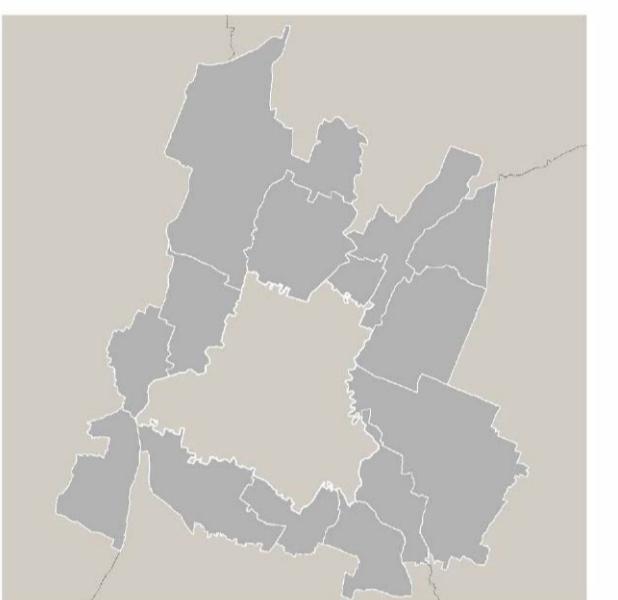


## QC1.1.7.1

### Città storica

#### Tessuti medievali e tessuti ottocenteschi

Sindaco  
Gian Carlo Muzzarelli  
Assessore a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive  
Anna Maria Vandelli  
Direttore Generale  
Valeria Meloncelli  
Dirigente del Settore Pianificazione gestione del territorio e RUP  
Maria Sergio



Scala 1:20000



ASSUNZIONE  
Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021   ADOZIONE  
Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2022   APPROVAZIONE  
Delibera C.C. n° 46 del 22/06/2023



#### A.CITTÀ STORICA (Dall'età romana al Rinascimento)

##### MATRICE

Via Emilia

- Strade di primo impianto:
  - via Emilia
  - strada per Spilamberto/Vignolese
  - strada delle Morane
  - strada Nazionale Giardini
  - strada Formigina
  - strada per Canaleto
  - strada per Albereto/di Mezzo
  - strada Navicello/Nonantolana

##### TESSUTI

- 1. Mutina Romana (età imperiale I° sec. D.C.)
- 2. Città Vescovile (Alto Medioevo sec. IX)
- 3. Città medievale trecentesca (sec. XIV)
- 4. Città rinascimentale (sec. XV-XVI-XVII-XVIII)

■ Botteghe artigianali

##### Tipo edilizio

▲ Case botteghe

##### Canali

• Naviglio

• Darsena interna alle mura

• canale Diamante

• canale della Pradella

• canale Archirola

• canale di Carlo

• canale di Formigine

• canale della Cerca

• canale San Pietro

##### Fosse

• fossa Bissona

• fossa delle Monache

##### Mulini:

(Mulino nuovo)

- Giardino Ducale Estense (1598)
- Piazza D'Armi e Citadella (2a metà sec. XVI)
- Passeggiata alberata sui bastioni

• Mulino del Diamante (Mulino dell'Abate)

• Mulino della Scoglia (Mulino del Luzzo)

• Mulino della Rosta (Mulino della Bassa)

• Mulino della Saccia (Mulino della Sacco)

#### A.CITTÀ STORICA-OTTOCENTESCA (Dal 1800 al 1889)

##### MATRICE

Via Emilia

— Strada ferrata nazionale

— Strade ferate provinciali

• Linea Mo-sassuolo, 1883

• Linea Mo-Mirandola, 1883

• Linea Mo-Vignola, 1888

##### Strade di primo impianto:

• via Emilia

• strada per Spilamberto/Vignolese

• strada delle Morane

• strada Nazionale Giardini

• strada Formigina

• strada per Canaleto

• strada per Albereto/di Mezzo

• strada Navicello/Nonantolana

##### TESSUTI

□ Città ottocentesca, 1881/1889 c.a

■ Prati stabili a levante, inizio abbattimento mura

■ Vocazione artigianale/commerciale

■ La città del primo Novecento farà una scelta di apertura verso il commercio, attraverso una economia fortemente artigianale (manifattura leggera)

■ Primi insediamenti manifatturieri fascia nord ferrovia (dalla seconda metà '800 al primo trentennio '900)

■ A) "Artigianato misto": manifatture alimentari, servizi alla produzione

■ B) "Industria pesante" (comparti meccanici): metallurgia, meccanica

● Stazione ferroviaria (rete nazionale, 1875)

● Stazione ferroviaria (rete provinciale)

##### Canali

• Naviglio

• Darsena interna alle mura

• Bacino nuovo darsena

(inizio '800-Anni '30 coperto)

• canale Diamante (Mulino del Diamante)

• canale della Pradella (Mulino dell'Abate)

• canale Archirola

• canale di Carlo (Mulino della Scoglia)

• canale di Formigine (Mulino della Rosta)

• canale della Cerca (Mulino della Saccia)

• canale San Pietro

• canale di S.Cataldo

• canale Chiaro

##### Fosse

• fossa Bissona

• fossa delle Monache

##### Mulini:

(Mulino nuovo)

■ Da Piazza D'Armi a Ippodromo (1872)

■ Giardini Pubblici (Estensi)

■ Passeggiata alberata sui bastioni

● Chiesa e convento delle Salesiane

● Foro Boario (1833)

● Azienda del Gas (1846)

● Stabilimento Balneario (dal 1856 al 1924)

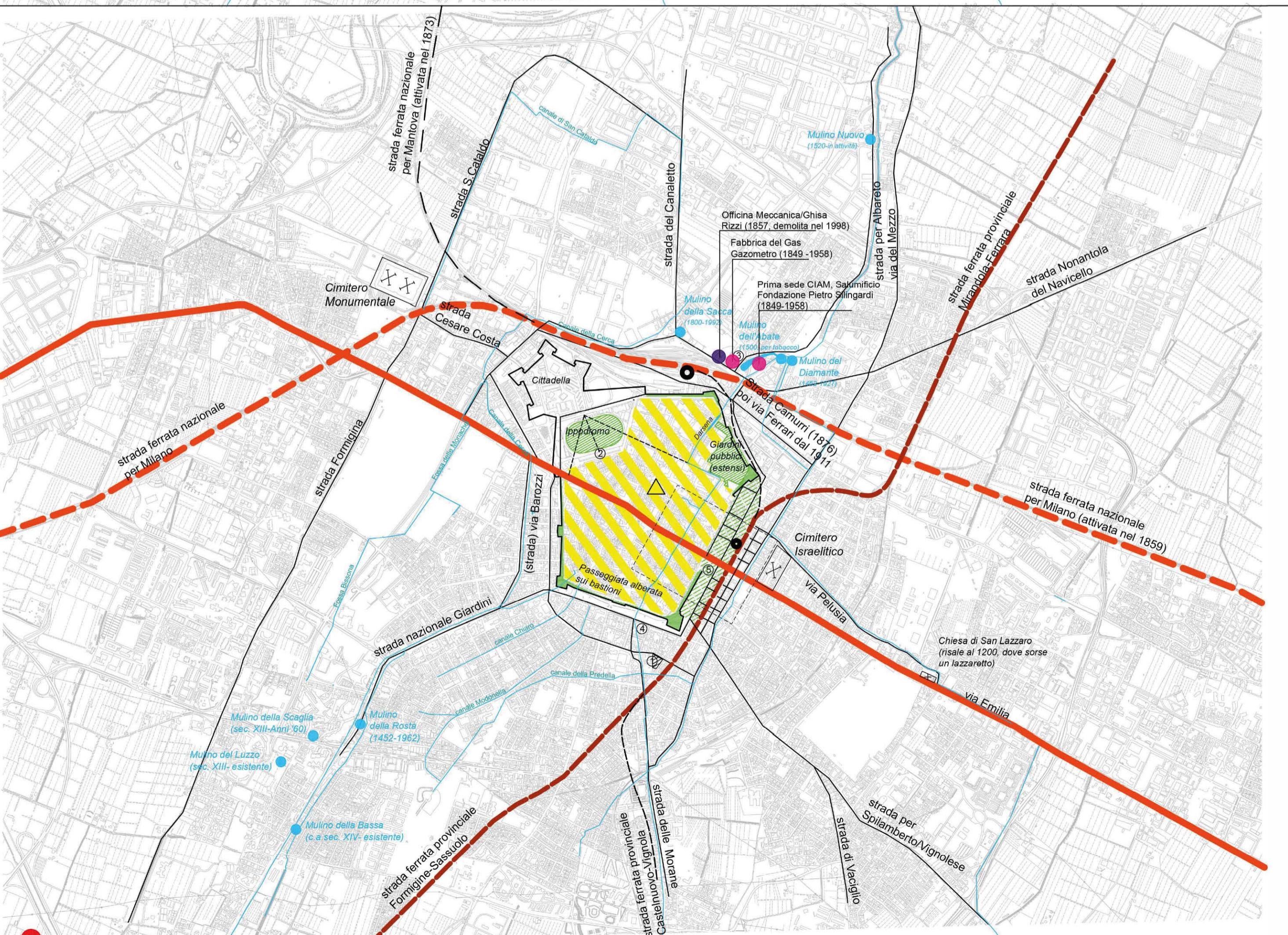
● Teatro Storchi (1886)

##### Tessuti

■ Case botteghe

##### Tipo edilizio

▲ Case botteghe



**PERCORSO METODOLOGICO > TEMATISMI (MATRICI/TESSUTI/TIPI EDILIZI)**

#### A. CITTÀ STORICA

- 1. Dall'Età romana al Rinascimento:
  - MUTINA ROMANA: età imperiale I sec. D.C.
  - CITTÀ VESCOVILE ALTO MEDIOEVO: sec. IX
  - CITTÀ MEDIEVALE TRECENTESCA: sec. XIV
  - CITTÀ RINASCIMENTALE: sec. XV-XVI-XVII-XVIII
- 2. CITTÀ STORICA-OTTOCENTESCA: DAL 1800 AL 1889

#### B. CITTÀ MODERNA

- 3. DAL 1889 AL 1912:
  - Prima fascia con fabbricati, e oltre le mura da "prati stabili" alle "quattro strade - edificabili" (primi "aggruppamenti" di edilizia residenziale popolare: gli isolati urbani)
- 4. DAL 1910 AL 1927:
  - La città giardino - Con ampie quattro strade - edificate in cui si realizzano "case isolate con giardini" (primi "quartier" e complessi residenziali operai e impiegati)
- 5. DAL 1927 AL 1938:
  - La città padronale - Con notevole sviluppo edilizio (edilizia residenziale, specialistica sociale, rurale e manifatturiera - artigianale)
- 6. DAL 1938 AL 1943:
  - La città nuova, manifatturiera - Con sviluppo dei primi "quartieri artigianali" e dei "viali matrice" (edilizia residenziale, manifatturiero - meccanica, artigianale e industriale)

#### C. CITTÀ CONTEMPORANEA

- 7. Dal 1943 al 1958:
  - La città compatta - Espansione della città nuova, fino alla 1a metà anni '50 (nascita dei primi "quartieri Artigianali") > (Anni '40)
- 8. Dal 1958 al 1962:
  - La prima periferia urbana: alla 2a metà anni '50 per proseguire negli anni '60 Con sviluppo di numerose lottezze residenziali, quartieri Peep, quartieri industriali > (Anni '50)
- 9. Dal 1962 al 1973:
  - La periferia urbana e la città incisurale: dalla 2a metà anni '50 in poi (anni '60, '70, '80, 2000) > (Anni)
- 10. Dal 1973 al 1982:
  - La zonizzazione del territorio: quartieri Peep, zone industriali PIP, servizi in genere e di Comunità (il verde) > (Anni '70)
- 11. DAL 1982 AL 2000:
  - La città dei Distretti produttivi, dei Centri commerciali e dei Servizi a scala di città (i parchi urbani) > (Anni '80 e '90)

**Mutina città romana**  
**Città vescovile alto medievale**  
**Città medievale trecentesca**  
**Città rinascimentale**  
Documentazione consultata
 

- 1. Ipotesi sulla base della lettura della cartografia storica e dall'osservazione della struttura della città medievale, riscontrata nel corso scavi archeologici.
- 2. Ipotesi sulla base di documenti cronologici e architettonici, rilevati cartografici e testimonianze archeologiche.
- 3. Donato Lanza (1980-81). Le fortificazioni di Modena, alla luce dei recenti rinvenimenti archeologici, Atti e Memorie della Deputazione Storica per la Provincia Modenese, Serie XI, Vol. XXXII, Aedes Muratoriana, Modena, 2011.
- Le informazioni sono state riportate su Planimetria catastale integrata (attuale).

**CITR 2003 - in scala 1:20.000**  
**Città storica - Ottocentesca**  
Documentazione consultata
 

- 1. Carta GM, rilievo topografico eseguito con levante di campagna al 1881, tavola 86 I N.E (Modena)
- 2. Carta GM, rilievo topografico risalente agli anni 1911-1917
- 3. Planimetria catastale del Ufficio comunale, anno 1910 (ASCMO, Mappario, Cart. XIII, n. 26)

Le informazioni sono state riportate su Planimetria catastale integrata (attuale), CTR 2003, in scala 1:20.000