

“Allegato A - Glossario delle definizioni utilizzate dall'Atto di Accordo”

all'Atto di Accordo sottoscritto
in data _____ rep. _____
da Ministero, Comune e Fondazione

1. **Accordo di Programma:** il procedimento, condotto ai sensi dell'articolo 40 della legge regionale 24 marzo 2000 n. 20 e dell'articolo 34 del d.lgs. 18 agosto 2000, di cui all'articolo D dell'Atto di Accordo.
2. **Accordo Operativo 2013:** l'Accordo Operativo per la valorizzazione del Polo Bibliotecario all'interno del Complesso dell'ex Ospedale Sant'Agostino di Modena, stipulato in data 20 aprile 2013 da Ministero, Comune e Fondazione.
3. **Atto di Accordo:** l'Atto di Accordo ai sensi dell'articolo 11 della legge 7 agosto 1990 n. 241 stipulato dal Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, dal Comune di Modena, dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena, al quale il presente Glossario è allegato.
4. **Atto di Coordinamento:** la Deliberazione di Giunta Regionale 7 luglio 2014 n. 994 avente ad oggetto "*Atto di Coordinamento tecnico regionale per la semplificazione degli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, attraverso l'applicazione del principio di non duplicazione della normativa sovraordinata (artt. 16 e 18-bis, comma 4, LR 20/2000)*", adottata ai sensi dell'articolo 18 bis della legge regionale 20/2000.
5. **Complesso Sant'Agostino:** la parte del più vasto complesso edilizio denominato "*ex Ospedale Sant'Agostino*", posto a Modena tra la via Emilia Centro, la via Berengario e la via Ramazzini, costituita dalla Parte Monumentale e dalla Parte non Monumentale nonché dalla Parte Demaniale per le sole unità immobiliari oggetto della Sponsorizzazione.
6. **Direttore Regionale:** il Dirigente responsabile della Direzione Regionale.
7. **Direzione Regionale:** la Direzione Regionale per i Beni e le Attività Culturali dell'Emilia Romagna, Organo Periferico del Ministero.
8. **D.M. 1444/1968:** il Decreto Ministeriale 2 aprile 1968 n. 1444 "*Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della L. 6 agosto 1967, n. 765*".
9. **Intervento:** l'evento di riqualificazione del Complesso Sant'Agostino definito dagli elaborati del Progetto dell'Intervento.

10. **Parte Demaniale:** la parte del complesso edilizio denominato "ex Ospedale Sant'Agostino" in proprietà del Demanio dello Stato, ramo artistico, storico, archeologico, censita al Catasto Fabbricati al foglio 124 mappali 218, 220 e 222.
11. **Parte Monumentale:** la parte del complesso edilizio denominato "ex Ospedale Sant'Agostino" la cui proprietà è stata acquistata dalla Fondazione con atto in data 22 ottobre 2007.
12. **Parte non Monumentale:** la parte del complesso edilizio denominato "ex Ospedale Sant'Agostino" la cui proprietà è stata acquistata dalla Fondazione con atto in data 24 aprile 2008.
13. **Progetto dell'Intervento:** il progetto, i cui elaborati costitutivi sono elencati dall'Allegato B all'Atto di Accordo.
14. **Protocollo 2005:** il "*Protocollo di intesa per la valorizzazione della Parte Monumentale dell'ospedale S.Agostino, ai sensi dell'articolo 121 del decreto legislativo 22.1.2004 n. 42*" stipulato in data 4 ottobre 2005 da Ministero, Comune e Fondazione.
15. **Protocollo 2007:** il "*Protocollo d'intesa per la valorizzazione del complesso costituito dall'ex ospedale di Sant'Agostino e dal Palazzo dei Musei, ai sensi dell'articolo 121 del decreto legislativo 22.1.2004, n. 42*" stipulato in data 13 novembre 2007 da Ministero, Comune e Fondazione.
16. **Relazione Istruttoria:** il documento predisposto dal Settore Pianificazione Territoriale e Trasformazione Edilizia del Comune di Modena contenente analitico resoconto degli effetti prodotti dalla evoluzione normativa e procedimentale sull'assetto degli atti connessi all'Intervento.
17. **RTP:** il Raggruppamento Temporaneo di Progettisti "Consorzio Leonardo" di Modena, "Gae Aulenti Architetti Associati" di Milano e "Studio Associato Architetti Dogliani e Daminato" di Ferrara, aggiudicatario dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva dell'Intervento.
18. **Scheda Urbanistica:** elaborato contenente indicazione dei principali parametri urbanistici e edilizi inerenti la variante al PSC-POC-RUE e il Programma di Riqualificazione Urbana che verranno sottoposti alla Conferenza di Servizi nell'ambito del procedimento di Accordo di Programma.

19. **Sponsorizzazione:** il "*contratto di sponsorizzazione per il finanziamento, la progettazione e l'esecuzione dei lavori di realizzazione della nuova sede del centro linguistico d'ateneo di via Berengario 4-16, Modena*" stipulato da Fondazione e Università con atto 20 novembre 2013 prot. 6813.
20. **TCN:** il Testo Coordinato delle Norme di PSC-POC-RUE del Comune di Modena.
21. **Università:** l'Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia.