI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE
<input type="checkbox"/> GIOVANI, GIOVANI COPPIE, FAMIGLIE NUMEROSE	N° ALLOGGI _____	_____
<input type="checkbox"/> NUCLEI FAMILIARI DI CUI ALLA LETTERA A)	N° ALLOGGI _____	_____
<input type="checkbox"/> NUCLEI FAMILIARI DI CUI ALLA LETTERA B)	N° ALLOGGI _____	_____
<input type="checkbox"/> NUCLEI FAMILIARI DI CUI ALLA LETTERA C)	N° ALLOGGI _____	_____
<input type="checkbox"/> NUCLEI FAMILIARI DI CUI ALLA LETTERA D)	N° ALLOGGI _____	_____

SOSTENIBILITA' ECONOMICA FINANZIARIA (punto 9.2.4 dell'avviso)	<i>PUNTI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE</i>
<input type="checkbox"/> Relazione sostenibilità economica e finanziaria dell'opera	_____

RIDUZIONE CANONE DI LOCAZIONE/GODIMENTO (punto 9.2.5 dell'avviso)	PUNTI ATTRIBUITI DALLA COMMISSIONE
<input type="checkbox"/> percentuale di sconto offerto (oltre il 15%) _____%	_____

CRONOPROGRAMMA DI MASSIMA DELLA PROPOSTA																	
ANNO:	1				2				3				4				5
trimestre	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>I</i>	<i>II</i>	<i>III</i>	<i>IV</i>	<i>I</i>
NOTE:	<i>coerente con il punto 9.2.1.2</i>																

Nota: elencare le fasi di attuazione della proposta (progettazione, realizzazione, gestione, etc) con una lettera o una colorazione diversa per ogni fase