



*Comune di Modena*

---

## **PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2017 - 2019**

Centro di Responsabilità :      PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

Dirigente Responsabile :      SERGIO,MARIA

## ASSETTO ORGANIZZATIVO

Unità Organizzativa	Responsabile	Inquadramento
Direzione di settore - Settore pianificazione territoriale e rigenerazione urbana	SERGIO MARIA	Dirigente
Servizio amministrativo	PIVETTI SUSANNA	PO
Ufficio di piano	SERGIO MARIA	Dirigente
Servizio Trasformazioni Edilizie	GIANFERRARI CORRADO	Dirigente
Ufficio attività edilizia	GARULLI MARCELLA	PO
Ufficio sicurezza, legalità e controlli	CASINI FAUSTO	PO
Servizio urbanistica	CROCI MORENA	PO
Servizio progetti complessi e politiche abitative	TROPEA MICHELE	Dirigente

## **PEG 2017 - 2019**

### SEZIONE OBIETTIVI

**Codice :** OE0015

**Obiettivo generale :** Realizzazione di n. 5 edifici per complessivi n. 36 alloggi da destinare alla vendita in regime di Edilizia Economica Popolare in località Lesignana (MO) e Cittanova.

**Inizio Previsto:**  
01/01/16

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** PIVETTI SUSANNA

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2016	100,00
2017	100,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2016	100,00
2017	100,00
2018	

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Collaboratori	Inquadramento
BERGIANI-LORIANA	Dirigente
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO
SERGIO-MARIA	Dirigente

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001507

**Titolo :** Cittanova Lotto 3

**Descrizione :**

Intervento edilizio di n. 4 alloggi - verifica lavori e autorizzazione finale

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
01/09/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	1-set-17	S
BERGIANI-LORIANA	1-gen-17	1-set-17	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-17	1-set-17	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-17	1-set-17	
SERGIO-MARIA	1-gen-17	1-set-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	50	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		0,00	0,00	Positivo
N. atti	50	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		1,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Lavori ultimati; in data 13/03/2017 sono stati condotti l'accertamento della documentazione presentata ed è stato rilasciato il prezzo massimo di cessione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001508

**Titolo :** Lesignana Lotti 9 e 10

**Descrizione :**

N.2 interventi edilizi per complessivi n. 16 alloggi - Verifica e fine lavori

**Inizio Previsto:**  
01/01/17**Fine Prevista:**  
31/10/17**Inizio Effettivo:****Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-ott-17	S
BERGIANI-LORIANA	1-gen-17	31-ott-17	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-17	31-ott-17	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-17	31-ott-17	
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	50	2,00	2,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. documenti predisposti	50	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Da verifiche effettuate i lavori proseguono secondo il cronoprogramma depositato agli atti, protocollo 96036/2015 "Proposta tecnico-economica della coop ModenaCasa per il lotto 9", e protocollo n. 96018 / 2015 "Proposta tecnico-economica dell'impresa EdilFontana per il lotto 10"	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Per i lotti 9 e 10 Lesignana i lavori programmati sono stati completati nei termini, secondo quanto previsto nel cronoprogramma depositato agli atti.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Obiettivo Specifico****Codice :** OE001505**Titolo :** Cittanova Lotto 2**Descrizione :**

Intervento edilizio di n. 12 alloggi - verifica stato avanzamento lavori

<b>Inizio Previsto:</b> 01/03/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	31-dic-17	S
BERGIANI-LORIANA	1-mar-17	31-dic-17	
FALCONE-ROBERTO	1-mar-17	31-dic-17	
MAIETTA-LUIGI	1-mar-17	31-dic-17	
SERGIO-MARIA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	100	4,00	4,00	Somma
2017 Giugno		2,00	2,00	Positivo
2017 Settembre		1,00	1,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Da verifiche effettuate i lavori proseguono secondo il cronoprogramma depositato agli atti, protocollo n. 95606 / 2016 "Proposta tecnico-economica presentata dalla coop edilizia S.Matteo"	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> I lavori sono in corso di ultimazione. Il soggetto attuatore sta completando la predisposizione e raccolta della documentazione necessaria al completamento della pratica edilizia.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001506

**Titolo :** Cittanova Lotto1

**Descrizione :**

Intervento edilizio di n. 12 alloggi - Assegnazione e consegna del lotto

<b>Inizio Previsto:</b> 01/04/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
---------------	-------------	-----------	-------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-apr-17	31-dic-17	S
BERGIANTI-LORIANA	1-apr-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-apr-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-apr-17	31-dic-17	
FALCONE-ROBERTO	1-apr-17	31-dic-17	
MAIETTA-LUIGI	1-apr-17	31-dic-17	
SERGIO-MARIA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	2,00	2,00	Somma
2017 Giugno		0,00	2,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		2,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Effettuata assegnazione con Determinazione del dirigente n. 412/2017 e successiva consegna del lotto con verbale prot.n. 48716/2017.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' stata stipulata la convenzione con il soggetto attuatore. I lavori sono in corso di ultimazione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001509

**Titolo :** Attività propedeutiche alla fine lavori

**Descrizione :**

Realizzazione di attività propedeutiche alla verifica e rendicontazione delle attività legate a Lesignana Lotti 9 e 10.

**Inizio Previsto:**  
01/10/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-ott-17	31-dic-17	S
FALCONE-ROBERTO	1-ott-17	31-dic-17	
MAIETTA-LUIGI	1-ott-17	31-dic-17	



Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Si sono conclusi i lavori e tutte le attività propedeutiche alla verifica e rendicontazione dei lavori svolti, sono state effettuate nei termini previsti.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Codice :** OE0016

**Obiettivo generale :**

Prosecuzione delle attività del tavolo territoriale delle politiche abitative costituito ai sensi dell'art.5 comma 3 L.R. 24/2001 e s. m., con lo scopo di promuovere l'integrazione e il coordinamento delle Politiche Abitative a livello locale.

**Inizio Previsto:**  
01/01/16

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** PIVETTI SUSANNA

**Fase :** Proposto

**Stato :** Completato

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2016	100,00
2017	100,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2016	100,00
2017	100,00
2018	0,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Servizi di area vasta	Si

Collaboratori	Inquadramento
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BERGIANI-LORIANA	Dirigente
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO
RIGHI-ANNALISA	Dirigente

Collaboratori	Inquadramento
SERGIO-MARIA	Dirigente

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001606

**Titolo :** Proposta di nuovo Regolamento ERP

**Descrizione :**

Definizione di un Regolamento ERP discusso e condiviso con i Comuni costituenti il tavolo.

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
31/10/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-ott-17	S
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-ott-17	
BERGIANTI-LORIANA	1-gen-17	31-ott-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-ott-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-ott-17	
RIGHI-ANNALISA	1-gen-17	31-ott-17	
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. indagini	50	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. proposte	50	1,00	2,00	Somma
2017 Giugno		0,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stata adottata la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 27.04.2017 per la sospensione delle dichiarazioni di decadenza dell'assegnazione degli alloggi ERP.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' stato convocato il Tavolo di coordinamento in data 12/06/2017 per approfondire la delibera regionale per le modalità di calcolo del canone di locazione degli alloggi ERP. Il Tavolo ha inoltre condotto	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

approfondimenti con il supporto di legali in merito al DM 16.01.2017 sui criteri generali per la realizzazione degli accordi da definire in sede locale per la stipula dei contratti di locazione ad uso abitativo a canone concordato, contratti di locazione transitori e per studenti universitari.		
--	--	--

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001604

**Titolo :** Riunioni tavolo territoriale

**Descrizione :**

Convocazione di n. 2 riunioni del tavolo territoriale ed elaborazione e predisposizione dei materiali tecnici a supporto

**Inizio Previsto:**  
01/03/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	31-dic-17	S
BERGAMINI-ROBERTO	1-mar-17	31-dic-17	
BERGIANI-LORIANA	1-mar-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-mar-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-17	31-dic-17	
SERGIO-MARIA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	4,00	4,00	Somma
2017 Giugno		2,00	3,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		2,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Gli incontri del tavolo territoriale per la concertazione delle politiche abitative sono stati n. 3 nel primo semestre.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Il Tavolo di concertazione si è riunito tre volte nel corso del secondo semestre 2017 in data 12/6, 14/7 e 11/10. E' stato licenziato un ordine del giorno trasmesso alla Regione E.R. che riporta gli impegni condivisi con tutti i partecipanti al Tavolo di concertazione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001605

**Titolo :** Attività organizzative

**Descrizione :**

Attività legate allo svolgimento dei tavoli territoriale e tecnici

**Inizio Previsto:**  
01/03/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	31-dic-17	S
BERGAMINI-ROBERTO	1-mar-17	31-dic-17	
BERGIANI-LORIANA	1-mar-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-mar-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-mar-17	31-dic-17	
SERGIO-MARIA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	50	4,00	7,00	Somma
2017 Giugno		2,00	6,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		2,00	1,00	Positivo
N. studi	50	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono stati convocati n. 2 tavoli politici territoriali per la concertazione delle politiche abitative. Il servizio ha svolto le attività di supporto tecnico e coordinamento alla convocazione, definizione dell'ordine del giorno, stesura dei verbali e conseguente trasmissione a tutti i partecipanti dei materiali. Il tavolo è stato inoltre convocato per una seduta di approfondimento tecnico sui nuovi criteri per la determinazione dei canoni ERP (Delibera di Giunta Regionale n. 739/2017)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Il Tavolo tecnico si è incontrato in data 22/6, 28/6 e 28/9/2017 per la definizione	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

delle modalità di calcolo e di applicazione dei canoni di locazione degli alloggi ERP, ed è stato licenziato un testo condiviso di Regolamento.		
---	--	--

**Codice :** OE0018

**Obiettivo generale :**

L'obiettivo attua le politiche di mandato del Sindaco con particolare riferimento al DUP programma 1.08 "Pianificazione e riqualificazione urbana".  
La finalità è formulare la proposta del nuovo Piano a partire dalle linee di mandato e dai documenti di programmazione, con particolare attenzione ai temi della sostenibilità, del consumo del suolo, della rigenerazione urbana, della partecipazione.

**Inizio Previsto:**  
01/01/16

**Fine Prevista :**  
31/12/18

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** SERGIO MARIA

**Fase :** Approvato

**Stato :** IN Corso

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2016	100,00
2017	100,00
2018	0,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2016	100,00
2017	100,00
2018	0,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Collaboratori	Inquadramento
BALLESTRI-BARBARA	Categoria C
BISCONTI-MARCO	Categoria D
CAPUCCI-MARCELLO	Categoria D3
CORRADI-SONIA	Categoria C
CROCI-MORENA	PO
D'ALESIO-FRANCESCO	Categoria C
DONDI-VERA	Categoria D3
DOTTI-PAOLA	Categoria D3



<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
GHEDUZZI-WALTER	Categoria D
GIOVETTI-MAURO	Categoria D
LEONARDI-GIUSEPPE	Categoria D3
PALMIERI-IRMA	Categoria D3
PIVETTI-SUSANNA	PO
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TURCHI-ISABELLA	Categoria D3
VALLINI-KATIA	Categoria C

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001805

**Titolo :** Avvio della Conferenza di Pianificazione

**Descrizione :**

Proposta del documento preliminare da sottoporre all'approvazione della Giunta comunale. Avvio della Conferenza di Pianificazione

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
31/10/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAPUCCI-MARCELLO	1-gen-17	31-ott-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-ott-17	
CORRADI-SONIA	1-gen-17	31-ott-17	
CROCI-MORENA	1-gen-17	31-ott-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-ott-17	
DONDI-VERA	1-gen-17	31-ott-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-ott-17	
FIANDRI-CLARA	1-gen-17	31-ott-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-ott-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-ott-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-ott-17	
SOLA-ROBERTA	1-gen-17	31-ott-17	
TURCHI-ISABELLA	1-gen-17	31-ott-17	
VALLINI-KATIA	1-gen-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' all'esame la nuova legge urbanistica Regionale che attribuisce ruoli e funzioni diverse, rispetto l'attuale normativa, al documento preliminare e alla conferenza di Pianificazione. Si è svolto il seminario pubblico per l'illustrazione del documento sugli scenari demografici ed	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

economici predisposto da CRESME . E' stato altresì illustrato pubblicamente l'atlante socio-economico e produttivo.		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> La nuova Legge Regionale n. 24/2017 è stata approvata il 19/12/2017 ed è entrata in vigore l'1/1/2018. Il Comune di Modena con la sottoscrizione del Protocollo d'intesa con la Regione E.R. e la Provincia di Modena, ha avviato una sperimentazione per la predisposizione del Piano Urbanistico Generale (PUG) del Comune di Modena. Il progetto costituisce "progetto pilota" prevedendo che il Comune di Modena nell'attività avviata per la redazione del nuovo strumento urbanistico comunale assuma a riferimento i contenuti ed i principi introdotti con il nuovo progetto di legge urbanistica regionale approvato con deliberazione di G.R. n. 218 del 27 febbraio 2017 e riferito alle "Disciplina Regionale sulla tutela ed uso del territorio".	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001806

**Titolo :** Supporto alle attività di redazione del PUMS

**Descrizione :**

Collaborazione con il Settore Mobilità e trasporti nelle attività di redazione del PUMS, con particolare riguardo al supporto e coordinamento dei contenuti rilevanti per il PSC

**Inizio Previsto:**  
01/03/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-mar-17	31-dic-17	
CAMURRI-RENATO	1-mar-17	31-dic-17	
CORRADI-SONIA	1-mar-17	31-dic-17	
CROCI-MORENA	1-mar-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-mar-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-mar-17	31-dic-17	
FIANDRI-CLARA	1-mar-17	31-dic-17	
GHEDUZZI-WALTER	1-mar-17	31-dic-17	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIOVETTI-MAURO	1-mar-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-mar-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-mar-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-mar-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-mar-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-mar-17	31-dic-17	
TURCHI-ISABELLA	1-mar-17	31-dic-17	
VALLINI-KATIA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. report	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Il Settore ha supportato l'attività per l'individuazione dell'esperto in tema di Mobilità che parteciperà, come componente, al comitato Tecnico Scientifico per la redazione dei nuovi Strumenti Urbanistici.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' continuata l'attività di collaborazione con il Servizio Mobilità e Traffico e sono stati convocati n.5 incontri ai quali ha partecipato l'esperto selezionato in materia.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001807

**Titolo :** Iniziative e azioni finalizzate a favorire processi partecipativi e concertazione istituzionale

#### Descrizione :

Predisposizione di iniziative e azioni volte a dare attuazione a quanto indicato nei documenti programmatici di piano, con particolare riferimento all'attivazione del Tavolo di concertazione intersettoriale, nonché alla attivazione di iniziative e momenti di conoscenza, condivisione partecipazione alla costruzione del piano.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/03/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

---

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
---------------	-------------	-----------	-------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-17	31-dic-17	S
CROCI-MORENA	1-mar-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-mar-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-mar-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-mar-17	31-dic-17	
TURCHI-ISABELLA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	3,00	6,00	Somma
2017 Giugno		1,00	4,00	Positivo
2017 Settembre		1,00	1,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Diverse iniziative hanno riguardato l'illustrazione della nuova legge regionale sull'Urbanistica in discussione e in attesa di approvazione. Le iniziative proposte hanno riguardato i dipendenti Comunali e della Provincia, i Consiglieri Comunali i Quartieri e le Associazioni.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Nel secondo semestre del 2017 si è dato corso all'attività di coordinamento, approfondimento e analisi del Comitato Tecnico Scientifico (CTS) che ha riguardato anche analisi specifiche sul nuovo Piano Urbano della Mobilità	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001808

**Titolo :** Predisposizione convenzione con la Regione Emilia – Romagna

**Descrizione :**

Predisposizione della convenzione con la Regione Emilia-Romagna finalizzata ad attuare un percorso sperimentale di adeguamento della pianificazione vigente del Comune di Modena alla nuova legge urbanistica regionale, nonché per fornire contributi e a supporto per la stesura degli atti di coordinamento tecnico regionale.

**Inizio Previsto:**  
01/04/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CAPUCCI-MARCELLO	1-apr-17	31-dic-17	S

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	1-apr-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-apr-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-apr-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-apr-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-apr-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-apr-17	31-dic-17	
TURCHI-ISABELLA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Definizione dei contenuti del Piano degli Ambiti di sperimentazione per i quali occorre sviluppare una collaborazione con la Regione Emilia Romagna	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> La convenzione approvata con DG comunale n. 546 del 10/10/2017 e con atto di Giunta Regionale n. 1884 del 29/11/2017 è stato sottoscritto dal Comune di Modena in data 23/12/2017.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Codice :** OE0019

**Obiettivo generale :** Adeguamento e aggiornamento del quadro procedurale in collaborazione con il Servizio amministrativo per la gestione delle pratiche edilizie Allineamento delle procedure ai D.Lgs n. 126 , n. 127 , al D.Lgs n. 222/2016 e alle direttive regionali.

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/18

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile  
Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile  
Operativo :** GIANFERRARI CORRADO

**Fase :** Approvato

**Stato :** IN Corso

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2016	100,00
2017	100,00
2018	0,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2016	100,00
2017	100,00
2018	0,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERSELLI-SERGIO	Categoria D
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BORSARI-SILVIA	Categoria C
BOTTI-RITA	Categoria D
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria B3
BULGARELLI-NILVA	Categoria D

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CAROLLO-TANIA	Categoria C
CASINI-FAUSTO	PO
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
CROCI-MORENA	PO
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DAVOLI-CECILIA	Categoria C
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
FORNIERI-ANGELA	Categoria D
GARULLI-MARCELLA	PO
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
GRASSO-MASSIMILIANO	Categoria C
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUCCHI-MARIA GRAZIA	Categoria C
LUPPI-ADELAIDE	Categoria C
MANISCALCO-TOMMASO	Categoria C
MANNA-DANIELA	Categoria D
MAZZANTI-FRANCA	Categoria C
MIGLIO-MICHELA	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO
PRADELLI-MIRKO	Categoria C
RIGHI-RICCARDO	Categoria C
SANTI-PIETRO	Categoria C
SANTUNIONE-SANDRA	Categoria C
SELMI-LUCA	Categoria C
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TOSCHI-FEDERICA	Categoria D3
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
TROPEA-MICHELE	Dirigente
VACCARI-FABRIZIO	Categoria C
VARINI-DEANNA	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D



## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001905

**Titolo :** Allineamento dei regolamenti vigenti in materia edilizia finalizzati alla semplificazione e alla qualità dei controlli (anche con riferimento alle disposizioni regionali e nazionali)

**Descrizione :**

Interventi sui regolamenti comunali per allinearli agli obiettivi di mandato e al perseguimento dell'interesse pubblico (anche con riferimento a direttive della Regione Emilia Romagna)

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
31/10/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-ott-17	S
BACCHI-LUIGI	1-gen-17	31-ott-17	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-ott-17	
CASINI-FAUSTO	1-gen-17	31-ott-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	31-ott-17	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-17	1-lug-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-ott-17	
SOLA-ROBERTA	1-gen-17	31-ott-17	
VENTURI-LAURA	1-gen-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	2,00	3,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	1,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo
N. proposte	50	1,00	2,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	1,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> In collaborazione con il Servizio amministrativo si sono completate le verifiche sulla bozza di regolamento sull'attività e sui procedimenti amministrativi. E' stata effettuata una prima analisi sulla modulistica unificata per individuare e approntare le modifiche dei sistemi	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

informatici gestionali.		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Analisi e allineamento degli articoli del RUE riferiti alle definizioni unificate come atti di indirizzo della regione emilia romagna DGR n. 922 del 28.06.2017 - proposta Analisi e allineamento della disciplina dell'uso degli immobili e rispettiva ricaduta sull'onerosità degli interventi come da articolo 28 della LR 15/2013 entrata in vigore 1 luglio 2017- proposta Analisi e allineamento allegato 1 della LR 15/2013 delle definizioni degli interventi – proposta Analisi e allineamento delle procedure edilizie allegate al RUE alla LR 15/2013 e s. m. Revisione dell'articolo 26.3 del RUE come da indirizzo della delibera di CC proposta	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001906

**Titolo :** Revisione del sistema dei controlli conformemente a quanto disposto dalle direttive regionali (atti di coordinamento tecnico regionale).

**Descrizione :**

Sviluppo e implementazione di un nuovo sistema di controlli sui titoli edilizi in conformità alle nuove disposizioni normative nazionali e regionali.

Inizio Previsto: 01/03/17	Fine Prevista: 31/12/17	Inizio Effettivo:	Fine Effettiva:
Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-mar-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-mar-17	1-lug-17	
BARBIERI-SILVIA	1-mar-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-mar-17	31-dic-17	
BRANDOLI-ROBERTO	1-mar-17	1-lug-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-mar-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-mar-17	31-dic-17	
MAZZANTI-FRANCA	1-mar-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	1-lug-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-mar-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-mar-17	1-lug-17	
VENTURI-LAURA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	1,00	3,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	1,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	2,00	Positivo
N. proposte	50	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Prima analisi per l'adeguamento del sistema informatico gestionale dei titoli edilizi finalizzato alla cerazione del campione da sottoporre a controllo.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Revisione del sistema dei controlli a campione che comporterà la formazione di un campione di SCIA e CILA da sottoporre a sorteggio Andranno a controllo sistematico tutti gli interventi che interessano edifici vincolati. Mentre per i restanti sarà eseguito un sorteggio del 25% superiore a quello minimo previsto per legge. IL sistema prevede un allineamento del contestuale controllo dei procedimenti che riguardano la materia sismica, ora fatti in modo disgiunto. La revisione dei controlli dei titoli edilizi a campione casuale ha comportato anche un lavoro di allineamento dei sistemi di gestione telematica delle pratiche edilizie e sismiche, con ulteriore implementazione del sistema gestionale comunale.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE001907

**Titolo :** Approfondimenti e proposte di allineamento e adeguamento dell'iter procedimentale dei titoli edilizi

**Descrizione :**

Efficientamento delle procedure mediante l'ulteriore sviluppo dei sistemi informatici per la gestione delle pratiche (Edilweb e Domweb), del monitoraggio dei tempi dei procedimenti, per l'automazione dei controlli sui pagamenti. Analisi per l'applicazione del sistema "Pago PA" - pagamenti elettronici a favore della Pubblica Amministrazione per il pagamento degli oneri e dei diritti di segreteria.

**Inizio Previsto:**  
01/04/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-apr-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-apr-17	1-lug-17	
BARBIERI-SILVIA	1-apr-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-apr-17	31-dic-17	
BRANDOLI-ROBERTO	1-apr-17	1-lug-17	
CASINI-FAUSTO	1-apr-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-apr-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-apr-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-apr-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-apr-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-apr-17	1-lug-17	
VENTURI-LAURA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	50	2,00	4,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	3,00	Positivo
N. interventi	50	2,00	3,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		1,00	1,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	2,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Collaborazione con il CED per analisi con finalità di allineamento dei sistemi informatici comunali con quelli regionali. Proseguimento dell'attività in collaborazione intersettoriale con SUE-SUAP volta a improntare semplificazioni procedurali relative alla conferenza di servizi.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Introduzione della protocollazione automatica allo sportello SUE e allineamento al protocollo informatico del settore; analisi della documentazione che riguarda il servizio edilizia e le procedure legate ai titoli edilizi che ancora non passano attraverso il SUE e SUAP ma attraverso il protocollo di settore, analisi della documentazione riguardante istanze rivolte al settore, e archiviazione della documentazione proveniente da altri settori non ancora	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

legate a procedure edilizie es prepareri.		
---	--	--

**Codice :** OE0152

**Obiettivo generale :**

Supporto amministrativo a progetti specifici di contrasto all'abusivismo edilizio nonché alle posizioni pendenti di condono edilizio. Revisione e aggiornamento delle procedure e delle tipologie di provvedimento in materia urbanistico- edilizia.  
Implementazione dei principi della normativa anticorruzione e trasparenza alle procedure del Settore.

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/18

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** PIVETTI SUSANNA

**Fase :** Approvato

**Stato :** IN Corso

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2017	100,00
2018	0,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2017	100,00
2018	0,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Trasparenza	Si
Prevenzione della corruzione	Si

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERTOLI-FABIO	Categoria A
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BORSARI-SILVIA	Categoria C
CAROLLO-TANIA	Categoria C

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
CARPI-ALDO	Categoria C
CASARELLI-SIMONE	Categoria C
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DAVOLI-CECILIA	Categoria C
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
ESPOSITO-IMMACOLATA	Categoria C
FERRI-ANTONIA	Categoria C
FRANCHINI-LORELLA	Categoria C
GARULLI-MARCELLA	PO
GINESTRINO-MARIA	Categoria C
GOLINELLI-MANUELA	Categoria C
GOVONI-DANIELA	Categoria C
IACONO-SALVATORE	Categoria B
MAINETTI-KATIA	Categoria B
MAZZANTI-FRANCA	Categoria C
PIRONDI-CARLA	Categoria C
PIVETTI-SUSANNA	PO
PONSILLO-SERGIO	Categoria A
RAGAZZI-PAOLA	Categoria A
SANTUNIONE-SANDRA	Categoria C
SELMI-LUCA	Categoria C
SEVERINI-ANNA	Categoria C
TROPEA-MICHELE	Dirigente
WIDDICKS-CHRISTINE	Categoria C

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015201

**Titolo :** Aggiornamento e revisione dei regolamenti comunali

**Descrizione :**

Allineamento dei regolamenti comunali alle modifiche normative, per la parte relativa alle procedure amministrative, secondo le direttive emanate dalla Regione Emilia Romagna.

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
31/10/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-ott-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-ott-17	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	1-lug-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-17	31-ott-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-ott-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-ott-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Si sono completati gli approfondimenti e le verifiche sulla bozza di regolamento sull'attività e sui procedimenti amministrativi. In particolare sono stati verificati gli articoli relativi alla semplificazione amministrativa e al silenzio-assenso, tenuto conto delle recenti innovazioni normative (Legge Madia e disposizioni attuative).	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Regolamento procedimenti amministrativi: si è dato corso alla revisione delle schede dei singoli procedimenti amministrativi allineando i contenuti alla nuova organizzazione e alle recenti disposizioni normative. Regolamento Edilizio: è iniziata l'analisi	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



per l'allineamento dei documenti alle definizioni tecniche unificate (DTU) e alle conseguenti ricadute sulla disciplina in materia di oneri.		
--	--	--

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015202

**Titolo :** Individuazione delle misure da attuare per il piano triennale anticorruzione e trasparenza di competenza del Settore

**Descrizione :**

Sviluppo delle misure contenute nel Piano triennale anticorruzione e nel piano per la trasparenza di competenza del Settore Pianificazione e trasformazioni edilizie. Proposte di ulteriore miglioramento dei processi di controllo sui titoli edilizi e sulle convenzioni urbanistiche .

**Inizio Previsto:**  
01/02/17

**Fine Prevista:**  
31/10/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-feb-17	31-ott-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-feb-17	31-ott-17	
BARBIERI-SILVIA	1-feb-17	1-lug-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-feb-17	31-ott-17	
BERGIANI-LORIANA	1-feb-17	1-lug-17	
BISCONTI-MARCO	1-feb-17	31-ott-17	
DALLARI-DANIELA	1-feb-17	31-ott-17	
GARULLI-MARCELLA	1-feb-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	100	1,00	3,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	3,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Svolti gli incontri di approfondimento sui temi relativi alla semplificazione amministrativa (nuova conferenza di servizi, procura speciale professionisti, ecc.). Si è dato corso al progetto specifico di allineamento alla recente normativa regionale in materia di legalità con particolare riguardo all'applicazione delle misure antimafia per i permessi di costruire e per le scia di importo superiore a 150.000 euro di lavori.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> E' stato adeguato il sistema delle verifiche antimafia sui titoli edilizi nel rispetto della legge regionale in materia di legalità. Implementato il monitoraggio costante delle richieste di accesso atti per il settore conformemente alle linee di indirizzo del responsabile anticorruzione e trasparenza dell'Amministrazione. Completata l'erogazione dei contributi ai privati per l'eliminazione delle barriere architettoniche: le procedure implementate nel 2017, prevedono un puntuale controllo sia amministrativo che tecnico sulla documentazione presentata dai privati e sugli effettivi interventi realizzati prima dell'erogazione dei contributi.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015203

**Titolo :** Riordino del sistema sanzionatorio in materia di vigilanza edilizia

**Descrizione :**

Riordino del sistema sanzionatorio in materia di vigilanza edilizia; allineamento alla normativa vigente; approvazione da parte degli organi competenti di atti di indirizzo per la corretta determinazione e applicazione delle sanzioni amministrative e pecuniarie.

**Inizio Previsto:**  
01/03/17

**Fine Prevista:**  
30/11/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	30-nov-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-mar-17	30-nov-17	
BARBIERI-SILVIA	1-mar-17	1-lug-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-mar-17	30-nov-17	
BERGIANI-LORIANA	1-mar-17	1-lug-17	
DALLARI-DANIELA	1-mar-17	30-nov-17	
GARULLI-MARCELLA	1-mar-17	30-nov-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. proposte	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' in corso di adeguamento alla nuova legge regionale di riordino della disciplina edilizia ( approvata nella seduta dell'assemblea legislativa in data 20 giugno 2017), la proposta dell'atto di indirizzo per l'applicazione delle sanzioni in materia edilizia.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> La proposta di delibera consiliare è stata adeguata alla nuova legge regionale n. 12/2017 di riordino della disciplina edilizia	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015205

**Titolo :** Gestione piani urbanistici attuativi di iniziativa pubblica e privata

**Descrizione :**

Attività istruttoria tecnico amministrativa riferita a piani scaduti da riconvenzionare, completare, rinormare; attività istruttoria relativa ai piani ancora vigenti o nuovi e loro attuazione. Consulenza amministrativa.

**Inizio Previsto:**  
01/04/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-apr-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-apr-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-apr-17	31-dic-17	
CASARELLI-SIMONE	1-apr-17	31-dic-17	
FERRI-ANTONIA	1-apr-17	31-dic-17	
GINESTRINO-MARIA	1-apr-17	31-dic-17	
GOLINELLI-MANUELA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	100	2,00	2,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Avvio della ricognizione dei piani particolareggiati e piani di recupero di iniziativa pubblica sia su area privata	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

che su area pubblica scaduti (polisportive, ospedali, scuole) con la finalità di individuare parti attuate e parti ancora da attuare.		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Supporto e consulenza giuridico/amministrativa alla predisposizione di accordi, accordi di programma e convenzioni urbanistiche; atti propedeutici all'acquisizione delle opere di urbanizzazione ; predisposizione degli atti di contabilizzazione per la compilazione del libro cespiti dell'Ente. Si è dato corso a un primo approfondimento sull'applicazione del monitoraggio attraverso l'introduzione del CUP per le opere di urbanizzazione primaria e secondaria nel rispetto delle indicazioni ANAC e MEF. Implementato, con la collaborazione dell'Avvocatura Civica, il primo decreto di acquisizione coattiva di opere di urbanizzazione e relative aree per la conclusione di convenzione urbanistica	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015204

**Titolo :** Sviluppo e applicazione CAD (Codice amministrazione digitale) alle procedure di Settore

**Descrizione :**

Analisi per l'applicazione del sistema "PagoPA" (pagamenti elettronici a favore della Pubblica Amministrazione) alle entrate del Settore.

Analisi per la gestione informatica dei documenti, la creazione dei fascicoli informatici e la gestione fascicoli misti ( cartacei e digitali) .

<b>Inizio Previsto:</b> 01/06/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-giu-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-giu-17	31-dic-17	
BARBIERI-SILVIA	1-giu-17	1-lug-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-giu-17	31-dic-17	
BERGIANI-LORIANA	1-giu-17	1-lug-17	
BISCONTI-MARCO	1-giu-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-giu-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-giu-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. analisi	100	2,00	2,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> In collaborazione con la responsabile dell'Ufficio Archivio generale e protocollo, si è dato corso alla ricognizione dei flussi documentali (cartacei e digitali) di competenza del Settore. Completata l'analisi per l'Ufficio amministrativo a supporto della Pianificazione urbanistica e piani particolareggiati e avviata la sperimentazione per la creazione dei fascicoli informatici e l'archiviazione dei fascicoli digitali.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Completata l'analisi dei flussi documentali in entrata e in uscita dal Settore. L'unità operativa a supporto della pianificazione e ai piani attuativi ha iniziato la sperimentazione, nel semestre di riferimento, in collaborazione con la responsabile dei flussi documentali e il CED, per la fascicolazione informatica della documentazione sia in entrata che in uscita per tutti gli atti di competenza. Completata l'analisi e l'implementazione applicativo Connet per la richiesta dei certificati di destinazione urbanistica in formato digitale e per i pagamenti on-line.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Codice :** OE0153

**Obiettivo generale :**

Predisposizione, attivazione e coordinamento di azioni e strategie di riqualificazione e di rigenerazione. Le attività si rivolgono a progetti ed iniziative pubbliche e private volte all'intervento in contesti già costruiti, anche in deroga agli strumenti urbanistici vigenti ove sussistano evidenti interessi pubblici di carattere generale.

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/18

**Inizio Effettivo :**
**Fine Effettivo :**
**Responsabile  
Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile  
Operativo :** SERGIO MARIA

**Fase :** Approvato

**Stato :** IN Corso

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**
**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2017	100,00
2018	0,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2017	100,00
2018	0,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Riqualificazione urbana	Si

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Categoria C
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BONAZZI-FILIPPO	Categoria D3
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CERFOGLI-GIOVANNI	Categoria D3
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
CROCI-MORENA	PO

<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
GARULLI-MARCELLA	PO
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3
PALAZZI-GIOVANNA	Categoria D3
PIVETTI-SUSANNA	PO
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TAVONI-ANNA	Categoria C

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015301

**Titolo :** Aggiornamento Piani

**Descrizione :**

Aggiornamento e modifica di piani urbanistici vigenti, al fine di garantire un'attuazione aggiornata agli obiettivi di mandato ed alle condizioni attuali di contesto.

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
31/10/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-ott-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-ott-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-ott-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-ott-17	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-17	31-ott-17	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-17	31-ott-17	
CAMPOLONGO-GLORIA	1-gen-17	31-ott-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-ott-17	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-17	31-ott-17	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-17	31-ott-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-ott-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-ott-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti predisposti	100	1,00	3,00	Somma
2017 Giugno		0,00	2,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Predisposti tutti gli atti per la modifica del piano particolareggiato PUA Vaciglio Morane; approvato e pubblicato il bando del Commercio; completata l'istruttoria delle richieste pervenute.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Istruiti ulteriori n.4 Piani urbanistici, in	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di</b>



fase avanzata di definizione del provvedimento finale. Bando del Commercio: predisposizione e approvazione con deliberazione di GC 224/2017 dell'esito dell'istruttoria relativa a n. 7 istanze (1° stralcio). Bando del Commercio: predisposizione di deliberazione di Giunta comunale relativa all'approvazione dell'esito dell'istruttoria di n. 9 istanze (2° stralcio).	<b>avanzamento :</b>	<b>avanzamento :</b>
--	----------------------	----------------------

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015302

**Titolo :** Attivazione e coordinamento di iniziative di rigenerazione urbana in concertazione con altri enti istituzionali e in partenariato pubblico privato.

**Descrizione :**

Definizione di strategie comuni e condivise degli interventi di trasformazione, rigenerazione e riqualificazione urbana.

**Inizio Previsto:**  
01/03/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-mar-17	31-dic-17	S
BISCONTI-MARCO	1-mar-17	31-dic-17	
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-mar-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-mar-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-mar-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-mar-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	3,00	4,00	Somma
2017 Giugno		0,00	2,00	Positivo
2017 Settembre		1,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Perfezionato il Masterplan " Bando Periferie", che si pone finalità di governare, il modo coordinato e con finanziamenti pubblici, la riqualificazione delle periferie e la revisione dei piani già approvati relativi alla fascia ferroviaria. Espletata la procedura negoziata per la	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

riqualificazione del comparto ex AMCM		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Avvio del procedimento di Accordo di Programma in variante urbanistica PRU "Complesso S.Agostino" in variante al POC PSC RUE: convocate n. 5 sedute della Conferenza di Servizi e effettuata l'audizione dei soggetti portatori di interesse pubblici o privati. Conclusa la fase preliminare della procedura ad evidenza pubblica : stilati n. 5 verbali della commissione giudicatrice; inviata la lettera di invito alla ditta individuata per la presentazione dell'offerta vincolante.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE015303

**Titolo :** Progetti ed iniziative di riqualificazione e rigenerazione urbana

**Descrizione :**

Le attività si rivolgono in particolare all'attivazione, al supporto ed al coordinamento di iniziative private, su tessuti esistenti già costruiti, volte al rinnovamento ed alla riqualificazione urbana e dunque finalizzate ad operazioni di rigenerazione di contesti urbani degradati, anche in deroga agli strumenti urbanistici vigenti ove sussistano evidenti interessi pubblici di carattere generale.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/03/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-mar-17	31-dic-17	S
BISCONTI-MARCO	1-mar-17	31-dic-17	
CAPUCCI-MARCELLO	1-mar-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-mar-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-mar-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-mar-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-mar-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	3,00	5,00	Somma
2017 Giugno		0,00	3,00	Positivo
2017 Settembre		1,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		2,00	2,00	Positivo

<p><b>Primo Stato di Avanzamento :</b>  Completate le istruttorie per la conseguente predisposizione dei provvedimenti finalizzati ad interventi di rigenerazione di contesti urbani degradati mediante l'applicazione dell'atto di indirizzo "Sblocca Modena" approvato dal Consiglio Comunale nel Dicembre del 2014. Gli interventi riguardano NaturaSì, ex Concessionaria Stanguellini, Società Aispieg Service Via Cabassi</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b></p>
<p><b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>  Istruttoria per complessivi n.10 predisposizione di provvedimenti finalizzati ad interventi di rigenerazione di contesti urbani degradati mediante l'applicazione dell'atto di indirizzo "Sblocca Modena" approvato dal Consiglio Comunale nel Dicembre del 2014.  Piano Esselunga: avviata trattativa per la riqualificazione dell'area del Comparto Ex Consorzio Agrario.</p>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>

**Codice :** OE0190

**Obiettivo generale :** Semplificazione e razionalizzazione di procedimenti urbanistico – edilizi da allineare alle modifiche normative sovraordinate intervenute e alle opportunità offerte dalle stesse per favorire l'integrazione multidisciplinare nell'istruttoria

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile  
Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile  
Operativo :** SERGIO MARIA

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2017	100,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2017	100,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

Collaboratori	Inquadramento
BERGIANTI-LORIANA	Dirigente
GARULLI-MARCELLA	PO
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
PIVETTI-SUSANNA	PO
SERGIO-MARIA	Dirigente

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019001

**Titolo :** Analisi delle funzioni dei servizi

**Descrizione :**

Analisi delle funzioni dei servizi al fine di razionalizzare e rendere maggiormente efficienti le attività di competenza

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista:**  
31/03/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-mar-17	S
BERGIANI-LORIANA	1-gen-17	31-mar-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-mar-17	
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-mar-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-mar-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono state definite le nuove deleghe per i servizi del Settore. E' stato istituito il servizio Progetti Complessi e Politiche Abitative. E' stata avviata la gestione coordinata dei Piani a cura del Servizio Trasformazioni edilizie. Si è dato corso alla riorganizzazione del Servizio Politiche Abitative.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> 1) Sono stati rivisti e razionalizzati i principali procedimenti istruttori urbanistici-edilizi. 2) E' in corso la ricognizione e l'analisi di numerosi atti di accordo pubblico - privato (art. 18 LR 20/2000) e di convenzioni urbanistiche 3) Sono stati riordinati i procedimenti di variante ai PUA art.5.9 Testo Coordinato Norme PSC POC RUE, permessi di costruzione convenzionati, ordinanze contingibili e urgenti.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

Ricognizione delle fattispecie sottoposte all'applicazione dei diritti di segreteria.		
---	--	--

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019002

**Titolo :** Riorganizzazione di alcune funzioni tecniche del Settore

**Descrizione :**

Riorganizzazione di alcune funzioni tecniche del Settore al fine di razionalizzare e rendere maggiormente efficiente le attività di competenza; attivazione di processi di integrazione , attraverso l'istituzione di gruppi di lavoro misti con competenze multidisciplinari su progetti

<b>Inizio Previsto:</b> 01/01/17	<b>Fine Prevista:</b> 30/06/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	30-giu-17	S
BERGIANI-LORIANA	1-gen-17	30-giu-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	30-giu-17	
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	30-giu-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	30-giu-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		1,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		0,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stato istituito l'Ufficio di Piano. Sono state ridefinite le funzioni del Servizio Urbanistica . La gestione dei piani particolareggiati di Iniziativa Pubblica e Privata è stata riassegnata al Servizio Trasformazione Edilizia.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Attivazione del gruppo di lavoro interdisciplinare del Piano Periferie. Attivazione del gruppo di lavoro interdisciplinare su area ex AMCM e su San'Agostino.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019003

**Titolo :** Riorganizzazione delle funzioni in materia di politiche abitative e progetti complessi di rigenerazione urbana

**Descrizione :**

Riorganizzazione delle funzioni in materia di politiche abitative e progetti complessi di rigenerazione urbana. Attivazione di gruppi di lavoro a supporto di progetti complessi di recupero urbano

**Inizio Previsto:**  
01/03/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-mar-17	31-dic-17	S
BERGIANTI-LORIANA	1-mar-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-mar-17	31-dic-17	
GIANFERRARI-CORRADO	1-mar-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-mar-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti predisposti	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	1,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	0,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stata completata la riorganizzazione delle funzioni in materia di Politiche Abitative e dei Progetti Complessi di Rigenerazione Urbana . Continua l'attività del tavolo Territoriale di Concertazione delle Politiche Abitative	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Avviata la riorganizzazione dei procedimenti e istituiti gruppi di lavoro interdisciplinari con presenza di personale tecnico e amministrativo.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Codice :** OE0191

**Obiettivo generale :** Verifiche e controlli dei procedimenti finalizzati ai depositi strutturali, al rilascio di titoli e autorizzazioni edilizie e verifica delle posizioni pregresse pendenti ; attuazione dei piani particolareggiati.

**Inizio Previsto:**  
01/04/17

**Fine Prevista :**  
31/12/18

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** GIANFERRARI CORRADO

**Fase :** Approvato

**Stato :** IN Corso

**Programma Operativo :** Pianificazione e riqualificazione urbana

**Dettaglio % Avanzamento Annuale**

**% Convalidata dal Nucleo di Valutazione**

Anno	% Avanzamento
2017	100,00
2018	0,00

Anno	% Convalidata dal Nucleo di Valutazione
2017	100,00
2018	0,00

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Riorganizzazione	Si

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BERSELLI-SERGIO	Categoria D
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BOTTI-RITA	Categoria D
BOZZETTO-DIANA	Categoria C
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria D



<b>Collaboratori</b>	<b>Inquadramento</b>
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CASINI-FAUSTO	PO
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
DALLARI-DANIELA	Categoria D
GARULLI-MARCELLA	PO
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3
LUPPI-ADELAIDE	Categoria C
MANNA-DANIELA	Categoria D
MIGLIO-MICHELA	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO
PRADELLI-MIRKO	Categoria C
SELMI-LUCA	Categoria C
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TOSCHI-FEDERICA	Categoria D3
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
VACCARI-FABRIZIO	Categoria C
VARINI-DEANNA	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D

## ELENCO OBIETTIVI SPECIFICI

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019101

**Titolo :** 4 - Verifiche e istruttorie

**Descrizione :**

Verifiche e istruttoria dei titoli edilizi ( permessi di costruire in deroga, convenzionati, sanatorie, ecc)

**Inizio Previsto:**  
01/04/17

**Fine Prevista:**  
31/12/17

**Inizio Effettivo:**

**Fine Effettiva:**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-apr-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-apr-17	31-dic-17	
BARBIERI-SILVIA	1-apr-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-apr-17	31-dic-17	
BONFANTE-DANIELE	1-apr-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-apr-17	31-dic-17	
BRANDOLI-ROBERTO	1-apr-17	31-dic-17	
BULGARELLI-NILVA	1-apr-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-apr-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	31-ott-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-apr-17	31-dic-17	
PRADELLI-MIRKO	1-apr-17	31-dic-17	
SELMI-LUCA	1-apr-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-apr-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-apr-17	31-dic-17	
VARINI-DEANNA	1-apr-17	31-dic-17	
VENTURI-LAURA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % controlli	100	30,00	30,00	Media
2017 Giugno		30,00	30,00	Positivo
2017 Settembre		20,00	20,00	Positivo
2017 Dicembre		30,00	30,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Istruttoria e rilascio PDC in deroga (SbloccaModena) e permessi di costruire convenzionati in variante e a	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

conclusione di Piani particolareggiati.		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Permessi di costruire convenzionati: n. 4 Permessi di costruire in deroga agli strumenti urbanistici: n. 4 (di cui 3 convenzionati) Permessi di costruire in deroga agli strumenti urbanistici "Sblocca Modena": n. 14 ( di cui 3 convenzionati)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019102

**Titolo :** 3 - Verifica della conformità urbanistico-edilizia

**Descrizione :**

Verifica e istruttoria su SCIA anche in sanatoria e CILA anche in sanatoria.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/04/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-apr-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-apr-17	31-dic-17	
BARBIERI-SILVIA	1-apr-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-apr-17	31-dic-17	
BRANDOLI-ROBERTO	1-apr-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-apr-17	31-dic-17	
PRADELLI-MIRKO	1-apr-17	31-dic-17	
SELMI-LUCA	1-apr-17	31-ott-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-apr-17	31-dic-17	
VARINI-DEANNA	1-apr-17	31-dic-17	
VENTURI-LAURA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % controlli	100	5,00	5,00	Media
2017 Giugno		10,00	10,00	Positivo
2017 Settembre		10,00	10,00	Positivo
2017 Dicembre		5,00	5,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono stati effettuati il 100% dei controlli sulle SCIA e rilascio del 100% sulle SCIA in sanatoria.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

Sono stati effettuati il 5% di controlli sulle CILA		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Sono stati effettuati 2 stati di avanzamento Sono stati effettuati il 100% di controlli sulle Scia Le CILA controllate sono state il 5% (n. 51)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019103

**Titolo :** 2 - Depositi strutturali e autorizzazioni sismiche

**Descrizione :**

Istruttoria e verifiche a campione dei depositi strutturali ; istruttoria e rilascio delle autorizzazioni sismiche

<b>Inizio Previsto:</b> 01/04/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/12/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-apr-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-apr-17	31-dic-17	
BARBIERI-SILVIA	1-apr-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-apr-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-apr-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-apr-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-apr-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Variazione % controlli	100	5,00	5,00	Media
2017 Giugno		10,00	15,00	Positivo
2017 Settembre		10,00	10,00	Positivo
2017 Dicembre		5,00	5,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Controllo domande MUDE sismica e relative liquidazioni. Implementato il controllo di sistema delle pratiche sismiche con interventi non rilevanti ai fini della pubblica incolumità.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Istruite n. 15 domande ricadenti in MUDE sismica Verificati n. 143 depositi strutturali	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

Rilasciate n. 20 autorizzazioni sismiche Depositi e autorizzazioni sismiche		
--	--	--

### Obiettivo Specifico

**Codice :** OE019104

**Titolo :** 1 - Riorganizzazione ufficio controlli

**Descrizione :**

Riorganizzazione dell'Ufficio Controlli del Servizio Edilizia coerentemente con quanto disposto dall'atto deliberativo di Giunta comunale n. 114/2017, relativo al percorso di riorganizzazione dell'Ente.

<b>Inizio Previsto:</b> 01/04/17	<b>Fine Prevista:</b> 31/10/17	<b>Inizio Effettivo:</b>	<b>Fine Effettiva:</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	--------------------------	------------------------

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-apr-17	31-ott-17	S
CASINI-FAUSTO	1-apr-17	31-ott-17	
GARULLI-MARCELLA	1-apr-17	31-ott-17	
SERGIO-MARIA	1-apr-17	31-ott-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti predisposti	100	1,00	1,00	Somma
2017 Giugno		0,00	0,00	Positivo
2017 Settembre		0,00	0,00	Positivo
2017 Dicembre		1,00	1,00	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Implementata e completata l'organizzazione del Servizio Trasformazione Edilizia come disposto dalla delibera di Giunta sulla riorganizzazione dell'Ente.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> La riorganizzazione del Servizio Trasformazione Edilizia come disposto dalla delibera di Giunta sulla riorganizzazione dell'Ente è stata completata nei tempi previsti.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



**PEG** 2017 - 2019

SEZIONE ATTIVITA'



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

Scheda UO n° - 10901

Direzione di settore - Settore pianificazione territoriale e rigenerazione urbana

Codice : 10901

Inizio Previsto:  
01/01/17

Fine Prevista :  
31/12/17

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile  
Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile  
Operativo : SERGIO MARIA

Fase : Approvato

Stato : Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Categoria C
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BALLESTRI-BARBARA	Categoria C
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BERGIANI-LORIANA	Dirigente
BONAZZI-FILIPPO	Categoria D3
CERFOGLI-GIOVANNI	Categoria D3
D'ALESIO-FRANCESCO	Categoria C
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
DONDI-VERA	Categoria D3
DOTTI-PAOLA	Categoria D3
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
LEONARDI-GIUSEPPE	Categoria D3
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
PALAZZI-GIOVANNA	Categoria D3
PALMIERI-IRMA	Categoria D3
PIVETTI-SUSANNA	PO
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SERGIO-MARIA	Dirigente



Collaboratori	Inquadramento
SEVERINI-ANNA	Categoria C
TAVONI-ANNA	Categoria C
WIDDICKS-CHRISTINE	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO012609

**Titolo :** Attività di partecipazione, comunicazione e ricerca

**Descrizione :**

1.Svolgimento e/o supporto ad altri Servizi/Settori per attività e/o iniziative di partecipazione e comunicazione relativamente ai temi di gestione e trasformazione del territorio 2.Attività di ricerca ed approfondimento su tematiche specifiche di carattere urbanistico ed edilizio (Progetto UHI) 3.Coordinamento e sviluppo di relazioni con altri enti pubblici o associazioni sui temi della gestione e trasformazione del territorio (AUDIS - Consiglio Direttivo) 4.Partecipazione a progetti europei 5.Supporto e coordinamento studenti universitari per tirocinio e tesi di laurea 6.Supporto e contatti con cittadini e professionisti 7.Gestione e sviluppo del sito internet

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-dic-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-dic-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. iniziative	100	2	4	Somma
2017 Giugno		0	2	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :	Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :

## Attività Gestionale

**Codice :** UO012608

**Titolo :** Attività di indirizzo, progettazione, verifica e coordinamento di progetti di trasformazione

**Descrizione :**

1. Definizione di scenari ed ipotesi progettuali alternative, sviluppo di studi e valutazioni di fattibilità tecnico/economica finalizzate alla verifica di ipotesi di trasformazione urbana (Area di via Nonantolana, Fascia Ferroviaria) 2. Definizione di scenari ed alternative progettuali, o di schemi urbanistici, preliminari alle successive fasi operative (accordi di pianificazione, piani urbanistici attuativi, ecc.) 3. Coordinamento e gestione di apporti interdisciplinari interni ed esterni alla Amministrazione

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-dic-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-dic-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	100	1	1	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Prima analisi di sviluppo dell'intervento su area sita in via Nonantolana. Partecipazione alla progettazione del Piano Periferie. Analisi, predisposizione e approvazione	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

in Consiglio Comunale del Protocollo Fonderie		
---	--	--

### Attività Gestionale

**Codice :** UO012607

**Titolo :** Attività di progettazione, coordinamento e gestione degli strumenti urbanistici attuativi di iniziativa pubblica

**Descrizione :**

1.Redazione Piani Urbanistici Attuativi di iniziativa pubblica: progettazione, redazione elaborati, adozione ed approvazione  
2.Gestione, istruttoria e verifica per richieste di modifiche, integrazioni o varianti a strumenti urbanistici vigenti 3.Gestione dei finanziamenti relativi al Piano Periferie 4.Gestione fase di attuazione dei PUA di iniziativa pubblica approvati 5.Coordinamento con gli altri Servizi/Settori nella fase di attuazione degli strumenti urbanistici 6.Collaborazione e supporto nella stesura e nella predisposizione degli atti amministrativi

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-dic-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-dic-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	100	2	2	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Istruttoria piano urbanistico attuativo di	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di</b>

iniziativa pubblica Ex Mercato Bestiame. Completata la prima fase e iniziata la seconda fase della procedura di negoziazione per il comparto ex sede AMCM. Completate le indagini preliminari per la redazione del masterplan Bando Periferie	<b>avanzamento :</b>	<b>avanzamento :</b>
---	----------------------	----------------------

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO012613

**Titolo :** Attuazione e gestione comparti peep

**Descrizione :**

Complesso di operazioni che vanno dalla stipula degli accordi preliminari per l'acquisto delle aree, alla concessione del terreno in diritto di superficie e al rilascio delle autorizzazioni alla vendita degli alloggi. Sono altresì comprese le operazioni di perimetrazione e consegna dei lotti, di verifica delle proposte tecnico-economiche, i sopralluoghi sul comparto, la soluzione di problemi connessi alla verifica di coerenza tra progettazione edilizia e progettazione urbanistica, l'eventuale coordinamento delle urbanizzazioni effettuate in conto oneri etc.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BERGIANTI-LORIANA	1-gen-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. pareri	20	10	43	Somma
2017 Giugno		2	19	Positivo
2017 Settembre		6	7	Positivo
2017 Dicembre		2	17	Positivo
N. verifiche	20	8	9	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Giugno		1	1	Positivo
2017 Settembre		4	4	Positivo
2017 Dicembre		3	4	Positivo
N. autorizzazioni	20	50	61	Somma
2017 Giugno		5	18	Positivo
2017 Settembre		35	21	Positivo
2017 Dicembre		10	22	Positivo
N. controlli	20	10	23	Somma
2017 Giugno		2	23	Positivo
2017 Settembre		6	0	Positivo
2017 Dicembre		2	0	Positivo
N. sopralluoghi	20	15	22	Somma
2017 Giugno		5	13	Positivo
2017 Settembre		5	5	Positivo
2017 Dicembre		5	4	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Conclusi e completati i lotti di intervento Peep Lesignana. Comparto di via Ghiaroni: in corso l'attuazione come da programmazione dei lavori. Intervento di Cittanova e di via dei Gemelli: si è dato corso ai lavori.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO012610

**Titolo :** Coordinamento delle attività di informazione e comunicazione del processo di formazione del piano.

**Descrizione :**

Realizzazione di attività di coordinamento delle informazioni e comunicazioni del processo di formazione del piano urbanistico della città.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-gen-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. comunicazioni	100	2	3	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> 1) Convegno, con la presenza di esperti della società CRESME, su analisi economica e iniziative per la presentazione dell'Atlante Aree Produttive 2) Presentazione delle ricerche e indagini al Consiglio Comunale 3) Convegno con relazione del Comitato tecnico scientifico 4) Presentazione in Commissione consiliare sul percorso della nuova legge urbanistica regionale	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** U0012611

**Titolo :** Coordinamento delle attività finalizzate all'elaborazione dei piani settoriali e complementari al piano urbanistico generale.

**Descrizione :**

Collaborazione con i Settori e coordinamento delle attività finalizzate all'elaborazione dei piani settoriali e complementari al piano urbanistico generale.

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-gen-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	100	3	3	Somma
2017 Giugno		1	1	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Partecipazione alle attività di redazione del PUMS. Partecipazione alle attività finalizzate alla realizzazione di nuove CRA. Partecipazione alla progettazione del Piano Periferie.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

**Attività Gestionale**

**Codice :** UO012605

**Titolo :** Coordinamento delle politiche abitative dell'Ente e dei piani e azioni PEEP ERP ed ERS



**Descrizione :**

Attività di coordinamento delle politiche abitative, dei piani e dei progetti e azioni di finanziamento relativi all'edilizia PEEP ERP ed ERS

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BERGIANTI-LORIANA	1-gen-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	60	2	2	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo
N. elaborazioni	20	3	3	Somma
2017 Giugno		0	2	Positivo
2017 Settembre		2	1	Positivo
2017 Dicembre		1	0	Positivo
N. pareri	20	1	1	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Analisi e approfondimenti di supporto	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di</b>

alle funzioni in capo all'Amministrazione comunale relative al Piano Urbanistico Attuativo di via Vaciglio e via Morane (cd. PUA Vaciglio Morane)	<b>avanzamento :</b>	<b>avanzamento :</b>
---	----------------------	----------------------

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO012606

**Titolo :** Coordinamento di manovre patrimoniali per la valorizzazione della proprietà pubblica per politiche abitative ERS ed ERP

**Descrizione :**

Interventi patrimoniali per la valorizzazione della proprietà pubblica con riferimento alle politiche abitative di edilizia ERS ed ERP. Predisposizione di piani finanziari: analisi e proposte per la definizione delle politiche abitative.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BERGIANTI-LORIANA	1-gen-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
FALCONE-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
MAIETTA-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. studi	50	2	2	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo
N. elaborazioni	50	1	2	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		0	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Studio tipologico per l'intervento di Via Nonantolana Analisi in collaborazione con il Servizio Patrimonio di alloggi ERP non più rispondenti alle esigenze di assegnazione e individuati per l'inserimento nel Piano delle alienazioni.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** U0012602

**Titolo :** Gestione del personale del Settore

**Descrizione :**

Attività di gestione cartellini, richieste di permessi e aspettative, buoni pasto, e tutto quanto concerne la gestione del personale del Settore. Redazione e gestione atti (determinazioni e liquidazioni) legati a corsi esterni effettuati dai dirigenti / dipendenti, e attività di organizzazione di corsi interni all'Amministrazione.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
SEVERINI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. cartellini	100	1000	1000	Somma
2017 Giugno		200	200	Positivo
2017 Settembre		500	500	Positivo
2017 Dicembre		300	300	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
-------------------------------------	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---------------------------------------	--	--

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO012612

**Titolo :** Gestione delle relazioni e dei pareri di competenza delle autorità ambientali.

**Descrizione :**

Attività di gestione e coordinamento delle relazioni e dei pareri di competenza della autorità ambientali.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-gen-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Tempo medio di predisposizione documenti in giorni	100	30	30	Media
2017 Giugno		30	30	Positivo
2017 Settembre		30	30	Positivo
2017 Dicembre		30	30	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Effettuate n. 5 verifiche tecniche per altrettanti pareri di compatibilità urbanistica nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), di competenza dell' Agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna (ARPAE) sede provinciale di Modena. Effettuati inoltre n. 3 pareri di conformità urbanistica (screening) per verifica di compatibilità ambientale del progetto edilizio presentato, di competenza ARPAE sede di Modena.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** U0012601

**Titolo :** Gestione telefonate, agende del Dirigente di Settore e Assessore

**Descrizione :**

Attività di gestione, raccolta firme e invio agli Uffici comunali competenti (compresa la Commissione Consiliare SETA) degli atti di Giunta e Consiglio del dirigente di Settore e dell'Assessore, Attività di gestione delle agende e telefonate sia esterne che interne e di tutte le comunicazioni del dirigente di Settore e dell'Assessore rivolte sia ai dipendenti che ai cittadini, che non provengano direttamente dagli uffici e/o servizi per attività di loro competenza.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
SEVERINI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incontri	100	500	1103	Somma
2017 Giugno		50	610	Positivo
2017 Settembre		300	188	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Dicembre		150	305	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO012603

**Titolo :** Redazione atti

**Descrizione :**

Attività di redazione, raccolta firme e protocollazione atti (determinazioni e liquidazioni) relative a corsi di formazione per dirigenti e dipendenti, sia interni che esterni, organizzati dal Settore.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
SEVERINI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	5	6	Somma
2017 Giugno		1	1	Positivo
2017 Settembre		2	2	Positivo
2017 Dicembre		2	3	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
-------------------------------------	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
---------------------------------------	--	--



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

**Settore :** PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

**Scheda UO n° -** 10902

**Servizio amministrativo**

**Codice :** 10902

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO, MARIA

**Responsabile Operativo :** PIVETTI SUSANNA

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
ANSALONI-STEFANO	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERTOLI-FABIO	Categoria A
BISCONTI-MARCO	Categoria D
CAROTTA-SABRINA	Categoria C
CARPI-ALDO	Categoria C
CASARELLI-SIMONE	Categoria C
CATTANI-DANIELA	Categoria A
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
ESPOSITO-IMMACOLATA	Categoria C
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
FERRI-ANTONIA	Categoria C
FRANCHINI-LORELLA	Categoria C
GENCARELLI-MARIA ROSARIA	Categoria B
GINESTRINO-MARIA	Categoria C
GOLINELLI-MANUELA	Categoria C
GOVONI-DANIELA	Categoria C
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
PIRONDI-CARLA	Categoria C
PIVETTI-SUSANNA	PO
PONSILLO-SERGIO	Categoria A



Collaboratori	Inquadramento
RAGAZZI-PAOLA	Categoria A
SEVERINI-ANNA	Categoria C
WIDDICKS-CHRISTINE	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** U0012802

**Titolo :** Attività amministrativa del Servizio Politiche Abitative: attuazione e gestione comparti PEEP

**Descrizione :**

Attività amministrativa del Servizio Politiche Abitative Attuazione e gestione comparti PEEP: l'Attività amministrativa consiste nella redazione, approvazione e stipula degli accordi di pianificazione; Predisposizione e approvazione dei bandi di gara; Verifica dei requisiti soggettivi di ammissione e preferenziali; Approvazione degli atti di assegnazione delle aree; Redazione ed approvazione delle convenzioni per la costituzione del diritto di superficie e per la realizzazione delle opere di urbanizzazione a scomputo oneri; Redazione e approvazione degli atti di cessione gratuita e presa in carico delle opere di urbanizzazione realizzate a scomputo degli oneri; Supporto amministrativo alle iniziative di promozione / comunicazione/ inaugurazione dei Comparti PEEP attuati.

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	30	15	96	Somma
2017 Giugno		0	30	Positivo
2017 Settembre		10	32	Positivo
2017 Dicembre		5	34	Positivo
N. verifiche	40	2	42	Somma
2017 Giugno		0	15	Positivo
2017 Settembre		1	12	Positivo
2017 Dicembre		1	15	Positivo
N. operazioni	30	40	132	Somma
2017 Giugno		0	59	Positivo
2017 Settembre		30	51	Positivo
2017 Dicembre		10	22	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Si è dato corso ad una prima ricognizione e approfondimento sul bilancio relativo alle manutenzioni ordinarie e straordinarie effettuate da ACER in ottemperanza al contratto di servizio in essere.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> 1) Come da previsioni sono stati perfezionati n. 18 rogiti di vendita compresi nel programma di alienazione di edilizia sovvenzionata DGC 357/2016- Via Pescia- per un importo complessivo pari a € 1.994.751 incassati dall'Amministrazione nel 2017. 2) E' stata impostata e implementata la rilevazione delle vendite anticipate degli alloggi destinati alla locazione a termine ai sensi della delibera di Giunta Comunale n. 679/2010. 3) Acer: si è dato corso all'attività di monitoraggio degli alloggi sfitti e in manutenzione con la previsione della rilevazione trimestrale dei dati. Incontri mensili per la verifica delle tempistiche di intervento.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO012801

**Titolo :** Attività di carattere trasversale al settore

**Descrizione :**

- Segreteria di direzione; - amministrazione del personale; - gestione di incarichi professionali e incarichi di co.co.co e redazione dei relativi atti amm.vi - gestione degli incarichi per la redazione di rilievi e frazionamenti e redazione dei relativi atti amm.vi - redazione di tutti gli altri atti deliberativi e amministrativi - procedure e adempimenti conseguenti; - attività di consulenza giuridico- amministrativa; - gestione e controllo delle procedure; - gestione e coordinamento, in accordo con il Dirigente di Settore e i dirigenti di Servizio, di bilancio, peg, e altri strumenti di programmazione finanziaria e dell'attività - gestione dei capitoli di spesa e verifiche periodiche; - rendicontazione e gestione incassi vendita materiali inerenti il P.R.G.; - archiviazione e protocollazione atti - attività di monitoraggio e comunicazione dati semestrali al Ministero della Funzione Pubblica per affidamento incarichi professionali - comunicazione dati ufficio contratti (Anagrafe tributaria) - accesso agli atti: gestione domande - Gestione domande ad erogazione contributi per interventi volti all'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici privati (L.13/89) - Gestione adempimenti privacy. - Gestione commessi.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
BERTOLI-FABIO	1-gen-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
CAROTTA-SABRINA	1-gen-17	31-dic-17	
CATTANI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
FERRI-ANTONIA	1-gen-17	31-dic-17	
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-17	31-dic-17	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	
GOLINELLI-MANUELA	1-gen-17	31-dic-17	
GOVONI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
PIRONDI-CARLA	1-gen-17	31-dic-17	
PONSILLO-SERGIO	1-gen-17	31-dic-17	
RAGAZZI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
SEVERINI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. trasmissioni	50	50	82	Somma
2017 Giugno		0	15	Positivo
2017 Settembre		40	52	Positivo
2017 Dicembre		10	15	Positivo
N. atti	50	100	173	Somma
2017 Giugno		0	35	Positivo
2017 Settembre		80	90	Positivo
2017 Dicembre		20	48	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> sono in corso di istruttoria circa 50 pratiche relative a richieste di contributi per l'eliminazione delle barriere architettoniche; si sta completando la ricognizione e l'archiviazione delle domande presentate negli scorsi anni che non presentano i necessari requisiti per l'ammissione alla graduatoria regionale	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Sono state effettuate tutte le verifiche tecniche e amministrative sulle pratiche	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

con documentazione completa ed in posizione utile in graduatoria, relative alle richieste di contributi per l'abbattimento delle barriere architettoniche, e sono stati liquidati i contributi a n. 15 posizioni per un ammontare di € 70.000 circa. Sono state assegnati n. 3320 protocolli di Settore nell'anno 2017.		
---	--	--

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO012804

**Titolo :** Attività di carattere trasversale concernenti azioni in materia di anticorruzione e trasparenza

#### Descrizione :

1) Attività di contrasto al conflitto di interessi/anticorruzione, in generale: monitoraggio dei rapporti tra amministrazione e soggetti privati con i quali sono stipulati contratti, o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di sovvenzioni, contributi, sussidi, ausili finanziari, nonché attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere, al fine di escludere eventuali legami di parentela o affinità tra i privati destinatari dell'atto e i dipendenti dell'Amministrazione responsabili del procedimento (art. 1 comma 9 L.190/2012 e circolare PG 2014/8763 e art. 6 bis L. 241/1990, ai fini dell'eventuale astensione del responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali e provvedimenti finali, in caso di conflitto di interessi anche potenziale) - inserimento di clausole relative all'assenza del conflitto di interessi nei bandi di gara, o lettere di invito, o avvisi di selezione, nonché nei provvedimenti dirigenziali di affido, come stabilito nella circolare PG 2014/8763; per i titoli abilitativi edilizi e le attività di controllo: gestione dell'attività di verifica in cantiere della regolarità delle opere eseguite da parte di istruttori tecnici diversi rispetto a quelli che hanno verificato la pratica formalizzazione degli elementi minimi da rilevare nel corso dei controlli (rif.to all'atto di coordinamento tecnico della Regione E.R., emanato in virtù della L.R.15/2013) Verifica a campione sulle autodichiarazioni dei titoli ad intervenire Miglioramento del monitoraggio dei tempi dei procedimenti Prosecuzione attività di informatizzazione dei procedimenti in materia di abusivismo edilizio. 2) Attività per la trasparenza e la diffusione delle informazioni: In generale: individuazione di tipologie, di contenuti, di nomi dei responsabili, di termini e di riferimenti normativi dei procedimenti di competenza del Settore, e pubblicazione sui siti dedicati (art.35 D.Lgs 33/2013); individuazione dei contratti di lavori, servizi e forniture, e loro pubblicazione sui siti dedicati (art 37 D.Lgs 33/2013). Per i titoli abilitativi edilizi e le attività di controllo: - implementazione delle informazioni sul sito del settore con pubblicazione di moduli, circolari e tabelle per rendere trasparente ed omogenea la conoscenza delle procedure; - aggiornamento sistematico dello stato di avanzamento delle pratiche nel sito istituzionale. Aggiornamento costante delle informazioni pubblicate nella sezione "Amministrazione trasparente" all'interno della sotto-sezione "Pianificazione e governo del territorio" (art. 39 D.lgs. n. 33/2013), di diretta competenza del settore, secondo le modalità previste nella Sezione II "Trasparenza" del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2017-2019.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Trasparenza	Si
Prevenzione della corruzione	Si

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-17	31-dic-17	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	
PIRONDI-CARLA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedimenti	100	1	1	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> analizzata la nuova legge regionale in materia di legalità. Condotti gli approfondimenti giuridico-amministrativi e completata l'indagine con altre Amministrazioni della Regione per l'applicazione delle nuove disposizioni normative.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Implementato il monitoraggio di tutte le richieste di accesso atti e accesso civico pervenute al Settore, secondo le disposizioni del responsabile anticorruzione dell'Amministrazione. Monitoraggio dei tempi del procedimento e dei tempi di pagamento e riscossione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO012805

**Titolo :** Attività di gestione amministrativa degli strumenti urbanistici attuativi (P.U.A. privati e pubblici)

**Descrizione :**

- Attività istruttoria amministrativa. - Attività informativa e di consulenza. - Predisposizione convenzioni e approvazione atti conseguenti. - Gestione procedure di autorizzazione/adozione, pubblicazione e approvazione. - Istruttoria e predisposizione atti amministrativi per collaudo e presa in carico opere di urbanizzazione. - Predisposizione atti pubblici di acquisizione aree ed opere di Urbanizzazione. - Studio e predisposizione procedure atti tipo. - Certificati di destinazione urbanistica.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
CASARELLI-SIMONE	1-gen-17	31-dic-17	
FERRI-ANTONIA	1-gen-17	31-dic-17	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	300	328	Somma
2017 Giugno		0	183	Positivo
2017 Settembre		200	50	Positivo
2017 Dicembre		100	95	Positivo
N. documenti	50	7	24	Somma
2017 Giugno		0	9	Positivo
2017 Settembre		5	12	Positivo
2017 Dicembre		2	3	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stata completata l'istruttoria per procedere alla variante al Pua Vaciglio Morane. Sono stati predisposti tutti gli atti Amministrativi necessari al deposito e pubblicazione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Piano Esselunga: avviata trattativa per la riqualificazione dell'area del Comparto Ex Consorzio Agrario. Predisposto e approvato in Consiglio Comunale l'accordo Fonderie. Predisposte e approvate le delibere di Consiglio comunale per il rilascio dei seguenti permessi di costruire: - PDC in deroga: n. 1 - PDC in deroga convenzionati n. 3 - PDC in deroga "Sblocca Modena" n. 7 - PDC in deroga "Sblocca Modena" convenzionati n. 3 - PDC convenzionati n. 4	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

---

**Attività Gestionale**

---

**Codice : UO012811**

**Titolo :**            **Attività di gestione del contenzioso e dei progetti complessi del Settore**

**Descrizione :**

Attività di gestione del contenzioso del Settore; attività di consulenza giuridica. Gestione esposti di cittadini e legali e predisposizione risposte. Analisi e conclusioni di posizioni complesse di abusi e condoni. Attività amministrativa di supporto ai Progetti complessi di Settore.

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-17	31-dic-17	
GOLINELLI-MANUELA	1-gen-17	31-dic-17	
PIRONDI-CARLA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	50	50	170	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		30	147	Positivo
2017 Dicembre		20	23	Positivo
N. incontri	50	30	55	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		20	35	Positivo
2017 Dicembre		10	20	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Supporto giuridico amministrativo e supporto all'Avvocatura civica per la ricognizione e predisposizione della documentazione necessaria dei seguenti ricorsi: Chioschi, garage Ferrari, Despar, PDC convenzionato GLS. Gestione di tutti gli esposti pervenuti. Supporto giuridico-amministrativo per la	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



razionalizzazione e valorizzazione di immobili militari presenti nel territorio comunale. Progetto S.Agostino: approfondimenti giuridici in corso.		
---	--	--

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO012806

**Titolo :** Attività per il servizio di pianificazione urbanistica

**Descrizione :**

Attività amministrativa relativa all'approvazione e stipula degli accordi ex art. 18 LR 20/2000 e s.m. (artt. 16.10, 16.7 bis e 14.10 delle Norme di PRG) Attività di consulenza giuridico amministrativa nelle materie della pianificazione territoriale e di studio e redazione di testi normativi, relazioni, documenti, ecc- nell'ambito dei processi di variazione del PRG Attività relativa alla riscossione delle monetizzazioni derivanti dagli accordi art. 14.1 del Testo Coordinato delle norme di PSC-POC-RUE

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
CASARELLI-SIMONE	1-gen-17	31-dic-17	
FERRI-ANTONIA	1-gen-17	31-dic-17	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	100	1	3	Somma
2017 Giugno		0	2	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> attività istruttoria propedeutica al pronunciamento del consiglio comunale nell'ambito dei procedimenti unici. predisposizione del bando del commercio e istruttoria e delle istanze presentate. predisposizione degli atti necessari per l'avvio della conferenza dei servizi intervento di riqualificazione	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

Sant'Agostino.		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Avviata la conferenza di servizi per il recupero dell'ex ospedale S.Agostino, effettuate n. 5 sedute con redazione di relativo verbale, ed espletata la procedura di audizione per i soggetti portatori di interessi pubblici o privati legittimati. Si è conclusa la prima fase del procedimento ad evidenza pubblica per la riqualificazione dell'area ex AMCM, ed è stata avviata la seconda fase con l'invio all'impresa selezionata della lettera di invito alla presentazione dell'offerta	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** U0012803

**Titolo :** Gestione appalti

**Descrizione :**

Attività connesse alla gestione degli appalti di Settore Attività connesse a servizi, forniture, ecc e all'affidamento di incarichi di progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudi Attività di monitoraggio e comunicazione dati all'Osservatorio contratti pubblici

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
CASARELLI-SIMONE	1-gen-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
DE VITO-ALESSANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
FERRI-ANTONIA	1-gen-17	31-dic-17	
FRANCHINI-LORELLA	1-gen-17	31-dic-17	
GINESTRINO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	
PIRONDI-CARLA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
------------	-----------------	--------	------------	--------------

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. bandi	100	1	13	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		1	0	Positivo
2017 Dicembre		0	12	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Sono state perfezionate tre sedute di negoziazione nell'ambito del procedimento ad evidenza pubblica per la riqualificazione dell'area ex AMCM. Tutte le sedute sono state verbalizzate ed hanno visto la partecipazione dei legali rappresentanti delle imprese facenti parte al costituendo raggruppamento di imprese che ha partecipato all'avviso di negoziazione.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Si è conclusa la prima fase del procedimento ad evidenza pubblica per la riqualificazione dell'area ex AMCM, ed è stata avviata la seconda fase con l'invio all'impresa selezionata della lettera di invito alla presentazione dell'offerta. Inoltre, sempre nell'area del comparto ex AMCM, è stato affidato un incarico di carotaggio del terreno per effettuare analisi chimiche e ambientali necessarie alla ditta selezionata per la presentazione dell'offerta vincolante. Inoltre, nel secondo semestre del 2017, sono stati effettuati ulteriori n. 11 affidamenti, tra cui: indagine sui centri commerciali di vicinato, incarico topografico sull'edificio di via Bonacorsa, proroga tecnica di incarico per supporto all'attività di riduzione del rischio sismico del territorio modenese, indagine preliminare per la redazione del Masterplan fascia ferroviaria.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** U0012810

**Titolo :** Segreteria di direzione del Settore e gestione personale

**Descrizione :**

Attività di segreteria dell'Assessore e Capo Settore Pianificazione Territoriale e Trasformazioni Edilizie ( gestione agende e telefonate, Commissione SETA, comunicazioni, incontri interni ed esterni, raccolta firme ecc.) . Gestione cartellini dipendenti del Settore, richiesta aspettative, buoni pasto e quant'altro attiene alla gestione del personale. Redazione atti del dirigente connessi ad attività del personale dirigente e interno quali corsi di formazione, liquidazioni fatture attinenti, protocollazione atti, comunicazioni varie.

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	S
ANSALONI-STEFANO	1-gen-17	31-dic-17	
SEVERINI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	
WIDDICKS-CHRISTINE	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	5	5	5	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		3	3	Positivo
2017 Dicembre		2	2	Positivo
N. cartellini	35	1000	1240	Somma
2017 Giugno		0	540	Positivo
2017 Settembre		700	700	Positivo
2017 Dicembre		300	0	Positivo
N. incontri	60	500	1093	Somma
2017 Giugno		0	600	Positivo
2017 Settembre		350	188	Positivo
2017 Dicembre		150	305	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

Scheda UO n° - 10903

Ufficio di piano

Codice : 10903

Inizio Previsto:  
01/01/17

Fine Prevista :  
31/12/17

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile  
Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile  
Operativo : SERGIO MARIA

Fase : Approvato

Stato : Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
BALLESTRI-BARBARA	Categoria C
D'ALESIO-FRANCESCO	Categoria C
DONDI-VERA	Categoria D3
DOTTI-PAOLA	Categoria D3
LEONARDI-GIUSEPPE	Categoria D3
PALMIERI-IRMA	Categoria D3
REGGIANINI-ANDREA	Categoria D3
RIZZO-CATIA	Categoria C
SERGIO-MARIA	Dirigente

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO025101

**Titolo :** Coordinamento delle attività di informazione e comunicazione del processo di formazione del piano.

**Descrizione :**

Realizzazione di attività di coordinamento delle informazioni e comunicazioni del processo di formazione del piano urbanistico della città.

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. comunicazioni	100	2	2	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> 1) Convegno con la presenza di esperti della società CRESME, su analisi economica e iniziative per la presentazione dell'Atlante Aree Produttive 2) Presentazione delle ricerche e indagini al Consiglio Comunale	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

3) Convegno con relazione del Comitato tecnico scientifico 4) Presentazione in Commissione consiliare sul percorso della nuova legge urbanistica regionale.		
--	--	--

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO025102

**Titolo :** Coordinamento delle attività finalizzate all'elaborazione dei piani settoriali e complementari al piano urbanistico generale.

**Descrizione :**

Collaborazione con i Settori e coordinamento delle attività finalizzate all'elaborazione dei piani settoriali e complementari al piano urbanistico generale.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-gen-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. verifiche	100	3	3	Somma
2017 Giugno		1	1	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
-------------------------------------	--	--

<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Partecipazione alle attività di redazione del PUMS. Partecipazione alle attività finalizzate alla realizzazione di nuove CRA.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>
--	--	--

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO025103

**Titolo :** Gestione delle relazioni e dei pareri di competenza delle autorità ambientali.

**Descrizione :**

Attività di gestione e coordinamento delle relazioni e dei pareri di competenza della autorità ambientali.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
BALLESTRI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
D'ALESIO-FRANCESCO	1-gen-17	31-dic-17	
DONDI-VERA	1-gen-17	31-dic-17	
DOTTI-PAOLA	1-gen-17	31-dic-17	
LEONARDI-GIUSEPPE	1-gen-17	31-dic-17	
PALMIERI-IRMA	1-gen-17	31-dic-17	
REGGIANINI-ANDREA	1-gen-17	31-dic-17	
RIZZO-CATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Tempo medio di predisposizione documenti in giorni	100	30	30	Media
2017 Giugno		30	30	Positivo
2017 Settembre		30	30	Positivo



Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Dicembre		30	30	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Effettuate n. 5 verifiche tecniche per altrettanti pareri di compatibilità urbanistica nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica Ambientale (AUA), di competenza dell'agenzia regionale per la prevenzione, l'ambiente e l'energia dell'emilia romagna (ARPAE) sede provinciale di Modena. Effettuati inoltre n. 3 pareri di conformità urbanistica (screening) per verifica di compatibilità ambientale della partecipazione alla progettazione del Piano Periferie.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

**Settore :** PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

**Scheda UO n° -** 10904

**Servizio Trasformazioni Edilizie**

**Codice :** 10904

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** GIANFERRARI CORRADO

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BERSELLI-SERGIO	Categoria D
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BORSARI-SILVIA	Categoria C
BOTTI-RITA	Categoria D
BOZZETTO-DIANA	Categoria C
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria B3
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CAROLLO-TANIA	Categoria C
CASINI-FAUSTO	PO
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
DAVOLI-CECILIA	Categoria C
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
FORNIERI-ANGELA	Categoria D
GARULLI-MARCELLA	PO
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
GIOVETTI-MAURO	Categoria D
GRASSO-MASSIMILIANO	Categoria C
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3

Collaboratori	Inquadramento
LUPPI-ADELAIDE	Categoria C
MANISCALCO-TOMMASO	Categoria C
MANNA-DANIELA	Categoria D
MAZZANTI-FRANCA	Categoria C
MIGLIO-MICHELA	Categoria D
PIACENTINI-ANNA MARIA	Categoria C
PRADELLI-MIRKO	Categoria C
RIGHI-RICCARDO	Categoria C
SANTI-PIETRO	Categoria C
SANTUNIONE-SANDRA	Categoria C
SELM-LUCA	Categoria C
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TOSCHI-FEDERICA	Categoria D3
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
VACCARI-FABRIZIO	Categoria C
VARINI-DEANNA	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO009706

**Titolo :** Attività di controllo e sanzionatoria

**Descrizione :**

Attività di informazione e consulenza - Attività istruttoria tecnica e amministrativa - Predisposizione degli atti e adempimenti conseguenti - Rilascio degli atti - Attività di controllo di situazioni abusive - Gestione procedure sanzionatorie e relativi provvedimenti - Verifiche di situazioni di pericolo e provvedimenti relativi - Controlli a campione in fase di agibilità - Controlli a campione in fase di esecuzione delle opere - Verifiche su autocertificazioni - Studio e predisposizione procedure e atti amministrativi tipo

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BERSELLI-SERGIO	2-nov-17	31-dic-17	
BOZZETTO-DIANA	1-gen-17	31-dic-17	
CAMPOLONGO-GLORIA	1-gen-17	31-dic-17	
CASINI-FAUSTO	1-gen-17	31-dic-17	
LUPPI-ADELAIDE	1-gen-17	31-dic-17	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-17	31-dic-17	
RIGHI-RICCARDO	1-gen-17	31-dic-17	
VACCARI-FABRIZIO	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. certificazioni	20	5	6	Somma
2017 Giugno		1	1	Positivo
2017 Settembre		2	3	Positivo
2017 Dicembre		2	2	Positivo
N. pratiche	20	70	106	Somma
2017 Giugno		10	12	Positivo
2017 Settembre		40	45	Positivo
2017 Dicembre		20	49	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. sopralluoghi	20	2	160	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	84	Positivo
2017 Dicembre		1	76	Positivo
N. controlli	20	300	334	Somma
2017 Giugno		50	55	Positivo
2017 Settembre		150	178	Positivo
2017 Dicembre		100	101	Positivo
Tasso di controlli	20	25	43	Media
2017 Giugno		25	25	Positivo
2017 Settembre		25	35	Positivo
2017 Dicembre		25	43	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO009707

**Titolo :** Attività di gestione amministrativa dei titoli abilitativi edilizi

**Descrizione :**

- Attività di informazione e consulenza. - Istruttoria amministrativa dei titoli abilitativi edilizi e redazione dei relativi provvedimenti. - Istruttoria amministrativa domande di agibilità e conformità edilizia e redazione dei relativi provvedimenti. - Rilascio condoni edilizi. - Istruttoria amministrativa autorizzazione sismica e depositi pratiche strutturali e redazione di relativi provvedimenti. - Controlli amm.vi in fase di esecuzione dei lavori e controlli dei pagamenti. - Richiesta d'ufficio del DURC e adozione provvedimenti conseguenti all'acquisizione con esito negativo. - Adempimenti amministrativi per controlli campione su autocertificazioni titolo a intervenire. - Controllo degli atti. - Studio e predisposizione procedure e atti amministrativi tipo e direttive per attività amministrative. - Analisi e monitoraggio delle procedure e applicazione nuovi istituti di semplificazione. - Consulenza giuridico amministrativa - Gestione pratiche amministrative MUDE terremoto - Servizio informativo telefonico

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Sì/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BORSARI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
CAROLLO-TANIA	1-gen-17	31-dic-17	
DAVOLI-CECILIA	1-gen-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	1-lug-17	
MANISCALCO-TOMMASO	1-gen-17	31-dic-17	
MAZZANTI-FRANCA	1-gen-17	31-dic-17	
PIACENTINI-ANNA MARIA	1-gen-17	2-nov-17	
SANTUNIONE-SANDRA	1-gen-17	31-dic-17	
SELMI-LUCA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	30	15	1266	Somma
2017 Giugno		0	656	Positivo
2017 Settembre		10	260	Positivo
2017 Dicembre		5	350	Positivo
N. pareri	40	40	137	Somma
2017 Giugno		0	79	Positivo
2017 Settembre		30	31	Positivo
2017 Dicembre		10	27	Positivo
N. controlli	30	700	5808	Somma
2017 Giugno		0	2939	Positivo
2017 Settembre		200	1281	Positivo
2017 Dicembre		500	1588	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

**Attività Gestionale**


---

**Codice : UO009705**

**Titolo :** Azioni in materia di anticorruzione e trasparenza per titoli abilitativi edilizi e attività di controllo

**Descrizione :**

Attività di rotazione degli istruttori nella verifica dei titoli abilitativi e intervento di più funzionari/coordinatori nella verifica finale; assegnazione con criterio casuale agli istruttori tecnici delle pratiche liberalizzate per la verifica della regolarità/legittimità; instaurazione di tavoli di lavoro omogenei per condividere modalità operative e le conseguenti informazioni da fornire agli utenti; Portale con modulistica, stato di avanzamento delle pratiche, schede tecniche, faq, modalità di presentazione delle domande, note informative con circolari, procedure, ecc. Pubblicità dello stato di avanzamento delle pratiche edilizie tramite sito internet Intervento di più soggetti nell'istruttoria delle pratiche Criterio casuale di assegnazione delle pratiche liberalizzate Tavoli tecnici di confronto/controllo delle pratiche edilizie Scadenziario delle pratiche edilizie tramite programma informatico con aggiornamento quotidiano Verifica delle prescrizioni dei permessi di costruire in sede di rilascio dell'agibilità Monitoraggio informatizzato del rispetto dei tempi di procedimento Sopralluoghi nei cantieri per verifica corretta esecuzione delle opere di urbanizzazione

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
Trasparenza	Si
Prevenzione della corruzione	Si

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BERSELLI-SERGIO	1-gen-17	31-dic-17	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-gen-17	31-dic-17	
BRANDOLI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-17	31-dic-17	
CASINI-FAUSTO	1-gen-17	31-dic-17	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	
GIOVETTI-MAURO	2-nov-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
PRADELLI-MIRKO	1-gen-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-17	31-dic-17	
VARINI-DEANNA	1-gen-17	31-dic-17	
VENTURI-LAURA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
------------	-----------------	--------	------------	--------------

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. procedure	100	1	1	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		1	0	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO009703

**Titolo :** Controlli progetti strutturali su domande di autorizzazione sismica e depositi progetti strutturali

**Descrizione :**

Attività su informazione e consulenza su domande di autorizzazione sismica e deposito progetti strutturali - Esame e controlli sui depositi progetti strutturali sulla normativa tecnica per le costruzioni - Attività di istruttoria delle pratiche di autorizzazione sismica

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. autorizzazioni	50	10	13	Somma
2017 Giugno		2	3	Positivo



Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Settembre		5	6	Positivo
2017 Dicembre		3	4	Positivo
Tasso di controlli	50	80	80	Media
2017 Giugno		80	80	Positivo
2017 Settembre		80	80	Positivo
2017 Dicembre		80	80	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO009704

**Titolo :** Gestione pratiche MUDE per contributi legati alla ricostruzione post terremoto

**Descrizione :**

Ricezione pratiche dal portale MUDE terremoto - Attività istruttoria e verifica contributi per rimborso dei danni sugli immobili causati dal terremoto 2012 - Attività di riclassificazione del danno assegnato con scheda AEDES

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BOTTI-RITA	1-gen-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
------------	-----------------	--------	------------	--------------

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. pratiche	100	8	13	Somma
2017 Giugno		0	5	Positivo
2017 Settembre		5	2	Positivo
2017 Dicembre		3	6	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO009702

**Titolo :** Redazione e rilascio certificati di destinazione urbanistica

**Descrizione :**

Attività istruttoria che certifica la destinazione urbanistica di aree superiori a 5.000 mq, richiesto dal privato per effettuare una compravendita

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-17	31-dic-17	
FEDERZONI-TANIA	2-nov-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	1-lug-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. pratiche	100	250	386	Somma
2017 Giugno		50	187	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Settembre		150	81	Positivo
2017 Dicembre		50	118	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---



---



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

Scheda UO n° - 10905

Ufficio attività edilizia

Codice : 10905

Inizio Previsto:  
01/01/17

Fine Prevista :  
31/12/17

Inizio Effettivo :

Fine Effettivo :

Responsabile  
Generale : SERGIO,MARIA

Responsabile  
Operativo : GARULLI MARCELLA

Fase : Approvato

Stato : Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
BACCHI-LUIGI	Categoria D
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BONFANTE-DANIELE	Categoria D3
BOTTI-RITA	Categoria D
BRANDOLI-ROBERTO	Categoria D
BULGARELLI-NILVA	Categoria D
GARULLI-MARCELLA	PO
GIANFERRARI-CORRADO	Dirigente
IEMBOLI-TIZIANA	Categoria D
LUCCHI-MARIA GIULIA	Categoria D3
MANNA-DANIELA	Categoria D
MAZZANTI-FRANCA	Categoria C
PIVETTI-SUSANNA	PO
PRADELLI-MIRKO	Categoria C
SELMI-LUCA	Categoria C
SERGIO-MARIA	Dirigente
SOLA-ROBERTA	Categoria D3
TOSCHI-FEDERICA	Categoria D3
TOTARO-MARIANGELA	Categoria C
VARINI-DEANNA	Categoria C
VENTURI-LAURA	Categoria D

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** U0016804

**Titolo :** Attività di controllo sui titoli edilizi

**Descrizione :**

Attività di controllo sui titoli edilizi rilasciati e asseverati

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-gen-17	31-dic-17	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PRADELLI-MIRKO	1-gen-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-gen-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-17	31-dic-17	
VARINI-DEANNA	1-gen-17	31-dic-17	
VENTURI-LAURA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	100	500	550	Somma
2017 Giugno		200	250	Positivo
2017 Settembre		150	150	Positivo
2017 Dicembre		150	150	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di</b>
-------------------------------------	--	--

	<b>avanzamento :</b>	<b>avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Permessi di costruire rilasciati nel 2017 n. 72 (valori complessivi dell'anno) Scia verificate n.1141 Permessi di costruire in sanatoria e scia in sanatoria e atti misti Cioè provvedimenti in sanatoria con opere n. 238 Valutazioni preventive n. 18 Prepareri CQAP n. 51 Pareri per insegne n. 55 Pareri per occupazione suolo pubblico n. 13 Proroghe al termine di ritiro inizio lavori e fine lavori n. 141	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** U0016802

**Titolo :** Attività di gestione di Piani Urbanistici Attuativi (P.U.A.) di iniziativa privata

**Descrizione :**

- Attività di informazione e consulenza. - Attività istruttoria tecnica e amministrativa, ivi compresa quella per la predisposizione convenzioni - Proposta di provvedimento. Piani pubblici e privati.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-17	31-dic-17	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-17	31-dic-17	
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
------------	-----------------	--------	------------	--------------

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	50	2	20	Somma
2017 Giugno		0	4	Positivo
2017 Settembre		1	15	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo
N. atti	50	2	6	Somma
2017 Giugno		0	3	Positivo
2017 Settembre		1	2	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Attivazione sistema on line per appuntamenti per consulenza riferita ai piani sia vecchi che nuovi. Predisposizione rinnovo convenzioni per PUA privati e pubblici.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Istruite e predisposta proposta di due nuovi PUA e di 5 varianti; ( Pua Hesperia pubblico in aria privata, Villa Igea pubblico in aria privata, Polisportiva saliceto san giuliano pubblico in aria privata, via Toscanini, San Donnino, PUA Vinacce, Rossi Motoriduttori) - PDC in deroga: n. 1 - PDC in deroga convenzionati n. 3 - PDC in deroga "Sblocca Modena" n. 7 - PDC in deroga "Sblocca Modena" convenzionati n. 3 - PDC convenzionati n. 4	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO016805

**Titolo :** Attività di controllo istruttorio procedimenti riferiti alla materia sismica

**Descrizione :**

Istruttoria per il rilascio delle autorizzazioni sismiche e attività di controllo a campione dei depositi strutturali e interventi non rilevanti ai fini della pubblica incolumità.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GIANFERRARI-CORRADO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
MAZZANTI-FRANCA	1-gen-17	31-dic-17	
SELMI-LUCA	1-gen-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	33	80	124	Somma
2017 Giugno		40	40	Positivo
2017 Settembre		40	84	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo
N. atti	33	14	27	Somma
2017 Giugno		10	10	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		4	17	Positivo
N. controlli	34	22	135	Somma
2017 Giugno		12	12	Positivo
2017 Settembre		0	45	Positivo
2017 Dicembre		10	78	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Autorizzazioni: pervenute 14 autorizzazioni controllate e rilasciate n. 10. Depositi pervenuti: 34 depositi controllati 18. IPRIPI (Interventi privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici) pervenuti al controllo 21; IPRIPI controllati n. 12	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di            Valutazione – primo stato di            avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle            osservazioni – primo stato di            avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Pratiche MUDE terremoto istruite nel 2017 n. 15 Autorizzazioni sismiche n. 20 Controlli sui depositi strutturali n. 143 Controlli a campione su interventi non rilevanti ai fini della pubblica incolumità (IPRIPI) IPRIPI sorteggiati :n. 37	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di            Valutazione – secondo stato di            avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle            osservazioni – secondo stato di            avanzamento :</b>



## Attività Gestionale

**Codice :** UO016803

**Titolo :** Permessi di Costruire, Segnalazioni certificate di inizio attività

**Descrizione :**

Attività istruttoria tecnica e amministrativa, ivi compresa quella per la predisposizione di convenzioni. Consulenza tecnica - Attività Edilizia Libera asseverata. Atti "Sblocca Modena", PDC in deroga e PDC

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-gen-17	31-dic-17	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PRADELLI-MIRKO	1-gen-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-gen-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-17	31-dic-17	
VARINI-DEANNA	1-gen-17	31-dic-17	
VENTURI-LAURA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Tasso di controlli	34	25	80	Media
2017 Giugno		25	25	Positivo
2017 Settembre		25	25	Positivo
2017 Dicembre		25	80	Positivo
N. atti	33	2	3	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		1	2	Positivo
N. istruttorie	33	500	1350	Somma
2017 Giugno		250	250	Positivo
2017 Settembre		100	129	Positivo
2017 Dicembre		150	971	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Scia controllate n. 1141 Cila controllate n. 51 PDC in deroga Sblocca Modena n. 10 PDC in deroga per interesse pubblico n. 3 PDC Convenzionati n. 4	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO016801

**Titolo :** Recepimento del documento di indirizzi "Sblocca Modena"

**Descrizione :**

Definizione della variante urbanistica per il recepimento dei contenuti tecnici del documento di indirizzi "Sblocca Modena"

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
GARULLI-MARCELLA	1-gen-17	31-dic-17	S
BACCHI-LUIGI	1-gen-17	31-dic-17	
BONFANTE-DANIELE	1-gen-17	31-dic-17	
BOTTI-RITA	1-gen-17	31-dic-17	
BULGARELLI-NILVA	1-gen-17	31-dic-17	
IEMBOLI-TIZIANA	1-gen-17	31-dic-17	
LUCCHI-MARIA GIULIA	1-gen-17	31-dic-17	
MANNA-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
PRADELLI-MIRKO	1-gen-17	31-dic-17	
SOLA-ROBERTA	1-gen-17	31-dic-17	
TOSCHI-FEDERICA	1-gen-17	31-dic-17	
TOTARO-MARIANGELA	1-gen-17	31-dic-17	
VARINI-DEANNA	1-gen-17	31-dic-17	
VENTURI-LAURA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	100	3	3	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		2	2	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Il data base di rilevamento dei dati riferito ai procedimenti legati alla procedura dell'atto di indirizzo del consiglio comunale denominato " sblocca modena " è stato completato	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



**Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività**

**Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA**

**Scheda UO n° - 10906**

**Ufficio sicurezza, legalità e controlli**

**Codice :** 10906

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** CASINI FAUSTO

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
BARBIERI-SILVIA	Categoria D
BELTRAMI-BARBARA	Categoria D3
BERSELLI-SERGIO	Categoria D
BISCONTI-MARCO	Categoria D
BOZZETTO-DIANA	Categoria C
CAMPOLONGO-GLORIA	Categoria D
CAROLLO-TANIA	Categoria C
CARPI-ALDO	Categoria C
CASINI-FAUSTO	PO
CORBELLI-GIANLUCA	Categoria D
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DAVOLI-CECILIA	Categoria C
ESPOSITO-IMMACOLATA	Categoria C
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
GARULLI-MARCELLA	PO
GOLINELLI-MANUELA	Categoria C
LUPPI-ADELAIDE	Categoria C
MANISCALCO-TOMMASO	Categoria C
MIGLIO-MICHELA	Categoria D
PIVETTI-SUSANNA	PO
RIGHI-RICCARDO	Categoria C
SELMI-LUCA	Categoria C

Collaboratori	Inquadramento
SERGIO-MARIA	Dirigente
VACCARI-FABRIZIO	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO016903

**Titolo :** Attività di controllo su abusi, esposti pervenuti e situazioni di pericolo

**Descrizione :**

Attività di controllo su abusi ed esposti pervenuti. Conclusione istruttoria vecchi condoni edilizi 1985/1994. Sopralluoghi su pericoli e ordinanze di messa in sicurezza.

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CASINI-FAUSTO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BELTRAMI-BARBARA	1-gen-17	31-dic-17	
BERSELLI-SERGIO	1-mag-17	31-dic-17	
BOZZETTO-DIANA	1-gen-17	31-dic-17	
CARPI-ALDO	2-nov-17	31-dic-17	
DALLARI-DANIELA	1-gen-17	31-dic-17	
ESPOSITO-IMMACOLATA	2-nov-17	31-dic-17	
GOLINELLI-MANUELA	1-gen-17	31-dic-17	
LUPPI-ADELAIDE	1-gen-17	31-dic-17	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
SELMI-LUCA	1-gen-17	31-dic-17	
VACCARI-FABRIZIO	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	90	250	252	Somma
2017 Giugno		150	92	Positivo
2017 Settembre		50	84	Positivo
2017 Dicembre		50	76	Positivo
N. atti predisposti	10	25	400	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Giugno		15	313	Positivo
2017 Settembre		5	38	Positivo
2017 Dicembre		5	49	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b> Si rileva il parziale mancato conseguimento dell'indicatore: "n. controlli": target n. 150 conseguito n. 92. Il Nucleo di Valutazione richiede le relative motivazioni. Il Nucleo sottolinea inoltre che l'uso e la rendicontazione di indicatori così formulati, relativi ad attività con andamento difficilmente prevedibile in quanto dipendente in larga parte da elementi esterni all'Ente, può determinare una lettura fuorviante dei fenomeni, e fornire una visione riduttiva della complessa attività del Settore, in quanto non risulta chiaro, ai fini della valutazione e della conoscibilità esterna, se è presente una stima imprecisa del target, o un mancato conseguimento. Si invita pertanto ad accompagnare o sostituire gli indicatori numerici con indicatori percentuali o temporali, in modo da considerare la totalità dei casi trattati e delle azioni svolte dal Settore.	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b> Il mancato conseguimento dell'indicatore n° controlli risulta relativo ad attività su abusi esposti e situazioni di pericolo che dipendono in larga parte da elementi esterni all'ente; la criticità deriva dal fatto che non sarebbe utile un indicatore in percentuale o tempo di risposta perchè scarsamente indicativo visto il raggruppamento di attività differenti, mentre sarebbe probabilmente risolvibile con una maggiore specificazione delle attività di controllo; inoltre su questa parte di attività peserà in modo sostanziale il progetto speciale sugli abusi in corso di definizione. Si avvede che l'istituzione della nuova PO per l'ufficio sicurezza, legalità e controlli è stata accompagnata da una riorganizzazione dell'ufficio abusi che probabilmente modificherà l'attività di questo ufficio.
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** UO016902

**Titolo :** Attività di controllo sulle agibilità

**Descrizione :**

Attività di controllo sulle agibilità e predisposizione atti

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CASINI-FAUSTO	1-gen-17	31-dic-17	S
BARBIERI-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
BERSELLI-SERGIO	1-gen-17	31-dic-17	
BOZZETTO-DIANA	1-gen-17	31-dic-17	
CAMPOLONGO-GLORIA	1-mag-17	31-dic-17	
CAROLLO-TANIA	1-gen-17	31-dic-17	
CARPI-ALDO	2-nov-17	31-dic-17	
DAVOLI-CECILIA	1-gen-17	31-dic-17	
ESPOSITO-IMMACOLATA	2-nov-17	31-dic-17	
LUPPI-ADELAIDE	1-gen-17	31-dic-17	
MANISCALCO-TOMMASO	1-gen-17	31-dic-17	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-17	31-dic-17	
RIGHI-RICCARDO	1-gen-17	31-dic-17	
SELMI-LUCA	1-gen-17	31-dic-17	
VACCARI-FABRIZIO	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. controlli	50	200	336	Somma
2017 Giugno		100	178	Positivo
2017 Settembre		50	57	Positivo
2017 Dicembre		50	101	Positivo
N. atti predisposti	25	200	274	Somma
2017 Giugno		200	242	Positivo
2017 Settembre		0	7	Positivo
2017 Dicembre		0	25	Positivo
N. istruttorie	25	300	454	Somma
2017 Giugno		100	113	Positivo
2017 Settembre		100	134	Positivo
2017 Dicembre		100	207	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



## Attività Gestionale

**Codice :** UO016901

**Titolo :** Controllo su esecuzione opere di urbanizzazione e corretta attuazione degli obblighi da convenzione

**Descrizione :**

Gestione dell'attività di controllo sulla realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, presa in carico e costituzione di servitù pubblica o cessione gratuita con verifica di regolare esecuzione. Istruttoria tecnica per rilascio certificati di destinazione urbanistica (CDU)

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CASINI-FAUSTO	1-gen-17	31-dic-17	S
BISCONTI-MARCO	1-gen-17	31-dic-17	
CAMPOLONGO-GLORIA	1-gen-17	31-dic-17	
CARPI-ALDO	2-nov-17	31-dic-17	
CORBELLI-GIANLUCA	1-gen-17	31-dic-17	
ESPOSITO-IMMACOLATA	2-nov-17	31-dic-17	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-17	31-dic-17	
MIGLIO-MICHELA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. atti	30	2	20	Somma
2017 Giugno		0	3	Positivo
2017 Settembre		1	3	Positivo
2017 Dicembre		1	14	Positivo
N. verbali	20	5	18	Somma
2017 Giugno		0	5	Positivo
2017 Settembre		3	5	Positivo
2017 Dicembre		2	8	Positivo
N. autorizzazioni	10	3	8	Somma
2017 Giugno		2	2	Positivo

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Settembre		0	5	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo
N. sopralluoghi	30	100	120	Somma
2017 Giugno		50	48	Positivo
2017 Settembre		30	38	Positivo
2017 Dicembre		20	34	Positivo
N. istruttorie	10	300	393	Somma
2017 Giugno		200	194	Positivo
2017 Settembre		50	81	Positivo
2017 Dicembre		50	118	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b></p> <p>Si rileva il parziale mancato conseguimento degli indicatori: "n. istruttorie": target n. 200 conseguito n. 194; "N. sopralluoghi": target n. 50 conseguito n. 48. Il Nucleo di Valutazione richiede le relative motivazioni.</p> <p>Il Nucleo sottolinea inoltre che l'uso e la rendicontazione di indicatori così formulati, relativi ad attività con andamento difficilmente prevedibile in quanto dipendente in larga parte da elementi esterni all'Ente, può determinare una lettura fuorviante dei fenomeni, e fornire una visione riduttiva della complessa attività del Settore, in quanto non risulta chiaro, ai fini della valutazione e della conoscibilità esterna, se è presente una stima imprecisa del target, o un mancato conseguimento. Si invita pertanto ad accompagnare o sostituire gli indicatori numerici con indicatori percentuali o temporali, in modo da considerare la totalità dei casi trattati e delle azioni svolte dal Settore.</p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b></p> <p>Visto lo scarto molto basso rispetto al rispetto al target (3% per le istruttorie e 4% per i sopralluoghi) e trattandosi di uno stato d'avanzamento parziale, e soprattutto verificando il trend successivo al 30.06.2016 si può indicare questo scarto come un semplice spostamento a Luglio di alcune attività; pertanto, anche se questa parte richiederà una maggiore definizione si ritiene che l'indicatore numerico dovrà essere mantenuto. In pratica pur dipendendo parzialmente da elementi esterni all'ente si ritiene possibile una previsione corretta del target; la vera criticità è che all'interno di questa attività si trovano istruttorie molto disomogenee in termini di carico di lavoro.</p>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b>	<p><b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b></p>	<p><b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b></p>



**Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività**

**Settore : PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA**

**Scheda UO n° - 10907**

**Servizio urbanistica**

**Codice :** 10907

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile  
Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile  
Operativo :** CROCI MORENA

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BERGIANI-LORIANA	Dirigente
CAMURRI-RENATO	Categoria C
CORRADI-SONIA	Categoria C
CROCI-MORENA	PO
DALLARI-DANIELA	Categoria D
DE VITO-ALESSANDRA	Categoria C
FALCONE-ROBERTO	Categoria D
FEDERZONI-TANIA	Categoria C
FIANDRI-CLARA	Categoria D
GHEDUZZI-WALTER	Categoria D
GIOVETTI-MAURO	Categoria D
IACONO-SALVATORE	Categoria B
MAIETTA-LUIGI	Categoria D
MAINETTI-KATIA	Categoria B
PIVETTI-SUSANNA	PO
SERGIO-MARIA	Dirigente
VALLINI-KATIA	Categoria C

## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO016703

**Titolo :** Aggiornamento dei siti WEB

**Descrizione :**

Aggiornamento dei siti WEB del settore.

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	1-gen-17	31-dic-17	S
CAMURRI-RENATO	1-gen-17	12-mag-17	
CORRADI-SONIA	1-gen-17	31-dic-17	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-17	31-dic-17	
FIANDRI-CLARA	1-gen-17	31-dic-17	
GHEDUZZI-WALTER	1-gen-17	31-dic-17	
GIOVETTI-MAURO	1-gen-17	31-dic-17	
IACONO-SALVATORE	1-gen-17	31-dic-17	
MAINETTI-KATIA	1-gen-17	31-dic-17	
VALLINI-KATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
Tasso di soddisfazione richieste	100	100	100	Media
2017 Giugno		100	100	Positivo
2017 Settembre		100	100	Positivo
2017 Dicembre		100	100	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> E' stata implementata la modifica grafica del sito web dell'Urbanistica in collaborazione con l'Ufficio Comunicazione Sono state pubblicate, sul sito "	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
---	--	--

Amministrazione Trasparente", tutta la documentazione per la Commissione SETA riguardante le delibere di Consiglio comunale del Settore (circa 26 oggetti pubblicati).		
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Sul sito della Amministrazione Trasparente sono stati pubblicati tutti gli atti presentati alla Commissione SETA. Completata la pubblicazione dei Piani urbanistici sia pubblici che privati (n. 10 piani)	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** U0016701

**Titolo :** Rilievi topografici per conto di altri settori.

**Descrizione :**

Rilievi per la restituzione grafica del terreno in formato digitale (Autocad) sulla base delle richieste pervenute e oggetto di progettazione (edilizia scolastica e sportiva, PEEP, PIP, stradale etc.), e per l'aggiornamento della cartografia di piano regolatore e cartografia comunale.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	1-gen-17	31-dic-17	S
CAMURRI-RENATO	1-gen-17	12-mag-17	
CORRADI-SONIA	1-gen-17	31-dic-17	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-17	31-dic-17	
FIANDRI-CLARA	1-gen-17	31-dic-17	
GHEDUZZI-WALTER	1-gen-17	31-dic-17	
GIOVETTI-MAURO	1-gen-17	31-dic-17	
IACONO-SALVATORE	1-gen-17	31-dic-17	
MAINETTI-KATIA	1-gen-17	31-dic-17	
VALLINI-KATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. incarichi	100	1	3	Somma

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	3	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Predisposti n 10 rilievi topografici a valenza intersettoriale (per il Servizio Trasporti e Mobilità e Settore Lavori Pubblici).	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Conferito un incarico di rilievo topografico relativo ad uno stabile sito in via Bonaccorsa a Modena. Effettuato un rilievo topografico per il Servizio Mobilità relativo alla rotatoria "Scalo Merci" Affidato un incarico di aggiornamento cartografico al database regionale, in collaborazione con la Regione Emilia Romagna.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** UO016702

**Titolo :** Varianti urbanistiche di PSC - POC - RUE

**Descrizione :**

Definizione di contenuti tecnici di varianti specifiche agli strumenti urbanistici vigenti, in esito a procedimenti unici.

---

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
CROCI-MORENA	1-gen-17	31-dic-17	S
CAMURRI-RENATO	1-gen-17	12-mag-17	
CORRADI-SONIA	1-gen-17	31-dic-17	
FEDERZONI-TANIA	1-gen-17	31-dic-17	
FIANDRI-CLARA	1-gen-17	31-dic-17	
GHEDUZZI-WALTER	1-gen-17	31-dic-17	
GIOVETTI-MAURO	1-gen-17	31-dic-17	
IACONO-SALVATORE	1-gen-17	31-dic-17	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
MAINETTI-KATIA	1-gen-17	31-dic-17	
VALLINI-KATIA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. documenti	100	1	2	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	2	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b> Predisposizione Bando del Commercio, e istruttoria delle istanze pervenute; istruttoria delle richieste di Variante pervenute.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Procedimento unico per l'approvazione di un nuovo collegamento a 132kv "Modena Nord- Modena Est- Crocetta" in variante al POC- partecipazione al procedimento seguito dal Ministero M. I.S.E. Procedimento unico per l'allargamento della S.P. 413 nel tratto compreso tra il sistema tangenziale di Modena e la SP 13 di Campogalliano - partecipazione al procedimento seguito dalla Provincia di Modena. Bando del Commercio: predisposizione e approvazione con deliberazione di GC 224/2017 dell'esito dell'istruttoria relativa a n. 7 istanze (1° stralcio). Bando del Commercio: predisposizione di deliberazione di Giunta comunale relativa all'approvazione dell'esito dell'istruttoria di n. 9 istanze (2° stralcio).	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>



Piano Esecutivo di Gestione - Sezione Attività

**Settore :** PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E RIGENERAZIONE URBANA

**Scheda UO n° -** 10908

**Servizio progetti complessi e politiche abitative**

**Codice :** 10908

**Inizio Previsto:**  
01/01/17

**Fine Prevista :**  
31/12/17

**Inizio Effettivo :**

**Fine Effettivo :**

**Responsabile Generale :** SERGIO,MARIA

**Responsabile Operativo :** TROPEA MICHELE

**Fase :** Approvato

**Stato :** Completato

% Avanzamento	% Annuale convalidata dal Nucleo di Valutazione
100,00	10.000%

Collaboratori	Inquadramento
ALIETTI-ELENA	Categoria C
BERGAMINI-ROBERTO	Categoria D3
BONAZZI-FILIPPO	Categoria D3
CERFOGLI-GIOVANNI	Categoria D3
PALAZZI-GIOVANNA	Categoria D3
PIVETTI-SUSANNA	PO
SERGIO-MARIA	Dirigente
SITTON-SILVIA	Categoria D3
TAVONI-ANNA	Categoria C



## Elenco Attività Gestionali

### Attività Gestionale

**Codice :** UO017001

**Titolo :** Attivazione programma riqualificazione urbana fascia ferroviaria quadrante nord - Bando periferie

**Descrizione :**

Gestione del progetto speciale "Attivazione programma riqualificazione urbana fascia ferroviaria quadrante nord - Bando periferie".

### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-dic-17	
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-dic-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-dic-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
SITTON-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	50	1	1	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	0	Positivo
N. studi	50	1	1	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di</b>
-------------------------------------	--	--

	avanzamento :	avanzamento :
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> In relazione al "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza della periferia nord della Città di Modena – Fascia ferroviaria" - Bando Periferie, approvato con D.G.n. 429 del 25/08/2016, il Servizio ha svolto, nel secondo semestre del 2017, tutte le verifiche e gli approfondimenti sugli aspetti sia di natura urbanistica sia di natura edilizio-patrimoniale, necessari e preordinati all'avvio dell'iter di aggiudicazione e realizzazione degli interventi da parte del Settore Lavori Pubblici e della società CambiaMo, in particolare tale attività ha riguardato le opere che verranno avviate nella prima parte del 2018 che sono relative a: "Abitare sociale e centro diurno disabili" (Lotto 5b dell'ex Mercato del Bestiame) "Data center/Modena Innovation Hub". "Riqualificazione del sistema della mobilità stradale e ciclopeditone, interventi per la sicurezza"	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

#### Attività Gestionale

**Codice :** U0017002

**Titolo :** Promozione e gestione di nuovi progetti complessi di riqualificazione e rigenerazione urbana.

**Descrizione :**

Realizzazione di attività volte alla promozione e gestione di nuovi progetti complessi di riqualificazione e rigenerazione urbana in aree specifiche.

#### Tipologie Flag

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-dic-17	
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-dic-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-dic-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SITTON-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	50	1	1	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		1	1	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo
N. atti predisposti	50	1	1	Somma
2017 Giugno		0	0	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	1	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Con Delibera del Consiglio Comunale n.93 del 21/12/2017 è stato approvato un Protocollo d'intesa per la delocalizzazione dell'azienda Fonderie Cooperative di Modena presso una nuova area industriale in Comune di Modena. L'area attualmente occupata dallo stabilimento industriale è situata in prossimità del quartiere Madonnina, i cui residenti paventano da anni potenziali problematiche di compatibilità ambientale. Il Protocollo prevede che si potrà valutare la possibilità di incrementare l'indice edificatorio previsto, fermo restando il rigoroso rispetto di tutte le normative/prescrizioni di natura ambientale . Si prevede entro i primi mesi del 2018 l'avvio delle procedure autorizzative urbanistiche, edilizie e ambientali che consentiranno il trasferimento dell'azienda nella nuova entro il mese di gennaio 2022.	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

---

#### Attività Gestionale

---

**Codice :** U0017003

**Titolo :** Promozione e gestione di nuovi progetti complessi finalizzati ad incentivare il patrimonio ERS e ERP.

**Descrizione :**

Realizzazione di attività di promozione e gestione di nuovi progetti complessi con finalità di incentivare il patrimonio ERS e ERP.

**Tipologie Flag**

Descrizione Flag	Attivo (Si/No)
------------------	----------------

**Att. Esternalizzata :** No

**Sogg. Affidatario :**

**Mod. di Affidamento :**

Collaboratori	Data Inizio	Data Fine	Resp.
SERGIO-MARIA	1-gen-17	31-dic-17	S
ALIETTI-ELENA	1-gen-17	31-dic-17	
BERGAMINI-ROBERTO	1-gen-17	31-dic-17	
BONAZZI-FILIPPO	1-gen-17	31-dic-17	
CERFOGLI-GIOVANNI	1-gen-17	31-dic-17	
PALAZZI-GIOVANNA	1-gen-17	31-dic-17	
PIVETTI-SUSANNA	1-gen-17	31-dic-17	
SITTON-SILVIA	1-gen-17	31-dic-17	
TAVONI-ANNA	1-gen-17	31-dic-17	

Indicatore	Peso Indicatore	Target	Conseguito	Aggregazione
N. progetti	50	1	1	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		1	0	Positivo
2017 Dicembre		0	0	Positivo
N. atti predisposti	50	1	1	Somma
2017 Giugno		0	1	Positivo
2017 Settembre		0	0	Positivo
2017 Dicembre		1	0	Positivo

<b>Primo Stato di Avanzamento :</b>	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – primo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – primo stato di avanzamento :</b>
<b>Secondo Stato di Avanzamento :</b> Nel secondo semestre del 2017 il Servizio ha predisposto con ACER Modena uno studio di fattibilità per la realizzazione di nuovi fabbricati di edilizia residenziale pubblica in in via	<b>Eventuali osservazioni Nucleo di Valutazione – secondo stato di avanzamento :</b>	<b>Eventuale risposta del Settore alle osservazioni – secondo stato di avanzamento :</b>

<p>Nonantolana, in parte di proprietà comunale e in parte di proprietà Acer, dove esistevano tre fabbricati degli anni '40. Lo studio ipotizza una diversa ricostruzione dei fabbricati in tre autonome torri residenziali, riorganizzando il comparto urbanistico associando le funzioni pubbliche connesse all'uso residenziale con la ricucitura delle area a verde pubblico a nord del comparto e il contesto urbano a limite della via Nonantolana e dell'area Ex Benfra.</p> <p>E' stata inoltre predisposto un quadro economico finanziario relativo al primo stralcio del progetto (circa 40/45 alloggi), e sono state avviate le attività necessarie per la verifica della disponibilità delle risorse necessarie alla realizzazione delle opere nei Bilanci del Comune e di ACER.</p>		
---	--	--

