PUG
PIANO URBANISTICO GENERALE

QC.C1.4.5.4

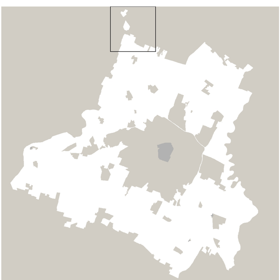
SISTEMA STORICO ARCHEOLOGICO TERRITORIALE
4 - Età Moderna

Sindaco
Giancarlo Muzzarelli

Assessora a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale
Valeria Meloncelli

Coordinamento generale -
Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale e Rigenerazione Urbana e RUP
Maria Sergio



Scala 1:20000

Comune di Modena

ASSUNZIONE	ADOZIONE	APPROVAZIONE
Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021	Delibera C.C. n° del / /	Delibera C.C. n° del / /

EQUIPE DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
coordinatore del gruppo di lavoro	Gianfranco Gorelli
rigenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali	Sandra Vecchietti
città pubblica e paesaggio	Filippo Boschi
regole: valutazione progetti, relazione economico finanziaria, perequazione	Stefano Stanghellini
supporto per gli aspetti di paesaggio	Giovanni Bazzani
città storica e patrimonio culturale	Daniele Pini Anna Trazzi
gruppo di lavoro	Giulia Bortolotto, David Casagrande, Gabriele Marras, Alessio Tanganelli

EQUIPE DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	
UFFICIO DI PIANO	
Ufficio PUG	
Responsabile ufficio PUG	Simona Rotteglia
sistema insediativo, città pubblica e produttivo	Vera Dondi
sistema ambientale e focus progettuali per l'ambiente e il paesaggio	Paola Dotti
componente programmatica, paesaggio e ValSAT	Annalisa Lugli
sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici	Irma Palmieri
sistema naturale e ambientale e coordinamento ValSAT	Anna Pratissoli
sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche	Isabella Turchi
analisi territoriali, urbane, storiche, cartografie	Giulia Ansaloni Barbara Ballestri Nilva Bulgarelli Francesco D'Alesio Andrea Reggianini
garante della comunicazione e della partecipazione	Catia Rizzo
diritto amministrativo-urbanistico	Marco Bisconti
Ufficio gestione servizi urbanistici vigenti	Morena Croci - responsabile ufficio
sistema informativo territoriale, cartografia	Sonia Corradi, Tania Federzoni, Diana Bozzetto
Segreteria tecnico - amministrativa	Roberto Vinci, Christine Widdicks, Anna Severini
Ufficio impatto ambientale-classificazione acustica	Daniela Campolieti - responsabile dell'ufficio
SETTORE PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA	
Servizio progetti urbani complessi e politiche abitative	Michele A. Tropea - responsabile del servizio Filippo Bonazzi, Daniele Bonfante, Lorenzo Gastaldello, Maria Giulia Lucchi, Giovanna Palazzi, Silvia Sitton, Roberto Falcone, Luigi Maietta, Elena Alietti, Anna Tavoni
Servizio Pianificazione Ambientale	Giovanna Franzelli - responsabile del servizio fino al 31/08/2020 Saverio Cioce - responsabile del servizio Marta Guidi, Fabio Alberti
Ufficio amministrativo pianificazione	Susanna Pivetti - responsabile del servizio Antonella Ferri, Maria Ginestrino
Ufficio mobilità, traffico e urbanizzazioni	Guido Calvarese - responsabile del servizio Barbara Cremonini, Alice Panciroli

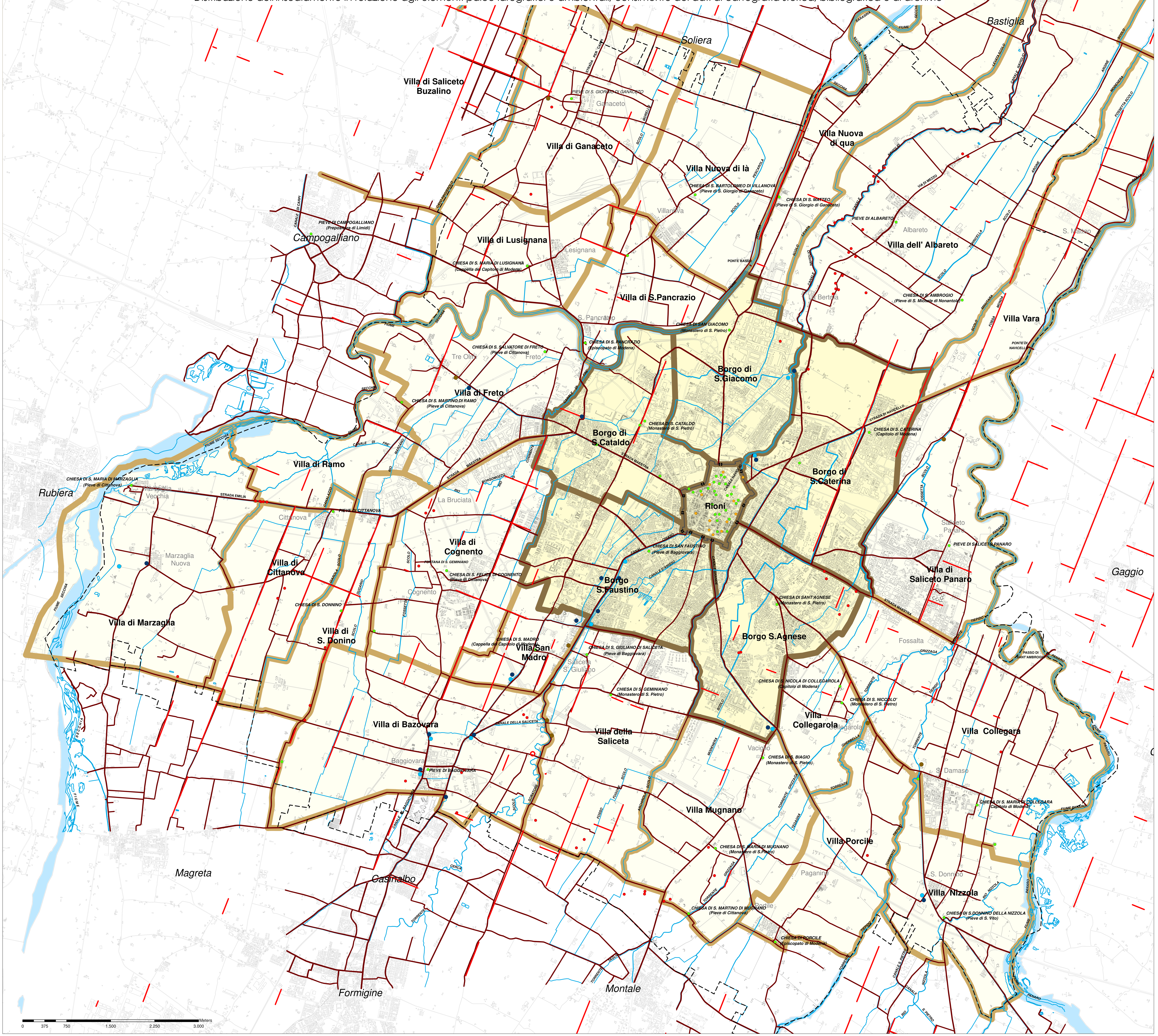
HANNO CONTRIBUITO NUMEROSI SETTORI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:	
Settore Ambiente, edilizia privata e attività produttive	Roberto Bolondi
Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città	Giulia Severi
Settore LL.PP. e manutenzione della città	El Ahmadie' Nabil
Settore Polizia Locale, Sicurezza Urbana e Protezione Civile	Roberto Riva Cambrino
Settore Risorse finanziarie e patrimoniali	Stefania Storti
Settore Risorse Umane e affari istituzionali	Lorena Leonardi
Settore Servizi educativi	Patrizia Guerra
Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione	Annalisa Righi
Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione	Luca Chiantore

STUDI E RICERCHE	
ambiti produttivi e censimento fabbricati in territorio rurale	CAP - Consorzio aree produttive
socio - economiche	CRESME
suolo e sottosuolo	A -TEAM Progetti Sostenibili
uso del suolo	MATE soc.coop.va
ambiente	Università di Modena e Reggio Emilia
ambiente	Università di Bologna
territorio rurale, censimento incongrui nel rurale e censimento fabbricati di interesse	Università di Parma
indagine su testimoni rappresentativi la popolazione modenese	Fondazione del Monte
aggiornamento microzonazione sismica e CLE, approfondimenti geologici	GEO-XPERT Italia SRL
studio di incidenza ambientale Siti Rete Natura2000	Studio Giovanni Luca Bisogni

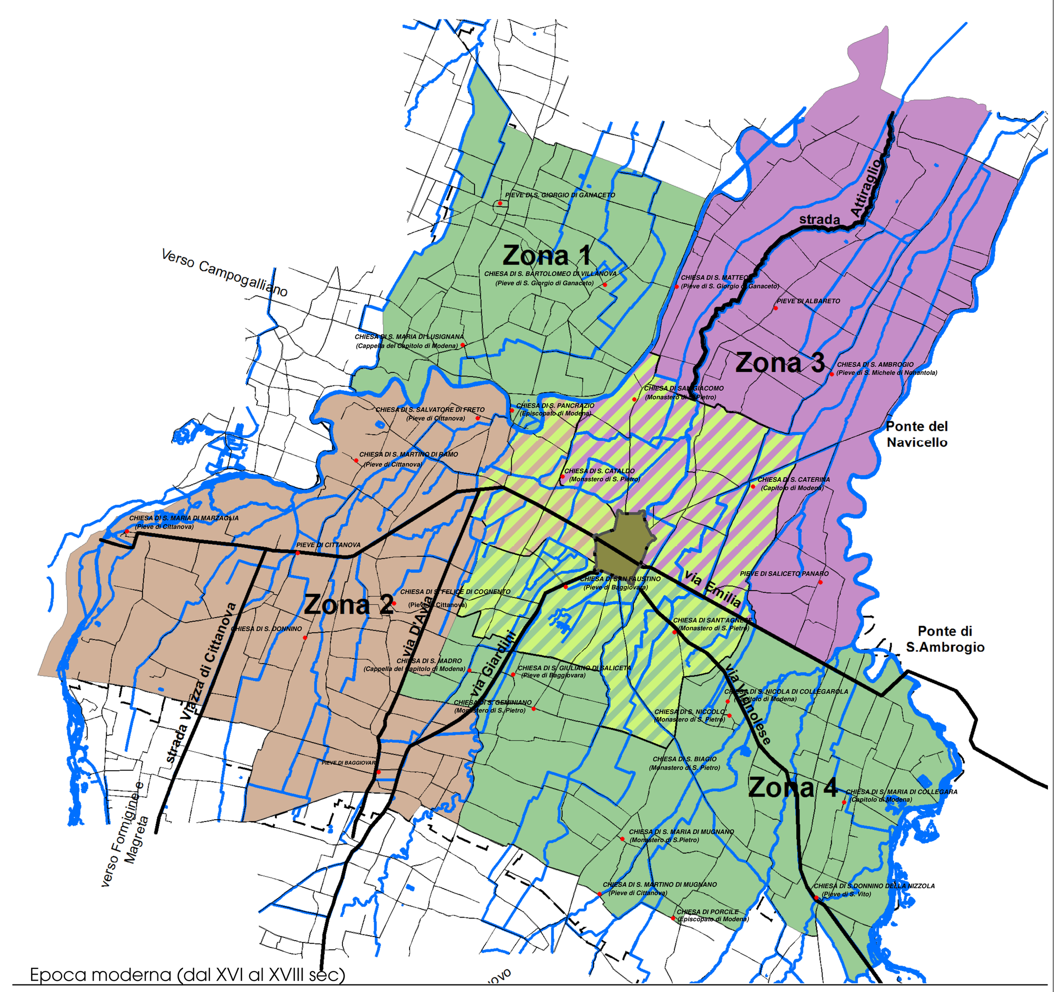
L'elaborazione del documento di indirizzo è stato predisposto con il contributo del comitato scientifico	
Paesaggio	MATE soc.coop.va – PROAP ITALIA srl João Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, Andrea Menegotto, Fabio Tunioli, Carlo Santacroce, Tommaso Cesaro, Giovanni Trentanovi
Forme e qualità dell'abitare - Azioni e strumenti per la rigenerazione	Politecnico di Milano – Dipartimento di Architettura e Studi Urbani Patrizia Gabellini, Paola Savoldi, Federico Zanfi, Chiara Merlini e la collaborazione di Cristiana Mattioli, Cecilia Saibene, Francesca Sorricaro
Mobilità	Jacopo Ognibene
ha svolto il coordinamento delle attività del Comitato Scientifico	Patrizia Gabellini

Il piano è stato sviluppato anche grazie ai contributi di:	
direttore generale del Comune di Modena fino al 30/09/2020	Pino Dieci
dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 19/03/2017	Marcello Capucci
per approfondimenti del sistema produttivo	CAP - Consorzio Aree Produttive Luca Biancucci e Silvio Berni
coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018	Barbara Marangoni
Comitato interistituzionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena	Per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabrielli e Barbara Nerozzi, per la Provincia di Modena Antonella Manicardi e Annalisa Vita

Distribuzione dell'insediamento in relazione agli elementi paleo idrografici e ambientali, censimento dei dati di cartografia storica, bibliografica e di archivio



Zone territoriali



Sistemi territoriali a rete: rapporto Città e Domìni > Il legame "amministrativo" con la città

La struttura amministrativa della città, come dal medioevo, è esercitata dal Comune anche per chilometri fuori della cerchia muraria nel Distretto o Contado, diviso in fascia superiore ed inferiore corrispondente alla zona a nord e a sud della via Emilia. Il Contado è diviso in Borghi suburbani (collegati alle Cinquantine e Rioni urbani) e in Ville suburbane.

1. **ZONA NORD-OVEST >** Strutturata sul versante del fiume Secchia
   Villa Nova di Là
   Villa di Ganaceto
   Villa di S. Pancrazio
   Villa di Lusignana
   Villa di Saliceto Buzalino
   * *Persistenza del tessuto medievale dei campi e acque in "ordine circolare"*

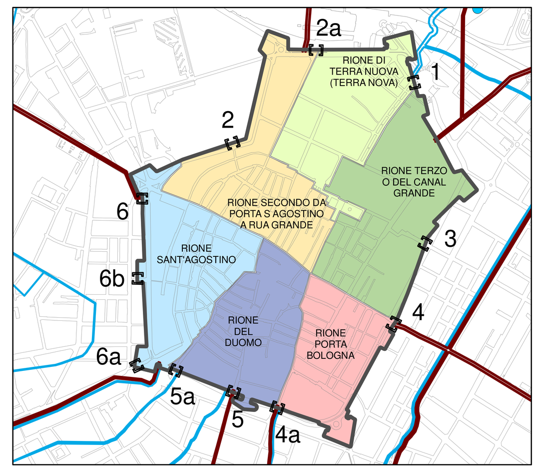
2. **ZONA OVEST >** Strutturata sul forte legame con la città storica (attraverso la via Emilia) e il fiume Secchia
   - Borgo di S. Giacomo, in direzione NORD
   - Borgo di S. Cataldo, in direzione NORD-OVEST
   Villa di Freto
   Villa di Ramo
   Villa di Cognento
   Villa di San Madro
   Villa di S. Donino
   Villa di Cittanova
   Villa di Marzaglia
   Villa di Bazovara
   * *Persistenza del tessuto medievale dei campi e acque in "ordine circolare" sul versante territoriale del fiume Secchia, e dello stesso tessuto rurale con struttura stradale in direzione nord-sud sul versante della via Emilia.*
   * *Persistenza del tessuto rurale con struttura stradale in direzione nord-sud sul versante della via Emilia*
   * *Asse catalizzatore: via Emilia*

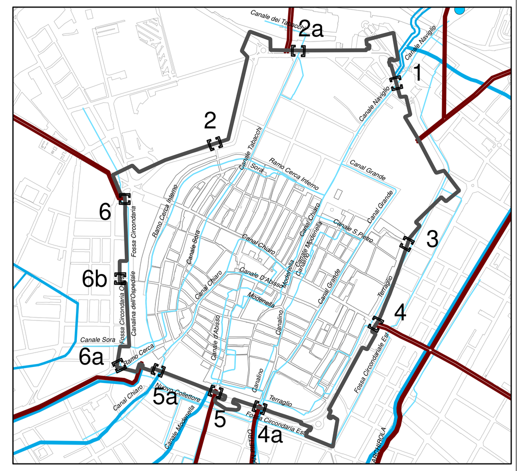
3. **ZONA NORD-EST >** Strutturata sul versante del canale Naviglio, fra i fiume Secchia e Panaro (fino al Po)
   - Borgo di S. Caterina, in direzione NORD-EST
   Villa Nuova di Qua
   Villa dell'Albareto
   Villa Vara
   Villa di Saliceto Panaro
   * *Persistenza del reticolo idrografico superficiale*
   * *Asse catalizzatore: strada Attiraglio*

4. **ZONA SUD-EST >** Strutturata sul versante del fiume Panaro, ha un forte legame con la città storica
   - Borgo Sant'Agnese, in direzione SUD-EST
   - Borgo di S. Faustino, in direzione SUD
   Villa Collegara
   Villa Collegarola
   Villa Nizzola
   Villa Porcile
   Villa Mugnano
   Villa della Saliceta
   * *Persistenza del tessuto medievale dei campi e acque in "ordine circolare" sul versante territoriale del fiume Panaro, e dello stesso tessuto rurale con struttura stradale in direzione policentrica sulla città storica.*
   * *Assi catalizzatori: strada per Vignola e strada Giardini (caraterizzate dalla presenza di numerosi mulini e fornaci).*

Documentazione di riscontro
"*Pianta del Distretto di Modena con le strade e fiumi, scoli ed altre cose notabili*" di Gian Battista Boccabadati, anno 1687.
ASCMO – Archivio Storico Comunale di Modena, Camera segreta.

Città e domìni





Rioni cittadini (1818)   Canali

Città e domìni

Toponomastica delle Porte di città dopo "*l'addizione erculea*"/nei sei Rioni (XVI-XVII-XVIII-XIX sec.)

1. Porta Albareto o Del Castello ...... (al Rione di "Terra Nuova/Terranova": Parrocchia di S. Domenico in Chiesa S. Domenico)
2. Porta del Soccorso .... (al Rione "Secondo da Porta S. Agostino a Rua Grande": Parrocchia di S. Michele in Chiesa di S. Maria Pomposa)

2a. Porta Ganaceto .... (al Rione "Secondo da Porta S. Agostino a Rua Grande")

3. Porta dei Templari .... (al Rione "Terzo o del Canal grande": Parrocchia di S. Biagio nel Carmine in Chiesa S. Biagio)
4. Porta di Bologna .... (al Rione di "Porta Bologna": Parrocchia di S. Pietro nella Chiesa abbaziale di S. Pietro)

4a. Porta Saragozza .... (al Rione di "Porta Bologna")

5. Porta Redecocca o di S. Paolo ..... (al Rione del "Duomo": Parrocchia della Cattedrale in Chiesa Metropolitana)

5a. Porta S. Francesco .... (al Rione del "Duomo")

6. Porta Sant'Agostino o di Cittanova .... (al Rione di "S. Agostino": Parrocchia di S. Agostino in Chiesa di S. Agostino)

6a. Porta Baggiovara .... (al Rione di "S. Agostino")
6b. Porta degli Adelardi o Delle Grazie .... (al Rione di "S. Agostino")

Toponomastica moderna degli ingressi alla città storica (XX-XXI sec.)

1. *Scomparsa, ora Corso Vittorio Emanuele II*
2. *Scomparsa, ora via Degli Adelardi*
3. *Scomparsa, ora via S. Giovanni del Cantone*
4. **Largo Porta Bologna .... (alla Città storica)**

4a. Saragozza, ora via Saragozza .... (alla Città storica)

5. *Scomparsa, ora via Francesco Selmi*
6. **Largo Porta Sant'Agostino .... (alla Città storica)**

6a. Largo S. Francesco .... (alla Città storica)
6b. *Scomparsa, ora via Degli Adelardi*

Documentazione di riscontro
"*Piano di Ornato*", voluto dal Podestà del Comune di Modena, anno 1818.
"*Atlante Geografico degli Stati Italiani*", Zucchini-Orlandini, Firenze, anno 1844.
"*Pianta della città di Modena*" di Giuseppe Carandini, 1825. Istituto per i Beni Artistici Culturali e Naturali della Regione Emilia e Romagna, *La cartografia storica negli archivi pubblici di Vienna dell'odierna Emilia Romagna*, Firenze, 1982.
Giordano Bertuzzi, *Il rinnovamento edilizio a Modena nella seconda metà del Settecento: la via Emilia*, Aedes Muratoriana, Modena, 1981.
La Città storica del XXI secolo. Un percorso di ricerca per Modena e un modello di indagine conoscitiva, (a cura di) Irma Palmieri, Comune di Modena, Assessorato allo Sviluppo economico e Lavoro, Centro storico, Elis Colombini editore in Modena, 2013.

LEGENDA

Idrografia attuale
- Acque XVII secolo

Insediamenti noti da fonte documentaria

Insediamenti Religiosi
- Chiese
- Monasteri
- Fornaci, riscontrate da : "IGM di primo impianto " 1880
- Mulini, riscontrati da: "IGM di primo impianto" 1880
- Mulini (XVII sec.)

Insediamenti noti da ricerche archeologiche
- Rinvenimenti archeologici

Le infrastrutturazioni
- Persistenze della centuriazione

Reticolo delle strade al XVII secolo
- Strade
- Mura e porte d'ingresso alla città
- Borghi suburbani
- Ville suburbane storiche

Perimetro comunale (ap.47/2018)
Nel 1859 a seguito della "Legge La Marmora – Rattazzi", il territorio italiano fu ripartito in Province, Circondari, Mandamenti e Comuni. Ogni Comune ebbe una Giunta municipale ed un Consiglio comunale che definì il confine amministrativo del territorio oggetto di governo.

Parrocchie > Cellule aggregative di base: sedi degli "Archivi delle anime" della Comunità modenese

L'aspetto contemporaneo del moderno disegno delle direttrici di traffico e dei nuovi assemblaggi edilizi si è sovrapposto al precedente assetto, e quest'ultimo si rintraccia soltanto ed in modo straordinariamente invariato nella suddivisione ecclesiastica, rinvenibile nella "cellula aggregativa di base" cioè la Parrocchia. Le Chiese sono il centro della comunità civile, dei suoi archivi, delle sue memorie; sono il luogo in cui si connota tutta la vita rurale: dalla nascita alla scuola, dal catechismo alla comunione, dal matrimonio alla morte. Espressioni materiali della loro presenza nel *contado* sono le Maestà e gli Oratori, dell'antica devozione nella cultura mezzadrile.

Borghi suburbani e Ville suburbane >
- **Pievi** (dal XVI al XVII secolo)
- **Chiese** (dal XVI al XVIII secolo)
- **Maestà – Oratori** (risalenti al XVI-XVIII sec.)
- **Tabernacoli-Edicole votive** (risalenti al XVI-XVIII sec.)
- **Cappelle nobiliari** (gentilizie, risalenti al XVI -XVIII sec.)

1. Parrocchia di S. Giacomo > Borgo di S. Giacomo, in direzione NORD > Chiesa di S. Giacomo (Monastero di S. Pietero)
2. Parrocchia di S. Cataldo > Borgo di S. Cataldo, in direzione NORD-OVEST > Chiesa di S. Cataldo (Monastero di S. Pietro)
3. Parrocchia di S. Caterina > Borgo di S. Caterina, in direzione NORD-EST > Chiesa di S. Caterina
4. Parrocchia di Sant'Agnese > Borgo Sant'Agnese, in direzione SUD-EST > Chiesa di Sant'Agnese (Monastero di S. Pietro)
5. Parrocchia di S. Faustino > Borgo di S. Faustino, in direzione SUD > Chiesa di San Faustino (Pieve di Baggiovara)

1. ZONA NORD-OVEST > Strutturata sul versante del fiume Secchia

Parrocchia di Villa Nuova di Là > Villa Nova di Là > Chiesa di S. Bartolomeo di Villanova (Pieve di S. Giorgio di Ganaceto)
Parrocchia di Ganaceto > Villa di Ganaceto > Pieve di S. Giorgio di Ganaceto
Parrocchia di S. Pancratio > Villa di S. Pancrazio > Chiesa di S. Pancrazio (Episcopato di Modena)
Parrocchia di Lusignana > Villa di Lusignana > Chiesa di S. Maria di Lusignana (Cappella del Capitolo di Modena)

2. ZONA OVEST > Strutturata sul forte legame con la città storica (attraverso la via Emilia) e il fiume Secchia

Parrocchia di Freto > Villa di Freto > Chiesa di S. Salvatore di Freto (Pieve di Cittanova)
Parrocchia di Cittanova > Villa di Ramo > Pieve (non più esistente)
Parrocchia di Cittanova > Villa di Cittanova > Pieve di Cittanova
Parrocchia di Cognento > Villa di Cognento > Chiesa di S. Felice di Cognento (Pieve di Cittanova)
Parrocchia di S. Donino > Villa di S. Donino > Chiesa di S. Donnino
Parrocchia di Marzaglia > Villa di Marzaglia > Chiesa di S. Maria di Marzaglia Vecchia (Pieve di Cittanova)
Parrocchia di Bazovara > Villa di Bazovara > Pieve di Baggiovara

3. ZONA NORD-EST > Strutturata sul versante del canale Naviglio, fra i fiume Secchia e Panaro (fino al Po)

Parrocchia di Villa Nuova di Qua > Villa Nuova di Qua > Chiesa di S. Matteo di Villanova (Pieve di S. Giorgio di Ganaceto)
Parrocchia dell'Albareto > Villa dell'Albareto > Pieve di Albareto
Parrocchia di Villa Vara > Villa Vara > Chiesa di S. Ambrogio (Pieve di S. Michele di Nonantola)
Parrocchia di Saliceto Panaro > Villa di Saliceto Panaro > Pieve di Saliceto Panaro

4. ZONA SUD-EST > Strutturata sul versante del fiume Panaro, ha un forte legame con la città storica

Parrocchia di Collegara > Villa Collegara > Chiesa di S. Maria di Collegara (Capitolo di Modena)
Parrocchia di Collegarola > Villa Collegarola > Chiesa di S. Nicola di Collegarola (Capitolo di Modena)
Chiesa di S. Niccolò (Monastero di S. Pietro)
Parrocchia della Nizzola > Villa Nizzola > Chiesa di S. Donnino della Nizzola (Pieve di S. Vito)
Parrocchia di Porcile > Villa Porcile > Chiesa di Porcile (Episcopato di Modena)
Parrocchia di Mugnano > Villa Mugnano > Chiesa di S. Maria di Mugnano (Monastero di S. Pietro)
Chiesa di S. Martino di Mugnano (Pieve di Cittanova)
Chiesa di S. Biagio (Monastero di S. Pietro)
Parrocchia della Saliceta > Villa della Saliceta > Chiesa di S. Giuliano di Saliceta (Pieve di Baggiovara)
Chiesa di S. Geminiano (Monastero di S. Pietro)
Parrocchia di San Madro > Villa di San Madro > Chiesa di S. Madro (Cappella del Capitolo di Modena)

Documentazione di riscontro
1. "*Pianta del Distretto di Modena con le strade e fiumi, scoli ed altre cose notabili*" di Gian Battista Boccabadati, anno 1687.
2. *Mappa topografica del 1880, IGM Primo Impianto*.
3. Gerolamo Tiraboschi, *Dizionario Topografico-Storico degli Stati Estensi*, tipografia Camerale, Modena, 1824.
4. Gusmano Soli, *Chiese di Modena*, a cura di Giordano Bertuzzi per Aedes Muratoriana, Modena, 1974.
5. Enrico Guidoni, Catia Mazzeri, *L'urbanistica di Modena, Medievale e Rinascimentale*, Dipartimento di Architettura e Analisi dell'Università degli Studi di Roma La Sapienza, Ed. Kappa, Roma, 2001.

Le informazioni sono state riportate su CTR 2015 in scala 1:20.000.