

**COMUNE DI MODENA**

Settore Pianificazione territoriale e trasformazioni edilizie

aggiornato il 01/01/2016

Marca da bollo

ALLA DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E TRASFORMAZIONI EDILIZIE**OGGETTO : RICHIESTA DI CAMBIO DI INTESTAZIONE DI TITOLO ABILITATIVO¹**

lo sottoscritto (1) _____

nato a _____ il _____

residente a _____

in via _____ n. _____

 IN PROPRIO**Oppure** IN QUALITÀ DI RAPPRESENTANTE LEGALE della seguente PERSONA GIURIDICA

con sede a _____

in via _____ n. _____

in relazione all'immobile sito a Modena, in via _____ n. _____

Identificato al foglio _____ mappale _____ sub _____

In qualità di:

-
- nuovo proprietario
-
-
- nuovo comproprietario
-
-
- altro titolo (
- da specificare*
-)

RICHIEDO

-
- il cambio di intestazione
-
-
- la cointestazione

del seguente titolo abilitativo (DIA, SCIA, PAS, Permesso di costruire)

numero _____ anno _____

DICHIARO:

di avere acquisito il titolo a richiedere il cambio di intestazione del suddetto titolo abilitativo mediante il seguente atto, che allego in copia:

_____**DICHIARO ALTRESI:***(Barrare le opzioni seguenti)*

-
- Che il titolo abilitativo riguarda un intervento edilizio gratuito;
-
-
- Che l'intervento edilizio è oneroso e che è stato pagato l'intero contributo di costruzione dovuto;

¹ La richiesta di cambio di intestazione, è assoggettata a imposta di bollo ai sensi dell'art. 3 dell'ALLEGATO A, TARIFFA, Parte Prima del DPR 642/1972.

Di conseguenza, il provvedimento che dispone il cambio di intestazione sul titolo abilitativo è assoggettato a imposta di bollo, ai sensi dell'art. 4 dell'ALLEGATO A, TARIFFA, Parte Prima del DPR 642/1972.

- Che l'intervento edilizio è oneroso e che risultano pagate soltanto le seguenti rate _____ mentre restano da pagare le _____ per un importo di _____ ;
rate _____
- Che è stato da me direttamente corrisposto l'importo residuo del contributo di costruzione dovuto, per il quale allego la ricevuta di avvenuto pagamento;
- Che scelgo di pagare le rate residue del contributo di costruzione e a garanzia del pagamento delle stesse allego apposita nuova fideiussione;
- Che i lavori sono stati ultimati in data _____ come da comunicazione di fine lavori presentata il _____
- Oppure*
- Che i lavori sono ancora in corso e sono eseguiti dalla seguente impresa _____ in relazione alla quale allego i documenti richiesti dall'art. 90 D.LGS. 81/2008

ALLA PRESENTE RICHIESTA ALLEGO:

- Copia semplice del rogito con il quale è stata trasferita la titolarità sull'immobile oggetto di intervento;
- n. 1 marca da bollo da inserire sul provvedimento che dispone il cambio di intestazione sul titolo abilitativo;
- La ricevuta di avvenuto pagamento delle rate residue del contributo di costruzione, oppure la nuova fideiussione stipulata a garanzia dell'adempimento delle somme ancora dovute;
- La dichiarazione e la documentazione dell'impresa esecutrice ai sensi dell'art.90 D.LGS.81/2008²
- Ricevuta di avvenuto pagamento di **€ 100,00 per DIRITTI DI SEGRETERIA:**
 - sul C/C postale n° 326413 intestato a "Comune di Modena - Diritti di segreteria - Servizio Tesoreria";
 - tramite bonifico bancario da accreditarsi sul conto corrente bancario n. 3394308 (ABI 2008 - CAB 12930 - CIN K - IBAN IT02K0200812930000003394308), della UniCredit Banca, intestato a Comune di Modena - diritti di segreteria. Occorre specificare la causale.

Firma di tutti i nuovi proprietari

Modena,

NOTA:

(1) devono essere indicati tutti i nuovi proprietari.

INFORMATIVA PER LA PRIVACY

I vostri dati sono conservati e trattati nel rispetto del D. Lgs. 30.6.2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti di legge relativi alle procedure edilizie.

² Il MODULO aggiornato da compilare per l'impresa esecutrice è scaricabile nel sito del Comune al seguente indirizzo:
http://www.comune.modena.it/edilizia/modulistica/altri-moduli-del-settore/impresa-esecutrice-comunicazione-di-variazione-sostituzione/at_download/file