

Applicazione WebGIS di pubblicazione del Piano Urbanistico Generale -PUG- Istruzioni per l'uso

Indice

- 1 Che cosa è l'applicazione WebGIS di pubblicazione del PUG
- 2 Home page
- 3 Selettore delle tavole di PUG
- 4 Visualizzazione legenda
- 5 Barra dei comandi
- 6 Navigazione della cartografia e modifica della scala
- 7 Ricerca e posizionamento
- 8 Visualizzazione selettiva sulla mappa
- 9 Visualizzazione in trasparenza delle foto satellitari
- 10 Aggiunta livelli
- 11 Consultazione e interrogazione della cartografia di piano e dei documenti collegati
- 12 Produzione dell'estratto di PUG
- 13 Risultato dell'estratto di PUG
- 14 Stampa della mappa

1 Che cos'è l'applicazione WebGIS di pubblicazione del PUG

E' l'applicazione web del PUG, piano urbanistico generale del Comune di Modena accessibile a tutti da internet.

Essa consente:

- la consultazione dello strumento urbanistico generale;
- la visualizzazione e la navigazione della mappa;
- la consultazione delle norme;
- lo scaricamento dei documenti di piano;
- di ottenere l'estratto del PUG.

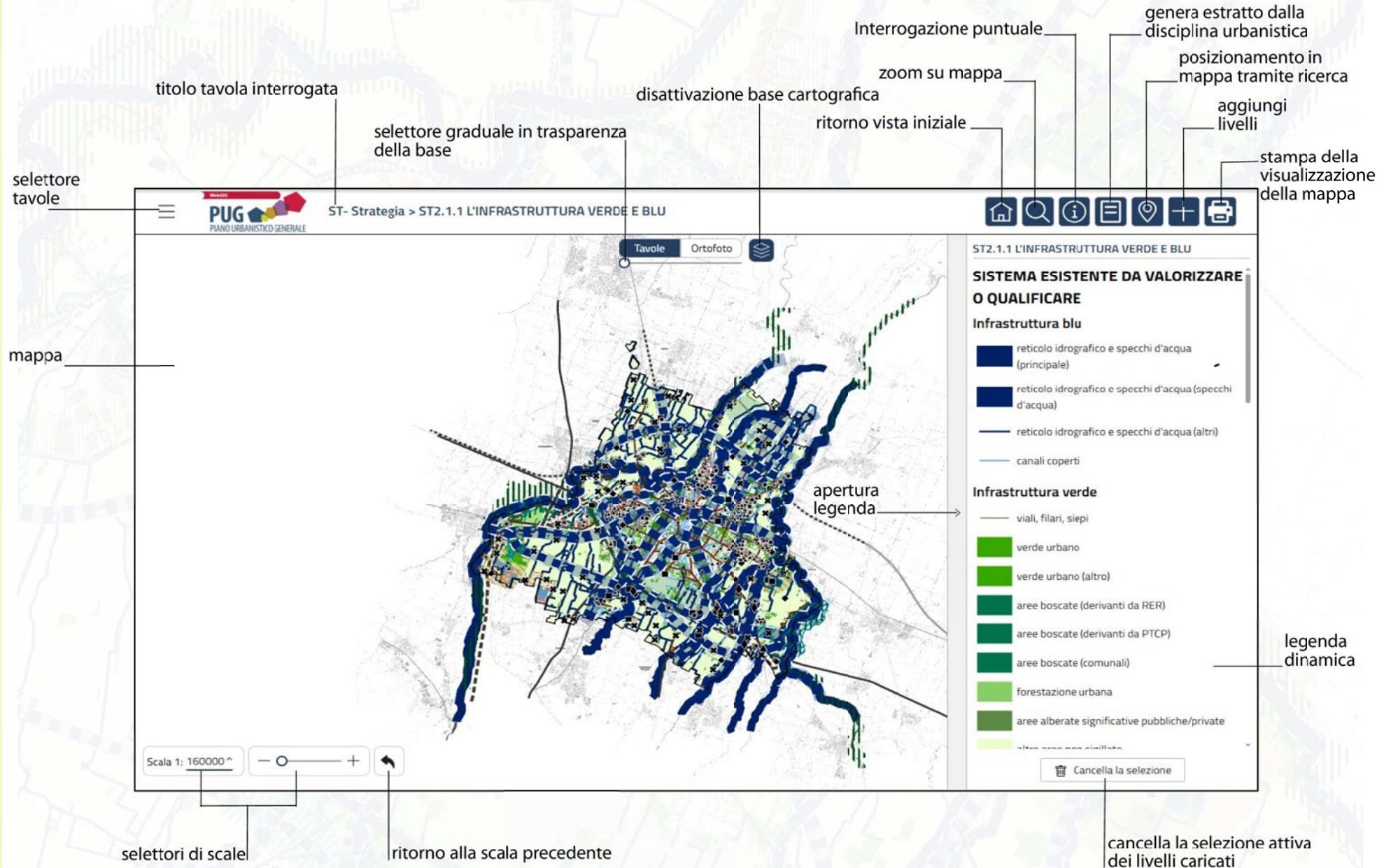
L'accesso all'applicazione è possibile tramite tutti browser dal link
<https://gis.comune.modena.it/webgispug>

L'applicazione mette a disposizione le seguenti funzioni:

- Navigazione della mappa (zoom in e out, home, ecc.) e modifica della scala di visualizzazione;
- visualizzazione legenda dinamica (in base al contenuto cartografico visibile in mappa);
- visualizzazione selettiva sulla mappa, mediante selezione dinamica sulla legenda;
- visualizzazione in trasparenza delle foto satellitari;
- selettori delle tavole del PUG;
- ricerca e posizionamento per indirizzo (via e/o numero civico), estremi catastali (foglio e/o mappale), rione urbanistico e coordinate GPS;
- caricamento e gestione in mappa di livelli cartografici provenienti dalle altre tavole di PUG;
- caricamento e gestione in mappa di livelli cartografici catalogati nel SIT dell'Ente o più genericamente provenienti da servizi web quali WMS, WFS, servizi REST ArcGIS, ecc.;
- caricamento e gestione in mappa di livelli cartografici caricati dall'utente tramite shapefile (in formato zip);
- consultazione e interrogazione della cartografia di piano e dei documenti collegati;
- produzione dell'Estratto del PUG;
- stampa dell'Estratto del PUG in formato PDF;
- stampa della mappa esportabile in formato PDF.

2 Home page

La home page dell'applicazione mostra di default in apertura del programma la tavola del PUG "ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU."



3 Selettori delle tavole di PUG

WebGIS

PUG PIANO URBANISTICO GENERALE

ST- Strategia > ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

selettori

In alto a sinistra è possibile interagire con l'icona del menu per aprire il selettore delle tavole del PUG. All'interno del pannello è possibile visualizzare tutte le tavole del PUG.

WebGIS

PUG PIANO URBANISTICO GENERALE

ST- Strategia per la qualità urbana ed ecologico-ambientale (art. 34 della LR 24/2017)

ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

ST2.2.1 LA CORONA DEL PRODUTTIVO E I POLI COMMERCIALI

ST2.3.1 LA CITTÀ STORICA

ST2.5.1 IL PAESAGGIO E IL TERRITORIO RURALE

ST2.6.1 LE PIATTAFORME PUBBLICHE E LA MOBILITÀ PUBBLICA

ST2.7.1 LA STRATEGIA DI PROSSIMITÀ

DU - Disciplina (art. 33, 35 e 36 della LR 24/2017)

DU2 TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO

DU3.1 CENTRO STORICO E CENTRI STORICI FRAZIONALI - disciplina particolareggiata per i tessuti storici

DU3.2 CENTRO STORICO E CENTRI STORICI FRAZIONALI - disciplina particolareggiata per i tessuti storici - Valori

DU4 DOTAZIONI TERRITORIALI E CITTÀ IN TRASFORMAZIONE

VT - Vincoli e tutele (Invarianti) (art. 37 della LR 24/2017)

VT2.1 VINCOLI, RISPETTI E TUTELE RELATIVI AI BENI PAESAGGISTICI - AREE SOGGETTE AL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

VT2.2 VINCOLI, RISPETTI E TUTELE RELATIVI AL SISTEMA NATURALE

VT2.3 VINCOLI, RISPETTI E TUTELE RELATIVI ALLE ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE

VT2.4 VINCOLI, RISPETTI E TUTELE RELATIVI AL RISCHIO IDRAULICO

VT2.5 VINCOLI, RISPETTI E TUTELE RELATIVI AL RISCHIO SISMICO

VT3.1 VINCOLI, RISPETTI E TUTELE RELATIVI ALLE VIE DI COMUNICAZIONE

INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

Tavole Ortofoto

ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

SISTEMA ESISTENTE DA VALORIZZARE O QUALIFICARE

Infrastruttura blu

- reticolo idrografico e specchi d'acqua (principale)
- reticolo idrografico e specchi d'acqua (specchi d'acqua)
- reticolo idrografico e specchi d'acqua (altri)
- canali coperti

Infrastruttura verde

- viali, filari, siepi
- verde urbano
- verde urbano (altro)
- aree boscate (derivanti da RER)
- aree boscate (derivanti da PTCP)
- aree boscate (comunali)
- forestazione urbana
- aree alberate significative pubbliche/private
- altre aree non sigillate

Altri elementi del sistema

- arie periferiali di Secchia e Panaro
- cava rinaturalizzata / in corso di recupero
- ciclovie e dorsali della fruizione

Cancella la selezione

4 Visualizzazione legenda

- La legenda permette la visualizzazione di tutti i livelli presenti e visibili in mappa, compresi i livelli aggiuntivi che non fanno parte della tavola del PUG scelta per la visualizzazione.
- Il titolo in alto cambia automaticamente a seconda del nome della tavola caricata in mappa.
- In legenda vengono mostrati solamente i livelli cartografici dei tematismi che sono visibili in mappa; se un livello non ha tematismi visibili alla scala attualmente impostata esso non viene visualizzato nella legenda.

The figure illustrates the WebGIS interface for the PUG (Piano Urbanistico Generale) with various legend and map visualization features highlighted:

- Capitolo della legenda come da tavola**: A callout pointing to the legend section of a map where the legend is collapsed.
- All'apertura del WebGIS la legenda non è visibile, per aprirla cliccare su questo simbolo**: A callout pointing to the legend icon in the top right corner of the map interface.
- Legenda aperta**: A callout pointing to the legend section of a map where the legend is expanded.
- Titolo della tavola caricata in mappa**: A callout pointing to the title of the loaded table, "ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU".
- Paragrafo della legenda come da tavola**: A callout pointing to the descriptive text under the table title.
- Livelli cartografici visualizzati in mappa**: A callout pointing to the legend entries visible on the map.
- Legenda con altri livelli aggiunti**: A callout pointing to the legend section of a map where additional levels are visible.
- TERRITORIO URBANIZZATO**: A callout pointing to the legend entry for urbanized territory.
- TERRITORIO COMUNALE**: A callout pointing to the legend entry for communal territory.
- Altri livelli aggiunti**: A callout pointing to the legend section for other added levels.

Legend entries visible on the map (when legend is open):

- Infrastruttura blu**
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (principale)
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (specchi d'acqua)
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (altri)
 - canali coperti
- Infrastruttura verde**
 - viali, filari, siepi
 - verde urbano
 - verde urbano (altro)
 - aree boscate (derivanti da RER)
 - aree boscate (derivanti da PTCP)
 - aree boscate (comunali)
 - forestazione urbana
 - aree alberate significative pubbliche/private
 - altre aree non sigillate
- Altri elementi del sistema**
 - aree perifluvi di Secchia e Panaro
 - cava rinaturalizzata / in corso di recupero
 - ciclovie e dorsali della fruizione

Legend entries visible on the map (when legend is collapsed):

- Infrastruttura blu**
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (principale)
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (specchi d'acqua)
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (altri)
 - canali coperti
- Infrastruttura verde**
 - viali, filari, siepi
 - verde urbano
 - verde urbano (altro)
 - aree boscate (derivanti da RER)
 - aree boscate (derivanti da PTCP)
 - aree boscate (comunali)
 - forestazione urbana

Legend entries visible on the map (when legend is open with additional levels):

- Infrastruttura blu**
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (principale)
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (specchi d'acqua)
 - reticollo idrografico e specchi d'acqua (altri)
 - canali coperti
- Infrastruttura verde**
 - viali, filari, siepi
 - verde urbano
 - verde urbano (altro)
 - aree boscate (derivanti da RER)
 - aree boscate (derivanti da PTCP)
 - aree boscate (comunali)
 - forestazione urbana
- TERRITORIO URBANIZZATO**
- TERRITORIO COMUNALE**
- Altri livelli aggiunti**
 - LA CITTÀ PUBBLICA ESISTENTE - poli scolastici (scuole secondarie di II grado)
 - edifici storici diffusi - edifici di valore storico architettonico
 - LA LOGISTICA - Scafo Merci esistente
 - LA RETE INFRASTRUTTURALE - dorsali trasportistiche (PUMS)

5 Barra dei comandi



Dalla barra dei comandi è possibile attivare e disattivare i diversi strumenti che consentono l'interazione con l'applicazione:



Mappa iniziale, ripristina la massima estensione di visualizzazione della mappa.



Zoom in tramite selezione dell'area di zoom sulla mappa in scale predefinite.



Interrogazione della mappa tramite selezione di un punto.



Generazione dell'Estratto del PUG.



Posizionamento in mappa tramite ricerca.



Upload di uno o più shapefile dall'ambiente locale dell'utente o di altri livelli provenienti da altri ambienti.



Stampa della mappa in quattro formati di layout.

6 Navigazione della cartografia e modifica della scala



Le funzioni di navigazione della cartografia sono:

- zoom in e zoom out tramite rotellina del mouse;
- zoom in e zoom out tramite barra di zoom in basso a sinistra o attraverso i pulsanti a lato della barra stessa;
- zoom in tramite disegno dell'area di zoom, funzione selezionabile tramite la barra dei comandi;
- pan;
- massima estensione (mappa iniziale), selezionabile tramite la barra dei comandi;
- zoom precedente, selezionabile attraverso la freccia in basso a sinistra, al fianco della barra di zoom.

Oltre alle funzionalità elencate, l'applicazione permette la selezione esplicita della scala da utilizzare per lo zoom attraverso un menù apposito presente in basso a sinistra: i livelli di scala disponibili per la selezione attraverso il selettori sono predefiniti.

7 Ricerca e posizionamento



Tramite la funzione apposita selezionabile dalla barra dei comandi, sono disponibili le seguenti modalità di ricerca e posizionamento:

- Ricerca indirizzi, attraverso nome via e numero civico;
- Ricerca per estremi catastali, tramite foglio con mappale o senza;
- Ricerca per rione urbanistico (nome);
- Ricerca per mezzo di coordinate specifiche (latitudine e longitudine).

Per le prime tre tipologie di ricerca inserire i dati nell'apposito spazio, quando compaiono i nomi nel menù a cascata confermare la scelta e selezionare il pulsante "Posizionati".

Posizionamento in mappa tramite ricerca

Indirizzo Estremi catastali Rione urbanistico Coordinate GPS

Indirizzo
Esempio: EMILIA EST 1

Posizionati Cancella la selezione

ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

SISTEMA ESISTENTE DA VALORIZZARE O QUALIFICARE

Infrastruttura blu

- reticollo idrografico e specchi d'acqua (principale)
- reticollo idrografico e specchi d'acqua (specchi d'acqua)
- reticollo idrografico e specchi d'acqua (altri)
- canali coperti

Infrastruttura verde

- viali, filari, siepi
- verde urbano
- verde urbano (altro)
- aree boscate (derivanti da RER)
- aree boscate (derivanti da PTCP)
- aree boscate (comunali)
- forestazione urbana
- aree alberate significative pubbliche/private
- altre aree non sigillate

Altri elementi del sistema

- aree perifluvali di Secchia e Panaro

Cancella la selezione

8 Visualizzazione selettiva sulla mappa

Tavole **Ortofoto**

ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

SISTEMA ESISTENTE DA VALORIZZARE O QUALIFICARE

Infrastruttura blu

- reticollo idrografico e specchi d'acqua (principale)
- reticollo idrografico e specchi d'acqua (specchi d'acqua)
- reticollo idrografico e specchi d'acqua (altri)
- canali coperti

Infrastruttura verde

- viali, filari, siepi
- verde urbano
- verde urbano (altro)
- aree boscate (derivanti da RER) **(selected)**
- aree boscate (derivanti da PTCP)
- aree boscate (comunali)
- forestazione urbana
- aree alberate significative pubbliche/private
- altre aree non sigillate

Altri elementi del sistema

- aree perifluvali di Secchia e Panaro
- cava rinaturalizzata / in corso di recupero
- ciclovie e dorsali della fruizione

Cancella la selezione

Cliccando su uno o più simboli della legenda, il/i corrispondenti livelli cartografici vengono selezionati; se uno o più livelli sono stati selezionati, la mappa mostrerà dinamicamente solo questi ultimi, oscurando invece tutti gli altri.

Nella legenda un simbolo selezionato viene evidenziato, cliccando nuovamente su tale simbolo si annulla la selezione.

È possibile eliminare la selezione di tutti i simboli attraverso il tasto "Cancella la selezione".

9 Visualizzazione in trasparenza delle foto satellitari



Il tasto "Tavole" (selezionato di default) mostra la base cartografica e nasconde le foto satellitari.

Tavole

Ortofoto

Tavole

Ortofoto

Spostando il cursore da sinistra a destra si aumenta la trasparenza della base cartografica permettendo una visualizzazione delle foto satellitari sempre più nitida.

Attivando il tasto "Ortofoto" si rende la base cartografica trasparente al 50% e contemporaneamente si visualizzano le foto satellitari.

Tasto che attiva e disattiva la base della mappa.



Tavole

Ortofoto

Tavole

Ortofoto

Tavole

Ortofoto

Tavole

Ortofoto

10 Aggiunta livelli



Tavole Ortofoto

Per eliminare dalla mappa i livelli aggiunti utilizzare il "cestino".

È possibile attivare la visualizzazione in trasparenza dei livelli aggiunti tramite lo scorriamento di questa barra.

I livelli aggiunti in mappa si visualizzano sopra quelli della base e a quelli attivi della tavola rappresentata. Nel caso di campiture omogenee dei livelli aggiunti, per visualizzare quelli sottostanti usare la barra della trasparenza nella finestra "Aggiungi livelli".

ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

- nodo ecologico esistente da potenziare
- nodo ecologico da progettare

Progettualità strategiche di rilevanza ecologico - ambientale

- progettualità strategica
- nuovi boschi
- nodi complessi della rete ecologica
- progettualità di connessione
- discontinuità da preservare

completamento forestazione
bosco / forestazione

NIZZATO
o urbanizzato

TERRITORIO COMUNALE

- confine comunale

Altri livelli aggiunti

- prevalentemente residenziale - CQ2 tessuti di buona o discreta qualità insediativa
- CITTÀ STORICA - CS1 centro storico urbano e nuclei storici minori delle frazioni
- SISTEMI ED ELEMENTI COMUNALI - Corsi d'acqua minori (art. v2.4)
- TERRITORIO RURALE - TR2 perifluviale

Aggiungi livelli

Da web Da file Da lista Da tavole Livelli aggiunti

prevalentemente residenziale - CQ2 tessuti di buona o discreta qualità insediativa

CITTÀ STORICA - CS1 centro storico urbano e nuclei storici minori delle frazioni

SISTEMI ED ELEMENTI COMUNALI - Corsi d'acqua minori (art. v2.4)

TERRITORIO RURALE - TR2 perifluviale

Cancella la selezione

10 Aggiunta livelli



È possibile importare in mappa:

uno o più livelli provenienti da un servizio web;
per importare un livello è necessario fornire l'URL di destinazione
del servizio, la tipologia del servizio (WMS, WFS, ecc., tra i formati
supportati da ArcGIS) e il nome del livello che si desidera
importare.

Aggiungi livelli

Da web Da file Da lista Da tavole Livelli aggiunti

Tipo

Web service di ArcGIS Server

URL

Aggiungi

uno o più livelli cartografici da uno shapefile (deve essere
importato il file .zip che contiene l'insieme dei file che definiscono
lo shapefile) o altro file dai formati supportati.

Aggiungi livelli

Da web Da file Da lista Da tavole Livelli aggiunti

Formati supportati: Shapefile, CSV, KML, GeoJSON, GPX.

Rilascia o cerca per caricare

+ Aggiungi

uno o più livelli appartenenti ad un'altra tavola del PUG.

uno o più livelli cartografici proveniente dal Sistema di Gestione
Territoriale (SIT) del Comune di Modena.

Aggiungi livelli

Da web Da file Da lista Da tavole Livelli aggiunti

Tavola

DU2 TRASFORMABILITÀ DEL TERRITORIO

Livello

edifici di valore storico architettonico

+ Aggiungi

Aggiungi livelli

Da web Da file Da lista Da tavole Livelli aggiunti

PUG Comune di Modena - livelli aggiuntivi

Cercare

Rioni urbanistici

WebGIS_PUG

11 Consultazione e interrogazione della cartografia di piano e dei documenti collegati



WebGIS PUG PIANO URBANISTICO GENERALE ST- Strategia > ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

Risultato interrogazione

ST- Strategia (Piano Urbanistico Generale approvato il 22/06/2023)

ST2.1.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU

ELABORATI E DOCUMENTI

- ST2.1 L'INFRASTRUTTURA VERDE E BLU - Elaborato altre aree non sigillate
- ST2.7 LA STRATEGIA DI PROSSIMITÀ DEI RIONI - Elaborato
- ST2.7.26 LA STRATEGIA DI PROSSIMITÀ DEI RIONI – 26 Albareto Forese Nord - Elaborato

NORME E REGOLAMENTI

- DU1 NORME
- RE REGOLAMENTO EDILIZIO (approvato con Delibera C.C. n.47 del 22/06/2023)

Ortofoto

Elenco di norme (o vincoli) dei livelli interessati dall'interrogazione. Per ogni norma viene riportato il relativo capitolo e azione, collegabile tramite link al documento ufficiale. Il documento si apre in un'altra pagina del browser e può essere salvato e scaricato in formato PDF.

Genera estratto PUG

Powered by

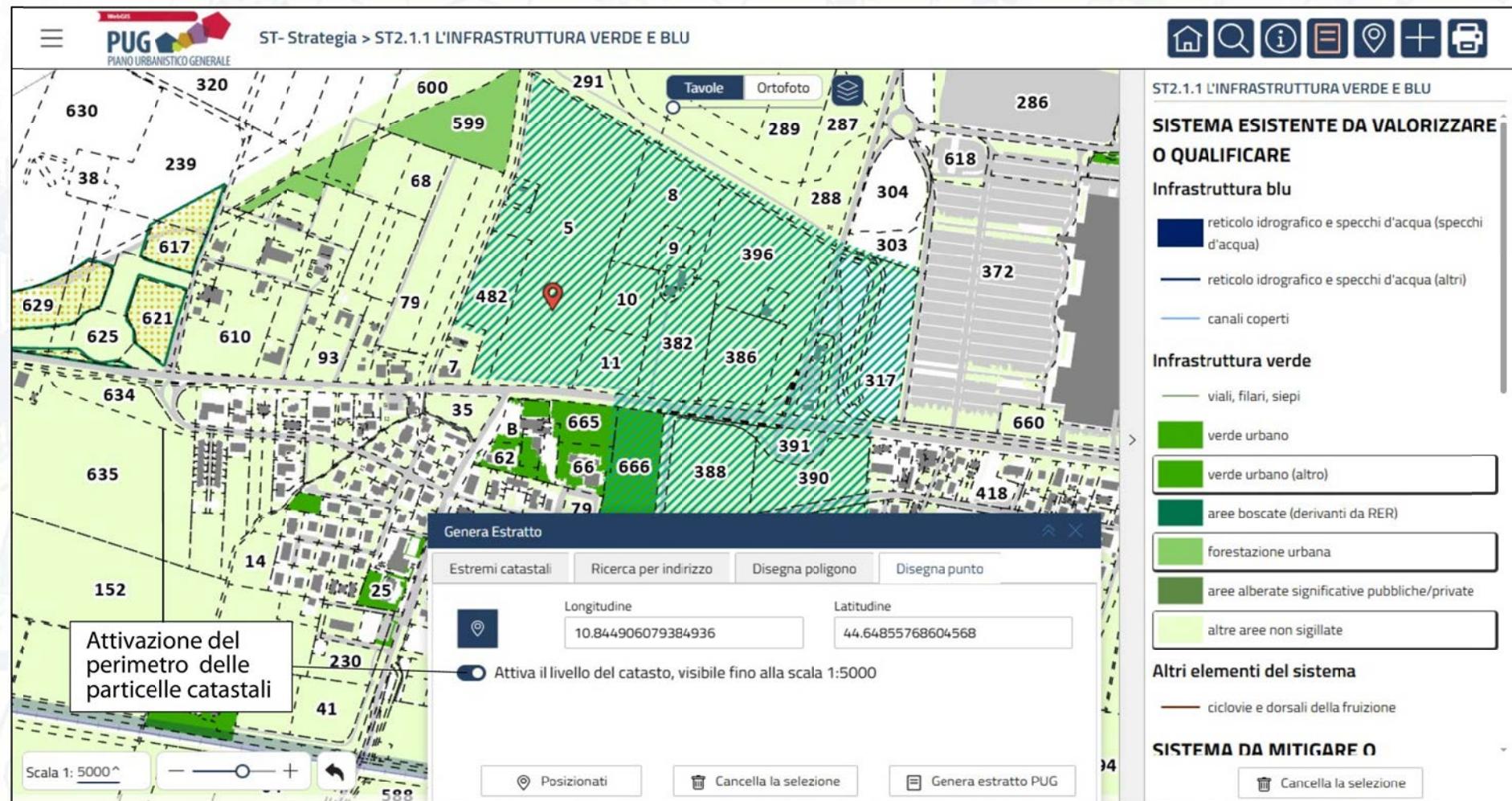
Attraverso la barra dei comandi è possibile attivare la modalità di interrogazione che avviene in corrispondenza del punto cliccato dall'utente ed è eseguita su tutti i livelli cartografici interrogravabili presenti nella mappa tematica, effettuando una sorta di *carotaggio* nella cartografia. Essa produce a sinistra della mappa, l'elenco delle norme e dei vincoli intercettati dal punto selezionato e visibile in mappa.

Si precisa che l'interrogazione:

- NON intercetta fiumi e strade,
- NON genera un CDU.

Con "Genera estratto PUG", è possibile produrre l'estratto dei livelli individuati dall'interrogazione, esso viene aperto in una seconda pagina del browser, stampabile in formato PDF.

12 Produzione dell'estratto di PUG



L'interrogazione avviene per mezzo delle particelle catastali intercettate dall'area individuata dall'utente.

La selezione può avvenire tramite:

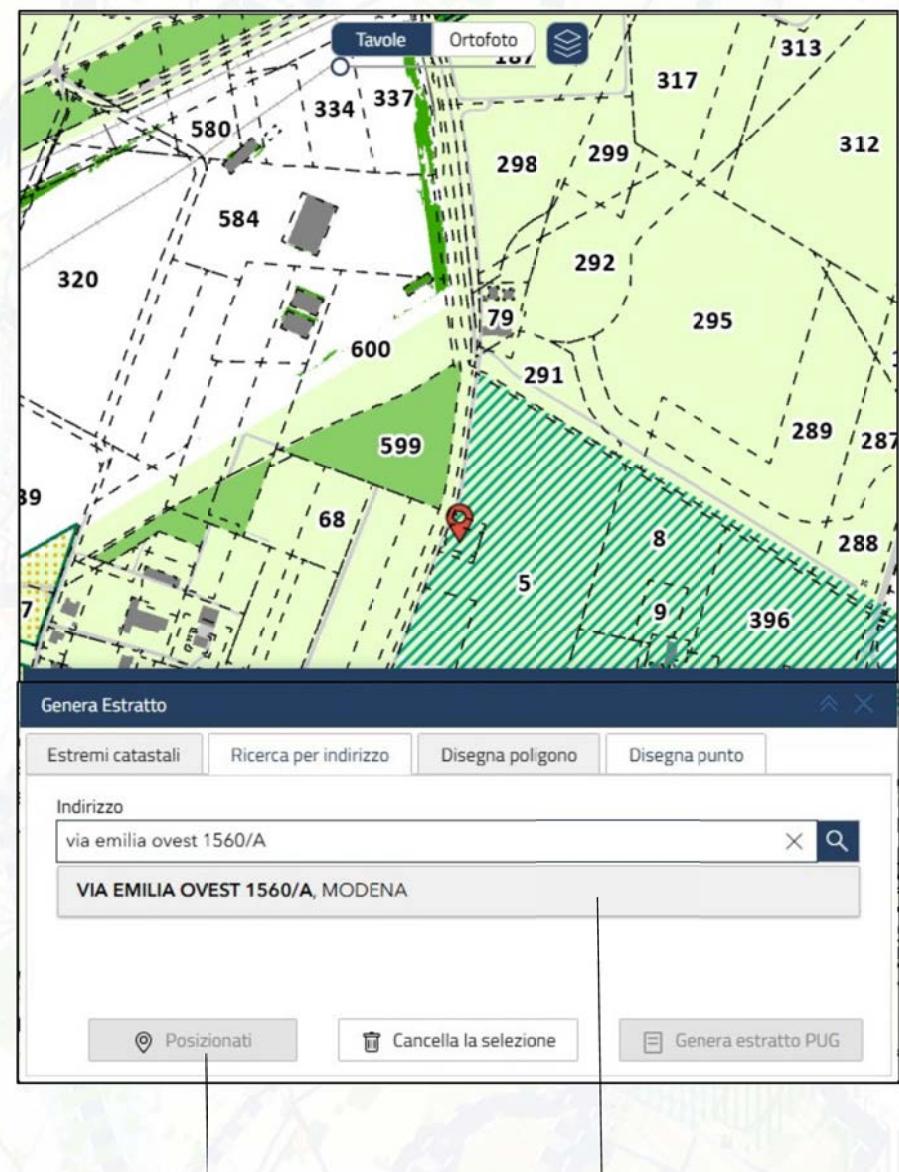
- l'individuazione di un punto sulla mappa;
- di un'area sulla mappa;
- attraverso la selezione di una o più particelle dati catastali;
- Attraverso la ricerca per indirizzo.

Per supportare il processo di selezione, è possibile attivare il livello del catasto che evidenzia i perimetri e i numeri delle particelle interrogabili.

12 Produzione dell'estratto di PUG

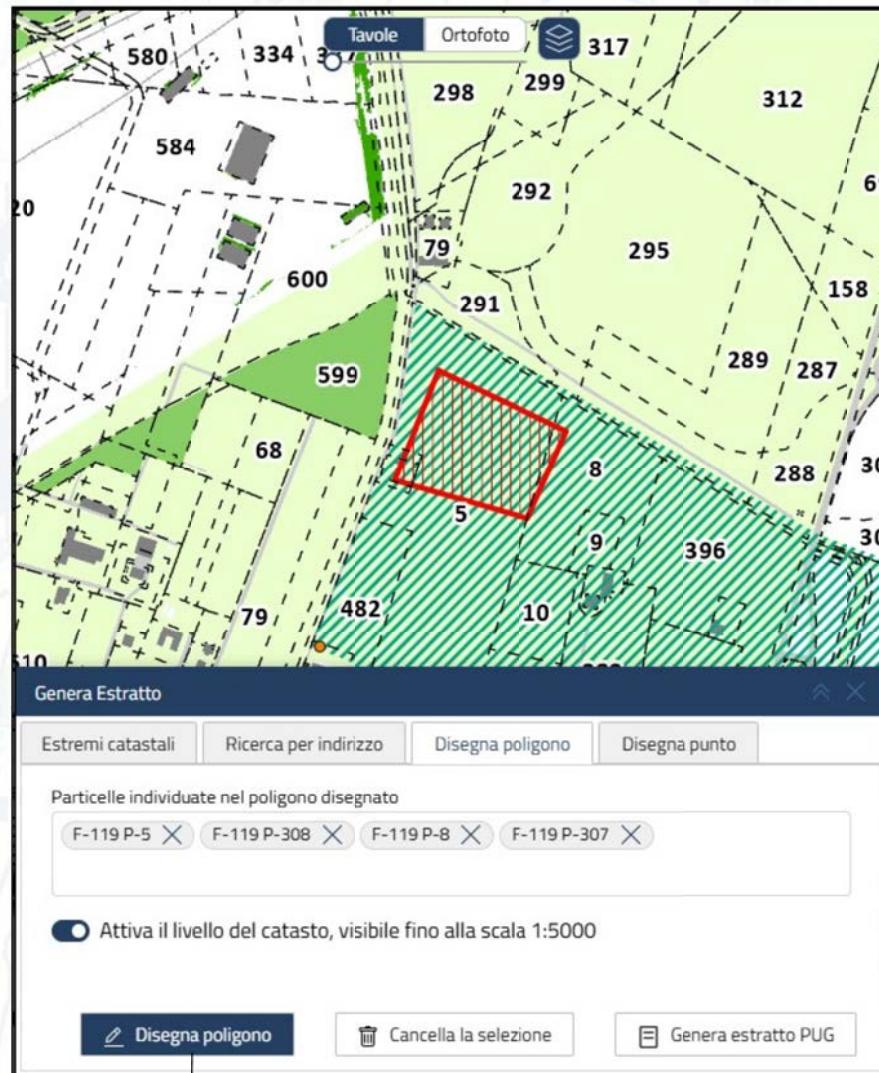


Interrogazione tramite l'inserimento di foglio e mappale : inserire il numero del foglio e selezionarlo dal menù a cascata, quindi inserire il numero del mappale e selezionarlo dal menù a cascata.

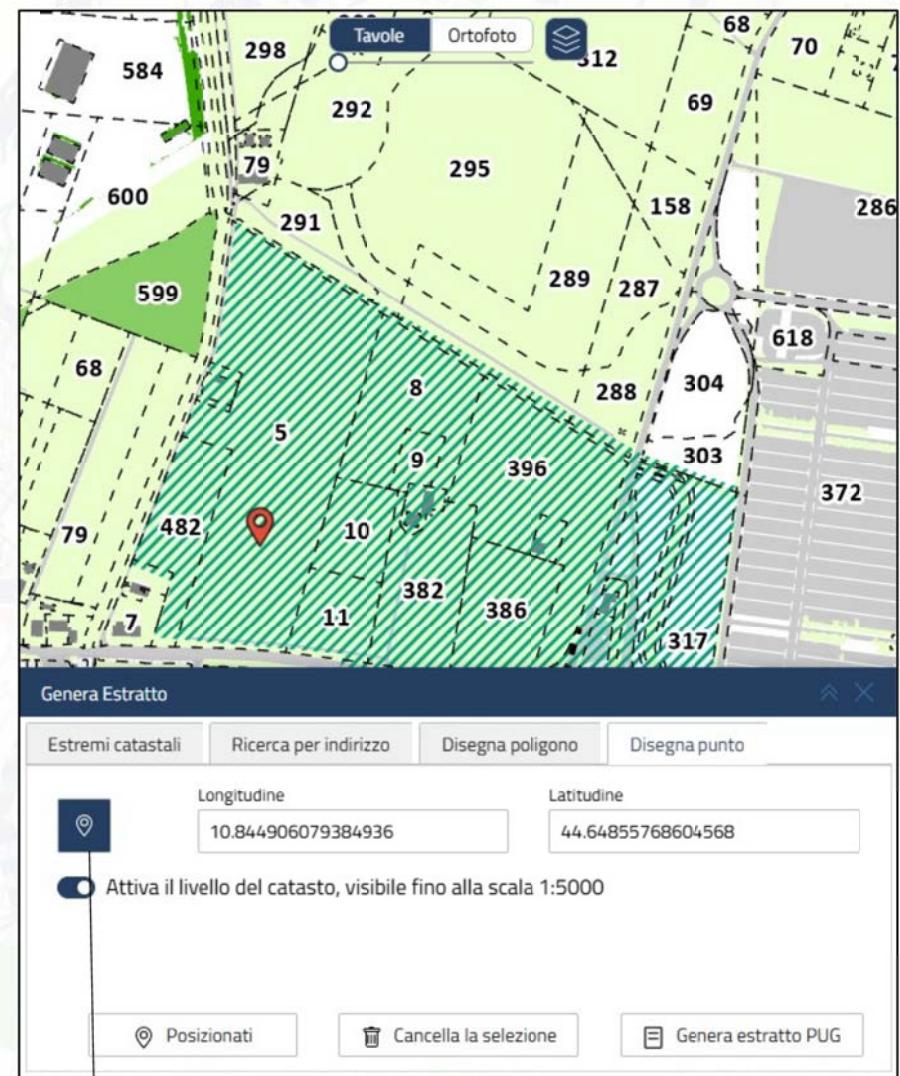


Interrogazione tramite indirizzo: inserire il nome della strada seguito dal numero civico, quando nel menù a cascata compare l'indirizzo, selezionarlo e premere il pulsante "Posizionati".

12 Produzione dell'estratto di PUG



Interrogazione tramite il disegno di un poligono:
attraverso il pulsante "Disegna poligono" disegnare l'area
interessata, in automatico vengono riportati i dati catastali delle
particelle intercettate.



Interrogazione tramite individuazione di punto sulla mappa:
attraverso il pulsante "Clicca sulla mappa" selezionare il punto
sull'area interessata, in automatico sono generate le coordinate
geografiche.

13 Risultato dell'estratto di PUG

L'estratto produce, per l'area interrogata , gli stralci di tutte le tavole di PUG con relativa legenda dei tematismi interessati.

WebGIS

PUG PIANO URBANISTICO GENERALE

Comune di Modena

Estratto informativo del Piano Urbanistico Generale

Il risultato dell'interrogazione riporta i dati cartografici ottenuti dall'intersezione della o delle particelle catastali, automaticamente individuata dalla selezione puntuale o poligonale effettuata dall'utente (ad esclusione del livello di strade e acque), con i diversi strati dello strumento urbanistico.

Si precisa che l'estratto individua anche gli elementi intercettati a contorno della particella oggetto dell'interrogazione.

ATTENZIONE: Le informazioni contenute nel seguente report non sono valide ai fini legali.

Civici	Nessun numero civico individuato
Estremi catastali	Foglio 119, particella 5

Ad inizio pagina per l'area interrogata vengono riportati indirizzi e civici quando presenti e gli estremi catastali.

Il risultato dell'interrogazione viene visualizzato in una nuova finestra del browser.

L'oggetto dell'interrogazione è evidenziato con retino e contorno rosso.

PUG - DU - Disciplina (art. 33, 35 e 36 della LR 24/2017) - DU4 DOTAZIONI TERRITORIALI E CITTÀ IN TRASFORMAZIONE



Dotazioni territoriali
attrezzature / spazi collettivi
aree di trasformazione ecologico-ambientale (art. 3.10.3)
attrezzature territoriali
TERRITORIO URBANIZZATO
perimetro del territorio urbanizzato
TERRITORIO COMUNALE
confine comunale

DU - Disciplina - (Piano Urbanistico Generale approvato il 22/06/2023)

DU4 DOTAZIONI TERRITORIALI E CITTÀ IN TRASFORMAZIONE

NORME E REGOLAMENTI

DU1 NORME

confine comunale

stampa pdf

Link alle norme di riferimento

Stampa dell'Estratto del PUG in formato PDF :

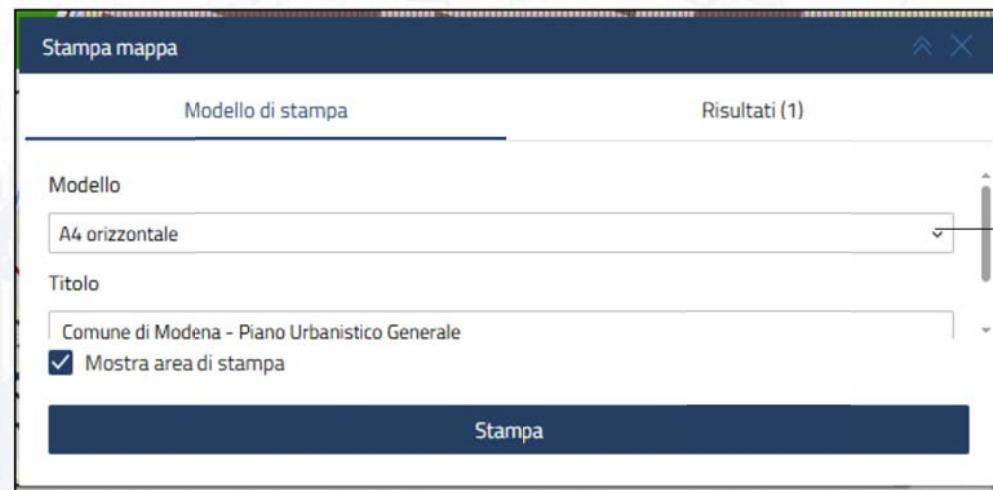
È possibile esportare l'intero Estratto del PUG in formato PDF attraverso l'apposito bottone in fondo alla finestra di esportazione.

La stampa produce un download con nome "report".

14 Stampa della mappa



Selezionando la funzione di stampa dalla barra dei comandi è possibile stampare una porzione di mappa scegliendo tra diversi template.



La mappa può essere stampata nei formati A3 ed A4 orizzontali o verticali.

È possibile visionare una preview dell'area che verrà stampata prima di procedere con la stampa vera e propria che sarà visualizzata in una nuova finestra del browser.

14 Stampa della mappa



Stampa mappa

Modello di stampa Risultati (1)

ArcGIS Web Map Comune di Modena - Piano Urbanistico Generale

Nella pagina dei "Risultati" cliccando su questa icona si apre una seconda pagina del browser con la stampa prodotta che può essere scaricata nel formato .PDF assegnandole il nome desiderato.

