

ARTICOLO 17 comma 3 lettera c) LR 23/2004 e s. m.i. Nessun AUMENTO DI VALORE VENALE SANZIONE MINIMA € 1.000,00		ALLEGATO E
Tipologia	Modalità applicativa	Sanzione Oblazione
Manutenzione straordinaria	<p>ESCLUSIVAMENTE NEI SEGUENTI CASI:</p> <p>caso 1) modifiche interne con opere strutturali rilevanti</p> <p>caso 2) demolizione e ricostruzione della copertura, con modifica del materiale e con inserimento del cordolo (30-35 cm)</p>	<p>€ 1.000 + contributo di costruzione oneri</p>
Ristrutturazione “ <i>leggera</i> ”	<p>caso 1) modifiche delle bucature</p> <p>caso 2) modifiche interne ed lievi modifiche esterne</p> <p>caso 3) opere interne abbinate a cambio di destinazione d'uso con diminuzione di CU</p> <p>caso 4) leggera modifica della sagoma plani -volumetrica del fabbricato senza aumento di superficie calpestabile e di volume</p> <p>caso 5) accorpamento di due o più unità immobiliari con minime opere interne ed esterne</p> <p>caso 6) adeguamento funzionale, cioè modeste modificazioni delle partizioni poste fra unità immobiliari adiacenti associate a lievi modifiche interne ed esterne</p> <p>caso 7) mancata presentazione di variante in corso d'opera quando gli interventi riguardano i casi sopra riportati.</p> <p>Caso 8) mancata presentazione di variante in corso d'opera nei termini di validità del titolo principale</p>	<p>€ 1.000+ contributo di costruzione oneri</p>
CRITERI GENERALI		
§ il contributo di costruzione se dovuto		