

**Consiglio comunale**

**Gruppo Consiliare**

**Fratelli d’Italia**

Modena, 29 maggio 2023

PROTOCOLLO GENERALE n° 204568 del 29/05/2023 (P.E.C.)

*Al Presidente del Consiglio Comunale*

*Al Sindaco*

*Alla Giunta*

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA**

**OGGETTO: STRADELLO TAMPELLINI IN LOCALITA’ MAGRETA**

**Premesso che**

- Le strade vicinali sono strade di proprietà privata, poste al di fuori dei centri abitati, costituite mediante apporti di terreno da parte dei proprietari dei fondi che si affacciano sulla strada o che sono da questa serviti;

- I frontisti, dunque, sono comproprietari della sede stradale, tuttavia potrebbero non essere gli unici utilizzatori del bene di loro proprietà. Le vicinali, infatti, si distinguono in private o pubbliche, a seconda che sulle medesime gravi o meno una servitù di pubblico passaggio, costituita a favore della collettività;

**considerato che**

- le strade vicinali pubbliche, a dispetto del nome, rimangono vie private: non è l’Ente pubblico a esserne proprietario, bensì i frontisti. Tuttavia, a differenza delle vicinali private, non sono riservate all’utilizzo esclusivo di una cerchia ristretta e ben individuata di soggetti, ma possono essere percorse da qualsiasi persona lo desideri;

- le vicinali pubbliche, difatti, sono gravate da una servitù di passaggio pubblica, ossia di un diritto reale costituito a favore della collettività intera ex art. 825 c.c.; ciò comporta che la strada vicinale, comprensiva di accessori e pertinenze, è di proprietà dei frontisti, mentre il Comune vanta una servitù di passaggio sul bene, costituita per soddisfare esigenze di pubblico interesse;

**rilevato che**

- Stradello Tampellini a Magreta è una strada vicinale privata, un percorso “sghiaiato” dove transitano veicoli, anche ad alta velocità noncuranti dei limiti imposti, creando forti disagi per i residenti costretti a respirare quotidianamente ingenti quantità di polvere che si riversa anche all’interno delle abitazioni;

**valutato che**

- L’Autorità può iscrivere la strada nell’elenco delle vicinali quando questa possegga i seguenti requisiti (sent. Cass. civ. n. 333/2011):

• la via sia interessata da un traffico generalizzato da parte di una collettività di persone, qualificate dall’appartenenza a un gruppo territoriale;

• il bene sia concretamente idoneo a soddisfare le esigenze di carattere generale, anche grazie al collegamento con una pubblica via;

• esista un titolo che sostenga l’affermazione del diritto di uso pubblico. Tale titolo può essere acquistato per legge, convenzione, atto di ultima volontà, usucapione, ecc.;

tutto ciò premesso, rilevato considerato e valutato,

**si interroga il Sindaco e la Giunta per sapere**

- se l’Amministrazione sia al corrente dei disagi arrecati ai residenti di stradello Tamperini,

- Se l’Amministrazione intenda valutare la possibilità di interdire il passaggio pubblico su stradello Tamperini, esistendo diversi percorsi alternativi per raggiungere i medesimi luoghi.

Il Consigliere firmatario

Elisa Rossini

SI AUTORIZZA LA DIFFUSIONE A MEZZO STAMPA