

“Piano Energetico Ambientale del Comune di Milano”

**Edoardo Croci
Assessore Mobilità, Trasporti e Ambiente
Comune di Milano**

**RINENERGY
Milano 3 maggio 2007**

Milano

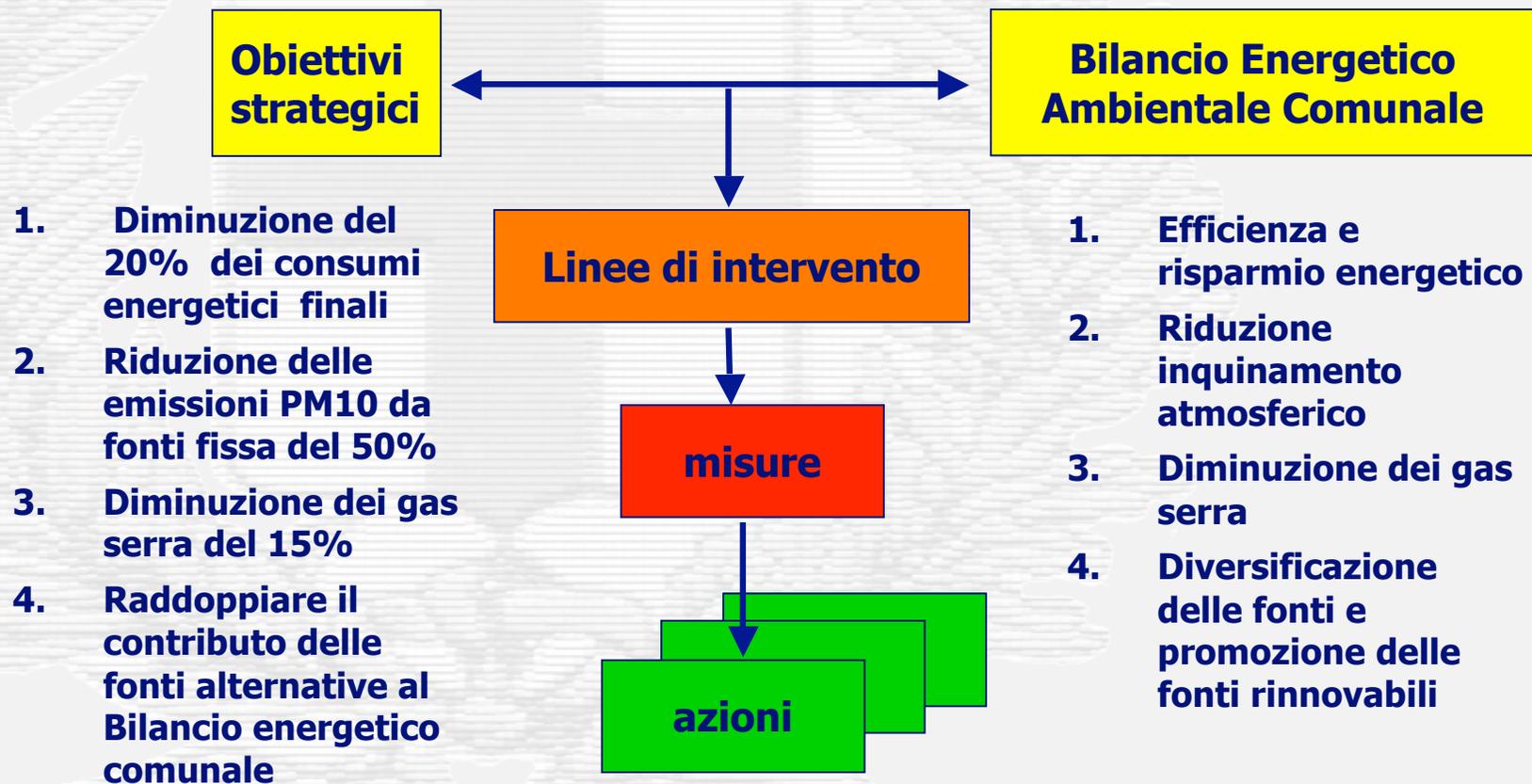


Comune
di Milano



PEAC

Piano Energetico Ambientale Comunale



Milano



Comune
di Milano

Audit Energetici

In anticipo rispetto agli obblighi di legge il Comune di Milano sta attuando i primi audit energetici.

Gli audit hanno lo scopo di determinare il livello di efficienza degli immobili e di identificare possibili interventi migliorativi, sia dal punto di vista dell'involucro edilizio che degli impianti.

Sono stati scelti edifici di tipologia e epoca costruttiva diverse, in modo da poter definire procedure "standard" per ciascuna tipologia, da applicare poi, a casi analoghi anche in riferimento al DLGS 311/06, aggiornamento del DLGS 192/05, che prevede che per tutti gli edifici rientranti nei contratti di appalto calore (nuovi o rinnovati) degli enti pubblici sia prevista la predisposizione di un attestato di certificazione energetica.

Milano



Comune
di Milano



QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Legge Regionale 24 del 2006 che stabilisce che gli enti locali lombardi hanno tempo due anni dal momento della sua entrata in vigore (dic 2006-dic 2008) per compiere gli audit energetici su edifici pubblici.

Decreto legislativo 311 del 2006 stabilisce che tutti gli stabili sottoposti ad appalto calore devono avere la certificazione energetica.

Milano



Comune
di Milano



Audit Energetici

Gli edifici selezionati sono:

- Palazzo del Capitano, edificio storico, sede principale di uffici dell'assessorato
- PAC Padiglione di Arte Contemporanea
- 1 Scuola materna
- 1 Scuola media
- 1 Casa di riposo



Milano



Comune
di Milano

 AGENZIA
MILANESE
MOBILITÀ
AMBIENTE

Tool di calcolo "on line"

Il Comune ha messo a punto un modulo di calcolo di semplice compilazione per la valutazione delle prestazioni energetiche degli edifici.

Lo strumento sarà messo a disposizione dei cittadini, via web, sul portale del Comune di Milano.

Potrà essere utilizzato da privati cittadini (vengono richieste alcune semplici informazioni) e da amministratori condominiali.

Consentirà di avere un inquadramento di massima delle prestazioni energetiche della propria abitazione (o dell'intero edificio) e suggerimenti per possibili interventi finalizzati al risparmio energetico.

Milano



Comune
di Milano



Tool di calcolo on line

Obiettivi dell'iniziativa:

- sensibilizzazione della cittadinanza sulle tematiche del risparmio energetico negli edifici e sulla certificazione energetica, in modo da creare una cultura diffusa del risparmio energetico;
- fornire suggerimenti di possibili interventi finalizzati al risparmio energetico (si tratta di indicazioni di massima che necessitano di successivi approfondimenti tecnici).

Milano



Comune
di Milano



Trasformazione degli stabili comunali

Su un totale di circa 910 stabili gestiti dal Comune di Milano (gli stabili che rientrano nell'appalto calore), 108 plessi sono ancora alimentati a gasolio.

Il gasolio ancora impiegato dal Comune di Milano negli impianti di propria gestione ammonta a circa 5.600.000 litri/anno

Con il nuovo appalto calore si intende avviare un programma di trasformazione degli impianti ancora alimentati a gasolio.

*Fattore di emissione utilizzato 5g/GJ come da DGR 17533/2004

Milano



Comune
di Milano



Teleriscaldamento

Convenzione quadro per la promozione del Teleriscaldamento per la città di Milano

L'obiettivo della Convenzione è promuovere lo sviluppo del Teleriscaldamento a Milano, giungendo, entro il 2010, all'erogazione di circa 1.000 MW termici, al servizio di 8.700 stabili e 500.000 cittadini. Attualmente fruiscono del servizio circa 1.500 stabili per un totale di 86.000 persone.

Si prevede una conseguente riduzione dei consumi pari a circa 65.000 tep/anno di energia primaria, con un calo delle emissioni di 300 t/anno di NO_x , 500 t/anno di SO_2 , 35 t/anno di PM_{10} , 250.000 t/anno di CO_2 pari al 4% del totale .

Milano



Comune
di Milano



Teleriscaldamento

Convenzione quadro per la promozione del Teleriscaldamento per la città di Milano

Partner della Convenzione è il Gruppo AEM, attore di primaria importanza nello scenario energetico nazionale ed europeo, che collaborerà nelle attività di pianificazione, progettazione e realizzazione di impianti e reti di teleriscaldamento, valorizzando e rilanciando il recupero energetico da rifiuti, lo sfruttamento dell'acqua di falda attraverso le pompe di calore e gli impianti ad alta efficienza.

Il teleriscaldamento costituisce una delle misure fondamentali del Piano comunale, che diventerà una realtà sempre più diffusa nel contesto urbano, con conseguenti benefici per i cittadini in termini ambientali, economici, di sicurezza e di qualità del servizio.

Milano



Comune
di Milano



Regolamento edilizio: oneri di urbanizzazione

In linea con quanto previsto dalle norme regionali, verrà a breve "istituito" un meccanismo di sconti sugli oneri di urbanizzazione per gli interventi di nuova costruzione e ristrutturazione che contengano proposte migliorative, in termini di prestazioni energetiche, rispetto a quanto prescritto dalle normative vigenti.

Il meccanismo prevede sconti direttamente proporzionali al miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici ed ha lo scopo di spingere il settore verso criteri di efficienza energetica sempre più elevati.

Incentivi ad hoc saranno previsti per il solare termico e il fotovoltaico.

Milano



Comune
di Milano



Sportello energia

Verrà a breve aperto uno sportello energia (via Beccaria, 19), con i seguenti obiettivi:

- Promozione delle tematiche dell'efficienza energetica presso la larga utenza, con particolare riferimento alle categorie sociali più sensibili al risparmio energetico, ai sistemi energetici alternativi e alle fonti energetiche rinnovabili nel settore civile e domestico;
- Programmazione di attività di informazione e sensibilizzazione sull'uso efficiente dell'energia termica, elettrica e climatizzazione estiva;
- Promozione della tecnologia disponibile e delle buone pratiche da seguire, in collaborazione con gli operatori del settore;
- Punto di aggregazione dei diversi soggetti, presenti nella società milanese, sensibili ai temi dell'energia e dell'ambiente;
- Informazione diretta ai cittadini circa le modalità operative delle campagne energetiche del Comune di Milano (audit energetici, "tool" di efficienza energetica nelle abitazioni....)

Milano



Comune
di Milano



Campagna Sustainable Energy Europe ed Expo 2015

Il Comune ha aderito alla "Sustainable Energy Europe Campaign" con lo Slogan "Milan, a sustainable city towards EXPO 2015".

Tutta la candidatura all'EXPO è orientata all'efficienza energetica e più in generale alla sostenibilità ambientale in un'ottica di più ampio orizzonte temporale rispetto all'evento in sé.

Tutti gli interventi sia infrastrutturali che di pianificazione saranno progettati con un duplice obiettivo:

- organizzazione e realizzazione dell'EXPO;
- cosa rimarrà dopo l'EXPO.

L'EXPO rappresenta una grande opportunità di rinnovamento per la città, che il Comune intende cogliere per effettuare importanti investimenti per il proprio futuro.

Milano



Comune
di Milano



Campagna Sustainable Energy Europe ed Expo 2015

Tutto l'apparato EXPO sarà pensato in termini di sostenibilità ambientale: mobilità, infrastrutture, approvvigionamento, appalti, gestione dell'evento.

L'obiettivo anche in questo caso è duplice:

- si investono risorse intellettuali e finanziarie per progettare interventi che comportino una riduzione dei consumi e delle emissioni in ambito urbano (sia in una prospettiva locale, inquinamento urbano, che globale, emissioni di CO2) , utilizzo di fonti energetiche rinnovabili e più in generale attività mirate alla sostenibilità ambientale;
- dall'altro si lancia un messaggio molto forte, di promozione dell'efficienza energetica e delle rinnovabili e di una cultura della "sostenibilità ambientale"

Milano



Comune
di Milano

