



Comune di Modena

SETTORE AMBIENTE, MOBILITA', ATTIVITA' ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI
SERVIZIO COMPETITIVITA', SEMPLIFICAZIONE AMMINISTRATIVA E SPORTELLI UNICI

Modena, 20/05/2024

Prot.n. 202557 del 20/05/2024

Clas. 06.03.01, fasc. 2024/3

Estrazione del 20/05/2024

OGGETTO: VERBALE DEL SORTEGGIO RELATIVO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE (GC) N. 163 DEL 19/04/2023, CON LE MODALITÀ E I CRITERI DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA (DGR) N. 76 DEL 27/01/2014 E DELLA DETERMINAZIONE N. 955 DELL'08/05/2023 DEL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE, MOBILITÀ, ATTIVITÀ ECONOMICHE E SPORTELLI UNICI. ESTRAZIONE DEL 20/05/2024 - SCIA E CILA/CILAS PRESENTATE DAL 13 AL 19 MAGGIO 2024

Verbale del sorteggio relativo alla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, con le modalità e i criteri della Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (DGR) n. 76 del 27/01/2014 e della Determinazione n. 955 dell'08/05/2023 del Dirigente Responsabile del Settore Ambiente, Mobilità, Attività Economiche e Sportelli Unici.

In data 20/05/2024, presso la sede dello Sportello Unico Edilizia e Controlli, si è proceduto alla definizione del campione delle pratiche di CILA (e CILA-S) e SCIA soggette a controllo rispettivamente ai sensi dell'art. 7, comma 8 e dell'art. 14, comma 5, della L.R. n. 15/2013, presentate dal 13/05/2024 al 19/05/2024.

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 38 pratiche di CILA (e CILA-S):

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1121/2024	13/05/2024	189260	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GENOVA 14, Piano T-1, Int. 2
2	1123/2024	13/05/2024	189265	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCAGLIA EST 5, Sc. 5, Piano 1°, Int. 1
3	1127/2024	13/05/2024	189924	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DE' FOGLIANI 19, Int. 5
4	1128/2024	13/05/2024	190381	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO DE' POLLI 97, Piano T
5	1132/2024	13/05/2024	190493	CILA a Sanatoria	VIA SAN MICHELE 10, Piano 4
6	1133/2024	14/05/2024	191075	CILAS Condizionata	VIA DELLE ROSE 19
7	1135/2024	14/05/2024	191437	CILA a Sanatoria	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano S1-T-1
8	1136/2024	14/05/2024	191587	CILA a Sanatoria	VIALE DELLO SPORT 50, Piano T-1-2
9	1137/2024	14/05/2024	191714	CILA a Sanatoria con Opere	VIA DEL TAGLIO 52/A, Piano T
10	1138/2024	14/05/2024	191718	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO MASCAGNI 35, Piano 3
11	1139/2024	13/05/2024	191782	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIAN MARIA BARBIERI 21, Sc. --, Piano T, Int. --
12	1141/2024	14/05/2024	191788	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 16, Piano T
13	1143/2024	14/05/2024	191853	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA UMBERTO ZURLINI 126, Piano 6, Int. 11
14	1145/2024	15/05/2024	192782	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA SGARZERIA 14, Piano 2
15	1146/2024	15/05/2024	192784	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOTTO 195, Piano 1, Int. 1
16	1149/2024	15/05/2024	192793	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO CANTELLI 15, Piano 6
17	1151/2024	15/05/2024	193016	CILA a Sanatoria	VIA MASSIMO D'AZEGLIO 80
18	1152/2024	15/05/2024	193219	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GANACETO 111
19	1153/2024	15/05/2024	193274	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PORTOGRUARO 101
20	1155/2024	15/05/2024	193276	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIAN BATTISTA PERGOLES 119, Piano 2, Int. 5
21	1156/2024	15/05/2024	193307	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO BELLINCINI 18, Piano 2, Int. 4
22	1157/2024	15/05/2024	193314	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA FOSSOLI 4, Piano 2, Int. 4
23	1159/2024	16/05/2024	193624	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE VIRGINIA REITER 51, Piano 1
24	1160/2024	16/05/2024	194312	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ELIA RAINUSSO 144, Piano 6
	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
25	1161/2024	16/05/2024	199325	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI PASTEUR 5, Piano 8
26	1164/2024	17/05/2024	200117	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA RICHARD WAGNER 40, Piano 6
27	1166/2024	17/05/2024	200484	CILA a Sanatoria	VIA OLINTO CREMASCHI 166, Piano 2
28	1167/2024	17/05/2024	200485	CILA a Sanatoria	VIA MONTE SANTA GIULIA 6, Piano 3
29	1168/2024	17/05/2024	200575	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE BUON PASTORE 384, Piano 2
30	1169/2024	17/05/2024	200576	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE VITTORIO VENETO 20, Piano 5
31	1170/2024	17/05/2024	200577	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PANFILO SASSI 20, Piano 1, Int. 1
32	1171/2024	17/05/2024	200594	CILA a Sanatoria	STRADELLO BERTOLA 79/1, Piano T
33	1172/2024	17/05/2024	200595	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA FRANCESCO PRAMPOLINI 3
34	1173/2024	17/05/2024	200617	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA QUATTRO VILLE 45, Piano TERRA
35	1175/2024	18/05/2024	200718	CILA a Sanatoria	VIA VIAREGGIO 23, Piano 4
36	1176/2024	18/05/2024	200765	CILAS Ordinaria	VIA DE' FOGLIANI 24
37	1177/2024	18/05/2024	200861	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUDOVICO SCAPINELLI 24
38	1178/2024	19/05/2024	200939	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA MATILDE DI CANOSSA 83, Piano 1, Int. 2

Ai sensi dell'art. 7, comma 7, della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di inefficacia/archiviazione delle seguenti pratiche:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1152/2024	15/05/2024	193219	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GANACETO 111

Ai sensi della Deliberazione della GC n. n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo sistematico e che pertanto non entrano a far parte del campione sottoporre a controllo di merito:

- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e/o ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

NESSUNA

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito dal 10% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento, escludendo le pratiche per le quali è stata comunicata l'inefficacia, sottoponendo altresì a controllo il deposito del progetto esecutivo riferito alla CILA-S sorteggiata.

Vengono individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco del sorteggio:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1121/2024	13/05/2024	189260	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GENOVA 14, Piano T-1, Int. 2
2	1123/2024	13/05/2024	189265	CILA Ordinaria (Semplice)	STRADA SCAGLIA EST 5, Sc. 5, Piano 1°, Int. 1
3	1127/2024	13/05/2024	189924	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA DE' FOGLIANI 19, Int. 5
4	1128/2024	13/05/2024	190381	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO DE' POLLI 97, Piano T
5	1132/2024	13/05/2024	190493	CILA a Sanatoria	VIA SAN MICHELE 10, Piano 4
6	1133/2024	14/05/2024	191075	CILAS Condizionata	VIA DELLE ROSE 19
7	1135/2024	14/05/2024	191437	CILA a Sanatoria	VIA EMILIA OVEST 1480, Piano S1-T-1
8	1136/2024	14/05/2024	191587	CILA a Sanatoria	VIALE DELLO SPORT 50, Piano T-1-2
9	1137/2024	14/05/2024	191714	CILA a Sanatoria con Opere	VIA DEL TAGLIO 52/A, Piano T
10	1138/2024	14/05/2024	191718	CILA a Sanatoria	VIA PIETRO MASCAGNI 35, Piano 3
11	1139/2024	13/05/2024	191782	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIAN MARIA BARBIERI 21, Sc. --, Piano T, Int. --
12	1141/2024	14/05/2024	191788	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 16, Piano T
13	1143/2024	14/05/2024	191853	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA UMBERTO ZURLINI 126, Piano 6, Int. 11
14	1145/2024	15/05/2024	192782	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA SGARZERIA 14, Piano 2
15	1146/2024	15/05/2024	192784	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIOTTO 195, Piano 1, Int. 1
16	1149/2024	15/05/2024	192793	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA JACOPO CANTELLI 15, Piano 6
17	1151/2024	15/05/2024	193016	CILA a Sanatoria	VIA MASSIMO D'AZEGLIO 80
18	1153/2024	15/05/2024	193274	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PORTOGRUARO 101
19	1155/2024	15/05/2024	193276	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA GIAN BATTISTA PERGOLES 119, Piano 2, Int. 5
20	1156/2024	15/05/2024	193307	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA BARTOLOMEO BELLINCINI 18, Piano 2, Int. 4
21	1157/2024	15/05/2024	193314	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA FOSSOLI 4, Piano 2, Int. 4
22	1159/2024	16/05/2024	193624	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE VIRGINIA REITER 51, Piano 1
23	1160/2024	16/05/2024	194312	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ELIA RAINUSSO 144, Piano 6
24	1161/2024	16/05/2024	199325	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUIGI PASTEUR 5, Piano 8
25	1164/2024	17/05/2024	200117	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA RICHARD WAGNER 40, Piano 6
26	1166/2024	17/05/2024	200484	CILA a Sanatoria	VIA OLINTO CREMASCHI 166, Piano 2
27	1167/2024	17/05/2024	200485	CILA a Sanatoria	VIA MONTE SANTA GIULIA 6, Piano 3
28	1168/2024	17/05/2024	200575	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE BUON PASTORE 384, Piano 2
29	1169/2024	17/05/2024	200576	CILA Ordinaria (Semplice)	VIALE VITTORIO VENETO 20, Piano 5
30	1170/2024	17/05/2024	200577	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA PANFILO SASSI 20, Piano 1, Int. 1
31	1171/2024	17/05/2024	200594	CILA a Sanatoria	STRADELLO BERTOLA 79/1, Piano T
32	1172/2024	17/05/2024	200595	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA FRANCESCO PRAMPOLINI 3
33	1173/2024	17/05/2024	200617	CILA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	STRADA QUATTRO VILLE 45, Piano TERRA
34	1175/2024	18/05/2024	200718	CILA a Sanatoria	VIA VIAREGGIO 23, Piano 4
35	1176/2024	18/05/2024	200765	CILAS Ordinaria	VIA DE' FOGLIANI 24
36	1177/2024	18/05/2024	200861	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA LUDOVICO SCAPINELLI 24
37	1178/2024	19/05/2024	200939	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA MATILDE DI CANOSSA 83, Piano 1, Int. 2

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 37

NUMERI DA GENERARE: 4 (10% di 37)

SEME GENERATORE: 20051500

Numero/i estratto/i: 12-21-23-34

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 10% delle CILA presentate nel periodo di riferimento;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio).

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
12	1141/2024	14/05/2024	191788	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 16, Piano T
21	1157/2024	15/05/2024	193314	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA FOSSOLI 4, Piano 2, Int. 4
23	1160/2024	16/05/2024	194312	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ELIA RAINUSSO 144, Piano 6
34	1175/2024	18/05/2024	200718	CILA a Sanatoria	VIA VIAREGGIO 23, Piano 4

Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti CILA/CILAS:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1141/2024	14/05/2024	191788	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ARCHIROLA 16, Piano T
2	1157/2024	15/05/2024	193314	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA FOSSOLI 4, Piano 2, Int. 4
3	1160/2024	16/05/2024	194312	CILA Ordinaria (Semplice)	VIA ELIA RAINUSSO 144, Piano 6
4	1175/2024	18/05/2024	200718	CILA a Sanatoria	VIA VIAREGGIO 23, Piano 4

E i seguenti depositi del progetto esecutivo relativi alle CILA-S individuate per il controllo di merito:

NESSUNA

Nel periodo di riferimento sono state presentate n. 18 pratiche di SCIA:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1122/2024	13/05/2024	189263	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA FAUSTA MASSOLO SNC
2	1124/2024	13/05/2024	189601	SCIA presentata dopo l'inizio Lavori	VIA EMILIO DIENA 16
3	1125/2024	13/05/2024	189611	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEGLI AGGAZZOTTI 22
4	1126/2024	13/05/2024	189778	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA EMILIA EST 1581
5	1129/2024	13/05/2024	190383	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA SILVIO CAMPANI 32, Piano t-1-2
6	1130/2024	13/05/2024	190388	SCIA Ordinaria (Semplice)	CORSO CANALCHIARO 149
7	1131/2024	13/05/2024	190390	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY 6, Piano terra
8	1134/2024	14/05/2024	191431	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PANFILO SASSI 30
9	1140/2024	14/05/2024	191785	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE MARIA SAVANI 39, Piano terra
10	1142/2024	14/05/2024	191827	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 41, Piano 2-3, Int. 7
11	1147/2024	15/05/2024	192788	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CORLETTO SUD 410
12	1148/2024	15/05/2024	192791	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO SAN MARONE 50
13	1150/2024	15/05/2024	192991	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA RIETI 11, Piano 1
14	1154/2024	15/05/2024	193275	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GORIZIA 25, Piano 5
15	1158/2024	16/05/2024	193619	SCIA a Sanatoria	STRADA FORMIGINA 29, Piano PT
16	1162/2024	17/05/2024	199828	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA LANFRANCO 22
17	1163/2024	17/05/2024	200109	SCIA a Sanatoria	VIA PIAVE 158, Sc. /, Piano 1° - 2°, Int. /
18	1174/2024	17/05/2024	200618	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA UCCELLIERA 9

Ai sensi dell'art. 14, comma 4, lett. a) della L.R. n. 15/2013 è stata inoltrata/sarà inoltrata la comunicazione di **inefficacia** delle seguenti pratiche:

NESSUNA

Ai sensi della Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023, vengono così individuate le pratiche sottoposte a controllo **sistematico** e che pertanto non entrano a far parte del campione da sottoporre a controllo di merito:

NESSUNA

Ai sensi del paragrafo 5.2 atto di coordinamento tecnico allegato alla D.G.R. 76/2014 e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire **necessariamente** nel campione:

- a) interventi di nuova costruzione assoggettati a SCIA, di cui all'art. 13, comma 2, LR 15/2013;
- b) ristrutturazioni edilizie che comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico;
- c) interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche che comportino deroga alla densità edilizia, all'altezza e alla distanza tra i fabbricati e dai confini, di cui all'art. 13, comma 3, LR 15/2013;

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1125/2024	13/05/2024	189611	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEGLI AGGAZZOTTI 22
2	1163/2024	17/05/2024	200109	SCIA a Sanatoria	VIA PIAVE 158, Sc. /, Piano 1° - 2°, Int. /

Costruendo l'elenco di sorteggio ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, e della Determinazione Dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023 e cioè inserendo due volte le pratiche che presentano le seguenti caratteristiche:

- a) le ristrutturazioni edilizie che non comportino mutamento della destinazione d'uso con aumento del carico urbanistico, diverse da quelle che devono necessariamente far parte del campione;
- b) gli interventi con funzione abitativa di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore architettonico e testimoniale, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui di cui alla parte seconda del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;
- c) le SCIA per varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 della LR 15/2013, presentate prima della fine dei lavori, qualora presentino i requisiti delle variazioni di cui all'art. 14-bis della LR n. 23/2004.

Le pratiche da assoggettare a verifica dovranno essere scelte dall'elenco che segue:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1122/2024	13/05/2024	189263	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA FAUSTA MASOLO SNC
2	1124/2024	13/05/2024	189601	SCIA presentata dopo l'inizio Lavori	VIA EMILIO DIENA 16
3	1126/2024	13/05/2024	189778	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	VIA EMILIA EST 1581
4	1129/2024	13/05/2024	190383	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA SILVIO CAMPANI 32, Piano t-1-2
5	1130/2024	13/05/2024	190388	SCIA Ordinaria (Semplice)	CORSO CANALCHIARO 149
6	1131/2024	13/05/2024	190390	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY 6, Piano terra
7	1134/2024	14/05/2024	191431	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA PANFILO SASSI 30
8	1140/2024	14/05/2024	191785	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GIUSEPPE MARIA SAVANI 39, Piano terra
9	1142/2024	14/05/2024	191827	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 41, Piano 2-3, Int. 7
10	1142/2024	14/05/2024	191827	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 41, Piano 2-3, Int. 7
11	1147/2024	15/05/2024	192788	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CORLETTO SUD 410
12	1148/2024	15/05/2024	192791	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO SAN MARONE 50
13	1150/2024	15/05/2024	192991	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA RIETI 11, Piano 1
14	1154/2024	15/05/2024	193275	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA GORIZIA 25, Piano 5
15	1158/2024	16/05/2024	193619	SCIA a Sanatoria	STRADA FORMIGINA 29, Piano PT
16	1162/2024	17/05/2024	199828	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA LANFRANCO 22
17	1174/2024	17/05/2024	200618	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA UCCELLIERA 9

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

VALORE MINIMO: 1

VALORE MASSIMO: 17

NUMERI DA GENERARE: 3 (25% di 18 = 5 – 2 CN)

SEME GENERATORE: 20051500

Numero/i estratto/i: 6-10-11

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
6	1131/2024	13/05/2024	190390	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY 6, Piano terra
10	1142/2024	14/05/2024	191827	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 41, Piano 2-3, Int. 7
11	1147/2024	15/05/2024	192788	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CORLETTO SUD 410

Come previsto dalla Deliberazione della Giunta Comunale (GC) n. 163 del 19/04/2023 e dalla determinazione dirigenziale n. 955 dell'08/05/2023, il campione delle pratiche da sottoporre a controllo di merito è costituito:

- dal 25% delle pratiche presentate nel periodo di riferimento (SCIA ex art. 13 della LR 15/2013 e SCIA presentate ex art. 17 e 17 bis della LR 23/2004), comprendendo nella relativa percentuale le pratiche da inserire necessariamente nel campione;
- titoli abilitativi in sanatoria, presentati a seguito di avvio del procedimento sanzionatorio e ordinanza di demolizione e rimessa in pristino dello stato dei luoghi (apertura pratica di abusivismo edilizio)

Dall'esito della procedura, come sopra descritta, saranno pertanto sottoposte a controllo di merito le seguenti SCIA :

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	1125/2024	13/05/2024	189611	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADELLO DEGLI AGGAZZOTTI 22
2	1131/2024	13/05/2024	190390	SCIA Ordinaria (Semplice)	VIA JOHN FITZGERALD KENNEDY 6, Piano terra
3	1142/2024	14/05/2024	191827	SCIA Condizionata (con Inizio Lavori Differito)	CORSO CANALCHIARO 41, Piano 2-3, Int. 7
4	1147/2024	15/05/2024	192788	SCIA Ordinaria (Semplice)	STRADA CORLETTO SUD 410
5	1163/2024	17/05/2024	200109	SCIA a Sanatoria	VIA PIAVE 158, Sc. I, Piano 1° - 2°, Int. I

E i seguenti depositi del progetto esecutivo/ autorizzazione sismica riferiti alle SCIA sottoposte al controllo di merito:

	Pratica	Data Pres.	Prot. Gen.	Tipo	Indirizzo
1	162/2024	10/05/24	188376	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	STRADELLO DEGLI AGGAZZOTTI 22
2	166/2024	14/05/24	191783	DEPOSITO DELLE STRUTTURE	STRADA CORLETTO SUD 410
3	172/2024	16/05/24	199328	AUTORIZZAZIONE SISM. A SANATORIA	VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.31

I termini di controllo delle seguenti pratiche facenti parte del campione, ossia pratiche con anticipazione sismica e con differimento dell'inizio lavori, decorreranno dalla data di presentazione del deposito, il quale sarà oggetto di controllo contestualmente alla pratica edilizia;

NESSUNA

Alla procedura di sorteggio hanno partecipato:

Gli istruttori tecnici dello Sportello Unico Edilizia e Controlli

Geom. Zucchini Marcella e geom. Righi Riccardo

Il Funzionario tecnico dello Sportello Unico Edilizia e Controlli
Geom. Milena Cattini

Il Funzionario amministrativo dello Sportello Unico Edilizia e Controlli
Dr. Antonello Di Campi

Il presente verbale, firmato digitalmente dalla Dirigente responsabile del Servizio Competitività, semplificazione amministrativa e sportelli unici viene :

- inviato a cura dello Sportello Unico Edilizia e Controlli per la pubblicazione nella sezione controlli a campione del sito edilizia privata;
- trasmesso al responsabile del Servizio Trasformazioni Edilizie per gli adempimenti conseguenti al controllo di merito delle pratiche edilizie facenti parte del campione.

Il Responsabile dello Sportello Unico Edilizia e Controlli

FAUSTO CASINI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

(da compilare in caso di stampa)

La presente copia, composta da n. _____ fogli, è conforme all'originale digitale conservato agli atti del Comune di Modena, registrato con prot. n. _____ del _____, sottoscritto digitalmente da _____ il _____, con certificato valido dal _____ al _____ (art. 23, c. 1, D.Lgs 82/2005 e ss.mm.ii.)

Modena, li _____ L'incaricato _____
(nome) (cognome)

(firma dell'incaricato)