

## **RISPOSTA SCRITTA INTERROGAZIONE protocollo n° 66477**

Lo scorso 22 marzo, presso le Scuole Carducci, in continuità con precedenti momenti di informazione e condivisione, si è svolto un incontro tra l'Amministrazione comunale (Settore Istruzione e Settore Lavori Pubblici), la dirigente scolastica ed i rappresentanti dei genitori nel quale è stato fornito un aggiornamento sull'andamento del cantiere inerente alla nuova palestra, cantiere da sempre previsto in due stralci e cofinanziato dalla Regione Emilia Romagna (valore complessivo lordo 3,8 milioni di euro circa).

In quel momento di confronto con Scuola Carducci e genitori sono state fornite precisazioni e risposte che ritrovo in questa interrogazione, per questo motivo le riporto volentieri.

### **\*Precisazione n°1**

Nell'interrogazione si legge la seguente affermazione non esatta: *"...i lavori di rifacimento della palestra, che sarebbero dovuti terminare nel novembre 2018, sarebbero invece sospesi da circa un mese"*.

Il verbale di consegna dei lavori, prevede che i lavori devono essere ultimati entro il 29/11/2018, ma per motivi di condizioni meteorologiche avverse (temperature molto rigide che non permettono esecuzione lavori in esterno tipo getti di calcestruzzo), è stato concesso alla ditta una proroga.

### **\*Precisazione n°2**

Come sempre avvenuto in passato, quando si è in presenza di cantieri in impianti sportivi, l'Amministrazione comunale ha sempre concordato con le società sportive e con le scuole una sistemazione alternativa delle attività sportive (curricolari ed extra curricolari), con l'obiettivo di non far perdere opportunità sportiva sia agli studenti che agli atleti, in attesa del termine dei lavori sull'impianto sportivo in questione.

In merito alle domande poste:

L'Amministrazione Comunale ha deciso di procedere con la demolizione della vecchia palestra in quanto, la verifica di vulnerabilità ha evidenziato un livello di danno che rendeva ammissibile la demolizione e ricostruzione. Valutazioni di costi-benefici in relazione al consumo energetico, ai costi di gestione, alla sicurezza sismica secondo il criterio dell'adeguamento e alla possibilità di omologare la palestra secondo gli standard CONI agonistici validi per diverse discipline (es. basket).

Non è risultata presenza di amianto né nella fase di indagine preliminare né durante le demolizioni.

L'appalto attualmente in corso prevede la realizzazione di strutture in cemento armato costituenti la fondazione, i setti verticali del piano seminterrato e la posa del primo solaio della nuova Palestra. Considerato che la tematica della sicurezza strutturale deve essere particolarmente sentita per i fabbricati oggetto di grandi affollamenti, come le palestre, e che tale attenzione deve essere ancora maggiore nel caso di utenti di giovane età, si sta procedendo con la massima cura nei controlli della qualità del materiale utilizzato e dei getti, in piena collaborazione tra uffici tecnici della stazione appaltante, Direttore dei Lavori e Collaudatore, senza alcuna forzatura sui tempi di realizzazione. Nello specifico si è ritenuto opportuno far trascorrere un adeguato tempo di maturazione dei getti dei setti del piano interrato prima di procedere al banchinaggio del solaio e al getto dello stesso, secondo normale prassi di buona tecnica. Una volta attesi i tempi di maturazione occorre effettuare tutti i controlli del caso sulla qualità del getto in modo che il successivo collaudo delle strutture possa svolgersi senza

imprevisti. La attuale parziale sospensione dei lavori è pertanto stata formalizzata a garanzia della qualità dell'opera.

È in corso di pubblicazione il bando di gara per il secondo stralcio (opere di completamento) mentre l'affidamento dei lavori avverrà entro il mese di luglio 2019, si comunica che il completamento dei lavori del primo stralcio avverrà prima della data di affidamento dei lavori di completamento luglio 2019, senza produrre pertanto ritardi sul programma complessivo di realizzazione della palestra. Il capitolato speciale di appalto prevede giorni naturali e consecutivi 324 per l'ultimazione dei lavori, comprensivi di arredi.

In conclusione, dal punto di vista politico, mi sento di sottolineare come la nuova palestra delle scuole Carducci è un investimento straordinario e strategico per l'intero sistema sportivo cittadino che qualifica ulteriormente l'impiantistica comunale pubblica.

Giulio Guerzoni

**ASSESSORE**  
Lavori pubblici, Sicurezza del Territorio  
e Protezione Civile, Sport e Patrimonio  
**GIULIO GUERZONI**