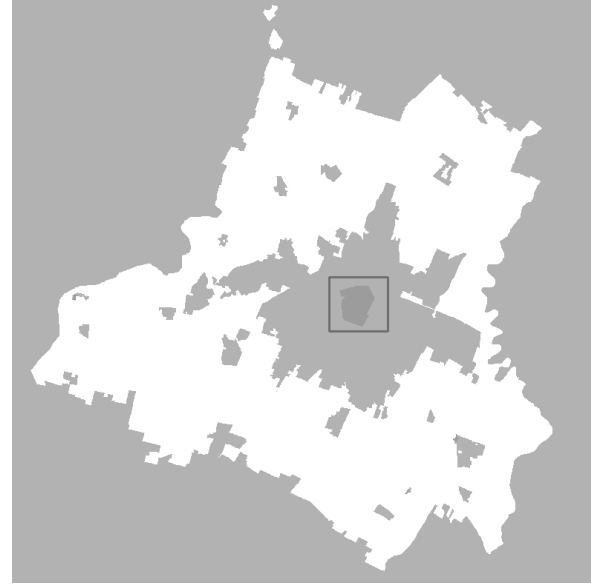


Sindaco  
Gian Carlo Muzzarelli

Assessora a Urbanistica, Edilizia, Politiche Abitative, Aree Produttive  
Anna Maria Vandelli

Direttrice Generale  
Valeria Meloni

Direttore del Settore Pianificazione e Gestione del territorio e RUP  
Marta Sergio



Scala 1:2000



ASSUNZIONE Delibera C.C. n° 86 del 29/12/2021	ADDOZIONE Delibera C.C. n° 78 del 22/12/2022	APPROVAZIONE Delibera C.C. n° 46 del 22/06/2023
--	---	--

**GRUPPI DI PROGETTAZIONE INTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

**UFFICIO DI PIANO**  
Ufficio PUG  
responsabile ufficio PUG: Simona Rotaglia

validazione del beneficio pubblico e città pubblica  
Valeria Meloni, città pubblica e produttiva  
Paola Danti  
validazione del beneficio pubblico, paesaggio e VADAT  
Anna Maria Vandelli

sistema insediativo storico, paesaggio e beni storici  
Ima Palmieri  
sistema naturale e ambientale e coordinamento IGPAT  
Anna Maria Vandelli  
sistema insediativo, via Emilia e piattaforme pubbliche  
Isabella Turilli

analisi territoriali, urbana, storica, cartografica  
Barbara Bellanti  
Nina Bulgarelli  
Francesco D'Allesio  
Andrea Reggiani

garante della comunicazione e della partecipazione  
Cristina Rizzo

diritto amministrativo-urbanistico  
Marco Biondi

Ufficio Progetti urbanistici speciali  
sistema informativo territoriale, cartografia  
Morena Croci - responsabile ufficio  
Sonia Corradi, Tania Federzoni, Diana Bozzetto

segreteria tecnica - amministrativa  
Roberto Vinci, Christine Widdicks, Anna Severini

Ufficio amministrativo pianificazione  
Susanna Pivetti - responsabile del servizio  
Antonella Ferri, Maria Giustino

**SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO**

Servizio Promozione del riuso e della rigenerazione urbana e Politiche abitative  
Michele A. Tropea - dirigente responsabile del servizio  
Filippo Bonanni, Daniele Boffano, Lorenzo  
Gastaldello, Maria Stella Lucchi, Giuseppina Petani,  
Silvia Sison, Roberto Falcone, Luigi Maestri, Elena  
Alletti, Anna Taroni  
Corrado Gattaroli - dirigente responsabile del servizio  
Marta Sergio - responsabile ufficio

Servizio trasformazioni edilizie  
Ufficio attività edilizia  
Marta Sergio - responsabile ufficio

**HANNO CONTRIBUITO NUMEROSI SETTORI E SERVIZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:**

Settore Ambiente, mobilità, attività economiche e Sportivi unici  
Roberto Boloni  
Settore Cultura, sport, giovani e promozione della città  
Gianluca Perri  
Settore LL.PP. e manutenzione della città  
Roberto Rina Camborio  
Settore Risorse finanziarie e patrimoniali  
Sofiana Sisti  
Settore Risorse Umane e affari istituzionali  
Lorenza Leonardi  
Settore Servizi educativi e pari opportunità  
Patrizia Guerra  
Settore Servizi sociali, sanitari e per l'integrazione  
Annalisa Righi  
Settore Smart city, servizi demografici e partecipazione  
Luca Salvatore

In particolare per i seguenti ambiti:  
mobilità  
Guido Calvaresi, Barbara Crenonini  
Diana Campolieti  
Francesco Piccini, Silvia Pellegrini

**GRUPPI DI PROGETTAZIONE ESTERNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

condizione del gruppo di lavoro  
Gianfranco Govetti  
rigenerazione della città consolidata e dei paesaggi rurali, disciplina generale  
Sandra Vecchetti  
città pubblica, paesaggio, disciplina della città storica  
Filippo Rocchi  
regole: valutazione progettuale, relazione economico finanziaria, pianificazione  
Stefano Manghelli  
supporto per gli aspetti di paesaggio  
Giuseppe Riccini

città storica e patrimonio culturale  
Daniela Pini  
Anna Taroni  
Gruppo di lavoro  
Giulia Bartolotto, David Casagrande, Gabriele  
Mariani, Alessio Targhini

**LETTORI E RICERCHE**

ambiti produttivi e censimenti fabbricati in territorio rurale  
CAP - Censimento aree produttive  
CRESER  
uso del suolo  
A-TEAM Progetti Sostenibili  
ambiente  
MAE snc coop va  
Università di Modena e Reggio Emilia  
Università di Bologna

territorio rurale, censimento incostrati nel rurale e censimento fabbricati di interesse  
Università di Parma  
nel rurale  
Fondazione di Modena  
Indagine sui consumi rappresentativi la popolazione modenese  
GEO XPERT dalla SRS  
aggiornamento microcensimento sismica e CLE, approfondimenti geologici  
Studio di Ingegneria Ambientale Sili Rete Natura2000  
Studio Giovanni Luca Bisogni

**Validazione del documento di indirizzo è stato predisposto con il contributo del Comitato Scientifico**

parere:  
MATE snc consorzio - PRORITALIA srl  
Giulio Antonio Roberto Ferrera Nunes, Andrea  
Mangano, Fabio Vantoli, Carlo Santarocci,  
Tommaso Cesari, Giovanni Trentanovi  
Politecnico di Milano - Dipartimento di Architettura  
e Studi Urbani  
Patrizia Gabellini, Paola Savaroli, Federico Zaffi,  
Claudio Merello e in collaborazione di Cristina  
Mantoli, Cecilia Salteni, Francesca Soricario  
Jacopo Spagnolo

forme e qualità dell'abitare - azioni e strumenti per la rigenerazione  
Patrizia Gabellini

mobilità  
Patrizia Gabellini

**Il piano è stato sviluppato anche grazie al contributo di:**

direttore generale del Comune di Modena fino al 20/09/2020  
Pino Danti  
dirigente responsabile del servizio Urbanistica fino al 18/02/2017  
Marta Sergio  
per approfondimenti del sistema produttivo  
CAP - Consorzio Aree Produttive  
Luca Bonaccorsi e Silvio Terzi  
Barbara Marzagni

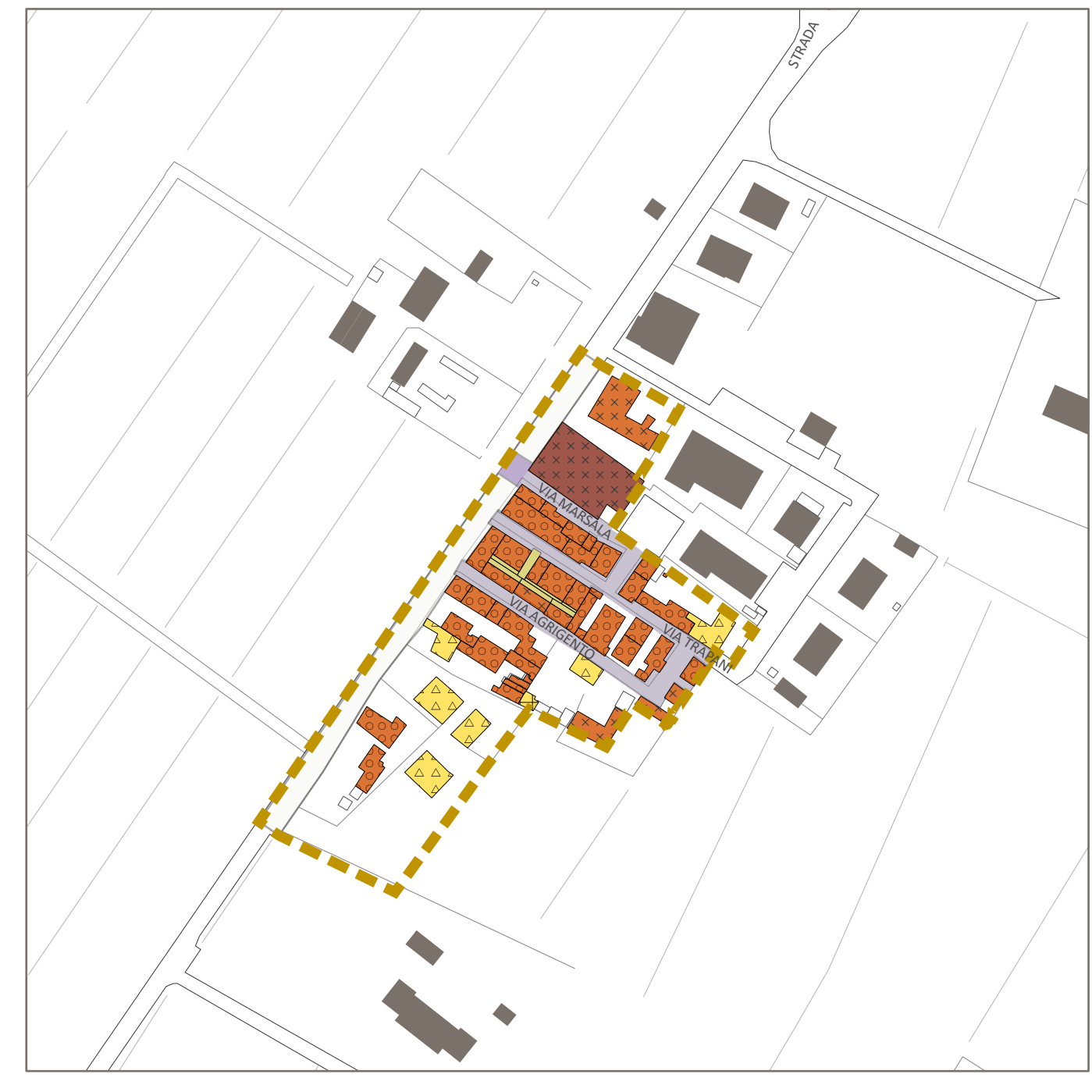
coordinamento ufficio di piano dal 15/04/2018 al 31/08/2018  
per la Regione Emilia Romagna: Roberto Gabellini e  
Barbara Nerosi, per la Provincia di Modena:  
Antonella Marcardi e Annalisa Vita

Comitato Interregionale Regione Emilia Romagna e Provincia di Modena

**Centri Storici Frazionali**



**Marzaglia**



**Paganine**



**San Damaso**

**Centro Storico Capoluogo**



**LEGENDA**

perimetri dei centri storici

**CATEGORIE D'INTERVENTO**

- restaurato scientifico
- restaurato e risanamento conservativo
- ristrutturazione edilizia conservativa
- ristrutturazione edilizia
- demolizione

**TIPOLOGIE EDILIZIE**

- chiese e conventi
- palazzi o ville
- edifici specialistici
- edifici minori
- alterazioni tipologiche
- tipologie prive di carattere storico e altre tipologie
- portici
- contenitori o spazi dismessi da recuperare e rifunzionalizzare
- assi commerciali

**SPAZI APERTI**

- corti e cortili di edifici complessi
- altri spazi di pertinenza
- giardini di interesse storico culturale ambientale

**PAVIMENTAZIONI**

- ciottoli
- porfido
- gness
- gness e ciottoli
- gness e porfido
- asfalto e ciottoli
- asfalto