

Planimetria jpg che illustri l'inserimento della proposta nel contesto tramite ortofoto - scala libera

NOME COMPARTO: _____

RIIONE: _____

Indirizzo: _____

Foglio: _____ Mappale/i: _____

DESCRIZIONE SINTETICA DELLA PROPOSTA - max 400 caratteri

DATI URBANISTICI

Superficie Territoriale (STer): _____mq

Funzione residenziale (St): _____mq

Superficie Fondiaria (Sf): _____mq

Funzione produttiva (St): _____mq

Indice edificabilità territoriale (St/STer): _____

Funzione terz./comm. (St): _____mq

Superficie Totale (St): _____mq

Superficie di Vendita (Sv): _____mq

Funzione prevalente: _____

H massima: _____m

Indice RIE di progetto: _____

Tessuto (art. 3.5 DU1) : _____

DISTANZE E VISUALE LIBERA

☐ Distanze e visuale libera come da RE art. C2.1

☐ Distanze inferiori

ALTEZZE

☐ Altezze in linea con quelle ammesse dal tessuto

☐ Altezze superiori

Elaborato jpg che meglio rappresenti il progetto - scala libera

DOTAZIONI						
	Infra urb.	Attrezzature e spazi collettivi		Park pertinenziali		
	n. P1	n. P2	mq Verde	mq Altra Dot	n. Pr1	n. Pr2
reperiti						
monetizzati						
TOTALE						

Percentuale del comparto di cui si propone la cessione: _____%

Spazio per note: _____

STRATEGIE INTERCETTATE

☐ St2.1☐ St2.2☐ St2.3☐ St2.4☐ St2.5☐ St2.6☐ St2.7

ERS				
% STer ad ERS/STer	% St ad ERS/St	% allog. ERS/Tot allog.	Sup. Totale ERS mq	Alloggi ERS

Monetizzazione: _____€

VALUTAZIONE BENEFICIO PUBBLICO DELLA PROPOSTA PRELIMINARE			
PUNTEGGIO VALUTAZIONE DI COERENZA	PUNTEGGIO VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ		
	Impatti (-)	Compens. premialità (+)	Totale VBP

VALORI QUADRO ECONOMICO

Costo interventi privati: _____€ Costo interventi pubblici: _____€

Incidenza delle opere pubbliche sull'ammontare dell'investimento complessivo: _____%