



*Comune di Modena*

---

## **PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNO 2016**

Centro di Responsabilità : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Dirigente Responsabile : SERGIO,MARIA

## ASSETTO ORGANIZZATIVO

Unità Organizzativa	Responsabile	Inquadramento
Direzione di Settore - Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie	SERGIO MARIA	Dirigente
Servizio Pianificazione urbanistica	CAPUCCI MARCELLO	Dirigente
Servizio Politiche abitative	BERGANTI LORIANA	Dirigente
Servizio Trasformazioni Edilizie	SAVOIA STEFANO	Dirigente
Ufficio edilizia privata	GARULLI MARCELLA	PO
Servizio Riqualificazione e rigenerazione urbana	SERGIO MARIA	Dirigente
Servizio amministrativo - Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie	PIVETTI SUSANNA	PO

## **PEG 2016**

### **SEZIONE OBIETTIVI**



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Obiettivi

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0015

Attuazione PEEP Lesignana e Cittanova 2

Codice : OE0015

**Obiettivo generale :** Realizzazione di n. 5 edifici per complessivi n. 36 alloggi da destinare alla vendita in regime di Edilizia Economica Popolare in località Lesignana (MO) e Cittanova.

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/18

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** BERGANTI LORIANA

% Avanzamento  
10.000%

% Annuale (primo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (secondo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (terzo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Anticorruzione : No

Trasparenza : No

Collaboratori	Inquadramento
BERGANTI-LORIANA	Dirigente
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
MAIETTA-LUIGI	Categoria D

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### **Obiettivo Specifico**

**Codice :** OE001501

**Titolo :** Lesignana Lotti 9 e 10

**Descrizione :**

Stipula convenzione per la concessione del diritto di superficie e istruttoria di n. 2 PdC

<b>Inizio Previsto:</b>	<b>Fine Prevista:</b>	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
01/01/16	31/08/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGIANTI-LORIANA	1-gen-16	31-ago-16	S
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-ago-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-ago-16	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-16	31-ago-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	50	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	0,00	Positivo
N. documenti predisposti	50	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		2,00	2,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> I permessi di costruire sono stati rilasciati ed è stata stipulata la relativa convenzione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> I permessi di costruire sono stati rilasciati ed è stata stipulata la relativa convenzione. Sono in corso i lavori per la realizzazione degli edifici	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### **Obiettivo Specifico**

**Codice :** OE001502

**Titolo :** Cittanova Lotto 2

**Descrizione :**

Assegnazione lotto e consegna al soggetto attuatore per realizzazione intervento edilizio di n. 12 alloggi

<b>Inizio Previsto:</b> 01/01/16	<b>Fine Prevista:</b> 31/08/16	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGANTI-LORIANA	1-gen-16	31-ago-16	S
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-ago-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-ago-16	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-16	31-ago-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti predisposti	100	2,00	3,00	Somma
2016 Agosto		2,00	2,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Già rilasciato permesso di costruire	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Stipulata convenzione per la concessione del diritto di superficie il 22/12/2016. I lavori sono in corso	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

Codice : OE001503

Titolo : Cittanova Lotto 3

**Descrizione :**

Approvazione convenzione per la concessione del diritto di superficie per un intervento di n. 4 alloggi.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/03/16	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/16	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGANTI-LORIANA	1-mar-16	31-dic-16	S
DALLARI-DANIELA	1-mar-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-16	31-dic-16	
MAIETTA-LUIGI	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
------------	-----------------	--------	------------	--------------

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti predisposti	100	1,00	2,00	Somma
2016 Agosto		0,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Rilasciato PdC e stipulata convenzione	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' stato rilasciato il permesso di costruire ed è stata stipulata la relativa convenzione. Sono in corso i lavori di realizzazione dell'edificio	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

---

Codice : OE001504

Titolo : Cittanova Lotto 4

**Descrizione :**

Fine lavori intervento e rilascio determinazione prezzi massimi di cessione

<b>Inizio Previsto:</b> 01/03/16	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/16	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

---

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGIANTI-LORIANA	1-mar-16	31-dic-16	S
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-16	31-dic-16	
MAIETTA-LUIGI	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti predisposti	50	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	0,00	Positivo
N. atti predisposti	50	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		0,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Intervento edilizio terminato in tutte le sue fasi	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Intervento edilizio terminato in tutte le	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di</b>

sue fasi, rilasciato accertamento prezzo e trasferimenti di proprietà già stipulati.	<b>avanzamento :</b>	<b>avanzamento :</b>
---	----------------------	----------------------



## Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Obiettivi

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0016

Costituzione del Tavolo territoriale di concertazione politiche abitative e sviluppo delle attività

Codice : OE0016

	Costituzione del tavolo territoriale delle politiche abitative ai sensi dell'art.5 comma 3 L.R. 24/2001 e s. m.
<b>Obiettivo generale :</b>	Costituzione di un tavolo sede di confronto tra Regione Provincia e Comuni sui temi concernenti le Politiche Abitative con lo scopo di promuovere l'integrazione e il coordinamento delle Politiche Abitative a livello locale.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/01/16	<b>Fine Prevista :</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo :</b>	<b>Fine Effettivo :</b>
-------------------------------------	------------------------------------	---------------------------	-------------------------

<b>Responsabile Generale :</b> SERGIO,MARIA	<b>Responsabile Operativo :</b> BERGANTI LORIANA		
<b>% Avanzamento</b> 10.000%	<b>% Annuale (primo anno)</b> convalidata dal Nucleo di Valutazione	<b>% Annuale (secondo anno)</b> convalidata dal Nucleo di Valutazione	<b>% Annuale (terzo anno)</b> convalidata dal Nucleo di Valutazione

**Fase :** Approvato **Stato :** Completato

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

Collaboratori	Inquadramento
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BERGANTI-LORIANA	Dirigente
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

Codice : OE001601

Titolo : Redazione del nuovo Regolamento del tavolo territoriale

**Descrizione :**

Adeguamento della bozza di Regolamento in relazione alla dismissione del supporto provinciale: produzione documenti preparatori

Inizio Previsto:	Fine Prevista:	Inizio Effettivo:	Fine Effettiva:
01/03/16	31/12/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGAMINI-ROBERTO	1-mar-16	31-dic-16	
BERGANTI-LORIANA	1-mar-16	31-dic-16	S
DALLARI-DANIELA	1-mar-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti predisposti	100	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Definizione dell'articolato del Regolamento, sottoposto alla valutazione del tavolo provinciale.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Approvazione della bozza di Regolamento da parte dei Sindaci costituenti il tavolo territoriale. Tale bozza deve poi essere definitivamente recepita dai Sindaci stessi con delibera dell'organo comunale competente.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Obiettivo Specifico

Codice : OE001602

Titolo : Riunioni tavolo territoriale

**Descrizione :**

Convocazione di n. 2 riunioni del tavolo territoriale ed elaborazione e predisposizione dei materiali tecnici a supporto

**Inizio Previsto:**  
01/02/16

**Fine Prevista:**  
30/11/16

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGAMINI-ROBERTO	1-feb-16	30-nov-16	
BERGANTI-LORIANA	1-feb-16	30-nov-16	S
DALLARI-DANIELA	1-feb-16	30-nov-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-feb-16	30-nov-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	2,00	5,00	Somma
2016 Agosto		1,00	2,00	Positivo
2016 Novembre		1,00	3,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Gli argomenti trattati nelle due riunioni del tavolo hanno riguardato i temi della manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da parte di ACER per tutto il territorio provinciale; le proposte di verifica di vendita di alloggi in vari comuni richiedenti; la vendita straordinaria di alloggi prevista dal Comune di Modena i cui proventi saranno destinati all'edilizia residenziale pubblica. E' continuato il dibattito sul regolamento dell'ERP secondo le direttive della RER, regolamento che interessa tutti i comuni del territorio. E' stato presentato uno studio da parte di ACER sulla occupazione degli alloggi in relazione ai nuovi criteri individuati dalla RER relativi all'ISEE delle famiglie residenti; è ancora aperto il dibattito sulle scelte discrezionali che attengono i comuni.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> I Sindaci costituenti il tavolo territoriale hanno nominato i tecnici per la formazione di un tavolo che affrontasse i temi sollevati dalla RER in materia di occupazione degli alloggi. Le proposte elaborate sono state presentate nel mese di dicembre 2016 alla RER, la quale ha provveduto a prorogare fino a luglio 2017 i tempi inizialmente previsti per l'approvazione dei nuovi criteri di assegnazione degli alloggi.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

Codice : OE001603

**Titolo :** Attività organizzative

**Descrizione :**

Attività legate allo svolgimento dei tavoli territoriale e tecnici

**Inizio Previsto:**  
01/03/16

**Fine Prevista:**  
31/12/16

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGANTI-LORIANA	1-mar-16	31-dic-16	S
DALLARI-DANIELA	1-mar-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	2,00	5,00	Somma
2016 Agosto		1,00	2,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	3,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Convocazione dei tavoli, verbalizzazione, definizione di eventuali ordini del giorno da trasmettere in Regione, convocazione di ulteriore tavolo tecnico per la definizione del regolamento ERP.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' continuata l'attività di convocazione dei tavoli, verbalizzazione, definizione di eventuali ordini del giorno da trasmettere in Regione, convocazione di ulteriore tavolo tecnico per la definizione del regolamento ERP.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



## Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Obiettivi

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0017

Aggiornamento, monitoraggio e controllo delle procedure amministrative

Codice : OE0017

**Obiettivo generale :** Supporto amministrativo alle azioni di contrasto all'abusivismo edilizio. Revisione delle procedure e degli atti tipo a seguito delle recenti innovazioni normative nazionali e regionali. Applicazione dei principi della normativa anticorruzione e trasparenza alle procedure del Settore. Ricognizione e verifica di pratiche arretrate, in particolare riguardanti richieste di condono edilizio.

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** PIVETTI SUSANNA

% Avanzamento

% Annuale (primo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (secondo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (terzo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

10.000%

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Anticorruzione : Si

Trasparenza : Si

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERGANTI-LORIANA	Dirigente
BERTOLI-FABIO	Categoria A
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BORSARI-SILVIA	Categoria C
CAPUCCI-MARCELLO	Dirigente
CAROLLO-TANIA	Categoria C
CARPI-ALDO	Categoria C
CASARELLI-SIMONE	Categoria C

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
CATTANI-DANIELA	Categoria A
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DAVOLI-CECILIA	Categoria C
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
ESPOSITO-IMMACOLATA	Categoria C
FERRI-ANTONIA	Categoria C
FRANCHINI-LORELLA	Categoria C
GARULLI-MARCELLA	PO
GINESTRINO-MARIA	Categoria C
GOLINELLI-MANUELA	Categoria C
GOVONI-DANIELA	Categoria C
IACONO-SALVATORE	Categoria B
MAINETTI-KATIA	Categoria B
MAZZANTI-FRANCA	Categoria C
PIACENTINI-ANNA MARIA	Categoria C
PIRONDI-CARLA	Categoria C
PIVETTI-SUSANNA	PO
PONSILLO-SERGIO	Categoria A
RAGAZZI-PAOLA	Categoria A
SANTUNIONE-SANDRA	Categoria C
SAVOIA-STEFANO	Dirigente
SELMI-LUCA	Categoria C
SEVERINI-ANNA	Categoria C
WIDDICKS-CHRISTINE	Categoria C

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

Codice : OE001701

Titolo : Riordino del sistema sanzionatorio in materia di vigilanza edilizia

**Descrizione :**

Riordino del sistema sanzionatorio in materia di vigilanza edilizia; allineamento alla normativa vigente; proposta agli organi competenti degli atti necessari per la corretta determinazione delle sanzioni amministrative e pecunie. Adeguamento dei sistemi informatici di gestione e delle procedure.

Definizione della disciplina sanzionatoria edilizia per immobili vincolati, graduazione delle sanzioni a titolo di oblazione in caso di accertamento di conformità, applicazione sanzioni per ritardo o mancata presentazione della richiesta di certificato di conformità edilizia e agibilità; graduazione delle sanzioni per mancata demolizione.

Inizio Previsto:  
01/03/16

Fine Prevista:  
31/12/16

Inizio Effettivo:

Fine Effettiva:

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-mar-16	31-dic-16	
BARBIERI-SILVIA	1-mar-16	31-dic-16	
BELTRAMI-BARBARA	1-mar-16	31-dic-16	
BISCONTI-MARCO	1-mar-16	31-dic-16	
BORSARI-SILVIA	1-mar-16	31-dic-16	
CAROLLO-TANIA	1-mar-16	31-dic-16	
CARPI-ALDO	1-mar-16	31-dic-16	
CASARELLI-SIMONE	1-mar-16	31-dic-16	
DALLARI-DANIELA	1-mar-16	31-dic-16	
DAVOLI-CECILIA	1-mar-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-16	31-dic-16	
ESPOSITO-IMMACOLATA	1-mar-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-mar-16	31-dic-16	
FRANCHINI-LORELLA	1-mar-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-mar-16	31-dic-16	
GOLINELLI-MANUELA	1-mar-16	31-dic-16	
GOVONI-DANIELA	1-mar-16	31-dic-16	
MAZZANTI-FRANCA	1-mar-16	31-dic-16	
PIACENTINI-ANNA MARIA	1-mar-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-mar-16	31-dic-16	S
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-16	31-dic-16	
SELMI-LUCA	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	50	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		0,00	0,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. proposte	50	1,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> a) completati gli approfondimenti giuridici e predisposta la proposta di atto di indirizzo per il riordino del sistema sanzionatorio in materia di vigilanza edilizia b) perfezionata la proposta di atto di indirizzo intersetoriale per la definizione della procedura da applicare nei casi di acquisizione e/o demolizione di manufatti abusivi.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Approvata la delibera di Giunta comunale n. 700 in data 9 dicembre 2016 avente ad oggetto "Acquisizione e demolizione di immobili e manufatti abusivi-Approvazione protocollo procedimentale". La delibera contiene le linee guida rivolte ai settori e servizi interessati all'adozione ed esecuzione dei provvedimenti voltati alla prevenzione e alla repressione del fenomeno dell'abusivismo edilizio.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

Codice : OE001702

Titolo : Implementazione misure dei Piani triennali anticorruzione e trasparenza di competenza del Settore

**Descrizione :**

Ulteriore sviluppo delle misure contenute nei Piani triennali anticorruzione e trasparenza di competenza del Settore Pianificazione Territoriale e Trasformazioni Edilizie: implementazione delle attività legate al monitoraggio dei tempi dei procedimenti e all'applicazione dei principi di legalità e moralità professionale alle convenzioni urbanistiche e accordi di pianificazione. Revisione procedure. Controlli sui titoli edilizi rilasciati.

Inizio Previsto:  
01/07/16

Fine Prevista:  
31/12/16

Inizio Effettivo:

Fine Effettiva:

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-lug-16	31-dic-16	
BARBIERI-SILVIA	1-lug-16	31-dic-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BELTRAMI-BARBARA	1-lug-16	31-dic-16	
BERTOLI-FABIO	1-lug-16	31-dic-16	
BISCONTI-MARCO	1-lug-16	31-dic-16	
BORSARI-SILVIA	1-lug-16	31-dic-16	
CAROLLO-TANIA	1-lug-16	31-dic-16	
CARPI-ALDO	1-lug-16	31-dic-16	
CASARELLI-SIMONE	1-lug-16	31-dic-16	
DALLARI-DANIELA	1-lug-16	31-dic-16	
DAVOLI-CECILIA	1-lug-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-lug-16	31-dic-16	
ESPOSITO-IMMACOLATA	1-lug-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-lug-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-lug-16	31-dic-16	
GOLINELLI-MANUELA	1-lug-16	31-dic-16	
GOVONI-DANIELA	1-lug-16	31-dic-16	
IACONO-SALVATORE	1-lug-16	31-dic-16	
MAINETTI-KATIA	1-lug-16	31-dic-16	
MAZZANTI-FRANCA	1-lug-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-lug-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-lug-16	31-dic-16	S
PONSILLO-SERGIO	1-lug-16	31-dic-16	
RAGAZZI-PAOLA	1-lug-16	31-dic-16	
SANTUNIONE-SANDRA	1-lug-16	31-dic-16	
SELMI-LUCA	1-lug-16	31-dic-16	
SEVERINI-ANNA	1-lug-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-lug-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	100	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Illustrato, a tutto il personale amministrativo e al personale tecnico del Servizio Edilizia, il sistema "scadenziari informatizzati" per il monitoraggio delle procedure dei titoli edili.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Rilevazione e monitoraggio dei tempi dei procedimenti per le pratiche edilizie, per	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

<p>gli abusi e per le ordinanze di rimessa in pristino, mediante l'adozione di appositi scadenziari utilizzati sia dal personale tecnico che dal personale amministrativo.</p> <p>Implementazione, in via sperimentale, del sistema automatico di verifica dei pagamenti dei diritti di segreteria applicati alle pratiche edilizie, attraverso il collegamento con i conti correnti dedicati (attività svolta in collaborazione con il CED).</p> <p>Controllo effettuato su tutti i PDC, SCIA e sanatorie.</p>		
---	--	--

### **Obiettivo Specifico**

---

**Codice :**      **OE001703**

**Titolo :**      **Allineamento Regolamenti comunali: ricognizione e verifica delle necessità di intervento**

**Descrizione :**

Ricognizione e valutazione degli interventi da attuare per l'allineamento dei Regolamenti comunali alle recenti modifiche normative (D. Lgs 164/2014 e L. 124/2015) per la parte relativa alle procedure amministrative. Inizio Analisi degli interventi per l'adeguamento dei sistemi informatici di gestione, della modulistica di Settore e delle procedure.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/01/16	<b>Fine Prevista:</b> 31/05/16	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-16	31-mag-16	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-16	31-mag-16	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-16	31-mag-16	
BERGANTI-LORIANA	1-gen-16	31-mag-16	
BERTOLI-FABIO	1-gen-16	31-mag-16	
BISCONTI-MARCO	1-gen-16	31-mag-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-gen-16	31-mag-16	
CATTANI-DANIELA	1-gen-16	31-mag-16	
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-mag-16	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-16	31-mag-16	
IACONO-SALVATORE	1-gen-16	31-mag-16	
MAINETTI-KATIA	1-gen-16	31-mag-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-mag-16	S
PONSILLO-SERGIO	1-gen-16	31-mag-16	
RAGAZZI-PAOLA	1-gen-16	31-mag-16	
SAVOIA-STEFANO	1-gen-16	31-mag-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> 1) effettuata ricognizione sulle procedure disciplinate dal RUE : analisi delle procedure relative alla presentazione, istruttoria, rilascio dei titoli edilizi e delle varianti, deroghe, proroghe procedure rimborsi, ecc 2) Si è dato corso all'analisi e approfondimento giuridico di fattispecie soggette all'applicazione degli oneri, ai contributi di costruzione e alle monetizzazioni. 3) Predisposto, in bozza, l'atto di indirizzo di allineamento alla normativa regionale sui requisiti prestazionali degli edifici e sui requisiti cogenti e volontari.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

---

Codice : OE001704

Titolo : Individuazione misure da attuare per i Piani triennali anticorruzione e trasparenza di competenza del settore

**Descrizione :**

Sviluppo delle misure contenute nei Piani triennali anticorruzione e trasparenza di competenza del Settore Pianificazione Territoriale e trasformazioni Edilizie: individuazione delle ulteriori attività legate al monitoraggio dei tempi dei procedimenti e all'applicazione dei principi di moralità professionale alle convenzioni urbanistiche e accordi di pianificazione. Individuazione delle revisioni da attuare alle procedure. Ipotesi di miglioramento dei processi di controllo sui titoli edilizi rilasciati e sulle convenzioni.

---

<b>Inizio Previsto:</b> 01/01/16	<b>Fine Prevista:</b> 30/06/16	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

---

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-16	30-giu-16	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-16	30-giu-16	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-16	30-giu-16	
BERGANTI-LORIANA	1-gen-16	30-giu-16	
BISCONTI-MARCO	1-gen-16	30-giu-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-gen-16	30-giu-16	
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	30-giu-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-gen-16	30-giu-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	30-giu-16	S
SAVOIA-STEFANO	1-gen-16	30-giu-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> a) implementazione scadenzari per monitoraggio dei tempi dei procedimenti per rilascio Pdc, autorizzazioni sismiche,scia, sanatorie e agibilità b) controllo del pagamento oneri dovuti prima del rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità c) analisi, in collaborazione con il Servizio Edilizia e il Servizio sistemi e progetti informatici, di modalità automatiche per la creazione del campione da sottoporre, con cadenza quindicinale, all'estrazione per il controllo sulle agibilità; circolare agibilità sulla definizione delle procedure d) analisi dei flussi per tipologia di entrata (diritti di segreteria, oneri, contributo straordinario, rimborso forfettario sismica, ecc) e studio per l'implementazione di controlli automatici sui versamenti (progetto di miglioramento in collaborazione con il Servizio sistemi informativi)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

---

Codice : OE001705

Titolo : Allineamento Regolamenti comunali: predisposizione e applicazione proposta

**Descrizione :**

Applicazione degli interventi per l'allineamento dei Regolamenti comunali alle recenti modifiche normative (D. Lgs 164/2014 e L. 124/2015) per la parte relativa alle procedure amministrative. Proposta agli organi competenti degli atti necessari. Adeguamento dei sistemi informatici di gestione , della modulistica di Settore e delle procedure.

Inizio Previsto:  
01/06/16

Fine Prevista:  
31/12/16

Inizio Effettivo:

Fine Effettiva:

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-giu-16	31-dic-16	
BARBIERI-SILVIA	1-giu-16	31-dic-16	
BELTRAMI-BARBARA	1-giu-16	31-dic-16	
BERTOLI-FABIO	1-giu-16	31-dic-16	
BISCONTI-MARCO	1-giu-16	31-dic-16	
BORSARI-SILVIA	1-giu-16	31-dic-16	
CAROLLO-TANIA	1-giu-16	31-dic-16	
CARPI-ALDO	1-giu-16	31-dic-16	
CASARELLI-SIMONE	1-giu-16	31-dic-16	
DALLARI-DANIELA	1-giu-16	31-dic-16	
DAVOLI-CECILIA	1-giu-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-giu-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-giu-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-giu-16	31-dic-16	
GOLINELLI-MANUELA	1-giu-16	31-dic-16	
GOVONI-DANIELA	1-giu-16	31-dic-16	
IACONO-SALVATORE	1-giu-16	31-dic-16	
MAINETTI-KATIA	1-giu-16	31-dic-16	
MAZZANTI-FRANCA	1-giu-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-giu-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-giu-16	31-dic-16	S
PONSILLO-SERGIO	1-giu-16	31-dic-16	
RAGAZZI-PAOLA	1-giu-16	31-dic-16	
SANTUNIONE-SANDRA	1-giu-16	31-dic-16	
SELMI-LUCA	1-giu-16	31-dic-16	
SEVERINI-ANNA	1-giu-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-giu-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	100	1,00	2,00	Somma
2016 Agosto		0,00	0,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> In collaborazione con il Servizio edilizia e il Servizio sistemi informativi sono state completate le analisi e si è dato corso alla implementazione e all'adeguamento dei sistemi informatici di gestione del Settore, recependo le modifiche normative in materia di	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

varianti e agibilità asseverata.		
<p><b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>  Si è proceduto all'aggiornamento del sistema DOMWEB e conseguentemente del programma CAGE per le varianti, i contributi straordinari (in caso di permessi di costruire in deroga e permessi di costruire rientranti nelle fattispecie previste dall'atto di indirizzo del Consiglio Comunale cd "Sblocca Modena") e, sperimentalmente, si è implementata l'attività di controllo automatico sui diritti di segreteria applicati alle pratiche edilizie.</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>



## Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Obiettivi

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0018

Redazione del nuovo Piano Strutturello Comunale

Codice : OE0018

L'obiettivo attua le politiche di mandato del Sindaco, con particolare riferimento al DUP - Programma 1.08 "Pianificazione e riqualificazione urbana"

**Obiettivo generale :** La finalità è di provvedere ad una riscrittura della attuale architettura della strumentazione urbanistica comunale vigente, a partire dalle linee di mandato e dai documenti di programmazione, con particolare attenzione ai temi della sostenibilità, del consumo di suolo, della rigenerazione urbana, della partecipazione.

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/17

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : CAPUCCI MARCELLO

% Avanzamento

% Annuale (primo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (secondo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (terzo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

10.000%

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Anticorruzione : No

Trasparenza : No

Collaboratori	Inquadramento
BALLESTRI-BARBARA	Categoria C
BISCONTI-MARCO	Categoria D
CAMURRI-RENATO	Categoria C
CAPUCCI-MARCELLO	Dirigente
CORRADI-SONIA	Categoria C
CROCI-MORENA	Categoria D3
D'ALESIO-FRANCESCO	Categoria C
DONDI-VERA	Categoria D3
DOTTI-PAOLA	Categoria D3
FIANDRI-CLARA	Categoria D

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
GHEDUZZI-WALTER	Categoria D
GIOVETTI-MAURO	Categoria D
LEONARDI-GIUSEPPE	Categoria D3
PALMIERI-IRMA	Categoria D3
PIVETTI-SUSANNA	PO
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RINALDI-GIOVANNA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TURCHI-ISABELLA	Categoria D3
VALLINI-KATIA	Categoria C

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### **Obiettivo Specifico**

**Codice :** OE001801

**Titolo :** Proposta di documentazione per l'apertura della Conferenza di Pianificazione, con particolare riferimento al Quadro Conoscitivo

**Descrizione :**

Predisposizione di studi e documenti finalizzati alla apertura della Conferenza di Pianificazione, con particolare riguardo all'aggiornamento del Quadro conoscitivo del Piano Strutturale, mediante la redazione di elaborati specifici di aggiornamento e di sostanziale integrazione della documentazione del QC del PRG attuale.

**Inizio Previsto:**  
01/02/16

**Fine Prevista:**  
30/11/16

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BALLESTRI-BARBARA	1-feb-16	30-nov-16	
CAMURRI-RENATO	1-feb-16	30-nov-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-feb-16	30-nov-16	S
CORRADI-SONIA	1-feb-16	30-nov-16	
CROCI-MORENA	1-feb-16	30-nov-16	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-feb-16	30-nov-16	
DONDI-VERA	1-feb-16	30-nov-16	
DOTTI-PAOLA	1-feb-16	30-nov-16	
FIANDRI-CLARA	1-feb-16	30-nov-16	
GHEDUZZI-WALTER	1-feb-16	30-nov-16	
GIOVETTI-MAURO	1-feb-16	30-nov-16	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-feb-16	30-nov-16	
PALMIERI-IRMA	1-feb-16	30-nov-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-feb-16	30-nov-16	
REGGIANINI-ANDREA	1-feb-16	30-nov-16	
RINALDI-GIOVANNA	1-feb-16	30-nov-16	
RIZZO-CATIA	1-feb-16	30-nov-16	
SOLA-ROBERTA	1-feb-16	30-nov-16	
TURCHI-ISABELLA	1-feb-16	30-nov-16	
VALLINI-KATIA	1-feb-16	30-nov-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	50	4,00	4,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2016 Novembre		3,00	3,00	Positivo
N. analisi	50	4,00	4,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Novembre		3,00	3,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> 1.- E' stata redatta e completata la ricognizione del Sistema della Pianificazione vigente, in termini di stato di attuazione, ivi inclusa la ricognizione dei contenuti degli strumenti urbanistici attuativi in esso contenuti, di cui allo stato attuale era impossibile ricostruire dimensionamenti e funzioni; 2. - Sono state avviate e sono in fase di definizione altre letture tematiche, con riferimento in particolare al Sistema Naturale ed Ambientale (verifica ed allineamento con strumenti sovraordinati, ricostruzione e verifica di informazioni e dati disponibili in merito a tematiche ambientali, ecc.), nonché al Sistema Territoriale (con particolare riferimento al sistema insediativo storico, alla analisi dei tessuti nel territorio urbanizzato e alla dotazione e verifica dei livelli e della tipologia dei servizi) 3. - E' stato completato lo studio sullo stato della rete commerciale, presentato alla Giunta ed al Tavolo dell'Economia in data. 4. - Sono in corso gli studi e gli approfondimenti relativi alla analisi dei tessuti produttivi (con la collaborazione del Consorzio Aree Produttive) ed alla analisi del sistema ambientale (con la collaborazione dell'Università di Modena e Reggio Emilia)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> 1. - Sono proseguiti le attività di indagine sul Sistema Naturale ed Ambientale, e le stesse sono state integrate attraverso ulteriori contributi attivati nella seconda metà dell'anno sui temi legati alla Geomorfologia del territorio e all'Idrologia. E' inoltre proseguito il lavoro di ricognizione sul territorio rurale, ed in particolare di aggiornamento del censimento degli edifici e dei nuclei sparsi. 2. - E' stato avviato lo studio sugli Scenari demografici e sulla domanda abitativa nel Comune e nella Provincia di Modena, ed anche sul sistema economico-produttivo, anche con integrazione e riferimento alla analisi dei tessuti produttivi esistenti. 3. - Sono proseguite le attività interne di costruzione e sistematizzazione dei dati	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

disponibili e di loro prime sintesi ed interpretazioni per la definizione di un quadro conoscitivo e informativo generale; 4. - si sono avviati i lavori del Comitato Intersettoriale e conclusa la formazione del Comitato Scientifico.		
---	--	--

### **Obiettivo Specifico**

---

**Codice :** OE001802

**Titolo :** Costituzione equipe di progettazione

**Descrizione :**

Costituzione dell'equipe di progettazione generale, con personale interno ed esterno all'Amministrazione.  
Redazione bandi ed avvisi, predisposizione programma ed organizzazione dei lavori.

Inizio Previsto:	Fine Prevista:	Inizio Effettivo:	Fine Effettiva:
01/03/16	30/09/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	1-mar-16	30-set-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-16	30-set-16	S
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-16	30-set-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. avvisi	100	4,00	4,00	Somma
2016 Agosto		2,00	4,00	Positivo
2016 Settembre		2,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> 1.- E' stata espletata la gara per la fornitura di servizi relativa all'aggiornamento della cartografia generale, aggiudicata con Determinazione del dirigente n. 1434/2016 2. - E' stata indetta con Determinazione dl dirigente n. 1112/2016 la gara per la fornitura di servizi per la redazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> 1.- E' stata espletata la gara per la fornitura di servizi relativa all'aggiornamento della cartografia generale, aggiudicata con Determinazione del dirigente n. 1434/2016 2. - E' stata indetta con Determinazione dl dirigente n. 1112/2016 la gara per la	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

fornitura di servizi per la redazione dei nuovi strumenti urbanistici comunali		
--	--	--

### **Obiettivo Specifico**

---

**Codice :** OE001803

**Titolo :** Iniziative e azioni finalizzate a favorire processi partecipativi e concertazione istituzionale

**Descrizione :**

Predisposizione di iniziative ed azioni volte a dare attuazione a quanto indicato nei documenti programmatici di piano, con particolare riferimento all'attivazione del Tavolo di concertazione interistituzionale, nonché alla attivazione di iniziative e momenti di conoscenza, condivisione e partecipazione alla costruzione del piano.

<b>Inizio Previsto:</b> 30/04/16	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/16	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAPUCCI-MARCELLO	30-apr-16	31-dic-16	S
DONDI-VERA	30-apr-16	31-dic-16	
DOTTI-PAOLA	30-apr-16	31-dic-16	
REGGIANINI-ANDREA	30-apr-16	31-dic-16	
RIZZO-CATIA	30-apr-16	31-dic-16	
TURCHI-ISABELLA	30-apr-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	2,00	2,00	Somma
2016 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stato organizzato il Workshop di progettazione urbanistica "Modena e le Acque – verso un nuovo progetto della Città", con il Politecnico di Losanna e svoltosi dal 21 al 27 maggio 2016	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Si sono attivate forme di consultazione allargata, di presentazione dei primi dati disponibili, in relazione alle indagini sul commercio e sui tessuti produttivi. Si sono supportate le iniziative con il CAP del percorso OvestLab. In relazione allo stato di avanzamento delle indagini sul quadro conoscitivo e soprattutto con la formazione del Comitato Scientifico in esito alle procedure di gara, si sta programmando un momento di incontro pubblico per i primi mesi 2017.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### **Obiettivo Specifico**

---

**Codice :** OE001804

**Titolo :** Supporto alle attività di redazione del PUMS

**Descrizione :**

Collaborazione con il Settore Mobilità e Trasporti nelle attività di redazione del PUMS, con particolare riguardo al supporto e coordinamento dei contenuti rilevanti per il PSC.

Inizio Previsto:	Fine Prevista:	Inizio Effettivo:	Fine Effettiva:
01/03/16	30/11/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-16	30-nov-16	S
CROCI-MORENA	1-mar-16	30-nov-16	
DOTTI-PAOLA	1-mar-16	30-nov-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. report	100	1,00	1,00	Somma
2016 Novembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stato fornito supporto e collaborazione ai colleghi del Settore Mobilità e Trasporti per la redazione delle linee guida del PUMS, approvate con Delibera GC n 362 del 19/07/2016	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' attualmente in corso la valutazione delle proposte pervenute all'interno del bando, valutazione in capo al Settore Mobilità.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



## Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Obiettivi

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0019

Adeguamento delle procedure di acquisizione/gestione delle pratiche edilizie alle normative sovrordinate ed aggiornamento della normativa

Codice : OE0019

**Obiettivo generale :** L'obiettivo in oggetto si propone di intervenire nell'ambito del processo di adeguamento ed aggiornamento sia del quadro procedurale (in stretta collaborazione con il Servizio Amministrativo del Settore e con i referenti del SUE e SUAP del Settore Attività Economiche) per l'acquisizione e gestione delle pratiche edilizie.

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/17

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : SAVOIA STEFANO

% Avanzamento

% Annuale (primo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (secondo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (terzo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

10.000%

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Anticorruzione : No

Trasparenza : No

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERSELLI-SERGIO	Categoria D
BOTTI-RITA	Categoria D
BOZZETTO-DIANA	Categoria C
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria B3
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CASINI-FAUSTO	Categoria D
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
CREMASCHI-WERTER	Categoria D

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
DALLARI-DANIELA	Categoria D
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
FORNIERI-ANGELA	Categoria D
GARULLI-MARCELLA	PO
GRASSO-MASSIMILIANO	Categoria C
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUPPI-ADELAIDE	Categoria C
MANNA-DANIELA	Categoria D
MIGLIO-MICHELA	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO
RIGHI-RICCARDO	Categoria C
SANTI-PIETRO	Categoria C
SAVOIA-STEFANO	Dirigente
TOSCHI-FEDERICA	Categoria D3
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
VACCARI-FABRIZIO	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001901

**Titolo :** Allineamento dei Regolamenti vigenti in materia edilizia alle disposizioni regionali e nazionali (sempificazione edilizia, requisiti, oneri, ecc.)

**Descrizione :**

Interventi sui regolamenti interni per allinearli alla normativa regionale e nazionale di riferimento.

<b>Inizio Previsto:</b>	<b>Fine Prevista:</b>	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
01/02/16	30/11/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-feb-16	30-nov-16	
CASINI-FAUSTO	1-feb-16	30-nov-16	
GARULLI-MARCELLA	1-feb-16	30-nov-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-feb-16	30-nov-16	
MIGLIO-MICHELA	1-feb-16	30-nov-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-feb-16	30-nov-16	
SAVOIA-STEFANO	1-feb-16	30-nov-16	S
VENTURI-LAURA	1-feb-16	30-nov-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	3,00	3,00	Somma
2016 Agosto		2,00	2,00	Positivo
2016 Novembre		1,00	1,00	Positivo
N. proposte	50	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	0,00	Positivo
2016 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

<p><b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono state predisposte le bozze per due atti di riordino interni: 1) Bozza del regolamento per la gestione operativa degli abusi edilizi; il regolamento servirà per la definizione delle competenze specifiche di ogni settore nell'ambito del procedimento abusi 2) Bozza della delibera di Consiglio Comunale di riorganizzazione del sistema sanzionatorio legato all'attività edilizia.</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b> L'obiettivo specifico risulta in parte non conseguito nei tempi previsti. Il Settore segnala che non risulta predisposto entro agosto il previsto atto; evidenzia, comunque, che sono state redatte le bozze dei due atti di riordino interni da predisporre entro l'anno. Si richiedono al Settore le motivazioni del mancato conseguimento e una verifica rispetto alla tempistica per il conseguimento dell'obiettivo.</p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b> Durante l'attività di revisione dei regolamenti vigenti è emersa la necessità di procedere contestualmente con l'aggiornamento e l'allineamento del dispositivo normativo del RUE, al fine di evitare incongruenze e contraddizioni nell'intero sistema normativo di riferimento. Pertanto è necessario procedere contestualmente all'approvazione anche del quadro normativo di riferimento. Attività di revisione del RUE avviata.</p>
---	---	--

<p><b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>  L'attività si ritiene completata con l'approvazione della delibera di Giunta comunale n. 700/2016 per la procedura abusi e con la predisposizione della bozza di delibera consiliare per il riordino del sistema sanzionatorio.  Il quadro normativo di riferimento è stato profondamente modificato dall'entrata in vigore dei decreti legislativi n. 126/2016 - n. 127/2016 - n. 222/2016 (cd. "decreti Madia" sulla semplificazione amministrativa, nuova SCIA e conferenza dei servizi). Pertanto l'attività di revisione del RUE dovrà tenere conto delle nuove disposizioni normative recentemente approvate che saranno recepite dalla Regione E.R.. In tal senso è stata emanata la circolare regionale trasmessa agli Enti il 13 dicembre 2016.</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>
--	---	---

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001902

**Titolo :** Approfondimenti e proposte dell'iter procedimentale al fine di migliorare l'efficienza dei procedimenti di rilascio e controllo dei titoli abilitativi

**Descrizione :**

Approfondimenti e proposte dell'iter procedimentale al fine di migliorare l'efficienza dei procedimenti di rilascio e controllo dei titoli abilitativi anche in relazione alle attività dell'Ufficio Edilizia Privata e SUE/SUAP

Inizio Previsto:	Fine Prevista:	Inizio Effettivo:	Fine Effettiva:
01/02/16	30/11/16		
<hr/>			
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-feb-16	30-nov-16	
BOTTI-RITA	1-feb-16	30-nov-16	
BRANDOLI-ROBERTO	1-feb-16	30-nov-16	
CREMASCHI-WERTER	1-feb-16	30-nov-16	
GARULLI-MARCELLA	1-feb-16	30-nov-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-feb-16	30-nov-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-feb-16	30-nov-16	
SAVOIA-STEFANO	1-feb-16	30-nov-16	S
TOTARO-MARIANGELA	1-feb-16	30-nov-16	
VENTURI-LAURA	1-feb-16	30-nov-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	1,00	1,00	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2016 Agosto		0,00	0,00	Positivo
2016 Novembre		1,00	1,00	Positivo
N. partecipanti	50	1,00	1,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Novembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono stati effettuati n. 2 incontri finalizzati alla adozione del protocollo SIEDER con la Regione E.R.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> L'attività svolta ha permesso la predisposizione del protocollo SIEDER con la RER, approvato con delibera di Giunta comunale n. 415/2016 e attualmente in corso di sottoscrizione. Si sono svolti incontri con SUE/SUAP per l'analisi sul nuovo istituto "Conferenza dei Servizi", per la predisposizione della circolare indirizzata agli ordini e ai professionisti per la trasmissione della CIL con modalità telematica, nonché per l'aggiornamento della modulistica regionale.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

---

Codice : OE001903

Titolo : Circolari interpretative della disciplina edilizia comunale finalizzata a deliberazioni e circolari

**Descrizione :**

Attività di ricognizione delle problematiche interpretative per uniformare l'attività istruttoria degli uffici appartenenti al Servizio

Inizio Previsto:  
01/03/16

Fine Prevista:  
31/10/16

Inizio Effettivo:

Fine Effettiva:

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-mar-16	31-ott-16	
BARBIERI-SILVIA	1-mar-16	31-ott-16	
BERSELLI-SERGIO	1-mar-16	31-ott-16	
BOTTI-RITA	1-mar-16	31-ott-16	
BOZZETTO-DIANA	1-mar-16	31-ott-16	
BRANDOLI-ROBERTO	1-mar-16	31-ott-16	
CAMPOLONGO-GLORIA	1-mar-16	31-ott-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CASINI-FAUSTO	1-mar-16	31-ott-16	
CORBELLI-GIANLUCA	1-mar-16	31-ott-16	
CREMASCHI-WERTER	1-mar-16	31-ott-16	
FEDERZONI-TANIA	1-mar-16	31-ott-16	
FORNIERI-ANGELA	1-mar-16	31-ott-16	
GARULLI-MARCELLA	1-mar-16	31-ott-16	
GRASSO-MASSIMILIANO	1-mar-16	31-ott-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-mar-16	31-ott-16	
LUPPI-ADELAIDE	1-mar-16	31-ott-16	
MANNA-DANIELA	1-mar-16	31-ott-16	
MIGLIO-MICHELA	1-mar-16	31-ott-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-16	31-ott-16	
RIGHI-RICCARDO	1-mar-16	31-ott-16	
SANTI-PIETRO	1-mar-16	31-ott-16	
SAVOIA-STEFANO	1-mar-16	31-ott-16	S
TOSCHI-FEDERICA	1-mar-16	31-ott-16	
TOTARO-MARIANGELA	1-mar-16	31-ott-16	
VACCARI-FABRIZIO	1-mar-16	31-ott-16	
VENTURI-LAURA	1-mar-16	31-ott-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Ottobre		1,00	1,00	Positivo
N. atti predisposti	50	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Ottobre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stata emessa il 9/6/2016 con prot. 86958/2016 la circolare con il seguente oggetto: "Disposizioni operative per la gestione delle domande di certificato di conformità edilizia e agibilità".	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> A completamento del programma previsto, in data 26/10/2016 con prot.n.156398/2016, è stata trasmessa la seconda circolare di settore relativa alle procedure per il certificato di agibilità. E' stata inoltre predisposta la scheda delle tipologie di interventi edilizi con pubblicazione sul sito ufficiale dell'Edilizia privata aggiornato alle norme	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

<p>del 2016. Aggiornamento dei sistemi informatici DOMWEB e CAGE per le varianti, i contributi straordinari, e implementazione dell'attività di controllo automatico degli incassi per i diritti di segreteria applicati alle pratiche edilizie. Si sono svolti sul tema due incontri di formazione con il personale tecnico e amministrativo, presso il CED.</p>		
---	--	--

### **Obiettivo Specifico**

---

**Codice :**      **OE001904**

**Titolo :**      **Estensione attuale sistema controlli alle istruttorie edilizie: attivazione procedure controllo CIL**

**Descrizione :**

Analisi delle procedure finalizzate alla proposta dell'attivazione di procedure specifiche finalizzate al controllo delle CIL

<b>Inizio Previsto:</b>	<b>Fine Prevista:</b>	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
01/02/16	30/11/16		
<hr/>			
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-feb-16	30-nov-16	
CREMASCHI-WERTER	1-feb-16	30-nov-16	
GARULLI-MARCELLA	1-feb-16	30-nov-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-feb-16	30-nov-16	
SAVOIA-STEFANO	1-feb-16	30-nov-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	2,00	2,00	Somma
2016 Agosto		1,00	1,00	Positivo
2016 Novembre		1,00	1,00	Positivo

<p><b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Nel corso del mese di maggio è stata effettuata una seconda analisi di processo delle CIL a opera del geom. Cremaschi; nello specifico si sono analizzate tutte le CIL pervenute nel mese di maggio 2016 per verificarne la correttezza ed eventuali criticità. L'analisi verrà presentata a settembre alla direzione del Settore.</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b></p>
---	---	---

<p><b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Il report sulle CIL, come da previsione, è stato presentato nel mese di ottobre alla direzione del Settore; l'esito è la completa conformità delle posizioni analizzate alle attuali disposizioni di</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>
---	---	---

legge. Non si è proceduto a implementare la procedura di verifica delle CIL, rinviandola al 2017, a causa delle numerose novità legislative introdotte con i decreti legislativi n. 127/2016 e n. 222/2016 che dovranno essere recepiti dalla legislazione regionale in materia edilizia ( circolare regionale trasmessa agli Enti in data 13 dicembre 2016, relativa al calendario delle attività).

**Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Obiettivi****Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE****Scheda Obiettivo Esecutivo n° - OE0082****Azioni di riqualificazione e rigenerazione urbana****Codice :** OE0082

**Obiettivo generale :** Predisposizione, attivazione e coordinamento di azioni e strategie di riqualificazione e di rigenerazione. Le attività si rivolgono a progetti ed iniziative pubbliche e private volte all'intervento in contesti già costruiti, anche in deroga agli strumenti urbanistici vigenti ove sussistano evidenti interessi pubblici di carattere generale.

**Inizio Previsto:**  
01/01/16**Fine Prevista :**  
31/12/16**Inizio Effettivo :****Fine Effettivo :****Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA**Responsabile Operativo :** SERGIO MARIA**% Avanzamento****% Annuale (primo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione****% Annuale (secondo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione****% Annuale (terzo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione**

10.000%

**Fase :** Approvato**Stato :** Completato**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana**Anticorruzione :** No**Trasparenza :** No

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Categoria C
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BONAZZI-FILIPPO	Categoria D3
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CAPUCCI-MARCELLO	Dirigente
CERFOGLI-GIOVANNI	Categoria D3
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
CROCI-MORENA	Categoria D3
FEDERZONI-TANIA	Categoria C

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
GARULLI-MARCELLA	PO
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3
PALAZZI-GIOVANNA	Categoria D3
PIVETTI-SUSANNA	PO
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SAVOIA-STEFANO	Dirigente
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TAVONI-ANNA	Categoria C

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### **Obiettivo Specifico**

**Codice :** OE008201

**Titolo :** Progetti ed iniziative private di riqualificazione e rigenerazione urbana

**Descrizione :**

Le attività si rivolgono in particolare all'attivazione, al supporto ed al coordinamento di iniziative private, su tessuti esistenti già costruiti, volte al rinnovamento ed alla riqualificazione urbana e dunque finalizzate ad operazioni di rigenerazione di contesti urbani degradati, anche in deroga agli strumenti urbanistici vigenti ove sussistano evidenti interessi pubblici di carattere generale.

<b>Inizio Previsto:</b>	<b>Fine Prevista:</b>	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
01/03/16	31/12/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	1-mar-16	31-dic-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-16	31-dic-16	
GARULLI-MARCELLA	1-mar-16	31-dic-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-mar-16	31-dic-16	
REGGIANINI-ANDREA	1-mar-16	31-dic-16	
RIZZO-CATIA	1-mar-16	31-dic-16	
SAVOIA-STEFANO	1-mar-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-mar-16	31-dic-16	S
SOLA-ROBERTA	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	5,00	5,00	Somma
2016 Agosto		1,00	3,00	Positivo
2016 Dicembre		4,00	2,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono stati redatti e sottoscritti i seguenti Accordi di Pianificazione finalizzati alla riqualificazione di contesti urbani dismessi o degradati: - "EX ARBE"- Società Abinvest Spa e Bricoman Italia Srl (approvazione Deliberazione GC n.204 del 03/05/2016; - "CONAD" -Società CESA Costruzioni SPA e società IMCO S.p.A. (approvazione Del GC n.414 del 05/08/2016); - "STANGUELLINI" - Società Stanguellini Spa, Stanguellini Francesco, Stanguellini Rosella e	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

<p>Società SGM Distribuzione Srl (approvazione Del GC n.393 del 03/08/2016);  - Si sono tenute le conferenze dei servizi ex Art. 14 bis LR 20/2000 per la approvazione in variante agli strumenti urbanistici per i compatti "MOLINI INDUSTRIALI " Società Molini industriali Spa- permesso di costruire prot. 1824/2016 (Deposito avviso BURERT n.216 del 24/08/2016 (seconda parte) e pubblicazione Albo pretorio prot. 120968 del 23.08.2016) e "CPC" - Società CPC srl permessi di costruire prot. nn. 1666/2016 e 1667/2016 (Deposito avviso BURERT n.361 del 24/08/2016 (seconda parte) e pubblicazione Albo pretorio prot.120971 del 23.08.2016 )</p>		
<p><b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Accordi di pianificazione finalizzati alla riqualificazione di contesti urbani dismessi o degradati:  - Ex ARBE: stipulate le convenzioni urbanistiche, rilasciati i permessi di costruire sia per la riqualificazione dell'edificio che per le relative infrastrutture funzionali all'intervento (parcheggio pubblico) e opere a carattere generale (rotatoria su via Emilia);  - CONAD Cesa : stipulato l'accordo e la parte ha provveduto alla presentazione dei permessi di costruire relativi alla riqualificazione dell'area e alla realizzazione delle opere di urbanizzazione;  - STANGUELLINI: stipulato l'accordo e la parte ha provveduto alla presentazione dei permessi di costruire relativi alla riqualificazione dell'area e alla realizzazione delle opere di urbanizzazione.  Si è conclusa la procedura per la variante al POC per i procedimenti unici MOLINI INDUSTRIALI e CPC; è stato rilasciato il PDC per la società MOLINI INDUSTRIALI spa.</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>

#### Obiettivo Specifico

---

**Codice :** OE008202

**Titolo :** Attivazione e coordinamento di iniziative di trasformazione urbana attuate in concertazione con altri enti istituzionali

**Descrizione :**

Predisposizione di atti ed accordi procedurali con altri enti pubblici, finalizzati alla concertazione istituzionale, per la definizione di strategie comuni e condivise degli interventi di trasformazione, rigenerazione e riqualificazione urbana proposti, nonché alla semplificazione ed efficientamento delle azioni e delle procedure.

**Inizio Previsto:**

**Fine Prevista:**

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

01/03/16

31/12/16

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ALIETTI-ELENA	1-mar-16	31-dic-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-16	31-dic-16	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-mar-16	31-dic-16	
CROCI-MORENA	1-mar-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-16	31-dic-16	
SAVOIA-STEFANO	1-mar-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-mar-16	31-dic-16	S
TAVONI-ANNA	1-mar-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	1,00	1,00	Somma
2016 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono stati sottoscritti i seguenti accordi: - con Ministero dei Beni Culturali e Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per la riqualificazione e rigenerazione del complesso di Sant'Agostino e Palazzo dei Musei per l'insediamento del Polo della Cultura; - con il Ministero della Difesa e Agenzia del Demanio per la valorizzazione degli immobili militari presenti nel territorio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 10/03/2016; - con le Ferrovie dello Stato, INU, UniMORE nonchè privati riguardante la riqualificazione e rigenerazione di periferie degradate.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' stato istituito il tavolo tecnico ai sensi dell'art. 5 del Protocollo di intesa per la razionalizzazione e la valorizzazione di immobili militari presenti nel territorio comunale. Il progetto per la riqualificazione e la rigenerazione della periferia Nord di Modena è stato ammesso a finanziamento. Il progetto risulta nella graduatoria dei primi 24 progetti finanziati, classificandosi al 6° posto a livello nazionale e al 1° posto in regione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Obiettivo Specifico**

Codice : OE008203

**Titolo :** Aggiornamento PUA pubblici

**Descrizione :**

Aggiornamento e modifica di piani urbanistici vigenti, al fine di garantirne un'attuazione aggiornata agli obiettivi di mandato ed alle condizioni attuali di contesto.

Inizio Previsto:	Fine Prevista:	Inizio Effettivo:	Fine Effettiva:
01/01/16	31/10/16		

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ALIETTI-ELENA	1-gen-16	31-ott-16	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-16	31-ott-16	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-16	31-ott-16	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-16	31-ott-16	
CAMPOLONGO-GLORIA	1-gen-16	31-ott-16	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-16	31-ott-16	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-16	31-ott-16	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-16	31-ott-16	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-16	31-ott-16	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-16	31-ott-16	
SERGIO-MARIA	1-gen-16	31-ott-16	S
TAVONI-ANNA	1-gen-16	31-ott-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti predisposti	100	2,00	5,00	Somma
2016 Agosto		1,00	4,00	Positivo
2016 Ottobre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono state promosse attività di modifica e approvazione dei seguenti PUA di iniziativa pubblica: - Ex Mercato Bestiame, per corrispondere alle istanze dei privati e localizzare la nuova scuola innovativa; - Ex AMCM: approvato il documento di indirizzo per insediare il parco della creatività. Sono stati approvati i seguenti PUA di iniziativa privata: - Vaciglio Morane - Comparto Consorzio Agrario-Zona Elementare 891 area 3 e area 13: approvata delibera di Consiglio n. 7 del 18/02/2016 che rettifica il perimetro dell'area 03 e dell'area 13.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle</b>
---------------------------------------	---	--

<p>Per quanto riguarda i PUA di iniziativa pubblica:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ex AMCM: predisposto il bando, il disciplinare di gara e tutti gli elaborati tecnici per la procedura negoziata. Il Bando è stato pubblicato sulla gazzetta ufficiale europea e sulla gazzetta ufficiale italiana. Il progetto è stato presentato a URBAN PROMO Milano, ottobre 2016.</li> </ul> <p>Sono stati approvati i seguenti PUA di iniziativa privata:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- PUA piano di sviluppo aziendale Azienda agricola Rota Norberto approvato con DG 515/2016</li> </ul> <p>Sono stati inoltre autorizzati i seguenti piani privati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Azienda agricola Rota Norberto approvato con DG 515/2016</li> <li>- Coop estense autorizzato con DG 169/2016</li> </ul> <p>Candidatura ai finanziamenti nazionali:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Piano periferie fascia ferroviaria Nord di Modena.</li> </ul>	<p><b>Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>
--	--	---



## **PEG 2016**

### **SEZIONE ATTIVITA'**



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda UO n° - 10901

Direzione di Settore - Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie

Codice : 10901

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : SERGIO MARIA

% Avanzamento

% Annuale (primo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

10.000%

10.000%

% Annuale (secondo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

% Annuale (terzo anno)  
convalidata dal Nucleo di  
Valutazione

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Collaboratori	Inquadramento
PIVETTI-SUSANNA	PO
SEVERINI-ANNA	Categoria C
WIDDICKS-CHRISTINE	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005001

**Titolo :** Gestione telefonate, agende del Dirigente di Settore e Assessore

**Descrizione :**

Attività di gestione, raccolta firme e invio agli Uffici comunali competenti (compresa la Commissione Consiliare SETA) degli atti di Giunta e Consiglio del dirigente di Settore e dell'Assessore, Attività di gestione delle agende e telefonate sia esterne che interne e di tutte le comunicazioni del dirigente di Settore e dell'Assessore rivolte sia ai dipendenti che ai cittadini, che non provengano direttamente dagli uffici e/o servizi per attività di loro competenza.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S
SEVERINI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri	100	500	1027	Somma
2016 Agosto		350	711	Positivo
2016 Dicembre		150	316	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005002

**Titolo :** Gestione del personale del Settore

**Descrizione :**

Attività di gestione cartellini, richieste di permessi e aspettative, buoni pasto, e tutto quanto concerne la gestione del personale del Settore. Redazione e gestione atti (determinazioni e liquidazioni) legati a corsi esterni effettuati dai dirigenti / dipendenti, e

attività di organizzazione di corsi interni all'Amministrazione.

---

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

---

**Att. Esteralizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S
SEVERINI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. cartellini	100	1080	1080	Somma
2016 Agosto		720	720	Positivo
2016 Dicembre		360	360	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO005003

**Titolo :** Redazione atti

**Descrizione :**

Attività di redazione, raccolta firme e protocollazione atti (determinazioni e liquidazioni) relativi a corsi di formazione per dirigenti e dipendenti, sia interni che esterni, organizzati dal Settore.

---

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

---

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SEVERINI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	4	4	Somma
2016 Agosto		3	3	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

Primo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
Secondo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda UO n° - 10902

Servizio Pianificazione urbanistica

Codice : 10902

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : CAPUCCI MARCELLO

% Avanzamento	% Annuale (primo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (secondo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (terzo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione
10.000%	10.000%		

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BALLESTRI-BARBARA	Categoria C
CAMURRI-RENATO	Categoria C
CAPUCCI-MARCELLO	Dirigente
CORRADI-SONIA	Categoria C
CROCI-MORENA	Categoria D3
D'ALESIO-FRANCESCO	Categoria C
DONDI-VERA	Categoria D3
DOTTI-PAOLA	Categoria D3
FIANDRI-CLARA	Categoria D
FRANCHINI-LORELLA	Categoria C
GIOVETTI-MAURO	Categoria D
LEONARDI-GIUSEPPE	Categoria D3
PALMIERI-IRMA	Categoria D3
PIRONDI-CARLA	Categoria C
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RINALDI-GIOVANNA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TURCHI-ISABELLA	Categoria D3

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005101

**Titolo :** Varianti urbanistiche di PSC - POC - RUE

**Descrizione :**

Definizione di contenuti tecnici di varianti specifiche agli strumenti urbanistici vigenti, in esito a procedimenti unici.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-16	31-dic-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-gen-16	31-dic-16	S
CORRADI-SONIA	1-gen-16	31-dic-16	
CROCI-MORENA	1-gen-16	31-dic-16	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-16	31-dic-16	
DONDI-VERA	1-gen-16	31-dic-16	
DOTTI-PAOLA	1-gen-16	31-dic-16	
FIANDRI-CLARA	1-gen-16	31-dic-16	
GIOVETTI-MAURO	1-gen-16	31-dic-16	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-16	31-dic-16	
PALMIERI-IRMA	1-gen-16	31-dic-16	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-16	31-dic-16	
RINALDI-GIOVANNA	1-gen-16	31-dic-16	
RIZZO-CATIA	1-gen-16	31-dic-16	
SOLA-ROBERTA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti	100	3	4	Somma
2016 Agosto		1	2	Positivo
2016 Dicembre		2	2	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle</b>

Si rappresenta che all'esecuzione dell'attività ha collaborato la dott.ssa Susanna Pivetti, in qualità di responsabile del Servizio Amministrativo del Settore.	<b>Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---	---	--

### **Attività Gestionale**

---

**Codice :** UO005103

**Titolo :** Recepimento del documento di indirizzi "Sblocca Modena"

**Descrizione :**

Definizione della variante urbanistica per il recepimento dei contenuti tecnici del documento di indirizzi "Sblocca Modena"

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-16	31-dic-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-gen-16	31-dic-16	S
CORRADI-SONIA	1-gen-16	31-dic-16	
CROCI-MORENA	1-gen-16	31-dic-16	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-16	31-dic-16	
DONDI-VERA	1-gen-16	31-dic-16	
DOTTI-PAOLA	1-gen-16	31-dic-16	
FIANDRI-CLARA	1-gen-16	31-dic-16	
GIOVETTI-MAURO	1-gen-16	31-dic-16	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-16	31-dic-16	
PALMIERI-IRMA	1-gen-16	31-dic-16	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-16	31-dic-16	
RINALDI-GIOVANNA	1-gen-16	31-dic-16	
RIZZO-CATIA	1-gen-16	31-dic-16	
SOLA-ROBERTA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	100	3	3	Somma
2016 Agosto		1	3	Positivo
2016 Dicembre		2	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Si rappresenta che all'esecuzione dell'attività ha collaborato la dott.ssa Susanna Pivetti, in qualità di responsabile del Servizio Amministrativo del Settore.	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :

### **Attività Gestionale**

**Codice :** UO005104

**Titolo :** Rilievi topografici ed atti catastali (frazionamenti) per conto di altri settori.

**Descrizione :**

L'attività si divide in due branche principali: - rilievi per la restituzione grafica del terreno in formato digitale (Autocad) sulla base delle richieste pervenute e oggetto di progettazione (edilizia scolastica e sportiva, PEEP, PIP, stradale etc.); - rilievi finalizzati alla regolarizzazione catastale delle proprietà del Comune di Modena e/o oggetto di esproprio per opere pubbliche, quali : lottizzazioni PEEP/PIP; inserimento in mappa e denuncia al NCEU (Nuovo Catasto Edilizio Urbano) dei nuovi edifici di proprietà comunale; frazionamenti di supporto ai piani particellari di esproprio delle opere pubbliche.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	
CAMURRI-RENATO	1-gen-16	31-dic-16	
CAPUCCI-MARCELLO	1-gen-16	31-dic-16	S
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incarichi	100	2	2	Somma
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Si rappresenta che all'esecuzione	Eventuali osservazioni Nucleo di	Eventuale risposta del Settore alle

dell'attività ha collaborato la dott.ssa Susanna Pivetti, in qualità di responsabile del Servizio Amministrativo del Settore.	<b>Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---	---	--

---



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda UO n° - 10903

Servizio Politiche abitative

Codice : 10903

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : BERGANTI LORIANA

% Avanzamento	% Annuale (primo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (secondo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (terzo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione
10.000%	10.000%		

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Politiche abitative

Collaboratori	Inquadramento
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BERGANTI-LORIANA	Dirigente
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005201

**Titolo :** Attuazione e gestione comparti peep

**Descrizione :**

Complesso di operazioni che vanno dalla stipula degli accordi preliminari per l'acquisto delle aree, alla concessione del terreno in diritto di superficie, e al rilascio delle autorizzazioni alla vendita degli alloggi. Sono altresì comprese le operazioni di perimetrazione e consegna dei lotti, di verifica delle proposte tecnico-economiche, i sopralluoghi sul comparto, la soluzione di problemi connessi alla verifica di coerenza tra progettazione edilizia e progettazione urbanistica, l'eventuale coordinamento delle urbanizzazioni effettuate in conto oneri etc.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
BERGANTI-LORIANA	1-gen-16	31-dic-16	S
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	20	18	70	Somma
2016 Agosto		12	43	Positivo
2016 Dicembre		6	27	Positivo
N. sopralluoghi	20	20	41	Somma
2016 Agosto		15	23	Positivo
2016 Dicembre		5	18	Positivo
N. pareri	20	20	46	Somma
2016 Agosto		15	28	Positivo
2016 Dicembre		5	18	Positivo
N. autorizzazioni	20	60	100	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2016 Agosto		40	71	Positivo
2016 Dicembre		20	29	Positivo
N. verifiche	20	10	15	Somma
2016 Agosto		7	5	Positivo
2016 Dicembre		3	10	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b> Si rileva il parziale mancato conseguimento di un indicatore di attività: "N. verifiche" previsto n. 7 conseguito n. 5.	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b> Si comunica che per mero errore materiale è stato riportato nel consuntivo al 31/8 n° 5 VERIFICHE anziché 7. In effetti sono stati verificati n° 6 operatori (CME-Unioncaso-Acea-Edilia-Gruppo 6- Modena Casa) di cui uno è stato verificato 2 volte (in febbraio e in agosto). Pertanto, il numero corretto delle verifiche effettuate è 7.
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

Codice : UO005203

Titolo : Coordinamento delle politiche abitative dell'Ente e dei piani e azioni PEEP ERP ed ERS

**Descrizione :**

Attività di coordinamento delle politiche abitative, dei piani e dei progetti e azioni di finanziamento relativi alledilizia PEEP ERP ed ERS

Anticorruzione : No

Trasparenza : No

Valenza Intercomunale : No

Att. Esteralizzata :

Sogg. Affidatario :

Mod. di Affidamento :

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
BERGANTI-LORIANA	1-gen-16	31-dic-16	S
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
FALCONE-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	60	2	5	Somma
2016 Agosto		1	3	Positivo
2016 Dicembre		1	2	Positivo
N. elaborazioni	20	5	7	Somma
2016 Agosto		3	3	Positivo
2016 Dicembre		2	4	Positivo
N. pareri	20	1	5	Somma
2016 Agosto		1	4	Positivo
2016 Dicembre		0	1	Positivo

Primo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
Secondo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :

#### Attività Gestionale

Codice : UO005204

**Titolo :** Coordinamento di manovre patrimoniali per la valorizzazione della proprietà pubblica per politiche abitative ERS ed ERP

**Descrizione :**

Interventi patrimoniali per la valorizzazione della proprietà pubblica con riferimento alle politiche abitative di edilizia ERS ed ERP. Predisposizione di piani finanziari: analisi e proposte per la definizione delle politiche abitative.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERGANTI-LORIANA	1-gen-16	31-dic-16	S
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. elaborazioni	50	1	8	Somma
2016 Agosto		1	3	Positivo
2016 Dicembre		0	5	Positivo
N. studi	50	2	4	Somma
2016 Agosto		1	3	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività****Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE****Scheda UO n° - 10904****Servizio Trasformazioni Edilizie****Codice :** 10904**Inizio Previsto:**  
01/01/16**Fine Prevista :**  
31/12/16**Inizio Effettivo :****Fine Effettivo :****Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA**Responsabile Operativo :** SAVOIA STEFANO

% Avanzamento	% Annuale (primo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (secondo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (terzo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione
10.000%	10.000%		

**Fase :** Approvato**Stato :** Completato**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BERSELLI-SERGIO	Categoria D
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BOTTI-RITA	Categoria D
BOZZETTO-DIANA	Categoria C
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria B3
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CARPI-ALDO	Categoria C
CASINI-FAUSTO	Categoria D
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
CREMASCHI-WERTER	Categoria D
DALLARI-DANIELA	Categoria D
ESPOSITO-IMMACOLATA	Categoria C
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
GARULLI-MARCELLA	PO
GOLINELLI-MANUELA	Categoria C
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUPPI-ADELAIDE	Categoria C
MANNA-DANIELA	Categoria D
MIGLIO-MICHELA	Categoria D

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
PIVETTI-SUSANNA	PO
RIGHI-RICCARDO	Categoria C
SAVOIA-STEFANO	Dirigente
TOSCHI-FEDERICA	Categoria D3
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
VACCARI-FABRIZIO	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005302

**Titolo :** Redazione e rilascio certificati di destinazione urbanistica

**Descrizione :**

Attività istruttoria che certifica la destinazione urbanistica di aree superiori a 5.000 mq, richiesto dal privato per effettuare una compravendita

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-16	31-dic-16	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-16	31-dic-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-16	31-dic-16	
SAVOIA-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. pratiche	100	300	467	Somma
2016 Agosto		200	391	Positivo
2016 Dicembre		100	76	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005303

**Titolo :** Controlli progetti strutturali su domande di autorizzazione sismica e depositi progetti strutturali

**Descrizione :**

Attività su informazione e consulenza su domande di autorizzazione sismica e deposito progetti strutturali - Esame e controlli sui depositi progetti strutturali sulla normativa tecnica per le costruzioni - Attività di istruttoria delle pratiche di autorizzazione

sismica

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
MANNA-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. autorizzazioni	50	15	20	Somma
2016 Agosto		10	15	Positivo
2016 Dicembre		5	5	Positivo
N. controlli	50	70	85	Somma
2016 Agosto		50	58	Positivo
2016 Dicembre		20	27	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO005304

**Titolo :** Gestione pratiche MUDE per contributi legati alla ricostruzione post terremoto

**Descrizione :**

- Ricezione pratiche dal portale MUDE terremoto - Attività istruttoria e verifica contributi per rimborso dei danni sugli immobili causati dal terremoto 2012 - Attività di riclassificazione del danno assegnato con scheda AEDES

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BOTTI-RITA	1-gen-16	31-dic-16	
MANNA-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. pratiche	100	8	28	Somma
2016 Agosto		5	28	Positivo
2016 Dicembre		3	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### **Attività Gestionale**

---

**Codice :** UO005305

**Titolo :** Azioni in materia di anticorruzione e trasparenza per titoli abilitativi edilizi e attività di controllo

**Descrizione :**

Attività di rotazione degli istruttori nella verifica dei titoli abilitativi e intervento di più funzionari/coordinatori nella verifica finale; assegnazione con criterio casuale agli istruttori tecnici delle pratiche liberalizzate per la verifica della regolarità/legittimità; instaurazione di tavoli di lavoro omogenei per condividere modalità operative e le conseguenti informazioni da fornire agli utenti; Portale con modulistica, stato di avanzamento delle pratiche, schede tecniche, faq, modalità di presentazione delle domande, note informative con circolari, procedure, ecc. Pubblicità dello stato di avanzamento delle pratiche edilizie tramite sito internet Intervento di più soggetti nell'istruttoria delle pratiche Criterio casuale di assegnazione delle pratiche liberalizzate Tavoli tecnici di confronto/controllo delle pratiche edilizie Scadenzario delle pratiche edilizie tramite programma informatico con aggiornamento quotidiano Verifica delle prescrizioni dei permessi di costruire in sede di rilascio dell'agibilità Monitoraggio informatizzato del rispetto dei tempi di procedimento Sopralluoghi nei cantieri per verifica corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione

---

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BERSELLI-SERGIO	1-gen-16	31-dic-16	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-16	31-dic-16	
BOTTI-RITA	1-gen-16	31-dic-16	
BRANDOLI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-16	31-dic-16	
CASINI-FAUSTO	1-gen-16	31-dic-16	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-16	31-dic-16	
CREMASCHI-WERTER	1-gen-16	31-dic-16	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-16	31-dic-16	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-16	31-dic-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-16	31-dic-16	
MANNA-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	
SAVOIA-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	S
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-16	31-dic-16	
VENTURI-LAURA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	100	2	2	Somma
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005306

**Titolo :** Attività di controllo e sanzionatoria

**Descrizione :**

- Attività di informazione e consulenza - Attività istruttoria tecnica e amministrativa - Predisposizione degli atti e adempimenti conseguenti - Rilascio degli atti - Attività di controllo di situazioni abusive - Gestione procedure sanzionatorie e relativi provvedimenti - Verifiche di situazioni di pericolo e provvedimenti relativi - Controlli a campione in fase di agibilità - Controlli a campione in fase di esecuzione delle opere - Verifiche su autocertificazioni - Studio e predisposizione procedure e atti amministrativi tipo

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BOZZETTO-DIANA	1-gen-16	31-dic-16	
CARPI-ALDO	1-gen-16	31-dic-16	
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
ESPOSITO-IMMACOLATA	1-gen-16	31-dic-16	
GOLINELLI-MANUELA	1-gen-16	31-dic-16	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	
RIGHI-RICCARDO	1-gen-16	31-dic-16	
SAVOIA-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	S
VACCARI-FABRIZIO	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	25	450	466	Somma
2016 Agosto		300	278	Positivo
2016 Dicembre		150	188	Positivo
N. certificazioni	25	5	157	Somma
2016 Agosto		3	3	Positivo
2016 Dicembre		2	154	Positivo
N. pratiche	25	70	177	Somma
2016 Agosto		50	116	Positivo
2016 Dicembre		20	61	Positivo
N. sopralluoghi	25	2	154	Somma
2016 Agosto		1	3	Positivo
2016 Dicembre		1	151	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b> Si rileva il parziale mancato conseguimento di un indicatore di attività: "N. controlli" previsto n. 300 conseguito n. 278.	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b> Il numero dell'indicatore "N. controlli" è in relazione agli esposti dei cittadini esterni, alle segnalazioni della PM e dei Vigili del fuoco, che effettivamente risultano in numero leggermente minore rispetto alle
-------------------------------------	---	--

		previsioni effettuate su base storica. L'Ufficio Abusi tuttavia, già dal mese di giugno, è stato impegnato in una attività di ricognizione e verifica complessiva di tutte le pratiche di abuso giacenti, che ammontano a n. 614.
--	--	---

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Indicatore N. sopralluoghi: Il dato riportato si riferisce al numero complessivo di sopralluoghi svolti per agibilità, pericoli e abusi. Indicatore N. certificazioni: il numero riportato si riferisce a tutti i certificati di agibilità rilasciati nell'anno 2016	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005307

**Titolo :** Attività di raccordo relativa alle ordinanze di inagibilità post terremoto

**Descrizione :**

Attività di raccordo relativa alle ordinanze di inagibilità totali e parziali, emesse successivamente al terremoto del 2012 e alle schede AeDES depositate nel portale regionale accessibile dall'Ufficio Gestione dell'Abusivismo, finalizzata all'istruttoria e verifica contributi per rimborso dei danni sugli immobili causati dal terremoto 2012 e per l'istruttoria delle richieste di nuova classificazione e riclassificazione del danno assegnato con scheda AeDES.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BOZZETTO-DIANA	1-gen-16	31-dic-16	
CARPI-ALDO	1-gen-16	31-dic-16	
ESPOSITO-IMMACOLATA	1-gen-16	31-dic-16	
GOLINELLI-MANUELA	1-gen-16	31-dic-16	
MANNA-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-16	31-dic-16	
RIGHI-RICCARDO	1-gen-16	31-dic-16	
SAVOIA-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	S
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-16	31-dic-16	
VACCARI-FABRIZIO	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1	1	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		0	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :

---



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda UO n° - 10905

Ufficio edilizia privata

Codice : 10905

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : GARULLI MARCELLA

% Avanzamento	% Annuale (primo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (secondo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (terzo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione
10.000%	10.000%		

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BOTTI-RITA	Categoria D
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria B3
CREMASCHI-WERTER	Categoria D
GARULLI-MARCELLA	PO
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005601

**Titolo :** Permessi di Costruire, Segnalazioni certificate di inizio attivita'

**Descrizione :**

Attivita' istruttoria tecnica e amministrativa, ivi compresa quella per la predisposizione di convenzioni. Attivita' di controllo sull'attuazione e sul rispetto degli obblighi convenzionali. - Attivita' istruttoria relativa alla predisposizione degli atti per l'acquisizione delle aree ed opere di urbanizzazione nei permessi di costruire convenzionati: - sopralluoghi; - verbali di regolare esecuzione; - predisposizione atti di acquisizione. - Consulenza tecnica - Attivita' Edilizia Libera asseverata e qualificata

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	
BOTTI-RITA	1-gen-16	31-dic-16	
BRANDOLI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
CREMASCHI-WERTER	1-gen-16	31-dic-16	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-16	31-dic-16	S
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-16	31-dic-16	
VENTURI-LAURA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	2	5	Somma
2016 Agosto		1	5	Positivo
2016 Dicembre		1	0	Positivo
N. comunicazioni	50	1000	1458	Somma
2016 Agosto		800	940	Positivo
2016 Dicembre		200	518	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>  Il dato riportato comprende: permessi di costruire, SCIA, sanatorie, CIL in	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

sanatoria, rilevate nel periodo di riferimento		
--	--	--

### Attività Gestionale

Codice : UO005602

Titolo : Valutazioni preventive

**Descrizione :**

Attività istruttoria relativa alla predisposizione degli atti per l'acquisizione delle aree ed opere di urbanizzazione nei permessi di costruire convenzionati: - sopralluoghi; - verbali di regolare esecuzione; - predisposizione atti di acquisizione. - Consulenza tecnica - Attività Edilizia Libera asseverata e qualificata

Anticorruzione : No

Trasparenza : No

Valenza Intercomunale : No

Att. Esteralizzata : Si totalmente

Sogg. Affidatario :

Mod. di Affidamento :

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	
BOTTI-RITA	1-gen-16	31-dic-16	
BRANDOLI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
CREMASCHI-WERTER	1-gen-16	31-dic-16	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-16	31-dic-16	S
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-16	31-dic-16	
VENTURI-LAURA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	50	800	1171	Somma
2016 Agosto		600	600	Positivo
2016 Dicembre		200	571	Positivo
N. pareri	50	900	953	Somma
2016 Agosto		700	750	Positivo
2016 Dicembre		200	203	Positivo

Primo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
Secondo Stato di Avanzamento : Il personale coinvolto in questa attività è	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :

<p>quello appartenente all'Ufficio Abusi (Miglio Michela, Bozzetto Diana, Luppi Adelaide, Vaccari fabrizio) e all'Ufficio Agibilità (Berselli Sergio, Righi Riccardo, Casini Fausto).</p> <p>Indicatore N. pareri: il dato comprende i certificati di agibilità rilasciati e tutti i pareri predisposti dagli uffici (prepareri CD, valutazioni preventive, insegne e occupazione suolo pubblico)</p> <p>Indicatore N. controlli: il dato ripostato somma i controlli effettuati su PDC, SCIA, sanatorie, pratiche sismiche, condoni, ecc.</p>	<p><b>avanzamento :</b></p>	<p><b>avanzamento :</b></p>
--	-----------------------------	-----------------------------

## Attività Gestionale

Codice : UO005603

**Titolo :** **Controlli campione e Agibilità**

#### **Descrizione :**

**Descrizione:** Attivita' di controllo sull'attuazione e sul rispetto degli obblighi convenzionali. Consulenza tecnica - Attivita' Edilizia Libera asseverata e qualificata

### **Anticorruzione : No**

Trasparenza : No

**Valenza Intercomunale : No**

#### **Att. Esternalizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

## **Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BACCHI-LUIGI	1-gen-16	31-dic-16	
BOTTI-RITA	1-gen-16	31-dic-16	
BRANDOLI-ROBERTO	1-gen-16	31-dic-16	
CREMASCHI-WERTER	1-gen-16	31-dic-16	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-16	31-dic-16	S
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-16	31-dic-16	
VENTURI-LAURA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. sopralluoghi	50	2	468	Somma
2016 Agosto		1	280	Positivo
2016 Dicembre		1	188	Positivo
N. verbali	50	2	468	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2016 Agosto		1	280	Positivo
2016 Dicembre		1	188	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>  Il personale coinvolto in questa attività è quello appartenente all'Ufficio Abusi ( Miglio Michela, Bozzetto Diana, Luppi Adelaide, Vaccari fabrizio) e all'Ufficio Agibilità (Berselli Sergio, Righi Riccardo, Casini Fausto)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>  Il personale coinvolto in questa attività è quello appartenente all'Ufficio Abusi ( Miglio Michela, Bozzetto Diana, Luppi Adelaide, Vaccari fabrizio) e all'Ufficio Agibilità (Berselli Sergio, Righi Riccardo, Casini Fausto)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda UO n° - 10906

Servizio Riqualificazione e rigenerazione urbana

Codice : 10906

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : SERGIO MARIA

% Avanzamento	% Annuale (primo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (secondo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (terzo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione
10.000%	10.000%		

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Categoria C
BONAZZI-FILIPPO	Categoria D3
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CERFOGLI-GIOVANNI	Categoria D3
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3
PALAZZI-GIOVANNA	Categoria D3
SERGIO-MARIA	Dirigente
TAVONI-ANNA	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005401

**Titolo :** Attività di progettazione, coordinamento e gestione degli strumenti urbanistici attuativi di iniziativa pubblica

**Descrizione :**

1.Redazione Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa pubblica: progettazione, redazione elaborati, adozione ed approvazione  
 2.Gestione, istruttoria e verifica per richieste di modifiche, integrazioni o varianti a strumenti urbanistici vigenti  
 3.Gestione dei finanziamenti regionali relativi al Programma di Riqualificazione Urbana Fascia Ferroviaria  
 4.Gestione fase di attuazione dei PUA di iniziativa pubblica approvati  
 5.Coordinamento con gli altri Servizi/Settori nella fase di attuazione degli strumenti urbanistici  
 6.Collaborazione e supporto nella stesura e nella predisposizione degli atti amministrativi

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ALIETTI-ELENA	1-gen-16	31-dic-16	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-16	31-dic-16	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-16	31-dic-16	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-16	31-dic-16	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	S
TAVONI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	100	2	2	Somma
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005402

**Titolo :** Attività di indirizzo, progettazione, verifica e coordinamento di progetti di trasformazione

**Descrizione :**

1.Definizione di scenari ed ipotesi progettuali alternative, e sviluppo di studi e valutazioni di fattibilità tecnico/economica finalizzate alla verifica di ipotesi di trasformazione urbana (Area di via Nonantolana, Area Scalo Merci, Area Stazione Intermodale - Ferrotel) 2.Definizione di scenari ed alternative progettuali, o di schemi urbanistici, preliminari alle successive fasi operative (accordi di pianificazione, piani urbanistici attuativi, ecc.) 3.Coordinamento e gestione di apporti interdisciplinari interni ed esterni alla Amministrazione

---

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esterernalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ALIETTI-ELENA	1-gen-16	31-dic-16	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-16	31-dic-16	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-16	31-dic-16	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-16	31-dic-16	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	S
TAVONI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	100	1	1	Somma
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		0	0	Positivo

Primo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
Secondo Stato di Avanzamento :	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :

---

**Attività Gestionale**

---

**Codice :** UO005403

**Titolo :** Attività di partecipazione, comunicazione e ricerca

**Descrizione :**

1.Svolgimento e/o supporto ad altri Servizi/Settori per attività e/o iniziative di partecipazione e comunicazione relativamente ai temi di gestione e trasformazione del territorio 2.Attività di ricerca ed approfondimento su tematiche specifiche di carattere urbanistico ed edilizio (Progetto UHI) 3.Coordinamento e sviluppo di relazioni con altri enti pubblici o associazioni sui temi della gestione e trasformazione del territorio (AUDIS - Consiglio Direttivo) 4.Partecipazione a progetti europei 5.Supporto e coordinamento studenti universitari per tirocinio e tesi di laurea 6.Supporto e contatti con cittadini e professionisti 7.Gestione e sviluppo del sito internet

---

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ALIETTI-ELENA	1-gen-16	31-dic-16	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-16	31-dic-16	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-16	31-dic-16	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-16	31-dic-16	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	S
TAVONI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	2	4	Somma
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		1	3	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

### **Attività Gestionale**

---

**Codice :** UO005404

**Titolo :** Attività di gestione di Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) di iniziativa privata

**Descrizione :**

- Attività di informazione e consulenza. - Attività istruttoria tecnica e amministrativa, ivi compresa quella per la predisposizione convenzioni - Proposta di provvedimento.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BONFANTE-DANIELE	1-gen-16	31-dic-16	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	50	2	7	Somma
2016 Agosto		1	6	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo
N. atti	50	2	5	Somma
2016 Agosto		1	4	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005405

**Titolo :** Attività' di gestione permessi di costruire per Urbanizzazioni e controllo attuazione P.U.A. di iniziativa privata e pubblica

**Descrizione :**

Attività' di gestione dei Permessi di Costruire per Urbanizzazioni e controllo dell'attuazione dei PUA di Iniziativa Privata e dei Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) di Iniziativa Pubblica attuati da privati: - Attività' di informazione e consulenza; - Attività' istruttoria tecnica ed amministrativa; - predisposizione degli atti ed adempimenti conseguenti; - proposta di provvedimento; - Attività' di controllo sull'attuazione e sul rispetto degli obblighi convenzionali; - collaudi e presa in carico opere di urbanizzazione.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAMPOLONGO-GLORIA	1-gen-16	31-dic-16	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-16	31-dic-16	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-16	31-dic-16	
SERGIO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	2	5	Somma
2016 Agosto		1	4	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo
N. verbali	20	7	8	Somma
2016 Agosto		5	5	Positivo
2016 Dicembre		2	3	Positivo
N. autorizzazioni	10	2	6	Somma
2016 Agosto		1	3	Positivo
2016 Dicembre		1	3	Positivo
N. sopralluoghi	20	110	150	Somma
2016 Agosto		80	90	Positivo
2016 Dicembre		30	60	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE

Scheda UO n° - 10907

Servizio amministrativo - Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie

Codice : 10907

Inizio Previsto:  
01/01/16

Fine Prevista :  
31/12/16

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile Operativo : PIVETTI SUSANNA

% Avanzamento	% Annuale (primo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (secondo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione	% Annuale (terzo anno) convalidata dal Nucleo di Valutazione
10.000%	10.000%		

Fase : Approvato

Stato : Completato

Programma Operativo : Pianificazione e riqualificazione urbana

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERTOLI-FABIO	Categoria A
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BORSARI-SILVIA	Categoria C
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CAROLLO-TANIA	Categoria C
CASARELLI-SIMONE	Categoria C
CATTANI-DANIELA	Categoria A
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DAVOLI-CECILIA	Categoria C
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
FERRI-ANTONIA	Categoria C
FRANCHINI-LORELLA	Categoria C
GINESTRINO-MARIA	Categoria C
GIOVETTI-MAURO	Categoria D
GOVONI-DANIELA	Categoria C
IACONO-SALVATORE	Categoria B
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
MAINETTI-KATIA	Categoria B

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
MAZZANTI-FRANCA	Categoria C
MIGLIO-MICHELA	Categoria D
PIACENTINI-ANNA MARIA	Categoria C
PIRONDI-CARLA	Categoria C
PIVETTI-SUSANNA	PO
PONSILLO-SERGIO	Categoria A
RAGAZZI-PAOLA	Categoria A
SANTUNIONE-SANDRA	Categoria C
SELMI-LUCA	Categoria C
SEVERINI-ANNA	Categoria C
URZINO-LUCIA	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D
WIDDICKS-CHRISTINE	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005501

**Titolo :** Attività di carattere trasversale al settore

**Descrizione :**

- Segreteria di direzione; - amministrazione del personale; - gestione di incarichi professionali e incarichi di co.co.co e redazione dei relativi atti amm.vi - gestione degli incarichi per la redazione di rilievi e frazionamenti e redazione dei relativi atti amm.vi - redazione di tutti gli altri atti deliberativi e amministrativi - procedure e adempimenti conseguenti; - attività di consulenza giuridico- amministrativa; - gestione e controllo delle procedure; - gestione e coordinamento, in accordo con il Dirigente di Settore e i dirigenti di Servizio, di bilancio, peg, e altri strumenti di programmazione finanziaria e dell'attività - gestione dei capitoli di spesa e verifiche periodiche; - rendicontazione e gestione incassi vendita materiali inerenti il P.R.G.; - archiviazione e protocollazione atti - attività di monitoraggio e comunicazione dati semestrali al Ministero della Funzione Pubblica per affidamento incarichi professionali - comunicazione dati ufficio contratti (Anagrafe tributaria) - accesso agli atti: gestione domande - Gestione domande ad erogazione contributi per interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici privati (L.13/89) - Gestione adempimenti privacy. - Gestione commessi.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	
BERTOLI-FABIO	1-gen-16	31-dic-16	
BISCONTI-MARCO	1-gen-16	31-dic-16	
CATTANI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-gen-16	31-dic-16	
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	
GOVONI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
IACONO-SALVATORE	1-gen-16	31-dic-16	
MAINETTI-KATIA	1-gen-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S
PONSILLO-SERGIO	1-gen-16	31-dic-16	
RAGAZZI-PAOLA	1-gen-16	31-dic-16	
SEVERINI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso	Target	Conseguito	Aggregazione
------------	------	--------	------------	--------------

	<b>Indicatore</b>				
N. trasmissioni	50	50	293	Somma	
2016 Agosto		40	227	Positivo	
2016 Dicembre		10	66	Positivo	
N. atti	50	110	196	Somma	
2016 Agosto		80	86	Positivo	
2016 Dicembre		30	110	Positivo	

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### **Attività Gestionale**

**Codice :** UO005502

**Titolo :** Attività amministrativa del Servizio Politiche Abitative: attuazione e gestione comparti PEEP

**Descrizione :**

Attività amministrativa del Servizio Politiche Abitative Attuazione e gestione comparti PEEP: l'Attività amministrativa consiste nella redazione, approvazione e stipula degli accordi di pianificazione; Predisposizione e approvazione dei bandi di gara; Verifica dei requisiti soggettivi di ammissione e preferenziali; Approvazione degli atti di assegnazione delle aree; Redazione ed approvazione delle convenzioni per la costituzione del diritto di superficie e per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri; Redazione e approvazione degli atti di cessione gratuita e presa in carico delle opere di urbanizzazione realizzate a scomputo degli oneri; Supporto amministrativo alle iniziative di promozione / comunicazione/ inaugurazione dei Comparti PEEP attuati.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

<b>Collaboratori</b>	<b>Data Inizio</b>	<b>Data Fine</b>	<b>Resp.</b>
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S

<b>Indicatore</b>	<b>Peso Indicatore</b>	<b>Target</b>	<b>Conseguito</b>	<b>Aggregazione</b>
N. atti	30	15	86	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2016 Agosto		10	33	Positivo
2016 Dicembre		5	53	Positivo
N. operazioni	30	40	143	Somma
2016 Agosto		30	90	Positivo
2016 Dicembre		10	53	Positivo
N. verifiche	40	2	67	Somma
2016 Agosto		1	21	Positivo
2016 Dicembre		1	46	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Nell'indicatore "n. operazioni" sono conteggiate le operazioni contabili comprensive dei GICC. Nell'indicatore "n. verifiche" sono conteggiate le verifiche dei requisiti morali	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

Codice : UO005503

Titolo : Gestione appalti

**Descrizione :**

Attività connesse alla gestione degli appalti di Settore Attività connesse a servizi, forniture, ecc e all'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi Attività di monitoraggio e comunicazione dati all'Osservatorio contratti pubblici

Anticorruzione : No

Trasparenza : No

Valenza Intercomunale : No

Att. Esternalizzata : Si totalmente

Sogg. Affidatario :

Mod. di Affidamento :

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	
BISCONTI-MARCO	1-lug-16	31-dic-16	
CASARELLI-SIMONE	1-lug-16	31-dic-16	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-lug-16	31-dic-16	
FRANCHINI-LORELLA	1-lug-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-lug-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-lug-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. bandi	100	2	14	Somma
2016 Agosto		1	5	Positivo
2016 Dicembre		1	9	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO005504

**Titolo :** Attività di carattere trasversale concernenti azioni in materia di anticorruzione e trasparenza

**Descrizione :**

1) Attività di contrasto al conflitto di interessi/anticorruzione, in generale: monitoraggio dei rapporti tra amministrazione e soggetti privati con i quali sono stipulati contratti, o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari, nonché attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere, al fine di escludere eventuali legami di parentela o affinità tra i privati destinatari dell'atto e i dipendenti dell'Amministrazione responsabili del procedimento (art. 1 comma 9 L.190/2012 e circolare PG 2014/8763 e art. 6 bis L. 241/1990, ai fini dell'eventuale astensione del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, in caso di conflitto di interessi anche potenziale) - inserimento di clausole relative all'assenza del conflitto di interessi nei bandi di gara, o lettere di invito, o avvisi di selezione, nonché nei provvedimenti dirigenziali di affido, come stabilito nella circolare PG 2014/8763; per i titoli abilitativi edilizi e le attività di controllo: gestione dell'attività di verifica in cantiere della regolarità delle opere eseguite da parte di istruttori tecnici diversi rispetto a quelli che hanno verificato la pratica formalizzazione degli elementi minimi da rilevare nel corso dei controlli (rif.to all'atto di coordinamento tecnico della Regione E.R., emanato in virtù della L.R.15/2013) Verifica a campione sulle autodichiarazioni dei titoli ad intervenire Miglioramento del monitoraggio dei tempi dei procedimenti Prosecuzione attività di informatizzazione dei procedimenti in materia di abusivismo edilizio. 2) Attività per la trasparenza e la diffusione delle informazioni: In generale: individuazione di tipologie, di contenuti, di nomi dei responsabili, di termini e di riferimenti normativi dei procedimenti di competenza del Settore, e pubblicazione sui siti dedicati (art.35 D.Lgs 33/2013); individuazione dei contratti di lavori, servizi e forniture, e loro pubblicazione sui siti dedicati (art 37 D.Lgs 33/2013). Per i titoli abilitativi edilizi e le attività di controllo: - implementazione delle informazioni sul sito del settore con pubblicazione di moduli, circolari e tabelle per rendere trasparente ed omogenea la conoscenza delle procedure; - aggiornamento sistematico dello stato di avanzamento delle pratiche nel sito istituzionale. Aggiornamento costante delle informazioni pubblicate nella sezione "Amministrazione trasparente" all'interno della sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" (art. 39 D.lgs. n. 33/2013), di diretta

competenza del settore, secondo le modalità previste nel Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2016-2018.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :**

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-16	31-dic-16	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-16	31-dic-16	
BELTRAMI-BARBARA	1-lug-16	31-dic-16	
BISCONTI-MARCO	1-gen-16	31-dic-16	
DALLARI-DANIELA	1-gen-16	31-dic-16	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	
GIOVETTI-MAURO	1-gen-16	31-dic-16	
MAZZANTI-FRANCA	1-gen-16	31-dic-16	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-16	31-dic-16	
PIRONDI-CARLA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedimenti	100	2	2	Somma
2016 Agosto		1	1	Positivo
2016 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### **Attività Gestionale**

**Codice :** UO005505

**Titolo :** Attività di gestione amministrativa degli strumenti urbanistici attuativi (P.U.A. privati e pubblici)

**Descrizione :**

- Attività istruttoria amministrativa. - Attività informativa e di consulenza. - Predisposizione convenzioni e approvazione atti conseguenti. - Gestione procedure di autorizzazione/adozione, pubblicazione e approvazione. - Istruttoria e predisposizione atti amministrativi per collaudo e presa in carico opere di urbanizzazione. - Predisposizione atti pubblici di acquisizione aree ed opere di Urbanizzazione. - Studio e predisposizione procedure atti tipo. - Certificati di destinazione urbanistica.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	1-gen-16	31-dic-16	
CASARELLI-SIMONE	1-gen-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-gen-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	300	475	Somma
2016 Agosto		200	403	Positivo
2016 Dicembre		100	72	Positivo
N. documenti	50	7	19	Somma
2016 Agosto		5	13	Positivo
2016 Dicembre		2	6	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Nell'indicatore "N. atti" sono conteggiati i CDU, delibere di autorizzazione e approvazione PUA, DD di collaudo e DD di approvazione varianti ai PUA. Nell'indicatore "N. documenti" sono conteggiati i rogiti di cessione o servitù aree di urbanizzazione e stipula convenzioni urbanistiche.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Attività Gestionale

**Codice :** UO005506

**Titolo :** Attività per il servizio di pianificazione urbanistica

**Descrizione :**

Attività amministrativa relativa all'approvazione e stipula degli accordi ex art. 18 LR 20/2000 e s.m. (artt. 16.10, 16.7 bis e 14.10 delle Norme di PRG) Attività di consulenza giuridico amministrativa nelle materie della pianificazione territoriale e di studio e redazione di testi normativi, relazioni, documenti, ecc- nell'ambito dei processi di variazione del PRG Attività relativa alla riscossione delle monetizzazioni derivanti dagli accordi art. 14.1 del Testo Coordinato delle norme di PSC-POC-RUE

**Anticorruzione :** No**Trasparenza :** No**Valenza Intercomunale :** No**Att. Esternalizzata :** Si totalmente**Sogg. Affidatario :****Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	1-gen-16	31-dic-16	
CASARELLI-SIMONE	1-gen-16	31-dic-16	
FERRI-ANTONIA	1-gen-16	31-dic-16	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1	11	Somma
2016 Agosto		0	7	Positivo
2016 Dicembre		1	4	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> N. 4 Accordi approvati N. 3 PDC in deroga approvati con Delibera di Consiglio	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Attività Gestionale****Codice :** UO005509**Titolo :** Attività di gestione amministrativa dei titoli abilitativi edilizi**Descrizione :**

- Attività di informazione e consulenza. - Istruttoria amministrativa dei titoli abilitativi edilizi e redazione dei relativi provvedimenti. - Istruttoria amministrativa domande di agibilità e conformità edilizia e redazione dei relativi provvedimenti. - Rilascio condoni edilizi. - Istruttoria amministrativa autorizzazione sismica e depositi pratiche strutturali e redazione di relativi provvedimenti. - Controlli amm.vi in fase di esecuzione dei lavori e controlli dei pagamenti. - Richiesta d'ufficio del DURC e adozione provvedimenti conseguenti all'acquisizione con esito negativo. - Adempimenti amministrativi per controlli campione su autocertificazioni titolo a intervenire. - Controllo degli atti. - Studio e predisposizione procedure e atti amministrativi tipo e

direttive per attivita' amministrative. - Analisi e monitoraggio delle procedure e applicazione nuovi istituti di semplificazione. - Consulenza giuridico amministrativa - Gestione pratiche amministrative MUDE terremoto - Servizio informativo telefonico

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esteralizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BARBIERI-SILVIA	1-gen-16	31-dic-16	
BORSARI-SILVIA	1-gen-16	31-dic-16	
CAROLLO-TANIA	1-gen-16	31-dic-16	
DAVOLI-CECILIA	1-gen-16	31-dic-16	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-16	31-dic-16	
MAZZANTI-FRANCA	1-gen-16	31-dic-16	
PIACENTINI-ANNA MARIA	1-gen-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S
SANTUNIONE-SANDRA	1-gen-16	31-dic-16	
SELMI-LUCA	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	30	15	873	Somma
2016 Agosto		10	690	Positivo
2016 Dicembre		5	183	Positivo
N. controlli	30	700	1904	Somma
2016 Agosto		200	1216	Positivo
2016 Dicembre		500	688	Positivo
N. pareri	40	40	130	Somma
2016 Agosto		30	96	Positivo
2016 Dicembre		10	34	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Indicatore n. atti: Agibilità rilasciata e PDC rilasciati Indicatore n. controlli: Controlli SCIA effettuati Indicatore n. pareri: pareri impianti e occupazione suoli	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di</b>

	<b>avanzamento :</b>	<b>avanzamento :</b>
--	----------------------	----------------------

### **Attività Gestionale**

**Codice :** UO005510

**Titolo :** Segreteria di direzione del Settore e gestione personale

**Descrizione :**

Attività di segreteria dell'Assessore e Capo Settore Pianificazione Territoriale e Trasformazioni Edilizie ( gestione agende e telefonate, Commissione SETA, comunicazioni, incontri interni ed esterni, raccolta firme ecc.) . Gestione cartellini dipendenti del Settore, richiesta aspettative, buoni pasto e quant'altro attiene alla gestione del personale. Redazione atti del dirigente connessi ad attività del personale dirigente e interno quali corsi di formazione, liquidazioni fatture attinenti, protocollazione atti, comunicazioni varie.

**Anticorruzione :** No

**Trasparenza :** No

**Valenza Intercomunale :** No

**Att. Esternalizzata :** Si totalmente

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-lug-16	31-dic-16	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-16	31-dic-16	S
SEVERINI-ANNA	1-gen-16	31-dic-16	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-16	31-dic-16	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	5	7	7	Somma
2016 Agosto		5	5	Positivo
2016 Dicembre		2	2	Positivo
N. cartellini	35	1080	1080	Somma
2016 Agosto		720	720	Positivo
2016 Dicembre		360	360	Positivo
N. incontri	60	500	1027	Somma
2016 Agosto		350	711	Positivo
2016 Dicembre		150	316	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
-------------------------------------	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---------------------------------------	--	--

---

---

