

## RES-01

## ALLEGATO ENERGETICO A

### Descrizione

Incentivazione alla realizzazione di edifici con prestazioni energetico/ambientali superiori a quelle richieste dalla normativa vigente, attraverso l'adozione di un Allegato Energia al Regolamento Edilizio comunale. Regolare aggiornamento dell'Allegato in base ai risultati ottenuti dalla sua applicazione e alle modifiche della normativa sovraordinata.

### Soggetti interessati

Tutte le nuove edificazioni realizzate sul territorio della Città di Avigliana e tutte le abitazioni esistenti sottoposte a interventi di manutenzione straordinaria, ampliamento o demolizione e ricostruzione.

### Modalità di implementazione

1. Definizione e approvazione dell'Allegato Energia.
2. Promozione dello strumento presso gli abitanti, i progettisti e le imprese operanti sul territorio comunale.
3. Verifica delle richieste di incentivazione presentate ed erogazione degli incentivi.
4. Aggiornamento regolare dell'Allegato Energia perché mantenga la sua funzione al variare delle prestazioni minime richieste dalla normativa nazionale e regionale.

### Promotori

Città di Avigliana, Area Urbanistica ed Edilizia Privata, Area Ambiente Energia. Associazioni locali di imprese e cittadini.

### Costi

- Definizione e approvazione dell'Allegato Energia: risorse interne € 500,00
- Promozione dello strumento: sito istituzionale € 500,00 – campagna affissioni € 500,00 – serate informative € 1.000,00
- Verifica delle richieste di incentivazione: incarico esterno € 4.000,00
- Primo aggiornamento regolare dell'Allegato Energia: risorse interne 1.000,00 euro, supporto esterno, 2.500,00 euro.

### Finanziamento

Risorse proprie degli interessati.

### Possibili incentivi comunali

Sconto sull'Imposta degli oneri secondari di urbanizzazione, sulla base del punteggio ambientale acquisito.

### Ulteriori strumenti attivabili

### Tempi di attivazione e di realizzazione

- Approvazione e attivazione prima versione dell'Allegato Energia: aprile 2007
- Realizzazione e approvazione seconda versione Allegato Energia: luglio 2010

### Risultati attesi

#### • risparmio o sostituzione energia

1.549 MWh/a, (1,8% dei consumi di energia per climatizzazione del settore residenziale pari al 1,3% dei consumi complessivi del settore)

#### • emissioni risparmiate

748 tCO<sub>2</sub>/anno