

PUG



PIANO URBANISTICO GENERALE

Sindaco
Gian Carlo Muzzarelli

Assessora a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale
Valeria Meloncelli

Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del territorio e RUP
Maria Sergio

C SISTEMA TERRITORIALE

QC.C1.4.2.2

Beni culturali ai sensi del D.Lgs 42/2004
art. 10-12-13:
Elenco ope legis

ASSUNZIONE
Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021

ADOZIONE
Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2022

APPROVAZIONE
Delibera C.C. n° 46 del 22/06/2023



Comune
di Modena

EQUIPE DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**UFFICIO DI PIANO****Ufficio PUG**

responsabile ufficio PUG Simona Rotteglia

| | |
|--|-----------------|
| valutazione del beneficio pubblico e città pubblica | Giulia Ansaloni |
| sistema insediativo, città pubblica e produttivo | Vera Dondi |
| sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio | Paola Dotti |
| valutazione del beneficio pubblico, paesaggio e ValSAT | Annalisa Lugli |
| sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici | Irma Palmieri |
| sistema naturale e ambientale e coordinamento ValSAT | Anna Pratissoli |
| sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche | Isabella Turchi |

| | |
|---|--|
| analisi territoriali, urbane, storiche, cartografie | Barbara Ballestri Nilva Bulgarelli Francesco D'Alesio Andrea Reggianini |
|---|--|

| | |
|--|-------------|
| garante della comunicazione e della partecipazione | Catia Rizzo |
|--|-------------|

| | |
|------------------------------------|----------------|
| diritto amministrativo-urbanistico | Marco Bisconti |
|------------------------------------|----------------|

Ufficio Progetti urbanistici speciali

| | |
|---|---|
| sistema informativo territoriale, cartografia | Morena Croci - responsabile ufficio Sonia Corradi, Tania Federzoni, Diana Bozzetto |
|---|---|

| | |
|-------------------------------------|--|
| segreteria tecnico - amministrativa | Roberto Vinci, Christine Widdicks, Anna Severini |
|-------------------------------------|--|

Ufficio amministrativo pianificazione

| |
|--|
| Susanna Pivetti - responsabile del servizio Antonella Ferri, Maria Ginestrino |
|--|

SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

| | |
|--|---|
| Servizio Promozione del riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative | Michele A. Tropea - dirigente responsabile del servizio |
|--|---|

Filippo Bonazzi, Daniele Bonfante, Lorenzo Gastaldello,
Maria Giulia Lucchi, Giovanna Palazzi, Silvia Sitton,
Roberto Falcone, Luigi Maietta, Elena Alietti, Anna Tavoni

| | |
|----------------------------------|---|
| Servizio trasformazioni edilizie | Corrado Gianferrari - dirigente responsabile del servizio |
|----------------------------------|---|

| | |
|---------------------------|---|
| Ufficio attività edilizia | Marcella Garulli - responsabile ufficio |
|---------------------------|---|

HANNO CONTRIBUITO NUMEROSI SETTORI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:

| | |
|---|-----------------------|
| Settore Ambiente, mobilità, attività economiche e Sportelli unici | Roberto Bolondi |
| Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città | Giulia Severi |
| Settore LL.PP. e manutenzione della città | Gianluca Perri |
| Settore Polizia locale, Sicurezza urbana e Protezione civile | Roberto Riva Cambrino |
| Settore Risorse finanziarie e patrimoniali | Stefania Storti |
| Settore Risorse Umane e affari istituzionali | Lorena Leonardi |
| Settore Servizi educativi e pari opportunità | Patrizia Guerra |
| Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione | Annalisa Righi |
| Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione | Luca Salvatore |

in particolare per i seguenti ambiti:

| | |
|---|--|
| mobilità | Guido Calvarese, Barbara Cremonini |
| inquinamento acustico ed elettromagnetico | Daniela Campolieti |
| sistema storico - archeologico | Francesca Piccinini, Silvia Pellegrini |

EQUIPE DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

| | |
|--|----------------------|
| coordinatore del gruppo di lavoro | Gianfranco Gorelli |
| rigenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali, disciplina generale | Sandra Vecchiatti |
| città pubblica, paesaggio, disciplina della città storica | Filippo Boschi |
| regole: valutazione progetti, relazione economico finanziaria, perequazione | Stefano Stanghellini |
| supporto per gli aspetti di paesaggio | Giovanni Bazzani |

| | |
|--------------------------------------|-----------------------------|
| città storica e patrimonio culturale | Daniele Pini Anna Trazzi |
|--------------------------------------|-----------------------------|

| | |
|------------------|---|
| gruppo di lavoro | Giulia Bortolotto, David Casagrande, Gabriele Marras, Alessio Tanganelli |
|------------------|---|

| STUDI E RICERCHE | |
|--|--|
| ambiti produttivi e censimento fabbricati in territorio rurale | CAP - Consorzio aree produttive |
| socio - economiche | CRESME |
| suolo e sottosuolo | A -TEAM Progetti Sostenibili |
| uso del suolo | MATE soc.coop.va |
| ambiente | Università di Modena e Reggio Emilia |
| ambiente | Università di Bologna |
| territorio rurale, censimento incongrui nel rurale e censimento fabbricati di interesse nel rurale | Università di Parma |
| indagine su testimoni rappresentativi la popolazione modenese | Fondazione del Monte |
| aggiornamento microzonazione sismica e CLE, approfondimenti geologici | GEO-XPRT Italia SRL |
| studio di incidenza ambientale Siti Rete Natura2000 | Studio Giovanni Luca Bisogni |
| L'elaborazione del documento di indirizzo è stato predisposto con il contributo del Comitato Scientifico | |
| paesaggio | MATE soc.coop.va – PROAP ITALIA srl João Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, Andrea Menegotto, Fabio Tunoli, Carlo Santacroce, Tommaso Cesaro, Giovanni Trentanovi |
| forme e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione | Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani Patrizia Gabellini, Paola Savoldi, Federico Zanfi, Chiara Merlini e la collaborazione di Cristiana Mattioli, Cecilia Saibene, Francesca Sorricaro |
| mobilità | Jacopo Ognibene |
| ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico | Patrizia Gabellini |
| Il piano è stato sviluppato anche grazie ai contributi di: | |
| direttore generale del Comune di Modena fino al 30/09/2020 | Pino Dieci |
| dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 19/03/2017 | Marcello Capucci |
| per approfondimenti del sistema produttivo | CAP - Consorzio Aree Produttive Luca Biancucci e Silvio Berni |
| coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018 | Barbara Marangoni |
| Comitato interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena | per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabrielli e Barbara Nerozzi, per la Provincia di Modena: Antonella Manicardi e Annalisa Vita |

| Codice tutela Ope Legis | Denominazione | LOCALIZZAZIONE | Zona | Foglio | Mappale | Indirizzo | civ | VALORE LR 24/2017 art.32 |
|-------------------------|--|------------------------------|------------------------------|----------------|----------------------------|--|----------------|---|
| 01 | Tempio monumentale dei Caduti | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 111 | A | PIAZZA NATALE BRUNI | 200 | Valore Storico Architettonico |
| 02 | Canonica della Chiesa di San Domenico | CENTRO STORICO | | 109 | 193 | VIA III FEBBRAIO | 3 | Valore Storico Architettonico |
| 03 | Orto Botanico (Palazzina Storica) | CENTRO STORICO | | 110 | 31 | VIALE CADUTI IN GUERRA | 127 | S073 Decreto del 18/10/2018 |
| 04 | Istituto scolastico ex Scuole Campori | CENTRO STORICO | | 109 | 19 | VIA GANACETO | 141 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 05 | Palazzo Sabbatini-Martinelli | CENTRO STORICO | | 109 | 287 | CORSO CANALGRANDE | 81 | Valore Storico Architettonico |
| 06 | Palazzo Delfini | CENTRO STORICO | | 143 | 140 | CORSO CANALGRANDE | 58 | Valore Storico Architettonico |
| 07 | Palazzo del Tribunale, ex Convento dei Padri Teatini | CENTRO STORICO | | 143 | 90 | CORSO CANALGRANDE | 77 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 08 | Portale Via Albareto | TERRITORIO URBANO | | 97 | 49 | STRADA ALBARETO | 0 | Valore Storico Architettonico |
| 09 | Fontana dei due fiumi modenesi | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 144 | A | LARGO GIUSEPPE GARIBALDI | 13 | Valore Storico Architettonico |
| 10 | Fontana della Ninfa | CENTRO STORICO | | 142 | - | LARGO SAN GIACOMO | 11 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 11 | Casa natale Enzo Ferrari | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 111 | 139 | VIA PAOLO FERRARI | 85 | Valore Storico Architettonico |
| 12 | Piazza Grande | CENTRO STORICO | | 109 | - | PIAZZA GRANDE | 0 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 13 | Piazza Roma e Monumento a Ciro Menotti | CENTRO STORICO | | 109 | - | PIAZZA ROMA | 0 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 13 | Piazza Roma e Monumento a Ciro Menotti | CENTRO STORICO | | 109 | G | PIAZZA ROMA | 0 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 14 | Monumento ai Martiri del 1821 e del 1831 | CENTRO STORICO | | 109 | E | PIAZZA SAN DOMENICO | 0 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 15 | Monumento a Nicola Fabrizi | CENTRO STORICO | | 110 | A | CORSO VITTORIO EMANUELE II | 0 | S073 Decreto del 18/10/2018 |
| 16 | Sede della Prefettura e dell'Amministrazione provinciale | CENTRO STORICO | | 143 | 419 | VIALE MARTIRI DELLA LIBERTA' | 34 | Valore Storico Architettonico |
| 17 | Monumento ad Alessandro Tassoni | CENTRO STORICO | | 142 | A | VIA EMILIA CENTRO | 0 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 18 | Teatro comunale Pavarotti | CENTRO STORICO | | 109 | 276 | CORSO CANALGRANDE | 85 | S225 Decreto del 12/09/2018 |
| 19 | Cimitero vecchio di Baggiovara | TERRITORIO URBANO | | 243 | A | VIA JACOPO DA PORTO SUD | 83 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 20 | Chiesa di S. Giovanni Battista | TERRITORIO URBANO | | 243 | C | VIA JACOPO DA PORTO SUD | 519 | Valore Storico Architettonico |
| 21 | Ponte Alto sul Fiume Secchia | TERRITORIO RURALE | | 43 | - | STRADA NAZIONALE PER CARPI CENTRO | 0 | Valore Storico Architettonico |
| 22 | Monumento a Ludovico Antonio Muratori | CENTRO STORICO | | 124 | B | LARGO L.A. MURATORI | 0 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 23 | Ponte di Sant'Ambrogio ed ex corpo di guardia | TERRITORIO RURALE | | 191 | 70-71-91-75 | VIA EMILIA EST | 0 | S233 Decreto del 16/07/2021 |
| 24 | Chiesa parrocchiale della Beata Vergine Assunta e pertinenze | TERRITORIO RURALE | | 22 | B | STRADA LESIGNANA | 82 | Valore Storico Architettonico |
| 24 | Chiesa parrocchiale della Beata Vergine Assunta e pertinenze | TERRITORIO RURALE | | 22 | C | STRADA LESIGNANA | 82 | Valore Storico Architettonico |
| 24 | Chiesa parrocchiale della Beata Vergine Assunta e pertinenze | TERRITORIO RURALE | | 22 | 134 | STRADA LESIGNANA | 82 | Valore Storico Architettonico |
| 24 | Chiesa parrocchiale della Beata Vergine Assunta e pertinenze | TERRITORIO RURALE | | 22 | 136 | STRADA LESIGNANA | 82 | Valore Storico Architettonico |
| 25 | Complesso scolastico San Pancrazio | TERRITORIO RURALE | | 43 | 13 | STRADA VILLANOVA | 210 | S229 Decreto del 04/06/2020 |
| 26 | Complesso scolastico Lanfranco | TERRITORIO URBANO | | 118 | 25 | STRADA POMPOSIANA | 54 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 27 | Chiesa parrocchiale del Santissimo Salvatore | TERRITORIO RURALE | | 56 | A | STRADA NUOVA DI FRETO | 31 | Valore Storico Architettonico |
| 27 | Chiesa parrocchiale del Santissimo Salvatore | TERRITORIO RURALE | | 56 | 51 | STRADA NUOVA DI FRETO | 31 | Valore Storico Architettonico |
| 27 | Chiesa parrocchiale del Santissimo Salvatore | TERRITORIO RURALE | | 56 | 52 | STRADA NUOVA DI FRETO | 31 | Valore Storico Architettonico |
| 28 | Cimitero di Freto | TERRITORIO RURALE | | 56 | B | STRADA NUOVA DI FRETO | 25 | Valore Storico Architettonico |
| 29 | Caserma Pisacane | TERRITORIO URBANO | | 123 | 35 | VIA EMILIA OVEST | 197 | S223 Decreto del 24/04/2018 |
| 30 | Scuola media ed elementare San Carlo - G. Pascoli | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 159 | 2 | VIALE LODOVICO ANTONIO MURATORI | 253 | Dichiarato Privo di interesse il 15/12/2022 |
| 31 | Istituto scolastico liceo classico San Carlo | CENTRO STORICO | | 109 | 191 | CORSO CAMILLO BENSO DI CAVOUR | 17 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 32 | Chiesa parrocchiale della Beata Vergine Assunta a Marzaglia | CENTRO STORICO | | 60 | A | STRADA CHIESA MARZAGLIA | 162 | Valore Storico Architettonico |
| 32 | Chiesa parrocchiale della Beata Vergine Assunta a Marzaglia | CENTRO STORICO | | 60 | 39 | STRADA CHIESA MARZAGLIA | 0 | Valore Storico Architettonico |
| 33 | Chiesa parrocchiale di San Martino di Mugnano | TERRITORIO RURALE | | 260 | A | STRADA SAN MARTINO MUGNANO | 89 | Valore Storico Architettonico |
| 33 | Chiesa parrocchiale di San Martino di Mugnano | TERRITORIO RURALE | | 60 | 129 | STRADA SAN MARTINO MUGNANO | 91 | Valore Storico Architettonico |
| 34 | Chiesa parrocchiale di San Pancrazio Martire | TERRITORIO RURALE | | 43 | A-B-171-172-173 | STRADA NAZIONALE PER CARPI CENTRO | 610 | S220 Decreto del 18/01/2018 |
| 35 | Ex scuderia Villa Pentetorri | TERRITORIO URBANO | | 89 | 66 | VIA PIO DONATI | 65 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 35 | Ex scuderia Villa Pentetorri | TERRITORIO URBANO | | 89 | 68 | VIA PIO DONATI | 120 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 36 | Complesso scolastico Mamitu' | TERRITORIO RURALE | | 239 | 132 | STRADA SCARTAZZA | 180 | Valore Storico Architettonico |
| 37 | Scuola elementare De Amicis | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 110 | 59 | VIALE CADUTI IN GUERRA | 84 | Valore Storico Architettonico |
| 38 | Cimitero di San Donnino | TERRITORIO RURALE | | 267 | A | STRADA GRANDE | 455 | Valore Storico Architettonico |
| 39 | Chiesa Santa Maria delle Assi | CENTRO STORICO | | 143 | F | CORSO CANALGRANDE | 0 | Valore Storico Architettonico |

| Codice tutela Ope Legis | Denominazione | LOCALIZZAZIONE | Zona | Foglio | Mappale | Indirizzo | civ | VALORE LR 24/2017 art.32 |
|-------------------------|---|-------------------|-------------------|--------|---------|--------------------------------------|-----|---|
| 40 | Complesso scolastico Madonnina della Sacca | TERRITORIO URBANO | | 87 | 86 | VIA ARTURO ANDERLINI | 6 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 41 | Cimitero di Collegara | TERRITORIO RURALE | | 252 | A | STRADA CHIESA COLLEGARA | 5 | Valore Storico Architettonico |
| 42 | Cimitero di Villanova | TERRITORIO RURALE | | 27 | B | STRADA VILLANOVA | 0 | Valore Storico Architettonico |
| 43 | Cimitero di Marzaglia | TERRITORIO RURALE | | 60 | C | STRADA DEL RACCORDO | 30 | Valore Storico Architettonico |
| 44 | Cimitero di Santa Maria di Mugnano | TERRITORIO RURALE | | 248 | A | STRADA CHIESA SANTA MARIA DI MUGNANO | 3 | Valore Storico Architettonico |
| 45 | Ciimitero di Portile | TERRITORIO RURALE | | 262 | A | STRADA SAN MARTINO MUGNANO | 150 | Valore Storico Architettonico |
| 46 | Struttura protetta | TERRITORIO URBANO | | 146 | 60 | VIA EMILIA EST | 625 | Valore Storico Architettonico |
| 47 | Museo dell'immagine | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 158 | 22 | VIA PIETRO GIARDINI | 160 | Valore Storico Architettonico |
| 48 | Villa Fanny a Villanova | TERRITORIO URBANO | | 27 | 83 | STRADA VILLANOVA | 430 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 49 | Fabbricato servizi Piscina comunale Dogali | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 108 | 4 | VIA DOGALI | 12 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 50 | Fabbricati sportivi Stadio comunale Braglia: spogliatoi | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 108 | 10 | VIALE MONTE KOSICA | 124 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 50 | Fabbricati sportivi Stadio comunale Braglia: tribuna | TERRITORIO URBANO | Periferia Storica | 108 | 11 | VIA DOGALI | 124 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 51 | Complesso scolastico Anna Frank | TERRITORIO URBANO | | 76 | 5 | STRADA SANT'ANNA | 103 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 52 | Scuola elementare Collodi | TERRITORIO URBANO | | 96 | 105 | VIA NONANTOLANA | 265 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 53 | Scuola dell'infanzia Cesare Costa | TERRITORIO URBANO | | 83 | 59 | VIA CESARE COSTA | 79 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 54 | Residenza sanitaria assistita Mario Del Monte | TERRITORIO URBANO | | 96 | 56 | STRADA ATTIRAGLIO | 49 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 55 | Sede C.E.I.S. | TERRITORIO URBANO | | 89 | 70 | STRADA ATTIRAGLIO | 61 | Dichiarato Privo di interesse il 10/03/2020 |
| 56 | Oratorio Coccapani | TERRITORIO URBANO | | 129 | 178 | VIA RINO GASPARINI | 3 | Valore Storico Architettonico |
| 57 | Fabbricato storico il Torrazzo | TERRITORIO URBANO | | 100 | 45 | VIA NONANTOLANA | 922 | Valore Storico Architettonico |
| 58 | Sede comunita' L'Angolo | TERRITORIO RURALE | | 256 | 83 | STRADA MARTINIANA | 376 | Valore Storico Architettonico |
| 59 | Complesso scolastico Alighieri | TERRITORIO URBANO | | 156 | 54 | VIA FRANCESCO BIANCHI FERRARI | 4 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 60 | Complesso scolastico Bersani | TERRITORIO URBANO | | 30 | 123 | STRADA ALBARETO | 607 | (immobile non censito) |
| 61 | Serbatoio per l'acqua, quartiere Crocetta | TERRITORIO URBANO | | 112 | 79 | VIA CIRO MENOTTI | 366 | Valore Storico Architettonico |
| 62 | Torre acquedotto comunale | TERRITORIO URBANO | | 153 | 38 | VIA STANISLAO CANNIZZARO | 123 | Valore Storico Architettonico |
| 63 | Sede Gruppo Alpini di Modena | TERRITORIO URBANO | | 170 | 69 | STRADELLO DEL LUZZO | 68 | Valore Storico Culturale Testimoniale |
| 64 | Consorzio della Bonifica Burana | CENTRO STORICO | | 109 | 78 | CORSO VITTORIO EMANUELE II | 107 | Valore Storico Architettonico |
| 65 | Ex Clinica medica Cialdini | TERRITORIO URBANO | | 106 | 15 | VIALE ENRICO CIALDINI | 4 | Nessun valore - Edilizia in formazione riconoscibile |
| 66 | Fabbricato rurale Torre Muza | TERRITORIO URBANO | | 114 | 59 | STRADA PERGOLES | 276 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia Minore |
| 67 | Alloggio ex lettori AMCM | TERRITORIO URBANO | | 158 | 148 | VIA LODOVICO LANA | 45 | Valore Storico Culturale Testimoniale - Edilizia Minore |
| 68 | Cimitero soppresso di Ganaceto (ex cella mortuaria) | TERRITORIO URBANO | | 4 | B | STRADA VIAZZA GANACETO | 8 | Valore Storico Architettonico |
| 69 | Impianti aeronautici di servizio Ex Aerautodromo- ex torre di controllo | TERRITORIO URBANO | | 123 | 9 | VIALE DELL'AUTODROMO | 29 | Valore Storico culturale testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 69 | Impianti aeronautici di servizio Ex Aerautodromo - ex palazzina uffici | TERRITORIO URBANO | | 123 | 8 | VIALE DELL'AUTODROMO | 29 | Valore Storico culturale testimoniale - Edilizia del produttivo e specialistica del Novecento |
| 70 | Portale ex villa Pentetorri | TERRITORIO URBANO | | 96 | 364 | PARCO XXII APRILE | 0 | Valore Storico architettonico |
| 71 | Immobile via Emilia Ovest angolo via Zucchi, 4 | TERRITORIO URBANO | | 106 | 143 | VIA CARLO ZUCCHI | 2 | Nessun valore - Edilizia minore (alterato) |
| 72 | Complesso Polisportiva Albareto - ex casa colonica | TERRITORIO URBANO | | 31 | 140 | STRADA ALBARETO | 568 | Valore Storico culturale testimoniale - Edilizia minore |
| 72 | Complesso Polisportiva Albareto - ex barchessa | TERRITORIO URBANO | | 31 | 141 | STRADA ALBARETO | 568 | Nessun valore - Edilizia minore (alterato) |
| 73 | Casa protetta per anziani | TERRITORIO URBANO | | 205 | 73 | STRADA VIGNOLESE | 976 | (immobile non censito) |
| 74 | Scuola statale dell'infanzia Andersen | TERRITORIO URBANO | | 180 | 187 | STRADA VACIGLIO | 172 | (immobile non censito) |
| 75 | Nido d'infanzia Parco XXVI Aprile | TERRITORIO URBANO | | 89 | 69 | VIA FERRUCCIO TEGLIO | 35 | Valore Storico culturale testimoniale - Edilizia minore |