

Il sotto riportato Ordine del Giorno, presentato dai Consiglieri Bortolamasi, Poggi, Forghieri, Arletti, Carpentieri, Liotti e Baracchi (PD), è stato approvato dal Consiglio comunale con il seguente esito:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 31

Consiglieri votanti: 28

Favorevoli 21: i consiglieri Arletti, Baracchi, Bortolamasi, Carpentieri, Cugusi, De Lillo, Di Padova, Fasano, Forghieri, Lenzini, Liotti, Maletti, Malferrari, Morini, Pacchioni, Poggi, Rocco, Stella, Trande, Venturelli ed il Sindaco Muzzarelli.

Contrari 7: i consiglieri Bortolotti, Bussetti, Morandi, Pellacani, Rabboni, Santoro e Scardozzi.

Astenuti 3: i consiglieri Campana, Chincarini e Montanini.

Risultano assenti i consiglieri Fantoni e Galli.

““Premesso

che oltre ai diversi interventi mirati di manutenzione, su immobili, aree, servizi, il programma triennale dei lavori pubblici, prevede sugli impegni degli anni precedenti, di procedere con importanti interventi relativi alla cura e manutenzione della città.

Si segnalano, tra gli altri, i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria mercato Albinelli: 50.000.
- Verifica e censimento di ponti, cavalcavia, cavalcaferrovia, calcatangenziali su tutto il territorio comunale: 1.000.000.
- Interventi per la sicurezza in Viale Gramsci: 250.000.
- Interventi sulle piste ciclabili: Ganaceto - Appalto di Soliera e Via Emilia Est - Scartazza: 450.000.
- Ricostruzione post-sisma Chiese San Biagio, San Carmine, Beata Maria Annunziata: 775.487,68.
- Smaltimento Amianto negli edifici pubblici di proprietà del Comune di Modena: 250.000.
- Riqualficazione Teatro Storchi: 100.00.
- Ricostruzione Sisma Cimitero San Cataldo e Cimitero Israelitico (con riferimento all'ordinanza N. 33 del 03/06/2016): 2.693.412,43.
- Manutenzione straordinaria marciapiedi, portici, piste ciclabili, caditoie, abbattimento barriere architettoniche, ponti e giunti di dilatazione lungo il territorio comunale: 900.000.
- PAESC: piano di azione per l'energia sostenibile e l'adeguamento climatico: 100.000.
- Trasferimento Scuola Infanzia Madonnina, completamento comprensivo n.10 e scuola innovativa: 5.157.020,50.
- Demolizione del teatro e della palestra Scuola Carducci con successiva ricostruzione: 6.100.000.

Sottolineato

che all'interno del DUP 2018-2020, sezione operativa, rientrano nelle priorità di tale documento:

- Monitorare, mantenere, migliorare l'efficienza e la sicurezza del patrimonio edilizio del sistema viario e del verde comunale.
- Programmare, progettare e attuare nuove opere o interventi di manutenzione straordinaria, rivolti al patrimonio edilizio, principalmente scolastico e strade, infrastrutture e verde urbano.
- Continuare il ripristino e il consolidamento del patrimonio edilizio storico comunale danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012.
- Progettare e attuare interventi di riqualificazione urbana, nuove connessioni stradali, delle rotonde e percorsi ciclo-pedonali.

Richiamato

Il DUP 2018-2020 che segnala tra le finalità del “Programma operativo 1.06 – Manutenzione della città e lavori pubblici”, i seguenti punti:

Monitorare, mantenere e migliorare l'efficienza e sicurezza del patrimonio edilizio, del sistema viario e del verde urbano comunale. Proseguiranno le attività istituzionali di monitoraggio, mantenimento e miglioramento dell'efficienza e sicurezza del patrimonio comunale in accordo con gli organismi istituzionali decentrati, la partecipazione dei cittadini e delle loro rappresentanze variamente espresse. Gli interventi di manutenzione e pronto intervento, attuati secondo metodologie operative consolidate, riguarderanno immobili di proprietà e in disponibilità comunale, infrastrutture stradali di pertinenza comunale, manti stradali e segnaletica, barriere di protezione e arredi urbani, verde di arredo, strade, piazze e parcheggi verde di servizio di parchi aree residenziali e edifici comunali, verde scolastico e ad evoluzione naturale, arredi, strutture ludiche e impianti irrigui. Programmare, progettare e attuare nuove opere o interventi di manutenzione straordinaria rivolti al patrimonio edilizio, principalmente scolastico, a strade, infrastrutture e verde urbano. Proseguiranno le varie attività di programmazione, progettazione e attuazione di interventi di manutenzione straordinaria, prioritari saranno i temi della prevenzione incendi e messa in sicurezza del patrimonio edilizio scolastico, le cui opere sono finanziate in deroga agli equilibri di bilancio in attuazione del così detto “Patto di solidarietà nazionale verticale” e dal decreto Interministeriale Mutui per l'edilizia scolastica del 23/01/2015. Si svilupperanno i programmi già avviati per l'adeguamento degli impianti elettrici e le indagini nei fabbricati scolastici e pubblici per determinarne la vulnerabilità sismica. Nel 2018 si procederà con la progettazione dell'intervento di miglioramento alle scuole medie Guidotti Mistrali e alle scuole medie Carducci per la demolizione e la ricostruzione del teatro e della palestra. Nell'area ex AMCM si prevede l'avvio delle procedure di gara per riqualificare l'edificio denominato ex Enel destinato al nuovo Teatro delle Passioni di Ert, mentre termineranno a inizio anno i lavori nell'edificio ex-AEM per la creazione dei “Laboratori Aperti” e della nuova scuola di teatro di Ert. Terminati i lavori per la riparazione dei danni provocati dal sisma 2012 nel Palazzo dei Musei, si prevede l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori riguardanti l'ex Ospedale Estense, il Castello di Sestola e il Palazzo Ducale inseriti nel “Progetto Ducato Estense” finanziato dal MIBACT e per la costruzione del nuovo “Data Center compreso nel programma straordinario di interventi denominato “Bando Periferie”. Inoltre, nel corso del 2018 tra gli interventi già avviati proseguiranno le opere per il “Ripristino con miglioramento sismico e rifunzionalizzazione generale”, della sede del Liceo socio-psicopedagogico – Liceo musicale “Carlo Sigonio e per la realizzazione della “Casa delle

Donne di Villa Ombrosa". Nell'ambito della sicurezza stradale le azioni saranno rivolte alla predisposizione di programmi e progetti di manutenzione straordinaria per il miglioramento della sicurezza del suolo pubblico, della viabilità, delle infrastrutture stradali di pertinenza comunale e della segnaletica stradale. Sarà avviato un programma di interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza delle opere d'arte quali ponti e cavalcavia. Avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di Piazza Mazzini. Proseguirà la programmazione e la progettazione di molteplici interventi di riqualificazione, mantenimento e sicurezza del verde urbano comunale. Continuare il ripristino e il consolidamento del patrimonio edilizio storico comunale danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012. Delle cinque chiese di proprietà comunali gravemente danneggiate dal sisma del 2012 sono stati completati gli interventi alla Chiesa di San Barnaba e al Tempio, sono in corso i lavori nella Chiesa di Sant'Agostino e partirà a inizio anno il restauro e ripristino della Chiesa del Voto.

Avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori per la Chiesa di San Biagio, per gli interventi post sisma di consolidamento del Cimitero Monumentale di San Cataldo, il rafforzamento locale di Palazzo Comunale e per l'intervento cofinanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Modena per la riparazione dei danni del Complesso San Paolo. Affidamento dell'esecuzione anche per le opere per il miglioramento sismico degli uffici della palestra Pentathlon e del complesso costituito dalla scuola media "San Carlo" e dalla scuola elementare "G. Pascoli. Inizio dei lavori di riparazione e rafforzamento dei danni presso le Scuderie di Villa Sorra. Progettare e attuare interventi di riqualificazione urbana, nuove connessioni stradali, rotoatorie e percorsi ciclo pedonali. Compreso nel programma straordinario di interventi denominato "Bando Periferie", dopo l'approvazione dei progetti esecutivi, si darà avvio alle procedure di gara per l'affidamento dei lavori per il prolungamento dell'attuale sottopassaggio ferroviario antistante la Stazione FS, collegamento tra il parcheggio Porta Nord e il centro della città, e dei lavori per la riqualificazione delle vie Canaletto, Via Finzi, via del Mercato e via Toniolo. Saranno completati i primi progetti definitivi per l'avvio della trasformazione architettonica e urbanistica del tratto ferroviario della linea storica MI-BO dismessa, la cosiddetta "Diagonale". Partiranno i lavori per la realizzazione di una barriera integrata antirumore e di sicurezza lungo la tangenziale Pirandello, carreggiata esterna, lato nord-est, all'altezza di Strada Mauro Capitani, opera finanziata completamente da Rete Ferroviaria Italiana nell'ambito della convenzione per le opere di mitigazione del cantiere TAV. A completamento della pista ciclopedonale di via Emilia Est, dopo il tratto già realizzato Via C. Menotti - Via San G. Bosco, si progetteranno i tratti mancanti del proseguimento Via San G. Bosco-Via del Pozzo. Avvio della progettazione esecutiva della nuova rotoatoria Via Emilia Est-Viale Caduti sul Lavoro e dei lavori per la costruzione della pista ciclabile Marzaglia Vecchia-Marzaglia Nuova. Predisporre e realizzare azioni mirate alla prevenzione dei rischi negli ambienti di lavoro e di servizio agli utenti, continuare l'attività di formazione dei lavoratori dell'Ente e di sorveglianza sanitaria dei dipendenti. In materia di Prevenzione e Protezione, proseguirà l'attività di verifica e di aggiornamento dei Piani di Emergenza nei luoghi di lavoro del Comune e del Documento di Valutazione dei Rischi, con particolare riferimento agli edifici scolastici statali e comunali e destinati a servizi. Procederanno le attività di progettazione, direzione e controllo di interventi e micro-interventi edilizi e impiantistici, sia sulla base dell'azione di monitoraggio che sulla scorta dell'aggiornamento dei sopralluoghi sull'edilizia scolastica statale da parte del RSPP ma, più in generale, sul complesso delle strutture comunali. Per il raggiungimento di tale obiettivo sono stati definiti progetti specifici finalizzati all'individuazione di micro-interventi in materia di sicurezza e adeguamenti impiantistici che verranno affidati e realizzati nel corso dell'anno 2018. Tali progetti avranno anche lo scopo di integrarsi sempre maggiormente ad altri, elaborati parallelamente dai Servizi dei LLPP-MU, in materia di adeguamento impiantistico, elettrico e antincendio per l'ottenimento dei C.P.I. Continuerà l'attività di promozione della formazione dei lavoratori in materia di antincendio e di pronto soccorso, con particolare riguardo all'aggiornamento obbligatorio

triennale, la formazione obbligatoria di tutti i lavoratori in materia di sicurezza secondo quanto previsto nell'Accordo Stato Regioni del dicembre 2011, con l'obiettivo di seguire l'evoluzione del turn-over e la formazione specifica. Nel 2018 (ed ancor più negli anni successivi 2019-20), inizierà la fase di aggiornamento obbligatorio quinquennale di tutto il personale dell'Ente in materia di formazione generale obbligatoria (dirigenti, preposti, lavoratori). Proseguirà altresì l'azione di sorveglianza sanitaria su tutto il personale sottoposto al protocollo, con controlli, monitoraggi ed esoneri effettuati attraverso l'affidamento pluriennale, in stretta collaborazione con il Settore Risorse Umane. Nei primi mesi del 2018 verrà inoltre elaborato un Piano delle Competenze e delle Responsabilità rispetto agli aspetti della sicurezza come da D.Lgs. 81/2008, declinato in accordo con il riassetto organizzativo e funzionale attuato

Sottolineato altresì

come almeno negli ultimi 8 anni, le difficoltà economico-finanziarie della PA e di conseguenza anche dei bilanci degli EE.LL., tra cui, in prima istanza, i Comuni, compresi quei Comuni virtuosi, come il Comune di Modena, che ne sono derivati hanno costretto a ridimensionare nonostante tutti gli sforzi fatti, l'impegno per un'adeguata manutenzione della città, evidenziata dall'attuale stato e conseguente necessità di un intervento su strade, piste ciclabili, marciapiedi, edifici pubblici, parchi, aree verdi, sistema idraulico. Questa situazione ha portato ad aumentare la percezione degli stessi circa il grado di compromissione e vivibilità della stessa, aumentando la percezione di insicurezza diffusa.

Consapevole

dell'impegno profuso negli ultimi anni da parte dell'Amministrazione per cercare di invertire la tendenza, rafforzando per quanto possibile e concesso dalle risorse disponibili e reperibili, i programmi di manutenzione della città facendone una priorità dell'azione amministrativa della Giunta Comunale;

che le risorse necessarie per il recupero dello stato di fatto ad un adeguato livello di qualità manutentiva richiede impegni e risorse tuttora non disponibili e programmabili.

Con riferimento

alle importanti risorse stanziare nel Bilancio di Previsione 2018-2020 e qui sopra riportate in sintesi.

Evidenziato

come il coinvolgimento dei cittadini per la rilevazione delle esigenze manutentive della città e della definizione delle priorità degli interventi, così da renderli co-protagonisti della riqualificazione della città, è una buona pratica sia di metodo e di partecipazione che di merito e qualità per rendere più efficace l'azione dell'Amministrazione stessa. Su questo si veda, ad esempio, il DUP 2018-2020, sezione operativa, Programma operativo: 6.02 - Partecipazione dei cittadini e quartieri.

Ribadita

la convinzione nell'aver posto la riqualificazione e la manutenzione della Città al centro della manovra di bilancio anche per l'anno 2018, riaffermando così l'impegno e le politiche già attuate negli anni precedenti da questa Amministrazione.

Il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e la Giunta

In sede di attuazione dei diversi programmi approvati e di definizione degli interventi finanziati con le risorse poste in bilancio negli appositi capitoli sia in spesa corrente che in conto capitale;

- a determinare l'ordine e la priorità degli interventi soprattutto in base alla loro incisività circa l'incremento di sicurezza e vivibilità per i cittadini;
- a garantire l'impegno a non innalzare la pressione fiscale e la compartecipazione alla spesa dei servizi a domanda individuale con l'intento di salvaguardare i redditi dei cittadini; la necessità di assicurare ulteriore impulso agli investimenti del Comune (valutati in circa 157 milioni di euro nel triennio) destinati in particolare a rigenerazione e riqualificazione; la conferma dell'azione di accantonamento, già iniziata dal Comune, di risorse utili a garantire l'immediata applicazione dell'aumento salariale degli impiegati dell'ente che sarà determinato dal rinnovo;
- a proseguire l'impegno in tema di investimenti, inoltre, in particolare investire in strutture educative e di welfare, e sul potenziamento delle manutenzioni ordinarie e straordinarie con particolare riferimento alla cura della città, del verde e delle scuole;
- a massimizzare il coinvolgimento dei cittadini nella rilevazione dei bisogni e nella definizione delle priorità attraverso la centralità dei Quartieri nell'analisi degli interventi e della definizione dei progetti, anche con lo stanziamento di apposite risorse dei diversi capitoli di spesa, da mettere a disposizione dei quartieri stessi come budget di riferimento dai quali attingere, partendo in tal senso dalle positive esperienze fatte negli anni scorsi;
- a sostenere e promuovere le esperienze ed iniziative come Io Partecipo o realtà associative come Vivere Sicuri anche attraverso la messa a disposizione delle attrezzature e del materiale necessario così come previsto dai relativi accordi e convenzioni. Consapevoli del fatto che ogni euro investito per promuovere e sostenere l'intervento diretto dei cittadini per la cura e la manutenzione della città, renda molto di più in termini di crescita e consapevolezza del senso civico;
- a programmare da subito ogni possibile azione e, qualora in corso d'anno risultassero disponibili ulteriori risorse, destinare quanto possibile per rafforzare e rendere continuativi gli investimenti nell'anno corrente e negli anni successivi per la cura, manutenzione e riqualificazione della città.”””