

Al Sindaco del Comune di Modena
Al Presidente del Consiglio Comunale

del Comune di Modena

Oggetto: palazzine site in Via Podgora 7/9

INTERROGAZIONE

Premesso che:

- Il numero civico 7 di via Podgora (Frazione Casinalbo – Comune di Formigine) avrebbe dovuto congiungersi a via Jori (Frazione Baggiovara – Comune di Modena);
- le palazzine site in via Podgora 7/9, a Formigine (MO), hanno il civico n. 9 con porta condominiale lato Casinalbo e il civico n. 7 con porta condominiale lato Baggiovara;
- l'area cortiliva comune ha accesso sia lato Casinalbo che lato Baggiovara;
- alcuni mesi fa, a causa di problemi legati alla proprietà di via Jori, l'accesso lato Baggiovara è stato chiuso, creando di fatto un isolamento della palazzina con civico n. 7;
- questo inconveniente ha recentemente impedito ad un'ambulanza del 118, chiamata per un'emergenza, di accedere al civico n. 7, in quanto i suoi campanelli sono posizionati sul lato Baggiovara e le persone interessate non erano contattabili.

Considerato che:

- rispondendo ad una segnalazione, il Comune di Formigine ha precisato che le opere di raccordo della viabilità con la parte di via Jori ricadente nel territorio di Modena, sono di competenza del Comune di Modena e non sono state ancora realizzate;
- anche il Comune di Formigine ha confermato che la recinzione posta sul confine del territorio tra Formigine e Modena limita gli spazi minimi di manovra necessari per i veicoli, non consentendo l'accessibilità dell'ingresso previsto in progetto dalla via Jori;
- la soluzione delle problematiche sopraesposte è strettamente legata alla realizzazione delle opere di raccordo con il tratto di via Jori ricadente nel territorio di Modena.

Tenuto conto che:

- due operatori del Nucleo Polizia Edilizia di Modena hanno effettuato un sopralluogo e accertato che via Jori, strada posta nel Comune di Modena, nel tratto confinante con il Comune di Formigine, è da tempo delimitata da un marciapiedi costituente una pertinenza della stessa strada;
- nel territorio del Comune di Formigine sono stati realizzati recentemente nuovi insediamenti abitativi, con relative opere di urbanizzazione, comprendenti nuove strade e piste ciclabili non ancora ultimate;

- sulla linea di confine tra i due Comuni è posta una recinzione in pali e rete metallici, aperta al transito pedonale nella parte terminale;
- da informazioni assunte in loco, pare che la recinzione sia stata installata dal Comune di Formigine per proteggere le opere non ancora ultimate.

Interroga la Giunta per sapere:

- 1) se quanto sopra riferito corrisponda al vero;
- 2) quali provvedimenti la Giunta voglia intraprendere per risolvere questo problema burocratico, che procura però forti disagi ai residenti di via Podgora e di via Jori;
- 3) se la strada di via Jori sia ancora proprietà di un cittadino privato, già proprietario dei terreni prima dell'edificazione;
- 4) in caso affermativo, se il Comune intenda procedere ad un'usucapione, essendo passati oltre 20 anni dalla costruzione delle palazzine di via Jori.

Modena, 15 luglio 2009

Capogruppo consiliare
Lega Nord Padania
Mauro Manfredini