



## Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE, MOBILITÀ, ATTIVITÀ ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI  
SERVIZIO COMPETITIVITÀ, SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA E SPORTELLI UNICI

Modena, 11/03/2024

Prot.n. 98883 del 11/03/2024

Clas. 06.03.01, fasc. 2024/3

Sorteggio del 11/03/2024

**OGGETTO: VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE: COMUNICAZIONE  
DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA E CILA-S) E SEGNALAZIONE CERTIFICATA  
DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA).**

Verbale del sorteggio relativo alla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, con le modalità e i criteri della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (DGR) n. 76 del 27/01/2014 e della Determinazione n. 955 dell'08/05/2023 del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici.

In data 11/03/2024, presso la sede dello Sportello Unico Edilizia e Controlli, si è proceduto alla definizione del campione delle pratiche di CILA (e CILA-S) e SCIA soggette a controllo rispettivamente ai sensi dell'art. 7, comma 8 e dell'art. 14, comma 5, della L.R. n. 15/2013, presentate dal 04/03/2024 al 10/03/2024.

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 34 pratiche di CILA (e CILA-S):

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	485/2024	04/03/2024	86543	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TACITO 15, Piano T,1
2	486/2024	04/03/2024	86550	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL DOMENICHINO 30, Piano 3, Int. 9
3	487/2024	04/03/2024	86554	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO GIARDINI 746, Int. 6
4	488/2024	04/03/2024	86948	CILA a Sanatoria con Opere	VIA PIETRO GIARDINI 476, Sc. N, Piano 6
5	489/2024	04/03/2024	86952	CILA a Sanatoria	VIA ELIA RAINUSSO 118, Piano ATTICO
6	490/2024	04/03/2024	87154	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE NOTARI 113, Piano 2, Int. 3
7	491/2024	04/03/2024	87287	CILA Ordinaria (Semplice)	LARGO MONTECASSINO 56, Piano 3, Int. 5
8	493/2024	04/03/2024	87411	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA CANALETTO SUD 164, Piano 2, Int. 5
9	497/2024	04/03/2024	87617	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano TERRA, Int. 53
10	501/2024	05/03/2024	88672	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE GAMBIGLIANI ZOCCOLI 70, Piano S1-T-1
11	503/2024	05/03/2024	89167	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA REPUBBLICA DI MONTEFIORINO 118
12	504/2024	05/03/2024	89214	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ALFREDO CASELLA 15, Piano 3
13	506/2024	05/03/2024	89540	CILA a Sanatoria	VIA ARSENIO CRESPELLANI 105, Piano S1-T-4-6
14	507/2024	06/03/2024	89550	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	RUA MURO 94, Piano 2, Int. A3
15	508/2024	06/03/2024	89954	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DINO COMPAGNI 26, Piano T
16	511/2024	06/03/2024	90467	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI VALDRIGHI 2, Piano 1
17	512/2024	06/03/2024	90784	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA SANT'AGOSTINO 13, Piano 5
18	513/2024	06/03/2024	90838	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI RICCOPONI 9, Sc. B, Piano 4, Int. 13B
19	514/2024	06/03/2024	90840	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ENRICO FERMI 52, Sc. UNICA, Piano PRIMO, Int. 1
20	515/2024	06/03/2024	90882	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO GIARDINI 746, Piano 1
21	516/2024	06/03/2024	90937	CILA a Sanatoria	VIA ANTONIO ARALDI 133, Piano T-1-2-3-4
22	518/2024	07/03/2024	94977	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCARTAZZA 33
23	519/2024	07/03/2024	94980	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCARTAZZA 35
24	521/2024	07/03/2024	95504	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA BELLE ARTI 35
25	523/2024	07/03/2024	96020	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA SCARTAZZA 30
26	524/2024	08/03/2024	96527	CILA a Sanatoria	STRADA CHIESA DI MARZAGLIA 20, Piano 1, Int. 3
27	525/2024	08/03/2024	96671	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 341, Piano S1-1
28	526/2024	08/03/2024	96675	CILA a Sanatoria	VIALE GIUSEPPE VERDI 106, Piano 4, Int. 14
29	529/2024	08/03/2024	97257	CILA Ordinaria (Semplice)	PARCO RICCARDO MELOTTI 32, Piano 2
30	530/2024	08/03/2024	97258	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GUIDO CAVANI 120, Piano P1
31	534/2024	08/03/2024	97350	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA MARIO BONACINI 82, Sc. A, Piano 6, Int. 21
32	535/2024	08/03/2024	97351	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BENJAMIN FRANKLIN 52, Piano 2
33	536/2024	08/03/2024	97373	CILA a Sanatoria	VIA NONANTOLANA 330, Piano 1
34	537/2024	08/03/2024	97382	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TARQUINIA 28, Piano 5

Ai sensi dell'art. 7, comma 7, della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

**NESSUNA**

Ai sensi della Deliberazione della GC n. n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione sottoporre a controllo di merito:

- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e/o ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**NESSUNA**

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito dal 10% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento, escludendo le pratiche per le quali è stata comunicata l'inefficacia, sottponendo altresì a controllo il deposito del progetto esecutivo riferito alla CILA-S sorteggiata.

Vengono individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco del sorteggio:

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
1	485/2024	04/03/2024	86543	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TACITO 15, Piano T,1
2	486/2024	04/03/2024	86550	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL DOMENICHINO 30, Piano 3, Int. 9
3	487/2024	04/03/2024	86554	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO GIARDINI 746, Int. 6
4	488/2024	04/03/2024	86948	CILA a Sanatoria con Opere	VIA PIETRO GIARDINI 476, Sc. N, Piano 6
5	489/2024	04/03/2024	86952	CILA a Sanatoria	VIA ELIA RAINUSSO 118, Piano ATTICO
6	490/2024	04/03/2024	87154	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE NOTARI 113, Piano 2, Int. 3
7	491/2024	04/03/2024	87287	CILA Ordinaria (Semplice)	LARGO MONTECASSINO 56, Piano 3, Int. 5
8	493/2024	04/03/2024	87411	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA CANALETTO SUD 164, Piano 2, Int. 5
9	497/2024	04/03/2024	87617	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano TERRA, Int. 53
10	501/2024	05/03/2024	88672	CILA Ordinaria (Semplice)	IA GIUSEPPE GAMBIGLIANI ZOCCOLI 70, Piano S1-T-1
11	503/2024	05/03/2024	89167	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA REPUBBLICA DI MONTEFIORINO 118
12	504/2024	05/03/2024	89214	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ALFREDO CASELLA 15, Piano 3
13	506/2024	05/03/2024	89540	CILA a Sanatoria	VIA ARSENIO CRESPELLANI 105, Piano S1-T-4-6
14	507/2024	06/03/2024	89550	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	RUA MURO 94, Piano 2, Int. A3
15	508/2024	06/03/2024	89954	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DINO COMPAGNI 26, Piano T
16	511/2024	06/03/2024	90467	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI VALDRIGHI 2, Piano 1
17	512/2024	06/03/2024	90784	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA SANTAGOSTINO 13, Piano 5
18	513/2024	06/03/2024	90838	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI RICCOPONI 9, Sc. B, Piano 4, Int. 13B
19	514/2024	06/03/2024	90840	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ENRICO FERMI 52, Sc. UNICA, Piano PRIMO, Int. 1
20	515/2024	06/03/2024	90882	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO GIARDINI 746, Piano 1
21	516/2024	06/03/2024	90937	CILA a Sanatoria	VIA ANTONIO ARALDI 133, Piano T-1-2-3-4
22	518/2024	07/03/2024	94977	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCARTAZZA 33
23	519/2024	07/03/2024	94980	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCARTAZZA 35
24	521/2024	07/03/2024	95504	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA BELLE ARTI 35
25	523/2024	07/03/2024	96020	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA SCARTAZZA 30
26	524/2024	08/03/2024	96527	CILA a Sanatoria	STRADA CHIESA DI MARZAGLIA 20, Piano 1, Int. 3
27	525/2024	08/03/2024	96671	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PIETRO GIARDINI 341, Piano S1-1
28	526/2024	08/03/2024	96675	CILA a Sanatoria	VIALE GIUSEPPE VERDI 106, Piano 4, Int. 14
29	529/2024	08/03/2024	97257	CILA Ordinaria (Semplice)	PARCO RICCARDO MELOTTI 32, Piano 2
30	530/2024	08/03/2024	97258	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GUIDO CAVANI 120, Piano P1
31	534/2024	08/03/2024	97350	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA MARIO BONACINI 82, Sc. A, Piano 6, Int. 21
32	535/2024	08/03/2024	97351	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BENJAMIN FRANKLIN 52, Piano 2
33	536/2024	08/03/2024	97373	CILA a Sanatoria	VIA NONANTOLANA 330, Piano 1
34	537/2024	08/03/2024	97382	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TARQUINIA 28, Piano 5

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 34

NUMERI DA GENERARE: 4 (10% di 34)

SEME GENERATORE: 11031500

Numero/i estratto/i: 1-13-16-33

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 10% delle CILA presentate nel periodo di riferimento;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio).

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	<b>Pratica</b>	<b>Data Pres.</b>	<b>Prot. Gen.</b>	<b>Tipo</b>	<b>Indirizzo</b>
1	485/2024	04/03/2024	86543	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TACITO 15, Piano T,1
13	506/2024	05/03/2024	89540	CILA a Sanatoria	VIA ARSENIO CRESPELLANI 105, Piano S1-T-4-6
16	511/2024	06/03/2024	90467	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI VALDRIGHI 2, Piano 1
33	536/2024	08/03/2024	97373	CILA a Sanatoria	VIA NONANTOLANA 330, Piano 1

**Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti CILA/CILAS:**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	485/2024	04/03/2024	86543	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA TACITO 15, Piano T,1
2	506/2024	05/03/2024	89540	CILA a Sanatoria	VIA ARSENIO CRESPELLANI 105, Piano S1-T-4-6
3	511/2024	06/03/2024	90467	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI VALDRIGHI 2, Piano 1
4	536/2024	08/03/2024	97373	CILA a Sanatoria	VIA NONANTOLANA 330, Piano 1

**E i seguenti depositi del progetto esecutivo relativi alle CILA-S individuate per il controllo di merito:**

**NESSUNA**

---

**Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 18 pratiche di SCIA:**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	492/2024	04/03/2024	87409	SCIA a Sanatoria	STRADA ATTIRAGLIO 341
2	494/2024	04/03/2024	87562	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA TRE OLMI 31, Piano t
3	495/2024	04/03/2024	87567	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA ASIAGO 45
4	496/2024	04/03/2024	87616	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO CAVEDONE 55
5	500/2024	05/03/2024	88191	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA TARCENTO 19, Sc. ---, Piano T-1-2, Int. ---
6	505/2024	05/03/2024	89371	SCIA a Sanatoria	VIA DOMENICO BARBANTI 55, Piano 3, Int. 5
7	509/2024	06/03/2024	90141	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CHIESA DI SALICETA SAN GIULIANO 40
8	510/2024	06/03/2024	90144	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLE NAZIONI 55
9	517/2024	07/03/2024	94807	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL GIAMBELLINO 17, Piano T-1-2
10	520/2024	07/03/2024	95241	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEI GIOVANARDI 11
11	522/2024	07/03/2024	95824	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA TORQUATO TASSO 20, Piano T
12	527/2024	08/03/2024	96913	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA CORLETTO SUD 406
13	528/2024	08/03/2024	97214	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA TIGNALE DEL GARDA 25
14	531/2024	08/03/2024	97305	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO CAVEDONE 87
15	532/2024	08/03/2024	97308	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEI TRAERI 2
16	533/2024	08/03/2024	97311	SCIA a Sanatoria	STRADELLO DEI GALASSI 90/2
17	538/2024	08/03/2024	97383	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DON LORENZO MILANI 97
18	539/2024	08/03/2024	97389	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO SANTA MARTA 65

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, lett. a) della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

**NESSUNA**

Ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione da sottoporre a controllo di merito:

**NESSUNA**

Ai sensi del paragrafo 5.2 atto di coordinamento tecnico allegato alla D.G.R. 76/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire **necessariamente** nel campione:

- interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA, di cui all'art. 13, comma 2, LR 15/2013;
- ristrutturazioni edilizie che comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico;
- interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini, di cui all'art. 13. comma 3, LR 15/2013;

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	495/2024	04/03/2024	87567	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA ASIAGO 45
2	527/2024	08/03/2024	96913	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA CORLETTA SUD 406

Costruendo l'elenco di sorteggio ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023 e cioè inserendo due volte le pratiche che presentano le seguenti caratteristiche:

- a) le ristrutturazioni edilizie che non comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico, diverse da quelle che devono necessariamente far parte del campione;
- b) gli interventi con funzione abitativa di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore architettonico e testimoniale, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui di cui alla parte seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- c) le SCIA per varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 della LR 15/2013, presentate prima della fine dei lavori, qualora presentino i requisiti delle variazioni di cui all'art. 14-bis della LR n. 23/2004.

Le pratiche da assoggettare a verifica dovranno essere scelte dall'elenco che segue:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	492/2024	04/03/2024	87409	SCIA a Sanatoria	STRADA ATTIRAGLIO 341
2	494/2024	04/03/2024	87562	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA TRE OLMI 31, Piano t
3	496/2024	04/03/2024	87616	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO CAVEDONE 55
4	500/2024	05/03/2024	88191	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA TARCENTO 19, Sc. ---, Piano T-1-2, Int. ---
5	505/2024	05/03/2024	89371	SCIA a Sanatoria	VIA DOMENICO BARBANTI 55, Piano 3, Int. 5
6	509/2024	06/03/2024	90141	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CHIESA DI SALICETA SAN GIULIANO 40
7	509/2024	06/03/2024	90141	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CHIESA DI SALICETA SAN GIULIANO 40
8	510/2024	06/03/2024	90144	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLE NAZIONI 55
9	517/2024	07/03/2024	94807	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL GIAMBELLINO 17, Piano T-1-2
10	520/2024	07/03/2024	95241	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEI GIOVANARDI 11
11	522/2024	07/03/2024	95824	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA TORQUATO TASSO 20, Piano T
12	528/2024	08/03/2024	97214	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA TIGNALE DEL GARDA 25
13	531/2024	08/03/2024	97305	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO CAVEDONE 87
14	532/2024	08/03/2024	97308	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEI TRAERI 2
15	532/2024	08/03/2024	97308	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEI TRAERI 2
16	533/2024	08/03/2024	97311	SCIA a Sanatoria	STRADELLO DEI GALASSI 90/2
17	533/2024	08/03/2024	97311	SCIA a Sanatoria	STRADELLO DEI GALASSI 90/2
18	538/2024	08/03/2024	97383	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DON LORENZO MILANI 97
19	539/2024	08/03/2024	97389	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO SANTA MARTA 65
20	539/2024	08/03/2024	97389	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO SANTA MARTA 65

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regenze.emilia-romagna.it/generator/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 20

NUMERI DA GENERARE: 3 (25% di 18 = 5 -2 CN )

SEME GENERATORE: 11031500

Numero/i estratto/i: 1-8-9

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	492/2024	04/03/2024	87409	SCIA a Sanatoria	STRADA ATTIRAGLIO 341
8	510/2024	06/03/2024	90144	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLE NAZIONI 55
9	517/2024	07/03/2024	94807	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL GIAMBELLINO 17, Piano T-1-2

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 25% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento (SCIA ex art. 13 della LR 15/2013 e SCIA presentate ex art. 17 e 17 bis della LR 23/2004), comprendendo nella relativa percentuale le pratiche da inserire necessariamente nel campione;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

**Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti SCIA :**

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	492/2024	04/03/2024	87409	SCIA a Sanatoria	STRADA ATTIRAGLIO 341
2	495/2024	04/03/2024	87567	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA ASIAGO 45
3	510/2024	06/03/2024	90144	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIALE DELLE NAZIONI 55
4	517/2024	07/03/2024	94807	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA DEL GIAMBELLINO 17, Piano T-1-2
5	527/2024	08/03/2024	96913	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA CORLETTA SUD 406

**E i seguenti depositi del progetto esecutivo riferiti alle SCIA sottoposte al controllo di merito:**

1	65/2024	04/03/24	86039	AUTORIZZAZIONE SISMICA	V.LE 4 NOVEMBRE 40/E
2	66/2024	07/03/24	95119	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	VIA C. SOLIERI 40
3	68/2024	08/03/24	96529	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	STRADA CORLETTA SUD 406

**L'autorizzazione sismica n. 65/2024 è soggetta a controllo sistematico.**

**Il deposito delle strutture n. 66/2024 è relativo alla Scia condizionata n. 3069/2023 assoggettata a controllo come da verbale del 27/11/2023.**

I termini di controllo delle seguenti pratiche facenti parte del campione, ossia pratiche con anticipazione sismica e con differimento dell'inizio lavori, decorreranno dalla data di presentazione del deposito, il quale sarà oggetto di controllo contestualmente alla pratica edilizia;

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	495/2024	04/03/2024	87567	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA ASIAGO 45

Alla procedura di sorteggio hanno partecipato:

Gli istruttori tecnici dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Geom. Riccardo Righi e Geom. Marcella Zucchini

Il Funzionario tecnico dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Geom. Milena Cattini

Il Funzionario direttivo amministrativo dello Sportello Unico Edilizia e Controlli  
Dott. Antonio Di Campi

Il presente verbale, firmato digitalmente dalla Dirigente responsabile del Servizio Competitività, semplificazione amministrativa e sportelli unici viene :

- inviato a cura dello Sportello Unico Edilizia e Controlli per la pubblicazione nella sezione controlli a campione del sito edilizia privata;
- trasmesso al responsabile del Servizio Trasformazioni Edilizie per gli adempimenti conseguenti al controllo di merito delle pratiche edilizie facenti parte del campione.

**Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli**

**FAUSTO CASINI**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)*

*(da compilare in caso di stampa)*

La presente copia, composta da n. \_\_\_\_\_ fogli, è conforme all'originale digitale conservato agli atti del Comune di Modena, registrato con prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, sottoscritto digitalmente da \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, con certificato valido dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ (art. 23, c. 1, D.Lgs 82/2005 e \_\_\_\_\_ ss.mm.ii.)

Modena, li \_\_\_\_\_ L'incaricato \_\_\_\_\_  
( nome ) (cognome)

---

(firma dell'incaricato)