



*Comune di Modena*

---

**PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE**  
**ANNO 2012**  
**STATO DI AVANZAMENTO AL 31.12.2012**

**Centro di Responsabilità:** 00021

**Lavori Pubblici**

**Assessore:** Antonino Marino

**Dirigente Responsabile:** Arch. Fabrizio Lugli

---

## SCHEDA GENERALE

<b>CENTRI ANALITICI</b>	<b>DIRIGENTI DI SERVIZIO E POSIZ. ORGANIZZATIVE</b>
1802 - Nuove infrastrutture e Urbanizzazioni	Arch. Pietro Morselli
2103 - Edilizia Sociale e Servizio Prevenzione e Protezione	Arch. Lorian Bergianti
2104 - Edilizia Storica	Arch. Rossella Cadignani
2105 - Servizi Generali - LLPP	Arch. Tiziano Magnani (PO)



**Comune  
di Modena**

**Scheda progetto n° - 2254**

**VALORIZZAZIONE DEGLI EDIFICI DI  
PROPRIETA' COMUNALE INSERITI NEL  
SITO UNESCO E DEI GRANDI COMPLESSI  
MONUMENTALI DEL CENTRO STORICO**

**Codice:** 2254

**Tipo:** Deliberato 2012

**Data Stampa:** 28/05/2013

**Obiettivo:** OBIETTIVO GENERALE:

Tutelare e valorizzare il patrimonio pubblico di carattere monumentale del Sito Unesco o di grande rilevanza storico-architettonica del centro cittadino, per tramandarlo alle generazioni future come patrimonio della cultura e della storia della nostra comunità e farlo conoscere ed apprezzare anche oltre i confini locali.

OBIETTIVI SPECIFICI:

Restauro, riorganizzazione funzionale e altre tipologie di intervento edilizio volte alla conservazione e al mantenimento in efficienza del patrimonio monumentale e dei grandi complessi pubblici del centro storico.

Promozione di studi, analisi e ricerche, sviluppati attraverso la convenzione con istituti universitari di architettura, ingegneria, beni culturali ed altri, per l'acquisizione di dati conoscitivi indispensabili per il restauro e più in generale per la conoscenza dei monumenti. Sviluppo di proposte di riuso volte a migliorare la funzionalità dei grandi complessi monumentali.

- Torre Ghirlandina: restauro del monumento simbolo della città, svolto secondo i criteri del minimo intervento, della reversibilità e della conservazione della sua storia materiale.

Completamento dei lavori di restauro, promozione della conoscenza delle attività svolte attraverso la pubblicazione dei risultati delle ricerche e visite guidate al monumento.

monitoraggio e progetti per migliorare la conservazione del monumento nel tempo.

- Palazzo comunale: rifunzionalizzazione dell'ingresso al piano terra, manutenzioni straordinarie delle coperture, degli impianti e dei servizi per mantenere la struttura in efficienza ed adeguarla alle esigenze d'uso.

Esecuzione delle opere per ospitare i nuovi impianti a rete per la trasmissione dati, sviluppo di progetti per la sistemazione delle coperture dell'edificio.

- Altri monumenti del sito Unesco: restauro della "Preda Ringadora".

- Palazzo dei Musei: ampliamento del museo civico nei locali dell'ex ospedale Estense, studi di fattibilità per il più funzionale riutilizzo delle rimanenti strutture dell'ex ospedale Estense, interventi di messa a norma per la tutela del patrimonio edilizio e culturale.

**Inizio:** 08/03/2011

**Fine Presunta:** 31/12/2013

**Fine:**

**Complessità:** 4

**Ore Previste:** 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Cadignani Rossella Collaboratori: Dotti Tiziano, La Guardia Roberto, Malvasi Francesca, Mucci Giuseppe

**Allegati:**

**Indicatori del progetto**

**Altri monumenti: Redazione progetto di restauro della Preda Ringadora****Tipo:** Non Specificato**Tipo dato:** Si/No      **Valore iniziale:** NO      **Obiettivo:** =SI      **Ultimo risultato:** SI**Descrizione obiettivi:** Redazione delle analisi propedeutiche al restauro della Preda e predisposizione degli elaborati di progetto per ottenere i pareri della Soprintendenza entro giugno 2011

<b>Risultati</b>	<b>Num.</b>	<b>Denom.</b>	<b>%</b>	<b>Data rilevazione</b>	<b>Dal</b>	<b>al</b>
	SI			24/07/2011		

**Ghirlandina: n. visite guidate organizzate****Tipo:** Non Specificato**Tipo dato:** Numerico      **Valore iniziale:** 0.00      **Obiettivo:** >=10.00      **Ultimo risultato:** 48.0**Descrizione obiettivi:** Iniziative di promozione della conoscenza del monumento e delle attività di analisi e restauro svolte, attraverso l'organizzazione di incontri e visite guidate da attuarsi entro ottobre 2011

<b>Risultati</b>	<b>Num.</b>	<b>Denom.</b>	<b>%</b>	<b>Data rilevazione</b>	<b>Dal</b>	<b>al</b>
	48.0			31/10/2012		
	46.0			04/09/2011		
	14.0			31/08/2011		

**Ghirlandina: redazione del Piano di manutenzione****Tipo:** Non Specificato**Tipo dato:** Si/No      **Valore iniziale:** NO      **Obiettivo:** =SI      **Ultimo risultato:** SI**Descrizione obiettivi:** Redigere entro l'anno un piano delle manutenzioni da eseguire a scadenze temporali prestabilite per mantenere in efficienza l'edificio entro il 31.12.2011

<b>Risultati</b>	<b>Num.</b>	<b>Denom.</b>	<b>%</b>	<b>Data rilevazione</b>	<b>Dal</b>	<b>al</b>
	SI			31/08/2011		

**Ghirlandina: smontaggio del ponteggio****Tipo:** Non Specificato**Tipo dato:** Si/No      **Valore iniziale:** NO      **Obiettivo:** =SI      **Ultimo risultato:** SI**Descrizione obiettivi:** Fine lavori di restauro entro l'avvento della stagione invernale ed inizio smontaggio ponteggio entro il 2011

<b>Risultati</b>	<b>Num.</b>	<b>Denom.</b>	<b>%</b>	<b>Data rilevazione</b>	<b>Dal</b>	<b>al</b>
	SI			11/11/2011		
	NO			31/08/2011		

**Palazzo comunale: certificato fine lavori locali 3° piano****Tipo:** Non Specificato**Tipo dato:** Si/No      **Valore iniziale:** NO      **Obiettivo:** =SI      **Ultimo risultato:** SI**Descrizione obiettivi:** Fine dei lavori di consolidamento e trasferimento macchine, elaborazione dati entro il 30.06.2011

<b>Risultati</b>	<b>Num.</b>	<b>Denom.</b>	<b>%</b>	<b>Data rilevazione</b>	<b>Dal</b>	<b>al</b>
	SI			31/08/2011		

**Palazzo comunale: redazione progetto esecutivo manutenzione straordinaria copertura****Tipo:** Non Specificato**Tipo dato:** Si/No      **Valore iniziale:** NO      **Obiettivo:** =SI      **Ultimo risultato:** SI**Descrizione obiettivi:** Predisposizione degli elaborati del progetto esecutivo di manutenzione straordinaria della copertura S-E per l'approvazione entro il 31.12.2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/12/2011		
	NO			31/08/2011		

**Palazzo dei Musei: fine lavori ampliamento e studi per lo sviluppo futuro** **Tipo:** Non Specificato

**Tipo dato:** Si/No **Valore iniziale:** NO **Obiettivo:** =SI **Ultimo risultato:** SI

**Descrizione obiettivi:** Realizzazione dell'ampliamento del museo civico al 2° piano nei locali dismessi dell'ex ospedale Estense entro il 31.10.2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			11/07/2011		

**Palazzo dei Musei: ulteriore ampliamento** **Tipo:** Non Specificato

**Tipo dato:** Si/No **Valore iniziale:** NO **Obiettivo:** =SI **Ultimo risultato:** SI

**Descrizione obiettivi:** Ultimazione dei lavori di ampliamento del Museo Civico, nei locali già ceduti dall'USL nell'ex-Estense, entro il 31.10.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/08/2012	01/01/2012	31/08/2012

**Realizzazione intervento di restauro della "Preda Ringadora"** **Tipo:** Non Specificato

**Tipo dato:** Si/No **Valore iniziale:** NO **Obiettivo:** =SI **Ultimo risultato:** NO

**Descrizione obiettivi:** Ultimazione dei lavori di restauro, con sponsorizzazione, entro il 31.10.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/12/2012		

## Stati d'avanzamento

<b>Avanzamento al:</b> 31/12/2012	<b>55% VERDE</b>	<b>Ore Dedicare:</b> 0
-----------------------------------	------------------	------------------------

Palazzo dei Musei: completato il progetto per la riparazione dei danni ed il miglioramento sismico.  
 Preda Ringadora: approvazione Atto di Cottimo e Determina esecutiva dal 06 Novembre - per l'inizio dei lavori bisogna attendere la primavera, in quanto lavori esterni da eseguire con temperature miti.  
 Palazzo Comunale: stipulato il contratto in data 18.12.2012 con la ditta che eseguirà i lavori di riparazione delle coperture, a partire dal mese di Marzo, quando le condizioni climatiche saranno favorevoli.  
 Inaugurato in dicembre il Punto Informativo (IAT) al piano terra del Palazzo Comunale dopo l'adeguamento impiantistico.

<b>Avanzamento al:</b> 31/08/2012	<b>30% VERDE</b>	<b>Ore Dedicare:</b> 0
-----------------------------------	------------------	------------------------

Palazzo dei Musei: secondo stralcio di ampliamento in corso di realizzazione.  
 Torre Ghirlandina: effettuato il primo controllo di manutenzione programmata ed installato un sistema di rilevamento dei movimenti.  
 A seguito degli eventi sismici del 20-29 maggio e 3 giugno sono stati eseguiti i controlli sui danni e sulla stabilità del Palazzo Municipale, della Torre, dei due teatri, del Palazzo Santa Margherita, del Palazzo dei Musei determinando la chiusura per gravi danni strutturali di parte di quest'ultimo in particolare della Galleria e della Biblioteca Estense. Sono in corso i progetti per la riparazione dei danni ed il miglioramento sismico.

<b>Avanzamento al:</b> 31/12/2011	<b>70% VERDE</b>	<b>Ore Dedicare:</b> 0
-----------------------------------	------------------	------------------------

Preda ringadora: in attesa di finanziamento. Ghirlantina: consegnato piano di manutenzione. Ghilantina: i lavori di restauro sono stati ultimati. Palazzo comunale: completati i lavori ai locali 3° piano ed emesso il certificato. Palazzo comunale: manutenzione straordinaria della copertura in corso le procedure per l'appalto. Palazzo dei Musei: i lavori per l'ampliamento del museo civico sono in corso di ultimazione.

**Avanzamento al:** 31/08/2011

**20% VERDE**

**Ore Dedicare:** 0

Preda ringadora: ottenuto parere positivo dalla Soprintendenza ai beni artistici, in attesa di finanziamento. Ghirlantina: redatta bozza del piano di manutenzione ed eseguiti nuovi ed ulteriori test sulle aree che saranno utilizzate per le verifiche successive. Ghilantina: i lavori si stanno svolgendo regolarmente e sono in fase di completamento. Palazzo comunale: completati i lavori ai locali 3° piano ed emesso il certificato. Palazzo comunale: redatto il progetto con le integrazioni richieste dalla Soprintendenza per la manutenzione straordinaria della copertura, in attesa di rilascio di parere. Palazzo dei Musei: i lavori per l'ampliamento del museo civico si stanno svolgendo regolarmente.



Codice: 2407

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Il piano di ricollocazione dei campi di calcio comunali, nato a seguito di una ricognizione che ha evidenziato la necessità di ricollocare alcuni campi situati in zone non più consone all'attività sportiva, in quanto inseriti in contesti abitativi a ridosso dei campi stessi e quindi di disagio per i residenti sia per i parcheggi troppo limitati che per gli aspetti di rumorosità dell'attività sportiva serale, prevede la realizzazione di un impianto sportivo per il gioco del calcio del quartiere Madonnina.

Tale piano di ricollocazione ha assunto valenza politico-programmatica in relazione ad un miglioramento qualitativo puntuale sia della qualità e dell'efficienza dei nuovi campi, sia del riutilizzo delle aree preesistenti che consentono, mediante l'alienazione delle stesse, l'autofinanziamento delle opere.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Realizzazione di un impianto sportivo per il gioco del calcio in Via Amundsen da attuarsi attraverso la dismissione dell'esistente impianto e la sua nuova ricollocazione e la realizzazione di un impianto dotato di campo di allenamento e di campo di gioco, oltre ai servizi per gli atleti e per il pubblico.

Completamento della rete delle piste ciclabili quartiere Madonnina.

Inizio: 01/01/2011

Fine Presunta: 31/12/2013

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Magnani Tiziano Collaboratori: Malavasi Francesca, Bonaretti Sergio

Allegati:

## Indicatori del progetto

### Espletamento Gara d'Appalto

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: NO

Descrizione obiettivi: Svoglimento dei lavori della Commissione Giudicatrice della Gara

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/12/2012		
	NO			31/08/2012	01/01/2012	31/08/2012

### Predisposizione Bando ed atti per la Gara di Permuta, Progettazione ed Esecuzione dei lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Predisposizione atti amministrativi necessari per l'espletamento della Gara

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/08/2012		

---

### Predisposizione del Progetto Preliminare

Tipo: Non Specificato

---

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Predisposizione del Progetto Preliminare per l'appalto entro il 31.12.2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/08/2011		

### Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	20%	VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----	-------	---------------	---

E' in corso la predisposizione della documentazione amministrativa relativa al bando di gara.

Avanzamento al: 31/08/2012	20%	VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----	-------	---------------	---

E' in fase di ultimazione la predisposizione degli atti di gara con l'introduzione di modifiche rese necessarie a seguito di variazioni di alcuni aspetti del quadro normativo di riferimento.

Avanzamento al: 31/12/2011	20%	VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----	-------	---------------	---

Al 31.12.2011 è stato approvato dalla Giunta Comunale il Progetto Preliminare, previo aggiornamento nel precedente mese di Novembre del Piano delle Alienazioni.

Avanzamento al: 31/08/2011	20%	VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----	-------	---------------	---

Presentazione in Giunta Comunale dei Progetti Preliminari svolti (nuovo campo per il calcio e completamento piste ciclabili). Predisposizione dei vari progetti preliminari in corso.



Codice: 2408

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

In un'ottica di realizzazione di una rete impiantistica all'avanguardia e rispondente alle esigenze che provengono dal mondo sportivo si prevede la realizzazione di nuovi impianti, tra cui la palestra della nuova scuola media G. Marconi, al fine di migliorare l'offerta dell'impiantistica sportiva cittadina.

Tale impianto completa il plesso delle scuole medie Marconi in attuazione del Piano Poliennale di Edilizia Scolastica nell'ambito della riqualificazione dell'area Nord, attraverso il Piano di Recupero dell'ex Mercato Bestiame.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Realizzazione della palestra della nuova scuola media G. Marconi attraverso un appalto concorso di progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori su progettazione preliminare sviluppata dal Settore Lavori Pubblici.

Inizio: 01/01/2010

Fine Presunta: 31/12/2013

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Lugli Fabrizio Collaboratori: Malavasi Francesca, Magnani Tiziano, Ricchetti Francesco, Neviani Milena

Allegati:

### Indicatori del progetto

#### Certificazione Inizio Lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Inizio dei lavori di realizzazione della palestra della nuova scuola media G. Marconi, fatta salva la positiva aggiudicazione del relativo appalto di progettazione e costruzione entro il 30.12.2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
SI				31/08/2012	01/01/2012	31/08/2012

#### Certificazione Inizio Lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Emissione certificato Inizio Lavori entro il 30.04.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
SI				31/08/2012	01/01/2012	31/08/2012
SI				30/04/2012		

#### Certificazione Inizio Lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: NO

Descrizione obiettivi: Inizio dei lavori di realizzazione della palestra della nuova scuola media G. Marconi, fatta salva la positiva aggiudicazione del relativo appalto di progettazione e costruzione entro il 30.12.2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/12/2011		
	NO			31/08/2011		

#### Certificazione Primo Stato Avanzamento Lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: SI      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Emissione del 1° SAL entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/10/2012		
	NO			31/08/2012	01/01/2012	31/08/2012

#### Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	50%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

Al 31.12.2012 è stato emesso il 2° stato d'avanzamento lavori, in anticipo ai tempi previsti.

Avanzamento al: 31/08/2012	30%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

I lavori sono iniziati nel mese di aprile 2012 e sono finora proseguiti regolarmente.

Avanzamento al: 31/12/2011	20%	GIALLO	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	--------	-----------------

L'aggiudicazione definitiva è avvenuta con Determinazione del Dirigente in data 19.12.2011. Entro il 31.12.2011 è stato approvato il Progetto Esecutivo oggetto della gara d'appalto.

Avanzamento al: 31/08/2011	10%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

Nomina della Commissione di aggiudicazione della Gara di appalto avvenuta in data 28.06.2011. Svolgimento della prima seduta pubblica di Gara d'appalto, avvenuta il 29 Giugno 2011 con la partecipazione e l'ammissione alla fase successiva di 2 concorrenti. Svolgimento sedute riservate per esame proposte tecnico-economiche pervenute.



Codice: 2415

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Ai fini dell'accreditamento e della esternalizzazione dei servizi è previsto l'adeguamento e l'ammordenamento degli spazi non oggetto delle recenti ristrutturazioni, nonché gli interventi ai fini antincendio necessari per il rinnovo del certificato prevenzione incendi.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Lavori di adeguamento funzionale e prevenzione incendi della Casa Protetta San Giovanni Bosco, quali secondo stralcio di lavori eseguiti e conclusi nei precedenti anni.

Inizio: 01/01/2011

Fine Presunta: 31/12/2012

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Magnani Tiziano Collaboratori: Malavasi Francesca, Neviani Milena

Allegati:

### Indicatori del progetto

#### Certificato di Fine Lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Ultimazione dei lavori di contratto entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/08/2012		

#### Certificato Inizio Lavori

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Inizio dei lavori relativi all'adeguamento funzionale e prevenzione incendi entro il 31.03.2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			12/09/2011		

#### Emissione SAL

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico

Valore iniziale:

Obiettivo: =1.00

Ultimo risultato: 1.0

Descrizione obiettivi: Svolgimento del 75% dei lavori in contratto entro il 31.08.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
-----------	------	--------	---	------------------	-----	----

## Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	100% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	------------	---------------	---

Al 31.12.2012 è stato emesso il certificato di collaudo tecnico amministrativo.

Avanzamento al: 31/08/2012	95% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----------	---------------	---

Sono in fase di ultimazione le procedure di collaudo e per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi.

Avanzamento al: 31/12/2011	60% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----------	---------------	---

Al 31.12.2011 sono in corso di svolgimento i lavori interni ai nuclei di degenza e sono state ultimate le opere esterne.

Avanzamento al: 31/08/2011	20% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----------	---------------	---

Svolgimento delle operazioni di accantieramento e delle opere esterne riguardanti le aree cortilive di intervento. Emesso Certificato di Inizio Lavori.



Codice: 2428

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

definizione di un piano di intervento per il restauro e la valorizzazione delle chiese comunali, identificando gli interventi necessari secondo una scala di priorità tecniche.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

identificare, all'interno del piano, un programma degli interventi specifici per ognuna delle seguenti chiese monumentali:

- Sant'Agostino;
- San Barnaba;
- Santa Maria della Pomposa;
- Voto;
- San Biagio;
- San Lazzaro;
- San Giacomo.

Inizio: 24/03/2011

Fine Presunta: 31/12/2014

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Cadignani Rossella Collaboratori: Mucci Giuseppe, La Guardia Roberto, Malavasi Francesca

Allegati:

## Indicatori del progetto

### 1) Stesura di un piano di intervento per il restauro e la valorizzazione

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Formazione di una scheda con l'indicazione per ogni fabbricato delle esigenze di manutenzione o restauro finalizzate alla messa in sicurezza e conservazione, redatte secondo una scala di priorità, entro il 30 giugno 2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/08/2011		
	NO			30/06/2011		

### 2) N. progetti per i quali è stata approfondita l'indagine

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico

Valore iniziale: 0.00

Obiettivo: >=3.00

Ultimo risultato: 3.0

Descrizione obiettivi: Progettazione preliminare degli interventi prioritari da sviluppare per sottoporli al parere degli enti competenti al rilascio dei pareri entro dicembre 2011

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	3.0			31/12/2011		
	0.0			31/08/2011		

### 3) N. progetti per i quali approfondire l'indagine

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 3.00      Obiettivo: =4.00      Ultimo risultato: 4.0

Descrizione obiettivi: Studio di fattibilità per un nuovo edificio entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	4.0			31/12/2012		
	0.0			31/08/2012		

### Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/08/2012	40%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

A seguito degli eventi sismici del 20-29 maggio e del 3 giugno sono stati eseguiti puntuali e ripetuti controlli sullo stato di conservazione di tutte le chiese di proprietà comunale che hanno portato alla dichiarazione di inagibilità delle chiese di Sant'Agostino, del Voto, del Tempio monumentale dei caduti, San Biagio e temporaneamente della chiesa di San Barnaba per il pericolo di crollo del campanile.

Sono in corso di predisposizione i progetti di riparazione dei danni e di miglioramento sismico delle chiese danneggiate.

Avanzamento al: 31/12/2011	30%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

E' stato aggiornato ed approvato il progetto di consolidamento del campanile della chiesa di San Barnaba, che è stato ammesso al finanziamento regionale.

Avanzamento al: 31/08/2011	10%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

Redatta una scheda conoscitiva preliminare per tutte le 7 chiese di proprietà comunale; sono in corso di approfondimento gli studi per la chiesa di Sant'Agostino.



Codice: 2435

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Lavori di restauro e riuso del Complesso San Paolo, con lo scopo di riportare nella loro sede le scuole comunali del Centro Storico e di realizzare la nuova biblioteca della Facoltà di Giurisprudenza.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Sono in programma, attraverso un'apposita convenzione con l'Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia, la Provincia di Modena e la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena (in qualità di finanziatrice dell'opera), lavori di restauro e riuso del Complesso San Paolo, da adibire a:

- scuola d'infanzia;
- asilo nido;
- servizi alla collettività e locali pubblici;
- sede della biblioteca della Facoltà di Giurisprudenza;
- sala espositiva.

I lavori sono iniziati nel 2010 e sono tutt'ora in corso, con opere di particolare complessità strutturale e di restauro, e la conclusione è prevista per l'anno scolastico 2013/2014.

Inizio: 01/01/2009

Fine Presunta: 31/12/2013

Fine:

Complessità: 4

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Lugli Fabrizio Collaboratori: Malavasi Francesca, Fontana Lucio

Allegati:

## Indicatori del progetto

### N. certificati di pagamento lavori emessi

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico

Valore iniziale: 0.00

Obiettivo: >=2.00

Ultimo risultato: 3.0

Descrizione obiettivi: Gestione cantiere per durata lavori prevista dal Capitolato in 24 mesi con emissione certificati di pagamento ogni 1.000.000 di euro di lavori - emissione di almeno n. 2 certificati di pagamento

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	3.0			31/10/2012		
	2.0			31/08/2011		

### N. certificati di pagamento lavori emessi

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico

Valore iniziale: 2.00

Obiettivo: >3.00

Ultimo risultato: 4.0

Descrizione obiettivi: Emissione n. 2 certificati di pagamento, a seguito di ulteriore compimento di stato d'avanzamento dei lavori, entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	4.0			31/12/2012		

#### N. riunioni periodiche per attività di alta sorveglianza

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 3.00      Obiettivo: >6.00      Ultimo risultato: 4.0

Descrizione obiettivi: N. 4 riunioni della Commissione di Alta Vigilanza prevista dalla Convenzione Comune di Modena-Provincia di Modena-Università di Modena e di Reggio Emilia-Fondazione Cassa di Risparmio entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	4.0			31/10/2012		

#### N. riunioni periodiche per attività di alta sorveglianza

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: >=3.00      Ultimo risultato: 3.0

Descrizione obiettivi: Attività di alta sorveglianza nell'ambito della Commissione prevista dalla Convenzione Fondazione Cassa di Risparmio - Comune - Università, attraverso la partecipazione ad almeno 3 riunioni convocate dalla Fondazione.

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	3.0			31/12/2011		
	2.0			31/08/2011		

### Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	60%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

In data 11 Ottobre è stato effettuato il sopralluogo della squadra AeDES coordinata dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali per l'accertamento e la valutazione dei danni causati dall'attività sismica. Si rimane in attesa degli esiti di tale verifica. Al 31 dicembre è stato emesso il 4° Stato di Avanzamento Lavori.

Avanzamento al: 31/08/2012	50%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

Proseguono i lavori di ristrutturazione del Comparto in linea con il cronoprogramma pur in presenza di significativi rallentamenti delle lavorazioni nel periodo dal 20 Maggio a fine Giugno a causa dei ripetuti sismi che hanno reso necessario procedere ripetutamente a verifiche strutturali dell'edificio e dei ponteggi di cantiere.

Avanzamento al: 31/12/2011	40%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

Proseguono senza particolari problematiche, in linea con le tempistiche previste nell'obiettivo, i lavori di recupero del comparto.

Avanzamento al: 31/08/2011	30%	VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	-------	-----------------

Emissione primo Certificato di pagamento nei tempi previsti ed eseguita prima riunione della Commissione di alta vigilanza presieduta dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena. Alla data odierna emesso anche il secondo Certificato di pagamento. Il complesso dei lavori è stato presentato alla Cittadinanza intera in convegno in data 5 Maggio 2011 (con visite guidate dei cittadini al cantiere), alla presenza del Sindaco, del presidente della Provincia, del Rettore dell'Università e del Presidente della Fondazione Cassa di Risparmio finanziatrice dell'opera. Il convegno ha avuto numerosa partecipazione e riscontro significativo su tutta la stampa locale.



Codice: 2437

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Realizzazione del progetto di costruzione di una scuola primaria in Via Pier Santi Mattarella attraverso l'utilizzo di metodologie e tecnologie bioedilizie.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Realizzazione di un fabbricato destinato a scuola primaria costruito con materiali naturali per ottenere luoghi di lavoro e di vita più salubri attraverso l'utilizzo di materiali adeguatamente selezionati.

Realizzazione di sistemi di impianti volti al contenimento dei consumi di acqua, gas ed energia elettrica.

Si prevede che i consumi del fabbricato in oggetto rispetto ad un edificio scolastico tradizionale siano ridotti del 35%.

Inizio: 01/01/2008

Fine Presunta: 31/12/2013

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Bergianti Loriana Collaboratori: Malavasi Francesca

Allegati:

## Indicatori del progetto

### 1. Predisposizione Progetto Definitivo del 3° stralcio

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Predisposizione progetto Definitivo 3° stralcio, entro il 31.03.2013

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/12/2012		
	NO			31/12/2011		
	NO			31/08/2011		

### 2. Presentazione da parte dei progettisti del Progetto Definitivo del 3° stralcio

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: NO

Descrizione obiettivi: Consegna ufficiale all'Amministrazione del Progetto Definitivo entro il 30.04.2013

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/08/2012		

### 3. Predisposizione Progetto Esecutivo del 3° stralcio

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: NO

Descrizione obiettivi: Predisporre il progetto Esecutivo del 3° stralcio entro il 30.09.2013

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/12/2012		

### 4. Approvazione Progetto Definitivo del 3° stralcio

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: NO

Descrizione obiettivi: Approvazione da parte della Giunta Comunale del Progetto Definitivo del 3° stralcio entro il 31.12.2013

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/12/2012		

### Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	35%	GIALLO	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	--------	-----------------

La redazione del Progetto Definitivo non è avvenuta a causa di ritardi oggettivamente dovuti alle attività tecniche svolte sugli edifici colpiti dal sisma nelle zone del cratere da parte dei tecnici incaricati e dal corrispondente esclusivo impegno della struttura del Settore Lavori Pubblici del Comune di Modena. In data 11 Ottobre è stata verificata, in una riunione congiunta fra Assessorato al Bilancio ed Assessorato ai Lavori Pubblici, la possibilità di finanziare la procedura d'incarico per la progettazione del 3° stralcio. Contestualmente sono proseguiti i lavori del 2° stralcio dopo un'interruzione di circa 2 mesi per le verifiche successive agli eventi sismici. Al 31.12.2012 è stato aggiudicato l'incarico di progettazione del 3° stralcio.

Avanzamento al: 31/08/2012	25%	GIALLO	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	--------	-----------------

La redazione del Progetto Definitivo non è avvenuta a causa di ritardi oggettivamente dovuti alle attività tecniche svolte sugli edifici colpiti dal sisma nelle zone del cratere da parte dei tecnici incaricati e dal corrispondente esclusivo impegno della struttura del Settore Lavori Pubblici del Comune di Modena

Avanzamento al: 31/12/2011	20%	GIALLO	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	--------	-----------------

Terminate le valutazioni tecniche sul progetto aggiudicato del 2° stralcio ed approvato dalla Giunta Comunale in data 03.11.2011. Tutte le attività relative alla progettazione del 3° stralcio sono state rinviate in relazione alla oggettiva impossibilità del finanziamento dell'opera originariamente prevista nel Piano 2011. Tale opera è stata riproposta nel Bilancio 2012 in fase di esame da parte dell'Amministrazione.

Avanzamento al: 31/08/2011	20%	GIALLO	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	--------	-----------------

Esame curriculum professionisti per valutazione incarico professionale in continuità con l'attività progettuale dei lotti precedenti. In corso valutazioni tecniche sul progetto aggiudicato.



Codice: 2453

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Realizzazione del progetto di costruzione di una scuola d'infanzia a 3 sezioni in zona nord di Modena (Crocetta) con utilizzo di metodologie e tecnologie bioedilizie.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Realizzazione di un fabbricato destinato a scuola d'infanzia costruito con materiali naturali per ottenere luoghi di lavoro e di vita più salubri attraverso l'utilizzo di materiali adeguatamente selezionati.

Realizzazione di sistemi di impianti volti al contenimento dei consumi di acqua, gas ed energia elettrica.

Si prevede che i consumi del fabbricato in oggetto rispetto ad un edificio scolastico tradizionale abbiano una considerevole riduzione, contenuta tra il 20 e il 35%.

Inizio: 01/01/2011

Fine Presunta: 31/12/2014

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Bergianti Loriana Collaboratori: Malavasi Francesca, Fontana Lucio

Allegati:

## Indicatori del progetto

### Presentazione del Progetto Preliminare

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Presentazione del Progetto Preliminare al Settore Istruzione entro il 30.06.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			30/06/2012		

## Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	20%	GIALLO	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----	--------	-----------------

E' stato elaborato un Capitolato Speciale dei lavori per la costruzione della scuola d'infanzia, in linea con i parametri ed i criteri tecnici dettati dalla regione Emilia-Romagna per la costruzione di analoghe strutture in zona sismica 2, nella fattispecie nella zona colpita maggiormente dagli evnti sismici. Ciò consentirà una forma di elaborazione progettuale da parte dei concorrenti in linea con le più moderne e sicure tecniche costruttive.

Avanzamento al: 31/08/2012	20% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----------	---------------	---

La redazione del Progetto sta subendo un oggettivo ritardo di circa 4 mesi dovuto alle attività tecniche svolte sugli edifici colpiti dal sisma da parte dei tecnici incaricati e del corrispondente esclusivo impegno della struttura del Settore Lavori Pubblici del Comune di Modena.

Si confida il recupero del ritardo cumulato mediante l'utilizzo di modalità costruttive antisismiche con utilizzo di strutture leggere che consentano notevoli riduzioni dei tempi di edificazione del complesso scolastico.

Avanzamento al: 31/12/2011	10% GIALLO	Ore Dedicare:	0
----------------------------	------------	---------------	---

Alla data del 31.12.2011 il Progetto Preliminare è in corso; il finanziamento dell'opera è stato spostato al 2012, a causa della nota situazione di Bilancio, indipendente dalle volontà del Settore Lavori Pubblici.

Avanzamento al: 31/08/2011	10% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----------	---------------	---

Svolte riunioni con Settore Istruzione per definire le caratteristiche funzionali e di servizio della scuola da progettarsi ed individuata l'area nell'ambito del quartiere Crocetta PEEP di via S. Caterina. In corso redazione Progetto Preliminare.



Codice: 2842

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Nella seconda parte dell'anno 2013 verrà attivata la nuova linea ferroviaria Bologna-Milano. La viabilità interferita dalla vecchia linea potrà essere ripristinata e si potranno realizzare tutti i collegamenti viari per la ricucitura dell'area Ovest della città.

**OBIETTIVI SPECIFICI:**

In particolare gli interventi a medio termine riguardano Via Cesare Costa, Via Emilia, il Villaggio Artigiano e Via Leonardo da Vinci.

Il Servizio Urbanizzazioni e Nuove Infrastrutture redigerà i quattro progetti sulla base dello studio di fattibilità redatto dal Servizio Traffico.

L'obiettivo è quello di avere a disposizione i suddetti quattro progetti entro la data di dismissione della vecchia linea ferroviaria in modo tale da poter realizzare le opere appena le Ferrovie dello Stato avranno smantellato l'armamento ferroviario e ceduto al Comune le aree necessarie.

Inizio: 01/01/2012

Fine Presunta: 31/12/2013

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Morselli Pietro Collaboratori: Malavasi Francesca, Rivoli Monia, Bosoni Sara

Allegati:

## Indicatori del progetto

### Redazione Progetti Definitivi

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: NO

Descrizione obiettivi: Invio dei Progetti Definitivi al Settore Patrimonio per l'avvio della prima fase della procedura espropriativa, entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	NO			31/12/2012		
	NO			31/08/2012		

### Redazione Progetti Preliminari

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Redazione della proposta di Delibera per l'approvazione dei Progetti Preliminari entro il 31.08.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/12/2012		

## Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	15% VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----------	---------------	---

Al 31.12.2012 sono stati redatti i Progetti Preliminari. Considerato che il programma per smantellamento della linea ferroviaria individua i tempi dal Giugno 2013, la redazione dei Progetti Definitivi è procrastinabile senza causare ritardi relativi alla realizzazione.

Avanzamento al: 31/08/2012	10% GIALLO	Ore Dedicare:	0
----------------------------	------------	---------------	---

A causa degli eventi sismici del maggio 2012 le progettazioni sono state sospese in quanto il personale si è occupato dei sopralluoghi presso gli edifici di proprietà comunale ed in seguito il Servizio è stato ed è tutt'ora impegnato per la progettazione e la direzione lavori delle opere di Urbanizzazione primaria per gli edifici scolastici temporanei del Comune di San Possidonio e per la progettazione delle Urbanizzazioni primarie per gli edifici scolastici temporanei nel Comune di Concordia.



**Comune  
di Modena**

Scheda progetto n° - 2928

**EVENTI SISMICI DEL 20-29 MAGGIO E 3  
GIUGNO 2012 - ATTIVITA' EMERGENZIALE,  
DI PROGETTAZIONE E DI RIPARAZIONE E  
RICOSTRUZIONE DEGLI EDIFICI PUBBLICI  
DANNEGGIATI**

Codice: 2928

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Accertamento dei danni e delle situazioni di inagibilità sul patrimonio edilizio comunale a seguito degli eventi sismici; messa in sicurezza degli stessi e ripristino delle condizioni di agibilità e fruibilità.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Le attività previste si sono rese necessarie in seguito agli eventi sismici, ed in particolare alla fase emergenziale dal 21 Maggio al 31 Luglio 2012. A partire da tale periodo sono state svolte le attività di monitoraggio e analisi del patrimonio comunale che hanno comportato un elevatissimo impegno di tutto il personale tecnico ed amministrativo del Settore Lavori Pubblici. In particolare, si procederà a:

- a) Verifica e monitoraggio di 413 edifici comunali, dando la priorità ai 94 edifici scolastici ed ai 26 edifici di carattere sociale-sanitario, e agli edifici destinati ad uffici comunali e giudiziari, circa 130 edifici da controllarsi più volte nel giro di 10/12 ore dopo ogni scossa rilevante.
- b) Effettuazione di sopralluoghi tecnici, in seguito ad apposita richiesta, ad edifici non comunali, ma caratterizzati dalla natura eminentemente pubblica del servizio offerto:
  - Archivio di Stato
  - Archivio Notarile
  - Motorizzazione Civile
  - Uffici Ministero Politiche Agricole
  - Sinagoga di piazza Mazzini
- c) Supporto agli Enti della Bassa Modenese (Unione Comuni Modenesi Area Nord) maggiormente colpiti dal sisma, mediante:
  - invio di personale tecnico
  - redazione progetti esecutivi e direzione lavori
- d) Supporto alla Regione Emilia-Romagna e alle attività del Commissario Straordinario all'Emergenza.
- e) Effettuazione stima precisa dei danni causati al patrimonio comunale.
- f) Supporto alla Protezione Civile Nazionale mediante la collaborazione ai sopralluoghi tecnici del Dipartimento.
- g) Avvio attività di progettazione, riparazione e ricostruzione degli edifici danneggiati, per rispondere a tutti i danni arrecati dal sisma all'intero patrimonio comunale secondo le procedure che saranno previste dalle Ordinanze del Commissario Straordinario.

Inizio: 20/05/2012

Fine Presunta: 31/12/2014

Fine:

Complessità: 5

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Magnani Tiziano Collaboratori: Malavasi Francesca, Fontana Lucio

Allegati:

## Indicatori del progetto

### Attività di pronto intervento e messa in sicurezza

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: =5.00      Ultimo risultato: 5.0

Descrizione obiettivi: Interventi in emergenza di messa in sicurezza edifici storici danneggiati per la pubblica incolumità

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	5.0			15/06/2012	04/06/2012	15/06/2012

### Perizie di riparazione edifici di edilizia cimiteriale

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: =10.00      Ultimo risultato: 1.0

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione di Perizie di riparazione n. 10 edifici di edilizia cimiteriale

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	1.0			31/12/2012		

### Perizie di riparazione edifici di edilizia sportiva

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: =6.00      Ultimo risultato: 0.0

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione di Perizie di riparazione n. 6 edifici di edilizia sportiva

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	0.0			31/12/2012		

### Perizie di riparazione edifici monumentali e storici

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: >=3.00      Ultimo risultato: 9.0

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione di Perizie di riparazione edifici monumentali e storici in n. 12 edifici

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	9.0			31/12/2012		

### Perizie di riparazione edifici scolastici

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione delle Perizie di riparazione in n. 30 edifici scolastici per complessivi euro 2.196.000

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			10/07/2012	18/06/2012	10/07/2012

### Perizie di riparazione edifici sociali ed assistenziali

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: =11.00      Ultimo risultato: 2.0

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione di Perizie di riparazione n. 11 edifici di edilizia sociale ed assistenziale

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	2.0			31/12/2012		

---

**Perizie di riparazione edifici vari**

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: =5.00      Ultimo risultato: 1.0

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione di Perizie di riparazione per i seguenti edifici: sede A.G.E.S.C.I., Autostazione, Circolo XXII Aprile, Portale Pentetorri, Fiera di Modena

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	1.0			31/12/2012		

---

**Perizie di riparazione municipi ed uffici**

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Attività di progettazione di Perizie di riparazione municipi ed uffici in n. 11 edifici per complessivi euro 361.770

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/08/2012	30/07/2012	31/08/2012

---

**Realizzazione lavori riparazione edifici scolastici**

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: &gt;=10.00      Ultimo risultato: 14.0

Descrizione obiettivi: Attività di affidamento lavori mediante gara d'appalto, realizzazione lavori su n. 30 edifici scolastici

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	14.0			17/09/2012		

---

**Realizzazione lavori su sedi comunali ed uffici**

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: &gt;=2.00      Ultimo risultato: 10.0

Descrizione obiettivi: Attività di affidamento lavori mediante gara d'appalto, realizzazione lavori su n. 11 sedi comunali ed uffici

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	10.0			31/12/2012		

---

**Sopralluoghi per verifiche danni ed agibilità**

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Numerico      Valore iniziale: 0.00      Obiettivo: =413.00      Ultimo risultato: 730.0

Descrizione obiettivi: Sopralluoghi in emergenza di squadre composte da 2 tecnici (di cui uno ingegnere/architetto) su tutto il patrimonio edilizio comunale, pari a 413 edifici

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	730.0			11/06/2012	20/05/2012	11/06/2012

---

**Sopralluoghi squadre AeDes della Protezione Civile**

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Sopralluoghi squadre AeDes della Protezione Civile per la valutazione agibilità e danni, coadiuvate da personale del Settore Lavori Pubblici in 47 edifici

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/07/2012	23/06/2012	31/07/2012

## Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	30% VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----------	-----------------

- h) Ultimati i lavori di riparazione e ripristino agibilità in n. 14 edifici scolastici, garantendo ad oltre 5.000 studenti il regolare inizio dell'anno scolastico alla data del 17 Settembre 2012.
- i) Sono proseguiti i sopralluoghi della Direzione Regionale per i Beni Culturali per la valutazione dei danni subiti dagli edifici monumentali. In esito a tale attività sono pervenuti resoconti tecnici contenenti valutazioni di agibilità piene o parziali e di determinazione del danno economico su: - Teatro Comunale Pavarotti - Palazzo Comunale di via Scudari - Palazzo dei Musei In data 11 Ottobre 2012 è stato effettuato sopralluogo al Comparto San Paolo e si rimane in attesa delle relative valutazioni.
- l) E' stata effettuata attività di riparazione di danni non strutturali sugli edifici della Fiera di Modena. Contestualmente è stata avviata un'attività tecnica di verifica che ha portato in data 31.10.2012 alla dichiarazione di utilizzo della struttura da parte della CPVLP. In base all'Ordinanza n. 57 del 12.10.2012 è stata programmata l'attività di miglioramento sismico sull'intera struttura.
- m) Sono state redatte ed inviate al Commissario Straordinario di n. 12 perizie su uffici comunali, circoscrizioni e sedi decentrate per complessivi euro 442.772.
- n) Sono stati redatti ulteriori 9 progetti di riparazione su scuole danneggiate, ma agibili, portando il totale definitivo delle perizie su edifici scolastici a complessivi euro 2.225.357
- o) E' stata predisposta per il Sindaco di Modena relazione specifica su tutte le attività del Settore conseguenti agli eventi sismici dal 20 Maggio in poi per la comunicazione al Consiglio Comunale avvenuta lunedì 17 Settembre 2012.
- p) In data 3 Settembre 2012 l'Assessore Regionale alla protezione Civile Paola Gazzolo ha riaperto la possibilità attraverso squadre AeDES regionali di ulteriori sopralluoghi precedentemente non realizzati; è stata inviata idonea richiesta ed al 31.10.2012 sono stati effettuati ulteriori 11 sopralluoghi su edifici vari fra cui: due Case Protette, alcuni cimiteri, ed altro.
- q) Il Commissario Straordinario ha avuto la necessità, similmente alla Gara d'Appalto per edifici scolastici, di utilizzare personale di altri enti per l'importante Gara d'Appalto dei nuovi municipi delle zone terremotate; un funzionario architetto del Settore Lavori Pubblici è stato impegnato in detta attività a tempo pieno 26 Settembre al 09 Ottobre.
- r) Il Commissario Delegato con Decreto n. 96 del 05.10.2012 ha trasferito ufficialmente al Comune di Modena una prima tranche di finanziamenti su n. 23 edifici scolastici danneggiati per complessivi euro 1.472.537.
- s) La procedura innovativa per la liquidazione dei finanziamenti sui lavori eseguiti ha reso necessaria l'attivazione di un Gruppo di lavoro interno costituito da figure tecniche ed amministrative in grado di svolgere il controllo ed il monitoraggio puntuale delle relative procedure.
- t) In data 21.12.2012 il Consiglio Regionale dell'Emilia-Romagna ha emanato la L.R. n. 16/2012 inerente la programmazione e l'attività di ricostruzione delle zone terremotate. L'Art. 11 ha disciplinato le procedure per i Beni Culturali di cui al D.Lgs. 42/2004; in base a tale previsione si sono nuovamente catalogati n. 24 edifici classificati come Beni Culturali sui quali completare le verifiche a cura della Direzione Regionale per i Beni Culturali e delle squadre AeDES regionali.
- u) Al 31.12.2012 sono state approntate modifiche richieste dai competenti uffici regionali sulle perizie degli edifici municipali, al fine di ottenere i relativi visti di congruità.
- v) Per il completamento delle perizie di danno relative agli edifici socio-sanitari, cimiteriali, sportivi e ad altra destinazione il Settore è in attesa di una preannunciata nuova ordinanza Regionale.

Avanzamento al: 31/08/2012	10% VERDE	Ore Dedicare: 0
----------------------------	-----------	-----------------

- a) eseguita la messa in sicurezza di elementi di pericolo su alcuni edifici comunali, per la pubblica incolumità; eseguiti 730 sopralluoghi di agibilità, su 413 edifici pubblici, da parte di tecnici comunali. Tali sopralluoghi tecnici sono stati eseguiti sotto il coordinamento del Settore Lavori Pubblici da complessivi 68 tecnici di cui 57 del Settore lavori Pubblici ed altri Settori tecnici comunali, 6 consulenti esterni volontari di alta specializzazione, 5 docenti universitari in materia di restauro e consolidamento sismico. Durante le fasi dei sopralluoghi tutto il restante personale amministrativo ed esecutivo è stato coinvolto a tempo pieno per le attività logistiche e di supporto alle attività tecniche.
- b) eseguiti i sopralluoghi tecnici relativi agli edifici pubblici non comunali già indicati nell'obiettivo specifico;
- c) Personale tecnico del Settore Lavori Pubblici è stato impegnato in numero di 2/3 persone/giorno presso il comune di San Felice sul Panaro per le verifiche di agibilità speditive per un mese circa. Personale del Settore Lavori Pubblici è impegnato nella redazione di progetti esecutivi e direzione lavori per opere di urbanizzazione nei comuni di San Possidonio, Concordia sulla Secchia e Medolla.
- d) Svolta attività di collaborazione tecnica da parte di tecnici del Settore Lavori Pubblici presso la Regione Emilia-Romagna ed alcuni comuni maggiormente danneggiati, in particolare, un Dirigente ed un Funzionario del Settore sono stati impegnati per una settimana presso la Regione Emilia-Romagna quali componenti della Commissione per l'aggiudicazione dell'Appalto di 28 lotti per la ricostruzione ex novo delle scuole completamente distrutte nei comuni maggiormente interessati dal sisma.
- e) Effettuata valutazione economica dei danni arrecati al patrimonio edilizio comunale. L'ammontare dei danni ad una prima stima dopo l'evento del 20 Maggio, per quanto riguarda il patrimonio comunale, si aggirava approssimativamente fra i 600.000 e 700.000 Euro. L'approfondimento di questa stima fu interrotto dagli eventi del 29 Maggio e del 3 Giugno, successivamente ai quali un'analisi successiva determinava una cifra prevedibile di danni complessivi stimata sul patrimonio comunale di circa 5.900.000 Euro oltre ad IVA, di cui:
- Edilizia Scolastica: 3.147.000 Euro
  - Edilizia Sociale: 122.000 Euro

- Impianti Sportivi: 113.000 Euro
- Sedi Comunali distaccate: 175.000 Euro
- Edilizia Cimiteriale: 232.000 Euro
- Edifici di Culto: 665.000 Euro
- Edilizia Storica e varie: 1.433.000 Euro

f) Coadiuvato tecnici della Protezione Civile Nazionale nel sopralluoghi finalizzati alla valutazione del danno. A partire dal giorno 23 Giugno si sono attivati sul patrimonio edilizio del Comune di Modena i sopralluoghi delle squadre tecniche della Protezione Civile Nazionale al fine della valutazione attraverso la schedatura AeDES delle condizioni di inagibilità, dei danni verificatisi e dei provvedimenti urgenti di ripristino da attuarsi.

Tali sopralluoghi sono stati coadiuvati dai tecnici del Settore Lavori Pubblici e si sono svolti in n. di 47 fino alla fine del mese di Luglio, nell'ambito dei 60 giorni dello "Stato d'Emergenza" gestito direttamente dalla Protezione Civile Nazionale.

Nel mese di Agosto si sono svolti ulteriori sopralluoghi, coordinati dalla Direzione Regionale per i Beni Storici ed Architettonici, sotto l'egida del Commissario Straordinario-Presidente Regione Emilia-Romagna.

g) Le attività successive alla fase sismica descritta hanno reso necessario un ulteriore approfondimento tecnico per la redazione dei progetti, attendendo la necessaria attenuazione della crisi sismica, anche al fine di garantire la sicurezza fisica degli operatori durante i sopralluoghi tecnici, in particolare negli edifici storici particolarmente vulnerabili. E' stata avviata l'attività di progettazione per riparazione edifici scolastici (Ordinanze del Commissario n. 2-4-8) e delle sedi comunali (Ordinanza n. 26). Sono tuttora in corso le attività di Direzione Lavori sui primi cantieri avviati di edilizia scolastica, e le attività di progettazione per la riparazione dei restanti edifici comunali, in attesa dell'emanazione delle relative Ordinanze di finanziamento.



Codice: 2929

Tipo: Deliberato 2012

Data Stampa: 28/05/2013

**Obiettivo: OBIETTIVO GENERALE:**

Dlgs 81/2008 - Sicurezza sul lavoro. Realizzazione di un programma formativo in applicazione dell'Accordo Stato Regioni del 26 dicembre 2011 e successive integrazioni.

**OBIETTIVO SPECIFICO:**

Il Dlgs 81/2008 prevede che tutti i lavoratori dipendenti di un'Azienda o Ente siano formati sull'argomento della sicurezza del proprio lavoro; l'Accordo Stato Regioni del 26 dicembre 2011 definisce i particolari operativi della formazione e le relative procedure.

Si procederà quindi a:

- individuazione formatori ed elaborazione percorsi formativi;
- svolgimento corsi di formazione di base per tutti i lavoratori del Comune di Modena;
- svolgimento corsi di formazione specifici per i dipendenti soggetti a rischio basso, medio e alto;
- svolgimento corsi di formazione specifici per tutta la categoria dei Dirigenti e dei preposti sul luogo di lavoro.

Inizio: 01/01/2012

Fine Presunta: 31/12/2015

Fine:

Complessità: 3

Ore Previste: 0

Responsabile Generale: Lugli Fabrizio Responsabile Operativo: Bergianti Loriana Collaboratori: Malavasi Francesca

Allegati:

## Indicatori del progetto

### Assegnazione incarico formazione

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Assegnazione di incarico per l'esecuzione di formazione a docenza esterna per gli anni 2012-2013 entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/10/2012		

### Elaborazione proposta formativa

Tipo: Non Specificato

Tipo dato: Si/No

Valore iniziale: NO

Obiettivo: =SI

Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Elaborazione e divulgazione della proposta formativa entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/10/2012		

---

## Esecuzione formazione a docenza interna

Tipo: Non Specificato

---

Tipo dato: Si/No      Valore iniziale: NO      Obiettivo: =SI      Ultimo risultato: SI

Descrizione obiettivi: Svolgimento di corsi di formazione di base a docenza interna entro il 31.12.2012

Risultati	Num.	Denom.	%	Data rilevazione	Dal	al
	SI			31/10/2012		

## Stati d'avanzamento

Avanzamento al: 31/12/2012	40%	VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----	-------	---------------	---

Al 31 Ottobre sono stati eseguiti i corsi di formazione base a docenza interna per n. 204 lavoratori.

Al 31 Dicembre sono stati eseguiti i corsi di formazione base a docenza esterna per n. 223 lavoratori ed i corsi di formazione specifica per n. 48 lavoratori.

Avanzamento al: 31/08/2012	15%	VERDE	Ore Dedicare:	0
----------------------------	-----	-------	---------------	---

Al 31.08.2012 è stata elaborata la proposta formativa; le successive attività hanno subito un ritardo a seguito degli eventi sismici di Maggio/Giugno che hanno coinvolto tutto il personale del Settore Lavori Pubblici e del Servizio di Prevenzione e Protezione.