



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO CIRCOSCRIZIONALE

L'anno duemilaundici in Modena, questo giorno lunedì 10 del mese di ottobre (10/10/2011) alle ore 20,45;

Convocato nei modi e nei termini di legge e del vigente Regolamento con avvisi scritti, si è riunito il Consiglio Circoscrizionale in seduta pubblica, in prima convocazione, per la trattazione degli oggetti iscritti nell'ordine del giorno

All'appello sono presenti

| | | | | | |
|----|-------------------------|---|----|------------------------|---|
| 1 | AMENDOLA MARCO | P | 11 | IORI ALESSANDRA | A |
| 2 | AVALLONE RENATO | A | 12 | IZZO ANGELICA ANNA | P |
| 3 | BARALDI FRANCESCO | P | 13 | MALAGOLI MONICA | P |
| 4 | BARALDI PAOLO | P | 14 | PACENTE GIANNA | P |
| 5 | BARBIERI FIAMMETTA | P | 15 | RINALDO STEFANO | A |
| 6 | BERGAMINI CARLO | P | 16 | SOLMI RICCARDO | P |
| 7 | CARPENTIERI ANTONIO | P | 17 | STELLA VINCENZO WALTER | P |
| 8 | CHINCARINI MARCO | A | 18 | TOSI GIANNI | P |
| 9 | DI FALCO CONCETTA MARIA | P | 19 | TREBBI ALESSANDRO | P |
| 10 | DOTTI FABIO | A | 20 | VESCOVINI CHIARA | P |

Entrati/Usciti: Paolo Baraldi entra alle 21.25; Marco Amendola entra alle 22.00.

Presiede: Antonio CARPENTIERI, Presidente

Assiste: Valentina DIDONE', in qualità di Segretario

Relatore: Gianni TOSI

Votazione: - Consiglieri presenti n. 15; astenuti n. 0;
votanti n. 15; favorevoli n. 15; contrari n. 0;

DELIBERA N. 54

COMMISSIONE VIVIBILITA': CONVENZIONE CON LA COMUNITA' ORTODOSSA TUTTI I SANTI PER L'UTILIZZO DELLA SALA LIBERAZIONE FINALIZZATO AD ATTIVITA' ISTITUZIONALE.

IL CONSIGLIO DI CIRCOSCRIZIONE

- Richiamato il Regolamento dei Consigli di Circoscrizione, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 111 del 09/12/2002, esecutiva ai sensi di legge;
- Richiamato il Titolo IV del suddetto Regolamento “Compiti e funzioni delle Circoscrizioni”, art. 9, comma 1, lettere b);
- Richiamato il Regolamento comunale per la concessione di contributi o altre utilità economiche a soggetti richiedenti, con particolare riferimento ai soggetti appartenenti al c.d. “Terzo settore no profit”, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 191 del 20/11/1997;
- Viste le seguenti deliberazioni della Giunta Comunale:
 - n.58 del 30/01/2001 avente per oggetto “ Concessione a terzi delle sale circoscrizionali – Approvazione delle norme per l'utilizzazione e aggiornamento tariffe”;
 - n. 1202 del 28/12/2001 avente per oggetto “ Concessione a terzi delle sale circoscrizionali – Modifica delle norme per l'utilizzazione e aggiornamento tariffe”;
 - n. 803 del 06/12/2005 avente per oggetto “Concessione a terzi delle sale circoscrizionali - Aggiornamento delle norme per l'utilizzazione”;
 - n. 841 del 28/12/2010 avente per oggetto “Definizione delle tariffe di alcuni servizi comunali per l'anno 2011”;
 - n. 694 del 30/11/2010 avente per oggetto “Concessione a terzi delle sale circoscrizionali – approvazione integrazione norme di utilizzo”;
- Visto l'art. 6 delle “Norme per l'uso delle sale circoscrizionali”, così come modificato con delibera della Giunta comunale n. 694/2010;
- Vista la propria deliberazione n. 9 del 23/03/2006 avente per oggetto “Approvazione norme integrative per la concessione a terzi della sala riunioni di piazza Liberazione”;
- Considerato che rientra nelle linee di indirizzo di questa Circoscrizione la promozione dell'integrazione sociale e della solidarietà, offerta anche attraverso la ricerca di sedi idonee all'esercizio delle attività da parte di associazioni di volontariato che operano a tale scopo;
- Considerato che la Comunità Ortodossa Tutti I Santi – avente sede in piazza Liberazione 13 – ha la necessità di utilizzare uno spazio per bambini e famiglie durante i mesi invernali a integrazione di quello della chiesetta collocata proprio nella piazza;
- Vista pertanto le richieste Pg. 36863/2011 e 108036/2011 della Comunità Ortodossa Tutti I Santi relativa all'utilizzo della sala Liberazione tutte le domeniche da novembre 2011 a febbraio 2012 per un totale di n. 15 giornate per attività di preghiera;
- Considerato che:
 - la sala circoscrizionale di piazza Liberazione risulta idonea a questo tipo di uso;
 - la frequentazione degli spazi pubblici produce sorveglianza spontanea e riduce in maniera sensibile spazi morti, dove la criminalità tende a concentrarsi;
- Vista la proposta, avanzata dalla Commissione Vivibilità del 26 settembre 2011, di concedere all'Associazione l'uso a tariffa agevolata della sala di Piazza Liberazione con pagamento del 50% della tariffa e quindi di una somma complessivamente pari ad € 757,50;

- Ritenuto pertanto opportuno concedere il suddetto spazio all'associazione sopra citata secondo le norme e le condizioni indicate nello schema di convenzione che, posto in calce alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale, con decorrenza dal giorno 1° novembre 2011 e scadenza prevista al giorno 29 febbraio 2012;
- Richiamata l'assegnazione di funzioni, disposta dal Dirigente Responsabile del Settore Risorse Umane e Decentramento, dott.ssa Maria Teresa Severini, nei confronti del Responsabile del Servizio Decentramento, dott. Massimo Fiorani, ai sensi dell'atto prot. nr. 2011/81777 del 1° luglio 2011;
- Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Decentramento dott. Massimo Fiorani, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 19, comma 1, del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione;
- Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott. Carlo Casari, espresso in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione;

DELIBERA

- di approvare l'accordo fra la Circoscrizione n. 2 e l'associazione Comunità Ortodossa Tutti I Santi per l'utilizzo temporaneo della sala circoscrizionale di piazza Liberazione 13, secondo le norme e le condizioni indicate nello schema di convenzione che, posto in calce alla presente deliberazione, ne forma parte integrante e sostanziale, con decorrenza dal giorno 1° novembre 2011 e scadenza prevista al giorno 29 febbraio 2012;
- di concedere all'Associazione Comunità Ortodossa Tutti I Santi l'uso tariffa agevolata della sala di Piazza Liberazione con pagamento del 50% della tariffa e quindi di una somma complessivamente pari ad € 757,50 da corrispondere entro e non oltre il 31 dicembre 2011;
- di dare atto che la somma suindicata verrà accertata al capitolo 3257 "Proventi per l'uso della sale circoscrizionali" al momento dell'effettiva riscossione;
- di dare infine atto che la concessione dell'utilizzo a tariffa agevolata della sala circoscrizionale di piazza Liberazione all'associazione *Comunità Ortodossa Tutti I Santi* corrisponde ad un contributo indiretto di €. 757,50 e ad una minore entrata di pari importo sul cap. 3257 "Proventi per l'uso delle sale circoscrizionali (Rilevante ai fini dell'IVA)", del Bilancio 2011;
- di dare atto che non sono previsti oneri diretti a carico della Circoscrizione n. 2;
- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito.

CONVENZIONE

fra la Circoscrizione n° 2 e l'associazione *Comunità Ortodossa Tutti I Santi*
per

l'utilizzo temporaneo della sala di piazza Liberazione 13.

L'anno 2010, il giorno del mese di, in Modena, presso la sede della Circoscrizione n. 2 via Nonantolana 685/S, con la presente scrittura privata a valere per ogni effetto di legge,

FRA

- il dott. Massimo Fiorani, agente in rappresentanza della Circoscrizione n. 2 e non altrimenti, di seguito denominato per brevità "Circoscrizione" - C.F.: 00221940364 – nella qualità di Funzionario Responsabile del Servizio Decentramento

E

- il sig. Giorgio Arletti, in qualità di Legale Rappresentante dell'Associazione Comunità Ortodossa Tutti I Santi, con sede in via piazza Liberazione 13 a Modena, di seguito denominata per brevità "Tutti I Santi"

PREMESSO CHE

- rientra nelle linee di indirizzo di questa Circoscrizione la promozione dell'integrazione sociale e della solidarietà, offerta anche attraverso la ricerca di sedi idonee all'esercizio delle attività da parte di associazioni di volontariato che operano a tale scopo;
- la sala circoscrizionale di piazza Liberazione 13 risulta solo parzialmente utilizzata e idonea a questo tipo di uso;

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

1) FINALITÀ

Tutti I Santi è stata fondata il 15 novembre del 1983 e svolge attività di culto a favore della comunità ortodossa modenese; la chiesetta collocata nell'ambito di piazza Liberazione è normalmente incapace di ospitare tutti i credenti che partecipano alla liturgia della domenica e questo comporta la necessità di trovare – durante i mesi invernali – un locale alternativo dove ospitare famiglie con bambini e anziani.

2) SEDE

La sede è individuata nella sala riunioni denominata *Liberazione*, sita in piazza Liberazione 13 e di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Ad essa - nelle giornate e negli orari di competenza sotto riportati - possono accedere solo gli associati di Tutti I Santi.

3) GESTIONE E ONERI A CARICO DI TUTTI I SANTI

a) Tutti I Santi utilizzerà il locale nelle giornate di domenica dal 1° novembre 2011 al 29 febbraio 2012 per un totale di n. 15 giornate per una somma complessiva di € 757,50 da corrispondere entro e non oltre il 31 dicembre 2011.

La concessione, in caso di forza maggiore o altri gravi impedimenti - ivi comprese eventuali improcrastinabili esigenze del Comune e della Circoscrizione -, può essere revocata.

In caso di revoca il concessionario dovrà essere informato quanto prima possibile e con la massima tempestività.

L'eventuale impiego dei locali al di fuori del calendario concordato – qualora possibile – dovrà essere concordato con la Circoscrizione.

b) Ogni onere e responsabilità inerente l'attività liturgica, così come indicati al punto 2), è a totale carico di Tutti I Santi, il quale si impegna al rispetto della normativa vigente, in particolare per quanto riguarda l'osservanza delle prescrizioni di natura previdenziale, assistenziale, erariale rispetto al personale eventualmente impiegato, esonerando l'Amministrazione da ogni responsabilità (penale, civile, amministrativa, ecc.) per eventuali inosservanze o inadempimenti.

c) Tutti I Santi si impegna al rispetto delle attrezzature e degli arredi a disposizione per lo svolgimento delle attività e, utilizzandole, si assume l'onere della loro manutenzione e/o

sostituzione, in seguito ad eventuali danneggiamenti ad esse causati; sarà sua cura ripristinare il locale a seguito di ogni singolo utilizzo.

d) Le stipule delle necessarie assicurazioni per operatori, soci e utenti, così come quelle per i beni materiali, sono a carico di Tutti I Santi.

e) Le pulizie dei locali sono a carico di Tutti I Santi, il quale s'impegna a dotarsi delle relative attrezzature e materiali di consumo e provvede alla pulizia e ripristino del locale e dei bagni – oltre che delle parti comuni se ed in quanto occorrente – al termine di ogni singolo utilizzo.

f) Tutti I Santi, nell'ambito dell'utilizzo di cui alla presente convenzione, è costituito custode del locale concesso, nonché delle parti connesse e delle pertinenze. Risponde quindi verso l'Amministrazione, ed eventuali terzi, secondo la responsabilità del custode. Nessuna responsabilità civile o penale potrà derivare al Comune, agli Amministratori o al personale a causa delle attività svolte durante l'utilizzo delle sale e delle relative strutture. Ciononostante, la Circoscrizione ha sempre facoltà, in qualsiasi momento, di ispezionare il locale e verificare se l'uso è conforme alla legge, ai regolamenti ed ai termini della presente convenzione.

In caso di violazione delle modalità di utilizzo riportate nella presente convenzione, danni alle sale, accessori e pertinenze, comportamenti non conformi alla regola civile, Tutti I Santi e il proprio Legale Rappresentante, oltre che rispondere personalmente e solidalmente verso l'Amministrazione ed eventuali terzi, possono decadere dall'assegnazione in corso. La decadenza sarà pronunciata per fatti gravi dal Consiglio di Circoscrizione, previa contestazione degli addebiti.

4) PATRIMONIO

Rimane a carico dell'Amministrazione Comunale:

- la messa a disposizione del locale e la manutenzione dello stesso;
- le utenze di energia nonché le spese di riscaldamento dei locali;
- l'assicurazione dell'immobile.

5) VERIFICA

La Circoscrizione, attraverso il Responsabile della Commissione Vivibilità, svolge, insieme a Tutti I Santi, periodiche verifiche sul funzionamento e sul risultato delle attività, eventualmente anche acquisendo il parere degli utenti.

6) VALIDITÀ

La presente convenzione ha decorrenza giorno 1° novembre 2011 e scadenza prevista al giorno 29 febbraio 2012. Allo scadere Tutti I Santi tenuta a inoltrare alla Circoscrizione una relazione-rendicontazione sull'attività svolta durante ed in virtù dell'utilizzo dei locali.

7) RECESSO

Le parti possono recedere dalla presente convenzione in ogni momento previa comunicazione scritta all'altra/e parte/i da inviarsi con almeno 60 giorni di anticipo mediante raccomandata A.R.

8) SPESE

La presente convenzione è esente da bollo e dall'imposta di registro ai sensi della normativa vigente in merito.

Letto, approvato e sottoscritto

il _____

Per la Circoscrizione n. 2
Il Responsabile del Servizio Decentramento

dott. *Massimo Fiorani*

Il Legale Rappresentante
dell'associazione
Comunità Ortodossa Tutti I Santi
Giorgio Arletti

Circoscrizione n. 2/San Lazzaro-Modena Est-Crocetta

Del che è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto

f.to Il Presidente
Antonio CARPENTIERI

f.to Il Segretario
(Resp. Amm. Valentina DIDONE')

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno **19 ottobre 2011** e per 15 giorni consecutivi e contro di essa non sono state presentate opposizioni.

f.to Il Segretario
(Resp. Amm. Valentina DIDONE')

Immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D. lgs. 267/2000).

f.to Il Segretario
(Resp. Amm. Valentina DIDONE')

OGGETTO N. 62