

ARTICOLO 16 BIS della LR 23/2004 e s. m. i Sanzioni per interventi di attività edilizia libera		ALLEGATO H
Tipologia d'intervento	Modalità di applicazione	Sanzione
Attività edilizia libera di cui all'articolo 7 comma 4 della LR 15 del 2013	Mancata CILA	€ 1.000,00
Attività edilizia libera di cui all'articolo 7 comma 4 della LR 15 del 2013	Opere eseguite in difformità dalla CILA ma conformi alle norme urbanistiche	€ 1.000,00
Attività edilizia libera di cui all'articolo 7 comma 4 della LR 15 del 2013	CILA tardiva quando i lavori sono già in corso	€ 333,00
Attività edilizia libera di cui all'articolo 7 comma 4 della LR 15 del 2013	In caso in cui sia accertato con sopralluogo degli uffici inizio lavori in assenza di CILA	€ 1.000,00
Articolo 7 comma 2	Mancata comunicazione della data di inizio dei lavori e di rimozione delle opere dirette a soddisfare esigenze contingenti	€ 1.000,00
Articolo 7 comma 3	mancata comunicazione alla struttura comunale competente in materia urbanistica del mutamento di destinazione d'uso non connesso a trasformazione fisica di fabbricati già rurali, con originaria funzione abitativa, che non presentano più i requisiti di ruralità, per i quali si provvede alla variazione nell'iscrizione catastale	€ 1.000,00
Attività edilizia libera	Eseguiti in difformità dalla disciplina dell'attività edilizia	sanzione pecuniaria pari al doppio dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione degli interventi stessi, determinata ai sensi dell'articolo 21, commi 2 e 2 bis, e comunque non inferiore a 1.000,00 euro
CRITERI GENERALI		
§ la sanzione si applica solo se l'interessato non provveda al ripristino dello stato di fatto		
§ rimane ferma l'applicazione delle ulteriori sanzioni eventuali previste in caso di violazione della disciplina di settore. Nel caso di edifici vincolati si applicano le sanzioni previste nell'articolo 10 della LR 23/2004 nelle modalità previste dall'allegato A e dell'articolo 37 del DPR 380/2001 dell'Allegato I		