



COMUNE DI MODENA

N. 9/2023 Registro Deliberazioni di Consiglio

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA DEL 23/02/2023

L'anno duemilaventitre in Modena il giorno ventitre del mese di febbraio (23/02/2023) alle ore 15:20, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno (1° convocazione)

Hanno partecipato alla seduta:

MUZZARELLI GIAN CARLO	Sindaco	SI	GIORDANI ANDREA	SI
POGGI FABIO	Presidente	SI	GUADAGNINI IRENE	SI
PRAMPOLINI STEFANO	Vice-Presidente	SI	LENZINI DIEGO	SI
AIME PAOLA		SI	MANENTI ENRICA	NO
BALDINI ANTONIO		SI	MANICARDI STEFANO	SI
BERGONZONI MARA		SI	MORETTI BARBARA	SI
BERTOLDI GIOVANNI		SI	PARISI KATIA	SI
BIGNARDI ALBERTO		NO	REGGIANI VITTORIO	SI
BOSI ALBERTO		SI	ROSSINI ELISA	SI
CARPENTIERI ANTONIO		SI	SANTORO LUIGIA	SI
CARRIERO VINCENZA		NO	SCARPA CAMILLA	SI
CONNOLA LUCIA		SI	SILINGARDI GIOVANNI	SI
DE MAIO BEATRICE		SI	STELLA VINCENZO WALTER	SI
DI PADOVA FEDERICA		SI	TRIANNI FEDERICO	SI
FASANO TOMMASO		SI	VENTURELLI FEDERICA	SI
FORGHIERI MARCO		SI		
FRANCHINI ILARIA		NO		
GIACOBazzi PIERGIULIO		SI		

E gli Assessori:

CAVAZZA GIANPIETRO	SI	FILIPPI ALESSANDRA	NO
BARACCHI GRAZIA	SI	LUCA' MORANDI ANNA MARIA	SI
BORTOLAMASI ANDREA	NO	PINELLI ROBERTA	SI
BOSI ANDREA	SI	VANDELLI ANNA MARIA	SI
FERRARI LUDOVICA CARLA	SI		

Ha partecipato il Segretario Generale del Comune DI MATTEO MARIA.

Il Presidente POGGI FABIO pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 9

PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1, LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "STRADELLO SOTTOPASSAGGIO, MODIFICA E ADEGUAMENTO ASSE STRADA", COLLOCATO TRA VIA DELLA TECNICA E STRADELLO CIMITERO SALICETO PANARO, CON EFFETTO DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL COMUNE DI MODENA

**PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI
SERVIZI E RATIFICA DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO DEL
COMUNE DI MODENA**

Relatore: Assessore Bosi

OMISSIS

Concluso il dibattito, il Presidente sottopone a votazione palese, con procedimento elettronico, la sotto riportata proposta di deliberazione, che il Consiglio comunale approva con il seguente esito:

Consiglieri presenti in aula al momento del voto: 28

Consiglieri votanti: 28

Favorevoli 28: i consiglieri Aime, Baldini, Bergonzoni, Bertoldi, Bosi, Carpentieri, Connola, Di Padova, Fasano, Forghieri, Giacobazzi, Giordani, Guadagnini, Lenzini, Manicardi, Moretti, Parisi, Poggi, Prampolini, Reggiani, Rossini, Santoro, Scarpa, Silingardi, Stella, Trianni, Venturelli ed il Sindaco Muzzarelli

Risultano assenti i consiglieri Bignardi, Carriero, De Maio, Franchini, Manenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Modena è dotato di uno strumento urbanistico generale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 93 del 22/12/2003 qualificato come variante al Piano Regolatore Generale (PRG) di adeguamento alla LR 20/2000, ai sensi dell'art. 43, comma 5, della legge regionale richiamata, con le procedure di cui all'art. 15 della LR 47/1978 e successive modificazioni, precedentemente adottata con propria deliberazione n. 20 del 7/4/2003, stabilendo quali previsioni del piano pre-vigente costituiscono il Piano Strutturale Comunale (PSC), il Piano Operativo Comunale (POC) ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE);
- che l'Assemblea Legislativa della Regione Emilia-Romagna ha approvato la Legge Regionale 21 dicembre 2017 n. 24 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", che ha abrogato e sostituito sia la L.R. n. 20/2000 sia la L.R. n. 19/1998, e ha previsto all'art. 3, comma 1, l'obbligo per i Comuni di procedere all'adeguamento della pianificazione urbanistica vigente ai principi fondamentali ivi previsti, entro termini perentori per l'avvio del relativo processo e per la sua conclusione;
- che per perseguire tale obiettivo primario, l'art. 3 della L.R. n. 24/2017, come modificato dalla L.R. 31 luglio 2020 n. 3, stabilisce che i Comuni debbano avviare detto processo di rinnovo della pianificazione urbanistica, entro il termine di quattro anni dalla data di entrata in vigore della medesima Legge (avvenuta il 1° gennaio 2018), e concludere l'iter approvativo del nuovo piano nei due anni successivi;
- che il Comune di Modena ha avviato l'elaborazione della variante generale diretta al rinnovo complessivo degli strumenti di pianificazione e all'approvazione del PUG e che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 22/12/2022 ha adottato il Piano Urbanistico Generale (PUG), sia sensi dell'art. 46, comma 1 della LR 24/2017, precedentemente assunto con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 29/12/2021;

Visto:

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere con la modifica e l'adeguamento dell'asse strada, collocato tra Via della Tecnica e Stradello Cimitero Saliceto Panaro, denominato Stradello Sottopassaggio, con effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Modena ;
- che tale intervento risponde all'esigenza di eliminare definitivamente le notevoli criticità sotto il profilo della visibilità, presenti sul lato Nord dell'attuale tratto stradale, collocato in prossimità del manufatto ferroviario, determinate dalla limitata larghezza dell'attuale tratto stradale;
- che il Progetto definitivo oggetto di approvazione, acquisto agli atti dello scrivente Settore al prot. n. 381926 del 10.10.2022, prevede la realizzazione di un nuovo tratto stradale rettilineo diretto a garantire il collegamento tra Via della Tecnica e Strada Cimitero Saliceto Panaro, in sostituzione dell'attuale tracciato, destinato invece alla demolizione;;
- che tale intervento risponde all'esigenza di eliminare definitivamente le notevoli criticità sotto il profilo della visibilità, presenti sul lato Nord dell'attuale tratto stradale, collocato in prossimità del manufatto ferroviario, determinate dalla limitata larghezza dell'attuale tratto stradale;
- che la proposta progettuale non è prevista dagli attuali strumenti urbanistici e pertanto il presente procedimento costituisce variante agli strumenti urbanistici vigenti per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio necessari alla realizzazione dell'opera e per la dichiarazione di pubblica utilità

Visti e richiamati:

- l'art. 53, comma 1, della L.R. 24/2017 - Procedimento Unico: “Fuori dai casi di progetti sottoposti a VIA, per i quali operano le modalità di coordinamento e integrazione dei procedimenti previste dalla normativa di settore, gli enti e i soggetti interessati possono promuovere lo svolgimento del procedimento unico disciplinato dal presente articolo per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo dei seguenti interventi e opere:
 - a) opere pubbliche e opere qualificate dalla legislazione di interesse pubblico, di rilievo regionale, metropolitano, d'area vasta o comunale; [....]”
- il comma 2 dell'art. 53, sempre della L.R. 24/2017: “L'approvazione del progetto delle opere e interventi elencati al comma 1, attraverso il presente procedimento unico, consente:
 - a) di acquisire tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera o intervento secondo la legislazione vigente;
 - b) di approvare la localizzazione delle opere e interventi non previsti dal PUG, dall'accordo operativo o dal piano attuativo di iniziativa pubblica, ovvero in variante a tali strumenti o alla pianificazione territoriale vigente;
 - c) di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera”;

Dato atto:

- che il Comune di Modena, in qualità di Amministrazione procedente, per l'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica con effetto di variante agli strumenti urbanistici del Comune di Modena, ha promosso lo svolgimento del Procedimento Unico ai sensi dell'art. 53, comma 1 lettera a) della L.R. n. 24/2017,
- che per l'approvazione del progetto in oggetto, codesta Amministrazione ha convocato, con comunicazione prot. n. 385624 del 12/10/2022, la Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14 co. 2 della della Legge n. 241 del 1990, in forma semplificata e modalità asincrona, come previsto

dall'art. 14-bis della Legge n. 241 del 1990, richiamato dall'art. 53 comma 3 della citata L.r. n. 24/2017, invitando a prendere parte ai lavori della Conferenza i seguenti Soggetti :

- PROVINCIA DI MODENA
= Servizio Pianificazione Urbanistica e Cartografia;
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA
= Sezione Archeologia
- RFI- RETE FERROVIARIA ITALIA S.P.A.
- FER SRL FERROVIE EMILIA - ROMAGNA
- AUSL MODENA - DIPARTIMENTO DI SANITÀ PUBBLICA C/O CENTRO SERVIZI
- ARPAE, SEDE PROVINCIALE DI MODENA
- ESERCITO EMILIA – ROMAGNA COMANDO VI REPARTO INFRASTRUTTURE UFFICIO DEMANIO E SERVITÙ MILITARI
- AERONAUTICA MILITARE COMANDO I^ REGIONE AEREA REPARTO TERRITORIO E PATRIMONIO
- COMANDO MILITARE ESERCITO EMILIA ROMAGNA UFFICIO PERSONALE, LOGISTICA E SERVITÙ MILITARI
- COMANDO TRASPORTI E MATERIALI
- COMANDO PER LE OPERAZIONI DI RETE REPARTO C4
- V° REPARTO INFRASTRUTTURE BELLICHE
- COMANDO DELLE FORZE OPERATIVE NORD
- COMANDO MARITTIMO NORD
- COMANDO LEGIONE CARABINIERI
- EMILIA ROMAGNA
- COMUNE DI MODENA
= Settore Pianificazione e Gestione del Territorio
= Settore Ambiente, Edilizia Privata, Attività Produttive
= Museo Civico e Archeologico e Etnologico
= Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali
- TERNA S.p.a.
- ENEL S.p.a.
- ENEL DISTRIBUZIONE S.p.a.
- SNAM S.p.a.
- HERA S.p.a.
- INRETE S.p.a.
- OPEN FIBER S.p.a.
- LEPIDA S.p.a.
- ACANTHO S.p.a.
- TELCOM ITALIA S.p.a.

- che, contestualmente alla comunicazione di indizione della Conferenza di Servizi, il Comune di Modena ha provveduto, altresì, ad ottemperare agli obblighi di pubblicità, trasparenza e partecipazione , previsti dall'art 53, co. 6, della l.r. n. 24 del 2017;

- che gli elaborati di Progetto e della Variante agli strumenti urbanistici Comunali, nonché l'Avviso di deposito sono stati pubblicati digitalmente all'Albo Pretorio on-line, sito istituzionale dell'amministrazione comunale, sito liberamente consultabile e visionabile per 60 giorni consecutivi a decorrere dal 12/10/2022 e pertanto fino al 12/12/2022, nonché pubblicati nella Sezione "Amministrazione Trasparente, Pianificazione e governo del Territorio; inoltre il deposito del progetto definitivo, comprensivo degli elaborati di variante urbanistica è stato pubblicato presso la sede del Comuni di Modena, ente titolare del piano urbanistico da variare;

- che la pubblicazione dell'Avviso di deposito del progetto definitivo è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna telematico (B.U.R.E.R.T.) n. 300 del 12/10/2022, Periodico Parte Seconda;
- che a conclusione del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni, come reso noto alle Amministrazioni coinvolte, con nota prot. 475372 del 12/10/2022;
- che, in contemporanea all'indizione della Conferenza di servizi e all'adempimento degli obblighi di pubblicità, partecipazione e trasparenza, ex articolo 53, co. 6, l.r. n. 24 del 2017, è stato notificato al proprietario dell'area interessata dalla realizzazione dell'opera pubblica, così come indicato nel piano particellare di esproprio, l'avvio del procedimento, l'Avviso di deposito del progetto definitivo;
- che ai fini dello svolgimento del procedimento, gli elaborati progettuali trasmessi agli Enti, ed oggetto di approvazione sono così di seguito elencati:

ELENCO ELABORATI :

- A. Relazione Tecnica Generale e Cronologia
- B. Relazione Tecnica Urbanistica
 - b.1 Tav. POC
- C. Relazione Tecnica Ambientale
- D. Quadro Economico Riassuntivo
- E. Relazione di Esproprio
 - 5.1 Tav. PP Esproprio
 - 5.2 Tav. PP Esproprio
 - 5.3 Tav. PP Esproprio
 - 5.4 Tav. PP Esproprio
 - 5.5 Tav. PP Esproprio
 - 5.6 Tav. PP Esproprio
- F. Elaborati Grafici Progettuali
 - 1 Stato di Fatto
 - 2 Edile
 - 3 Segnaletica
 - 4 Particolari

- che ai fini dell'istruttoria tecnica, nel corso del procedimento sono stati acquisiti, da parte dell'Amministrazione, i seguenti pareri, intese, autorizzazioni, nulla osta, o altri atti di assenso, comunque denominati, necessari all'approvazione del progetto definitivo, come di seguito elencati:

- PROVINCIA DI MODENA, Servizio Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Cartografica = Atto del Presidente n. 2 del 10/01/2023, acquisito agli atti del presente Settore al prot.n. 8286 del 10/01/2023, con il quale non ha sollevato riserve in merito a Procedimento Unico in argomento di natura urbanistica ed ha approvato l'istruttoria tecnica prot. n. 612 del 09/01/2023, recependo i parere di ARPAE e AUSL e relative prescrizioni. Con il suddetto Atto, inoltre, si è ritenuto che il Progetto e la connessa variante, in argomento, non debbano comportare successivi approfondimenti tecnici ai sensi del D.Lgs.152/2006 e s.m.i., e pertanto possano essere esclusi dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica, fermo restando il rispetto di tutte le prescrizioni formulate e contenute nei pareri sopra richiamati;
- AUSL - Dipartimento di Sanità pubblica c/o Centro Servizi Modena = Parere igienico sanitario favorevole con prescrizione, acquisito agli atti del presente Settore al prot.n. 7415 del 10/01/202;
- ARPAE -Sede provinciale di Modena = Parere ambientale variante urbanistica favorevole

- con prescrizioni, acquisito agli atti del presente settore al prot.n. 5451 del 9/01/2023;
- SOPRINTENDENZA Archeologica, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara (Sezione Archeologia) = Autorizzazione con prescrizioni, acquisita agli atti del presente Settore al prot.n. 497849 del 30/12/2022 (e nuovamente protocollato il 02/01/2023 al prot. 291/2023);
- HERA S.p.a. Servizio Acqua Gas Servizio Illuminazione Pubblica Servizio Energia Elettrica = Parere favorevole, acquisito agli atti del presente Settore al prot.n. 490021 del 22/12/2022;
- COMUNE di MODENA - Settore Ambiente, edilizia privata ed attività produttive-UFFICIO MOBILITA' = Parere favorevole, acquisito agli atti del presente Settore al prot.n. 488892 del 21/12/2022
- RFI- RETE FERROVIARIA ITALIA S.P.A.= Parere favorevole con prescrizioni, acquisito agli atti del presente Settore al prot.n. 395987 del 21/10/2022;
- COMANDO MILITARE ESERCITO EMILIA ROMAGNA SM- Ufficio Personale, Logistica e Servitù Militari = Nulla Osta interforze, acquisito agli atti del presente Settore al prot n. 457954 del 21/11/2022
- SNAM S.p.a. Rete Gas – Distretto Centro Orientale = Nulla Osta, acquisito agli atti dello scrivente Settore al prot.n. 387235 del 13/10/2022
- Lepida S.p.A. = Nulla Osta, acquisito agli atti del presente Settore al prot.n. 390057 del 17/10/2022;
- Richiamate le comunicazioni pervenute da:
- FER, acquisita agli atti del settore al prot. 394267 del 20/10/2022;
- Comando Trasporti e Materiali- Reparto Trasporti Ufficio Movimenti e trasporti, acquisito al prot. 423115 del 07/11/2022 e precedentemente protocollato il 19/10/2022 prot. 392818;
- Comando marittimo NORD, acquisito al prot. 32058/2022;

Dato atto inoltre:

- che in data 17/01/2023 con prot. 21990 è stato richiesto il parere al Quartiere n. 2 Crocetta, San Lazzaro, Modena est" ai sensi dell'art. 5 del "Regolamento di prima attuazione della partecipazione territoriale", reso favorevole in data 18/01/2023 e acquisito agli atti al protocollo n. 23379
- che in data 20/01/2023 è stato acquisito il parere favorevole della Commissione Qualità Paesaggio e Ambiente (CQAP) n. 26426 del 20/01/2023 - verbale n.3;

Rilevato:

- che all'esito dei lavori della Conferenza di servizi, si è constatata sia la presenza di espliciti pareri favorevoli anche se con prescrizioni, sia l'assenza della espressione di pareri contrari, sia l'assenza di evidenziazione di esigenze istruttorie ulteriori per quanto attiene i profili inerenti il Progetto e relative Varianti alla Pianificazione Urbanistica, come prospettate dagli elaborati sottoposti all'attenzione della Conferenza di servizi;
- che le "condizioni" e "prescrizioni" indicate nei rispettivi pareri, nulla osta, dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'approvazione del progetto definitivo, sono tutte da recepire e rispettare nella fase esecutiva e attuativa dell'opera pubblica;

Considerato:

- che il progetto definitivo dell'opera pubblica in oggetto è diretto a realizzare il prioritario interesse pubblico di garantire una maggiore sicurezza della circolazione stradale, eliminando le criticità sotto il profilo della visibilità che affliggono il tratto di strada oggetto dell'intervento, offrendo un notevole miglioramento della visibilità per gli utilizzatori;

- che l'approvazione del progetto, attraverso il Procedimento Unico, in ossequio a quanto disposto dall'art 53 co.2 della l.r. n. 24 del 2017, tiene luogo a tutti gli effetti di ogni atto di autorizzazione, intesa, concerto, nulla osta e assensi, necessari alla realizzazione dell'opera, nonché approva la localizzazione dell'opera in variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Modena, ed inoltre consegue l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- che ai sensi dell'art. 53, comma 5, "l'espressione della posizione definitiva degli Enti titolari degli strumenti di pianificazione cui l'opera o l'intervento comporta variante è subordinata alla preventiva pronuncia degli organi consiliari, ovvero è soggetta, a pena di decadenza, a ratifica da parte dei medesimi organi entro trenta giorni dall'assunzione della determinazione conclusiva della conferenza di servizi";

- che la Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Modena, approvata in sede di Conferenza di Servizi, deve essere ratificata dal Consiglio Comunale entro 30 giorni dalla data di adozione della determinazione conclusiva della conferenza di servizi suddetta, così come richiesto dall'art. 53 comma 5 della citata L.R.24/2017;

Ritenuto, pertanto, di ratificare, ai sensi dell'art. 53, comma 5 della L.R. n. 24/2017, la proposta di Variante agli strumenti urbanistici del Comune di Modena, illustrata nelle premesse e meglio rappresentata negli elaborati allegati e parte integrante e sostanziale del presente atto, come di seguito riportati:

B. Relazione Tecnica Urbanistica

b.1 Tav. POC

Considerato inoltre che l'approvazione del progetto definitivo in variante agli strumenti urbanistici comunali, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza delle stesse;

Su proposta della Giunta Comunale

Visti:

- TU n. 267/2000;
- LR 20/2000 ;
- LR 24/2017;
- D.Lgs 152/2006;

Richiamato l'art. 42 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Vista la disposizione del Sindaco prot.n. 497708 del 30/12/2022 con la quale si conferisce l'incarico di Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio all'Ing. Maria Sergio, ai sensi della normativa vigente e dell'art. 75 dello Statuto dell'Ente;

Vista la disposizione del Sindaco prot.n. 406940 del 26/10/2022 con la quale si conferisce l'incarico di Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città all'Ing. Gianluca Perri, ai sensi della normativa vigente e dell'art. 75 dello Statuto dell'Ente;

Visto il parere favorevole della Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione e gestione del territorio, ing. Maria Sergio, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. per quanto concerne le proprie competenze in merito alla Variante allo strumento urbanistico comunale;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione della Città, ing. Gianluca Perri, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL. per quanto concerne le proprie competenze in merito all'approvazione del progetto di opera pubblica;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott.ssa Stefania Storti, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL.;

Dato atto che la presente proposta è stata sottoposta all'esame della commissione consiliare competente nella seduta del 14/02/2023;

D e l i b e r a

1) di dichiarare, per le motivazioni espresse in premessa e parte integrante del presente dispositivo, la sussistenza di prioritario interesse pubblico all'approvazione del progetto definitivo di opera pubblica denominata "Stradello Sottopassaggio, modifica e adeguamento asse strada", collocato tra Via della Tecnica e Stradello Cimitero Saliceto Panaro, con effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Modena ;

2) di prendere atto della determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi, comprensiva dei relativi pareri e contributi, acquisita agli atti del Settore al prot. 35221 del 27/01/2023, allegata e parte integrante e sostanziale del presente atto;

3) di ratificare, per le motivazioni di cui in premessa, l'assenso prestato dal rappresentante del Comune di Modena nella determinazione conclusiva della Conferenza di servizi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53 comma 5 della L.R. n. 24/2017, alla Variante agli strumenti urbanistici comunali, dando atto che gli elaborati della variante, allegati e parte integrante e sostanziale del presente atto, sono quelli di seguito elencati:

B. Relazione Tecnica Urbanistica

b.1 Tav. POC

4) di approvare, per le finalità di cui ai precedenti e successivi punti del presente deliberato e le finalità di cui al Procedimento Unico di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017, gli elaborati completi del progetto definitivo denominato "Stradello Sottopassaggio, modifica e adeguamento asse strada", collocato tra Via della Tecnica e Stradello Cimitero Saliceto Panaro, con effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti del Comune di Modena, costituenti allegato e parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e così di seguito elencati:

ELENCO ELABORATI :

A. Relazione Tecnica Generale e Cronologia

B. Relazione Tecnica Urbanistica

b.1 Tav. POC

C. Relazione Tecnica Ambientale

D. Quadro Economico Riassuntivo

E. Relazione di Esproprio

5.1 Tav. PP Esproprio

5.2 Tav. PP Esproprio

5.3 Tav. PP Esproprio

5.4 Tav. PP Esproprio

5.5 Tav. PP Esproprio

5.6 Tav. PP Esproprio

F. Elaborati Grafici Progettuali

1 Stato di Fatto

2 Edile

3 Segnaletica

4 Particolari

4) di dare atto che l'approvazione del Progetto definitivo di cui sopra, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere, indifferibilità ed urgenza delle stesse;

5) di dare mandato al Settore Pianificazione e gestione del territorio di recepire ed allineare, conseguentemente alla conclusione del Procedimento Unico la cartografia dello Strumento urbanistico vigente;

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto con firma digitale

Il Presidente
POGGI FABIO

Il Segretario Generale
DI MATTEO MARIA



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1, LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "STRADELLO SOTTOPASSAGGIO, MODIFICA E ADEGUAMENTO ASSE STRADA", COLLOCATO TRA VIA DELLA TECNICA E STRADELLO CIMITERO SALICETO PANARO, CON EFFETTO DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL
COMUNE DI MODENA

PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI E RATIFICA DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI MODENA

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 303/2023, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 07/02/2023

Sottoscritto dal Dirigente
(SERGIO MARIA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1, LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "STRADELLO SOTTOPASSAGGIO, MODIFICA E ADEGUAMENTO ASSE STRADA", COLLOCATO TRA VIA DELLA TECNICA E STRADELLO CIMITERO SALICETO PANARO, CON EFFETTO DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL
COMUNE DI MODENA

PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI E RATIFICA DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI MODENA

Si esprime il parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione n. 303/2023, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Modena li, 06/02/2023

Sottoscritto dal Dirigente
(PERRI GIANLUCA)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1, LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "STRADELLO SOTTOPASSAGGIO, MODIFICA E ADEGUAMENTO ASSE STRADA", COLLOCATO TRA VIA DELLA TECNICA E STRADELLO CIMITERO SALICETO PANARO, CON EFFETTO DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL COMUNE DI MODENA

PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI E RATIFICA DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI MODENA

NON si attesta l'esistenza della copertura finanziaria della spesa relativa alla presente proposta di deliberazione n. 303/2023, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1, e 153, comma 5, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL., in quanto NON RICHIESTA.

Modena li, 07/02/2023

Sottoscritto dal Dirigente
(MANELLI DAVIDE)
con firma digitale



COMUNE DI MODENA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
Settore Risorse Finanziarie e Patrimoniali

OGGETTO: PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART. 53 COMMA 1, LETT. A), DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2017, PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "STRADELLO SOTTOPASSAGGIO, MODIFICA E ADEGUAMENTO ASSE STRADA", COLLOCATO TRA VIA DELLA TECNICA E STRADELLO CIMITERO SALICETO PANARO, CON EFFETTO DI VARIANTE AGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI DEL COMUNE DI MODENA

PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI E RATIFICA DELLA VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO DEL COMUNE DI MODENA

Si esprime parere FAVOREVOLE in merito alla regolarita' contabile della presente proposta di deliberazione n. 303/2023, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Modena li, 08/02/2023

Sottoscritto dal Dirigente
(STORTI STEFANIA)
con firma digitale