

2.5.2 CONTROSOFFITTI ISPEZIONABILI A COPERTURA IMPIANTI

- Controsoffitti, con pannelli ispezionabili 600 mm x 600 mm tipo AMF TOPIC PRIME di KNAUF o sistemi equivalenti per caratteristiche prestazionali, costituiti da pannello modulare in lana di roccia sp. 15 mm (peso dichiarato 2,10 kg/mq) nobilitato mediante velo acustico e ancorato mediante leggera struttura in lamiera di acciaio tipologia KS 38 Linea 24. Sistema Knauf a tre ordini di orditura più elemento angolare perimetrale, collegato ai soffitti con pendinatura regolabile (estensione massima per controsoffitti con altezza vano 2,70 m. pari a 450 mm, estensione massima per controsoffitti con altezza vano 2,40 m. pari a 750 mm) per ribassamenti a copertura impianti; peso complessivo della nuova controsoffittatura: 5 kg/mq. La posizione planimetrica e lo sviluppo controsoffittature in aderenza da realizzare sono riportate nelle tavole del progetto architettonico n°3.4 - Pianta Piano Terra – Controsoffitti / Particolari stratigrafie orizzontali.

Per dettaglio: 3.4 - Pianta Piano Terra / Primo – Controsoffitti e Pavimenti / Particolari stratigrafie orizzontali

2.6 OPERE MURARIE DI FINITURA

2.6.1 RIPRISTINO DEI PARAMENTI MURARI ESISTENTI

- Ripristino del paramento murario perimetrale intonacato, in seguito alla tamponatura delle forature esistenti asservite agli impianti di condizionamento demoliti, compreso il ripristino sul lato esterno dopo l'asportazione delle griglie stesse, con specchiatura intonacata nello stesso vano;
- Stesura di nuovi intonaci sui paramenti murari preesistenti quando necessario e/o ripristino di intonaci premiscelati con materiale e finitura simile a quella esistente
- Stesura di intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato con malta a base di calce idraulica, silico reattiva, priva di cemento e resistente ai solfati, a basso modulo elastico 3.000 - 5.000 MPa, per superfici in mattoni, previa eventuale spazzolatura e se necessario idropulizia delle aree di intervento con spessore minimo 20 mm da applicare sui paramenti perimetrali a contatto con rampe e marciapiedi sino ad un'altezza di 40 cm oltre la quota di presenza di umidità
- Ripristino d'intonaci e realizzazione di rasature ove necessario, a ripristino degli intonaci di finitura previa picchiettatura e asportazione dei distacchi con materiale e finitura simile a quella esistente;

2.6.2 PREDISPOSIZIONE VANI PORTA E VANI FINESTRA

- Ripristino e, quando necessario sostituzione, di davanzali e/o soglie con adeguato gocciolatoio di materiale uguale a quello preesistente

2.6.3 FINITURE

- Fornitura e posa di materiale ceramico Gres fine porcellanato di qualità superiore, omogeneo in tutto lo spessore, compatto nella massa, composto da argille nobili, quarzi, feldspati e ossidi metallici calcinati (senza collanti, resine o additivi), pressate a 450 kg/cm² e completamente sinterizzate a una temperatura di 1200 °C. Valori di tolleranza: Lunghezza e larghezza ± 0.3% Spessore ± 5.0% Rettilinearità degli spigoli ± 0.3% Ortogonalità ± 0.2% Planarità ± 0.2%. Dimensione 30 cm x 30 cm con relativo pezzo speciale a battiscopa. Posa con fuga sp. 2mm a tono di colore, vetrificata negli ambulatori. Dovranno essere rispettati i giunti elastici di dilatazione e frazionamenti esistenti.
- Fornitura e posa di rivestimento ceramico a fasce di colore per antibagni e bagni su tutta la superficie per un'altezza di 2,00 m. e in corrispondenza dei lavandini negli ambulatori con ceramica smaltata in monocottura, tinta unita, ottenute per pressatura, smaltate, poste in opera con idoneo collante su intonaco rustico, finiture con posa di profili metallici o plastici a sezione arrotondata e fughe epossidiche ad alta resistenza chimico-meccanica e impermeabile, conforme alla normativa EN 13888 classe RG, tipo Fugabella Kerakoll o equivalente per prestazione e proprietà, tirata con spatola o racla di gomma dura; pulizia finale sarà effettuata con apposite spugne ed acqua pulita. La

larghezza delle fughe saranno pari a 2 mm con dimensioni della piastrina di 20 x 20. Dovranno essere rispettati i giunti elastici di dilatazione e frazionamenti esistenti.

- Tinteggiatura con idropitture traspiranti antibatteriche all'acqua, e quando necessario con pitture acriliche antibatteriche tipo smalto all'acqua satinato certificato lavabile ai fini delle norme di accreditamento L.R. 04/08,
- Tinteggiatura di soffitti con idropittura

2.7 SERRAMENTI

2.7.1 SERRAMENTI INTERNI

- Porta tagliafuoco cieca idonea per posa su pareti leggere flessibili, tipo EI per locali tecnici e depositi, ad anta battente in acciaio singola o doppia, (quando specificato negli elaborati tecnici) con struttura in acciaio, omologata a norme UNI EN 1634-1/01, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a filo continuo, completa di guarnizione autoespandente per fumi caldi posta sui tre lati, con rostri fissi, completa di maniglia interna ed esterna con placche antincendio e accessoriati da maniglioni antipanico.

Dimensioni e posa indicate nelle tavole del progetto architettonico n°3.2 - Pianta Piano Terra / Primo – Distribuzione funzionale e layout d'arredo

- Serramenti interni di porte a battente con telaio fisso e mobile in alluminio verniciato colore RAL 9010 e pannelli tamburato rivestiti esternamente in laminato tipo ABET, con eventuale inserimento di visive realizzate con vetri di sicurezza.

Dimensioni e posa indicate nelle tavole del progetto architettonico n°3.2 - Pianta Piano Terra / Primo – Distribuzione funzionale e layout d'arredo

2.7.2 SERRAMENTI ESTERNI

- Finestrature esterne in PVC in massa colore bianco, con telaio fisso in monoblocco, taglio termico e vetro camera realizzato con lastre di sicurezza (con interposto film plastico sia per la lastra interna che per l'esterna), con caratteristiche prestazionali termiche minime idonee per zona climatica "E" secondo la D.G.R. 1715/2016: valore di trasmittanza globale massima (vetrocamera + telaio) per le nuove strutture trasparenti pari a 1,9 W/(m²*K).
Telaio mobile a più specchiature apribili a battente e/o fisse con disegno simile ai serramenti realizzati nelle aree già riqualificate del comparto tali da rispettare una prestazione illuminante e aerante $\geq 1/8$.

Per posizione e dimensioni si faccia riferimento all'abaco dei serramenti tavole di progetto architettoniche n° 3.5 - Prospetti Nord-Ovest, Sud-Ovest Sud Est / Abaco serramenti

- Nuova vetrina esterne con inserimento di vano porta ad anta battente in PVC in massa colore bianco, con telaio fisso in monoblocco, taglio termico e vetro camera realizzato con lastre di sicurezza (con interposto film plastico sia per la lastra interna che per l'esterna), con caratteristiche prestazionali minime idonee per zona climatica "E" secondo la D.G.R. 1715/2016: valore di trasmittanza globale massima per le nuove strutture trasparenti pari a 1,9 W/(m²*K).
Telaio mobile a due specchiature: specchiatura fissa larga 180 cm ad altezza totale del vano e telaio mobile apribile ad un anta a battente con sopra luce fisso, larghezza 120 cm al netto, accessoriata di ferramenta di chiusura e maniglione antipanico. Vetro satinato per evitare introspezione.

Per posizione e dimensioni si faccia riferimento all'abaco dei serramenti tavole di progetto architettoniche n° 3.5 - Prospetti Nord-Ovest, Sud-Ovest Sud Est / Abaco serramenti