

COMUNE DI MODENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilanove in Modena il giorno diciannove del mese di gennaio (19/01/2009) alle ore 14:40, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno (1^ convocazione)

Hanno partecipato alla seduta:

1	Pighi Giorgio	Sindaco	SI	22	Galli Andrea	SI
2	Cottafavi Ennio	Presidente	SI	23	Garagnani William	SI
3	Vecchi Olga	Vice Presidente	NO	24	Leoni Andrea	SI
4	Andreana Michele		SI	25	Maienza Antonio	SI
5	Artioli Enrico		SI	26	Manfredini Mauro	SI
6	Ballestrazzi Paolo		SI	27	Masini Mara	SI
7	Barcailuolo Michele		SI	28	Massamba N'Siala Isabella	SI
8	Bassoli Danilo		SI	29	Mazzi Dante	SI
9	Bellei Angela		SI	30	Montecchi Gino	SI
10	Caldana Alberto		SI	31	Morandi Adolfo	SI
11	Campana Giuseppe		SI	32	Prampolini Giorgio	SI
12	Caropreso Achille		SI	33	Rossi Eugenia	SI
13	Celloni Sergio		SI	34	Rusticali Sergio	SI
14	Cigni Fausto		SI	35	Sgarbi Loretta	SI
15	Cocchi Renato		SI	36	Tamburi Mario	SI
16	Colombo Alvaro Vito G.		SI	37	Tesauto Mauro Carmelo	SI
17	Dori Maurizio		SI	38	Toni Ercole	SI
18	Esposito Ivo		SI	39	Torrini Davide	SI
19	Fino Rosa Maria		SI	40	Tripi Ferdinando	SI
20	Flori Teobaldo		SI	41	Vetrugno Teodoro	SI
21	Fraulini Ubaldo		SI			

gli Assessori:

1	Lugli Mario	NO	7	Monticelli Gualtiero	SI
2	Arletti Simona	SI	8	Orlando Giovanni Franco	SI
3	Frieri Francesco Raphael	SI	9	Prampolini Stefano	SI
4	Guerzoni Roberto	SI	10	Querzé Adriana	SI
5	Maletti Francesca	SI	11	Sitta Daniele	SI
6	Marino Antonino	SI			

ed i rappresentanti della Consulta per i cittadini apolidi e stranieri

Bueno Kindelan Liubertsi	Presidente	SI
Kapche Pango Lyle Ruben	Vice Presidente	SI

Ha partecipato il Segretario Generale del Comune Pompeo Nuzzolo

Il PRESIDENTE Ennio Cottafavi pone in trattazione il seguente

OGGETTO n. 8

Prot. Gen: 2009 / 910 - Fr - IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI -DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2009
(Relatore Assessore Frieri)

D e l i b e r a

- di confermare per l'anno 2009 le aliquote in vigore nel 2008, dando atto che l'aliquota ridotta del 5,2 per mille e la detrazione di cui all'art. 8, commi 2 e 3, del Decreto Legislativo n. 504/1992 e successive modificazioni continuano ad applicarsi ai sensi del Decreto Legge n. 93/2008 così come convertito dalla Legge n. 126/2008 alle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del soggetto passivo se accatastate nelle categorie A1, A8 e A9;
- di estendere inoltre l'aliquota del 2 per mille a favore dei proprietari che dall'anno 2009 stipulano o rinnovano contratti di locazione ai sensi dell'art. 5, comma 2, della Legge n. 431/1998 per una durata pari ad almeno 12 mesi relative ad unità immobiliari di categoria catastale A ed eventuali pertinenze a studenti universitari fuori sede, alle condizioni previste dagli accordi territoriali sottoscritti dalle Organizzazioni Sindacali degli Inquilini e delle Associazioni della proprietà edilizia;
- di stabilire che, ai fini dell'applicazione dell'aliquota agevolata in base alla Legge n. 431/1998 e successive modificazioni, i soggetti passivi d'imposta devono presentare entro il 31/12/2009 apposita dichiarazione attestante la data di stipula e registrazione del contratto di locazione, anche in caso di rinnovo contrattuale;
- di dare atto altresì che, in base al Decreto Legge n. 93/2008 così come convertito nella Legge n. 126/2008, sono escluse dall'ICI anche le unità immobiliari assimilate all'abitazione principale con delibera o regolamento comunale vigenti alla data di entrata in vigore del Decreto Legge stesso e cioè il 29/05/2008, e quindi le unità in comodato d'uso gratuito ad un parente in linea retta di 1° grado, a condizione che il beneficiario (con capacità di agire) risieda anagraficamente nell'alloggio concesso in uso gratuito, e non sia titolare di diritti reali né in quota né in nuda proprietà su alloggi nel territorio del Comune di Modena.
- di dare atto che la presente deliberazione comunale concernente la determinazione delle aliquote dell'imposta comunale sugli immobili per l'anno 2009 sarà comunicata e pubblicata per estratto nella Gazzetta Ufficiale Italiana;
- di dare atto che nel Bilancio per l'anno 2009 è prevista nel rispetto degli equilibri di bilancio, un'entrata complessiva di Euro 40.200.000,00.

Del che si è redatto il presente verbale, letto e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Ennio Cottafavi

Il Funzionario Verbalizzante
f.to Pompeo nuzzolo

Il Segretario Generale
f.to Pompeo Nuzzolo

=====
Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 29/01/2009

C O M U N E D I M O D E N A

Settore _____

Servizio _____

Allegato alla deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 19/01/2009

Oggetto: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI -DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE PER L'ANNO 2009

- Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Il Dirigente Responsabile
f.to Mario Scianti

Modena, 15.1.2009

- Si attesta che il presente atto non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Il Dirigente Responsabile
f.to Mario Scianti

Modena, 15.1.2009

L'Assessore proponente
f.to Francesco Raphael Frieri