



COMUNE DI MODENA

N. 15/2022 Registro Ordini del Giorno

ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 03/03/2022

L'anno duemilaventidue in Modena il giorno tre del mese di marzo (03/03/2022) alle ore 09:50, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno (1° convocazione)

A seguito dell'emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta anche in modalità videoconferenza, ai sensi dell' art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18, secondo i criteri previamente fissati dal Presidente con nota prot. 82479 del 25/03/2020. Tutte le votazioni della presente seduta si sono svolte per appello nominale.

Hanno partecipato alla seduta:

Sindaco Muzzarelli Gian Carlo	Presente in aula consiliare
Presidente Poggi Fabio	Presente in aula consiliare
Vice Pres. Prampolini Stefano	Presente in aula consiliare
Aime Paola	Presente in videoconferenza
Baldini Antonio	Presente in aula consiliare
Bergonzoni Mara	Presente in aula consiliare
Bertoldi Giovanni	Presente in aula consiliare
Bignardi Alberto	Presente in aula consiliare
Bosi Alberto	Presente in aula consiliare
Carpentieri Antonio	Presente in aula consiliare
Carriero Vincenza	Presente in videoconferenza
Connola Lucia	Presente in videoconferenza
De Maio Beatrice	Presente in aula consiliare
Di Padova Federica	Presente in aula consiliare
Fasano Tommaso	Presente in aula consiliare
Forghieri Marco	Presente in aula consiliare
Franchini Ilaria	Presente in aula consiliare
Giacobazzi Piergiulio	Presente in aula consiliare
Giordani Andrea	Presente in aula consiliare
Guadagnini Irene	Presente in videoconferenza
Lenzini Diego	Presente in aula consiliare

Manenti Enrica	Presente in aula consiliare
Manicardi Stefano	Presente in aula consiliare
Moretti Barbara	Presente in aula consiliare
Parisi Katia	Presente in aula consiliare
Reggiani Vittorio	Presente in aula consiliare
Rossini Elisa	Presente in aula consiliare
Santoro Luigia	Presente in aula consiliare
Scarpa Camilla	Presente in aula consiliare
Silingardi Giovanni	Presente in aula consiliare
Stella Vincenzo Walter	Presente in aula consiliare
Trianni Federico	Presente in videoconferenza
Venturelli Federica	Presente in aula consiliare

e gli Assessori:

Baracchi Grazia	Presente in aula consiliare
Bortolamasi Andrea	Assente
Bosi Andrea	Presente in aula consiliare
Cavazza Gianpietro	Presente in aula consiliare
Ferrari Ludovica Carla	Presente in aula consiliare
Filippi Alessandra	Presente in videoconferenza
Lucà Morandi Anna Maria	Presente in videoconferenza
Pinelli Roberta	Presente in videoconferenza
Vandelli Anna Maria	Presente in aula consiliare

Ha partecipato il Segretario Generale del Comune DI MATTEO MARIA.

Il Presidente POGGI FABIO pone in trattazione il seguente

ORDINE DEL GIORNO n. 15

ORDINE DEL GIORNO PRESENTATO DAI CONSIGLIERI SCARPA, STELLA, TRIANNI (SINISTRA PER MODENA), CARPENTIERI, VENTURELLI, LENZINI (PD), AIME (EUROPA VERDE-VERDI), PARISI (MODENA CIVICA), AVENTE PER OGGETTO "BILANCIO PREVISIONALE 2022-2024, EMERGENZA ABITATIVA E CARO BOLLETTE: AZIONI E INTERVENTI A SOSTEGNO DEI CITTADINI"

OMISSIS

Concluso il dibattito, il Presidente sottopone a votazione palese, per appello nominale, il sotto riportato ordine del giorno, che il Consiglio comunale approva con il seguente esito:

Consiglieri presenti al voto: 31

Consiglieri votanti: 31

Favorevoli 31: i consiglieri Aime, Baldini, Bergonzoni, Bertoldi, Bignardi, Bosi, Carpentieri, Carriero, Di Padova, De Maio, Fasano, Forghieri, Franchini, Giacobazzi, Giordani, Guadagnini, Lenzini, Manenti, Manicardi, Moretti, Parisi, Poggi, Prampolini, Reggiani, Rossini, Santoro, Scarpa, Silingardi, Stella, Trianni, Venturelli

Risultano assenti la consigliera Connola ed il Sindaco Muzzarelli.

Il Presidente proclama l'esito dopo avere ricevuto conferma dal Segretario e dai tre scrutatori.

““ Preso atto che:

- Nel DUP sezione operativa, nell'indirizzo strategico 19302 "La città del welfare, della salute e dell'accoglienza" l'Amministrazione rinnova l'impegno "nella ricerca di soluzioni relative alla casa, sia per quel che riguarda l'accesso alla locazione a canone agevolato, sia per incrementare il numero di alloggi di edilizia popolare per le famiglie più fragili. Incrementare le misure di prevenzione dell'esecuzione degli sfratti per morosità attraverso accordi col Tribunale e con le associazioni sindacali della proprietà e degli inquilini."

Considerato che:

- L'emergenza dovuta alla Pandemia da Covid-19 ha prodotto una crisi economica e sociale che ha colpito duramente i cittadini e le famiglie più fragili privi delle coperture economiche necessarie. Questa crisi ha visto nuovamente incrementare in maniera consistente i dati relativi all'emergenza abitativa sia a Modena che nel Paese.

Ricordato che:

- L'Italia è agli ultimi posti a livello europeo per numero di alloggi a canone sociale con un 3,7% di Edilizia Residenziale Pubblica di fronte alla media europea del 16%.
- Gli interventi sociali nel settore abitativo sono tra le priorità delle Istituzioni europee all'interno del programma Next Generation EU, insieme agli interventi strutturali in materia di transizione ecologica.
- Il PNRR può rappresentare un'occasione per affrontare l'annosa questione della carenza nella dotazione di alloggi ERP. Allo stesso tempo questo comparto, per non diventare occasione di consumo di suolo, deve vedere il suo rilancio a partire dal recupero degli immobili pubblici e privati lasciati vuoti come strumento anche di riqualificazione di ampie zone urbane.

Rilevato che:

- I costi degli affitti per le abitazioni sono in costante aumento anche sul nostro territorio con evidenti conseguenze. Un sempre più alto numero di nostri concittadini si ritrova infatti costretto a spostarsi fuori dalla città per accedere ad abitazioni con prezzi più sostenibili.

- La prevalenza delle famiglie che, per motivi di maggior economicità degli affitti o dell'acquisto delle abitazioni, decide o si vede costretta a trasferirsi nei comuni della cintura della città capoluogo, è composta da cittadini giovani.
- Sono necessarie azioni mirate per rispondere alle esigenze delle diverse categorie tra cui, ad esempio: giovani coppie, studenti universitari fuorisede, famiglie a basso reddito, persone non autosufficienti.

Considerato che:

- Il Consiglio Comunale ha più volte affrontato il tema del disagio abitativo e del diritto alla casa e ha approvato diversi ordini del giorno sul tema tra cui in data 26/3/2020, l'ordine del giorno della maggioranza avente per oggetto: "Diritto alla casa: il Comune di Modena persegua ancor più convintamente azioni concrete volte al sostegno al diritto alla casa in favore delle classi sociali più disagiate e degli utenti maggiormente sfavoriti".
- Il Consiglio Comunale ha approvato in data 10/2/22 due ordini del giorno sul tema della crisi energetica e del caro bollette, aventi per oggetto: "Crisi energetica: sostegno urgente a famiglie e imprese" e "Impegni del Comune per fronteggiare l'emergenza dovuta ai rincari delle bollette di energia elettrica e gas".

IL CONSIGLIO COMUNALE DI MODENA

Impegna il Sindaco e la Giunta:

- A proseguire nell'impegno per la messa in campo di misure di sostegno all'abitare, utilizzando anche le opportunità offerte dal PNRR.
- A valutare ogni azione possibile con Agenzia Casa al fine di aumentare il numero di alloggi a canone concordato per agevolare i cittadini e le cittadine meno abbienti e le giovani famiglie che si ritrovano con situazioni lavorative precarie o con bassa retribuzione.
- A proseguire nella ricerca e proposta di soluzioni abitative di comunità, anche attraverso la costruzione di progetti innovativi e sperimentazioni.
- A mettere in campo ogni misura possibile al fine di evitare gli sfratti per morosità incolpevole, nel confronto costante con Tribunale, Sindacato Inquilini e proprietari, anche ricercando ulteriori finanziamenti al fine di ampliare il fondo dedicato a questo scopo.
- A predisporre risorse per sostenere i cittadini, a partire da quelli in condizione di maggiore fragilità economica, e contenere l'impatto del caro bollette.
- Ad aprire un confronto con Hera e gli altri gestori dei servizi d'energia per elaborare modalità e strumenti dedicati al sostegno delle fasce più deboli del nostro territorio riducendo la pressione del caro bollette.
- A continuare, anche attraverso tavoli di confronto con gli attori sociali ed economici sul caro bollette e caro vita, un piano di azione per sostenere le famiglie modenesi, a partire da quelle con più grave fragilità economica e sociale.
- A prevedere una o più Commissioni congiunte Seta e Servizi, coinvolgendo esperti e realtà del settore, per analizzare e fare un quadro dell'attuale situazione a Modena sul tema del diritto alla casa, del mercato immobiliare e degli affitti declinando il tutto anche alla luce della inedita situazione venutasi a creare con la drammatica emergenza COVID-19. ""

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto con firma digitale

Il Presidente
POGGI FABIO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA