



**COMUNE DI MODENA  
SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'**

\*\*\*\*\*

**DETERMINAZIONE n. 1405/2023 del 22/06/2023**

Proposta n. 2165/2023  
Esecutiva dal 22/06/2023

Protocollo n. 236400 del 22/06/2023

**OGGETTO: PROCEDURA DI SELEZIONE PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE IN USO DI UN IMMOBILE E ANNESSA AREA CORTILIVA SITI IN VIA IV NOVEMBRE N. 40/G A SOGGETTI ASSOCIATIVI OPERANTI NELL'AMBITO CULTURALE E GIOVANILE - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE..**

**Allegati:**

**Visti:**

- Visto Congruita' con esito Favorevole (firmato: Si, firmatario: SEVERI GIULIA)

Determinazione n. 1405 del 22/06/2023



## COMUNE DI MODENA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE RESPONSABILE  
SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'  
Dott. ssa Giulia Severi

Numero determina: 1405/2023  
del 22/06/2023

**OGGETTO: PROCEDURA DI SELEZIONE PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE IN USO DI UN IMMOBILE E ANNESSA AREA CORTILIVA SITI IN VIA IV NOVEMBRE N. 40/G A SOGGETTI ASSOCIATIVI OPERANTI NELL'AMBITO CULTURALE E GIOVANILE - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE..**

### LA DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazioni del Consiglio comunale n. 18 e n. 19 del 30.3.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2023-2025 e il Bilancio di Previsione 2023-2025;
- che con deliberazioni della Giunta comunale n. 124 e n. 125 del 4.4.2023, entrambe immediatamente eseguibili, sono stati approvati rispettivamente il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, nel cui Allegato A sono indicati gli obiettivi esecutivi e le attività gestionali dei Settori, e il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025, con il quale sono state assegnate ai dirigenti titolari dei Centri di Responsabilità le dotazioni economico-finanziarie e di personale necessarie alla realizzazione degli obiettivi e delle attività definiti nel PIAO;

Premesso inoltre:

- che presso la palazzina ubicata in Via 4 Novembre n. 40/G e individuata dal Foglio 107, Particella 148, Mappale 21 parte N.C.E.U., facente parte del complesso immobiliare denominato “ex Macello”, sono presenti spazi destinati all'aggregazione giovanile costituiti da un salone di mq 197,40, un locale guardaroba, e annessi servizi igienici e da spazi esterni cortilivi di mq 870, individuati dal Foglio 107, Particella 148, Mappale 147;
- che l'immobile, di proprietà del Comune di Modena è classificato come Bene Demaniale Fabbricati ed è d'interesse storico-artistico, ai sensi degli artt. 10, comma 1, e 12 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 " Codice per i beni culturali e del paesaggio" e s.m.i.;
- che la concessione rientra nelle azioni dell'Amministrazione volte a sostenere l'associazionismo, il volontariato, la cittadinanza attiva, promuovere l'informazione sui servizi utili a orientare le scelte di studio e lavoro,

sostenere forme di intrattenimento culturale e ricreativo che diano spazio all'emersione del talento e favoriscano l'aggregazione con particolare riferimento a quello giovanile.

Ritenuto pertanto opportuno:

- terminato il periodo di proroga della precedente concessione, procedere con una nuova concessione in uso a titolo oneroso della porzione di palazzina ubicata in Via 4 Novembre n. 40/G e dell'area cortiliva esterna, per la durata di anni 4 (quattro) a far data dalla data di sottoscrizione dell'atto di concessione e fino al 30/6/2027 oltre a eventuale proroga tecnica per un massimo di mesi 12 (dodici), ove richiesta dal Concedente;
- individuare il soggetto Concessionario tramite la pubblicazione di apposito Avviso pubblico di selezione - ai sensi delle “Norme per la disciplina della concessione di beni immobili a terzi”, approvate con deliberazione di C.C. n. 192 del 20.11.1997, in vigore dal 27.11.1997;

Richiamata:

- la Delibera della Giunta Comunale n. 264 del 06 /06 /2023 con la quale si è approvata la procedura selettiva, e la documentazione necessaria per dare corso alle operazioni di gara, per l'individuazione del soggetto associativo più idoneo, operante nell'ambito dell'intrattenimento culturale e ricreativo rivolto al mondo giovanile, a cui concedere in uso un immobile e dell'area cortiliva esterna siti in Modena, Via IV Novembre al n. 40/G, per la durata di anni 4 (quattro);

Preso atto che:

- in data 7 giugno 2023 è stato pubblicato l'Avviso pubblico sopracitato sul sito del Comune di Modena alla pagina <https://www.comune.modena.it/servizi/appalti-pubblici/altri-bandi-e-pubblicazioni/altri-bandi-e-avvisi/anno-in-corso/concessione-in-uso-di-porzione-di-immobile-e-annessa-area-cortiliva-siti-in-modena-via-iv-novembre-n-40-g>;
- alle ore 12.00 di giovedì 22 giugno 2023, sono scaduti i termini per la presentazione delle domande relative all'avviso sopra citato e che, entro il termine, sono pervenuti n. 2 plichi.

Visto il punto 9) del citato Avviso pubblico ove si prevede che una apposita commissione venga nominata per la valutazione della documentazione e delle offerte presentate;

Tenuto conto che la nomina della Commissione, per la valutazione delle domande pervenute, deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte (termine scaduto il 22 giugno 2023 ore 12.00) e pertanto occorre procedere alla nomina della suddetta commissione individuando i componenti tra i dipendenti interni dell'Amministrazione comunale, in possesso delle opportune professionalità, di seguito indicati:

- Presidente: Dott.ssa Giulia Severi, Dirigente Responsabile del Settore Cultura, Sport e Politiche Giovanili;
- Componente: dott.ssa Antonina De Luca, Responsabile di Posizione Organizzativa - Ufficio Amministrativo, Legalità e Sicurezze – settore Direzione Generale del Comune di Modena;
- Componente: dott.ssa Mila Bongiovì, Istruttore Direttivo Culturale del Settore Cultura, Sport e Politiche Giovanili;

Dato atto che:

- l'attività in oggetto rientra nei compiti d'ufficio, pertanto non darà luogo a compenso;
- funge da Segretario verbalizzante la Sig.ra Antonella Tricoli, Istruttore Amministrativo del

Comune di Modena, in servizio presso il Settore Cultura Sport e Politiche Giovanili o, in sua assenza, da personale individuato all'interno dell'Ufficio Sport e Giovani;

Precisato che i membri della Commissione non hanno ricoperto nel biennio antecedente all'indizione della procedura in oggetto cariche di pubblico amministratore nel Comune di Modena;

Dato atto che per i membri della Commissione è stata preventivamente accertata la non sussistenza di:

- conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- relazioni di parentela e affinità ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett e) della Legge 190/2012 e ss.mm.ii;

Vista la delega Pg. n. 410199 del 28/10/2022 con la quale la Dirigente Responsabile del Settore Cultura Sport Giovani e Promozione della Città dott.ssa Giulia Severi attribuisce le funzioni gestionali dell'Ufficio Sport e Giovani alla dottoressa Giovanna Rondinone.

Acquisito il Visto di congruità della Dirigente Responsabile del Settore Cultura, Sport, Giovani e Promozione della città, dott.ssa Giulia Severi, ai sensi dell'organizzazione dell'Ente.

Dato atto che l'esecuzione delle spese soggette alla tracciabilità dei flussi finanziari sarà conforme a quanto previsto dall'art. 3 della Legge 136/2010 e dagli artt. 6 e 7 della Legge 217/2010.

Visti:

- l'art 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;
- gli artt. 74 e 75 dello Statuto ed il Regolamento di Contabilità.

Dato atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

## **D E T E R M I N A**

1) di nominare, per quanto in premessa indicato, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute a seguito dell'avviso pubblico avente ad oggetto: "Concessione in uso di un immobile e dell'area cortiliva esterna siti in Modena, Via IV Novembre n. 40/G a soggetti associativi operanti nell'ambito culturale e giovanile – Approvazione avviso e documenti di gara" che risulta così composta:

- Presidente: dott.ssa Giulia Severi, Dirigente Responsabile del Settore Cultura, Sport e Politiche Giovanili;
- Componente: dott.ssa Antonina De Luca, Responsabile di Posizione Organizzativa - Ufficio Amministrativo, Legalità e Sicurezze – settore Direzione Generale del Comune di Modena;
- Componente: dott.ssa Mila Bongiovì, Istruttore Direttivo Culturale del Settore Cultura, Sport e Politiche Giovanili;
- Segretario verbalizzante: Sig.ra Antonella Tricoli, Istruttore Amministrativo del Comune di Modena, in servizio presso il Settore Cultura Sport e Politiche Giovanili o, in sua assenza, da personale individuato all'interno dell'Ufficio Sport e Giovani;

3) di dare atto che:

- le attività dei componenti la Commissione giudicatrice sono da ricomprendersi nei compiti d'ufficio o contrattuali e come tali non daranno luogo a compensi;
- per i membri della Commissione è stata preventivamente accertata la non sussistenza di:
  - conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
  - relazioni di parentela e affinità ai sensi dell'art. 1 comma 9 lett e) della Legge 190/2012 e ss.mm.ii;
- non si è reso necessario l'accertamento dell'insussistenza di precedenti penali dei membri della Commissione ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. 165/2001, trattandosi di dipendenti pubblici in servizio;
- il presente atto non ha rilevanza contabile;

4) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

RONDINONE GIOVANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI MODENA**

**SETTORE CULTURA SPORT GIOVANI E PROMOZIONE DELLA CITTA'**

**Visto di congruità del Responsabile di Settore**

**DETERMINAZIONE n° 1405/2023 del 22/06/2023**

**OGGETTO:** PROCEDURA DI SELEZIONE PUBBLICA PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE IN USO DI UN IMMOBILE E ANNESSA AREA CORTILIVA SITI IN VIA IV NOVEMBRE N. 40/G A SOGGETTI ASSOCIATIVI OPERANTI NELL'AMBITO CULTURALE E GIOVANILE - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

Ai sensi degli articoli 24 e 25 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente, si appone il visto di congruità del Responsabile di Settore.

Modena li, 22/06/2023

Sottoscritto dal Responsabile di Settore  
(SEVERI GIULIA)  
con firma digitale