

**ALLEGATO 2 - MODELLO CARATTERISTICHE
OFFERTA TECNICA**

Numero	PARAMETRI QUALITA'	Barrare la casella	DESCRIZIONE PARAMETRO
1	Presenza di locali di servizio (antibagni, servizi igienici, docce, ecc.)	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo i locali di servizio.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo i locali di servizio.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u>
2	Altezza interna del magazzino (con un minimo di mt 3,50, da misurarsi quale distanza fra il piano interno di calpestio ed il solaio superiore, in caso di copertura piana e l'intradosso delle travi di copertura, in caso di copertura inclinata con travi ricalcate a vista)		
	altezza interna compresa fino a m 3,50		
	altezza interna compresa fra m 3,51 e m 4,50		
	altezza interna compresa fra m 4,51 e m 5,50		
	altezza interna oltre m 5,51		
3	Caratteristiche strutturali del magazzino (tipologia costruttiva, realizzazione di interventi di miglioramento o adeguamento sismico, ecc.)	Non barrare	Descrivere sinteticamente nella presente cella le caratteristiche strutturali
4	Presenza di collaudo statico del magazzino	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', allegare il collaudo statico all'offerta tecnica.</u> <u>Se si è indicato SI', allegare il collaudo statico all'offerta tecnica.</u>
5	Anno di rilascio del certificato di agibilità/abitabilità		
	prima del 31.12.1969		
	fra il 01.01.1970 ed il 31.12.1989		
	fra il 01.01.1990 ed il 31.12.2009		
	dopo il 01.01.2010		
6	Presenza di area cortiliva ad uso esclusivo per movimentazione degli automezzi	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo l'area cortiliva.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo l'area cortiliva.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u>
7	Numero accessi carrabili all'area di pertinenza:		
	1 accesso		
	2 o più accessi		
8	Numero accessi carrabili al magazzino:		
	1 accesso		
	2 o più accessi		
9	Presenza di un accesso carrabile automatizzato all'area di pertinenza	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Non descrivere - Barrare solo la casella corrispondente</u>
10	Presenza di un accesso carrabile automatizzato al magazzino	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Non descrivere - Barrare solo la casella corrispondente</u>
11	Presenza di impianto antincendio al servizio del magazzino e relative caratteristiche	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo l'impianto antincendio.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u>
12	Presenza di impianto d'allarme	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo l'impianto d'allarme.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u>
13	Presenza di impianto di videosorveglianza	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', descrivere sinteticamente nel presente campo l'impianto di videosorveglianza.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u>
14.1	Possesso delle dichiarazioni di conformità degli impianti esistenti	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Non descrivere - Allegare le dichiarazioni di conformità degli impianti esistenti</u>
14.2	Possesso delle certificazioni di conformità degli impianti esistenti	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Non descrivere - Allegare le certificazioni di conformità degli impianti esistenti</u>
15	Disponibilità del locatore a farsi carico delle spese per le utenze idrica, elettrica e del gas (ove presente)	SI' <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/> <u>Se si è indicato SI', elencare sinteticamente nella presente cella le utenze delle quali il locatore intende farsi carico.</u> <u>Se si è indicato NO, non scrivere nulla.</u>